

## **Отчет о работе Координационного совета по инвестициям в Верхнесалдинском городском округе и Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в Верхнесалдинском городском округе за 2021 год**

Координационный совет по инвестициям в Верхнесалдинском городском округе и Координационный совет по развитию малого и среднего предпринимательства в Верхнесалдинском городском округе являются постоянно действующими совещательными органами при администрации Верхнесалдинского городского округа.

За 2021 год проведены два совместных заседания Координационного совета по инвестициям и Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства, одно заседание Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства. Рассмотренные вопросы:

### **1. О плане работы Фонда «Верхнесалдинский центр развития предпринимательства» (далее – Фонд) на 2021 год.**

Фонд осуществляет консультирование и информирование субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – СМСП), самозанятых и физических лиц, оказывает бухгалтерские услуги и услуги кадрового учета, формирует отчетность, занимается поддержкой в области обучения СМСП и физических лиц, проводит мероприятия в образовательных учреждениях города. Количество уникальных субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших поддержку Фонда в 2020 году – 490, что составляет 45% от общего количества СМСП, зарегистрированных на территории городского округа.

По агентскому договору со Свердловским областным фондом поддержки предпринимательства реализуется программа «Микрофинансирование». За 2020 год заключено 24 договора микрозайма на сумму 25456,61 тыс. рублей по ставке от 2,25% до 4,5% годовых. На данный момент ставка по займам СОФПП равна ставке ЦБ РФ и составляет от 5% годовых.

Функционирует сайт Фонда, аккаунт в социальной сети Instagram, группа в мессенджере WhatsApp, где на регулярной основе размещается важная информация для предпринимателей городского округа.

Фонд взаимодействует с Сбербанком России и осуществляет регистрацию индивидуальных предпринимателей и организаций (ООО) через платформу «Деловая среда». С начала 2021 года Фондом зарегистрировано 14 индивидуальных предпринимателей (по состоянию на 24.05.2021).

В рамках реализации национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка предпринимательской инициативы» Фонд проводит консультации самозанятых граждан по темам: регистрация, работа с приложением, продвижение товаров и услуг, работа с маркетплейсами.

С июля 2021 года планируется реализация новой комплексной услуги, которая включает в себя: скоринг, консалтинг и сопровождение индивидуальной траектории развития (подробная информация направлена предпринимателям посредством электронной связи).

В целях реализации муниципальной программы «Содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Верхнесалдинского городского округа до 2024 года», в рамках конкурсного

отбора в 2021 году запланировано проведение образовательных мероприятий, круглых столов и вебинаров, день открытых дверей в Фонде, встречи с учащимися школ и студентами Верхнесалдинского авиаметаллургического колледжа.

Важным показателем реализации муниципальной программы является субсидирование затрат начинающих резидентов бизнес-инкубатора. На 2021 год запланировано выдать субсидии пяти резидентам. Фонд имеет помещения по договору безвозмездного пользования, для размещения резидентов бизнес-инкубатора оборудованы 16 кабинетов, общей площадью 292,1 кв. метров, 12 из которых занимают СМСП.

Сумма средств бюджета городского округа на реализацию муниципальной программы в 2021 году утверждена в сумме 465,0 тыс. рублей.

## **2. О федеральных проектах «Создание благоприятных условий для осуществления деятельности самозанятыми гражданами» и «Создание цифровой платформы с механизмом адресного подбора и возможностью получения мер поддержки и специальных сервисов субъектами МСП и самозанятыми гражданами».**

Цель национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка предпринимательской инициативы» – оказать поддержку бизнесу на всех этапах его развития: от стартовой идеи до расширения и выхода на экспорт. Инициативы проекта: поддержка самозанятых, поддержка начинающих предпринимателей, помощь в развитии бизнеса, цифровая платформа с механизмом адресного подбора мер поддержки.

В 2021 году плательщики налога на профессиональный доход смогут воспользоваться информационно-консультационными и образовательными услугами, прежде доступными СМСП.

Для самозанятых граждан действует особая ставка налогообложения: 4% при работе с физлицами и 6% при работе с юридическими лицами.

Есть возможность получить микрозаймы по льготной ставке, не превышающей 1,5 размера ключевой ставки ЦБ РФ, в размере до 1 млн. рублей сроком на три года и воспользоваться льготным финансированием с помощью альтернативных финансовых инструментов, таких как краудинвестинговые и краудфандинговые платформы.

