



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.07.2023 № 1456
г. Верхняя Салда

О внесении изменений в План мероприятий по реализации муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Верхнесалдинского городского округа» в 2023 году

В целях дополнения перечня объектов, предназначенных для выполнения работ, предусмотренных муниципальной программой «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Верхнесалдинского городского округа», утвержденной постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 15.10.2019 № 2921 «Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Верхнесалдинского городского округа» (в редакции постановлений администрации Верхнесалдинского городского округа от 25.03.2020 № 846, от 24.08.2020 № 2008, от 26.01.2021 № 185, от 02.09.2021 № 2296, от 15.02.2022 № 504, от 16.06.2022 № 1709, от 14.10.2022 № 2693, от 01.02.2023 № 210), руководствуясь Уставом Верхнесалдинского городского округа, решением Думы городского округа от 30.01.2013 № 107 «Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа», постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 06.04.2015 № 1154 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Верхнесалдинского городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. План мероприятий по реализации муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Верхнесалдинского городского округа» в 2023 году, утвержденный постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 03.03.2023 № 456 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Верхнесалдинского городского округа» изложить в следующей редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры, градостроительства и муниципального имущества администрации Верхнесалдинского городского округа Н.С. Зыкова.

Глава Верхнесалдинского
городского округа



А.В. Маслов

Приложение
к постановлению администрации
Верхнесалдинского городского
округа от 11.07.2023 № 1456
«О внесении изменений в План
мероприятий по реализации
муниципальной программы
«Повышение эффективности
управления муниципальной
собственностью Верхнесалдинского
городского округа» в 2023 году»

**План мероприятий
по реализации муниципальной программы
«Повышение эффективности управления муниципальной собственностью
Верхнесалдинского городского округа» в 2023 году**

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, мероприятия	Объем финансирования (тыс. рублей)	
		Всего, тыс. рублей	Местный бюджет
1.	Муниципальная программа «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Верхнесалдинского городского округа»	1669,0	1669,0
2.	Мероприятие 1. Инвентаризация муниципального имущества и осуществление контроля за его сохранностью	0	0
3.	Мероприятие 2. Выявление неиспользуемых объектов муниципальной собственности, закрепленных за муниципальными учреждениями и муниципальными предприятиями	0	0
4.	Мероприятие 3. Анализ использования муниципального имущества	0	0
5.	Мероприятие 4. Выявление имущества, имеющего признаки бесхозяйного, проведение кадастровых работ, осуществление постановки на учет в качестве бесхозяйного имущества с последующей регистрацией права собственности округа: 1) пешеходный мост через р. Озерка в районе улица Урицкого;	100,0	100,0

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, мероприятия	Объем финансирования (тыс. рублей)	
		Всего, тыс. рублей	Местный бюджет
	2) газопроводы высокого и низкого давления (газоснабжение жилых домов); 3) участок ливневой канализации, расположенный вдоль автомобильной дороги общего пользования местного значения по улице Воронова, на участке от дома № 9 улицы Воронова и проходящего через земельный участок в районе дома № 25а по улице Районная		
6.	<p>Мероприятие 5.</p> <p>Проведение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, изготовление технических планов, получение кадастровых паспортов для передачи объектов в аренду и приватизации:</p> <p>1) нежилое помещение, расположенное в многоквартирном жилом доме по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Ленина, дом № 7, ориентировочной площадью 132,6 кв. м;</p> <p>2) линии наружного освещения расположенные на территории Верхнесалдинского городского округа;</p> <p>3) часть нежилого здания, расположенное по адресу: Свердловская область, Верхнесалдинский городской округ, поселок Басьяновский, улица Строителей, дом № 3 ориентировочной площадью 426 кв.м.;</p>	100,0	100,0
7.	<p>Мероприятие 6.</p> <p>Выполнение работ по оценке рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом или проведение рыночной оценки стоимости имущества для приватизации:</p> <p>1) нежилое помещение, с кадастровым номером 66:08:0804009:3886, расположенное на цокольном этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Карла Маркса, дом № 3, общей площадью 238,7 кв. м;</p> <p>2) нежилое помещение с кадастровым номером 66:08:0000000:1982, расположенное</p>	104,0	104,0

