



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.06.2023 № 1345
г. Верхняя Салда

О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

В целях отбора управляющей организации для управления многоквартирными домами и заключения договора управления, в соответствии с пунктом 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ, Порядком проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, руководствуясь Уставом Верхнесалдинского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам:

- 1) Верхнесалдинский городской округ, деревня Северная, улица Красноармейская, дом № 1;
- 2) Верхнесалдинский городской округ, деревня Северная, улица Красноармейская, дом № 1А;
- 3) Верхнесалдинский городской округ, деревня Северная, улица Красноармейская, дом № 1В;
- 4) Верхнесалдинский городской округ, деревня Никитино, улица Центральная, дом № 14;
- 5) Верхнесалдинский городской округ, деревня Никитино, улица Центральная, дом № 15.

2. Утвердить условия проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (прилагается).

3. Отделу по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Верхнесалдинского городского округа организовать проведение открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в соответствии с требованиями законодательства.

4. Признать постановление администрации Верхнесалдинского городского округа от 08.12.2022 № 3161 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами» утратившим силу.

5. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике и транспорту А.Б. Душин.

И.о. главы Верхнесалдинского
городского округа



А.В. Маслов

УТВЕРЖДЕНЫ
 постановлением администрации
 Верхнесалдинского городского округа
 от 28.06.2023 № 1345
 «О проведении открытого конкурса по
 отбору управляющей организации для
 управления многоквартирными домами»

**Условия проведения открытого конкурса по отбору управляющей
 организации для управления многоквартирными домами**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая площадь дома, кв.м	Тариф	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в месяц, руб./кв.м	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в год/руб.	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе, руб.	Размер обеспечения исполнения обязательств, руб.	Срок действия договора управления
1.	Верхнесалдинский городской округ, деревня Северная, улица Красноармейская, дом № 1	831,6	17,02	14 153,83	169 845,98	707,7	9 907,68	3 года
2.	Верхнесалдинский городской округ, деревня Северная, улица Красноармейская, дом № 1А	819,2	17,02	13 942,78	167 313,41	697,14	9 759,95	3 года
3.	Верхнесалдинский городской округ, деревня Северная, улица Красноармейская, дом № 1В	889,9	17,02	15 146,1	181 753,18	757,3	10 602,2	3 года
4.	Верхнесалдинский городской округ, деревня Никитино, улица Центральная, дом № 14	933,8	25,79	24 082,7	288 992,42	1 204,14	14 057,89	3 года
5.	Верхнесалдинский городской округ, деревня Никитино, улица Центральная, дом № 15	872,1	25,79	22 491,46	269 897,51	1 124,6	15 744,12	3 года