Несовершеннолетние предприниматели (начиная с 16 лет), впервые зарегистрированные в качестве самозанятых граждан, получают дополнительный налоговый вычет в размере 1 МРОТ.

Самозанятые граждане смогут бесплатно или на льготных условиях регистрироваться на электронных торговых площадках, получить доступ к льготной аренде государственного и муниципального имущества, а также арендовать оборудованные рабочие места на производственных и офисных площадях в бизнес-инкубаторах и коворкингах или получить компенсацию по арендным платежам за пользование частными площадями.

Ключевым направлением в области акселерации малого и среднего бизнеса является создание Цифровой экосистемы. Эта система обеспечит получение в режиме «одного окна» всех видов поддержки и полного спектра государственных и коммерческих услуг.

С помощью системы можно будет проводить трекинг развития компаний, анализировать эффект от доведенной поддержки для адресной настройки услуг и сервисов с учетом изменений в экономической ситуации.

Платформа станет агрегатором всех мер поддержки и услуг, востребованных малым и средним бизнесом, самозанятыми гражданами, а также лицами, желающими начать собственное дело.

В дальнейшем предприниматели смогут получить доступ не только к услугам и мерам поддержки, но и к коммерческим услугам, к онлайн-сервисам органов власти и институтов развития.

Готовая платформа будет включать в себя 8 блоков: услуги и меры поддержки, государственные услуги, сервисы для бизнеса, маркетплейс, финансовые продукты, образование и переобучение, онлайн офис, защита бизнеса.

### **3. О приоритетных направлениях работы Уральской торгово-промышленной палаты - развитии, поддержке и защите бизнеса в современных условиях.**

Уральская ТПП является самым крупным бизнес-объединением региона. Структура инструментов Уральской ТПП направлена на развитие, поддержку или сопровождение и защиту бизнеса в сложных ситуациях.

Уральская ТПП:

оказывает экспертную и организационную помощь ТПП при участии в федеральных и региональных программах государственной поддержки;

эксперты Уральской ТПП оказывают более 500 видов профессиональных услуг;

владеет инструментами, позволяющими выстраивать стратегические коммуникации, имеющие особое значение при создании и развитии бизнеса (деловые миссии, форумы, встречи, переговоры и т.д.);

дает возможность получения экономической выгоды от образовательных мероприятий ТПП.

Все перечисленное направлено на развитие бизнеса.

Уральская ТПП является связующим звеном между органами власти и бизнесом.

Особо проявились возможности по представлению интересов бизнес-сообщества в условиях пандемии коронавируса в 2020 году. Уральская ТПП представила более 40 предложений по изменению регионального законодательства в Законодательное Собрание Свердловской области и Правительство Свердловской области для поддержки предпринимательства. Более 70 предложений было направлено на федеральный уровень в Общенациональный план действий, обеспечивающих восстановление занятости и доходов населения, рост экономики и долгосрочные структурные изменения. Благодарим предпринимателей городского округа, которые откликнулись и оперативно заполнили анкеты-опросы, именно с использованием данных в анкетах, в том числе, готовились предложения по изменению законодательства. Защита в сложных ситуациях. Уральская ТПП в период пандемии стала центром консультационной помощи для бизнеса региона. В первой половине 2020 года, в условиях пандемии коронавируса работа по выстраиванию международных

связей была организована с применением онлайн-мероприятий. Ближайшие мероприятия:

28 мая 2021 года на платформе Zoom пройдет межрегиональная биржа деловых контактов между уральскими и омскими предприятиями;

16 июня 2021 года в формате онлайн, через сервис видеозвонков пройдут онлайн-переговоры с компаниями Тайваня.

Подробнее о планируемых мероприятиях – на сайте Уральской ТПП, в социальной сети Facebook.

Выстраивание эффективного взаимодействия между бизнесом различных стран – одна из ключевых компетенций Уральской ТПП.

#### **4. О проведении сплошного наблюдения за деятельностью субъектов малого и среднего предпринимательства – экономической переписи.**

В первом полугодии 2021 года Росстат проводит экономическую перепись малого бизнеса, которая проходит 1 раз в 5 лет и в соответствии с законодательством Российской Федерации участие в ней является обязательным.

