

УТВЕРЖДАЮ
глава Верхнесалдинского
городского округа


_____ М.В. Савченко

г. Верхняя Салда

27 декабря 2019 года

ПОВЕСТКА

совместного заседания Координационного совета по инвестициям в Верхнесалдинском городском округе и Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в Верхнесалдинском городском округе

1. О рассмотрении отчета о результатах работы администрации Верхнесалдинского городского округа и Фонда «Верхнесалдинский центр развития предпринимательства» (далее – Фонд) за 2019 год, реализации Соглашения о предоставлении субсидии из бюджета Верхнесалдинского городского округа на реализацию мероприятий подпрограммы 1 «Развитие и поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства» муниципальной программы «Содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Верхнесалдинского городского округа до 2021 года» в 2019 году (информация прилагается).

2. Об итогах муниципального рейтинга содействия развитию конкуренции и обеспечения условий для благоприятного инвестиционного климата муниципальных образований за 2018 год. Ознакомление с планом мероприятий («дорожной картой») по улучшению состояния инвестиционного климата в Верхнесалдинском городском округе на 2019-2020 годы (информация прилагается).

3. О формировании перечня социально-значимых и приоритетных рынков и плана мероприятий по содействию развитию конкуренции и Плана мероприятий («дорожной карты») по содействию развитию конкуренции на период 2019-2022 годов (информация прилагается).

4. О формировании неконфликтной предпринимательской и инвестиционной среды (информация прилагается).

5. О проведении о ежегодного конкурса на лучшее новогоднее оформление фасадов зданий и прилегающих к ним территорий Верхнесалдинского городского округа (информация прилагается).

6. О работе по заключению концессионного соглашения (информация прилагается).

7. О работе по заключению энергосервисного контракта (информация прилагается).

8. Об имущественной поддержке предпринимателей за 2019 год (информация прилагается).

ПРОТОКОЛ
совместного заседания Координационного совета по инвестициям в
Верхнесалдинском городском округе и Координационного совета по
развитию малого и среднего предпринимательства в Верхнесалдинском
городском округе от 27.12.2019 (далее – Координационный Совет)

г. Верхняя Салда

27.12.2019

№ 2-2019

Участники заседания Координационного совета:
34 человека (список прилагается)

1. О рассмотрении отчета о результатах работы администрации Верхнесалдинского городского округа и Фонда «Верхнесалдинский центр развития предпринимательства» (далее – Фонд) за 2019 год, реализации Соглашения о предоставлении субсидии из бюджета Верхнесалдинского городского округа на реализацию мероприятий подпрограммы 1 «Развитие и поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства» муниципальной программы «Содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Верхнесалдинского городского округа до 2021 года» в 2019 году (далее – Соглашение).

21.03.2019 заключено Соглашение с Фондом на сумму 538,8 тыс. рублей.

В рамках Соглашения, проведены мероприятия и достигнуты результаты:

23.05.2019 проведен круглый стол «Онлайн-кассы и внедрение системы цифровой маркировки». Количество участников – 18, из них 16 СМСП, <http://www.biznes-vs.ru/meroprivatiya/127-kruglyj-stol-onlain-kassy-i-vnedrenie-sistemy-tsifrovoj-markirovki>;

27.05.2019 проведен традиционный турнир по волейболу, посвященный Дню предпринимателя-2019, между студентами авиаметаллургического техникума и командой предпринимателей. Количество участников – 40, <http://66msp.ru/informatsiya/novosti/item/meroprivatiya-ko-dnyu-predprinimatelstva>.

