



Общество с ограниченной ответственностью
НПО «УРАЛГЕОПРОЕКТ»

620078 г. Екатеринбург, ул. Коминтерна, 16 оф. 501., Е - mail: uralgeoproekt@bk.ru
т.253-02-70, 348-40-05

Экз.№

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

«Газопровод- закольцовка газопроводов низкого давления по ул. Пушкина, ул. Максима Горького, пер. Зеленый с газопроводом высокого давления в районе ул. Космонавтов с установкой ШРП г. Верхняя Салда».

- Том 1. Основная часть проекта планировки
- Том 2. Проект межевания
- Том 3. Материалы по обоснованию

46417/ПИР/СП-ППТ

Екатеринбург
2017



Общество с ограниченной ответственностью
НПО «УРАЛГЕОПРОЕКТ»

620078 г. Екатеринбург, ул. Коминтерна, 16 оф. 501., Е - mail: uralgeoproekt@bk.ru
т.253-02-70, 348-40-05

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

«Газопровод- закольцовка газопроводов низкого давления по ул. Пушкина, ул. Максима Горького, пер. Зеленый с газопроводом высокого давления в районе ул. Космонавтов с установкой ШРП г. Верхняя Салда».

- Том 1. Основная часть проекта планировки
- Том 2. Проект межевания
- Том 3. Материалы по обоснованию

46417/ПИР/СП-ППТ

Директор



А.Е. Рябенко

Екатеринбург
2017

Состав проекта

№ п/п	Наименование	Масштаб
1	2	3
ТОМ 1 «Основная часть – Проект планировки территории»		
Текстовые материалы:		
1	Положение о размещении линейного объекта. П	1
Графические материалы:		
1	Чертеж планировки территории	1: 500
ТОМ 2 «Основная часть – Проект межевания территории»		
1	Общая часть	1
2	Цели и задачи	1
3	Существующее положение	2
4	Параметры отводимого земельного участка, потребности в площадях	3
5	Технико-экономические показатели проекта межевания территории	9
Графическая материалы:		
1	Чертеж межевания территории	1:500
2	Разбивочный чертеж красных линий	1:500
ТОМ 3 «Материалы по обоснованию проекта»		
1	Общая часть	1
2	Существующее положение	1
3	Краткая физико-географическая характеристика района работ	2
4	Характеристика трассы линейного объекта	3
5	Описание решений по организации рельефа трассы	6
6	Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности	6
7	Благоустройство территории	8
8	Технико-экономические показатели проекта планировки территории	9
Приложения:		
1	Схема расположения элемента планировочной структуры	1:5000
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	1:500
3	Схема зон с особыми условиями использования территории	1:500
4	Схема использования территории	1:500
5	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории	1:500

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

46417/ПИР/СП--ППТ

Из	Кол.у	Лист	№ док	Подп	Дата
Разраб.		Андрусенко Н.А.		<i>Андр.</i>	07/2017
Проверил		Якимов Д. А.		<i>Якимов</i>	07/2017

Состав проекта

Стадия	Лист	Листов
П	1	5
ООО НПО Уралгеопроект		

Характеристика линейного объекта

Проект планировки и межевания территории линейного объекта: «Газопровод-закольцовка газопроводов низкого давления по ул. Пушкина, ул. Максима Горького, пер. Зеленый с газопроводом высокого давления в районе ул. Космонавтов с установкой ШРП г. Верхняя Салда», выполнен на основании документов:

- Генеральный план Верхнесалдинского городского округа, утвержденный решением Думы Верхнесалдинского городского округа от 26 декабря 2012 г. № 97, с изменениями утвержденными решением Думы Верхнесалдинского городского округа от 23.03.2016 №434.
- Правила землепользования и застройки г. Верхняя Салда с изменениями, утвержденными решением Думы Верхнесалдинского городского округа от 21.09.2016 N 480.
- Технические условия на проектирование и строительство газораспределительных сетей от 18.07.2017 Г-ЮЛ-4-ТЧпр-2017.
- материалов комплексных инженерных изысканий;
- Топографическая основа масштаба 1:500.

По содержанию отвечает требованиям статей 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Целью проекта планировки территории, является:

- разработки новой схемы газопровода
 - обеспечения устойчивого развития территории городского округа Верхняя Салда
 - выделения элементов планировочной структуры территории проектирования;
 - установления границ земельных участков для строительства линейного объекта: : «Газопровод-закольцовка газопроводов низкого давления по ул. Пушкина, ул. Максима Горького, пер. Зеленый с газопроводом высокого давления в районе ул. Космонавтов с установкой ШРП г. Верхняя Салда».
 - выявление территории, занятой линейным объектом;
 - выявление территории его охранной зоны, устанавливаемое на основании действующего законодательства;
 - указание существующих и проектируемых объектов, функционально связанных с проектируемым линейным объектом;
 - выявление объектов, расположенных на прилегающей территории, охранные зоны которых пересекают охранную зону проектируемого линейного объекта, а также иные существующие объекты, для функционирования которых устанавливаются ограничения на использование земельных участков в границах охранной зоны проектируемого объекта;
 - выявление зон различного функционального назначения в соответствии с генеральным планом поселения;
 - определение архитектурно-планировочной структуры территории с выполнением разбивочного чертежа и нанесением красных линий;
 - определение границ территорий общего пользования;
- Проектом предусмотрено:

Строительство стального подземного газопровода-закольцовки высокого давления II категории (Ру до 0.6 МПа) с точкой присоединения к подземному газопроводу

Согласовано				
	Взам. инв. №			
	Подп. и дата			
	Инв. № подл.			

высокого давления II категории (Ру до 0,6 МПа), Ду 65 из стальных труб в г. Верхняя Салда в районе жилого дома №101 по ул. Максима Горького;

Установка газорегуляторного шкафного пункта ГРПШ (производство ООО «Завод Газпроммаш») с регуляторами РДГ-50Н-25, с пропускной способностью 1575 м3/час.

Строительство полиэтиленовых газопроводов низкого давления для закольцовки надземных газопроводов низкого давления Ду 50 из стальных труб по ул. Пушкина, Максима Горького, пер. Зеленый с точкой присоединения в районе жилого дома № 81а по ул. Пушкина, жилого дома №101 по ул. Максима Горького и жилого дома №7 по пер. Зеленый.

Проектное решение. Планировочная структура. Красные линии.

Планировочная территория с красными линиями разработана с учетом нормативных документов на основе Генерального плана «Верхнесалдинского городского округа.», Правил землепользования и застройки, комплексной транспортной схемой, «Рекомендациями по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений», а также с учетом сложившейся капитальной застройкой проектируемой территории.

При формировании планировочной структуры происходит разделение территории проекта планировки выделением элементов планировочной структуры – полосы отвода. Проектируемая полоса отвода общественного сервитута имеет постоянную ширину в условиях сложившейся ситуации и в соответствии с гл.1 ст.1 п.11 Градостроительного кодекса РФ, границами красных линий считаются границы образуемого земельного участка линейного объекта. Красные линии для проектируемого объекта совпадают с границами испрашиваемого земельного участка на период строительства.

Установление линий застройки (линии отступа от красных линий) не предусматривается, так как впоследствии будет установлена охранная зона газопровода.

Координаты поворотных точек красных линий : см. табл. 1.

Таблица №1

№ точки	Y	X
1	523552.62	1530615.98
2	523552.72	1530620.43
3	523554.41	1530620.56
4	523553.69	1530628.38
5	523543.46	1530627.21
6	523543.65	1530625.07
7	523539.80	1530624.72
8	523540.14	1530622.90
9	523522.88	1530620.75
10	523521.73	1530623.05
11	523513.20	1530622.27
12	523497.62	1530619.85
13	523494.71	1530620.63
14	523490.82	1530620.35

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

62	523497.05	1530609.34
63	523506.14	1530611.30
64	523505.92	1530612.53
65	523507.15	1530613.58
66	523514.16	1530614.73
67	523514.47	1530612.55
68	523519.78	1530613.28
69	523525.93	1530614.12
70	523527.48	1530614.37
71	523527.97	1530615.21
72	523537.60	1530616.37
73	523538.34	1530615.08

Трассировка объекта капитального строительства

Точки присоединения: - к подземному газопроводу высокого давления II категории (Ру до 0,6 МПа), Ду 65 из стальных труб, проложенному в микрорайоне №10 г. Верхняя Салда в районе жилого дома №101 по ул. Максима Горького;

Установка газорегуляторного шкафного пункта ГРПШ (производство ООО «Завод Газпроммаш») с регуляторами РДГ-50Н-25, с пропускной способностью 1575 м³/час.

Строительство газопроводов низкого давления Ф110х6.3 для закольцовки надземных газопроводов низкого давления Ду 50 из стальных труб по ул. Пушкина, Максима Горького, пер. Зеленый с точкой присоединения в районе жилого дома № 81а по ул. Пушкина, жилого дома №101 по ул. Максима Горького и жилого дома №7 по пер. Зеленый.

Прокладка газопровода высокого давления II категории предусматривается подземно из стальных труб.

Прокладка газопровода низкого давления предусматривается подземно из полиэтиленовых труб ПЭ 80 SDR 17.6 Ф 110х6.3 с коэффициентом запаса прочности с=2.6. При прокладке газопровода использован открытый (траншейный) способ строительства.

Проектом предусматривается переврезка существующих газопроводов, в строящийся газопровод. Участок работ представляет собой пригородную территорию застроенную частными жилыми домами. На всем протяжении трассы проложены инженерные коммуникации различного назначения. На своем пути трасса газопровода пересекает автомобильные дороги, воздушные линии электропередач 0,4 кВ, напорный канализационный коллектор, газопровод. В точках врезки в районе жилого дома № 81 по ул. Пушкина, в районе жилого дома № 101 по ул. Максима Горького и жилого дома №7 по пер. Зеленый предусмотрена установка отключающего устройства - крана шарового в надземном исполнении.

В соответствии с Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.1997 № 116-ФЗ проектируемый газопровод относится к опасным производственным объектам.

Современное использование территории

Участок работ расположен на территории сложившейся городской застройки. Функциональная зона Ж-1А - зона индивидуальных жилых домов

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

Из	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата

46417/ПИР/СП-ППТ

Лист

4

На участке проектирования отсутствуют: объекты культурного наследия, особо охраняемые территории регионального и местного значения.

Природный рельеф трассы нарушен, спланирован насыпными грунтами. Ближайший водный объект – Верхнее-Салдинское водохранилище, расположен в 0.6 км от участка работ. Участок работ расположен на территории сложившейся городской застройки, вне ограничений природоохранного характера: земель лесного фонда, особо охраняемых природных территорий, водоохранных зон поверхностных водных объектов. Объекты социальной сферы и историко-культурного наследия отсутствуют.

Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории линейного объекта

В рамках вертикальной планировки стоит отметить, что, согласно данным инженерно-геодезических изысканий, в рассматриваемых границах проектирования уже сложена застройка и проложены улицы и проезды и соответственно на ранних стадиях приняты решения по вертикальной планировке. Таким образом, данным проектом дополнительных мероприятий по вертикальной планировке не закладывается. Земли, нарушенные при строительстве подводящего газопровода, подлежат восстановлению.

Основные технические характеристики линейного объекта:

Прокладка газопровода высокого давления II категории предусматривается подземно из стальных труб.

Прокладка газопровода низкого давления предусматривается подземно из полиэтиленовых труб ПЭ 80 SDR 17.6 Ф 110х6.3 с коэффициентом запаса прочности $s=2.6$, изготовленных в соответствии с требованиями стандартов и отвечающих требованиям СНиП 42-01-2002 "Газораспределительные системы".

При пересечении газопроводом автомобильных дорог предусматривается прокладка газопровода в полиэтиленовом футляре ПЭ 80 SDR 11 ф315х28,6 с коэффициентом запаса прочности $s=2,6$ с выводом контрольной трубки в ковре с возвышением над поверхностью земли. Контрольные трубки вывести в зеленую зону.

Основные характеристики линейного объекта приведены в таблице 2

Технико-экономические характеристики	Единица измерения	Количество	Примечание
газопровода			
Наименование			
Продолжительность строительства	газопровода	месяц	
низкого давления			
Общая стоимость строительства	тыс.руб	-	
в том числе строительно-монтажных работ			
Прогнозируемый срок эксплуатации	стального газопровода	год	40
Прогнозируемый срок эксплуатации	полиэтиленового газопровода	год	50
Газопровод высокого давления			

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Врезка газопровода высокого давления ду65 в существующий стальной ду 65 1

ИТОГО общая протяженность проектируемого газопровода высокого давления м 4(м).

Газопровод низкого давления

Врезка газопровода низкого давления ду110 в существующий стальной ду50 шт 3

Итого протяженность проектируемого газопровода низкого давления ду110 м	520
---	-----

Длина труб по диаметрам газопровода указана в таблице 2.

Таблица 2

Диаметр газопровода D x S, мм	Газопровод высокого давления, м		Газопровод низкого давления, м		Общая, м
	Прокладка подземная	Прокладка надземная	Прокладка подземная	Прокладка надземная	
Стальной Ду 65	4	-	-	-	
ПЭ80 Ду110х6,3			520		
Итого					524

Топографические, инженерно-геологические, гидрогеологические, метеорологические и климатические условия участка строительства газопровода

Местоположение площадки проектируемого объекта - Свердловская область, г. Верхняя Салда.

Согласно СНиП 23-01-99 территория Свердловской области, где расположен участок, относится к климатическому району В, зона влажности - нормальная.

Климат района резко-континентальный и характеризуется холодной зимой и теплым летом.

Климатическая характеристика района строительства:

- самый холодный месяц - январь;
- самый теплый месяц - июль;
- температура воздуха наиболее холодной пятидневки - 35 °С;
- средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца + 23,1 °С;
- преобладающее направление ветра - западное.
- абсолютная минимальная температура воздуха - 52 °С;
- средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца - 78 %;
- количество осадков за ноябрь-март - 118 мм;
- преобладающее направление ветра за декабрь-февраль - юго-восточное;
- средняя скорость ветра за январь - 4,1 м/с;
- средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца + 23,4 °С;

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата
-----	-------	------	-------	---------	------

46417/ПИР/СП-ППТ

Лист

6

- абсолютная максимальная температура воздуха - +36 °С;
- средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца - 78 %;
- количество осадков за апрель-октябрь - 381 мм;
- преобладающее направление ветра за июнь-август - западное;
- средняя скорость ветра - 2,9 м/с.

Рельеф проектируемой трассы газопровода сравнительно ровный, нарушен на застроенных участках, где и спланирован насыпными грунтами. Общий уклон поверхности на юго-восток. Абсолютные отметки поверхности изменяются в пределах от 190,88 до 205,98 м.