Всем малым и микропредприятиям, а также индивидуальным предпринимателям необходимо предоставить отчетность о своей деятельности за 2020 год:

форма № МП-сп «Сведения об основных показателях деятельности малого предприятия за 2020 год» для юридических лиц;

форма № 1-предприниматель «Сведения о деятельности индивидуального предпринимателя за 2020 год» для индивидуальных предпринимателей).

Отчет можно заполнить в электронном виде до 01 июня 2021 года: на сайте Росстата (при наличии электронной подписи) – <https://websbor.gks.ru/online/>;  
на сайте [p66\\_statinfo@gks.ru](mailto:p66_statinfo@gks.ru).

Также сохранена возможность личного предоставления заполненной формы в бумажном виде до 01 июня 2021 года:

в отдел статистики: г. Верхняя Салда (ул. Энгельса д. 46, каб.109) или отправить по почте в Свердловскстат (620075, г. Екатеринбург, ул. Толмачева, 23).

Консультацию можно получить по телефонам: (343) 371-31-93, (34345) 5-11-15, 5-11-16.

Неработающие предприятия, индивидуальные предприниматели, организации-банкроты, на которых введено конкурсное производство, предоставляют анкеты на общих основаниях.

#### **5. О новом инструменте финансирования малого и среднего бизнеса за счет привлечения частных инвестиций – онлайн платформе «ВДЕЛО».**

В целях презентации инструмента финансирования на заседание Координационного совета приглашены директор Инвестиционной платформы «ВДЕЛО» Елена Геннадьевна Коблова и руководитель направления финансового мониторинга и оценки рисков Инвестиционной платформы «ВДЕЛО» Инна Владимировна Нугманова. Онлайн платформа объединяет

заемщиков и инвесторов, является инструментом финансирования бизнеса за счет привлечения частных инвестиций (презентация прилагается).

\* ВДЕЛО – онлайн-платформа для привлечения частных инвестиций в малый и средний бизнес. По сути это сервис, где встречаются предприниматели, которым нужны деньги и те, кто хочет выгодно вложить деньги (физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица). Все потенциальные заемщики перед размещением на платформе проходят предварительную проверку, по итогам которой предпринимателям присваивается рейтинг. Рейтинг помогает инвесторам в анализе рисков и выборе оптимального предложения.

Создатель платформы – Свердловский областной фонд поддержки предпринимательства, который имеет богатый опыт в выдаче займов с минимальным уровнем просрочки.

Свердловским областным фондом поддержки предпринимательства выдано почти 2000 займов на общую сумму более 2,9 млрд. рублей. Уровень просроченной задолженности составляет всего 0,38%.

\*материалы сайта <https://vdelo.pro/>.

**6. О возможности обучения по курсу «Гражданская готовность к противодействию новой коронавирусной пандемии COVID-19: вакцинация, гигиена, самодисциплина. Эксперт цифровых технологий. Организатор дистанционного взаимодействия и перехода на удалённые рабочие места» на образовательной платформе «Университет Россия РФ».**

Ежедневное выявление новых опасных штаммов COVID-19 в России, вынуждают Правительство РФ предпринимать экстренные меры. Текущая ситуация не позволяет руководствоваться поверхностными знаниями и понятиями. С 12 мая 2021 открыта регистрация юридических лиц, организаций-работодателей, на образовательной платформе «Университет Россия РФ» для обеспечения обучения сотрудников по курсу «Гражданская готовность к противодействию новой коронавирусной пандемии COVID-19: вакцинация, гигиена, самодисциплина. Эксперт цифровых технологий. Организатор дистанционного взаимодействия и перехода на удалённые рабочие места».

Обучение проходит дистанционно, без отрыва от профессиональной деятельности, через новейшие цифровые технологии, в любое удобное для слушателей время. Для обучения достаточно иметь доступ к сети интернет. Объем 122 часа. Исключительные права на основании патента Федеральной службы по интеллектуальной собственности Российской Федерации (Роспатент) на курс «Гражданская готовность к противодействию COVID-19» принадлежат образовательной платформе «Университет Россия РФ».

