



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.08.2020 № 1990
г. Верхняя Салда

О внесении изменений в муниципальную программу «Стимулирование развития жилищного строительства и обеспечение населения доступным и комфортным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирование спроса на рынке жилья», утвержденную постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 15.10.2019 № 2917

В соответствии с Уставом Верхнесалдинского городского округа, решениями Думы городского округа от 03.08.2020 № 286 «О внесении изменений в решение Думы городского округа от 10.12.2019 № 241 «Об утверждении бюджета Верхнесалдинского городского округа на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов», от 30.01.2013 № 107 «Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа», руководствуясь постановлениями администрации Верхнесалдинского городского округа от 28.04.2020 № 1070 «О признании жилого дома, расположенного по адресу: Свердловская область, Верхнесалдинский район, деревня Северная, улица 8 Марта, дом № 30, пригодным для проживания граждан», от 06.04.2015 № 1154 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Верхнесалдинского городского округа»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Стимулирование развития жилищного строительства и обеспечение населения доступным и комфортным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирование спроса на рынке жилья», утвержденную постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 15.10.2019 № 2917 (в редакции постановления администрации Верхнесалдинского городского округа от 31.01.2020 № 331, от 23.04.2020 № 987) (далее - Программа), следующие изменения:

1) в паспорте Программы строку «Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. руб.» изложить в следующей редакции:

«

Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. руб.	Общий планируемый объем финансирования программы 470056,0 тыс. руб., в том числе: в 2020 году – 101985,0 тыс. руб.; в 2021 году – 11377,0 тыс. руб.; в 2022 году – 10428,0 тыс. руб.; в 2023 году – 73946,0 тыс. руб.; в 2024 году – 136160,0 тыс. руб.;
--	---

	<p>в 2025 году – 136160,0 тыс. руб., из них:</p> <p>1) за счет средств федерального бюджета – 707,8 тыс. руб.:</p> <p>в 2020 году – 707,8 тыс. руб.;</p> <p>в 2021 году – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>в 2022 году – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>в 2023 году – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>в 2024 году – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>в 2025 году – 0,0 тыс. руб.</p> <p>2) за счет средств областного бюджета – 38833,92 тыс. руб.:</p> <p>в 2020 году – 3308,2тыс. руб.;</p> <p>в 2021 году – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>в 2022 году - 0,0 тыс. руб.;</p> <p>в 2023 году – 8250,0 тыс. руб.;</p> <p>в 2024 году –19025,72 тыс. руб.;</p> <p>в 2025 году – 8250,0 тыс. руб.</p> <p>3) за счет средств местного бюджета – 347414,28 тыс. руб.:</p> <p>в 2020 году – 81369,0 тыс. руб.;</p> <p>в 2021 году – 2577,0,0 тыс. руб.;</p> <p>в 2022 году - 2228,0 тыс. руб.;</p> <p>в 2023 году – 49196,0 тыс. руб.;</p> <p>в 2024 году – 100634,28 тыс. руб.;</p> <p>в 2025 году – 111410,0 тыс. руб.</p> <p>4) за счет внебюджетных средств – 83100,0 тыс. руб.:</p> <p>в 2020 году – 16600,0 тыс. руб.;</p> <p>в 2021 году – 8800,0 тыс. руб.;</p> <p>в 2022 году – 8200,0 тыс. руб.;</p> <p>в 2023 году – 16500,0 тыс. руб.;</p> <p>в 2024 году – 16500,0 тыс. руб.;</p> <p>в 2025 году – 16500,0 тыс. руб.</p>
--	--

»;

2) пункт 12 раздела 1 Программы изложить в следующей редакции:

«12. В 2019 году площадь аварийного и ветхого жилищного фонда Верхнесалдинского городского округа составляет 15318,7 кв. метров, который представлен малоэтажными жилыми домами в количестве 61 дома. Количество граждан, проживающих в данных домах составляет 495 человек. С целью уточнения площадей аварийного и ветхого жилищного фонда Верхнесалдинского городского округа в 2020 году проведена работа с Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области, в результате чего, площадь аварийного и ветхого жилищного фонда Верхнесалдинского городского округа составляет 15928,7 кв. метров.».

2. В Подпрограмму 1 «Формирование жилищного фонда для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа» (далее – Подпрограмма 1) внести следующие изменения:

1) приложение № 1 к Подпрограмме 1 изложить в новой редакции (прилагаются);

2) приложение № 2 к Подпрограмме 1 изложить в новой редакции (прилагается);

3) приложение № 3 к Подпрограмме 1 изложить в новой редакции (прилагается).

3. Приложение № 1 к Программе изложить в новой редакции (прилагается).

4. Приложение № 2 к Программе изложить в новой редакции (прилагается).

5. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа [http:// v-salda.ru](http://v-salda.ru).

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по управлению социальной сферой Е.С. Вербих.

