



САЛДИНСКАЯ ГАЗЕТА

16+

№8 (00242)

28 февраля 2019 года

Официальный сайт Верхнесалдинского городского округа: www.v-salda.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

№ 415 от 08.02.2019 г.

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОРГАНИЗАЦИИ ВЫЕЗДНОЙ ТОРГОВЛИ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ПРАЗДНИЧНЫХ И ИНЫХ КУЛЬТУРНО-МАССОВЫХ МЕРОПРИЯТИЙ НА ТЕРРИТОРИИ ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

В соответствии с федеральными законами от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь решением Думы городского округа от 30.01.2013 № 107 «Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа», Уставом Верхнесалдинского городского округа, в целях упорядочения размещения и функционирования нестационарных

торговых объектов выездной торговли при проведении праздничных и иных культурно-массовых мероприятий на территории Верхнесалдинского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок организации выездной торговли при проведении праздничных и иных культурно-массовых мероприятий на территории Верхнесалдинского городского округа (прилагается).
2. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на офи-

циальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://www.v-salda.ru>.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2019 года.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по экономике и финансам И.В. Колпакову.

Глава Верхнесалдинского городского округа
М.В. Савченко

Приложения размещены на официальном сайте городского округа
<http://v-salda.ru>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

№ 610 от 19.02.2019 г.

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЛАНА МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «СОДЕЙСТВИЕ РАЗВИТИЮ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДО 2021 ГОДА» НА 2019 ГОД

В целях реализации муниципальной программы «Содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Верхнесалдинского городского округа до 2021 года», утвержденной постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 07.07.2014 № 2186 «Об утверждении муниципальной программы «Содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Верхнесалдинского городского округа до 2021 года», руководствуясь Порядком формирования и реализации муниципальных программ Верхнесалдинского городского округа, утвержденным постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 06.04.2015 № 1154 «Об утверждении Порядка формирования

и реализации муниципальных программ Верхнесалдинского городского округа», Положением о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа от 30.01.2013 № 107 «Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа», Уставом Верхнесалдинского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить план мероприятий по реализации муниципальной программы «Содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Верхнесалдинского городского округа до 2021 года» на 2019 год (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://www.v-salda.ru>.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по экономике и финансам И.В. Колпакову.

Глава Верхнесалдинского городского округа
М.В. Савченко

Приложения размещены на официальном сайте городского округа
<http://v-salda.ru>



РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

№ 184-о от 29.12.2018 г.

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ РЕГЛАМЕНТА РАБОТЫ АДМИНИСТРАЦИИ ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

В целях повышения эффективности деятельности и упорядочения работы администрации Верхнесалдинского городского округа, руководствуясь Уставом Верхнесалдинского городского округа, решением Думы городского округа от 25.12.2018 № 144 «Об утверждении Положения об администрации Верхнесалдинского городского округа»,

1. Утвердить Регламент работы администрации Верхнесалдинского городского округа (далее — Регламент).
2. Заместителям главы администрации Верхнесалдинского городского округа, руководителям отраслевых (функцио-

нальных) и территориальных органов и структурных подразделений администрации Верхнесалдинского городского округа:

- 1) ознакомить с Регламентом подчиненных работников и принять его к исполнению;
- 2) обеспечить в пределах своей компетенции контроль исполнения Регламента по направлению своей деятельности.
3. Признать утратившим силу распоряжение администрации Верхнесалдинского городского округа от 08.09.2014 № 133-о «Об утверждении Регламента работы

администрации Верхнесалдинского городского округа».

4. Настоящее распоряжение разместить на официальном сайте городского округа <http://v-salda.ru> и опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета».
5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Верхнесалдинского городского округа

М.В. Савченко

Приложения размещены на официальном сайте городского округа <http://v-salda.ru>

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ИНФОРМИРУЕТ

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

1. Администрация Верхнесалдинского городского округа сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

2. Форма торгов — аукцион, открытый по составу участников.

3. Предмет аукциона:

Лот № 1 — право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:08:0801004:122, срок аренды 7 лет.

Сведения о земельном участке: земельный участок с кадастровым номером с кадастровым номером 66:08:0801004:122, общей площадью 133613 кв. м (категория земель — земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, в 200 метрах севернее земельного участка с кадастровым номером 66:08:0801004:95 (ул. Северный поселок, д. 3). Разрешенное использование участка — склады. Предельные параметры разрешенного строительства: в соответствии с Правилами землепользования и застройки Верхнесалдинского городского округа в зоне П-3 «Зона объектов III–V класса санитарной опасности» предельное количество этажей 6, максимальный процент застройки земельного участка 80%, минимальный отступ от границ участка 0 м. Технические условия подключения к инженерно-техническим сетям: сети электропередачи, водоснабжения, теплоснабжения, водоотведения отсутствуют.

4. Основание проведения аукциона — постановление администрации Верхнесалдинского городского округа № 532 от 18.02.2019.

5. Начальный размер ежегодной арендной платы составляет 2 702 700 (два миллиона семьсот две тысячи семьсот) рублей.

6. Сумма задатка для участия в аукционе превышает 30% начальной цены предмета аукциона и составляет 815 000 (восемьсот пятнадцать тысяч) рублей.