Обучение проводится на условиях выгодного софинансирования, когда слушатель оплачивает только 5 процентов от общей стоимости, общая стоимость курса – 28000 рублей (минимальная себестоимость обучения по курсу 122 часа, обозначенная Минтруда РФ), из них сам слушатель оплачивает только 5% (1400 рублей). Даже и эти 5% оплаты у слушателя есть возможность вернуть после успешного обучения. В большинстве случаев по итогам успешного обучения эту сумму ему возмещает его организация-работодатель (юридическое

лицо), которое заинтересовано в его обучении (повышении квалификации) и снижении рисков штрафов для юридических лиц.

Более подробная информация и ссылки для перехода к сервисам обучения опубликованы в разделе «Всеобуч» на ресурсе «Портал Россия РФ» <https://ПорталРоссия.РФ>, далее меню «Всеобуч».

### **7. Об изменениях в федеральной программе по профессиональному обучению граждан возраста 50+ и женщин, находящихся в отпуске по уходу за детьми.**

Отмечается снижение численности безработных граждан Верхнесалдинского городского округа.

На 01.01.2021: численность безработных – 819 человек, уровень официально зарегистрированной безработицы – 3,67%; на 01.05.2021:

численность безработных – 559 человек, уровень официально зарегистрированной безработицы – 2,6%.

Целевая аудитория для обучающих мероприятий отдельных категорий граждан в рамках федерального проекта «Содействия занятости» национального проекта «Демография»: лица в возрасте 50-ти лет и старше, лица предпенсионного возраста, женщины, находящиеся в отпуске по уходу за ребенком в возрасте до трех лет, женщины, не состоящие в трудовых отношениях и имеющие детей дошкольного возраста. Порядок подачи заявлений на обучение, схема организации профессионального обучения и дополнительного профессионального обучения, особенности профессиональной ориентации потенциальных участников обучающего мероприятия отражены в презентации (прилагается).

Получить консультацию и записаться в ГКУ «Верхнесалдинский ЦЗ» можно по телефонам: (34345) 5-55-96, 5-25-26 (доб. 206), отдел специальных программ, профессионального обучения и профориентации.

### **8. О программе государственной поддержки индивидуальных предпринимателей и субъектов малого предпринимательства в 2021 году при трудоустройстве безработных граждан по направлению центра занятости.**

Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 марта 2021 года № 362 «О государственной поддержке в 2021 году юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при трудоустройстве безработных граждан» утверждены Правила предоставления субсидий Фондом социального страхования Российской Федерации в 2021 году из бюджета Фонда социального страхования Российской Федерации юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям в целях их стимулирования к трудоустройству безработных граждан.

Целью предоставления субсидий является частичная компенсация затрат работодателя на выплату заработной платы работникам из числа трудоустроенных безработных граждан, которые отвечают следующим критериям:

на 1 января 2021 года зарегистрированы в качестве безработных граждан в органах службы занятости;

на дату направления органами службы занятости для трудоустройства к работодателю являлись безработными гражданами;

на дату заключения трудового договора с работодателем не имели работы, не были зарегистрированы в качестве индивидуального предпринимателя, главы крестьянского (фермерского) хозяйства, единоличного исполнительного органа юридического лица, а также не применяли специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

Работодатель направляет заявление с перечнем вакансий в службу занятости через личный кабинет портала «Работа в России», служба занятости оказывает содействие в подборе необходимых работников, в течение трех дней с даты трудоустройства направляет в систему «Соцстрах» сведения о работодателе и трудоустроенных гражданах. Размер субсидии определяется как произведение величины МРОТ, увеличенной на сумму страховых взносов в государственные и внебюджетные фонды и районный коэффициент, на фактическую численность трудоустроенных безработных граждан по истечении 1-го, 3-го и 6-го месяцев с даты их трудоустройства.

#### **9. О выполнении статьи 25 Закона Российской Федерации «О занятости населения в Российской Федерации».**

В соответствии со статьей 25 «Содействие работодателей в обеспечении занятости населения» работодатель обязан сообщать в органы службы занятости в установленные Законом сроки:

о принятии решения о ликвидации/прекращении деятельности, сокращении численности работников;

о введении режима неполного рабочего времени, приостановке деятельности;

информацию о наличии вакансий, о рабочих местах для трудоустройства инвалидов, о выполнении квоты для приема на работу инвалидов;

обеспечивать полноту, достоверность и актуальность сведений, размещаемых в общероссийской базе вакансий «Работа в России».