В инженерно-геологическом разрезе выделены следующие инженерно - геологические элементы:

ИГЭ-1 - насыпной грунт, представленный смесью суглинка, щебня, дресвы и строительного мусора; ИГЭ-2 - суглинок и супесь элювиальные;

ИГЭ-3 -дресвяно-щебенистый грунт гнейсов.

В зоне сезонного промерзания при дополнительном увлажнении (замачивании) грунты ИГЭ-2, ИГЭ-3 могут обладать сильнопучинистыми свойствами.

Нормативная глубина сезонного промерзания для суглинков составляет 1,78 см, для дресвяно-щебенистых грунтов- 254 см.

Коррозионная агрессивность грунтов ИГЭ-1, ИГЭ-2, ИГЭ-3 к стали - средняя. По отношению к бетонным и железобетонным конструкциям в нормальной зоне влажности грунты ИГЭ-1, ИГЭ-2, ИГЭ-3 - неагрессивны.

Межевание территории

Ширина полосы отвода 7-10,3 м.

Проект планировки и межевания территории разработан для установления границ участка под строительство газопровода низкого давления в соответствии с техническими регламентами, устанавливающими требования по обеспечению безопасного использования прилегающих территорий.

Земли под строительство объекта газификации находятся в ведении администрации Верхнесалдинского городского округа и относятся к землям населённых пунктов.

Земельный участок :341 (многоконтурный, 2 контура) предоставляемый для газопровода, выделяется из состава земель муниципальной собственности населённого пункта в краткосрочное пользование на период строительства линейного объекта и представляет собой территорию вдоль запроектированной трассы.

Вид разрешенного использования: в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков: коммунальное обслуживание.

Объект расположен в г. Верхняя Салда Кадастровые кварталы:

- 66:08:0805018;
- 66:08:0805022;
- 66:08:0805023;
- 66:08:0805027;

Общая площадь испрашиваемого земельного участка: 5387 кв.м.,

Согласовано				
	Взам. инв. №			
	Подп. и дата			
	Име. № подл.			

ИЗ	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата

Имя	X, м	Y, м
66:08:0000000:90/чзy1		
н21	523 468,63	1 530 734,37
30	523 467,07	1 530 733,23
31	523 466,59	1 530 731,30
32	523 463,06	1 530 743,86
33	523 466,42	1 530 741,54
8	523 467,26	1 530 741,52
н23	523 467,29	1 530 740,49
н22	523 466,06	1 530 740,12
н21	523 468,63	1 530 734,37

Площадь объекта: 25 м2

Имя	X, м	Y, м
66:08:0000000:98/чзy1		
н18	523 479,43	1 530 691,75
34	523 477,84	1 530 691,60
35	523 477,50	1 530 695,25
н19	523 479,43	1 530 695,43
н18	523 479,43	1 530 691,75

Площадь объекта: 6 м2

Имя	X, м	Y, м
66:08:0805018:279/чзy1		
н2	523 554,33	1 530 621,47
4	523 508,45	1 530 615,96
3	523 508,25	1 530 619,08
н9	523 522,81	1 530 620,89
н8	523 540,11	1 530 623,05
н3	523 554,02	1 530 624,78
н2	523 554,33	1 530 621,47

Площадь объекта: 149м2

Имя	X, м	Y, м
:ЗУ1(1)		
Н57	523485,67	1530612,39
Н58	523497,05	1530609,34
Н59	523 506,14	1530611,30
Н60	523 505,92	1530612,53
Н61	523 507,15	1530613,58
Н62	523 514,16	1530614,73
Н63	523514.47	1530612,55
Н64	523 519,78	1530613,28
Н65	523 525,93	1530614,12
Н66	523 527,48	1530614,37
Н67	523 527,97	1530615,21
Н68	523 537,60	1530616,37

Согласовано			

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

ИЗ	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата

46417/ПИР/СП-ПТТ

H69	523 538,34	1530 615,08
H70	523 552,62	1530 615,98
H71	523 552,72	1530 620,43
H1	523 554,41	1530 620,56
H2	523 554,33	1530 621,47
4	523 508,45	1530 615,96
3	523 508,25	1530 619,08
H9	523 522,81	1530 620,89
H10	523 521,73	1530 623,05
H11	523 513,20	1530 622,27
H12	523497,62	1530 619,85
H13	523494,71	1530 620,63
H14	523490,82	1530 620,35
H15	523488,56	1530 622,33
H16	523480,16	1530 664,21
H17	523479,20	1530 682,74
H18	523479,43	1530 691,75
34	523477,84	1530 691,60
35	523477,50	1530 695,25
H63	523479,53	1530 695,44
H20	523479,82	1530 706,62
H21	523468,63	1530 734,37
30	523467,07	1530 733,23
31	523466,59	1530 731,30
32	523463,06	1530 743,86
33	523466,42	1530 741,54
8	523467,26	1530 741,52
9	523467,21	1530 742,86
H24	523466,24	1530 744,33
10	523464,50	1530 747,74
H25	523463,42	1530 750,08
H26	523461,52	1530 749,51
H27	523448,65	1530 776,13
H28	523439,49	1530837,81
26	523437,17	1530844,60
25	523436,18	1530848,85
24	523435,40	1530852,20
H29	523436,40	1530854,15
H30	523491,09	1530874,13
	:3y1(2)	
H3	523 554,02	1530 624,78
H4	523 553,69	1530 628,38
H5	523 543,46	1530 627,21
H6	523 543,65	1530 625,07
H7	523 539,80	1530 624,72

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Из	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата

46417/ПИР/СП-ПТТ

Лист

9

Н8	523 540,11	1530 623,05
Н3	523 554,02	1530 624,78

Площадь объекта:
5207м2

Общая площадь испрашиваемого земельного участка: 5387 кв.м.,

Из них: - ЗУ 1, площадью 5207 кв.м.

Части земельных участков: -

66:08:0000000:90/чзу1 - площадью 25 кв.м.

66:08:0000000:98/чзу1 - площадью 6 кв.м.

66:08:0805018:279/чзу1 - площадью 149 кв.м.

Согласовано			

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

<i>Из</i>	<i>Кол.у</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>

46417/ПИР/СП-ППТ

Состав проекта

№ п/п	Наименование	Масштаб
1	2	3
<i>ТОМ 1 «Основная часть – Проект планировки территории»</i>		
<i>Текстовые материалы:</i>		
1	Пояснительная записка	1
<i>Графические материалы:</i>		
1	Чертеж планировки территории	1: 500
<i>ТОМ 2 «Основная часть – Проект межевания территории»</i>		
1	Общая часть	1
2	Цели и задачи	1
3	Существующее положение	2
4	Параметры отводимого земельного участка, потребности в площадях	3
5	Технико-экономические показатели проекта межевания территории	9
<i>Графическая материалы:</i>		
1	Чертеж межевания территории	1:500
2	Разбивочный чертеж красных линий	1:500
<i>ТОМ 3 «Материалы по обоснованию проекта»</i>		
1	Общая часть	1
2	Существующее положение	1
3	Краткая физико-географическая характеристика района работ	2
4	Характеристика трассы линейного объекта	3
5	Описание решений по организации рельефа трассы	6
6	Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности	6
7	Благоустройство территории	8
8	Технико-экономические показатели проекта планировки территории	9
<i>Приложения:</i>		
1	Схема расположения элемента планировочной структуры	1:500
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	1:500
3	Схема зон с особыми условиями использования территории	1:500
4	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории	1:500

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

46417/ПИР/СП-ППТ

Из	Кол.у	Лист	№ док	Подп	Дата
Разраб.		Якимов Д. А.		<i>Якимов</i>	07/2017
Проверил		Бурев В. М.		<i>Бурев</i>	07/2017

Проект межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	1	16

ООО НПО Уралгеопроект

1. Общая часть

Том 2 «Проект межевания территории» подготовлен ООО НПО «Уралгеопроект», согласно материалам инженерно-геодезических, инженерно-геологических изысканий.

Проект межевания территории линейного объекта подготовлен в соответствии с требованиями основных действующих законодательных и нормативных документов:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Генеральный план Верхнесалдинского городского округа, утвержденный решением Думы Верхнесалдинского городского округа от 26 декабря 2012 г. № 97, с изменениями утвержденными решением Думы Верхнесалдинского городского округа от 23.03.2016 №434.
- Правила землепользования и застройки г. Верхняя Салда с изменениями, утвержденными решением Думы Верхнесалдинского городского округа от 21.09.2016 № 480.
- Документы ГКН: Кадастровые планы территории кадастровых кварталов:
 - 66:08:0805018;
 - 66:08:0805022;
 - 66:08:0805023;
 - 66:08:0805027;

2. Цели и задачи.

Разработка проекта межевания территории осуществляется для определения земельных участков необходимых для размещения объекта, а так же определения необходимости отвода частей земельных участков из ранее сформированных земельных участков. Образование земельных участков необходимо на период строительства объекта газификации.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенным территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры. Объектом формирования проекта межевания и проекта планировки территории является объект местного значения: Газопровод- закольцовка газопроводов низкого давления по ул. Пушкина, ул. Максима Горького, пер. Зеленый с газопроводом высокого давления в районе ул. Космонавтов с установкой ШРП г. Верхняя Салда

Согласовано				
	Взам. инв. №			
	Подп. и дата			
	Инв. № подл.			

3. Существующее положение.

Настоящий участок строительства под объект: Газопровод- закольцовка газопроводов низкого давления по ул. Пушкина, ул. Максима Горького, пер. Зеленый с газопроводом высокого давления в районе ул. Космонавтов с установкой ШРП г. Верхняя Салда, расположен в юго-восточной части г. Верхняя Салда.

С точки зрения хозяйственного освоения и техногенных нагрузок можно выделить наличие на территории изысканий коммуникаций: воздушные линии электропередач 0,4 кВ, автодороги, напорный канализационный коллектор, газопроводы низкого и высокого давления.

Участок объекта газификации пересекает:

- проезды.

Перечень сведений пересечений с проездами см. табл.1.

Таблица №1

№ п/п	Категория земель	Местоположение	Сведения о земельном участке		Площадь ЗУ по сведениям м ГКУ	Правообладатель
			Кадастровый номер ЗУ	Номер части ЗУ		
1	2	3	4	5	6	7
ПРОЕЗД						
1	Земли населенных пунктов	Свердловская, г. Верхняя Салда, пер. Зеленый	66:08:0805018:279			Верхнесалдинский городской округ
2	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Верхняя Салда, ул. Космонавтов	66:08:0000000:98			Верхнесалдинский городской округ
3	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Верхняя Салда, ул. М. Горького	66:08:0000000:90			Верхнесалдинский городской округ
4	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Верхняя Салда, ул. Пушкина	66:08:0000000:93			Верхнесалдинский городской округ

4. Параметры отводимого земельного участка, потребности в площадях.

Проект планировки и межевания территории разработан для установления границ участка под строительство объекта: Газопровод- закольцовка газопроводов низкого давления по ул. Пушкина, ул. Максима Горького, пер. Зеленый с газопроводом

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

ИЗ	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата
----	-------	------	-------	---------	------

46417/ПИР/СП-ППТ

Лист

2

высокого давления в районе ул. Космонавтов с установкой ШРП г. Верхняя Салда, расположен в юго-восточной части г. Верхняя Салда в соответствии с техническими регламентами, устанавливающими требования по обеспечению безопасного использования прилегающих территорий.

Земли под строительство объекта газификации находятся в ведении администрации Верхнесалдинского городского округа и относятся к землям населённых пунктов. Земельный участок :ЗУ1 (многоконтурный), предоставляемый для газопровода, выделяется из состава земель муниципальной собственности населённого пункта в краткосрочное пользование на период строительства линейного объекта и представляет собой территорию вдоль запроектированной трассы.

Вид разрешенного использования в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков: коммунальное обслуживание.

Общая площадь испрашиваемого земельного участка: 5387 кв.м.,

Из них: - ЗУ 1, площадью 5207 кв.м.

Части земельных участков: -

66:08:0000000:90/чзу1 - площадью 25 кв.м.

66:08:0000000:98/чзу1 - площадью 6 кв.м.

66:08:0805018:279/чзу1 - площадью 149 кв.м.

Экспликация образуемых земельных участков см. табл. 2. Таблица №2

№	номер ЗУ/чзу	Кадастровый квартал	Площадь земельного участка (части) под объект газификации м2	Цель формирования	Вид разрешенного использования/Характеристика части земельного участка	Категория земель
1	:ЗУ1	66:08:0805023 66:08:0805022 66:08:0805027 66:08:0805018	5207	аренда	коммунальное обслуживание	Земли населенных пунктов
2	:90/чзу1	66:08:0805018	25	аренда	Под объект газификации	Земли населенных пунктов

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

3	:98/чзy1	66:08:0805018	6	аренда	Под объект газификации	Земли населенных пунктов
4	:279/чзy1	66:08:0805018	149	аренда	Под объект газификации	Земли населенных пунктов

Ширина полосы отвода составляет 7-10.3 м.

Формируемый земельный участок под линейный объект расположен в следующих кадастровых кварталах:

-66:08:0805018;

-66:08:0805022;

-66:08:0805023;

-66:08:0805027;

Основные характеристики земельных участков по сведениям Государственного кадастрового учета:

1. 66:08:0805018:279- Разрешенное использование «Под автомобильную дорогу общего пользования», уточн пл.
2. 66:08:0000000:98- Разрешенное использование «Под автомобильную дорогу общего пользования», уточн. площадь
3. 66:08:0000000:90- Разрешенное использование «Под автомобильную дорогу общего пользования», уточн. площадь
4. 66:08:0000000:93- Разрешенное использование «Под автомобильную дорогу общего пользования», уточн. площадь

Сведения о нахождении на земельном участке объектов культурного наследия

На данной территории объекты культурного наследия, включённые в единый Государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия, отсутствуют.

Сведения о зонах публичных сервитутов

На данном земельном участке зон действия публичных сервитутов не установлены.

Сведения о зонах с особыми условиями использования территории

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Из	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата

46417/ПИР/СП-ППТ

Лист

4

В целях обеспечения сохранности газоснабжения, создания нормальных условий эксплуатации, предотвращения аварий и несчастных случаев, в перспективе предусматривается организация охранной зоны действующего газопровода, разработанная на основании "Правил охраны газораспределительных сетей", утвержденных постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000г.. № 878.

Контроль за соблюдением этих правил возлагается на территориальные предприятия по эксплуатации газового хозяйства.

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трассы наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;
- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны.

