



# САЛДИНСКАЯ ГАЗЕТА

16+

№ 46 (00230)

13 декабря 2018 года

Официальный сайт Верхнесалдинского городского округа: [www.v-salda.ru](http://www.v-salda.ru)

## Постановления администрации Верхнесалдинского городского округа

№ 3201  
от 26 ноября 2018 года

*О внесении изменений в состав комиссии по предоставлению в 2018 году субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, на возмещение затрат, связанных с выполнением работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в городе Верхняя Салда, утвержденный постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 20.06.2018 № 1763*

В целях реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Верхнесалдинском городском округе в 2018-2022 годах», утвержденной постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 28.09.2017 № 2797 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Верхнесалдинском городском округе в 2018-2022 годах», в связи с кадровыми изменениями, руководствуясь Уставом Верхне-

салдинского городского округа,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в состав комиссии по предоставлению субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, на возмещение затрат, связанных с выполнением работ по комплексному благоустройству общественных территорий, утвержденный постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 20.06.2018 № 1763 «Об утверждении Порядка предоставления в 2018 году субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, на возмещение затрат, связанных с выполнением работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в городе Верхняя Салда» (далее - Комиссия), изложив состав Комиссии в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Настоящее постановление

### СОСТАВ

комиссии по предоставлению субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг на возмещение затрат, связанных с выполнением работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в городе Верхняя Салда»

|                        |                                          |                                                                                                                                      |
|------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.                     | <b>КОЛПАКОВА</b><br>Ирина Владимировна   | - и.о. заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике и транспорту, председатель Комиссии            |
| 2.                     | <b>ОВЧИННИКОВ</b><br>Игорь Викторович    | - начальник отдела по жилищно-коммунальному хозяйству, заместитель председателя Комиссии                                             |
| 3.                     | <b>ТИМЕРХАНОВА</b><br>Наталья Евгеньевна | - главный специалист отдела по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Верхнесалдинского городского округа, секретарь Комиссии |
| <b>Члены комиссии:</b> |                                          |                                                                                                                                      |
| 4.                     | <b>СМЕТАНИНА</b><br>Дарья Анатольевна    | - начальник юридического отдела администрации городского округа                                                                      |
| 5.                     | <b>СОКОЛОВА</b><br>Лариса Анатольевна    | - заведующий отделом бухгалтерского учета и отчетности администрации городского округа                                               |
| 6.                     | <b>БЕЛЬКОВА</b><br>Татьяна Борисовна     | - директор МБУ «Служба городского хозяйства»                                                                                         |

опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://www.v-salda.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации по жилищно-комму-

нальному хозяйству, энергетике и транспорту И.В. Колпакову.

**М.В. Савченко,**  
глава Верхнесалдинского городского округа

№ 3206  
от 28 ноября 2018 года

*О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства», утвержденный постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 26.02.2015 № 806*

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 03 августа 2018 года № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный

кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Думы городского округа от 30.01.2013 № 107 «Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа», постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 29.05.2014 № 1820 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставление которых организуется в государственном бюджетном учреждении Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления муницип-

альной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства», утвержденный постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 26.02.2015 № 806 (в редакции постановлений администрации Верхнесалдинского городского округа от 06.07.2015 № 2039, от 09.06.2016 № 1873, от 12.09.2016 № 2985, от 10.11.2016 № 3542, от 03.02.2017 № 416, от 25.08.2017 № 2463, от 12.09.2018 № 2459), следующие изменения:

1) пункт 1 дополнить абзацем следующего содержания: «Действие настоящего регламента не распространяется на случаи строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.»;

2) исключить абзацы пять и семь пункта 13 раздела 2;

3) абзац девятый в пункте 13 раздела 2 изложить в новой редакции:

«Правила землепользования и застройки Верхнесалдинского городского округа, утвержденные решением Думы городского округа от 23.03.2016 № 434 (в редакции решения Думы городского округа от 21.09.2016 № 480, от 20.12.2017 № 37, от 20.03.2018 № 75).»;

4) пункт 13 раздела 2 дополнить абзацем следующего содержания: «Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.02.2015 № 117/пр «О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.»



5) пункт 14 раздела 2 изложить в новой редакции:

«В целях строительства (реконструкции) объекта капитального строительства застройщик направляет в Администрацию заявление о выдаче разрешения на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства по формам, указанным в приложении № 5 и № 6 к настоящему Регламенту. К указанному заявлению прилагаются следующие документы:

1) правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута;

1.1) при наличии соглашения о передаче в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций, - указанное соглашение, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение;

2) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка;

материалы, содержащиеся в проектной документации;

пояснительная записка;

схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ публичных сервитутов, объектов археологического наследия;

схема планировочной организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам;

архитектурные решения;

сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обес-

печения с обозначением мест подключения (технологического присоединения) проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

проект организации строительства объекта капитального строительства;

проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей;

перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда в случае строительства, реконструкции указанных объектов при условии, что экспертиза проектной документации объектов капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьями 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4) положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьями 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьями 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

6) согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в подпункте 6.2 пункта 14 раздела 2, случаев реконструкции многоквартирного дома;

6.1) в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого яв-

ляется государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества, - соглашение о проведении такой реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного указанному объекту при осуществлении реконструкции;

6.2) решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме;

7) копия свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации;

8) документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия, в случае, если предусмотрено заключение негосударственной экспертизы проектной документации;

9) копия решения об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьями 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в пунктах 1, 2, 5, 8, 9 пункта 14 настоящего Регламента запрашиваются специалистами, участвующими в предоставлении муниципальной услуги, в том числе работниками МФЦ, в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения заявления о выдаче разрешения на строительство, если застройщик не представил указанные документы самостоятельно.

По межведомственным запросам документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), предоставляются государственными органами, органами местного самоуправления или подведомственными государственным органам или органам местного самоуправления организациями, в распоряжении которых находятся указанные документы, в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения соответствующего межведомственного запроса.

Неполучение или несвоевременное получение запрошенных по межведомственному запросу документов не может являться основанием для отказа в выдаче разрешения на строительство.»;

б) исключить пункт 15-1 раздела 2;

7) пункт 17 раздела 2 изложить в новой редакции:

«17. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

1. В выдаче разрешения на строительство может быть отказано:

1) при отсутствии документов, предусмотренных пунктом 14 раздела 2 настоящего Регламента;

2) несоответствию представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), а также разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство, требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.

3) поступившее от органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, заключение о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.»;

2. Основанием для отказа во внесении изменений в разрешение на строительство является:

1) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, либо отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения;

2) наличие у уполномоченных на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, органа государственной корпорации по атомной энергии «Росатом» или Государственной корпорации по космической деятельности «Роскосмос» информации о выявленном в рамках государственного строительного надзора, государственного земельного надзора или муниципального земельного контроля факте отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции на день подачи заявления о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока действия такого разрешения или информации органа государственного строительного надзора об отсутствии извещения о начале данных работ, если направление такого извещения является обязательным в соответствии с требованиями части 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае, если внесение изменений в разрешение на строительство связано с продлением срока действия разрешения на строительство;

8) подача заявления о внесении изменений в разрешение на стро-



услуга, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения;

3) несоответствие планируемому размещению объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. При этом градостроительный план земельного участка должен быть выдан не ранее чем за три года до дня направления уведомления, указанного в части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4) несоответствие планируемому размещению объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), а также разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство, требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.

3) поступившее от органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, заключение о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.»;

2. Основанием для отказа во внесении изменений в разрешение на строительство является:

1) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, либо отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения;

3) несоответствие планируемому размещению объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. При этом градостроительный план земельного участка должен быть выдан не ранее чем за три года до дня направления уведомления, указанного в части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4) несоответствие планируемому размещению объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), а также разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство, требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.