7. «Шаг аукциона» не превышает 3% начальной цены предмета аукциона и составляет 80 000 (восемьдесят тысяч) рублей.

8. Организатор аукциона — Администрация Верхнесалдинского городского округа.

9. Порядок осмотра земельных участков на местности: самостоятельно, лицами, желающими принять участие в аукционе.

10. Дата, место и время проведения аукциона 01.04.2019 в 14 часов 30 минут местного времени по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, ул. Энгельса, 46, кабинет № 102.

11. Заявки на участие в аукционе принимаются с 8.00 часов по местному времени 01.03.2019 до 17.00 часов по местному времени 27.03.2019 в рабочее время администрации Верхнесалдинского городского округа (понедельник–четверг, с 8.00 до 17.00 часов, пятница с 8.00 до 16.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов) по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, ул. Энгельса, 46, кабинет № 103. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

12. Заявка подается по установленной форме, в письменном виде и принимается одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой у претендента с отметкой организатора аукциона о приеме документов.

13. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

14. Задаток должен поступить не позднее 28.03.2019 по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовое управление администрации Верхнесалдинского городского округа
ИНН 6607013530
КПП 662301001
Банк получателя: ПАО «СКБ-БАНК», г. Екатеринбург
БИК 046577756
р/с 40302810416000000003
к/с 30101810800000000756
Адрес банка : г. Екатеринбург, ул. Куйбышева, 75.



В назначение платежа указать — задаток за право на заключение договора аренды земельного участка.

Документ, подтверждающий перечисление задатка, является соглашением о задатке. Задаток перечисляется претендентом на участие в аукционе, внесение задатка третьими лицами не допускается. Документом, подтверждающим внесение или невнесение претендентом задатка, является выписка с указанного счета.

15. Задаток возвращается путем перечисления суммы внесенного задатка на указанный в заявке на участие в аукционе счет претендента, в случаях, установленных статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. В случае если аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что в нем участвовали менее 2-х участников и с претендентом, как с единственным участником аукциона, заключен договор аренды земельного участка, задаток, внесенный претендентом, не возвращается, а засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Внесенный задаток не возвращается в случае если претендент, признанный победителем аукциона уклонится от заключения договора аренды земельного участка в сроки, установленные извещением о проведении аукциона.

16. Дата, время, место и порядок определения участников аукциона: 28.03.2019 в 16.30 часов местного времени по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, ул. Энгельса, 46, кабинет №102.

Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет установленных сумм задатков. Определение участников аукциона проводится без участия претендентов.

17. По результатам рассмотрения заявок и документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Претендент, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника с момента оформления Организатором

аукциона протокола о признании претендентов участниками аукциона.

18. Порядок определения победителей аукциона: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

19. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

20. В случае отсутствия заявок на участие в аукционе либо если подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, Организатор аукциона

в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

21. Срок заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона: договор аренды земельного участка заключается между администрацией Верхнесалдинского городского округа и победителем аукциона в срок не ранее чем через 10 дней со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов протокола о результатах аукциона.

22. С момента публикации извещения получить дополнительную информацию можно в администрации Верхнесалдинского городского округа по адресу:

Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, 46, каб. № 103

время работы:

понедельник–четверг: с 8.00 до 17.00,

пятница: с 8.00 до 16.00,

перерыв: с 13.00 до 14.00

Адреса электронной почты:

96salda@mail.ru, arch@v-salda.ru,

mayorova@v-salda.ru

Телефон для справок (34345) 5-34-50

Приложение 1: Форма заявки на участие в аукционе

Номер регистрации _____
Дата регистрации _____
Время регистрации _____ час. _____ мин.
Подпись регистрирующего лица _____

Организатору аукциона:
В администрацию Верхнесалдинского городского округа
От: _____
(для юридических лиц – полное наименование, организационно-правовая форма)
Адрес Претендента: _____
Телефон /факс претендента: _____
Иные сведения о претенденте:
(для юридических лиц: ОГРН, ИНН, КПП)

ЗАЯВКА на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Претендент _____, ознакомившись с условиями аукциона, изложенными в извещении о проведении аукциона, просит рассмотреть заявку на участие в аукционе, который состоится 01.04.2019, проводимом администрацией Верхнесалдинского городского округа, на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:08:0801004:122.

В случае победы в аукционе претендент принимает на себя обязательства:

- 1) подписать в день проведения аукциона протокол о результатах проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды Участка;
- 2) заключить договор аренды Участка в сроки, установленные в извещении о проведении аукциона.

Банковские реквизиты получателя для возврата задатка, в случаях установленных законодательством: ИНН, КПП, наименование банка, номер счета отделения банка, номер расчетного (лицевого) счета, номер корреспондентского счета, БИК.

Адрес (в т.ч. адрес электронной почты и (или) факс) для направления уведомления о результатах рассмотрения представленной организатору аукциона заявки:

Приложение:

(перечисляются прилагаемые к заявке документы с указанием оригинал это или копия, а также количества листов в каждом документе)

Претендент: _____ МП
(Ф.,И.,О., должность представителя юридического лица; подпись)
Ф.,И.,О. физического лица)