Чертеж межевания территории под проектируемый объект: : «Газопровод-закольцовка газопроводов низкого давления по ул. Пушкина, ул. Максима Горького, пер. Зеленый с газопроводом высокого давления в районе ул. Космонавтов с установкой ШРП г. Верхняя Салда,» подготовлен на основании имеющихся данных, полученных в ФГБУ ФКП «Росреестра», с учетом сохранения границ ранее образованных земельных участков, зарегистрированных в ГКН, с формированием границ земельного участка расположенного на землях находящихся в государственной или муниципальной собственности (землях общего пользования) в целях строительства линейного объекта и дальнейшей регистрации прав.

Ведомость координат земельного участка : см. табл. №3
Таблица №3

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков		
Обозначение земельного участка :ЗУ1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
Имя	X, м	Y, м
66:08:0000000:90/чзу1		

Согласовано				

Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н21	523 468,63	1 530 734,37
30	523 467,07	1 530 733,23
31	523 466,59	1 530 731,30
32	523 463,06	1 530 743,86
33	523 466,42	1 530 741,54
8	523 467,26	1 530 741,52
н23	523 467,29	1 530 740,49
н22	523 466,06	1 530 740,12
н21	523 468,63	1 530 734,37

Площадь объекта:
25 м2

Имя	X, м	Y, м
66:08:0000000:98/чзy1		
н18	523 479,43	1 530 691,75
34	523 477,84	1 530 691,60
35	523 477,50	1 530 695,25
н19	523 479,43	1 530 695,43
н18	523 479,43	1 530 691,75

Площадь объекта:
6 м?

Имя	X, м	Y, м
66:08:0805018:279/чзy1		
н2	523 554,33	1 530 621,47
4	523 508,45	1 530 615,96
3	523 508,25	1 530 619,08
н9	523 522,81	1 530 620,89
н8	523 540,11	1 530 623,05
н3	523 554,02	1 530 624,78
н2	523 554,33	1 530 621,47

Площадь объекта:
149 м2

Имя	X, м	Y, м
:ЗУ1(1)		
Н30	523491,09	1530 874,13
Н31	523498,21	1530 878,61
Н32	523 567,87	1530 899,58
Н33	523 564,91	1530909,45
Н34	523493,91	1530 888,07

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Из	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата

46417/ПИР/СП-ППТ

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
H35	523486,53	1530883,43
H36	523427,84	1530 861,99
H37	523425,15	1530 852,00
H38	523429,38	1530 835,75
H39	523438,69	1530 773,06
H40	523458,21	1530 732,69
H41	523469,52	1530 704,63
H42	523469,49	1530 699,94
H43	523449,81	1530 697,58
H44	523 448,86	1530 697,68
H45	523 449,20	1530 699,82
H72	523 449,28	1530 702,13
a73	523 448,77	1530 704,55
H74	523 447,89	1530 706,41
H75	523 446,66	1530 708,07
H76	523 445,10	1530 709,42
H77	523 442,93	1530 710,59
H46	523440,77	1530 711,32
H47	523433,86	1530712.46
H78	523 431,42	1530 712,36
H79	523 429,29	1530 711,91
H80	523 426,94	1530 710,78
H81	523 425,26	1530 709,40
H82	523 424,15	1530 708,05
H83	523 423,14	1530 706,13
H48	523422,37	1530 704,21
H49	523421,88	1530 701,25
H84	523 421 76	1 530 698 44
H85	523 422 31	1 530 695 20
H86	523 423 64	1 530 692 64
H87	523 425 64	1 530 690 56
H88	523 428,15	1 530 689 15
H89	523 430 14	1 530 688 60
H90	523 437 05	1 530 687 46
H50	523 439,75	1530 687.40
H51	523 442,38	1530 688,05
H52	523449,91	1530 687,22
H53	523469,51	1530 689,57
H54	523 469,50	1530675,34
H55	523472,57	1530653,17
H56	523480,69	1530618,84

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

46417/ПИР/СП-ППТ

Лист

7

Из	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
H57	523485,67	1530612,39
H58	523497,05	1530609,34
H59	523 506,14	1530611,30
H60	523 505,92	1530612,53
H61	523 507,15	1530613,58
H62	523 514,16	1530614,73
H63	523514.47	1530612,55
H64	523 519,78	1530613,28
H65	523 525,93	1530614,12
H66	523 527,48	1530614,37
H67	523 527,97	1530615,21
H68	523 537,60	1530616,37
H69	523 538,34	1530 615,08
H70	523 552,62	1530 615,98
H71	523 552,72	1530 620,43
H1	523 554,41	1530 620,56
H2	523 554,33	1530 621,47
4	523 508.45	1530 615,96
3	523 508,25	1530 619,08
H9	523 522,81	1530 620,89
H10	523 521,73	1530 623,05
H11	523 513,20	1530 622,27
H12	523497,62	1530 619,85
H13	523494,71	1530 620,63
H14	523490,82	1530 620,35
H15	523488,56	1530 622,33
H16	523480,16	1530 664,21
H17	523479,20	1530 682,74
H18	523479.43	1530 691,75
34	523477,84	1530 691,60
35	523477,50	1530 695,25
H63	523479,53	1530 695.44
H20	523479,82	1530 706,62
H21	523468,63	1530 734,37
30	523467,07	1530 733,23
31	523466,59	1530 731,30
32	523463,06	1530 743,86
33	523466,42	1530 741,54
8	523467,26	1530 741,52
9	523467,21	1530 742,86

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Из	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата

46417/ПИР/СП-ППТ

Лист

8

I		
1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков		
Обозначение земельного участка :ЗУ1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
H24	523466,24	1530 744,33
10	523464,50	1530 747,74
H25	523463,42	1530 750,08
H26	523461,52	1530 749,51
H27	523448,65	1530 776,13
H28	523439,49	1530837,81
26	523437,17	1530844,60
25	523436,18	1530848,85
24	523435,40	1530852,20
H29	523436,40	1530854,15
H30	523491,09	1530874,13
	:Зу1(2)	
H3	523 554,02	1530 624,78
H4	523 553,69	1530 628,38
H5	523 543,46	1530 627,21
H6	523 543,65	1530 625,07
H7	523 539,80	1530 624,72
H8	523 540,11	1530 623,05
H3	523 554,02	1530 624,78

Площадь :ЗУ1 5207м2

Координаты поворотных точек красных линий : см. табл. 4

№ точки	Y	X
1	523552.62	1530615.98
2	523552.72	1530620.43
3	523554.41	1530620.56
4	523553.69	1530628.38
5	523543.46	1530627.21
6	523543.65	1530625.07
7	523539.80	1530624.72
8	523540.14	1530622.90
9	523522.88	1530620.75
10	523521.73	1530623.05
11	523513.20	1530622.27
12	523497.62	1530619.85
13	523494.71	1530620.63

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Лист

46417/ПИР/СП-ППТ

9

Из Кол.у Лист № док Подпись Дата

61	523485.67	1530612.39
62	523497.05	1530609.34
63	523506.14	1530611.30
64	523505.92	1530612.53
65	523507.15	1530613.58
66	523514.16	1530614.73
67	523514.47	1530612.55
68	523519.78	1530613.28
69	523525.93	1530614.12
70	523527.48	1530614.37
71	523527.97	1530615.21
72	523537.60	1530616.37
73	523538.34	1530615.08

5. Техничко-экономические показатели проекта межевания территории

Таблица №7. Техничко-экономические показатели проекта межевания территории

№	Наименование показателей	Единица измерения
1.	Площадь проектируемой территории - всего	5387 кв.м.
2.	Территории, подлежащие межеванию - земли населенных пунктов (Верхнесалдинский городской округ)	5207 кв.м.
3.	Территории, не подлежащие межеванию	180 кв м

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

46417/ПИР/СП-ППТ

Лист

11

Из Кол.у Лист № док Подпись Дата

Состав проекта

№ п/п	Наименование	Масштаб
1	2	3
ТОМ 1 «Основная часть – Проект планировки территории»		
Текстовые материалы:		
1	Пояснительная записка	1
Графические материалы:		
1	Чертеж планировки территории	1: 1000
ТОМ 2 «Основная часть – Проект межевания территории»		
1	Общая часть	1
2	Цели и задачи	1
3	Существующее положение	2
4	Параметры отводимого земельного участка, потребности в площадях	3
5	Технико-экономические показатели проекта межевания территории	9
Графическая материалы:		
1	Чертеж межевания территории	1:1000
2	Разбивочный чертеж красных линий	1:500
ТОМ 3 «Материалы по обоснованию проекта»		
1	Общая часть	1
2	Существующее положение	1
3	Краткая физико-географическая характеристика района работ	2
4	Характеристика трассы линейного объекта	3
5	Описание решений по организации рельефа трассы	6
6	Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности	6
7	Благоустройство территории	8
8	Технико-экономические показатели проекта планировки территории	9
Приложения:		
1	Схема расположения элемента планировочной структуры	1:5000
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	1:1500
3	Схема зон с особыми условиями использования территории	1:1000
4	Схема организации транспорта и уличной дорожной сети	1:1000
5	Схема использования территории	1:500
6	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории	1:500
7	Поперечный разрез технологической полосы отвода	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

46417/ПИР/СП-ППТ

Из	Кол.у	Лист	№ док	Подп	Дата
Разраб.		Андрусенко Н.А.		Андр	07/2017
Проверил		Якимов Д. А.		Яким	07/2017

Материалы по обоснованию проекта планировки

Стадия	Лист	Листов
П		
ООО НПО УРАЛГЕОПРОЕКТ		

Климат района резко-континентальный и характеризуется холодной зимой и теплым летом.

Климатическая характеристика района строительства:

- самый холодный месяц - январь;
- самый теплый месяц - июль;
- температура воздуха наиболее холодной пятидневки - 35 °С;
- средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца + 23,1 °С;
- преобладающее направление ветра - западное.

Рельеф проектируемой трассы газопровода сравнительно ровный, нарушен на застроенных участках, где и спланирован насыпными грунтами. Общий уклон поверхности на юго-восток. Абсолютные отметки поверхности изменяются в пределах от 190,88 до 205,98 м.

В инженерно-геологическом разрезе выделены следующие инженерно - геологические элементы:

- ИГЭ-1 - насыпной грунт, представленный смесью суглинка, щебня, дресвы и строительного мусора; ИГЭ-2 - суглинок и супесь элювиальные;
- ИГЭ-3 -дресвяно-щебенистый грунт гнейсов.

В зоне сезонного промерзания при дополнительном увлажнении (замачивании) грунты ИГЭ-2, ИГЭ-3 могут обладать сильнопучинистыми свойствами.

Нормативная глубина сезонного промерзания для суглинков составляет 1,78 м, для дресвяно-щебенистых грунтов- 254 см.

Коррозионная агрессивность грунтов ИГЭ-1, ИГЭ-2, ИГЭ-3 к стали - средняя. По отношению к бетонным и железобетонным конструкциям в нормальной зоне влажности грунты ИГЭ-1, ИГЭ-2, ИГЭ-3 - неагрессивны.

4. Характеристика трассы линейного объекта

Трассы проектируемых сетей газопровода высокого и низкого давлений определены в результате изысканий и выбраны, как наиболее приемлемые на данном участке, на основе экономической целесообразности и экологической допустимости.

Техническая зона для трассы магистральных инженерных коммуникаций частично сформированы в границах территории, используемой для эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры. На данной территории охранные зоны не сформированы.

Согласовано				
Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		

Движение строительной техники и механизмов принято по существующим и временным (при необходимости) дорогам в технологической полосе отвода.

Строительство осуществляется в пределах полосы отвода.

Таблица №1

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Показатель</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
<i>1</i>	<i>Общая протяженность трассы газопровода, м</i>	<i>524 пм</i>
<i>2</i>	<i>Требуемая площадь полосы отвода, га</i>	<i>0.54</i>
<i>3</i>	<i>Ширина полосы отвода при использовании существующих дорог, м</i>	<i>Среднее 7-10.3м</i>

5. Описание решений по организации рельефа трассы

После завершения строительства газопровода уровень земли следует восстановить в прежних отметках и увязать их с отметками прилегающего благоустройства.

6. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности

Основной задачей гражданской обороны является предупреждение или снижение возможных потерь и разрушений в результате аварий, катастроф, стихийных бедствий, обеспечение устойчивого функционирования жилого образования, создание оптимальных условий для восстановления нарушения производства.

Мероприятия по предупреждению возможных аварий, катастроф, снижению их последствий представляет собой комплекс организационных, инженерно-технических мероприятий, направленных на выявление и устранение причин аварий, максимального снижения возможных разрушений и потерь в случае, если эти процессы полностью не удается устранить, а так же на создание благоприятных условий для проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ. Их содержание определяет требования охраны труда, техники безопасности, противопожарной безопасности,

<i>Согласовано</i>			
<i>Име. № подл.</i>	<i>Взам. инв. №</i>		
	<i>Подп. и дата</i>		

46417/ПИР/СП-ППТ

<i>Изм</i>	<i>Кол.у</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>

правилами эксплуатации энергетических установок, подъемно-кранового оборудования, и т.д.

В целях обеспечения сохранности газоснабжения, создания нормальных условий эксплуатации, предотвращения аварий и несчастных случаев, в перспективе предусматривается организация охранной зоны действующего газопровода, разработанная на основании "Правил охраны газораспределительных сетей", утвержденных постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000г.. № 878.

Контроль за соблюдением этих правил возлагается на территориальные предприятия по эксплуатации газового хозяйства.

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трассы наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;
- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны.

По окончании строительства и уточнении фактического положения газопровода и границ охранной зоны, материалы об охранной зоне оформляются соответствующим образом заказчиком и передаются в администрацию населенного пункта, в службы, занимающиеся оформлением разрешения на производство земляных работ и в организацию, эксплуатирующую газовые сети.

В охранной зоне газораспределительных сетей в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения, которыми запрещается:

- производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;
- складировать материалы, высаживать деревья всех видов и т.п.;
- производить земляные и дорожные работы;
- устраивать проезды для машин и механизмов;
- набрасывать посторонние предметы;
- открывать и закрывать отключающую задвижку;

Согласовано			

Име. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

-складировать химические удобрения, грунт, строительные отходы, выливать растворы щелочей, кислот, солей;

-огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газопроводу и сооружениям, проведению обслуживания и устранению повреждений;

-разводить огонь или размещать какие-либо закрытые или открытые источники огня.

Организации и частные лица, получившие разрешение на ведение указанных работ в охранной зоне газопровода, обязаны выполнять их с соблюдением мероприятий по его сохранности.

Плановые работы по ремонту и реконструкции газопровода, проходящего по территории землепользователя, производятся по согласованию с ним.

Работы по предотвращению, локализации аварий или ликвидации их последствий на газопроводе проводятся в любое время без согласования с землепользователем с обязательным уведомлением о проводимых работах.