Глава Верхнесалдинского городского округа



М.В. Савченко

Приложение № 1
к постановлению администрации
Верхнесалдинского городского округа
от 20.08.2010 № 1990

«Приложение № 1 к Подпрограмме 1»

ПЕРЕЧЕНЬ

**жилых домов, признанных ветхими, аварийными и (или) с высоким уровнем износа по
Верхнесалдинскому городскому округу**

1) жилые дома и жилые помещения, признанные аварийными и непригодными для проживания, которые не могут быть восстановлены:

№ п/п	Адрес аварийного дома	этажность	Год постройки	Материал стен	% износа	Общая площадь м ²	Кол-во квартир	Кол-во зарегистр. человек	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	г. Верхняя Салда Народная Стройка, дом № 1	2	1960	шлакоблок	75	704,7	16	28	постановление администрации о признании дома аварийным от 29.12.2018 № 3605
2.	Народная Стройка, дом № 2	2	1960	шлакоблок	75	688,1	16	32	постановление администрации и о признании дома аварийным от 29.12.2018 № 3605
3.	Народная Стройка, дом № 3	2	1959	шлакоблок	75	686,1	16	23	постановление администрации и о признании аварийным от 29.12.2018 № 3605
4.	Народная Стройка, дом № 5	2	1960	шлакоблок	75	326,9	3	9	постановление администрации и о признании дома аварийным от 29.12.2018 № 3605
5.	Народная Стройка, дом № 6	2	1961	шлакоблок	78	693,3	16	19	постановление администрации и о признании дома аварийным от 29.12.2018 № 3605

№ п/п	Адрес аварийного дома	этажность	Год постройки	Материал стен	% износа	Общая площадь м2	Кол-во квартир	Кол-во зарегистр. человек	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6.	Народная Стройка, дом № 7	2	1960	шлакоблок	75	327,9	8	7	постановление администрации и о признании дома аварийным от 29.12.2018 № 3605
7.	Народная Стройка, дом № 9	2	1959	шлакоблок	77	694,8	16	27	постановление администрации и о признании дома аварийным от 29.12.2018 № 3605
8.	Народная Стройка, дом № 11	2	1960	шлакоблок	77	707,7	16	31	постановление администрации и о признании дома аварийным от 29.12.2018 № 3605
9.	д. Никитино, Садовая, дом № 1	1	1985	бревна	объект поврежден	149,5	1	10	постановление администрации о признании дома аварийным от 24.02.2012 № 337
10.	Садовая, дом № 7	1	1918	бревна	объект поврежден	32,5	-	-	постановление главы о признании дома аварийным от 25.04.2011 № 278
11.	Садовая, дом № 45	1	1975	бревна	объект поврежден	26,8	-	-	постановление администрации о признании дома непригодным от 24.02.2012 № 333
12.	Центральная, дом № 3	1	1961	бревна	объект поврежден	41,1	1	5	постановление администрации о признании дома аварийным от 24.02.2012 № 334
13.	Центральная, дом № 37	1	1954	бревна	объект поврежден	31,7	1	6	постановление администрации о признании дома непригодным от 27.02.2014 № 821

№ п/п	Адрес аварийного дома	этажность	Год постройки	Материал стен	% износа	Общая площадь м2	Кол-во квартир	Кол-во зарегистр. человек	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14.	Центральная, дом № 38	1	1975	бревна	объект поврежден	35,2	1	3	постановление администрации о признании дома непригодным от 24.02.2012 № 331
15.	Тагильская, дом № 22	1	1975	бревна	объект отсутствует	27,8	-	-	справка БТИ от 08.12.2011 № 2653
16.	Тагильская, дом № 23	1	1975	бревна	объект поврежден	28,2	-	-	постановление администрации о признании дома непригодным от 24.02.2012 № 338
17.	Советская, дом № 10	1	1978	бревна	объект поврежден	35,4	1	5	постановление администрации о признании дома непригодным от 14.05.2013 № 1311
18.	Советская, дом № 24	1	1983	бревна	объект отсутствует	29,3	1	1	справка БТИ от 08.12.2011 № 2660
19.	Восточная, дом № 5	1	1987	бревна	объект отсутствует	42,3	1	1	справка БТИ от 08.12.2011 № 2657
20.	пос. Басьяновский Карла Маркса, дом № 4	2	1952	брус	объект отсутствует	536,9	1	2	справка БТИ от 01.12.2008 № 146
21.	Труда, дом № 23	2	1968	брус	объект отсутствует	550,6	5	15	справка БТИ от 01.12.2008 № 134
22.	д. Северная Красноармейская, дом № 33	1	1975	бревна	57	110,6	2	8	постановление администрации о признании дома аварийным от 25.06.2014 № 2024
23.	Красноармейская, дом № 42	1	1917	бревна	66	34,3	1	1	постановление администрации о признании дома непригодным от 25.06.2014 № 2028
24.	Красноармейская, дом № 49	1	1971	бревна	57	48,0	2	2	постановление администрации о признании дома аварийным от 25.06.2014 № 2023

№ п/п	Адрес аварийного дома	этажность	Год постройки	Материал стен	% износа	Общая площадь м2	Кол-во квартир	Кол-во зарегистрир. человек	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
25.	Красноармейская, дом № 60	1	1920	бревна	61	57,8	2	11	постановление администрации с признанием дома аварийным от 25.06.2014 № 2025
26.	Красноармейская, дом № 68	1	1919	бревна	61	21,3	1	1	постановление администрации с признанием дома непригодным от 25.06.2014 № 2020
27.	Мичурина, дом № 38	1	1987	бревна	55	98,3	2	16	постановление администрации с признанием дома аварийным от 25.06.2014 № 2026
28.	Мичурина, дом № 40	1	1983	бревна	57	41,9	1	9	постановление администрации с признанием дома непригодным от 25.06.2014 № 2027
29.	Мичурина, дом № 42	1	1983	бревна	50	40,5	1	6	постановление администрации с признанием дома непригодным от 25.06.2014 № 2028
ИТОГО по домам						6849,5	132	278	