28.06.2019 проведен день открытых дверей в Фонде. Круглый стол «Предпринимательство и молодежь. Наставничество». При участии предпринимателя Назарова Максима Владимировича, руководителя представительства УТПП Федоровой Татьяны Александровны и студентов авиаметаллургического техникума. Количество участников – 23, <http://www.biznes-vs.ru/meroprivatiya/128-kruglyj-stol-predprinimatelstvo-i-molodezh-nastavnichestvo>;

26.09.2019 проведен круглый стол с представителями Центра занятости, федеральной налоговой службы и пенсионного фонда. Количество участников – 18, из них 18 СМСП, <http://www.biznes-vs.ru/novosti/375-kruglyj-stol-s-predstavitelvami-tsentra-zanyatosti-federalnoi-nalogovoj-sluzhby-i-pensionnogo-fonda-2>;

в ноябре 2019 года проведены мероприятия с участием молодежи, посвященные Всемирной неделе предпринимательства: открытый урок для школьников «Успешный предприниматель – мой путь к успеху», круглый стол «Тайм-менеджмент. 7 главных принципов по управлению временем», круглый стол «Встреча с успешным предпринимателем. Мастер-класс по созданию новых проектов». Количество участников – 105. <http://www.biznes-vs.ru/novosti/379-vsemirnaya-nedelya-predprinimatelstva-v-2019-godu>.

Произведено субсидирование затрат 6 резидентам бизнес-инкубатора по оплате аренды помещений бизнес-инкубатора в сумме 448,46 тыс. рублей.

По соглашениям с СОФПП выполнены следующие показатели:

- 1) проведены 442 консультации для СМСП и физических лиц, планирующих начать предпринимательскую деятельность;
- 2) выданы 9 микрозаймов на сумму 10754,17 тыс. рублей на пополнение оборотных средств, на ремонт основных средств.
- 3) прошли обучение по образовательным программам 116 СМСП;
- 4) проведено 46 выездных консультаций на место ведения бизнеса;
- 5) 30 СМСП приняли участие в мероприятиях организуемых СОФПП в городах Нижний Тагил и Екатеринбург.

Фондом оказано за 11 месяцев более 3000 единиц бухгалтерских услуг.

Реестр СМСП-получателей поддержки размещен в разделе муниципального образования на официальном сайте Свердловской области в сфере развития малого и среднего предпринимательства.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Принять к сведению информацию директора Фонда «Верхнесалдинский центр развития предпринимательства» В.Л. Коклеминой.

2. Об итогах муниципального рейтинга содействия развитию конкуренции и обеспечения условий для благоприятного инвестиционного климата муниципальных образований за 2018 год. Ознакомление с планом мероприятий («дорожной картой») по улучшению состояния инвестиционного климата в Верхнесалдинском городском округе на 2019-2020 годы.

По итогам рейтинга содействия развитию конкуренции и обеспечения условий для благоприятного инвестиционного климата муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области (далее – муниципальный рейтинг) за 2018 год Верхнесалдинский городской округ занял 23 место (место в рейтинге за 2017 год – 6). Произошло ухудшение показателей по следующим разделам:

эффективность процедур по выдаче разрешений на строительство, эффективность процедур по подключению к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения (опросы);

доступность ресурсов и качество инфраструктуры для бизнеса – земельные, имущественные и финансовые ресурсы (опросы и фактические данные);

поддержка малого и среднего предпринимательства – доля субъектов малого и среднего предпринимательства, которым оказаны услуги

муниципальными фондами поддержки малого предпринимательства, изменение объема финансирования муниципальных программ, направленных на развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства (фактические данные).

В целях повышения показателей муниципального рейтинга утвержден план мероприятий («дорожная карта») по улучшению состояния инвестиционного климата в Верхнесалдинском городском округе на 2019-2020 годы (постановление администрации Верхнесалдинского городского округа от 16.12.2019 № 3457 «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по улучшению состояния инвестиционного климата в Верхнесалдинском городском округе на 2019-2020 годы», <http://v-salda.ru/upload/iblock/436/3457.pdf>).

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Принять к сведению информацию и.о. начальника отдела по экономике администрации Т.П. Филимоновой.

3. О формировании перечня социально-значимых и приоритетных рынков и плана мероприятий по содействию развитию конкуренции и Плана мероприятий («дорожной карты») по содействию развитию конкуренции на период 2019-2022 годов.