Все проводимые работы на газопроводе в охранной зоне ЛЭП должны проводиться на основании согласований с владельцами сетей.

7. Благоустройство территории

Согласно природоохранным требованиям все нарушенные или нарушаемые в результате хозяйственной деятельности земли подлежат восстановлению.

Настоящим проектом предусматриваются затраты на благоустройство нарушенной территории.

В рамках благоустройства по окончании строительства выполняются следующие виды работ: уборка и вывоз строительного мусора, засыпка рытвин и ям, зачистка мест, загрязнённых маслами, планировка очищенной поверхности, восстановление тротуаров, работы по озеленению территории.

Проектом предусматривается техническая рекультивация земель, а именно:
- планировка поверхности,

Согласовано				
Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		

- формирование откосов,
- снятие и нанесение плодородного слоя почвы,
- организация охранной зоны действующего газопровода, разработанная на основании "Правил охранной зоны газораспределительных сетей", утвержденной постановлением Правительства РФ № 878 от 20.01.2000г.

Значительного изменения рельефа от строительно-монтажных работ и после произведенных планировок не произойдет, соответственно не будут нарушены параметры формирования поверхности стока и геологические условия территории.

Проект восстановления земель, нарушенных при строительстве подводящего газопровода выполнять в соответствии с СП 42-101-2003 "Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб".

После строительства газопровода выполнить полное восстановление водоотводных канав, восстановление щебеночного покрытия края автодороги и съездов к жилым домам.

8. Техничко-экономические показатели проекта планировки территории

Таблица №7. Техничко-экономические показатели проекта планировки территории

№	Наименование показателей	Единица измерения кв.м
	Из общей территории:	5387 кв.м.
1.	- земли Федеральной собственности	-
2.	- земли субъектов Российской Федерации	-
3.	- земли муниципальной собственности	5387 кв.м.
4.	- земли частной собственности	-

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

46417/ПИР/СП-ППТ

Лист

9

Из	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата

Директор ООО «Газэкс»
М.Ю. Курьянова



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГАЗЭКС»

(АО «ГАЗЭКС»)

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА**

Почтовый адрес: ул. Фрунзе, д.100, корп. А, г. Екатеринбург, 620144;
Юридический адрес: ул. Мусоргского, д.4, г. Каменск-Уральский,
Свердловская обл., 623428; тел. 8(343) 266 94 96, факс 8(343) 272 36 52,
www.gazeks.com, ugs@gazeks.com; ОКПО 03302492,
ОГРН1036600620440, ИНН 6612001379 КПП 660850001

08.08.2017 № 05-2309

На № _____ от _____

Первому заместителю генерального
директора АО «Газмонтаж»

М.Ю. Курьяновой

Курьянова М.Ю.
Пашовой О.А.
Фадеева
09.08.17

Уважаемая Марина Юрьевна!

В ответ на Ваш исх. № 765 от 26.07.2017 направляем Вам ТУ и ТЗ по объекту: «Газопровод –закольцовка газопроводов низкого давления по ул. Пушкина, ул. Максима Горького, пер. Зеленый с газопроводом высокого давления в районе ул. Космонавтов с установкой ШРП г. Верхняя Салда».

Приложение:

1. Технические условия на проектирование и строительство газораспределительных сетей № Г-ЮЛ-4-ТУпр-2017– в 2 экз. на 2 л.
2. Опросный лист № 1 в 2 экз. на 2 л.
3. Техническое задание на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту в 2 экз. на 3 листах.

Заместитель генерального директора-
Главный инженер

Д.М. Гоглев

Вход. № 737
«09» 08 2017 г.

Абалаков С.П.
Лалетин Д.В.

газэкс

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГАЗМОНТАЖ»
(АО «ГАЗМОНТАЖ»)

**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА**

Ул. Фрунзе, д.96, г. Екатеринбург, Российская Федерация, 620144
Тел. (343) 269-55-36, факс (343) 266-55-36 E-mail: gazmontazh@gazeks.ru
ОКПО 49552426, ОГРН 1026604958181, ИНН КПП 6660124765 667101001

От _____ № _____

На № _____ от _____

СЗК-01.08.17г

Генеральному директору
АО «ГАЗЭКС»

В.В.Боровикову

Уважаемый Валерий Владимирович!

В настоящий момент подрядчиком АО «Газмонтаж» подготовлен комплект документации ППТ и ПМ по объекту: «Газопровод-закольцовка газопроводов высокого и низкого давления с установкой ШРП, микрорайон 10, город Верхняя Салда», который необходимо направить в ГО Верхняя Салда на согласование с ресурсоснабжающими организациями и после на проведение публичных слушаний.

На письмо АО «ГАЗЭКС» в администрацию ГО Верхняя Салда, о подготовке постановления на разработку проекта планировки и межевания, в ответном обращении главы администрации Ильичева К.С., сообщается и рекомендуется уточнить наименование объекта. В связи с отсутствием градообразующего структурно-планировочного элемента, как «Микрорайон 10», в составе города Верхняя Салда Верхнесалдинского городского округа, предлагаем следующее наименование: «Газопровод-закольцовка низкого давления по ул. Пушкина, Максима Горького, пер. Зеленый, с установкой ШРП, г. Верхняя Салда».

Кроме того, сообщается, что АО «ГАЗЭКС» как субъект естественной монополии, имеет право самостоятельно принимать решение о разработке ППТ и ПМ. Как разъяснили специалисты отдела архитектуры на этом этапе обращаться с вопросом внесения изменений в генеральный план ГО и ПЗЗ не требуется. Это возможно после утверждения ППТ и ПМ.

Поскольку эти вопросы влияют на сроки предоставления документации по ППТ в ГО Верхняя Салда, прошу ускорить принятие решений по ним.

М.Ю. Курьянова

Исп.
Климов Е.А.
+79120481543

АО "ГАЗЭКС"	
Вх. №	2506
от	26.07.2017



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГАЗЭКС»

(АО «ГАЗЭКС»)

ул. Фрунзе, д.100-а, г. Екатеринбург, Российская Федерация, 620144 Тел.: (343) 266-94-96, факс: (343) 266-94-96 E-mail: ugs@gazeks.ru
ОКПО 00302492, ОГРН 1036600620440, ИНН/КПП 6612001379/661201001

18.07.2017 Г-ЮЛ- 4-ТУпр-2017

(дата, год и номер исходящего письма)

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ на проектирование и строительство газораспределительных сетей

Наименование заказчика: АО «ГАЗЭКС»

Адрес заказчика: 620144, г. Екатеринбург, ул. Фрунзе, 100а Тел. (343) 266-94-96

Наименование объекта: Газопровод-закольцовка газопроводов низкого давления по ул. Пушкина, ул. Максима Горького, пер. Зеленый с газопроводом высокого давления в районе ул. Космонавтов с установкой ШРП город Верхняя Салда.

Направление использования газа: газоснабжение

Основание для выдачи технических условий: Программа газификации, реализуемая за счет специальной надбавки к тарифу на транспортировку природного газа акционерного общества "ГАЗЭКС" на 2017 год

Информация о газификации территории в месте присоединения объекта:

Подземный газопровод высокого давления II категории (Ру до 0,6 МПа) Ду 65 мм из стальных труб, проложенный в районе дома № 90 по ул. Космонавтов г. Верхняя Салда
Надземные газопроводы низкого давления Ду 50 мм из стальных труб, проложенные по ул. Пушкина, ул. Максима Горького, пер. Зеленый г. Верхняя Салда
(Г/п н/д МКР №10 г.В.Салда Инв. № Н1020381)

Информация о владельце газораспределительных сетей в точке присоединения объекта:

АО «ГАЗЭКС»

Юридический адрес: 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Мусоргского, д.4

Информация об эксплуатирующей организации газораспределительных сетей в точке присоединения объекта

АО "ГАЗЭКС": г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, 4, тел. 834345-23332

Требования к проекту газоснабжения:

1. Проект выполнить специализированной проектной организацией в соответствии Правилами безопасности сетей газораспределения и газопотребления, СНиП 42-01-2002, СП 62,13330.2011, СП 42-101-2003, СП 42-103-2003.

2. Проектом предусмотреть:

- Строительство подземного газопровода-закольцовки высокого давления II категории (Ру до 0,6 МПа) с прокладкой на землях общего пользования и точкой присоединения к подземному газопроводу высокого давления II категории (Ру до 0,6 МПа) Ду 65 мм из стальных труб, проложенному в районе дома № 90 по ул. Космонавтов г. Верхняя Салда

- Строительство газопровода-закольцовки низкого давления (Ру 0,002 МПа) Ду 160, 100 мм с прокладкой на землях общего пользования и точкой присоединения к надземным газопроводам низкого давления Ду 50 мм из стальных труб в районе жилого дома № 81А по ул. Пушкина, дома № 101 по ул. Максима Горького, дома № 7 по пер. Зеленый г. Верхняя Салда

Применять полиэтиленовые трубы производства компаний «Полипластик». Фитинги для полиэтиленовых труб применять производства FRIATEC AG (Германия).

- установку газорегуляторного пункта шкафного ГРПШ (производство ООО «Завод «Газпроммаш») с регуляторами РДГ-50Н-25 пропускной способностью 1575 м куб/ч

- две линии редуцирования (рабочая и резервная)
- давление на входе 0,6 МПа, на выходе 0,003 МПа

- Установку отключающих устройств согласно СНиП и СП.

Требования к согласованию проекта газоснабжения:

1. Получить согласование эксплуатирующей организации системы газоснабжения:
г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 44, тел. 8-(3435)-96-04-55

Требования к строительству объекта газоснабжения:

1. Строительно-монтажные работы выполнить специализированной организацией в соответствии со СНиП, СП.

Требования к обслуживанию объекта газоснабжения:

По окончании строительства осуществить передачу исполнительно-технической документации эксплуатирующей организации

Срок действия технических условий: 24 месяца со дня выдачи Технических условий

Заместитель Генерального директора-
главный инженер



Д.М. Гоглев



газэкс®

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГАЗЭКС»

(АО «ГАЗЭКС»)

ул. Фрунзе, д.100-а, г. Екатеринбург, Российская Федерация, 620144 Тел.: (343) 266-94-96, факс: (343) 266-94-96 E-mail: ugs@gazeks.ru
ОКПО 00302492, ОГРН 1036600620440, ИНН/КПП 6612001379/661201001

18.07.2017 Г-ЮЛ-4-ТУпр-2017

(дата, год и номер исходящего письма)

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на проектирование и строительство газораспределительных сетей**

Наименование заказчика: АО «ГАЗЭКС»

Адрес заказчика: 620144, г. Екатеринбург, ул. Фрунзе, 100а Тел. (343) 266-94-96

Наименование объекта: Газопровод-закольцовка газопроводов низкого давления по ул. Пушкина, ул. Максима Горького, пер. Зеленый с газопроводом высокого давления в районе ул. Космонавтов с установкой ШРПГ город Верхняя Салда.

Направление использования газа: газоснабжение

Основание для выдачи технических условий: Программа газификации, реализуемая за счет специальной надбавки к тарифу на транспортировку природного газа акционерного общества "ГАЗЭКС" на 2017 год

Информация о газификации территории в месте присоединения объекта:

Подземный газопровод высокого давления II категории (Ру до 0,6 МПа) Ду 65 мм из стальных труб, проложенный в районе дома № 90 по ул. Космонавтов г. Верхняя Салда
Надземные газопроводы низкого давления Ду 50 мм из стальных труб, проложенные по ул. Пушкина, ул. Максима Горького, пер. Зеленый г. Верхняя Салда
(Г/п н/д МКР №10 г.В.Салда Инв. № Н1020381)

Информация о владельце газораспределительных сетей в точке присоединения объекта:
АО «ГАЗЭКС»

Юридический адрес: 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Мусоргского, д.4

Информация об эксплуатирующей организации газораспределительных сетей в точке присоединения объекта

АО "ГАЗЭКС": г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, 4, тел. 834345-23332

Требования к проекту газоснабжения:

1. Проект выполнить специализированной проектной организацией в соответствии Правилами безопасности сетей газораспределения и газопотребления, СНиП 42-01-2002, СП 62,13330.2011, СП 42-101-2003, СП 42-103-2003.

2. Проектом предусмотреть:

- Строительство подземного газопровода-закольцовки высокого давления II категории (Ру до 0,6 МПа) с прокладкой на землях общего пользования и точкой присоединения к подземному газопроводу высокого давления II категории (Ру до 0,6 МПа) Ду 65 мм из стальных труб, проложенному в районе дома № 90 по ул. Космонавтов г. Верхняя Салда

- Строительство газопровода-закольцовки низкого давления (Ру 0,002 МПа) Ду 160, 100 мм с прокладкой на землях общего пользования и точкой присоединения к надземным газопроводам низкого давления Ду 50 мм из стальных труб в районе жилого дома № 81А по ул. Пушкина, дома № 101 по ул. Максима Горького, дома № 7 по пер. Зеленый г. Верхняя Салда

Применять полиэтиленовые трубы производства компаний «Полипластик». Фитинги для полиэтиленовых труб применять производства FRIATEC AG (Германия).

- установку газорегуляторного пункта шкафного ГРПШ (производство ООО «Завод «Газпроммаш») с регуляторами РДГ-50Н-25 пропускной способностью 1575 м куб/ч

- две линии редуцирования (рабочая и резервная)
- давление на входе 0,6 МПа, на выходе 0,003 МПа

- Установку отключающих устройств согласно СНиП и СП.

Требования к согласованию проекта газоснабжения:

1. Получить согласование эксплуатирующей организации системы газоснабжения:
г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 44, тел. 8-(3435)-96-04-55

Требования к строительству объекта газоснабжения:

1. Строительно-монтажные работы выполнить специализированной организацией в соответствии со СНиП, СП.

Требования к обслуживанию объекта газоснабжения:

По окончании строительства осуществить передачу исполнительно-технической документации эксплуатирующей организации

Срок действия технических условий: 24 месяца со дня выдачи Технических условий

Заместитель Генерального директора
главный инженер

Д.М. Голев



Опросной лист № 1

Порядок оформления опросного листа на пункт редуцирования газа, планируемый к установке в ходе выполнения обязательств АО «ГАЗЭКС» на объекте: Газопровод-закольцовка газопроводов низкого давления по ул. Пушкина, ул. Максима Горького, пер. Зеленый с газопроводом высокого давления в районе ул. Космонавтов с установкой ШРП город Верхняя Салда.