Работодателям запрещается распространение информации о свободных рабочих местах или вакантных должностях, содержащей ограничения дискриминационного характера.

#### **10. Об оказании содействия в трудоустройстве подростков, в том числе девиантного поведения в летний период.**

Представлена информация о проводимом оперативно-профилактическом мероприятии «Подросток», основными задачами которого являются организация детского летнего оздоровительного отдыха, трудоустройство несовершеннолетних в летний период. В настоящее время трудоустроено 112 несовершеннолетних, в том числе только 3 подростка, состоящих на персонифицированных учетах. Также до участников Координационного совета доведена информация о рассмотрении возможности оказания содействия в трудоустройстве несовершеннолетних, в том числе состоящих на профилактических учетах, в сфере трудовой деятельности, позволяющей привлечение к работе несовершеннолетних (благоустройство и т.п.).

## **11. Об основных аспектах Правил благоустройства территории Верхнесалдинского городского округа, в соответствии с решением Думы городского округа от 18.02.2021 № 332 «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Верхнесалдинского городского округа».**

Общие требования к состоянию общественных пространств, состоянию и облику объектов недвижимости различного назначения всех форм собственности, к объектам и элементам благоустройства обязывают лиц, владеющих данными объектами, содержать их в технически исправном и надлежащем санитарном состоянии; производить своевременный ремонт; содержать отведенную прилегающую территорию за счет своих средств; производить окраску фасада дома и обустройство земельного участка в соответствии с паспортом, согласованным с Управлением архитектуры, градостроительства и землепользования администрации Верхнесалдинского городского округа; после истечения срока действия разрешения на размещение объекта в случае необходимости сноса или демонтажа объекта произвести указанные работы за свой счет.

Владельцам данных объектов также запрещается размещение и сброс снега, льда, ТКО, строительного мусора, металлического лома, отходов производства, тары, вышедших из эксплуатации автотранспортных средств, ветвей деревьев, листвы вне отведенных под эти цели местах (подробнее – решение Думы городского округа от 18.02.2021 № 332 «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Верхнесалдинского городского округа»).

Создание комфортной городской среды направлено в том числе на повышение привлекательности Верхнесалдинского городского округа для частных инвесторов с целью создания новых предприятий и рабочих мест. Реализация комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды осуществляется с учетом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе с привлечением их к участию.

## **12. О полномочиях Управления архитектуры, градостроительства и муниципального имущества администрации Верхнесалдинского городского округа с 01.06.2021.**

С 01.06.2021 вступают в силу изменения в структуру администрации Верхнесалдинского городского округа. Полномочия, связанные с муниципальным имуществом, будет осуществлять Управление архитектуры, градостроительства и муниципального имущества администрации Верхнесалдинского городского округа, реализуется возможность решать вопросы землепользования и имущества по принципу «одного окна».

Предпринимателям рекомендовано оплатить задолженность по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, за актами сверок взаимных расчетов обращаться в Управление архитектуры, градостроительства и муниципального имущества администрации.

Также озвучена необходимость согласования внешнего вида фасадов и вывесок с администрацией Верхнесалдинского городского округа.



### **13. О развитии конкуренции в Свердловской области.**

Свердловская область закрепила в ТОП-10 субъектов РФ по развитию конкуренции. По оценке Межведомственной рабочей группы по вопросам реализации положений стандарта развития конкуренции в субъектах РФ, в состав которой входят представители Минэкономразвития России, ФАС России, Банка России, Свердловская область занимает 8 место в рейтинге регионов по уровню содействия развитию конкуренции, а также 3 место по реализации федерального стандарта развития конкуренции в субъектах РФ.

Задача по развитию конкуренции для обеспечения роста российской экономики, обозначена Президентом страны Владимиром Путиным в числе приоритетных.

Свердловская область прочно закрепила в десятке регионов по уровню содействия развитию конкуренции, поднявшись в рейтинге с 34 на 8 место, а по показателю реализации федерального стандарта развития конкуренции – с 42 на 3 место.

По итогам 2020 года во всех отраслях экономики, за исключением сфер деятельности субъектов естественных монополий и организаций оборонно-промышленного комплекса, удалось обеспечить присутствие не менее трех хозяйствующих субъектов, в том числе относящихся к частному бизнесу. При этом средняя доля организаций частной формы собственности в экономике региона находится на уровне 90%.

