



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21 июля 2016 № 3384

г. Верхняя Салда

***О создании комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и  
общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают  
инвалиды***

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», в целях обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, в которых проживают инвалиды, руководствуясь Уставом Верхнесалдинского городского округа,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Создать комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах в которых проживают инвалиды (далее – Комиссия).

2. Утвердить:

- 1) состав Комиссии (прилагается);
- 2) Положение о Комиссии (прилагается).

3. Председателю Комиссии организовать работу в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по управлению социальной сферой Е.С. Вербах.

И.о. главы администрации городского округа

Л.А. Устинова

УТВЕРЖДЕН  
 постановлением администрации  
 Верхнесалдинского городского округа  
 от 27.07.2016 № 93/14  
 «О создании комиссии по  
 обследованию жилых помещений  
 инвалидов и общего имущества в  
 многоквартирных домах, в которых  
 проживают инвалиды»

### СОСТАВ

**комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего  
 имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды**

- |                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| 1. ВЕРБАХ<br>Евгения Сергеевна      | – заместитель главы администрации по управлению социальной сферой, председатель   |
| 2. БАЛАКИН<br>Александр Викторович  | – начальник Управления социальной политики по Верхнесалдинскому району, заместитель председателя (по согласованию)                                  |
| 3. СТАНЧИК<br>Алевтина Петровна     | – ведущий специалист отдела по социальной сфере администрации городского округа, секретарь  |
| <b>Члены комиссии:</b>              |   |
| 4. СКРИПКОЛЕВА<br>Ксения Леонидовна | – специалист 1 категории отдела по жилищным вопросам администрации городского округа  |
| 5. ЗЫКОВ<br>Никита Сергеевич        | – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа  |
| 6. БАЖЕНОВА<br>Людмила Георгиевна   | – председатель Верхне-Салдинской городской организации общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов» (по согласованию) |

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
Верхнесалдинского городского округа  
от 21.07.2016 № 3384  
«О создании комиссии по  
обследованию жилых помещений  
инвалидов и общего имущества в  
многоквартирных домах, в которых  
проживают инвалиды»

## ПОЛОЖЕНИЕ

**о комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды**

### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Верхнесалдинского городского округа (далее – Комиссия) создана для обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях оценки приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, а также оценки возможности их приспособления с учетом потребностей инвалида в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лица, проживающего в таком помещении.

1.2. Комиссия работает на постоянной основе и осуществляет свою деятельность в соответствии с настоящим Положением.

1.3. Комиссия в работе руководствуется Жилищным кодексом Российской Федерации, Правилами обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» (далее – Правила).

### 2. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИИ

2.1. Обследование жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав

муниципального жилищного фонда, осуществляется Комиссией в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов. Указанное обследование проводится в соответствии с планом мероприятий Верхнесалдинского городского округа.

### 3. СТРУКТУРА КОМИССИИ

3.1. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа.

3.2. Председателем Комиссии назначается заместитель главы администрации по управлению социальной сферой.

3.3. В состав Комиссии включаются представители:

- 1) органов муниципального жилищного контроля;
- 2) органов местного самоуправления, в том числе в сфере социальной защиты населения, в сфере архитектуры и градостроительства;
- 3) общественных объединений инвалидов.

3.4. К участию в работе Комиссии могут привлекаться представители организации, осуществляющей деятельность по управлению многоквартирным домом, в котором располагается жилое помещение инвалида, в отношении которого проводится обследование.

### 4. ПОРЯДОК РАБОТЫ КОМИССИИ

4.1. Комиссия осуществляет свою работу в соответствии с планом мероприятий Верхнесалдинского городского округа.

4.2. Созыв комиссии осуществляется секретарем Комиссии.

4.3. Заседание Комиссии является правомочным, если в нем принимает участие большинство от утвержденного состава Комиссии.

4.4. Комиссия строит свою работу согласно утвержденной председателем Комиссии повестке дня.

4.5. Формирование повестки дня, оформление заключения Комиссии по результатам осуществляется секретарем Комиссии.

4.6. Решения Комиссии принимаются большинством голосов членов Комиссии. При равенстве голосов членов Комиссии решающим является голос председателя Комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены Комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к решению Комиссии.

4.7. По результатам обследования оформляется акт обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

4.8. Форма акта обследования утверждается Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

4.9. Результатом работы Комиссии является заключение о возможности

приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида или заключение об отсутствии такой возможности. Формы соответствующих заключений утверждаются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

4.10. Заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида выносится комиссией на основании:

- 1) акта обследования;
- 2) решения Комиссии об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, предусмотренного подпунктом «а» пункта 17 Правил.

4.11. Заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида выносится Комиссией на основании:

- 1) акта обследования;
- 2) решения Комиссии об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, предусмотренного подпунктом «б» пункта 17 Правил.

4.12. Заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида является основанием для признания жилого помещения инвалида в установленном законодательством Российской Федерации порядке непригодным для проживания инвалида.

4.13. Для принятия решения о включении мероприятий в план мероприятий заключение, предусмотренное пунктом 19 Правил, в течение 10 дней со дня его вынесения направляется Комиссией главе администрации Верхнесалдинского городского округа.