**Муниципальная программа**

**«Создание системы кадастра недвижимости Верхнесалдинского городского округа»**

План мероприятий по реализации муниципальной программы утвержден постановлением администрации ВСГО от 12.02.2021 № 426.

Для выполнения программы запланированы следующие мероприятия:

1. Проведение кадастровых работ и государственного кадастрового учета в отношении земельных участков в целях оформления права муниципальной собственности и решения вопросов местного значения либо в целях подготовки к предоставлению земельных участков на торгах, а также в целях реализации Закона Свердловской области от 7 июля 2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области».

На указанные мероприятия запланированы средства местного бюджета в размере 555,00 тыс. руб.

2. Проведение рыночной оценки годовой арендной платы за земельные участки или проведение оценки рыночной стоимости земельных участков в целях предоставления земельных участков на торгах.

На мероприятия по оценке запланированы средства местного бюджета в размере 50,00 тыс. руб.

За 2021 год мероприятия программы выполнены на общую сумму 76,8 тыс.руб. (13 %).

Для реализации Плана мероприятий заключено 3 договора на проведение рыночной оценки годовой арендной платы за 7 земельных участков и рыночной оценки 2 земельных участков. Все работы на общую сумму 31,5 тыс. руб. выполнены. В результате подготовлены и проведены 4 аукциона в отношении 9 земельных участков, из них на право заключения договоров аренды 7 земельных участков и 2 по продаже земельных участков. По результатам аукционов заключено 2 договора купли-продажи земельных участков на общую сумму 259,0 тыс. руб., 5 договоров аренды земельных участков (начисления на 2021 год - 97,73 тыс.руб.). По 2 земельным участкам торги не состоялись из-за отсутствия заявок на участие в аукционах.

Для проведения кадастровых работ заключено 4 договора на выполнение кадастровых работ в отношении 14 земельных участков. По 7 участкам работы на общую сумму 45,3 тыс. руб. выполнены. По 1 контракту на 7 земельных участков ( кладбища) кадастровые работы на общую сумму 39,2 тыс.руб. не выполнены, в отношении исполнителя контракта проводится претензионно-исковая работа. В результате выполнения кадастровых работ образовано 4 земельных участка для предоставления на торгах, 3 участка для решения задач местного значения.

Начальник Управления архитектуры,

градостроительства и муниципального имущества

администрации ВСГО Н.С. Зыков