**14. О рассмотрении перечня муниципального имущества Верхнесалдинского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого среднего предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в новой редакции.**

Информация принята к сведению.

**15. О приоритетных направлениях комплексной программы «Развитие Верхнесалдинского городского округа» на 2019-2030 годы», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 16.07.2019 № 439-ПП.**

Постановлением Правительства Свердловской области от 25.11.2021 № 831-ПП внесены изменения в комплексную программу «Развитие Верхнесалдинского городского округа» на 2019-2030 годы», утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 16.07.2019 № 439-ПП, скорректированы мероприятия, сроки реализации, объем и источники финансирования.

В целях реализации Комплексной программы администрацией Верхнесалдинского городского округа совместно с ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» определены следующие приоритетные направления:

Реконструкция фильтровальной станции и насосной станции I подъема;  
Строительство очистных сооружений;

Строительство здания Верхнесалдинской центральной городской больницы;

Капитальный ремонт объектов ГБУЗ «Верхнесалдинская центральная городская больница»;

Строительство блочно-модульных котельных;

Реконструкция тепловых сетей;

Реконструкция сетей водоснабжения и водоотведения.

Прорабатывается вопрос реализации приоритетных направлений развития Верхнесалдинского городского округа в целях рассмотрения Министерством финансов Свердловской области возможности увеличения расходных полномочий администрации Верхнесалдинского городского округа на организацию в границах городского округа электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, на 2023 год.

Кроме того в администрацию Верхнесалдинского городского округа поступило обращение Корпорации с предложением о реализации на территории городского округа инвестиционного проекта по строительству физкультурно-оздоровительного комплекса в рамках программы «Газпром – детям».

Основной целью программы является создание условий для гармоничного интеллектуального, духовного и физического развития детей и подростков, привлечение как можно большего их числа в спортивные секции и творческие кружки. Программа с 2007 года реализуется в 73 российских регионах. По всей стране построено более 1900 современных спортивных объектов, в том числе более 200 физкультурно-оздоровительных комплексов.

В связи с необходимостью создания и развития эффективной и доступной инфраструктуры физической культуры и спорта для различных групп населения, в том числе для лиц с ограниченными возможностями здоровья, а также вовлечения в здоровый образ жизни молодого поколения, приобщения к занятиям физической культуры и спорта, воспитания патриотизма администрацией Верхнесалдинского городского округа направлено письмо в адрес Губернатора Свердловской области об оказании поддержки проекта по строительству физкультурно-оздоровительного комплекса и возможности сотрудничества Правительства Свердловской области с ПАО «Газпром».

Корпорацией выражено намерение в дальнейшем участии по софинансированию финансово-хозяйственной деятельности спортивного объекта, построенного и переданного в муниципальную собственность (по договоренности).

По условиям участия в программе «Газпром – детям» необходимо предоставление земельного участка, свободного от застроек и прав третьих лиц. Для реализации проекта по строительству физкультурно-оздоровительного комплекса предложены земельные участки вблизи дома № 75 по улице Карла Маркса г. Верхняя Салда (с последующим объединением в единый земельный участок и изменением вида разрешенного использования – спорт).

## **16. Об имущественной поддержке предпринимателей в 2021 году.**

В 2021 году, путем внесения изменений в нормативно-правовые акты Верхнесалдинского городского округа, реализовано право физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», использования муниципального имущества с применением мер поддержки оказываемых субъектам малого и среднего предпринимательства.

На территории Верхнесалдинского городского округа решением Думы городского округа от 29.09.2021 № 367 утвержден перечень муниципального имущества Верхнесалдинского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – Перечень имущества).

Перечень имущества состоит из 21 нежилого помещения и 2 земельных участков.

В декабре 2021 года запланировано дополнение Перечня имущества земельным участком (кадастровый номер 66:08:0805022:293).

Всего в 2021 году проведено 8 аукционов на право заключения договора аренды муниципального имущества в отношении 13 объектов недвижимого имущества.

По результатам проведения вышеуказанных аукционов заключено 5 договоров аренды муниципального имущества.