2) жилые дома и жилые помещения с высоким уровнем физического износа (более 70 %):

№ п/п	Адрес аварийного дома	этажность	Год постройки	Материал стен	% износа	Общая площадь м2	Кол-во квартир	Кол-во зарегистрир. человек	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	д. Никитино, Луговая, дом № 21	1	1981	бревна	71	45,9	1	5	справка БТИ от 08.12.2011 № 2655
2.	Луговая, дом № 24	1	1960	бревна	71	85,4	1	1	справка БТИ от 08.12.2011 № 2656
3.	пос. Басьяновский, Комарова, дом № 5	2	1962	брус	74	336,8	6	18	справка БТИ от 08.12.2011 № 2632
4.	Комарова, дом № 9	2	1965	брус	72	336,6	6	16	справка БТИ от 26.12.2013 № 2007

№ п/п	Адрес аварийного дома	этажность	Год постройки	Материал стен	% износа	Общая площадь м2	Кол-во квартир	Кол-во зарегистрированных человек	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
5.	Комарова, дом № 10	2	1962	брус	74	333,4	8	27	справка БТИ от 26.12.2013 № 2005
6.	Комарова, дом № 11	2	1966	брус	72	334,8	5	16	справка БТИ от 26.12.2013 № 2003
7.	Комарова, дом № 12	2	1964	брус	71	341,3	6	11	справка БТИ от 26.12.2013 № 2004
8.	Комарова, дом № 13	2	1965	брус	70	332,4	5	12	справка БТИ от 26.12.2013 № 2006
ИТОГО по домам						2146,6	38	106	

3) жилые дома и жилые помещения с уровнем физического износа основных конструкций 65% (деревянных), 70% (каменных) и более:

№ п/п	Адрес аварийного дома	этажность	Год постройки	Материал стен	% износа	Общая площадь м2	Кол-во квартир	Кол-во зарегистрированных человек	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	д. Никитино, Садовая, дом № 22	1	1976	бревна	62	24,1	-	-	справка БТИ от 08.12.2011 № 2648
2.	Центральная, дом № 36	1	1979	бревна	59	30,8	1	4	справка БТИ от 08.12.2011 № 2661
3.	Центральная, дом № 40	1	1970	бревна	62	33,0	1	8	справка БТИ от 08.12.2011 № 2662
4.	Тагильская, дом № 6	1	1984	бревна	61	29,3	1	3	справка БТИ от 08.12.2011 № 2650
5.	Тагильская, дом № 18	1	1979	бревна	65	31,1	1	5	справка БТИ от 08.12.2011 № 2651
6.	Тагильская, дом № 21	1	1987	бревна	61	33,4	1	4	справка БТИ от 08.12.2011 № 2652
7.	Тагильская, дом № 24	1	1975	бревна	61	37,8	1	3	справка БТИ от 08.12.2011 № 2654
8.	Восточная, дом № 13	1	1982	бревна	56	35,1	1	3	справка БТИ от 08.12.2011 № 2658
9.	Восточная, дом № 14	1	1978	бревна	55	71,0	2	13	справка БТИ от 08.12.2011 № 2659
10.	Молодежная, дом № 12	1	1969	бревна	58	111,6	2	13	справка БТИ от 08.12.2011 № 2663

№ п/п	Адрес аварийного дома	этажность	Год постройки	Материал стен	% износа	Общая площадь м2	Кол-во квартир	Кол-во зарегистр. человек	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11.	пос. Басьяновский, Комарова, дом № 4	2	1963	брус	64	329,7	2	4	справка БТИ от 26.12.2008 № 269
12.	Комарова, дом № 6	2	1962	брус	64	208,1	1	1	справка БТИ от 26.12.2008 № 266
13.	Комарова, дом № 7	2	1962	брус	64	206,7	4	10	справка БТИ от 26.12.2008 № 267
14.	Комарова, дом № 8	2	1961	брус	64	206,4	1	2	справка БТИ от 26.12.2008 № 268
15.	Строителей, дом № 25	2	1953	брус	объект поврежден	418,6	-	-	справка БТИ от 08.12.2011 № 2631
16.	Строителей, дом № 26	2	1954	брус	66	414,4	6	13	справка БТИ от 08.12.2011 № 2630
17.	Карла Маркса, дом № 8	2	1954	брус	54	351,1	4	15	справка БТИ от 26.12.2008 № 265
18.	Труда, дом № 18	2	1956	брус	57	338,0	3	4	справка БТИ от 26.12.2008 № 271
19.	Труда, дом № 19	2	1957	брус	52	335,4	2	6	справка БТИ от 26.12.2008 № 270
20.	пос. Выя Строителей, дом № 3	2	1965	кирпич		616,71	-	-	
21.	Строителей, дом № 4	2	1966	кирпич		603,47	-	-	
22.	Строителей, дом № 5	2	1967	кирпич		629,46	-	-	
23.	Строителей, дом № 6	2	1965	кирпич		607,55	-	-	
24.	Строителей, дом № 7	2	1966	кирпич		597,32	-	-	
25.	Строителей, дом № 8	2	1968	кирпич		632,47	-	-	
ИТОГО по домам						6932,58	34	111	

С учетом технического состояния жилых помещений в каждом последующем году планируется обследование жилых помещений межведомственной комиссией на предмет их пригодности для проживания.