Основные цели совершенствования государственной политики по развитию конкуренции определены Указом Президента Российской Федерации от 21.12.2017 № 618 «Об основных направлениях государственной политики по развитию конкуренции», которым установлено, что активное содействие развитию конкуренции в Российской Федерации является приоритетным направлением деятельности Президента Российской Федерации, Федерального Собрания Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Центрального банка Российской Федерации, федеральных органов исполнительной власти, законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, а также органов местного самоуправления.

В рамках реализации пункта 7 и подпункта «в» пункта 8 Указа распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.04.2019 № 768-р утвержден Стандарт развития конкуренции в субъектах Российской Федерации.

Задача по актуализации муниципальных планов («дорожных карт») по содействию развитию конкуренции и обеспечению их выполнения с учетом изменений, внесенных в стандарт развития конкуренции в субъектах Российской Федерации, определена подпунктом «б» пункта 2 перечня поручений Президента Российской Федерации от 15.05.2018 № Пр-817ГС по итогам заседания Государственного совета Российской Федерации 5 апреля 2018 года.

Администрацией Верхнесалдинского осуществляется разработка перечня товарных рынков для содействия развитию конкуренции с учетом рекомендаций Правительства Свердловской области и экономических особенностей муниципального образования, при установлении текущих и плановых значений ключевых показателей руководствуясь методиками расчета ключевых показателей развития конкуренции в отраслях экономики субъекта Российской Федерации.

Федерации, утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы от 29.08.2018 № 1232/18.

План мероприятий («дорожная карта») по содействию развитию конкуренции на территории Верхнесалдинского городского округа на период 2019-2022 годов является инструментом планирования деятельности органов местного самоуправления по содействию развитию конкуренции.

По каждому товарному рынку в «дорожной карте» приводится обоснование выбора товарного рынка с описанием исходной фактической информации в отношении ситуации, сложившейся на данном товарном рынке.

Наряду с мероприятиями, сформированными в целях достижения ключевых показателей, в «дорожной карте» предусматриваются также системные мероприятия, которые направлены на развитие конкуренции в муниципалитете.

Системные мероприятия формируются в том числе по следующим направлениям:

1) оптимизация (совершенствование) закупочной деятельности, в том числе за счет расширения участия в указанных процедурах субъектов малого и среднего бизнеса;

2) устранение избыточного муниципального регулирования, снижение административных барьеров;

3) совершенствование процессов управления объектами муниципальной собственности, ограничение влияния муниципальных предприятий на конкуренцию, обеспечение доступа к информации о муниципальном имуществе;

4) поддержка МСП и индивидуальной предпринимательской инициативы, развитие муниципально-частного партнерства и т.д.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Принять к сведению информацию и.о. начальника отдела по экономике администрации Т.П. Филимоновой.

4. О формировании неконфликтной предпринимательской и инвестиционной среды.

В соответствии с распоряжением Губернатора Свердловской области от 30 января 2019 года № 20-РГ «Об итогах заседания Координационного совещания по обеспечению правопорядка в Свердловской области от 26 декабря 2018 года по вопросу урегулирования споров между субъектами предпринимательской деятельности и территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, исполнительными органами государственной власти Свердловской области, органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области» органам местного самоуправления муниципальных образований рекомендовано:

содействовать формированию неконфликтной предпринимательской и инвестиционной среды;

анализировать практику заключения мировых соглашений, проведения примирительных процедур, знакомить заинтересованных лиц с лучшими практиками внесудебного урегулирования споров.

Проанализировав практику заключения мировых соглашений, проведения примирительных процедур администрацией Верхнесалдинского городского округа установлено, что в 2019 году были заключены мировые соглашения:

с Индивидуальным предпринимателем о погашении задолженности по договору аренды нежилого помещения;

с Индивидуальным предпринимателем о погашении задолженности по договору купли-продажи муниципального нежилого помещения с рассрочкой;

с Обществом с ограниченной ответственностью о зачете взаимных требований по муниципальному контракту на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в городе Верхняя Салда.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Принять к сведению информацию и.о. начальника отдела по экономике администрации Т.П. Филимоновой.

