**ПРОТОКОЛ**

###### публичных слушаний по проекту внесения изменений в

###### Правила землепользования и застройки

###### Верхнесалдинского городского округа

Дата проведения – **27.11.2018г.**

Время проведения – **17:15**

Место проведения – большой зал заседаний администрации городского

округа, ул.Энгельса, 46;

Председатель – Савченко М.В.

Секретарь – Кожевникова Е.А.

**Присутствовали –** 29 человек (список прилагается)

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. ознакомление с регламентом проведения публичных слушаний;
2. обсуждение изменений, предложенных для внесения изменений в Правила землепользования и застройки Верхнесалдинского городского округа.

**Слушали**:

**По первому вопросу:**

Кожевникову Е.А. (и.о. заведующего отделом архитектуры и градостроительства администрации Верхнесалдинского городского округа) – предлагается следующий регламент публичных слушаний:

1. вступительное слово председательствующего;
2. доклад по обсуждаемому вопросу;
3. обсуждение предложенных изменений;
4. принятие решения по обсуждаемому вопросу

**По второму вопросу -** рассмотрение предложений по внесению изменений **в Правила землепользования и застройки Верхнесалдинского городского округа:**

Проект изменений в Правила землепользования и застройки Верхнесалдинского городского округа (далее Проект) разработан по инициативе и за счет собственных средств ООО «УралМонтажСервис» в связи с намерениями по строительству многоквартирных жилых домов в д. Северная и д. Никитино.

Проектом изменений в Правила землепользования и застройки Верхнесалдинского городского округа предусмотрено изменение территориального зонирования земельным участкам с кадастровыми номерами 66:08:1001001:478 и 66:08:0904002:414 с зоны «Ж-1» - Зона индивидуальных жилых домов на зону «Ж-2» - Зона многоквартирных жилых домов.

В процессе проведения экспозиции Проекта поступило предложение о внесении дополнительных изменений в ПЗиЗ, в части изменения территориального зонирования земельному участку, расположенному в кадастровом квартале 66:08:0201001, по адресу: Свердловская область, Верхнесалдинский городской округ, пос. Басьяновский, ул. Ленина, д. № 8 с зоны «Р-Рекреационная зона» на зону «ОД-С- Зона размещение объектов социального и коммунально-бытового назначения».

Данное предложение связано с намерениями по строительству на указанной территории духовно-просветительского центра.

**По итогам публичных слушаний решено:**

1. Учитывая обоснованность предложенных изменений, внести изменения в Правила землепользования и застройки Верхнесалдинского городского округа.

2. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте городского округа [www.v-salda.ru](http://www.v-salda.ru);

3. Рекомендовать главе администрации Верхнесалдинского городского округа проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Верхнесалдинского городского округа, заключение о результатах публичных слушаний направить в Думу Верхнесалдинского городского округа для принятия решения о внесении изменений в действующие Правила.

**Голосовали:**

За – 29 человек

Против – нет

Воздержались – нет

Решение принято единогласно.

Председательствующий объявил публичные слушания закрытыми.

Председательствующий Савченко М.В.

Секретарь Кожевникова Е.А.