3) поступившее от органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, заключение о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.»;

2. Основанием для отказа во внесении изменений в разрешение на строительство является:

1) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка

услуга, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения. В случае представления для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка, выданного после получения разрешения на строительство, такой градостроительный план должен быть выдан не ранее чем за три года до дня направления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство;

5) несоответствие планируемому размещению объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения;

6) несоответствие планируемому размещению объекта капитального строительства требованиям,

установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции, в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения;

7) наличие у уполномоченных на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом» или Государственной корпорации по космической деятельности «Роскосмос» информации о выявленном в рамках государственного строительного надзора, государственного земельного надзора или муниципального земельного контроля факте отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции на день подачи заявления о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока действия такого разрешения или информации органа государственного строительного надзора об отсутствии извещения о начале данных работ, если направление такого извещения является обязательным в соответствии с требованиями части 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае, если внесение изменений в разрешение на строительство связано с продлением срока действия разрешения на строительство;

8) подача заявления о внесении изменений в разрешение на строительство менее чем за десять рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство.».

8) пункт 62 раздела 5 дополнить словами: «через многофункциональный центр»;

9) пункт 66 раздела 5 дополнить словами: «единого портала государственных и муниципальных услуг.»;

10) абзац четвертый пункта 70 изложить в новой редакции:

«Общий срок рассмотрения жалобы не может превышать 15 рабочих дней»;

11) приложение № 2 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства», утвержденному постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 26.02.2015 № 806, признать утратившим силу.

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://www.v-salda.ru>.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заведующую отделом архитектуры и градостроительства администрации Верхнесалдинского городского округа Н.С. Зыкова.

М.В. Савченко,  
глава Верхнесалдинского  
городского округа

линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), проект планировки территории в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка;

3) разрешение на строительство;

4) акт приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора);

5) акт, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанным лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или



техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора), за исключением случаев осуществления строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства;

6) документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии);

7) схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта;

8) заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти (далее - орган федерального государственного экологического надзора), выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

9) документ, подтверждающий заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте;

10) акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденный соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах куль-

турного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования;

11) технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

Указанные в подпунктах 5 и 8 пункта 2.12 настоящего Регламента документ и заключение должны содержать информацию о нормативных значениях показателей, включенных в состав требований энергетической эффективности объекта капитального строительства, и о фактических значениях таких показателей, определенных в отношении построенного, реконструированного объекта капитального строительства в результате проведенных исследований, замеров, экспертиз, испытаний, а также иную информацию, на основе которой устанавливается соответствие такого объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов. При строительстве, реконструкции многоквартирного дома заключение органа государственного строительного надзора также должно содержать информацию о классе энергетической эффективности многоквартирного дома, определяемом в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в подпунктах 1, 2, 3 и 8 пункта 2.12 настоящего Регламента, запрашиваются специалистом, участвующим в предоставлении муниципальной услуги в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, если заявитель не представил указанные документы самостоятельно.

Документы, указанные в подпунктах 1, 4, 5, 6, 7, пункта 2.12 настоящего Регламента, направляются заявителем самостоятельно, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций. Если документы, указанные в настоящем абзаце, находятся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органами или органам местного самоуправления, такие документы запрашиваются специалистом, участвующим в предоставлении муниципальной услуги, в органах и организациях,

в распоряжении которых находятся указанные документы, если заявитель не представил указанные документы самостоятельно.

По межведомственным запросам органов, указанных в части 2 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), предусмотренные частью 3 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предоставляются государственными органами, органами местного самоуправления и подведомственными государственным органами или органам местного самоуправления, в распоряжении которых находятся эти документы, в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения соответствующего межведомственного запроса.

Специалист не вправе запрашивать иные документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, в целях получения в полном объеме сведений, необходимых для постановки объекта капитального строительства на государственный учет, если такие документы не установлены Правительством Российской Федерации.

Для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию разрешается требовать только документы, указанные в пункте 2.12 настоящего Регламента.

Документы, предусмотренные пунктом 2.12 настоящего Регламента, могут быть направлены в электронной форме.;

5) пункт 2.15 раздела 2 изложить в редакции:

«2.15. Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются:

1) отсутствие документов, указанных в пункте 2.12 настоящего Регламента;

2) несоответствие объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), требованиям, установленным проектом планировки территории, в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка;

3) несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство;

4) несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации. Данное основание не применяется в отношении объектов индивидуального жилищного

строительства.

Основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, кроме указанных выше оснований, является невыполнение застройщиком требований по передаче в отдел архитектуры:

1) сведений о площади, высоте и этажности планируемого объекта капитального строительства, сетях инженерно-технического обеспечения, одного экземпляра копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10 и 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или одного экземпляра копии схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства;

2) копии схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка, для размещения такой копии в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Отказ в предоставлении муниципальной услуги может быть оспорен заявителем в судебном порядке.;

6) абзац второй пункта 3.4 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«Заведующий отделом архитектуры и градостроительства в назначенное заявителю время выезжает на осмотр объекта капитального строительства для проверки соответствия такого объекта требованиям, указанным в разрешении на строительство, требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), требованиям, установленным проектом планировки территории, в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка, а также разрешенному использованию земельного участка, ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов. В слу-



чае, если при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства осуществляется государственный строительный надзор в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса, осмотр такого объекта органом, выдавшим разрешение на строительство, не проводится.;

7) в пункте 3.5 раздела 2 слова «10 дней» заменить словами «7 рабочих дней»;

8) в пункте 3.6 раздела 2 слова «10 дней» заменить словами «7 рабочих дней»;

9) в пункте 5.11 раздела 5 слова «Главе администрации городского округа» заменить словами «Главе Верхнесалдинского городского округа»;

10) пункт 5.15 раздела 5 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, работник, наделенные полномочиями по рассмотрению

жалоб в соответствии с частью 1 статьи 11.2 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210 - ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», незамедлительно направляют имеющиеся материалы в органы прокуратуры.».

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://www.v-salda.ru>.

3. Настоящее постановление

**№ 3288  
от 3 декабря 2018 года**

**О внесении изменений в состав общественной комиссии по обеспечению реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории Верхнесалдинского городского округа**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в связи с кадровыми изменениями, руководствуясь Уставом Верхнесалдинского городского округа,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в состав общественной комиссии по обеспечению реализации приори-

тетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории Верхнесалдинского городского округа, утвержденный постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 10.01.2018 № 1 «Об утверждении Положения об общественной комиссии по обеспечению реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории Верхнесалдинского городского округа», изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

вступает в силу с момента его опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заведующего отделом архитектуры и градостроительства администрации Верхнесалдинского городского округа Н.С. Зыкова.

**М.В. Савченко,  
глава Верхнесалдинского  
городского округа**

## СОСТАВ общественной комиссии по обеспечению реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории Верхнесалдинского городского округа

|     |                                                      |                                                                                                                                                        |
|-----|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | САВЧЕНКО<br>Михаил Владимирович                      | - глава Верхнесалдинского городского округа, председатель Комиссии                                                                                     |
| 2.  | СОЛОВЬЕВ<br>Виктор Вениаминович                      | - заместитель главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике и транспорту, заместитель председателя Комиссии                       |
| 3.  | ОВЧИННИКОВ<br>Игорь Викторович                       | - начальник отдела по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Верхнесалдинского городского округа, заместитель председателя Комиссии             |
| 4.  | ТИМЕРХАНОВА<br>Наталья Евгеньевна<br>Члены комиссии: | - главный специалист отдела по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Верхнесалдинского городского округа, секретарь Комиссии                   |
| 5.  | ПОЛКОВЕНКОВА<br>Светлана Васильевна                  | - начальник Финансового управления администрации Верхнесалдинского городского округа                                                                   |
| 6.  | ЗЫКОВ<br>Никита Сергеевич                            | - заведующий отделом архитектуры и градостроительства администрации Верхнесалдинского городского округа                                                |
| 7.  | ВЕРБАХ<br>Евгения Сергеевна                          | - заместитель главы администрации по управлению социальной сферой                                                                                      |
| 8.  | МЫЗДРИКОВА<br>Юлия Анатольевна                       | - представитель ООО «УК ЖКХ»                                                                                                                           |
| 9.  | ТОДУА<br>Ирина Александровна                         | - представитель МУП «Гор.УЖКХ»                                                                                                                         |
| 10. | ГУРЕЕВ<br>Игорь Геннадьевич                          | - председатель Думы городского округа 7-ого созыва Верхнесалдинского городского округа, ВРИО секретаря Верхнесалдинского отделения ВПП «Единая Россия» |
| 11. | БЕЛЬКОВ<br>Вячеслав Адольфович                       | - директор ООО «Уральская строительная компания «Строй-Трейд»                                                                                          |
| 12. | НОВОПАШИН<br>Сергей Владимирович                     | - индивидуальный предприниматель                                                                                                                       |
| 13. | БАЖЕНОВА<br>Людмила Георгиевна                       | - председатель общества инвалидов                                                                                                                      |