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, мероприятия	Объем финансирования (тыс. рублей)	
		Всего, тыс. рублей	Местный бюджет
	<p>на первом этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Восточная, дом № 15, площадью 222,9 кв. м;</p> <p>3) нежилое помещение с кадастровым номером 66:08:0802007:1586, расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Восточная, дом № 15, площадью 124,9 кв. м;</p> <p>4) нежилое помещение с кадастровым номером 66:08:0802007:1585, расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Восточная, дом № 15, площадью 112,0 кв. м;</p> <p>5) нежилое помещение с кадастровым номером 66:08:0000000:1981, расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Восточная, дом № 15, площадью 138,7 кв. м;</p> <p>6) нежилое помещение, с кадастровым номером 66:08:0804001:5754, расположенное на втором этаже нежилого здания по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом № 87, корпус № 1, общей площадью 19,7 кв. м;</p> <p>7) нежилое помещение, с кадастровым номером 66:08:0802011:1798, расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Спортивная, дом 8, корпус 1, общей площадью 381,1 кв. м;</p> <p>8) нежилое помещение, с кадастровым номером 66:08:0802014:2847, расположенное на цокольном этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Воронова, дом 10, корпус 1, общей площадью 17,1 кв. м;</p> <p>9) нежилое здание с кадастровым номером 66:08:0802011:225, количество этажей 1, количество подземных этажей 1,</p>		

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, мероприятия	Объем финансирования (тыс. рублей)	
		Всего, тыс. рублей	Местный бюджет
	<p>расположенное по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Спортивная, дом № 13, корпус № 1, площадью 757,4 кв. м;</p> <p>10) объекты электросетевого хозяйства, расположенные на территории Верхнесалдинского городского округа (кабельные линии, ТП);</p> <p>11) нежилое помещение с кадастровым номером 66:08:0802014:3698, расположенное на цокольном этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Воронова, дом № 10. корпус № 1, площадью 17,4 кв. м.;</p> <p>12) нежилое помещение с кадастровым номером 66:08:0802014:3692, расположенное на цокольном этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Воронова, дом № 10, корпус № 1, площадью 10,5 кв. м;</p> <p>13) нежилое помещение с кадастровым номером 66:08:0802014:3681, расположенное на цокольном этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Воронова, дом № 10. корпус № 1, площадью 14,8 кв. м;</p> <p>14) нежилое помещение с кадастровым номером 66:08:0802011:3799, расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Спортивная, дом № 17, корпус № 1, площадью 97,6 кв. м;</p> <p>15) нежилое помещение б/н расположенное на первом этаже нежилого здания с кадастровым номером 66:08:0804001:547 по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом № 87, корпус № 1, общей площадью 12,0 кв. м.;</p> <p>16) нежилое помещение с кадастровым номером 66:08:0802004:923, расположенное в многоквартирном жилом доме по адресу:</p>		

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, мероприятия	Объем финансирования (тыс. рублей)	
		Всего, тыс. рублей	Местный бюджет
	<p>Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Ленина, дом № 7, площадью 107,6 кв. м.;</p> <p>17) нежилое помещение с кадастровым номером 66:08:0804009:3909, расположенное в многоквартирном жилом доме по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Карла Маркса, дом № 49, площадью 370,0 кв. м.;</p> <p>18) нежилое здание с кадастровым номером 66:08:0805009:247, с земельным участком, расположенное по адресу: Свердловская область г. Верхняя Салда, улица Труда, дом № 12, общей площадью 569,4 кв. м.;</p> <p>19) нежилое здание с кадастровым номером 66:08:0804009:320, общей площадью 1169,4 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Карла Маркса, дом № 95, корпус № 5;</p> <p>20) нежилое здание с кадастровым номером 66:08:0804009:318, общей площадью 3397,54 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Карла Маркса, дом № 95, корпус № 3;</p> <p>21) нежилое здание с кадастровым номером 66:08:0804009:319, общей площадью 823,4 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Карла Маркса, дом № 95, корпус № 4;</p> <p>22) размер годовой арендной платы за пользование одной опорой уличного освещения, расположенной на территории города Верхняя Салда;</p> <p>23) нежилое здание с кадастровым номером 66:08:0804002:168, общей площадью 117,1 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Привокзальная, дом № 1в.</p>		
8.	<p>Мероприятие 7.</p> <p>Содержание, текущий и капитальный ремонт объектов, составляющих муниципальную казну городского округа:</p> <p>7.1 подготовка технического заключения по обследованию (визуально-</p>	1335,0	1335,0