5. О проведении ежегодного конкурса на лучшее новогоднее оформление фасадов зданий и прилегающих к ним территорий Верхнесалдинского городского округа.

В целях улучшения внешнего облика населенных пунктов Верхнесалдинского городского округа, привлечения жителей к зимнему благоустройству территорий, сохранения традиций новогодних и рождественских праздников администрацией Верхнесалдинского городского округа возобновлен ежегодный конкурс на лучшее новогоднее оформление фасадов зданий и прилегающих к ним территорий Верхнесалдинского городского округа (постановление администрации Верхнесалдинского городского округа от 16.12.2019 № 3456 «Об утверждении Положения о ежегодном конкурсе на лучшее новогоднее оформление фасадов зданий и прилегающих к ним территорий Верхнесалдинского городского округа»). С Положением о конкурсе можно ознакомиться на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа по ссылке: http://v-salda.ru/normativno-pravovie-akti/?ELEMENT_ID=8365.

Заявки для участия в конкурсе принимались в период с 16 до 20 декабря 2019 года.

В конкурсе имеют возможность принять участие все организации городского округа.

Для этого необходимо украсить фасад здания (внутри, либо снаружи), прилегающую территорию в соответствии с новогодней тематикой, и направить заявку на участие в отдел по экономике администрации Верхнесалдинского округа.

В этом году победитель уже определен – Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Центр детского творчества».

Приглашаем руководителей организаций и предпринимателей города в следующем году к участию в данном конкурсе.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Принять к сведению информацию и.о. начальника отдела по экономике администрации Т.П. Филимоновой.

6. О работе по заключению концессионного соглашения.

Подпунктом «а» пункта 2 Перечня поручений Президента Российской Федерации В.В. Путина от 9 августа 2015 г. № Пр-1608 высшим должностным лицам субъектов Российской Федерации предписано обеспечить передачу в концессию объектов жилищно-коммунального хозяйства всех муниципальных унитарных предприятий, управление которыми было признано неэффективным. На основании протокола оперативного совещания Правительства Свердловской области от 29.08.2019 администрации Верхнесалдинского городского округа рекомендовано заключить концессионные соглашения в отношении объектов коммунальной инфраструктуры в срок до 31.12.2019, ежемесячно предоставлять сведения о проводимой работе по заключению концессионного соглашения в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области. Таким образом, вопрос передачи отдельных объектов централизованной системы водоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Верхнесалдинского городского округа, находится как на контроле Президента Российской Федерации, так и Правительства Свердловской области.

МУП «Гор.УЖКХ» на праве хозяйственного ведения принадлежат объекты централизованной системы водоснабжения, находящиеся в собственности Верхнесалдинского городского округа. Определением Арбитражного суда Свердловской области от 10.09.2018 в отношении МУП «Городское управление жилищно-коммунального хозяйства» введено внешнее управление сроком на 18 месяцев, до 03.03.2020. В силу требований статьи 94 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» с даты введения внешнего управления прекращаются полномочия собственника имущества должника - унитарного предприятия. Таким образом, на сегодняшний день собственник имущества в лице администрации Верхнесалдинского городского округа лишен возможности принимать какие-либо решения в отношении указанного имущества. Вместе с тем, данное имущество требует вложения значительных денежных средств в целях повышения качества услуг, предоставляемых потребителям. Однако, у предприятия отсутствуют в достаточном объеме средства на поддержание в надлежащем состоянии муниципального имущества, а тем более на его реконструкцию (модернизацию).

В соответствии с дорожной картой по заключению концессионного соглашения в отношении объектов тепло-, водоснабжения и водоотведения, находящихся в муниципальной собственности Верхнесалдинского городского округа, в порядке частной инициативы (без проведения конкурса, ст. 37 ФЗ «О концессионных соглашениях») проведены следующие работы:

техническое обследование объектов, подготовлен отчет, определены мероприятия и плановые показатели надежности, качества и повышения энергетической эффективности объектов;

разработан проект технического задания с определением стоимости выполнения мероприятий;

актуализированы схемы водоснабжения и водоотведения Верхнесалдинского городского округа.

