



**ВЕРХНЕСАЛДИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СЕДЬМОЙ СОЗЫВ**

Р Е Ш Е Н И Е

от 20 декабря 2017 года

№ 37

г. Верхняя Салда

***О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
Верхнесалдинского городского округа***

Рассмотрев постановление администрации Верхнесалдинского городского округа от 07 ноября 2017 года № 3208 «О внесении на рассмотрение в Думу городского округа проекта решения Думы городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Верхнесалдинского городского округа», заключение по результатам проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Верхнесалдинского городского округа от 02.10.2017 № 17/01-225134, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьями 23, 49 Устава Верхнесалдинского городского округа, Дума городского округа

Р Е Ш И Л А:

1. Внести изменения в карты градостроительного зонирования города Верхняя Салда и деревни Северная Правил землепользования и застройки Верхнесалдинского городского округа, утвержденных решением Думы городского округа от 23.03.2016 № 434 «О внесении изменений в генеральный план Верхнесалдинского городского округа применительно к территории города Верхняя Салда и утверждении проекта Правил землепользования и застройки Верхнесалдинского городского округа» (в редакции решения Думы городского округа от 21.09.2016 № 480) (Перечень изменений прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном средстве массовой информации «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Думы городского округа <http://duma-vsalda.midural.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению и законодательству под председательством Костюка Максима Анатольевича.

Председатель Думы
городского округа
И.Г. Буреев



И.о. главы городского округа



Приложение
к решению Думы городского округа
от 20 декабря 2017 года № 37
«О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки
Верхнесалдинского городского округа»

**Перечень изменений в карты градостроительного зонирования
города Верхняя Салда и деревни Северная Правил землепользования и
застройки Верхнесалдинского городского округа**

№ п/п	Адрес з.у, S,з.у кв.м	Кадастровый квартал №	Существующая зона	Зона в соответствии с проектом изменений	Примечание
1	2	3	4	5	6
1.	г. Верхняя Салда, ул. Труда, гаражный кооператив, S-2321 м.кв.	66:08:0805009	Ж-1А	Т	Вся выделенная часть гаражного массива расположенная в зоне Ж-1А
2.	г. Верхняя Салда, ул. Орджоникидзе, д. 51, S- 624,51 м.кв.	66:08:0805004	Ж-1А, ТОП	Ж-1А	Часть з.у. расположена на ТОП
3.	г. Верхняя Салда, кв. «Чернушка-2» уч. 248, 247, S- 413 м.кв.	66:08:0801005	Ж-1А	Т	Часть з.у находится в зоне Ж-1А
4.	г. Верхняя Салда, ул. Евстигнеева, 80, S- 111 м.кв.	66:08:0802002	Ж-2	Т	Вся выделенная часть гаражного массива расположенная в зоне Ж-2
5.	г. Верхняя Салда, пересечение улиц Парковая – Районная S-2533 м.кв	66:08:0802011:1 772	Т	ОД-К	
6.	г. Верхняя Салда, ул. Спортивная, д. 2А, S- 184,68 м.кв.	66:08:0802011	ОД-К	Т	Часть з.у. под гаражом находится в зоне ОД-К
7.	г. Верхняя Салда, КС № 12 уч. 142, S- 724,54 м.кв.	66:08:0805041	ДС, Р	ДС	Часть з.у. находится в зоне Р
8.	Верхнесалдинский городской округ, д. Северная, юго-восточнее ул. Мичурина со стороны выезда в г. Верхняя Салда, S-	66:08:0901002	ЗРЗ	Ж-1	З.у. выделены по индивидуальное строительство

№ п/п	Адрес з.у, Sз.у кв.м	Кадастровый квартал №	Существующая зона	Зона в соответствии с проектом изменений	Примечание
1	2	3	4	5	6
	66334м.кв.				
9.	г. Верхняя Салда, "Рыбацкое-1" S-7915,98 м.кв.	66:08:0805047	ОД-К, Р	ОД-К	З.у. под существующей базой отдыха
10.	г. Верхняя Салда, ул. Пролетарская, д. 77, S- 400,00 м.кв.	66:08:0802014:3 603	Ж-1А	ОД-К	З.у. под существующий магазин
11.	г. Верхняя Салда, ул. Пролетарская, д. 73, S- 950м.кв.	66:08:0802014:6 0	Ж-1А	ОД-К	З.у. под магазин
12.	г. Верхняя Салда, ул. пос.Чернушка, дом 22, S- 994,44м.кв.	66:08:0801003	Р	Ж-1А	Существующий индивидуальный жилой дом
13.	г. Верхняя Салда, улица Восточная, 1-б, S- 5496 м.кв.	66:08:0802009:1 047	ОДК, Т	Т	Существующий гаражный кооператив
14.	г. Верхняя Салда, улица Восточная, 1-б	66:08:0802009:6 11	Т,ТОП	Т	гаражи или открытые стоянки с количеством легковых машин более чем 300 (Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов)
15.	г. Верхняя Салда, в 24 метрах севернее дома № 9 по ул. Карла Маркса, участок № 1	66:08:0802003	Ж-2	Т	Существующий гаражный кооператив