Приложение № 2
к постановлению администрации
Верхнесалдинского городского округа
от 20.08.2020 № 1990

«Приложение № 2 к Подпрограмме 1»

ПЕРЕЧЕНЬ
жилых домов, признанных ветхими, аварийными и (или) с высоким уровнем износа по
Верхнесалдинскому городскому округу в разрезе населенных пунктов

деревня Северная

№ п/п	Адрес аварийного дома	Этаж - ность	Год постр ойки	Материал стен	% износа	Общая площадь дома (м2)	Общая занимаемая площадь (м2)	Кол-во квартир	Кол-во зарегис триров. чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Красноармейская, дом № 33	1	1975	бревна	57	110,6	78,8	2	8
2.	Красноармейская, дом № 42	1	1917	бревна	66	34,3	34,3	1	1
3.	Красноармейская, дом № 49	1	1971	бревна	57	48,0	48,0	2	2
4.	Красноармейская, дом № 60	1	1920	бревна	61	57,8	57,8	2	11
5.	Красноармейская, дом № 68	1	1919	бревна	61	21,3	21,3	1	1
6.	Мичурина, дом № 38	1	1987	бревна	55	98,3	98,3	2	16
7.	Мичурина, дом № 40	1	1984	бревна	57	41,9	41,9	1	9
8.	Мичурина, дом № 42	1	1983	бревна	50	40,5	40,5	1	6
ИТОГО по населенному пункту						452,7	420,9	12	54

деревня Никитино

№ п/п	Адрес аварийного дома	Этаж - ность	Год постр ойки	Материал стен	% износа	Общая площадь дома (м2)	Общая занимаемая площадь (м2)	Кол-во квартир	Кол-во зарегис триров. чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Садовая, дом № 1	1	1985	бревна	объект поврежден	149,5	76,4	1	10
2.	Садовая, дом № 7	1	1918	бревна	объект поврежден	32,5	-	-	-
3.	Садовая, дом № 22	1	1976	бревна	62	24,1	-	-	-
4.	Центральная, дом № 3	1	1961	бревна	объект поврежден	41,1	41,1	1	5
5.	Центральная, дом № 36	1	1979	бревна	59	30,8	30,8	1	4
6.	Центральная, дом № 37	1	1954	бревна	объект поврежден	31,7	31,7	1	6
7.	Центральная, дом № 38	1	1975	бревна	объект поврежден	35,2	35,2	1	3
8.	Центральная, дом № 40	1	1970	бревна	62	33,0	33,0	1	8
9.	Тагильская, дом № 6	1	1984	бревна	61	29,3	29,3	1	3

№ п/п	Адрес аварийного дома	Этаж - ность	Год постр ойки	Материал стен	% износа	Общая площадь дома (м2)	Общая занимаемая площадь (м2)	Кол-во квартир	Кол-во зарегис триров. чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
10.	Тагильская, дом № 18	1	1979	бревна	65	31,1	31,1	1	5
11.	Тагильская, дом № 21	1	1987	бревна	61	33,4	33,4	1	4
12.	Тагильская, дом № 22	1	1975	бревна	объект отсутствует	27,8	-	-	-
13.	Тагильская, дом № 23	1	1975	бревна	объект поврежден	28,2	-	-	-
14.	Тагильская, дом № 24	1	1975	бревна	61	37,8	37,8	1	3
15.	Советская, дом № 10	1	1978	бревна	объект поврежден	35,4	35,4	1	5
16.	Советская, дом № 24	1	1983	бревна	объект отсутствует	29,3	29,3	1	1
17.	Восточная, дом № 5	1	1987	бревна	объект отсутствует	42,3	42,3	1	1
18.	Восточная, дом № 13	1	1982	бревна	56	35,1	35,1	1	3
19.	Восточная, дом № 14	1	1978	бревна	55	71,0	71,0	2	13
20.	Луговая, дом № 21	1	1981	бревна	71	45,9	45,9	1	5
21.	Луговая, дом № 24	1	1960	бревна	71	85,4	33,6	1	1
22.	Молодежная, дом № 12	1	1969	бревна	58	111,6	111,6	2	13
23.	Садовая, дом № 45	1	1975	бревна	объект поврежден	26,8	-	-	-
ИТОГО по населенному пункту						1048,3	784	20	93