|     |                                    |                                                                                                                                                                |
|-----|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14. | НИГАМЕДЬЯНОВА<br>Наталья Борисовна | - руководитель АНО «Салда - город возможностей»                                                                                                                |
| 15. | ЗОРИХИНА<br>Альбина Эльгамовна     | - и.о. директора МКУ «Информационно-методический центр»                                                                                                        |
| 16. | ДУДИН<br>Андрей Геннадьевич        | активист Регионального отделения ОНФ по Свердловской области (по согласованию)                                                                                 |
| 17. | МАТВЕЕВА<br>Татьяна Андреевна      | - руководитель аппарата администрации Верхнесалдинского городского округа                                                                                      |
| 18. | БАЛАКИН<br>Александр Викторович    | - начальник Управления социальной политики по Верхнесалдинскому району                                                                                         |
| 19. | ОНОСОВ<br>Игорь Николаевич         | - директор МУП «Городские электрические сети»                                                                                                                  |
| 20. | БЕЛЬКОВА<br>Татьяна Борисовна      | - директор муниципального бюджетного учреждения «Служба городского хозяйства»                                                                                  |
| 21. | КОНДРАШОВ<br>Николай Петрович      | - председатель Совета ветеранов Верхнесалдинского городского округа                                                                                            |
| 22. | ШАПКИНА<br>Ольга Александровна     | - главный специалист (по взаимодействию со СМИ) группы по информационным технологиям и взаимодействию со СМИ администрации Верхнесалдинского городского округа |
| 23. | МУЗЫЧЕНКО<br>Геннадий Иванович     | - представитель общественности (по согласованию)                                                                                                               |

№ 3289  
от 3 декабря 2018 года

Об утверждении Плана организации и проведения ярмарок на территории Верхнесалдинского городского округа в 2019 году

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской

Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 07.12.2017 № 908-ПП «Об утверждении порядка организации ярмарок на территории Свердловской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них», постановлением главы администрации Верхнесалдинского городского округа от 17.11.2011 № 1446 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения плана организации и проведения ярмарок на

территории Верхнесалдинского городского округа», руководствуясь Уставом Верхнесалдинского городского округа,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить План организации и проведения ярмарок на территории Верхнесалдинского городского округа в 2019 году (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газе-

та» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://www.v-salda.ru>.

3 Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

4 Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по экономике И.В. Колпакову.

*М.В. Савченко,*  
*глава Верхнесалдинского городского округа*

**ПЛАН**

**организации и проведения ярмарок на территории Верхнесалдинского городского округа в 2019 году**

| № п/п | Наименование ярмарки          | Тип ярмарки   | Вид ярмарки           | Предельные сроки (период) проведения ярмарки, режим работы ярмарки | Место размещения ярмарки                                                       | Организатор ярмарки (наименование, контактная информация)                                                                                                        | Количество торговых мест на ярмарке |
|-------|-------------------------------|---------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1.    | «Подарок городу»              | универсальная | ярмарка выходного дня | 12.01.2019-13.01.2019, с 9-00 до 18-00 часов                       | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | ООО «Фонд развития и поддержки сельского хозяйства»; 620014, г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, д. 31, оф. 4; адрес электронной почты: фонд-рпсх.рф; т. 89122642841 | 50                                  |
| 2.    | Сельскохозяйственная ярмарка» | универсальная | ярмарка выходного дня | 26.01.2019-27.01.2019 с 9-00 до 18-00 часов                        | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | ИП Третьякова Юлия Сергеевна, г. Каменск-Уральский, п. Первомайский, д. 29, кв. 63; адрес электронной почты: 9501954525@yandex.ru; т. 89501954525                | 50                                  |
| 3.    | «Подарок городу»              | универсальная | ярмарка выходного дня | 08.02.2019-09.02.2019 с 9-00 до 18-00 часов                        | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | ООО «Фонд развития и поддержки сельского хозяйства»; 620014, г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, д. 31, оф. 4; адрес электронной почты: фонд-рпсх.рф; т. 89122642841 | 50                                  |

| № п/п | Наименование ярмарки           | Тип ярмарки   | Вид ярмарки           | Предельные сроки (период) проведения ярмарки, режим работы ярмарки | Место размещения ярмарки                                                       | Организатор ярмарки (наименование, контактная информация)                                                                                                        | Количество торговых мест на ярмарке |
|-------|--------------------------------|---------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 4.    | «Ярмарка выходного дня»        | универсальная | ярмарка выходного дня | 16.02.2019 с 9-00 до 18-00 часов                                   | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | Общество с ограниченной ответственностью «Выставочное общество Уральские выставки» 624002, г. Арамил, ул. Пушкина, д. 45/1; т.8 (343) 385-35-35                  | 60                                  |
| 5.    | «Сельскохозяйственная ярмарка» | универсальная | ярмарка выходного дня | 23.02.2018-24.02.2018 с 9-00 до 18-00 часов                        | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | ИП Третьякова Юлия Сергеевна, г. Каменск-Уральский, п. Первомайский, д. 29, кв. 63; адрес электронной почты: 9501954525@yandex.ru; т. 89501954525                | 50                                  |
| 6.    | «Подарок городу»               | универсальная |                       | 08.03.2019-09.03.2019 с 9-00 до 18-00 часов                        | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | ООО «Фонд развития и поддержки сельского хозяйства»; 620014, г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, д. 31, оф. 4; адрес электронной почты: фонд-рпсх.рф; т. 89122642841 | 50                                  |
| 7.    | «Для милых женщин»             | универсальная | ярмарка выходного дня | 16.03.2019-17.03.2019 с 9-00 до 18-00 часов                        | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | ИП Куропова Юлия Александровна; 624170, г. Новоуральск, ул. Автозаводская, д. 16, кв. 110; адрес электронной почты: rostok2011@list.ru                           | 50                                  |
| 8.    | «Ярмарка выходного дня»        | универсальная | ярмарка выходного дня | 23.03.2019 с 9-00 до 18-00 часов                                   | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | Общество с ограниченной ответственностью «Выставочное общество Уральские выставки» 624002, г. Арамил, ул. Пушкина, д. 45/1; т. 8 (343) 385-35-35                 | 60                                  |
| 9.    | «Сельскохозяйственная ярмарка» | универсальная | ярмарка выходного дня | 30.03.2019-31.03.2019 с 9-00 до 18-00 часов                        | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | ИП Третьякова Юлия Сергеевна, г. Каменск-Уральский, п. Первомайский, д. 29, кв. 63; адрес электронной почты: 9501954525@yandex.ru; т. 89501954525                | 50                                  |
| 10.   | «Сельскохозяйственная ярмарка» | универсальная | ярмарка выходного дня | 12.04.2019-13.04.2019 с 9-00 до 18-00 часов                        | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | ИП Третьякова Юлия Сергеевна, г. Каменск-Уральский, п. Первомайский, д. 29, кв. 63; адрес электронной почты: 9501954525@yandex.ru; т. 89501954525                | 50                                  |
| 11.   | «Ярмарка выходного дня»        | универсальная | ярмарка выходного дня | 20.04.2019 с 9-00 до 18-00 часов                                   | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | Общество с ограниченной ответственностью «Выставочное общество Уральские выставки» 624002, г. Арамил, ул. Пушкина, д. 45/1; т. 8 (343) 385-35-35                 | 60                                  |