В адрес администрации городского округа в порядке статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» поступило предложение потенциального концессионера о заключении концессионного соглашения в отношении отдельных объектов централизованной системы водоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Верхнесалдинского городского округа. В качестве объекта концессионного соглашения предлагается насосная станция 1 подъема Исинского гидроузла, насосная 2 подъема фильтровальной станции, фильтровальная станция, находящиеся в хозяйственном ведении МУП «Гор.УЖКХ».

В ходе согласования условий концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения в отношении отдельных объектов централизованной системы водоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Верхнесалдинского городского округа, было установлено, что объекты концессионного соглашения обременены правами третьих лиц. В настоящее время урегулирование данного вопроса осуществляется в судебном порядке (дело А 60-70053-20/2017).

В связи с чем постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 19.12.2019 № 3535 «Об отказе в заключении концессионного соглашения на иных условиях» признано невозможным заключение концессионного соглашения в отношении отдельных объектов централизованной системы водоснабжения города Верхняя Салда.

Рассматриваются и иные способы урегулирования сложившейся ситуации путем включения в состав казны городского округа объектов, планируемых к передаче по концессионному соглашению.

Вопрос заключения концессионного соглашения в отношении отдельных объектов централизованной системы водоснабжения, находящихся в муниципальной собственности, с контроля не снят, работа по нему продолжается.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Принять к сведению информацию заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике и транспорту Я.Н. Замашного.

7. О работе по заключению энергосервисного контракта.

Администрация Верхнесалдинского городского округа готовится к заключению энергосервисного контракта с целью повышения качества уличного освещения и проведения мероприятий по энергосбережению.

Механизм энергосервисного контракта следующий:

бюджетом городского округа предусмотрены определенные ежегодные затраты на оплату уличного освещения. В рамках данного контракта предполагается, что Исполнитель энергосервисного контракта выполняет все оговоренные работы, в том числе за свой счет меняет все осветительные приборы на энергосберегающие. Полученная в результате этого экономия ежегодных затрат распределяется между Заказчиком (администрацией Верхнесалдинского городского округа) и Исполнителем. В результате бюджет городского округа

получает экономию объема ежегодных трат на электроэнергию, а также получает новые осветительные приборы.

В настоящее время разработана конкурсная документация открытого аукциона в электронной форме на оказание услуг по выполнению мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов при эксплуатации объектов наружного освещения на территории Верхнесалдинского городского округа (энергосервисный контракт). До конца 2019 года будет объявлен электронный аукцион.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Принять к сведению информацию заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике и транспорту Я.Н. Замашного.

8. Об имущественной поддержке предпринимателей за 2019 год.

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства осуществляется органами местного самоуправления в виде передачи во владение и (или) в пользование муниципального имущества, в том числе земельных участков, зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, оборудования, машин, механизмов, установок, транспортных средств, инвентаря, инструментов, на возмездной основе, безвозмездной основе или на льготных условиях в соответствии с муниципальными программами. Указанное имущество должно использоваться по целевому назначению.

Органы местного самоуправления утверждают перечни муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), с ежегодным до 01 ноября текущего года дополнением таких перечней муниципальным имуществом. Муниципальное имущество, включенное в указанные перечни, используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Эти перечни подлежат обязательному опубликованию в средствах массовой информации, а также размещению в сети «Интернет» на официальных сайтах утвердивших их органов местного самоуправления.

Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства осуществляется в заявительном порядке.

Во исполнение Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», решением Думы Верхнесалдинского городского округа от 25.03.2009 № 143 «Об утверждении перечня муниципального имущества Верхнесалдинского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» (в редакции от 22.10.2019) утвержден перечень муниципального имущества, который содержит 20 объектов недвижимого имущества и 1 земельный участок.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Принять к сведению информацию начальника отдела по управлению имуществом администрации А.П. Михайлова.

Председательствующий



М.В. Савченко

Протокол подготовила И.В. Капралова
(34345) 5-38-57