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, мероприятия	Объем финансирования (тыс. рублей)	
		Всего, тыс. рублей	Местный бюджет
	<p>инструментальному) жилого дома (многоквартирного жилого дома):</p> <p>1) многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Свердловская область, Верхнесалдинский район, п. Басьяновский, улица Комарова, дом № 13;</p> <p>2) многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Свердловская область, Верхнесалдинский район, п. Басьяновский, улица Строителей, дом № 25;</p> <p>3) многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Свердловская область, Верхнесалдинский район, п. Басьяновский, улица Комарова, дом № 5;</p> <p>4) многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Свердловская область, Верхнесалдинский район, п. Басьяновский, улица Строителей, дом № 26;</p> <p>5) многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Свердловская область, Верхнесалдинский район, ст. Перегрузочная, улица М.Горького, дом № 8;</p> <p>7.2 услуги по начислению, выставлению, сбору и учету платы за пользование жилыми помещениями, находящимися в собственности Верхнесалдинского городского округа (платы за наем):</p> <p>1) агентский договор № 538-ЭСП от 21.12.2021;</p> <p>2) агентский договор;</p> <p>7.3 услуги по техническому обслуживанию охранно-пожарной сигнализации и системы оповещения о пожаре, расположенном в здании расположенном по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Ленина, дом № 8;</p> <p>7.4 оборудование электрическими плитами помещений общих кухонь в общежитии № 3, расположенном по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Ленина, дом № 8;</p> <p>7.5 оплата по договору электроснабжения:</p> <p>1) договор электроснабжения ЭЭ0467-39183 от 28.02.2022;</p>		

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, мероприятия	Объем финансирования (тыс. рублей)	
		Всего, тыс. рублей	Местный бюджет
	2) договор электроснабжения ЭЭ0467-39183; 7.6. Проведение работ по техническому обследованию и разработке технических заключений о состоянии защитных сооружений гражданской обороны, расположенных по адресам в г. Верхняя Салда, улица Евстигнеева, дом № 15, улица Евстигнеева, дом № 22; 7.7. Капитальный ремонт кровли, фасада, фундамента, стен жилого дома блокированной застройки, расположенного по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Розы Люксембург, дом № 154-1.		
9.	Мероприятие 8. Проведение анализа эффективности ставок по сдаваемому в аренду имуществу на предмет их соответствия рыночным	0	0
10.	Мероприятие 9. Расходы по уплате НДС в федеральный бюджет при зачислении в местный бюджет денежных средств от реализации муниципального имущества, передаче имущественных прав	20,0	20,0
11.	Мероприятие 10. Проведение аудиторских проверок муниципальных унитарных предприятий	0	0
12.	Мероприятие 11. Оценка размера возмещения за нежилое помещение и долю общего имущества в многоквартирном доме при изъятии для муниципальных нужд земельного участка под жилым объектом: 1) нежилое помещение с кадастровым номером 66:08:0805002:928, расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Народная Стройка, дом № 5	10,0	10,0
13.	Мероприятие 12 Мероприятия по сносу аварийного жилья	0	0
14.	Мероприятие 13 Выплата возмещения за нежилое помещение и долю общего имущества в многоквартирном доме при	0	0

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, мероприятия	Объем финансирования (тыс. рублей)	
		Всего, тыс. рублей	Местный бюджет
	изъятия для муниципальных нужд земельного участка под жилым объектом		
15.	Мероприятие 14 Внесение денежных средств на формирование уставного фонда (увеличение уставного фонда) муниципального унитарного предприятия	0	0