| № п/п | Наименование ярмарки    | Тип ярмарки   | Вид ярмарки           | Предельные сроки (период) проведения ярмарки, режим работы ярмарки | Место размещения ярмарки                                                       | Организатор ярмарки (наименование, контактная информация)                                                                                                        | Количество торговых мест на ярмарке |
|-------|-------------------------|---------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 12.   | «Ярмарка выходного дня» | универсальная | ярмарка выходного дня | 26.04.2019 с 9-00 до 18-00 часов                                   | г. Верхняя Салда, ул. Ленина, д. 2                                             | МОО «Межрегиональный центр поддержки сельхозпроизводителей», г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 267, оф. 12/2, т. 88006000799                                      | 40                                  |
| 13.   | «С ярмарки на дачу»     | универсальная | ярмарка выходного дня | 27.04.2019 с 9-00 до 18-00 часов                                   | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | Союз «Торгово-промышленная палата город Нижний Тагил»; 622036, г. Нижний Тагил, пр. Мира, д. 56; электронный адрес: tppnt96@mail.ru                              | 40                                  |
| 14.   | «Сад и дача 2019»       | универсальная | ярмарка выходного дня | 04.05.2019-05.05.2019 с 9-00 до 18-00 часов                        | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | ООО «Фонд развития и поддержки сельского хозяйства»; 620014, г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, д. 31, оф. 4; адрес электронной почты: фонд-рпсх.рф; т. 89122642841 | 50                                  |
| 15.   | «С ярмарки на дачу»     | универсальная | ярмарка выходного дня | 12.05.2019 с 9-00 до 18-00 часов                                   | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | Союз «Торгово-промышленная палата город Нижний Тагил»; 622036, г. Нижний Тагил, пр. Мира, д. 56; электронный адрес: tppnt96@mail.ru                              | 40                                  |
| 16.   | «Сад и огород»          | универсальная | ярмарка выходного дня | 17.05.2019-18.05.2019 с 9-00 до 18-00 часов                        | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | ИП Третьякова Юлия Сергеевна, г. Каменск-Уральский, п. Первомайский, д. 29, кв. 63; адрес электронной почты: 9501954525@yandex.ru; т. 89501954525                | 50                                  |
| 17.   | «Ярмарка выходного дня» | универсальная | ярмарка выходного дня | 25.05.219 с 9-00 до 18-00 часов                                    | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | Общество с ограниченной ответственностью «Выставочное общество Уральские выставки» 624002, г. Арамил, ул. Пушкина, д. 4Б/1; т. 8 (343) 385-35-35                 | 60                                  |
| 18.   | «Ярмарка выходного дня» | универсальная | ярмарка выходного дня | 01.06.2019 с 9-00 до 18-00 часов                                   | г. Верхняя Салда, ул. Ленина, д.2                                              | МОО «Межрегиональный центр поддержки сельхозпроизводителей», г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 267, оф. 12/2, т. 88006000799                                      | 40                                  |
| 19.   | «Дачный сезон»          | универсальная | ярмарка выходного дня | 08.06.2019 с 9-00 до 18-00 часов                                   | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | Союз «Торгово-промышленная палата город Нижний Тагил»; 622036, г. Нижний Тагил, пр. Мира, д. 56; электронный адрес: tppnt96@mail.ru                              | 40                                  |



| № п/п | Наименование ярмарки           | Тип ярмарки   | Вид ярмарки           | Предельные сроки (период) проведения ярмарки, режим работы ярмарки | Место размещения ярмарки                                                       | Организатор ярмарки (наименование, контактная информация)                                                                                                        | Количество торговых мест на ярмарке |
|-------|--------------------------------|---------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 20.   | «Ярмарка выходного дня»        | универсальная | ярмарка выходного дня | 15.06.2019 с 9-00 до 18-00 часов                                   | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | Общество с ограниченной ответственностью «Выставочное общество Уральские выставки» 624002, г. Арамил, ул. Пушкина, д. 4Б/1; т.8 (343) 385-35-35                  | 60                                  |
| 21.   | «Подарок городу»               | универсальная | ярмарка выходного дня | 28.06.2019-29.06.2019 с 9-00 до 18-00 часов                        | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | ООО «Фонд развития и поддержки сельского хозяйства»; 620014, г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, д. 31, оф. 4; адрес электронной почты: фонд-рпсх.рф; т. 89122642841 | 50                                  |
| 22.   | «Сельскохозяйственная ярмарка» | универсальная | ярмарка выходного дня | 12.07.2019-13.07.2019 с 9-00 до 18-00 часов                        | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | ИП Третьякова Юлия Сергеевна, г. Каменск-Уральский, п. Первомайский, д. 29, кв. 63; адрес электронной почты: 9501954525@yandex.ru; т. 89501954525                | 50                                  |
| 23.   | «Сад и огород 2019»            | универсальная | ярмарка выходного дня | 20.07.2019-21.07.2019 с 9-00 до 18-00 часов                        | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | ИП Куропова Юлия Александровна; 624170, г. Новоуральск, ул. Автозаводская, д. 16, кв. 110; адрес электронной почты: rostok2011@list.ru                           | 50                                  |
| 24.   | «Ярмарка выходного дня»        | универсальная | ярмарка выходного дня | 27.07.2019 с 9-00 до 18-00 часов                                   | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | Общество с ограниченной ответственностью «Выставочное общество Уральские выставки» 624002, г. Арамил, ул. Пушкина, д. 4Б/1; т.8 (343) 385-35-35                  | 60                                  |
| 25.   | «Сельскохозяйственная ярмарка» | универсальная | ярмарка выходного дня | 09.08.2019-10.08.2019 с 9-00 до 18-00 часов                        | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | ИП Третьякова Юлия Сергеевна, г. Каменск-Уральский, п. Первомайский, д. 29, кв. 63; адрес электронной почты: 9501954525@yandex.ru; т. 89501954525                | 50                                  |
| 26.   | «Дачный сезон»                 | универсальная | ярмарка выходного дня | 18.08.2019 с 9-00 до 18-00 часов                                   | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | Союз «Торгово-промышленная палата город Нижний Тагил»; 622036, г. Нижний Тагил, пр. Мира, д. 56; электронный адрес: tppnt96@mail.ru                              | 40                                  |
| 27.   | «Сад и огород 2018»            | универсальная | сезонная              | 23.08.2019-24.08.2019 с 9-00 до 18-00 часов                        | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | ООО «Фонд развития и поддержки сельского хозяйства»; 620014, г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, д. 31, оф. 4; адрес электронной почты: фонд-рпсх.рф; т. 89122642841 | 50                                  |
| 28.   | «Ярмарка выходного дня»        | универсальная | ярмарка выходного дня | 30.08.2019 с 9-00 до 18-00 часов                                   | г. Верхняя Салда, ул. Ленина, д. 2                                             | МОО «Межрегиональный центр поддержки сельхозпроизводителей», г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 267, оф. 12/2, т. 88006000799                                      | 40                                  |



| № п/п | Наименование ярмарки    | Тип ярмарки   | Вид ярмарки           | Предельные сроки (период) проведения ярмарки, режим работы ярмарки | Место размещения ярмарки                                                       | Организатор ярмарки (наименование, контактная информация)                                                                                                        | Количество торговых мест на ярмарке |
|-------|-------------------------|---------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 29.   | «Сад и огород 2018»     | универсальная | ярмарка выходного дня | 30.08.2019-31.08.2019 с 9-00 до 18-00 часов                        | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | ИП Куропова Юлия Александровна; 624170, г. Новоуральск, ул. Автозаводская, д. 16, кв. 110; адрес электронной почты: rostok2011@list.ru                           | 30                                  |
| 30.   | «Ярмарка выходного дня» | универсальная | ярмарка выходного дня | 14.09.2019 с 9-00 до 18-00 часов                                   | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | Общество с ограниченной ответственностью «Выставочное общество Уральские выставки» 624002, г. Арамил, ул. Пушкина, д. 45/1; т. 8 (343) 385-35-35                 | 60                                  |
| 31.   | «Дары садов Урала»      | универсальная | ярмарка выходного дня | 19.09.2019-20.09.2019 с 9-00 до 18-00 часов                        | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | ИП Третьякова Юлия Сергеевна, г. Каменск-Уральский, п. Первомайский, д. 29, кв. 63; адрес электронной почты: 9501954525@yandex.ru; т. 89501954525                |                                     |
| 32.   | «Ярмарка выходного дня» | универсальная | ярмарка выходного дня | 24.09.2019 с 9-00 до 18-00 часов                                   | г. Верхняя Салда, ул. Ленина, д. 2                                             | МОО «Межрегиональный центр поддержки сельхозпроизводителей», г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 267, оф. 12/2, т. 88006000799                                      | 40                                  |
| 33.   | «Золотая осень»         | универсальная | ярмарка выходного дня | 28.09.2019 с 9-00 до 18-00 часов                                   | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | Союз «Торгово-промышленная палата город Нижний Тагил»; 622036, г. Нижний Тагил, пр. Мира, д. 56; электронный адрес: tpptnt96@mail.ru                             | 40                                  |
| 34.   | «Подарок городу»        | универсальная | ярмарка выходного дня | 05.10.2019-06.10.2019 с 9-00 до 18-00 часов                        | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | ООО «Фонд развития и поддержки сельского хозяйства»; 620014, г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, д. 31, оф. 4; адрес электронной почты: фонд-рпсх.рф; т. 89122642841 | 50                                  |
| 35.   | «Ярмарка выходного дня» | универсальная | ярмарка выходного дня | 12.10.2019 с 9-00 до 18-00 часов                                   | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | Общество с ограниченной ответственностью «Выставочное общество Уральские выставки» 624002, г. Арамил, ул. Пушкина, д. 45/1; т. 8 (343) 385-35-35                 | 60                                  |
| 36.   | «Сад и дача 2018»       | универсальная | ярмарка выходного дня | 24.10.2019-25.10.2019 с 9-00 до 18-00 часов                        | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | ООО «Фонд развития и поддержки сельского хозяйства»; 620014, г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, д. 31, оф. 4; адрес электронной почты: фонд-рпсх.рф; т. 89122642841 | 50                                  |