поселок Басьяновский

№ п/п	Адрес аварийного дома	Этаж - ность	Год постр ойки	Материал стен	% износа	Общая площадь дома (м2)	Общая занимаемая площадь (м2)	Кол-во квартир	Кол-во зарегис триров. чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Комарова, дом № 4	2	1963	брус	64	329,7	88,3	2	4
2.	Комарова, дом № 5	2	1962	брус	74	336,8	244,7	6	18
3.	Комарова, дом № 6	2	1962	брус	64	208,1	51,2	1	1
4.	Комарова, дом № 7	2	1962	брус	64	206,7	155,3	4	10
5.	Комарова, дом № 8	2	1961	брус	64	206,4	37,3	1	2
6.	Комарова, дом № 9	2	1965	брус	72	336,6	257,2	6	16
7.	Комарова, дом № 10	2	1962	брус	74	333,4	333,4	8	27
8.	Комарова, дом № 11	2	1966	брус	72	334,8	217,0	5	16
9.	Комарова, дом № 12	2	1964	брус	71	341,3	262,0	6	11
10.	Комарова, дом № 13	2	1965	брус	70	332,4	213,9	5	12
11.	Строителей, дом № 25	2	1953	брус	объект поврежден	418,6	185,9	-	-
12.	Строителей, дом № 26	2	1954	брус	66	414,4	290,4	6	13
13.	Карла Маркса, дом № 4	2	1952	брус	объект отсутствует	536,9	77,4	1	2
14.	Карла Маркса, дом № 8	2	1954	брус	54	351,1	289,3	4	15
15.	Труда, дом № 18	2	1956	брус	57	338,0	178,9	3	4
16.	Труда, дом № 19	2	1957	брус	52	335,4	107,1	2	6

№ п/п	Адрес аварийного дома	Этаж - ность	Год постр ойки	Материал стен	% износа	Общая площадь дома (м2)	Общая занимаемая площадь (м2)	Кол-во квартир	Кол-во зарегист риров. чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
17.	Труда, дом № 23	2	1968	брус	объект отсутствует	550,6	178,1	5	15
ИТОГО по населенному пункту						5911,2	3167,4	65	172

поселок Выя (входит в состав населенных пунктов пос. Басьяновский)

№ п/п	Адрес аварийного дома	Этаж - ность	Год постр ойки	Материал стен	% износа	Общая площадь дома (м2)	Общая занимаемая площадь (м2)	Кол-во квартир	Кол-во зарегист риров. чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Строителей, дом № 3	2	1965	кирпич	снос	616,71	-	-	-
2.	Строителей, дом № 4	2	1966	кирпич	снос	603,47	-	-	-
3.	Строителей, дом № 5	2	1967	кирпич	снос	629,46	-	-	-
4.	Строителей, дом № 6	2	1965	кирпич	снос	607,55	-	-	-
5.	Строителей, дом № 7	2	1966	кирпич	снос	597,32	-	-	-
6.	Строителей, дом № 8	2	1968	кирпич	снос	632,47	-	-	-
ИТОГО по населенному пункту						3687,0	-	-	-

город Верхняя Салда

№ п/п	Адрес аварийного дома	этаж- ность	Год постр ойки	Материал стен	% износа	Общая площадь м2	Общая занимаемая площадь (м2)	Кол-во квартир	Кол-во зарегист р. человек
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Народная Стройка, дом № 1	2	1960	шлакоблок	75	704,7	647,5	16	28
2.	Народная Стройка, дом № 2	2	1960	шлакоблок	75	688,1	634,3	16	32
3.	Народная Стройка, дом № 3	2	1959	шлакоблок	75	686,1	633,0	16	23
4.	Народная Стройка, дом № 5	2	1960	шлакоблок	75	326,9	153,3	3	9
5.	Народная Стройка, дом № 6	2	1961	шлакоблок	78	693,3	489,8	16	19
6.	Народная Стройка, дом № 7	2	1960	шлакоблок	75	327,9	300,9	8	7
7.	Народная Стройка, дом № 9	2	1959	шлакоблок	77	694,8	639,9	16	27
8.	Народная Стройка, дом № 11	2	1960	шлакоблок	77	707,7	654,4	16	31
ИТОГО по населенному пункту						4829,5	4153,1	107	176
Итого по населенным пунктам: 61 дом						15928,7	8525,4	204	495

Приложение № 3
к постановлению администрации
Верхнесалдинского городского округа
от 22.08.2020 № 1990

«Приложение № 3 к Подпрограмме 1»

ПЕРЕЧЕНЬ
жилых домов, признанных ветхими, аварийными и (или) с высоким уровнем износа
подлежащих сносу по Верхнесалдинскому городскому округу

п/п	Адрес аварийного дома	Этаж-ность	Год постройки	% износа	Общая площадь	Срок сноса аварийного дома
1	2	3	4	5	6	7
1.	д. Никитино, Садовая, дом № 1	1	1985	объект поврежден	149,5	2023
2.	Садовая, дом № 7	1	1918	объект поврежден	32,5	2021
3.	Садовая, дом № 22	1	1976	62	24,1	2021
4.	Садовая, дом № 43	1	1976	63	27,0	2021
5.	Садовая, дом № 45	1	1975	объект поврежден	26,8	2021
6.	Центральная, дом № 3	1	1961	объект поврежден	41,1	2023
7.	Центральная, дом № 18	1	1984	объект поврежден	40,3	2021
8.	Центральная, дом № 36	1	1979	59	30,8	2023
9.	Центральная, дом № 37	1	1954	объект поврежден	31,7	2023
10.	Центральная, дом № 38	1	1975	объект поврежден	35,2	2023
11.	Центральная, дом № 40	1	1970	62	33,0	2023
12.	Тагильская, дом № 6	1	1984	61	29,3	2023
13.	Тагильская, дом № 18	1	1979	65	31,1	2023
14.	Тагильская, дом № 21	1	1987	61	33,4	2023
15.	Тагильская, дом № 22	1	1975	объект отсутствует	27,8	2023
16.	Тагильская, дом № 23	1	1975	объект поврежден	28,2	2023
17.	Тагильская, дом № 24	1	1975	61	37,8	2023
18.	Советская, дом № 10	1	1978	объект поврежден	35,4	2023
19.	Советская, дом № 24	1	1983	объект отсутствует	29,3	2023
20.	Восточная, дом № 5	1	1987	объект отсутствует	42,3	2023
21.	Восточная, дом № 13	1	1982	56	35,1	2023
22.	Восточная, дом № 14	1	1978	55	71,0	2023
23.	Луговая, дом № 21	1	1981	71	45,9	2023
24.	Луговая, дом № 24	1	1960	71	85,4	2023
25.	Молодежная, дом № 12	1	1969	58	111,6	2023
26.	д. Северная, 8 Марта, дом № 46	1	1957	67	31,8	2021
27.	Красноармейская, дом № 33	1	1975	57	110,6	2025

