



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09 ИЮН 2016 № 1873

г. Верхняя Салда

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства», утвержденный постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 26.02.2015 № 806

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», решением Думы городского округа от 30.01.2013 № 107 «Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа», постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 29.05.2014 № 1820 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставление которых организуется в государственном бюджетном учреждении Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства», утвержденный постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 26.02.2015 № 806 (в редакции постановления администрации Верхнесалдинского городского округа от 06.07.2015 № 2039) следующие изменения:

1) пункт 4 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«4. Информацию о порядке предоставления муниципальной услуги можно получить:

из федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» <http://gosuslugi.ru>;
на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа

<http://www.v-salda.ru>;

непосредственно в отделе архитектуры и градостроительства администрации Верхнесалдинского городского округа (далее - Отдел) по адресу: 624760, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом № 46, кабинеты № 20, № 22.

График приема заявителей для консультирования и подачи заявлений:

понедельник с 14.00 до 17.00 часов;

пятница с 08.00 до 13.00 часов.

Режим работы Отдела:

понедельник, вторник, среда, четверг, пятница - с 08.00 до 17.00 часов;
суббота, воскресенье – выходные дни.

Также информацию о порядке предоставления муниципальной услуги можно получить в государственном бюджетном учреждении Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных услуг» (далее – МФЦ).

Информация о местонахождении и графике работы МФЦ:

почтовый адрес МФЦ: 624760, Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Карла Маркса, дом № 3;

режим работы МФЦ:

понедельник, вторник, среда, четверг, пятница - с 09.00 до 20.00 часов, суббота с 09.00 до 15.00 часов (без перерыва); воскресенье – выходной день.

Информация о порядке предоставления муниципальной услуги сообщается по номеру телефона для справок (консультаций) 8 (34345) 4-40-16.

Телефон справочного информационного центра «Мои документы» 8-800-700-00-04 (звонок бесплатный).»;

2) пункт 14 раздела 2 дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда в случае строительства, реконструкции указанных объектов при условии, что экспертиза проектной документации указанных объектов не проводилась в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

3) абзац седьмой пункта 24 раздела 2 дополнить фразой «, а также на сайте городского округа.»;

4) раздел 2 дополнить пунктом 24-1 следующего содержания:

«24-1. Требования к обеспечению условий доступа для инвалидов:

в целях организации беспрепятственного доступа к объекту (зданию, помещению), в котором предоставляется муниципальная услуга, а также беспрепятственного пользования транспортом, средствами связи и информации, органы местного самоуправления обеспечивают возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположены объекты (здания, помещения), в которых предоставляются услуги, а также входа в такие объекты и выхода из них, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски;

место ожидания и приема граждан должно соответствовать следующим требованиям: удобство доступа, в том числе гражданам с ограниченными физическими возможностями.

Вход и передвижение по помещениям, в которых проводится прием граждан, не должны создавать затруднений для лиц с ограниченными

возможностями, должны обеспечивать доступность для инвалидов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов.»;

4) приложение № 3 изложить в новой редакции (прилагается);

5) дополнить приложениями № 5 и № 6 (прилагаются).

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://www.v-salda.ru>.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по вопросам реализации инвестиционных проектов и строительства Л.А. Устинову.

Глава администрации городского округа



К.С. Ильичев

Приложение № 1
 к постановлению администрации
 Верхнесалдинского городского
 округа
 от 09 ИЮН 2016 № 1879
 «О внесении изменений в
 административный регламент
 предоставления муниципальной
 услуги «Выдача разрешений на
 строительство, реконструкцию
 объектов капитального
 строительства», утвержденный
 постановлением администрации
 Верхнесалдинского городского
 округа от 26.02.2015 № 806»

«Приложение № 3
 к Административному
 регламенту
 предоставления муниципальной
 услуги
 «Выдача разрешений на
 строительство,
 реконструкцию объектов
 капитального строительства»

**Форма
 заявления о выдаче разрешения на строительство (реконструкцию)
 объекта индивидуального жилищного строительства**

В администрацию Верхнесалдинского
 городского округа
 от _____

 Юридический адрес: _____

 Почтовый адрес: _____

 ИНН: _____

 Телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать разрешение на строительство/реконструкцию (ненужное
 зачеркнуть) объекта индивидуального жилищного строительства:

_____ (указать наименование в соответствии с проектной документацией)

на земельном участке площадью _____ кв.м с кадастровым номером _____.

Правоустанавливающим документом на земельном участке является:

(наименование и реквизиты документа)

Градостроительный план земельного участка

№ _____ утвержден _____.

(дата утверждения)

Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории _____

Основные технико-экономические показатели проектируемого объекта для индивидуальных жилых домов:	
площадь застройки (кв.м.)	
количество наземных этажей	
количество подземных этажей	
общая площадь (кв.м.)	
жилая площадь (кв.м.)	
высота (м.)	
строительный объем (куб.м.), в том числе подземной части	

Обязуюсь обо всех изменениях сведений, приведенных в настоящем заявлении, сообщать в отдел архитектуры и градостроительства администрации Верхнесалдинского городского округа в недельный срок со дня официального установления таких изменений.

С обработкой моих персональных данных в целях выдачи разрешения на строительство согласен.

Отзыв согласия на обработку моих персональных данных осуществляется на основании моего заявления.

Заказчик

(застройщик)

Приложение:

1. Схема планировочной организации земельного участка на 1 л. в 1 экз.
2. _____ на _____ л. в 1 экз.*
3. _____ на _____ л. в 1 экз.*

(подпись)

(расшифровка
подписи)

* Указываются документы, представляемые по собственной инициативе заявителя.»