| № п/п | Наименование ярмарки           | Тип ярмарки   | Вид ярмарки           | Предельные сроки (период) проведения ярмарки, режим работы ярмарки | Место размещения ярмарки                                                       | Организатор ярмарки (наименование, контактная информация)                                                                                                        | Количество торговых мест на ярмарке |
|-------|--------------------------------|---------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 37.   | «Сельскохозяйственная ярмарка» | универсальная | ярмарка выходного дня | 08.11.2019-09.11.2019 с 9-00 до 18-00 часов                        | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | ИП Третьякова Юлия Сергеевна, г. Каменск-Уральский, п. Первомайский, д. 29, кв. 63; адрес электронной почты: 9501954525@yandex.ru; т. 89501954525                | 50                                  |
| 38.   | «Ярмарка выходного дня»        | универсальная | ярмарка выходного дня | 16.11.2019 с 9-00 до 18-00 часов                                   | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | Общество с ограниченной ответственностью «Выставочное общество Уральские выставки» 624002, г. Арамил, ул. Пушкина, д. 45/1; т. 8 (343) 385-35-35                 | 60                                  |
| 39.   | «Подарок городу»               | универсальная | ярмарка выходного дня | 22.11.2019-23.11.2019 с 9-00 до 18-00 часов                        | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | ООО «Фонд развития и поддержки сельского хозяйства»; 620014, г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, д. 31, оф. 4; фонд-рпсх.рф; т. 89122642841                          | 50                                  |
| 40.   | «Сад и огород 2019»            | универсальная | ярмарка выходного дня | 29.11.2019-30.11.2019 с 9-00 до 18-00 часов                        | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | ИП Куропова Юлия Александровна; 624170, г. Новоуральск, ул. Автозаводская, д. 16, кв. 110; адрес электронной почты: rostok2011@list.ru                           | 30                                  |
| 41.   | «Предновогодняя»               | универсальная | ярмарка выходного дня | 06.12.2019-07.12.2019 с 9-00 до 18-00 часов                        | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | ИП Третьякова Юлия Сергеевна, г. Каменск-Уральский, п. Первомайский, д. 29, кв. 63; адрес электронной почты: 9501954525@yandex.ru; т. 89501954525                | 50                                  |
| 42.   | «Ярмарка выходного дня»        | универсальная | ярмарка выходного дня | 14.12.2019 с 9-00 до 18-00 часов                                   | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | Общество с ограниченной ответственностью «Выставочное общество Уральские выставки» 624002, г. Арамил, ул. Пушкина, д. 45/1; т. 8 (343) 385-35-35                 | 60                                  |
| 43.   | «Ярмарка выходного дня»        | универсальная | ярмарка выходного дня | 20.12.2019 с 9-00 до 18-00 часов                                   | г. Верхняя Салда, ул. Ленина, д. 2                                             | МОО «Межрегиональный центр поддержки сельхозпроизводителей», г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 267, оф. 12/2, т. 88006000799                                      | 60                                  |
| 44.   | «Подарок городу»               | универсальная | ярмарка выходного дня | 24.12.2019-25.12.2019 с 9-00 до 18-00 часов                        | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | ООО «Фонд развития и поддержки сельского хозяйства»; 620014, г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, д. 31, оф. 4; адрес электронной почты: фонд-рпсх.рф; т. 89122642841 | 50                                  |
| 45.   | «Сад и огород 2019»            | универсальная | ярмарка выходного дня | 29.12.2019-30.12.2019 с 9-00 до 18-00 часов                        | г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» | ИП Куропова Юлия Александровна; 624170, г. Новоуральск, ул. Автозаводская, д. 16, кв. 110; адрес электронной почты: rostok2011@list.ru                           | 30                                  |



## № 3294 от 4 декабря 2018 года

**О внесении изменений в муниципальную программу «Восстановление и развитие объектов внешнего благоустройства Верхнесалдинского городского округа до 2021 года», утвержденную постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 15.10.2014 № 3158**

В целях реализации решения Думы городского округа от 23.10.2018 № 123 «О внесении изменений в решение Думы городского округа от 20.12.2017 № 36 «Об утверждении бюджета Верхнесалдинского городского округа на 2018 год и плановый период 2019-2020 годов», руководствуясь Порядком формирования и реализации муниципальных программ Верхнесалдинского городского округа, утвержденным постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 06.04.2015 № 1154 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Верхнесалдинского городского округа», решением Думы

городского округа от 30.01.2013 № 107 «Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа», Уставом Верхнесалдинского городского округа

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Восстановление и развитие объектов внешнего благоустройства Верхнесалдинского городского округа до 2021 года», утвержденную постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 15.10.2014 № 3158 «Об утверждении муниципальной программы «Восстановление и развитие объектов внешнего благоустройства Верхнесалдинского городского округа до 2021 года» (с изменениями от 27.04.2015 № 1413, от 15.10.2015 № 3043, от 15.10.2015 № 3054, от 06.04.2016 № 1210, от 20.05.2016 № 1697, от 03.06.2016 № 1796, от 26.07.2016 № 2384, от 18.10.2016 № 3371, от 30.12.2016 № 4104, от 07.04.2017 № 1161, от 14.07.2017 № 2056, от 07.09.2017 № 2550, от 29.11.2017 № 3498, от 29.01.2018 № 306, от 09.04.2018 № 1048, от 05.07.2018 № 1848, от 14.11.2018 № 3075) (далее - Программа), следу-

ющие изменения:

1) строку 6 Паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«6. Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. руб. ВСЕГО: 303 386,9 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

2015 год - 25 979,10 тыс. рублей; 2016 год - 43 093,00 тыс. рублей; 2017 год - 55 490,40 тыс. рублей; 2018 год - 48 294,50 тыс. рублей; 2019 год - 41 785,80 тыс. рублей; 2020 год - 48 625,00 тыс. рублей; 2021 год - 40 119,10 тыс. рублей

из них: областной бюджет: 5 874,0 тыс. рублей,

в том числе: 2015 год - 386,80 тыс. рублей; 2016 год - 1 088,60 тыс. рублей; 2017 год - 1 072,40 тыс. рублей; 2018 год - 1 211,6 тыс. рублей; 2019 год - 1 058,50 тыс. рублей; 2020 год - 1 056,10 тыс. рублей; 2021 год - 0,0 тыс. рублей

местный бюджет: 297 512,9 тыс. рублей, 2015 год- 25 592,30 тыс. рублей; 2016 год- 42 004,40 тыс. рублей; 2017 год- 54 418,00 тыс. рублей; 2018 год- 47 082,90 тыс. рублей;

2019 год- 40 727,30 тыс. рублей; 2020 год- 47 568,90 тыс. рублей; 2021 год- 40 119,10 тыс. рублей

2) приложение № 2 к Программе изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://www.v-salda.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по ЖКХ, энергетике и транспорту В.В. Соловьева.