п/п	Адрес аварийного дома	Этажность	Год постройки	% износа	Общая площадь	Срок сноса аварийного дома
1	2	3	4	5	6	7
28.	Красноармейская, дом № 42	1	1917	66	34,3	2024
29.	Красноармейская, дом № 49	1	1971	57	48,0	2024
30.	Красноармейская, дом № 60	1	1920	61	57,8	2025
31.	Красноармейская, дом № 68	1	1919	61	21,3	2025
32.	М-Горького, дом № 7	1	1960	59	42,5	2021
33.	М-Горького, дом № 51	1	1983	66	25,9	2021
34.	Мичурина, дом № 38	1	1987	55	98,3	2024
35.	Мичурина, дом № 40	1	1984	57	41,9	2024
36.	Мичурина, дом № 42	1	1983	50	40,5	2024
37.	пос. Басьяновский ул. Комарова, дом № 3	2	1963	объект поврежден	337,2	2020
38.	Комарова, дом № 4	2	1963	64	329,7	2025
39.	Комарова, дом № 5	2	1962	74	336,8	2025
40.	Комарова, дом № 6	2	1962	64	208,1	2025
41.	Комарова, дом № 7	2	1962	64	206,7	2025
42.	Комарова, дом № 8	2	1961	64	206,4	2025
43.	Строителей, дом № 25	2	1953	объект поврежден	418,6	2025
44.	Строителей, дом № 26	2	1954	66	414,4	2025
45.	Карла Маркса, дом № 4	2	1952	объект отсутствует	536,9	2025
46.	Карла Маркса, дом № 8	2	1954	54	351,1	2025
47.	Труда, дом № 18	2	1956	57	338,0	2025
48.	Труда, дом № 19	2	1957	52	335,4	2025
49.	Труда, дом № 23	2	1968	объект отсутствует	550,6	2025
50.	Комарова, дом № 9	2	1965	72	336,6	2025
51.	Комарова, дом № 10	2	1962	74	333,4	2025
52.	Комарова, дом № 11	2	1966	72	334,8	2025
53.	Комарова, дом № 12	2	1964	71	341,3	2025
54.	Комарова, дом № 13	2	1965	70	332,4	2025
55.	пос. Выя, ул. Строителей, дом № 3	2	1965	0	616,71	2025
56.	Строителей, дом № 4	2	1966	0	603,47	2025
57.	Строителей, дом № 5	2	1967	0	629,46	2025
58.	Строителей, дом № 6	2	1965	0	607,55	2025
59.	Строителей, дом № 7	2	1966	0	597,32	2025
60.	Строителей, дом № 8	2	1968	0	632,47	2025
61.	г. Верхняя Салда ул. Народная Стройка, дом № 1	2	1960	75	704,7	2021

п/п	Адрес аварийного дома	Этаж-ность	Год постройки	% износа	Общая площадь	Срок сноса аварийного дома
1	2	3	4	5	6	7
62.	Народная Стройка, дом № 2	2	1960	75	688,1	2021
63.	Народная Стройка, дом № 3	2	1959	75	686,1	2021
64.	Народная Стройка, дом № 5	2	1960	75	326,9	2021
65.	Народная Стройка, дом № 6	2	1961	78	693,3	2022
66.	Народная Стройка, дом № 7	2	1960	75	327,9	2022
67.	Народная Стройка, дом № 9	2	1959	77	694,8	2022
68.	Народная Стройка, дом № 11	2	1960	77	707,7	2022
ИТОГО по населенным пунктам					16433,4	

Приложение № 4
к постановлению администрации
Верхнесалдинского городского округа
от 22.08.2020 № 1990

«Приложение № 1
к муниципальной программе «Стимулирование
развития жилищного строительства и
обеспечение населения доступным и
комфортным жильем путем реализации
механизмов поддержки и развития жилищного
строительства и стимулирование спроса на
рынке жилья»

**Цели, задачи и целевые показатели
реализации муниципальной программы**

**«Стимулирование развития жилищного строительства и обеспечение населения доступным и комфортным жильем
путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирование спроса на
рынке жилья»**

№ строки	№ цели, задачи, целевого показателя	Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей	Единица измерения	Значение целевого показателя реализации муниципальной программы						Источник значений показателей
				2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	
1.	1.	Подпрограмма 1. «Формирование жилищного фонда для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа»								
2.	1.1.	Цель 1: обеспечение комфортным и безопасным благоустроенным жильем граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа								
3.	1.1.1.	Задача 1: реализация мероприятий, направленных на сокращение аварийного жилищного фонда и помещений, признанных непригодными для проживания								