№ п/п	Характеристика ПРГ	Образец представления информации
1	Требования по давлению газа на входе в ПРГ	Избыточное давление газа на входе ПРГ: макс. – 0,6 МПа, мин. – 0,4 МПа
2	Требования по давлению газа на выходе из ПРГ	<u>2-3 кПа</u>
3	Требования по количеству линий редуцирования	Должен быть укомплектован линиями редуцирования в количестве <u>2 шт.(основная и резервная)</u>
4	Требования к регуляторам	Линии редуцирования должны быть укомплектованы регуляторами типа – <u>РДГ50Н-25 (производства ООО «Завод Газпромаш»)</u> , непрямого действия, позволяющими поддерживать давление с точностью до 10%, выдерживающими входное давление 0,05 – 0,6 МПа, обеспечивающими максимальное выходное давление 5 кПа, обеспечивающими производительность 0 – 1575 куб.м/ч.
5	Требования к предохранительно-сбросным клапанам	ПРГ должен быть укомплектован <u>ПСК-50Н/5 (предохранительно-сбросным клапаном) производства «Газпромаш»</u>
6	Требования к запорной арматуре	ПРГ должен быть укомплектован шаровыми кранами <u>КШ-50Га2 для газовой среды ГОСТ 5542-87, класс герметичности затвора по классу «А» ГОСТ 54808-2011; уплотнение затвора полиуретан SKU ПФЛ-100, корпус сплав Ак7ч, сталь 20 шпindelь сталь 40Х13, затвор сплав Ак7ч покрытие-оксидированное микродуговое:</u> - краны шаровые фланцевые стальные для газовых сред с температурой рабочей среды -40 + 50С УХЛ ГОСТ 15150-69; - краны шаровые муфтовые со сбросным устройством 1/2" / М20*1,5 для установки манометров; - краны шаровые 11641п3 Ду15 Ру16 .
7	Требования к фильтрам газа	Линии редуцирования(каждая)должны быть укомплектованы газовыми фильтрами ФГ-50СУ(П). <u>Степень фильтрации не более 10 мкм. Фильтрующий элемент без наполнителя и пропитки, изготовлен из специализированной нержавеющей сетки</u>
8	Требования к наличию и типу индикаторов перепада давления на фильтрах газа	ПРГ должен быть укомплектован индикаторами перепада давления на фильтрах типов <u>ИПД-16/10</u>
9	Требования к КИП	ПРГ должен быть укомплектован манометром на «входе» и напоромером на «выходе» - импульсе, <u>класс точности манометров - 1,5, марки ВД (НМ 150 Р (0-6) кПа, кл.1,5; ДМ - 2 – 100 (0-1) МПа, Кл. 1,5)</u>
10	Требования к применяемым изделиям и материалам	Применение в конструкции регуляторов, отключающих, сбросных устройств и клапанов деталей из пластмассы не допускается
11	Требования к уплотнению разъёмных соединений	- для уплотнения фланцевых и накидных соединений применять прокладочный материал марки ВАТИ-22 (ТУ 2575-232-00149363-2003) ОАО «Волжский завод асбестовых технических изделий»;
12	Требования к контролю качества сварных соединений	Все сварные соединения газопроводов ПРГ должны быть подвергнуты контролю их качества визуальным, измерительным и физическими методами контроля согласно требованиям СП 62.13330.2011*.
13	Требования к способу присоединения ПРГ к сети газораспределения	Посредством <u>фланцевых соединений по ГОСТ 12820-80</u>

14	Требования к составу ремонтного комплекта и дополнительного (сопутствующего) оборудования	<p>ПРГ должен быть снабжён комплектом рабочих мембран на <u>каждый исполнительный механизм и на ПЗК, дополнительными пружинами для регулировки нижнего и верхнего пределов настройки ПЗК, клапаном регулятора управления, рабочим клапаном и клапаном отключающего устройства.</u></p> <p><u>ПРГ комплектуется комплектом продувочных и сбросных свечей с возможностью слива конденсата и крепежом длиной не менее 2,5 метра</u></p>
15	Требования к компоновке ПРГ	<ul style="list-style-type: none"> -выход импульсного газопровода и газопровода для ПСК: <u>за стенку шкафа по ходу газа;</u> -раздельный выход сбросных газопроводов входного и выходного давлений: <u>входного - за стенку на входе, выходного - за стенку на выходе;</u> -расположение линий редуцирования в ПРГ: <u>горизонтальное</u> - импульсные газопроводы для регуляторов давления газа должны быть: <u>раздельные, с отдельными выходами;</u> - условный проход входного/выходного патрубков, <u>Ду. мм: 50/100;</u> -направление потока среды: <u>слева – направо;</u> - расположение входного и выходного газопроводов относительно поверхности земли <u>-горизонтальное;</u> - байпас, отопление, телеметрия, учет расхода газа – <u>не требуется.</u>
16	Требования к несущей и ограждающей конструкциям ПРГ (шкафу)	<p>Несущая конструкция ПРГ должна:</p> <ul style="list-style-type: none"> - быть выполнена из <u>профильной трубы 40*40*3мм;</u> - иметь строповые устройства (рым-болты); - обеспечивать <u>напольное крепление шкафа при высоте ножек 300 - 400 мм.</u> <p>Ограждающая конструкция (шкаф) должна:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечивать <u>двухсторонний доступ к оборудованию за счёт наличия дверей с <u>двух сторон</u> с их фиксацией в открытом положении. Крепление дверей выполнить посредством <u>петлей приварных для металлических дверей всех типов Т1/141-20 производства «ФуароЛокИндастриал» с подшипником.</u></u> Уплотнение дверей - <u>промышленное SD-34;</u> -обеспечивать герметичность при закрытии на <u>внутренний замок. Замок 6- сувальдный врезной с защелкой, управляемый ручками 2кл. ЗВ9-6/13 (КЛП5-85) РФ.61-019.ШЗ У4 ГОСТ 5089-2011 производства ООО «Бордер»;</u> - обеспечивать соответствие температуры работы газового оборудования его паспортным данным при расчетной температуре наружного воздуха – от <u>-40 до +40 градусов С;</u> - быть выполнена из негорючих материалов с применением негорючего утеплителя(<u>«Isover» 50мм;</u> - быть оснащена соединителем для заземления; - <u>иметь карман для хранения эксплуатационной документации на внутренней поверхности стенки шкафа;</u> - быть окрашена <u>защитной порошковой краской с высокой стойкостью к атмосферному воздействию изнутри и снаружи RAL 1016, и иметь надписи: «ОГНЕОПАСНО-ГАЗ» с <u>двух сторон;</u></u> - иметь габаритные размеры в пределах: - длина <u>1,5 - 2,5 м, ;</u> - ширина <u>0,8 - 1,5 м;</u> - высота <u>1,2 - 2 м.</u>

Опросной лист № 1

Порядок оформления опросного листа на пункт редуцирования газа, планируемый к установке в ходе выполнения обязательств АО «ГАЗЭКС» на объекте: Газопровод-закольцовка газопроводов низкого давления по ул. Пушкина, ул. Максима Горького, пер. Зеленый с газопроводом высокого давления в районе ул. Космонавтов с установкой ШРП город Верхняя Салда.

№ п/п	Характеристика ПРГ	Образец представления информации
1	Требования по давлению газа на входе в ПРГ	Избыточное давление газа на входе ПРГ: макс. – 0,6 МПа, мин. – 0,4 МПа
2	Требования по давлению газа на выходе из ПРГ	2-3 кПа
3	Требования по количеству линий редуцирования	Должен быть укомплектован линиями редуцирования в количестве 2 шт.(основная и резервная)
4	Требования к регуляторам	Линии редуцирования должны быть укомплектованы регуляторами типа – РДГ 50Н-25 (производства ООО «Завод Газпроммаш»), непрямого действия, позволяющими поддерживать давление с точностью до 10%, выдерживающими входное давление 0,05 – 0,6 МПа, обеспечивающими максимальное выходное давление 5 кПа, обеспечивающими производительность 0 – 1575 куб.м/ч.
5	Требования к предохранительно-сбросным клапанам	ПРГ должен быть укомплектован ПСК-50Н/5 (предохранительно-сбросным клапаном) производства «Газпроммаш»
6	Требования к запорной арматуре	ПРГ должен быть укомплектован шаровыми кранами КШ-50Pa2 для газовой среды ГОСТ-5542-87, класс герметичности затвора по классу «А» ГОСТ 54808-2011; уплотнение затвора полиуретан СКУ ПФЛ-100, корпус сплав Ак7ч, сталь 20 шпindelь сталь 40Х13, затвор сплав Ак7ч покрытие-оксидированное микродуговое: - краны шаровые фланцевые стальные для газовых сред с температурой рабочей среды -40 + 50С УХЛ1 ГОСТ 15150-69; - краны шаровые муфтовые со сбросным устройством 1/2" / М20*1,5 для установки манометров; - краны шаровые 11641п3 Ду15 Ру16.
7	Требования к фильтрам газа	Линии редуцирования(каждая)должны быть укомплектованы газовыми фильтрами ФГ-50СУ(П). Степень фильтрации не более 10 мкм. Фильтрующий элемент без наполнителя и пропитки, изготовлен из специализированной нержавеющей сетки
8	Требования к наличию и типу индикаторов перепада давления на фильтрах газа	ПРГ должен быть укомплектован индикаторами перепада давления на фильтрах типов ИПД-16/10
9	Требования к КИП	ПРГ должен быть укомплектован манометром на «входе» и напоромером на «выходе» - импульсе, класс точности манометров - 1,5, марки ВД (НМ 150 Р (0-6) кПа, кл.1,5; ДМ - 2 – 100 (0-1) МПа, Кл. 1,5)
10	Требования к применяемым изделиям и материалам	Применение в конструкции регуляторов, отключающих, сбросных устройств и клапанов деталей из пластмассы не допускается
11	Требования к уплотнению разъёмных соединений	- для уплотнения фланцевых и накидных соединений применять прокладочный материал марки ВАТИ-22 (ТУ 2575-232-00149363-2003) ОАО «Волжский завод асбестовых технических изделий»;
12	Требования к контролю качества сварных соединений	Все сварные соединения газопроводов ПРГ должны быть подвергнуты контролю их качества визуальным, измерительным и физическими методами контроля согласно требованиям СП 62.13330.2011*.
13	Требования к способу присоединения ПРГ к сети газораспределения	Посредством фланцевых соединений по ГОСТ 12820-80

14	Требования к составу ремонтного комплекта и дополнительного (сопутствующего) оборудования	<p>ПРГ должен быть снабжён комплектом <u>рабочих мембран на каждый исполнительный механизм и на ПЗК, дополнительными пружинами для регулировки нижнего и верхнего пределов настройки ПЗК, клапаном регулятора управления, рабочим клапаном и клапаном отключающего устройства.</u></p> <p><u>ПРГ комплектуется комплектом продувочных и сбросных свечей с возможностью слива конденсата и крепёжом длиной не менее 2,5 метра</u></p>
15	Требования к компоновке ПРГ	<ul style="list-style-type: none"> -выход импульсного газопровода и газопровода для ПСК: <u>за стенку шкафа по ходу газа;</u> -раздельный выход сбросных газопроводов входного и выходного давлений: <u>входного - за стенку на входе, выходного - за стенку на выходе;</u> -расположение линий редуцирования в ПРГ: <u>горизонтальное</u> - импульсные газопроводы для регуляторов давления газа должны быть: <u>раздельные, с отдельными выходами;</u> - условный проход входного/выходного патрубков, Ду, мм: <u>50/100;</u> -направление потока среды: <u>слева – направо;</u> -расположение входного и выходного газопроводов относительно поверхности земли <u>-горизонтальное;</u> -байпас, отопление, телеметрия, учёт расхода газа <u>- не требуется.</u> <p>Несущая конструкция ПРГ должна:</p> <ul style="list-style-type: none"> -<u>быть выполнена из профильной трубы 40*40*3мм;</u> -иметь строповые устройства (рым-болты); -обеспечивать напольное крепление шкафа при высоте ножек 300 - 400 мм. <p>Ограждающая конструкция (шкаф) должна:</p> <ul style="list-style-type: none"> -обеспечивать двухсторонний доступ к оборудованию за счёт наличия дверей с <u>двух сторон с их фиксацией в открытом положении.</u> Крепление дверей выполнить посредством <u>петлей приварных для металлических дверей всех типов Т1/141-20 производства «ФуароЛокИндастриал» с подшипником.</u> Уплотнение дверей - <u>промышленное SD-34;</u> -обеспечивать герметичность при закрытии на <u>внутренний замок. Замок 6- сувальдный врезной с защёлкой, управляемый ручками 2кл. ЗВ9-6/13 (КЛП5-85) РФ.61-019.ШЗ У4 ГОСТ 5089-2011 производства ООО «Бордер»;</u> -обеспечивать соответствие температуры работы газового оборудования его паспортным данным при расчетной температуре наружного воздуха – от <u>-40 до +40 градусов С;</u> - быть выполнена из негорючих материалов с применением негорючего утеплителя(<u>«Isoverg» 50мм</u>); - быть оснащена соединителем для заземления; - иметь карман для хранения эксплуатационной документации на внутренней поверхности стенки шкафа; - быть окрашена <u>защитной порошковой краской с высокой стойкостью к атмосферному воздействию изнутри и снаружи RAL 1016, и иметь надписи: «ОГНЕОПАСНО-ГАЗ» с двух сторон;</u> - иметь габаритные размеры в пределах: - длина <u>1,5 - 2,5 м;</u> - ширина <u>0,8 - 1,5 м;</u> - высота <u>1,2 - 2 м.</u>
16	Требования к несущей и ограждающей конструкциям ПРГ (шкафу)	

Главный инженер Горнозаводского округа



Симонов А.Н.