**И.В. Колпакова,  
и.о. главы Верхнесалдинского городского округа**

**Приложения размещены на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://www.v-salda.ru>.**

## № 3295 от 4 декабря 2018 года

**О проведении проверок инвестиционных проектов, финансируемых полностью или частично за счет средств бюджета Верхнесалдинского городского округа, на предмет эффективности использования средств бюджета Верхнесалдинского городского округа, направляемых на капитальные вложения**

На основании статьи 14 Федерального закона от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», в целях повышения эффективности расходования средств бюджета Верхнесалдинского городского округа, руководствуясь решением Думы городского округа от 30.01.2013 № 107 «Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа», Уставом Верхнесалдинского городского округа,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить:

1) Порядок проведения проверки инвестиционных проектов, финансируемых полностью или частично за счет средств бюджета Верхнесалдинского городского округа, на предмет эффективности использования средств бюджета Верхнесалдинского городского округа, направляемых на капитальные вложения (прилагается);

2) Методику оценки эффективности использования средств бюджета Верхнесалдинского городского округа, направляемых на капитальные вложения (прилагается);

3) Порядок ведения реестра инвестиционных проектов, получивших положительное заключение об эффективности использования средств бюджета Верхнесалдинского городского округа, направляемых на капитальные вложения (прилагается).

2. Установить, что:

1) уполномоченным органом на проведение проверки инвестиционных проектов, финансируемых полностью или частично за счет средств бюджета Верхнесалдинского городского округа, на предмет эффективности использования средств бюджета Верхнесалдинского городского округа, направляемых на капитальные вложения, является отдел по экономике администрации Верхнесалдинского городского округа;

2) проведение экспертной проверки разработанной сметной документации инвестиционных проектов, финансируемых полностью или частично за счет средств бюджета Верхнесалдинского городского округа, на предмет эффективности использования средств бюджета Верхнесалдинского городского округа, направляемых на капитальные вложения, осуществляется Муниципальным бюджетным учреждением «Служба городского хозяйства»;

3) Порядок проведения проверки инвестиционных проектов, финансируемых полностью или частично за счет средств бюджета Верхнесалдинского городского округа, на предмет эффективности использования средств бюджета Верхнесалдинского городского округа, направляемых на капитальные вложения, утвержденный настоящим постановлением, не распространяется на инвестиционные проекты:

реализуемые в соответствии с

концессионными соглашениями; включенные по состоянию на 01.10.2018 в муниципальные программы Верхнесалдинского городского округа.

3. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru/>.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по экономике И.В. Колпакову.

**И.В. Колпакова,  
и.о. главы Верхнесалдинского городского округа**

**ПОРЯДОК проведения проверки инвестиционных проектов, финансируемых полностью или частично за счет средств бюджета Верхнесалдинского городского округа, на предмет эффективности использования средств бюджета Верхнесалдинского городского округа, направляемых на капитальные вложения**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру проведения проверки и подготовки заключения об эффективности инвестиционных проектов, финансируемых полностью или частично за счет средств бюджета Верхнесалдинского городского округа, на предмет эффективности использо-

ования средств бюджета Верхнесалдинского городского округа, направляемых на капитальные вложения (далее - Проверка).

2. Проверка проводится в отношении инвестиционных проектов, предусматривающих осуществление бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты капитального строительства: строительство (реконструкция, в том числе техническое перевооружение) объектов капитального строительства, приобретение объекта (объектов) недвижимого имущества, подготовка (корректировка) проектной документации, приобретение прав на использование типовой проектной документации (включая проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации), в том числе осуществление бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями (далее - Инвестиционные проекты).

3. Проверка проводится отделом по экономике администрации Верхнесалдинского городского округа (далее - Уполномоченный орган) при взаимодействии со структурными подразделениями администрации Верхнесалдинского городского округа, курирующими финансово-бюджетные отношения и сферы деятельности, предусмотренные Инвестиционным проектом.

Результатом проверки является заключение Уполномоченного органа, содержащее выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) Инвестиционного проекта установленным критериям эффек-



тивности использования средств бюджета Верхнесалдинского городского округа, направляемых на капитальные вложения.

4. Проверка осуществляется Уполномоченным органом в соответствии с Методикой оценки Инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Верхнесалдинского городского округа, направленных на капитальные вложения (далее - Методика), являющейся приложением к настоящему постановлению.

5. Проверка заключается в

оценке соответствия Инвестиционного проекта качественным, количественным критериям и предельному (минимальному) значению интегральной оценки эффективности использования средств бюджета Верхнесалдинского городского округа, направляемых на капитальные вложения, приведенным в приложении № 2 к Методике.

6. Проверка проводится для подготовки и принятия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации решения о предоставлении средств бюджета Верхнесалдинского городского округа:

1) для осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Верхнесалдинского городского округа, по которым:

а) осуществляется подготовка (корректировка) проектной документации (включая проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации) или приобретение прав на использование типовой проектной документации на строительство (реконструкцию, в том числе техническое перевооружение) с использованием средств бюджета Верхнесалдинского городского округа;

б) разработана или будет разработана проектная документация на строительство (реконструкция, в том числе техническое перевооружение), без использования средств бюджета Верхнесалдинского городского округа;

в) осуществляется приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Верхнесалдинского городского округа;

г) предоставляются субсидии муниципальным бюджетным учреждениям Верхнесалдинского городского округа, муниципальным автономным учреждениям Верхнесалдинского городского округа и муниципальным унитарным предприятиям Верхнесалдинского городского округа на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности Верхнесалдинского городского округа, по которым:

производится подготовка (корректировка) проектной документации, проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, или приобретение прав на использование типовой проектной документации на строительство (реконструкцию, в том

числе техническое перевооружение) с использованием средств бюджета Верхнесалдинского городского округа;

разработана или будет разработана проектная документация на строительство (реконструкцию, в том числе техническое перевооружение) без использования средств бюджета Верхнесалдинского городского округа;

д) предоставляются субсидии муниципальным бюджетным учреждениям Верхнесалдинского городского округа, муниципальным автономным учреждениям Верхнесалдинского городского округа и муниципальным унитарным предприятиям Верхнесалдинского городского округа на осуществление капитальных вложений на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Верхнесалдинского городского округа;

2) для осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности юридических лиц и (или) приобретаемые в собственность юридическими лицами, не являющихся муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями, проектная документация на строительство (реконструкцию, в том числе техническое перевооружение) которых подлежит разработке (разработана) без использования средств бюджета Верхнесалдинского городского округа, а также на приобретение объектов недвижимого имущества в собственность указанных юридических лиц (далее - Инвестиции в объекты юридических лиц).

Положительное заключение является обязательным документом, необходимым для принятия решения о предоставлении средств бюджета Верхнесалдинского городского округа на реализацию Инвестиционного проекта за счет средств бюджета Верхнесалдинского городского округа.

7. Проверка осуществляется на основе следующих качественных критериев оценки эффективности использования средств бюджета Верхнесалдинского городского округа, направляемых на капитальные вложения (далее - Качественные критерии):

1) наличие четко сформулированной цели Инвестиционного проекта с определением количественного показателя (показателей), соответствующей целям документов стратегического планирования Верхнесалдинского городского округа;

2) наличие необходимости реализации Инвестиционного проекта в связи с осуществлением администрацией Верхнесалдинского городского округа полномочий, отнесенных к предмету ее ведения;

3) наличие государственных программ Свердловской области, муниципальных программ Верхнесалдинского городского округа, выполняемых за счет бюджетных средств, в рамках которых планируется реализовать Инвестиционный проект;

4) комплексный подход при ре-

ализации Инвестиционного проекта во взаимосвязи с программными мероприятиями в рамках реализации муниципальных программ Верхнесалдинского городского округа;

5) наличие дефицита услуг (работ), оказываемых населению Верхнесалдинского городского округа в сфере, в которой планируется реализовать Инвестиционный проект (далее - Услуги), относительно соответствующего среднего значения показателя социально-экономического развития в Верхнесалдинском городском округе;

6) наличие оценки влияния результатов реализации Инвестиционного проекта на комплексное развитие Верхнесалдинского городского округа;

7) увеличение объема муниципальных услуг, предоставляемых населению Верхнесалдинского городского округа, в результате реализации Инвестиционного проекта;

8) повышение уровня безопасности проживания населения Верхнесалдинского городского округа в результате реализации Инвестиционного проекта;

9) улучшение экологической обстановки в Верхнесалдинском городском округе в результате реализации Инвестиционного проекта;

10) наличие решения о подготовке бюджетных инвестиций, в том числе о предоставлении субсидий, для реализации Инвестиционного проекта;

11) использование новых технологий при реализации Инвестиционного проекта;

12) наличие проектной документации, заключений государственной экспертизы проектной документации (в случаях, установленных действующим законодательством), достоверности определения сметной стоимости Инвестиционного проекта;

13) наличие технического задания для разработки проектной документации строительства (реконструкции) объекта капитального строительства в рамках реализации Инвестиционного проекта.