№ стро	№ цели, задачи,	Наименование цели (целей) и задач,	Единица измерен	Значение целевого показателя реализации муниципальной программы						Источник значений показателей
4.	1.1.1.1.	Целевой показатель 1. Количество граждан, проживающих в аварийном и ветхом жилищном фонде	человек	403	403	403	284	260	166	Комплексная программа «Развитие Верхнесалдинского городского округа» на 2019-2030 годы; Стратегия социально-экономического развития Верхнесалдинского городского округа до 2030 года
5.	1.1.1.2.	Целевой показатель 2. Количество жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа, в общем объеме аварийного жилищного фонда	единиц	153	153	153	91	86	53	
6.	1.1.1.3.	Целевой показатель 3. Общая площадь аварийного и ветхого жилищного фонда, подлежащая переселению	кв. м.	13522,9	13522,9	13522,9	10832,5	10169,7	7877,2	
7.	2.	Подпрограмма 2. «Обеспечение малоимущих граждан жилыми помещениями по договорам социального найма муниципального жилищного фонда»								
8.	2.2.	Цель 2: обеспечение малоимущих граждан, проживающих на территории Верхнесалдинского городского округа и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством								
9.	2.2.1.	Задача 1: предоставление жилых помещений по договорам социального найма гражданам, состоящим на учете в								

№ стро	№ цели, задачи,	Наименование цели (целей) и задач,	Единица измерен	Значение целевого показателя реализации муниципальной программы						Источник значений показателей
		качестве нуждающихся в жилых помещениях								
10.	2.2.1.1.	Целевой показатель 1. Количество граждан, состоящих на учете для выдачи жилья на условиях социального найма	человек	928	918	912	907	902	893	Стратегия социально-экономического развития Верхнесалдинского городского округа до 2030 года
11.	3.	Подпрограмма 3. «Обеспечение жильем молодых семей»								
12.	3.3.	Цель 3: решение жилищной проблемы молодых семей, проживающих на территории Верхнесалдинского городского округа, признанных в установленном действующим законодательством порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий								
13.	3.3.1.	Задача 1: предоставление молодым семьям – участникам ведомственной целевой программы социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома								
14.	3.3.1.1.	Целевой показатель 1. Количество молодых семей, улучшивших условия проживания	семей	9	4	3	5	5	5	Комплексная программа «Развитие Верхнесалдинского городского округа» на <u>2019-2030 годы</u>
15.	4.	Подпрограмма 4 «Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий»								
16.	4.4.	Цель 4: предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий								
17.	4.4.1.	Задача 1: предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий								
18.	4.4.1.1.	Целевой показатель 1. Количество молодых семей, получивших региональную социальную выплату	семей	1	1	1	1	1	1	Комплексная программа «Развитие Верхнесалдинского городского округа» на <u>2019-2030 годы</u>

Приложение № 5
к постановлению администрации
Верхнесалдинского городского округа
от 20.08.2020 № 1990

«Приложение № 2
к муниципальной программе «Стимулирование
развития жилищного строительства и обеспечение
населения доступным и комфортным жильем
путем реализации механизмов поддержки и
развития жилищного строительства и
стимулирование спроса на рынке жилья»

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ

по выполнению муниципальной программы

«Стимулирование развития жилищного строительства и обеспечение населения доступным и комфортным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирование спроса на рынке жилья»