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор АО «ГАЗЭКС»

В.В.Боровиков

«___» _____ 201...г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту:

№	Содержание пункта	Пояснение
1.	Наименование объекта	Газопровод-закольцовка газопроводов низкого давления по ул. Пушкина, ул. Максима Горького, пер. Зеленый с газопроводом высокого давления в районе ул. Космонавтов с установкой ШРП город Верхняя Салда.
2.	Основание для проектирования	Программа газификации, реализуемая за счет специальной надбавки к тарифу на транспортировку природного газа, акционерного общества "ГАЗЭКС" на 2017 год
3.	Вид строительства	Новое строительство
4.	Наименование проектной организации	АО «Газмонтаж»
5.	Требования к проектной организации	Наличие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
6.	Стадийность проектирования	Проектная документация – стадия П Рабочая документация – стадия Р
7.	Состав проектной документации	Состав проектной документации: Стадия П – «Проектная документация»: состав в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008г. №87: Раздел 1. Пояснительная записка – ПЗ; Раздел 2. Проект полосы отвода – ППО; Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения –ТКР; Раздел 4. Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта. Электрохимическая защита газопровода - ИЛО Раздел 5. Проект организации строительства - ПОС; Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды – ООС; Раздел 8. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности – ПБ; Раздел 9. Смета на строительство – СМ; Раздел 10. Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера – ГОЧС. Стадия Р – «Рабочая документация»: - Газоснабжение. Наружные газопроводы – раздел ГСН - Электрохимическая защита газопровода – раздел ЭХЗ - Электроснабжение катодных станций, ПРГ – раздел ЭС - Смета на строительство – раздел СМ
8.	Исходные данные для проектирования представляемые Заказчиком	- Схема расположения трассы газопровода - Технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сети газораспределения № Г-ЮЛ-4-ТУпр-2017 от 18.07.2017г АО «ГАЗЭКС» - Утвержденные в установленном порядке, ППТ и ПМТ
9.	Содержание задания	1. Для разработки проектной документации выполнить изыскания: инженерно-геодезические, инженерно-геологические. 2. При разработке проектной документации:

№	Содержание пункта	Пояснение
		<p>- учесть требования, соответствующих действующих СНиП, СП, технических регламентов и другой нормативных документов, действующих на территории Российской Федерации, а также законодательств Российской Федерации и Свердловской области;</p> <p>- учесть требования технических условий, выданных АО «ГАЗЭКС»;</p> <p>3. Проект должен предусматривать оптимальную технологию производства работ, исходя из максимального снижения материальных и трудовых затрат, стесненности рабочих мест и наличия инженерных коммуникаций;</p> <p>6. Сметная документация должна быть составлена с использованием программного комплекта «ГРАНД - Смета» в базе 2001г (редакция 2009г.) и в текущих ценах по состоянию на момент выдачи проекта.</p>
9а	Требования к техническим решениям проекта	<p>Разработка проектной документации на газопровод высокого давления II категории протяженностью 7,0 м. Прокладку газопровода высокого давления Ду 57 (63) мм II категории (Ру от 0.58 МПа до 0.55МПа) предусмотреть в подземном (надземном) исполнении;</p> <p>Разработка проектной документации на газопровод низкого давления общей протяженностью 530,0 м.</p> <p>Прокладку газопровода низкого давления Ду 110 (108) мм протяженностью 485,0 м предусмотреть в подземном (надземном) исполнении.</p> <p>Прокладку газопровода низкого давления Ду 160 (159) мм протяженностью 45,0 м предусмотреть в подземном (надземном) исполнении.</p> <p>Предусмотреть установку отключающей арматуры согласно СНиП и СП.</p> <p>В качестве отключающего устройства на газопроводе высокого давления предусмотреть применение крана полнопроходного (стандартного исполнения) шарового Ду 50 мм, Ру=1,6 МПа в надземном исполнении. Производитель крана – ООО "Броен" Броен Балломакс</p> <p>В качестве отключающего устройства на газопроводе низкого давления предусмотреть применение кранов полнопроходных фланцевых шаровых LD Ду 100, Ду 150 мм, Ру=1,6 МПа в надземном исполнении. Производитель крана – ООО "ЧелябинскСпецГражданСтрой"</p> <p>Предусмотреть ПРГ (производитель ООО «ПКФ «ГАЗПРИБОР») производительностью 1575 м³/ч с регулятором давления РДГ-50Н-25, производства ООО «Завод «Газпромаш» в соответствии с опросным листом для заказа газорегуляторного пункта.</p> <p>Трубы, соединительные детали, подземные отключающие устройства применить с изоляцией, нанесенной в заводских условиях и отвечающей требованиям ГОСТ 9.602-2005;</p> <p>Для подземного стального газопровода предусмотреть комплексную защиту от коррозии средствами электрохимической защиты, согласно требований ТУ, предоставленных АО «ГАЗЭКС».</p> <p>В случае прокладки труб из полиэтилена применять трубы производства компаний «Полипластик». Фитинги для полиэтиленовых труб применять производства FRIATEC AG (Германия).</p>

№	Содержание пункта	Пояснение
10.	Границы проектирования	От подземного газопровода высокого давления II категории Ду 65 мм в районе дома № 90 по ул. Космонавтов г. Верхняя Салда до надземных газопроводов низкого давления из стальных труб в районе жилого дома № 81А по ул. Пушкина, дома № 101 по ул. Максима Горького, дома № 7 по пер. Зеленый г. Верхняя Салда с установкой ПРГ.
11.	Выделение очередей и участков	Не требуется.
12.	Требования к согласованию проектной документации	Заказчик собственными силами и за счёт собственных средств выполняет работы по согласованию проектной и рабочей документации со всеми заинтересованными лицами и организациями.
13	Требования к согласованию проектной документации с Заказчиком	Предусмотреть поэтапное согласование проекта: - на стадии проработки планового расположения объекта; - стадия П; - стадия Р.
14.	Экспертиза проектной документации	Заказчик проходит государственную экспертизу проектной документации в полном объёме и за счёт собственных средств, Подрядчик сопровождает прохождение государственной экспертизы.
15.	Порядок сдачи проектной и рабочей документации	Проектная документация предоставляется в 2-х экземплярах. Рабочая документация в 3-х экземплярах, а также в электронном варианте (1экз.) в формате pdf и dwg на любом электронном носителе, обеспечивающем Заказчику обратится в Управление государственной экспертизы, в соответствии с Приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ от 21.11.2014 №728/пр.
16.	Особые условия	Нет
17.	Сроки окончания проектирования	IV квартал 2017 года
18.	Сроки строительства	Начало III квартал 2018 – окончание IV квартал 2018 года

Подготовил:

Начальник производственной
группы ПТО Горнозаводского округа

_____ В.Л. Арифуллина

Согласовано:

Начальник ОКС
АО «ГАЗЭКС»

_____ Р.В. Малюгин

Согласовано:

главный инженер Горнозаводского округа
АО «ГАЗЭКС»

_____ А.Н. Симонов

31.07.17



УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор АО «ГАЗЭКС»

В.В.Боровиков

« ___ » _____ 201...г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту:

№	Содержание пункта	Пояснение
1.	Наименование объекта	Газопровод-закольцовка газопроводов низкого давления по ул. Пушкина, ул. Максима Горького, пер. Зеленый с газопроводом высокого давления в районе ул. Космонавтов с установкой ШРП город Верхняя Салда.
2.	Основание для проектирования	Программа газификации, реализуемая за счет специальной надбавки к тарифу на транспортировку природного газа, акционерного общества "ГАЗЭКС" на 2017 год.
3.	Вид строительства	Новое строительство
4.	Наименование проектной организации	АО «Газмонтаж»
5.	Требования к проектной организации	Наличие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
6.	Стадийность проектирования	Проектная документация – стадия П Рабочая документация – стадия Р
7.	Состав проектной документации	Состав проектной документации: Стадия П – «Проектная документация»: состав в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008г. №87: Раздел 1. Пояснительная записка – ПЗ; Раздел 2. Проект полосы отвода – ПШО; Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения – ТКР; Раздел 4. Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта. Электрохимическая защита газопровода - ИЛО Раздел 5. Проект организации строительства - ПОС; Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды – ООС; Раздел 8. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности – ПБ; Раздел 9. Смета на строительство – СМ; Раздел 10. Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера – ГОЧС. Стадия Р – «Рабочая документация»: - Газоснабжение. Наружные газопроводы – раздел ГСН - Электрохимическая защита газопровода – раздел ЭХЗ - Электроснабжение катодных станций, ПРГ – раздел ЭС - Смета на строительство – раздел СМ
8.	Исходные данные для проектирования представляемые Заказчиком	- Схема расположения трассы газопровода - Технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сети газораспределения № Г-ЮЛ-4-ТУпр-2017 от 18.07.2017г АО «ГАЗЭКС» - Утвержденные в установленном порядке, ПШТ и ПМТ
9.	Содержание задания	1. Для разработки проектной документации выполнить изыскания: инженерно-геодезические, инженерно-геологические. 2. При разработке проектной документации:

№	Содержание пункта	Пояснение
		<p>- учесть требования, соответствующих действующих СНиП, СП, технических регламентов и другой нормативных документов, действующих на территории Российской Федерации, а также законодательств Российской Федерации и Свердловской области;</p> <p>- учесть требования технических условий, выданных АО «ГАЗЭКС»;</p> <p>3. Проект должен предусматривать оптимальную технологию производства работ, исходя из максимального снижения материальных и трудовых затрат, стесненности рабочих мест и наличия инженерных коммуникаций;</p> <p>6. Сметная документация должна быть составлена с использованием программного комплекта «ГРАНД - Смета» в базе 2001г (редакция 2009г.) и в текущих ценах по состоянию на момент выдачи проекта.</p>
9а	Требования к техническим решениям проекта	<p>Разработка проектной документации на газопровод высокого давления II категории протяженностью 7,0 м.</p> <p>Прокладку газопровода высокого давления Ду 57 (63) мм II категории (Ру от 0,58 МПа до 0,55 МПа) предусмотреть в подземном (надземном) исполнении;</p> <p>Разработка проектной документации на газопровод низкого давления общей протяженностью 530,0 м.</p> <p>Прокладку газопровода низкого давления Ду 110 (108) мм протяженностью 485,0 м предусмотреть в подземном (надземном) исполнении.</p> <p>Прокладку газопровода низкого давления Ду 160 (159) мм протяженностью 45,0 м предусмотреть в подземном (надземном) исполнении.</p> <p>Предусмотреть установку отключающей арматуры согласно СНиП и СП.</p> <p>В качестве отключающего устройства на газопроводе высокого давления предусмотреть применение крана полнопроходного (стандартного исполнения) шарового Ду 50 мм, Ру=1,6 МПа в надземном исполнении. Производитель крана – ООО "Броен" Броен Балломакс</p> <p>В качестве отключающего устройства на газопроводе низкого давления предусмотреть применение кранов полнопроходных фланцевых шаровых LD Ду 100, Ду 150 мм, Ру=1,6 МПа в надземном исполнении. Производитель крана – ООО "Челябинск СпецГражданСтрой"</p> <p>Предусмотреть ПРГ (производитель ООО «ПКФ «ГАЗПРИБОР») производительностью 1575 м³/ч с регулятором давления РДГ-50Н-25, производства ООО «Завод «Газпроммаш» в соответствии с опросным листом для заказа газорегуляторного пункта.</p> <p>Трубы, соединительные детали, подземные отключающие устройства применить с изоляцией, нанесенной в заводских условиях и отвечающей требованиям ГОСТ 9.602-2005;</p> <p>Для подземного стального газопровода предусмотреть комплексную защиту от коррозии средствами электрохимической защиты, согласно требований ТУ, предоставленных АО «ГАЗЭКС».</p> <p>В случае прокладки труб из полиэтилена применять трубы производства компаний «Полипластик». Фитинги для полиэтиленовых труб применять производства FRIATEC AG (Германия).</p>

№	Содержание пункта	Пояснение
10.	Границы проектирования	От подземного газопровода высокого давления II категории Ду 65 мм в районе дома № 90 по ул. Космонавтов г. Верхняя Салда до надземных газопроводов низкого давления из стальных труб в районе жилого дома № 81А по ул. Пушкина, дома № 101 по ул. Максима Горького, дома № 7 по пер. Зеленый г. Верхняя Салда с установкой ПРГ.
11.	Выделение очередей и участков	Не требуется.
12.	Требования к согласованию проектной документации	Заказчик собственными силами и за счёт собственных средств выполняет работы по согласованию проектной и рабочей документации со всеми заинтересованными лицами и организациями.
13.	Требования к согласованию проектной документации с Заказчиком	Предусмотреть поэтапное согласование проекта: - на стадии проработки планового расположения объекта; - стадия П; - стадия Р.
14.	Экспертиза проектной документации	Заказчик проходит государственную экспертизу проектной документации в полном объеме и за счет собственных средств. Подрядчик сопровождает прохождение государственной экспертизы.
15.	Порядок сдачи проектной и рабочей документации	Проектная документация предоставляется в 2-х экземплярах. Рабочая документация в 3-х экземплярах, а также в электронном варианте (1экз.) в формате pdf и dwg на любом электронном носителе, обеспечивающем Заказчику обратится в Управление государственной экспертизы, в соответствии с Приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ от 21.11.2014 №728/пр.
16.	Особые условия	Нет
17.	Сроки окончания проектирования	IV квартал 2017 года
18.	Сроки строительства	Начало III квартал 2018 – окончание IV квартал 2018 года

Подготовил:
Начальник производственной
группы ПТО Горнозаводского округа

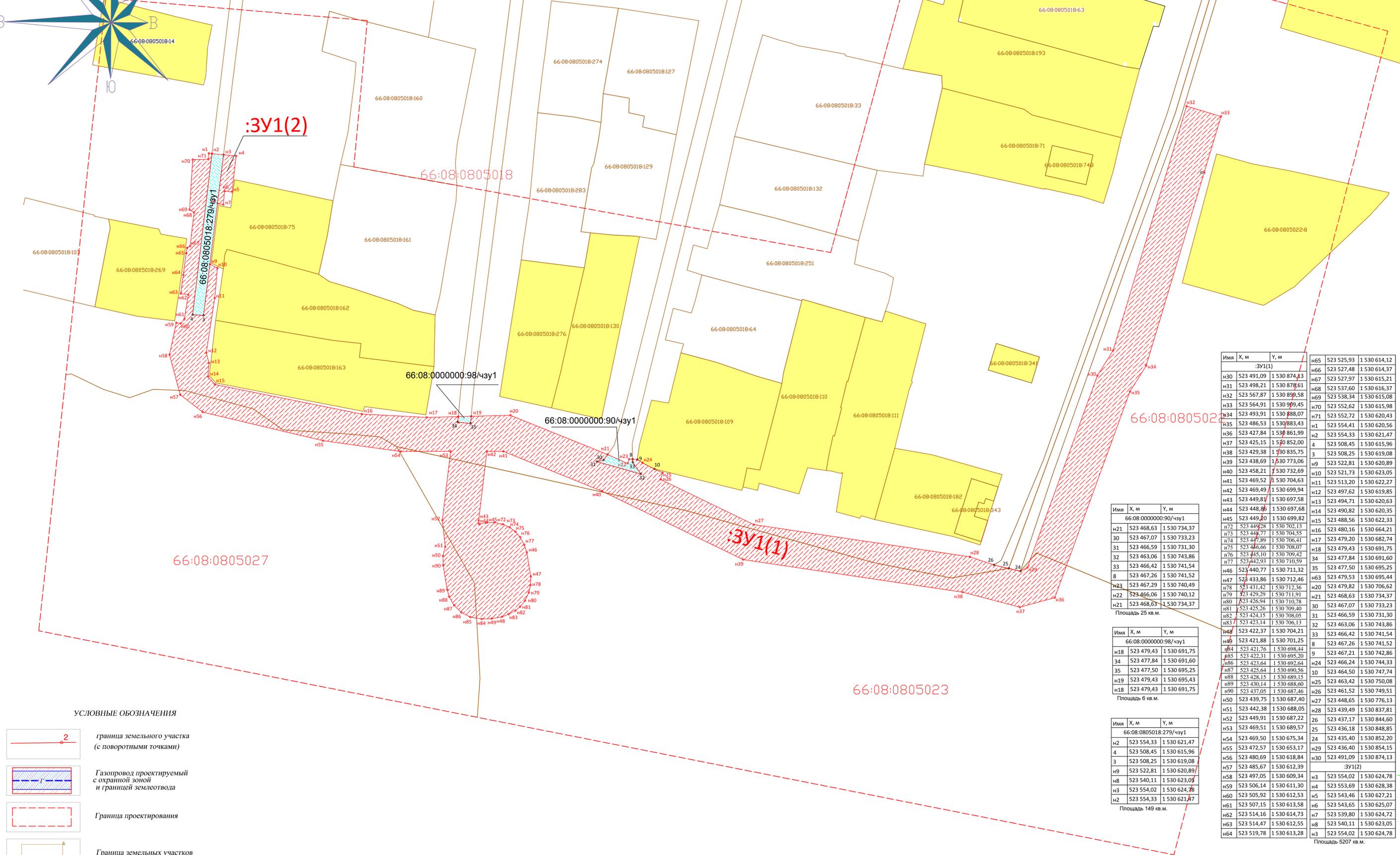
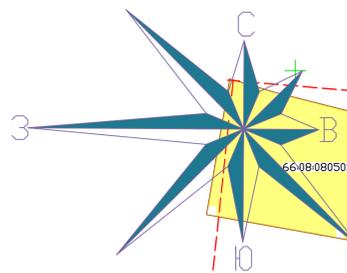
 В.Л. Арифуллина