В случае Проверки Инвестиционных проектов, предусматривающих Инвестиции в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности юридических лиц и (или) приобретаемые в собственность юридических лицами (далее - Объекты юридических лиц), Качественные критерии, указанные в подпунктах 8 и 9 настоящего пункта, не используются.

8. Инвестиционные проекты, соответствующие Качественным критериям, подлежат дальнейшей проверке на основе следующих количественных критериев оценки эффективности использования средств бюджета Верхнесалдинского городского округа, направляемых на капитальные вложения (далее - Количественные критерии):

1) наличие потребителей Услуг, подлежащих предоставлению в результате реализации Инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества);

2) отношение мощности строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства или приобретаемого объекта недвижимого имущества к потребности в Услугах населения в Верхнесалдинском городском округе;

3) срок реализации Инвестиционного проекта;

4) срок окупаемости Инвестиционного проекта после его реализации;

5) доля планируемого софинансирования Инвестиционного проекта за счет средств федерального и областного бюджетов;

6) доля планируемого софинансирования Инвестиционного проекта за счет средств внебюджетных источников;

7) наличие средств для обеспечения функционирования (эксплуатации) объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества после реализации Инвестиционного проекта;

8) наличие инженерной и транспортной инфраструктуры, мощностью, необходимой для реализации Инвестиционного проекта;

9) количество создаваемых (модернизируемых) постоянных рабочих мест в результате реализации Инвестиционного проекта;

10) количество создаваемых временных рабочих мест при реализации Инвестиционного проекта.

В случае Проверки Инвестиционных проектов, предусматривающих Инвестиции в объекты юридических лиц, Количественный критерий, указанный в подпункте 7 настоящего пункта, не используется.

9. Инвестиционные проекты, прошедшие Проверку на основе Качественных и Количественных критериев, подлежат дальнейшей проверке, в ходе которой производится расчет интегральной оценки Инвестиционного проекта в соответствии с Методикой.

10. Заявитель Инвестиционного проекта представляет в Уполномоченный орган заявление о проведении Проверки (далее - Заявление) по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку, которое содержит следующие сведения:

1) сведения о заявителе - участнике Инвестиционного проекта;

2) наименование Инвестиционного проекта, сведения о назначении и местонахождении объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества;

3) сведения об участниках Инвестиционного проекта, если их несколько;

4) перечень документов, прилагаемых к Заявлению.

11. К Заявлению прилагаются следующие документы:

1) утвержденный заявителем паспорт Инвестиционного проекта, заполненный по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку, содержащий обоснование социально-эконо-



мической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, исходные данные, позволяющие провести интегральную оценку Инвестиционного проекта в соответствии с Методикой.

Обоснование социально-экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений включает: наименование и тип (инфраструктурный, инновационный и другие) Инвестиционного проекта;

цель и задачи Инвестиционного проекта;

краткое описание Инвестиционного проекта, включая предварительные расчеты объемов капитальных вложений, а также обоснование выбора проекта и расчет затрат на содержание объекта капитального строительства (недвижимого имущества) после сдачи его в эксплуатацию;

источники и объемы финансового обеспечения Инвестиционного проекта по годам его реализации с указанием нормативных правовых актов, подтверждающих данную информацию (при их наличии);

срок подготовки и реализации Инвестиционного проекта;

сведения о месте реализации Инвестиционного проекта (местонахождение объекта капитального строительства (реконструкции) или приобретаемого объекта недвижимого имущества);

обоснование целесообразности реализации Инвестиционного проекта для перспективного социально-экономического развития Верхнесалдинского городского округа;

обоснование необходимости привлечения средств бюджета Верхнесалдинского городского округа для реализации Инвестиционного проекта;

обоснование спроса (потребности) на услуги, создаваемые в результате реализации Инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества);

обоснование планируемого обеспечения строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства или приобретаемого объекта недвижимого имущества инженерной и транспортной инфраструктурой мощностью, достаточной для реализации Инвестиционного проекта;

обоснование использования при реализации Инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада и (или) импортных машин и оборудования (в случае их использования);

обоснование улучшения экологической обстановки, если реализация Инвестиционного проекта способствует решению экологических проблем;

сведения о количестве создаваемых (модернизируемых) рабочих мест при реализации Инвестиционного проекта в период проведения строительных работ и по-

сле ввода объекта в эксплуатацию;

2) копия положительного заключения государственной экспертизы Инвестиционного проекта, отдельных документов, входящих в состав этого Инвестиционного проекта, и (или) отдельных частей таких документов - в случае, если такие документы и (или) их части в соответствии с федеральным законодательством подлежат государственной экспертизе;

3) копия положительного заключения экспертной проверки разработанной сметной документации Инвестиционного проекта, финансируемого полностью или частично за счет средств бюджета Верхнесалдинского городского округа, направляемых на капитальные вложения, полученного от МБУ «Служба городского хозяйства»;

4) сводный сметный расчет стоимости строительства (реконструкции) объекта капитального строительства и объектные сметы (при их наличии);

5) обоснование объема затрат на приобретение объекта недвижимого имущества, содержащее обоснование стоимости приобретения объекта недвижимого имущества (включая отчет об оценке объекта оценки, подготовленный в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности, при наличии и в случаях, предусмотренных действующим законодательством);

6) задание на проектирование объекта капитального строительства.

Задание на проектирование объекта капитального строительства включает следующую информацию:

общие данные (основание для проектирования, наименование объекта капитального строительства и вид строительства);

основные технико-экономические характеристики объекта капитального строительства, в том числе предельную стоимость строительства (реконструкции, в том числе технического перевооружения) объекта капитального строительства;

возможность подготовки проектной документации применительно к отдельным этапам строительства (реконструкции);

срок и этапы строительства (реконструкции);

технические условия для подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, а также основные требования технической эксплуатации и технического обслуживания;

перечень технологического оборудования, предназначенного для создания объекта капитального строительства, с указанием типа, марки, производителей и других данных по укрупненной номенклатуре;

иные данные (требования к защитным сооружениям, прочие условия);

7) подтверждение от каждого участника реализации Инвестиционного проекта планируемых сроков и объемов финансирования (софинансирования) проекта

(при наличии соответствующих решений);

8) графические и картографические материалы, отражающие расположение объекта на местности в соотношении с существующими объектами идентичного назначения.

12. К Заявлению о проведении Проверки инвестиционного проекта наряду с документами, указанными в пункте 11 настоящего Порядка, заявителем могут быть приложены иные документы, подтверждающие содержащиеся в нем сведения.

Уполномоченный орган при необходимости запрашивает у заявителя дополнительную информацию, обосновывающую цель, сроки, объемы затрат и социально-экономическую значимость инвестиционного проекта, для проведения Проверки. Заявитель представляет запрашиваемую информацию в уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней с даты получения запроса.

13. Документы, указанные в подпунктах 5 и 6 пункта 11 настоящего Порядка, не представляются в отношении Инвестиционных проектов, по которым планируется строительство, реконструкция, в том числе техническое перевооружение объектов капитального строительства.

Документы, указанные в подпунктах 2-5 и 7 пункта 11 настоящего Порядка, не представляются в отношении Инвестиционных проектов, по которым планируется подготовка (корректировка) проектной документации (включая проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации), приобретение прав на использование типовой проектной документации.

Документы, указанные в подпунктах 2-4, 6 и 8 пункта 11 настоящего Порядка, не представляются в отношении Инвестиционных проектов, по которым планируется приобретение объектов недвижимого имущества.