Приложение № 2
к постановлению администрации
Верхнесалдинского городского
округа
от 09 ИЮН 2016 № 1873
«О внесении изменений в
административный регламент
предоставления муниципальной
услуги «Выдача разрешений на
строительство, реконструкцию
объектов капитального
строительства», утвержденный
постановлением администрации
Верхнесалдинского городского
округа от 26.02.2015 № 806»

«Приложение № 5
к Административному
регламенту
предоставления муниципальной
услуги
«Выдача разрешений на
строительство,
реконструкцию объектов
капитального строительства»

**Форма
заявления о выдаче разрешения на строительство (реконструкцию)
объекта производственного назначения, объекта соцкультбыта,
многоквартирного жилого дома**

В администрацию Верхнесалдинского
городского округа _____
от _____

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

ИНН: _____

Телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать разрешение на строительство/реконструкцию (ненужное
зачеркнуть) объекта производственного назначения, объекта соцкультбыта,
многоквартирного жилого дома:

(указать наименование в соответствии с проектной документацией)

на земельном участке площадью _____ кв.м с кадастровым номером _____.

Правоустанавливающим документом на земельном участке является:

(наименование и реквизиты документа)

Градостроительный план земельного участка

№ _____ утвержден _____.

(дата утверждения)

Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории _____

1. Основные технико-экономические показатели проектируемого объекта для объектов производственного назначения, объектов соцкультбыта:	
общая площадь (кв.м.)	
строительный объем (куб. м.), в том числе подземной части	
количество этажей	
количество подземных этажей	
количество наземных этажей	
площадь застройки (кв.м.)	
высота здания (м.)	
вместимость (чел.)	
производительность	
производственная площадь (кв.м.)	
пропускная способность	
кол-во рабочих мест	
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	
лифты (шт.)	

эскалаторы (шт.)				
инвалидные подъемники (шт.)				
материалы фундаментов				
материалы стен				
материалы перекрытий				
материалы кровли				
иные показатели				
2. Основные технико-экономические показатели проектируемого объекта для многоквартирных жилых домов:				
строительный объем (куб.м.), в том числе надземной части				
общая площадь здания				
общая площадь нежилых помещений				
общая площадь жилых помещений				
количество этажей, в том числе подземных				
количество секций				
Сведения о квартирах:	Число квартир	Общая площ.	Общая площ., в том числе с учетом лоджий, балконов, веранд и террас	Жилая площ.
всего квартир				
однокомнатных				
двухкомнатных				
трехкомнатных				

четырёхкомнатных				
более чем 4-комнатные				
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:				
лифты (шт.)				
эскалаторы (шт.)				
инвалидные подъемники (шт.)				
материалы фундаментов				
материалы стен				
материалы перекрытий				
материалы кровли				
иные показатели				
2. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов:				
класс эффективности здания				
удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м. площади (кВт*ч/м ²)				
материалы утепления наружных ограждающих конструкций				
заполнение световых проемов				

Обязуюсь обо всех изменениях сведений, приведенных в настоящем заявлении, сообщать в отдел архитектуры и градостроительства администрации Верхнесалдинского городского округа в недельный срок со дня официального установления таких изменений.

С обработкой моих персональных данных в целях выдачи разрешения на строительство согласен.

Отзыв согласия на обработку моих персональных данных осуществляется на основании моего заявления.

Заказчик

(застройщик)

Приложение:

1. Схема планировочной организации земельного участка на 1 л. в 1 экз.

2. _____ на _____ л. в 1 экз.*

3. _____ на _____ л. в 1 экз.*

(подпись)

(расшифровка
подписи)

* Указываются документы, представляемые по собственной инициативе заявителя.»

Приложение № 3
к постановлению администрации
Верхнесалдинского городского
округа
от 09 ИЮН 2016 № 1873
«О внесении изменений в
административный регламент
предоставления муниципальной
услуги «Выдача разрешений на
строительство, реконструкцию
объектов капитального
строительства», утвержденный
постановлением администрации
Верхнесалдинского городского
округа от 26.02.2015 № 806»

«Приложение № 6
к Административному
регламенту
предоставления муниципальной
услуги
«Выдача разрешений на
строительство,
реконструкцию объектов
капитального строительства»

**Форма
заявления о выдаче разрешения на строительство (реконструкцию)
линейного объекта**

В администрацию Верхнесалдинского
городского округа _____

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

ИНН(4): _____

Телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать разрешение на строительство/реконструкцию (ненужное
зачеркнуть) линейного объекта:

(указать наименование в соответствии с проектной документацией)

на земельном участке площадью _____ кв.м с кадастровым номером _____.

Правоустанавливающим документом на земельном участке является:

(наименование и реквизиты документа)

Градостроительный план земельного участка
№ _____ утвержден _____.
(дата утверждения)

Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории _____

**Основные технико-экономические показатели проектируемого объекта
линейных объектов
(указать в соответствии с видом линейного объекта):**

категория: (класс)		
мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		
тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
диаметр		
протяженность		
ширина земляного полотна		
ширина проезжей части		
конструкция дорожной одежды		
наличие искусственных сооружений		
площадь транспортных развязок		
длина мостового перехода		
габариты моста		
перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		

Обязуюсь обо всех изменениях сведений, приведенных в настоящем заявлении, сообщать в отдел архитектуры и градостроительства администрации Верхнесалдинского городского округа в недельный срок со дня официального установления таких изменений.

С обработкой моих персональных данных в целях выдачи разрешения на строительство согласен.

Отзыв согласия на обработку моих персональных данных осуществляется на основании моего заявления.

Заказчик

(застройщик)

Приложение:

1. Схема планировочной организации земельного участка на 1 л. в 1 экз.
2. _____ на _____ л. в 1 экз.*
3. _____ на _____ л. в 1 экз.*

(подпись)

(расшифровка
подписи)

* Указываются документы, представляемые по собственной инициативе заявителя.»