Согласовано:
Начальник ОКС
АО «ГАЗЭКС»

_____ Р.В. Малогин

Согласовано:
главный инженер Горнозаводского округа
АО «ГАЗЭКС»

 А.Н. Симонов



Имя	X, м	Y, м	Имя	X, м	Y, м
н30	523 491,09	1 530 874,13	н65	523 525,93	1 530 614,12
н31	523 498,21	1 530 878,61	н66	523 527,48	1 530 614,37
н32	523 567,87	1 530 899,58	н67	523 527,97	1 530 615,21
н33	523 564,91	1 530 909,45	н68	523 537,60	1 530 616,37
н34	523 493,91	1 530 888,07	н69	523 538,34	1 530 615,08
н35	523 486,53	1 530 883,43	н70	523 552,62	1 530 615,98
н36	523 427,84	1 530 861,99	н71	523 552,72	1 530 620,43
н37	523 425,15	1 530 852,00	н72	523 554,41	1 530 620,56
н38	523 429,38	1 530 835,75	н73	523 554,33	1 530 621,47
н39	523 438,69	1 530 773,06	н74	523 508,45	1 530 615,96
н40	523 458,21	1 530 732,69	н75	523 508,25	1 530 619,08
н41	523 469,52	1 530 704,63	н76	523 522,81	1 530 620,89
н42	523 469,49	1 530 699,94	н77	523 521,73	1 530 623,05
н43	523 449,81	1 530 697,58	н78	523 513,20	1 530 622,27
н44	523 448,86	1 530 697,68	н79	523 497,62	1 530 619,85
н45	523 449,20	1 530 699,82	н80	523 494,71	1 530 620,63
н46	523 449,28	1 530 702,13	н81	523 490,82	1 530 620,35
н47	523 448,77	1 530 704,55	н82	523 488,56	1 530 622,33
н48	523 447,89	1 530 706,41	н83	523 480,16	1 530 664,21
н49	523 446,66	1 530 708,07	н84	523 479,20	1 530 682,74
н50	523 445,10	1 530 709,42	н85	523 479,43	1 530 691,75
н51	523 442,93	1 530 710,59	н86	523 477,84	1 530 691,60
н52	523 440,77	1 530 711,32	н87	523 477,50	1 530 695,25
н53	523 433,86	1 530 712,46	н88	523 467,26	1 530 741,52
н54	523 431,42	1 530 712,36	н89	523 467,29	1 530 740,49
н55	523 429,29	1 530 711,91	н90	523 466,06	1 530 740,12
н56	523 426,94	1 530 710,78	н91	523 468,63	1 530 734,37
н57	523 425,26	1 530 709,40	н92	523 424,15	1 530 708,05
н58	523 424,15	1 530 708,05	н93	523 423,14	1 530 706,13
н59	523 423,14	1 530 706,13	н94	523 422,37	1 530 704,21
н60	523 422,37	1 530 704,21	н95	523 421,88	1 530 701,25
н61	523 421,76	1 530 698,44	н96	523 421,76	1 530 698,44
н62	523 422,31	1 530 695,20	н97	523 422,31	1 530 695,20
н63	523 423,64	1 530 692,64	н98	523 423,64	1 530 692,64
н64	523 423,64	1 530 692,64	н99	523 423,64	1 530 692,64
н65	523 425,64	1 530 690,56	н100	523 425,64	1 530 690,56
н66	523 428,15	1 530 689,15	н101	523 428,15	1 530 689,15
н67	523 428,15	1 530 689,15	н102	523 428,15	1 530 689,15
н68	523 428,15	1 530 689,15	н103	523 428,15	1 530 689,15
н69	523 430,14	1 530 688,60	н104	523 430,14	1 530 688,60
н70	523 437,05	1 530 687,46	н105	523 437,05	1 530 687,46
н71	523 439,75	1 530 687,40	н106	523 439,75	1 530 687,40
н72	523 442,38	1 530 688,05	н107	523 442,38	1 530 688,05
н73	523 449,91	1 530 687,22	н108	523 449,91	1 530 687,22
н74	523 469,50	1 530 689,57	н109	523 469,50	1 530 689,57
н75	523 469,50	1 530 689,57	н110	523 469,50	1 530 689,57
н76	523 472,57	1 530 653,17	н111	523 472,57	1 530 653,17
н77	523 477,84	1 530 691,60	н112	523 477,84	1 530 691,60
н78	523 477,50	1 530 695,25	н113	523 477,50	1 530 695,25
н79	523 479,43	1 530 695,43	н114	523 479,43	1 530 695,43
н80	523 479,43	1 530 691,75	н115	523 479,43	1 530 691,75
н81	523 479,43	1 530 691,75	н116	523 479,43	1 530 691,75
н82	523 479,43	1 530 691,75	н117	523 479,43	1 530 691,75
н83	523 479,43	1 530 691,75	н118	523 479,43	1 530 691,75
н84	523 479,43	1 530 691,75	н119	523 479,43	1 530 691,75
н85	523 479,43	1 530 691,75	н120	523 479,43	1 530 691,75
н86	523 479,43	1 530 691,75	н121	523 479,43	1 530 691,75
н87	523 479,43	1 530 691,75	н122	523 479,43	1 530 691,75
н88	523 479,43	1 530 691,75	н123	523 479,43	1 530 691,75
н89	523 479,43	1 530 691,75	н124	523 479,43	1 530 691,75
н90	523 479,43	1 530 691,75	н125	523 479,43	1 530 691,75

Имя	X, м	Y, м
66:08:000000:90/чзУ1	523 468,63	1 530 734,37
н21	523 468,63	1 530 734,37
30	523 467,07	1 530 733,23
31	523 466,59	1 530 731,30
32	523 463,06	1 530 743,86
33	523 466,42	1 530 741,54
8	523 467,26	1 530 741,52
н23	523 467,29	1 530 740,49
н22	523 466,06	1 530 740,12
н21	523 468,63	1 530 734,37

Площадь 25 кв.м.

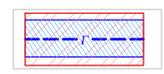
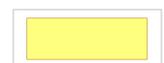
Имя	X, м	Y, м
66:08:000000:98/чзУ1	523 479,43	1 530 691,75
н18	523 479,43	1 530 691,75
34	523 477,84	1 530 691,60
35	523 477,50	1 530 695,25
н19	523 479,43	1 530 695,43
н18	523 479,43	1 530 691,75

Площадь 6 кв.м.

Имя	X, м	Y, м
66:08:0805018:279/чзУ1	523 554,33	1 530 621,47
н2	523 508,45	1 530 615,96
4	523 508,45	1 530 615,96
3	523 508,25	1 530 619,08
н9	523 522,81	1 530 620,89
н8	523 540,11	1 530 623,05
н3	523 554,02	1 530 624,78
н2	523 554,33	1 530 621,47

Площадь 149 кв.м.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  граница земельного участка (с поворотными точками)
-  Газопровод проектируемый с охранной зоной и границей землеотвода
-  Граница проектирования
-  Граница земельных участков
-  Кадастровый номер земельного участка 66:59:0207002:292
-  Зона жилой застройки

46417/ЛПР/СП-ППТ					
"Газопровод - закальтовка газопроводов высокого и низкого давления с установкой ШРП, микрорайон 10, город Верхняя Салда"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Этаж	Полн.	Дата
Проверил	Яковлев	06.17			
Разработ.	Алдрусенко	06.17			
Н.контр.	Бурев	06.17			
Проект планировки и межевания территории			Стадия	Лист	Листов
чертеж межевания			ПП	1	1
М 1:500			ООО НПО "УРАЛГЕОПРОЕКТ"		



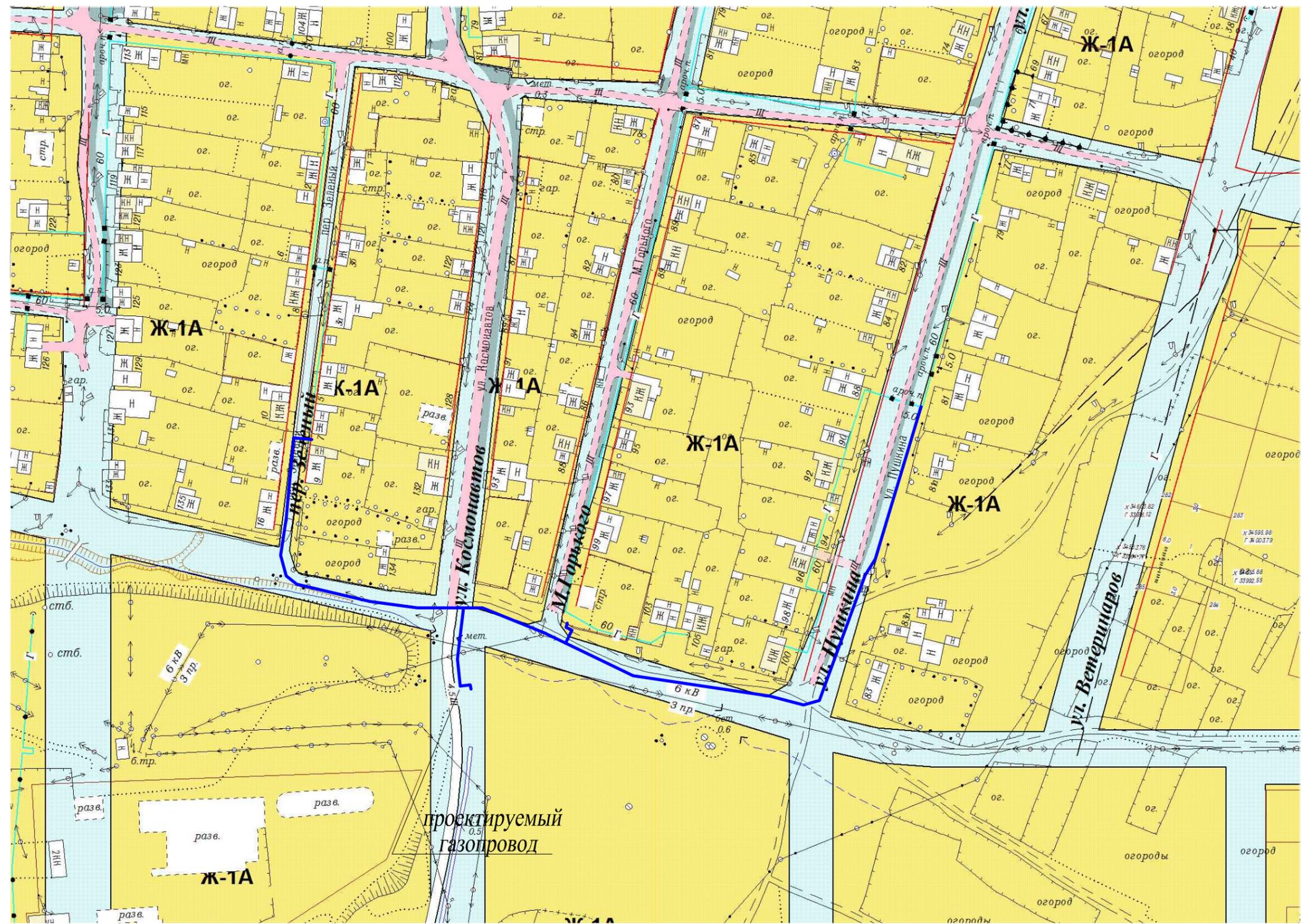
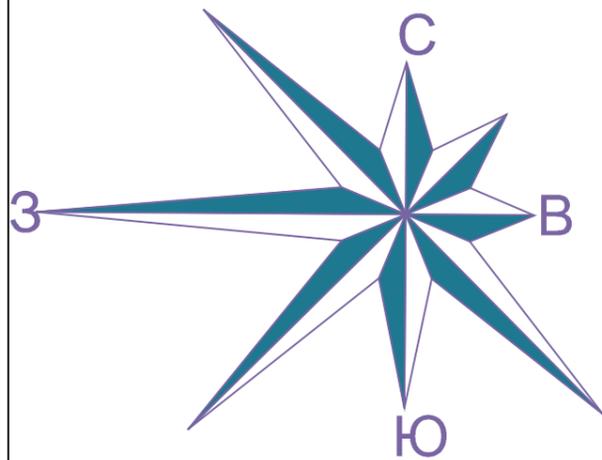
Координаты красных линий

