**ОТЧЕТ**

**о выполнении плана мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищных фондов, с учетом потребностей инвалидов и обеспечению условий их доступности для инвалидов**

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Исполнитель | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Выявление жилых помещений, входящих в состав муниципального и жилищных фондов Верхнесалдинского городского округа, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирном доме, в котором расположены указанные жилые помещения, в том числе путем обобщения и анализа информации, содержащейся в обращениях граждан и организаций. | По мере поступления заявлений граждан | Муниципальная комиссия | Поступило 2 обращения по обследованию жилых помещений, входящих в состав муниципального жилищных фондов Верхнесалдинского городского округа, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов. По инициативе муниципальной комиссии было обследовано еще 10 жилых помещений |
| 2. | Рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт или технический план, кадастровый паспорт и иные документы). | По мере необходимости | Муниципальная комиссия | документы предоставлены и рассмотрены |
| 3. | Рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом. | По мере необходимости | Муниципальная комиссия | документы рассмотрены |
| 4. | Проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов. | По мере необходимости | Муниципальная комиссия | выезд комиссии на проведение визуального технического осмотра состоялся 02.06.2021;  29.07.2021;  10.09.2021;  27.10.2021;  06.12.2021;  23.12.2021 |
| 5. | Проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения, в котором он проживает. | По мере необходимости | Муниципальная комиссия | Во время выезда муниципальной комиссии были проведены беседы с гражданами, признанными инвалидами либо с их представителями |
| 6. | Оценка необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида. | По мере необходимости | Муниципальная комиссия | В результате обследования общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, комиссией подготовлены заключения:  о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества - в 11 многоквартирных домах;  отсутствие возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества – в 2 многоквартирных домах. |
| 7. | Оформление акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (по установленной форме). | По мере необходимости | секретарь | За 2021 год оформлено 13 актов обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида |
| 8. | Проведение проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (в случае если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта). | В течение 20 рабочих дней после составления акта обследования | Муниципальная комиссия | Проведено 13 проверок экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида: из них – необходима в 9 многоквартирных домах имеется экономическая целесообразность в потребности в финансовых ресурсах, необходимых на проведение реконструкции и (или) капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида; в 4-х многоквартирных домах отсутствует экономическая целесообразность в виду того, что в 2021-2022 годах проведены работы по установке поручней и пандусов.  Потребности в финансовых ресурсах, необходимых на приобретение нового жилого помещения, приспособленного с учетом потребностей инвалида, и равнозначного по общей площади и месторасположению помещению, в котором проживает инвалид – отсутствует. |
| 9. | Принятие решения об экономической целесообразности или нецелесообразности реконструкции, или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее – решение). | В течение 10 рабочих дней после выполнения мероприятия, указанного в [пункте 9](file:///C:\Users\КАНЮКОВАА\Desktop\МОИ%20ДОКУМЕНТЫ\ИНВАЛИДЫ\ПЛАН%20МЕРОПРИЯТИЙ%20НА%202020.doc#P80) настоящего Плана | Муниципальная комиссия | Подготовлено 13 решений об экономической целесообразности или нецелесообразности реконструкции, или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида |
| 10. | Оформление заключения о возможности (об отсутствии возможности) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - заключение). | В течение 20 рабочих дней со дня принятия решения | секретарь | Подготовлено 13 заключений:  о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества - в 11 многоквартирных домах;  отсутствие возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества – в 2 многоквартирных домах. |
| 11. | Направление заключения комиссии о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, главе города для принятия решения о включении мероприятий в План мероприятий. | В течение 10 дней с даты оформления заключения | секретарь | Заключения будут направлены в адрес главы Верхнесалдинского городского округа после составления локально-сметных расчетов на проведение реконструкции либо капитального ремонта многоквартирного дома, в котором проживает инвалид. |