№ строки	Наименование мероприятия/ Источники расходов на финансирование	Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения, тыс. рублей							Номера целевых показателей, на достижение которых направлены мероприятия
		всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Всего по муниципальной программе «Стимулирование развития жилищного	470056,0	101985,0	11377,0	10428,0	73946,0	136160,0	136160,0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	строительства и обеспечение населения доступным и комфортным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирование спроса на рынке жилья до 2021 года», в том числе								
2.	местный бюджет	347414,28	81369,0	2577,0	2228,0	49196,0	100634,28	111410,0	
3.	областной бюджет	38833,92	3308,2	0,0	0,0	8250,0	19025,72	8250,0	
4.	федеральный бюджет	707,8	707,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
5.	внебюджетные источники	83100,0	16600,0	8800,0	8200,0	16500,0	16500,0	16500,0	
6.	1. Капитальные вложения								
7.	Всего по направлению «Капитальные вложения», в том числе	259666,0	0,0	0,0	0,0	42746,0	108460,0	108460,0	
8.	местный бюджет	248890,28	0,0	0,0	0,0	42746,0	97684,28	108460,0	
9.	областной бюджет	10775,72	0,0	0,0	0,0	0,0	10775,72	0,0	
10.	2. Прочие нужды								
11.	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе	210390,0	101985,0	11377,0	10428,0	31200,0	27700,0	27700,0	
12.	местный бюджет	98524,0	81369,0	2577,0	2228,0	6450,0	2950,0	2950,0	
13.	областной бюджет	28058,2	3308,2	0,0	0,0	8250,0	8250,0	8250,0	
14.	федеральный бюджет	707,8	707,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
15.	внебюджетные источники	83100,0	16600,0	8800,0	8200,0	16500,0	16500,0	16500,0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
34.	местный бюджет	79360,0	75860,0	0,0	0,0	3500,0	0,0	0,0	
35.	Мероприятие 2. Снос аварийного жилья	3500,0	0,0	0,0	0,0	3500,0	0,0	0,0	
36.	местный бюджет	3500,0	0,0	0,0	0,0	3500,0	0,0	0,0	
37.	Мероприятие 9. Оценка рыночной стоимости имущества жилого назначения для осуществления выплат лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены за изымаемые жилые помещения	198,5	198,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1.1.1.1 1.1.1.2 1.1.1.3
38.	местный бюджет	198,5	198,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
39.	Мероприятие 10. Осуществление выплат лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены за изымаемые жилые помещения	75661,5	75661,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1.1.1.1 1.1.1.2 1.1.1.3
40.	местный бюджет	75661,5	75661,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
41.	Подпрограмма 2. «Обеспечение малоимущих граждан жилыми помещениями по договорам социального найма муниципального жилищного фонда»								
42.	ВСЕГО по подпрограмме 2, в том числе	920,0	0,0	154,0	166,0	200,0	200,0	200,0	
43.	Местный бюджет	920,0	0,0	154,0	166,0	200,0	200,0	200,0	
44.	1. Прочие нужды								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
45.	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе	920,0	0,0	154,0	166,0	200,0	200,0	200,0	
46.	местный бюджет	920,0	0,0	154,0	166,0	200,0	200,0	200,0	
47.	Мероприятие 3. Приобретение жилья для обеспечения малоимущих граждан жилыми помещениями по договорам социального найма муниципального жилищного фонда всего, из них	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
48.	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
49.	Мероприятие 4. Ремонт жилых помещений для предоставления их малоимущим гражданам по договорам социального найма муниципального жилищного фонда всего, из них	920,0	0,0	154,0	166,0	200,0	200,0	200,0	2.2.1.1
50.	местный бюджет	920,0	0,0	154,0	166,0	200,0	200,0	200,0	
51.	Подпрограмма 3 «Обеспечение жильем молодых семей»								
52.	ВСЕГО по подпрограмме 3, в том числе	109895,1	23835,1	7998,0	7562,0	23500,0	23500,0	23500,0	
53.	местный бюджет	15853,0	5043,0	1998,0	1762,0	2350,0	2350,0	2350,0	
54.	областной бюджет	24434,3	3284,3	0,0	0,0	7050,0	7050,0	7050,0	
55.	федеральный бюджет	707,8	707,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
56.	внебюджетные источники	68900,0	14800,0	6000,0	5800,0	14100,0	14100,0	14100,0	
57.	1. Прочие нужды								
58.	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе	109895,1	23835,1	7998,0	7562,0	23500,0	23500,0	23500,0	
59.	местный бюджет	15853,0	5043,0	1998,0	1762,0	2350,0	2350,0	2350,0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
60.	областной бюджет	24434,3	3284,3	0,0	0,0	7050,0	7050,0	7050,0	
61.	федеральный бюджет	707,8	707,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
62.	внебюджетные источники	68900,0	14800,0	6000,0	5800,0	14100,0	14100,0	14100,0	
63.	Мероприятие 5. Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья всего, из них	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
64.	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
65.	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
66.	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
67.	Мероприятие 6. Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
68.	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
69.	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
70.	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
71.	Мероприятие 7. Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья на условиях софинансирования из федерального бюджета	109895,1	23835,1	7998,0	7562,0	23500,0	23500,0	23500,0	3.3.1.1
72.	местный бюджет	15853,0	5043,0	1998,0	1762,0	2350,0	2350,0	2350,0	
73.	областной бюджет	24434,3	3284,3	0,0	0,0	7050,0	7050,0	7050,0	
74.	федеральный бюджет	707,8	707,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
75.	внебюджетные источники	68900,0	14800,0	6000,0	5800,0	14100,0	14100,0	14100,0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
76.	Подпрограмма 4 «Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий»								
77.	ВСЕГО по подпрограмме 4, в том числе	20214,9	2289,9	3225,0	2700,0	4000,0	4000,0	4000,0	
78.	местный бюджет	2391,0	466,0	425,0	300,0	400,0	400,0	400,0	
79.	областной бюджет	3623,9	23,9	0,0	0,0	1200,0	1200,0	1200,0	
80.	внебюджетные источники	14200,0	1800,0	2800,0	2400,0	2400,0	2400,0	2400,0	
81.	1. Прочие нужды								
82.	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе	20214,9	2289,9	3225,0	2700,0	4000,0	4000,0	4000,0	
83.	местный бюджет	2391,0	466,0	425,0	300,0	400,0	400,0	400,0	
84.	областной бюджет	3623,9	23,9	0,0	0,0	1200,0	1200,0	1200,0	
85.	внебюджетные источники	14200,0	1800,0	2800,0	2400,0	2400,0	2400,0	2400,0	
86.	Мероприятие 8. Предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий	20214,9	2289,9	3225,0	2700,0	4000,0	4000,0	4000,0	4.4.1.1
87.	местный бюджет	2391,0	466,0	425,0	300,0	400,0	400,0	400,0	
88.	областной бюджет	3623,9	23,9	0,0	0,0	1200,0	1200,0	1200,0	
89.	внебюджетные источники	14200,0	1800,0	2800,0	2400,0	2400,0	2400,0	2400,0	