№ точки	Y	X
1	523552.62	1530615.98
2	523552.72	1530620.43
3	523554.41	1530620.56
4	523553.69	1530628.38
5	523543.46	1530627.21
6	523543.65	1530625.07
7	523539.80	1530624.72
8	523540.14	1530622.90
9	523522.88	1530620.75
10	523521.73	1530623.05
11	523513.20	1530622.27
12	523497.62	1530619.85
13	523494.71	1530620.63
14	523490.82	1530620.35
15	523488.56	1530622.53
16	523480.16	1530644.21
17	523479.20	1530682.74
18	523479.82	1530706.62
19	523467.63	1530736.86
20	523466.06	1530740.12
21	523467.29	1530740.49
22	523467.21	1530742.86
23	523466.24	1530744.33
24	523465.44	1530745.88
25	523463.31	1530750.05
26	523461.52	1530749.51
27	523448.65	1530776.13
28	523439.49	1530837.81
29	523435.81	1530851.96
30	523436.40	1530854.15
31	523491.09	1530874.13
32	523498.21	1530878.61
33	523507.87	1530899.58
34	523544.91	1530909.45
35	523493.91	1530888.07
36	523486.53	1530888.43
37	523427.84	1530861.99
38	523425.15	1530852.00
39	523429.38	1530835.75
40	523488.69	1530773.06
41	523458.21	1530732.69
42	523469.52	1530704.63
43	523469.49	1530699.94
44	523449.81	1530697.58
45	523448.66	1530697.70
46	523449.01	1530699.84
47	523447.27	1530707.29
48	523440.77	1530711.32
49	523433.86	1530712.46
50	523426.39	1530710.78
51	523422.37	1530704.21
52	523421.88	1530701.25
53	523423.63	1530693.80
54	523430.13	1530689.76
55	523437.04	1530688.63
56	523449.91	1530687.22
57	523469.51	1530689.57
58	523469.50	1530675.34
59	523472.57	1530653.17
60	523480.69	1530618.84
61	523485.67	1530612.39
62	523497.05	1530609.34
63	523506.14	1530611.30
64	523505.92	1530612.53
65	523507.15	1530613.58
66	523514.16	1530614.73
67	523514.47	1530612.55
68	523519.78	1530613.28
69	523525.93	1530614.12
70	523527.48	1530614.37
71	523527.97	1530615.21
72	523537.40	1530616.37
73	523538.34	1530615.08

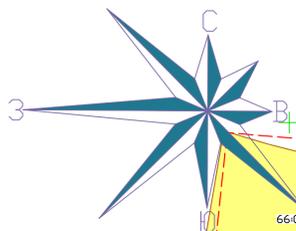
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Красная линия (с поворотными точками)
- Газопровод проектируемый с охранной зоной и границей землеотвода
- Граница проектирования
- Граница земельных участков
- Кадастровый номер земельного участка 66:59:0207002:292
- Зона жилой застройки

46417/ГИР/СП-ПТТ					
Газопровод-линии газопроводов низкого давления по ул. Пушкина, ул. Максима Горького, пер. Зеленый газопроводом высокого давления в районе ул. Комсомольца с установкой ПШГГ в Верхняя Салда					
Изм.	Колуч.	Лист	Этаж	Полн.	Дата
Проверил	Яков	06.17			
Разработ.	Алдрусенко	06.17			
Н.контр.	Бурев	06.17			
Проект планировки и межевания территории			Стадия	Лист	Листов
Разбивочный чертеж красных линий			ПП	1	1
М 1:500			ООО НПО "УРАЛГЕОПРОЕКТ"		



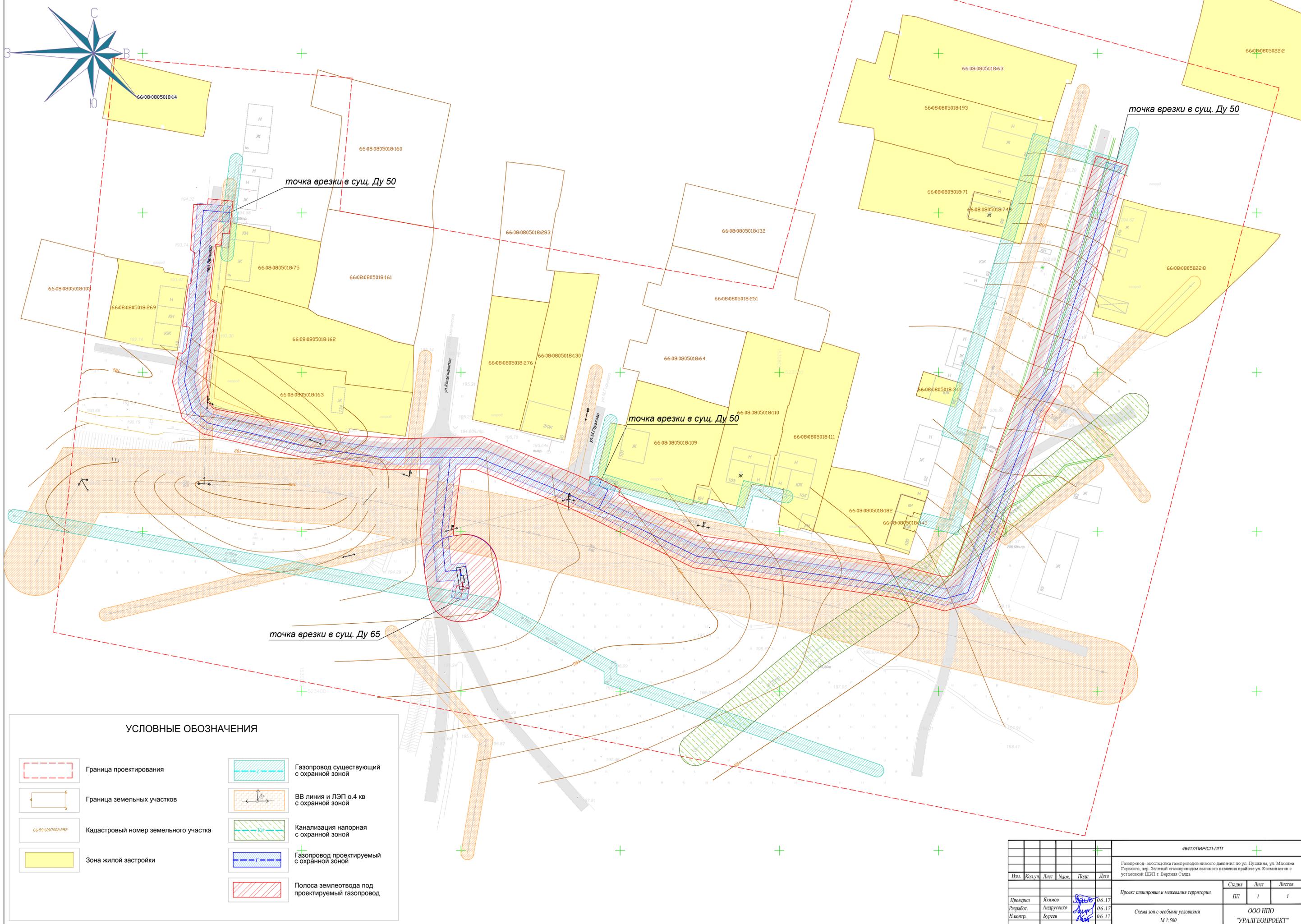
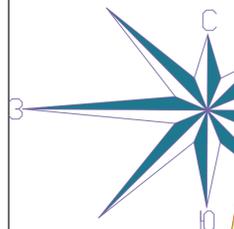
						46417/ПИР/СП-ППТ			
						Газопровод- закольцовка газопроводов низкого давления по ул. Пушкина, ул. Максима Горького, пер. Зеленый газопроводом высокого давления районе ул. Космонавтов с установкой ШРП г. Верхняя Салда			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Проект планировки и межевания территории	Стадия	Лист	Листов
							ПП	1	1
Проверил	Якимов	<i>Якимов</i>			07.17	Схема расположения элемента планировочной структуры на территории поселения	ООО НПО "УРАЛГЕОПРОЕКТ"		
Разработ.	Андрусенко	<i>Андрусенко</i>			07.17				
Н.контр.	Буреев	<i>Буреев</i>			07.17				

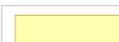
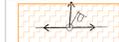


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

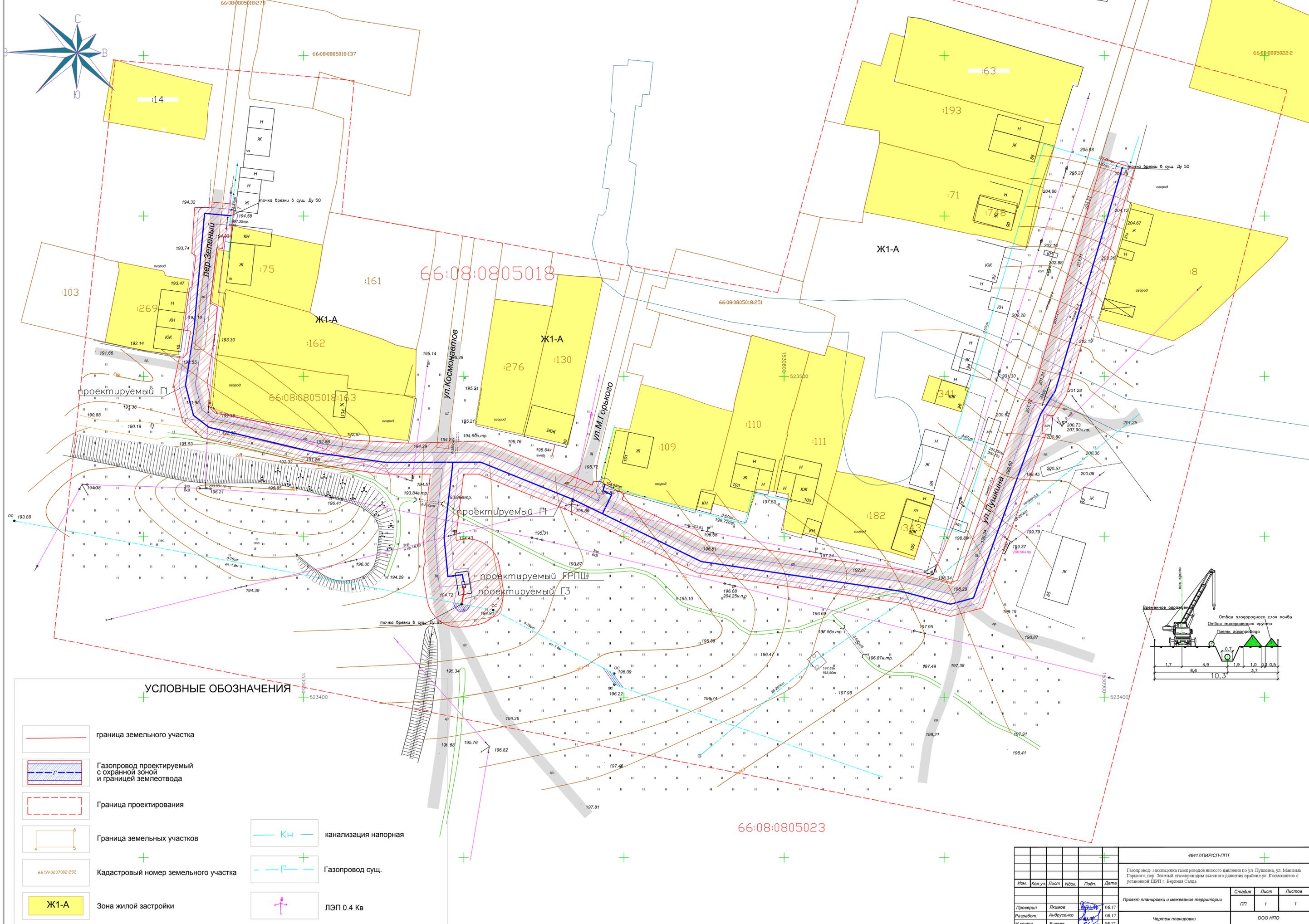
	Газопровод существующий
	ВВ линия и ЛЭП о.4 кв
	Канализация напорная
	Граница проектирования
	Граница земельных участков
	Кадастровый номер земельного участка
	Зона жилой застройки

46417/ГИРС/СП-ППТ				
Газопровод, замыкается газопроводом низкого давления по ул. Пушкина, ул. Максима Горького, пер. Зеленый газопроводом высокого давления в районе ул. Космонавтов с установкой ШРП г. Верхняя Салда				
Изм.	Код.уч.	Лист	Этаж	Дата
Проверил	Яковлев	Бури	06.17	
Разработ.	Алдрусенко	Бури	06.17	
Н.контр.	Буриев	Бури	06.17	
Проект планировки и межевания территории			Стация	Лист
Схема фактического использования территории			ПП	1
М 1:500			ООО НПО "УРАЛГЕОПРОЕКТ"	



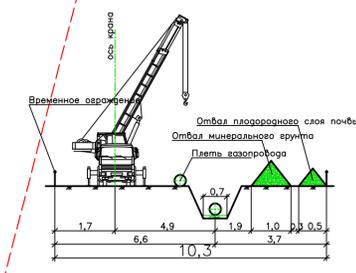
-  Граница проектирования
-  Граница земельных участков
-  Кадастровый номер земельного участка
-  Зона жилой застройки
-  Газопровод существующий с охранной зоной
-  ВВ линия и ЛЭП о.4 кв с охранной зоной
-  Канализация напорная с охранной зоной
-  Газопровод проектируемый с охранной зоной
-  Полоса землевтвода под проектируемый газопровод

						46417/П/Р/СП-П/Т		
						Газопровод - заказчиком газопроводов низкого давления по ул. Пушкина, ул. Максима Горького, пер. Зеленья газопроводом высокого давления в районе ул. Косыгантов с установкой ПШПТ г. Верхняя Салда		
Изм.	Код.уч.	Лист	Эл.кв.	Полн.	Дата	Проект планировки и межевания территории		
Проверил	Якимов	Бушев			06.17	Стация	Лист	Листов
Разработ.	Алдрусенко	Бушев			06.17	ПП	1	1
Н.контр.	Бушев	Бушев			06.17	Схема зон с особыми условиями		ООО НПО "УРАЛГЕОПРОЕКТ"
						М 1:500		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница земельного участка
- Газопровод проектируемый с охранной зоной и границей землеотвода
- - - Граница проектирования
- Граница земельных участков
- 66:09:0207002:292 Кадастровый номер земельного участка
- Ж1-А Зона жилой застройки
- КН — канализация напорная
- Г — Газопровод сущ.
- ЛЭП 0.4 Кв



46417/ГИРС/СП-ЛПТ					
Газопровод - заказчик: газопроводы низкого давления по ул. Пушкина, ул. Максима Горького, пер. Зеленый газопроводы высокого давления в районе ул. Космодемьянов с установкой ШПЭГ г. Верхняя Салда					
Им.	Коп.уч.	Лист	Издок	Подп.	Дата
Проверил	Якимов	06.17			
Разработ.	Андрусенко	06.17			
Н.контр.	Бурева	06.17			
Проект планировки и межевания территории			Стадия	Лист	Листов
Чертеж планировки			ПП	1	1
М 1:500			ООО НПО "УРАЛГЕОПРОЕКТ"		