## **17. Об утверждении Перечня муниципального имущества Верхнесалдинского городского округа, подлежащего приватизации на 2022 год.**

В соответствии с частью 1 статьи 2 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества,

находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» уведомляем о подготовке документов для внесения на рассмотрение на заседании Думы городского округа проекта решения Думы городского округа «Об утверждении Перечня муниципального имущества Верхнесалдинского городского округа, подлежащего приватизации на 2022 год», в который включены объекты с целью предоставления арендаторам преимущественного права на выкуп арендуемого муниципального имущества.

## **18. О временном трудоустройстве граждан, зарегистрированных в ГКУ «Верхнесалдинский центр занятости».**

В рамках реализации программ активной политики занятости ГКУ «Верхнесалдинский ЦЗ» предлагает работодателям рассмотреть возможность временного трудоустройства граждан, зарегистрированных в ГКУ «Верхнесалдинский ЦЗ» с целью поиска подходящей работы, на имеющиеся в

организации свободные рабочие места или вакантные должности по срочному трудовому договору (ст. 59 Трудового кодекса РФ: «...с лицами, направленными органами службы занятости населения...»).

Практика показывает, что заключение срочного трудового договора, например, на период испытательного срока, либо на срок выполнения определенного объема работ, выгодно и для работодателя, и для гражданина, давших согласие на участие в специальных программах активной политики занятости. За этот период работодатель имеет возможность «присмотреться» к «новенькому работнику», а клиент службы занятости населения получает от государства материальную поддержку.

Многолетний опыт работы Центра занятости населения подтверждает заинтересованность работодателей в организации временного трудоустройства безработных граждан: в большинстве случаев, после окончания действия срочного трудового договора, Работодатель переводит гражданина, трудоустроенного по данным программам, на постоянную работу, так как «временный работник» положительно зарекомендовал себя в период действия срочного трудового договора.

Интерес работодателя заключается в следующем: заключив соответствующий договор с Центром занятости населения, работодатель осуществляет подбор необходимых работников из числа соискателей, мотивированных к труду «перспективой получения материальной поддержки», которая будет оказана ему государством, в случае трудоустройства.

Предлагаем воспользоваться данным предложением и в период отпусков основных сотрудников ваших организаций, а также для укомплектования «непопулярных» вакансий.

Участие в программах временного трудоустройства и общественных работах осуществляется согласно договорам, заключенным между работодателем и Центром занятости населения. Работодатель предоставляет специалистам Центра занятости населения следующие документы: справка об участии и акт выполненных работ. На основании этих документов Центр занятости населения производит выплату материальной поддержки безработному гражданину на расчетный счет гражданина.

Дополнительную информацию можно получить в ГКУ «Верхнесалдинский ЦЗ», г. Верхняя Салда, ул. Пролетарская, 2, телефон: 8(34345) 5-44-18.

#### **19. О проведении конкурса на лучшее новогоднее оформление фасадов зданий и прилегающих к ним территорий Верхнесалдинского городского округа в 2021 году.**

В целях улучшения внешнего облика населенных пунктов Верхнесалдинского городского округа, привлечения жителей к зимнему благоустройству территорий, сохранения традиций новогодних и рождественских праздников администрация Верхнесалдинского городского округа проводит конкурс на лучшее новогоднее оформление фасадов зданий и прилегающих к ним территорий Верхнесалдинского городского округа. С Положением о ежегодном конкурсе на лучшее новогоднее оформление фасадов зданий и прилегающих к ним территорий Верхнесалдинского городского округа можно

ознакомиться на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа по ссылке: [http://v-salda.ru/normativno-pravovie-akti/?ELEMENT\\_ID=8365](http://v-salda.ru/normativno-pravovie-akti/?ELEMENT_ID=8365).

Заявки для участия в конкурсе принимаются в период с 16 декабря до 20 декабря 2021 года.

В конкурсе имеют возможность принять участие все организации городского округа.

Для этого необходимо украсить фасад здания (внутри, либо снаружи), прилегающую территорию в соответствии с новогодней тематикой, и направить заявку на участие в отдел по экономике администрации Верхнесалдинского округа.

Приглашаем организации и предпринимателей принять участие в данном конкурсе.

В течение 2021 года дополнительные вопросы и предложения от участников Координационного совета в целях их дальнейшего рассмотрения на заседаниях Координационного совета не поступали.

И.о. главы Верхнесалдинского  
городского округа



И.Б. Сальников