14. Уполномоченный орган, получивший Заявление о проведении Проверки, в течение 5 рабочих дней принимает решение о проведении Проверки либо об отказе в ее проведении. Результатом проверки является заключение (положительное либо отрицательное) об эффективности Инвестиционного проекта, финансируемого полностью или частично за счет средств бюджета Верхнесалдинского городского округа, направляемых на капитальные вложения, по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

Уполномоченный орган отказывает в проведении Проверки в следующих случаях:

1) если Заявление подано лицом, не являющимся участником Инвестиционного проекта;

2) отсутствие полного комплекта документов, представляемых заявителем Уполномоченному органу для проведения Проверки, в соответствии с требованиями настоящего Порядка;

3) отсутствие в представленных документах исходных данных для

расчета интегральной оценки эффективности Инвестиционного проекта, финансируемого полностью или частично за счет средств бюджета Верхнесалдинского городского округа, направляемых на капитальные вложения, в соответствии с приложением к Методике.

Решение об отказе в проведении Проверки направляется заявителю в письменном виде.

15. В положительном заключении об эффективности Инвестиционного проекта, финансируемого полностью или частично за счет средств бюджета Верхнесалдинского городского округа, направляемых на капитальные вложения, наряду с другими сведениями указываются:

1) сведения о документах, представленных для проведения Проверки Инвестиционного проекта;

2) сведения о методиках, применявшихся при проведении Проверки Инвестиционного проекта;

3) факты, установленные в ходе Проверки Инвестиционного проекта;

4) замечания по содержанию и (или) оформлению документов, указанных в пункте 11 настоящего Порядка, в случае, если такие замечания имеются;

5) вывод об эффективности Инвестиционного проекта и его обоснование.

Отрицательное заключение содержит мотивированные выводы о неэффективности использования средств бюджета Верхнесалдинского городского округа, направляемых на капитальные вложения в целях реализации Инвестиционного проекта, или о необходимости доработки документации с указанием конкретных недостатков.

16. Заключение подписывается руководителем Уполномоченного органа либо уполномоченным им должностным лицом и утверждается главой Верхнесалдинского городского округа.

Заключение составляется в двух экземплярах, оба из которых являются оригиналами, один оригинал заключения хранится в Уполномоченном органе.

17. Срок проведения Проверки и подготовки заключения не должен превышать 30 календарных дней со дня регистрации соответствующего Заявления.

18. Инвестиционный проект, получивший ранее положительное заключение, подлежит повторной проверке:

1) при изменении социально-экономических показателей Инвестиционного проекта;

2) при увеличении запланированной сметной стоимости Инвестиционного проекта более чем на 10 процентов, но не менее чем на один миллион рублей, в случае изменения проектной документации объекта капитального строительства, связанного с изменением проектных решений;

3) после получения положительного заключения государственной экспертизы Инвестиционного проекта, отдельных документов, входящих в состав этого Инвестиционного проекта, и (или) отдельных частей таких



документов, в случае, если такие документы и (или) их части в соответствии с федеральным законодательством подлежат государственной экспертизе, и положительного заключения достоверности определения сметной стоимости в отношении инвести-

ционных проектов, финансируемых полностью или частично за счет средств бюджета Верхнесалдинского городского округа, направленных на капитальные вложения, прошедших Проверку до подготовки проектной документации.

19. При получении заявителем отрицательного заключения об эффективности Инвестиционного проекта он вправе вновь обратиться в Уполномоченный орган для проведения Проверки Инвестиционного проекта после устранения всех замечаний, указанных

в заключении.

**Приложения размещены на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://www.v-salda.ru>.**

## № 3293

от 4 декабря 2018 года

**О внесении изменений в Устав муниципального казенного учреждения «Центр закупок»**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Федеральным законом Российской

Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы городского округа от 30.01.2013 № 107 «Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа», Уставом Верхнесалдинского городского округа

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Устав муниципального казенного учреждения «Центр закупок»,

– учреждение; тип – казенное.

6. Место нахождения Учреждения: 624760, Россия, Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом № 46.

Почтовый адрес: 624760, Россия, Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом № 46.

Использование как полного, так и сокращенного наименований Учреждения имеет равную юридическую силу.

7. Учредителем и собственником имущества Учреждения является Верхнесалдинский городской округ в лице администрации Верхнесалдинского городского округа.

8. Учреждение является юридическим лицом с момента государственной регистрации, имеет самостоятельный баланс, печать, бюджетную смету, лицевой счет, штампы и бланки со своим наименованием.

9. Учреждение осуществляет право пользования в отношении закрепленного за ним имущества в пределах, установленных действующим законодательством Российской Федерации, в соответствии с целями своей деятельности и назначением имущества.

10. Учреждение не имеет филиалов и представительств.

11. Учреждение осуществляет операции по расходованию бюджетных средств в соответствии с бюджетной сметой, утвержденной в порядке, установленном главным распорядителем бюджетных средств.

12. Учреждение от своего имени приобретает и осуществляет имущественные и неимущественные права, несет обязанности, выступает истцом и ответчиком в суде.

13. Учреждение отвечает по своим обязательствам, находящимся в его распоряжении денежными средствами. При их недостаточности субсидиарную ответственность по обязательствам Учреждения несет собственник имущества.

14. Учреждение не несет ответственности по обязательствам учредителя.

Глава 2. Цели, предмет деятельности Учреждения

15. Основной деятельностью Учреждения является деятельность, непосредственно направленная на достижение целей, ради которых Учреждение создано. Учреждение осуществляет свою деятельность в соответствии с предметом и целями деятельности, определенными в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области, нормативными правовыми актами Верхнесалдинского городского округа, а также настоящим Уставом.

16. Целью деятельности Учреждения является:

1) повышение эффективности и результативности осуществления закупок товаров, работ, услуг, развитие добросовестной конкуренции, обеспечение гласности и прозрачности осуществления таких закупок, предотвращение коррупций и других злоупотреблений в данной сфере;

2) совершенствование методического сопровождения деятельности Заказчиков, осуществляющих закупки.

17. Предметом деятельности Учреждения является:

1) определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для Заказчиков Верхнесалдинского городского округа;

2) взаимодействие с Заказчиками в порядке, установленном постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа.

Глава 3. Функции Учреждения

18. К функциям Учреждения относятся:

1) оказание Заказчикам методической помощи при определении поставщика (подрядчика, исполни-

бlikования.

4. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://www.v-salda.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по экономике И.В. Колпакову.

**М.В. Савченко,**  
**глава Верхнесалдинского городского округа**

теля) для закупок товаров, работ, услуг с целью обеспечения муниципальных нужд;

2) определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей);

3) обеспечение хранения в установленных законодательством Российской Федерации сроки протоколов, составленных в ходе проведения закупок, аудиозаписей вскрытия конвертов с заявками на участие в закупках и (или) открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в закупках;

4) участие в рассмотрении дел об обжаловании действий (бездействия) Заказчиков Верхнесалдинского городского округа и осуществление подготовки материалов для выполнения претензионной и исковой работы;

5) получение в установленном порядке от органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и негосударственных организаций информации, необходимой для осуществления функций Учреждения;

6) обеспечение защиты сведений, составляющих государственную тайну, и иной информации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

7) организация хранения, комплектования, учета и использования архивных документов Учреждения;

8) организация проведения конференций, совещаний, семинаров, вебинаров.

19. Заказчики и Учреждение определяют объем передаваемых Учреждению функций в соглашении о передаче полномочий, заключаемом между Заказчиками и Учреждением.

Глава 4. Имущество и финансы Учреждения

20. Имущество Учреждения является муниципальной собственностью.

21. За Учреждением закрепляется в установленном действующим



законодательством порядке недвижимое имущество, являющееся муниципальной собственностью. В отношении указанного имущества Учреждение осуществляет права пользования в пределах, установленных законодательством, в соответствии с целями и задачами деятельности, указанными в настоящем Уставе, и назначением имущества.

22. Источниками формирования имущества Учреждения в денежной и иной формах являются:

- 1) поступления от учредителя;
- 2) имущество, переданное ему собственником или уполномоченным им органом;
- 3) доход, полученный от реализации работ, услуг;
- 4) иные источники в соответствии с законодательством Российской Федерации.

23. Финансовое обеспечение деятельности Учреждения осуществляется за счет средств бюджета Верхнесалдинского городского округа и на основании бюджетной сметы в пределах средств на содержание Учреждения, утвержденных на соответствующий финансовый год решением Думы городского округа о бюджете Верхнесалдинского городского округа.

24. Имущество, приобретенное Учреждением по договорам или иным основаниям, поступает в оперативное управление Учреждения в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

25. Учреждение осуществляет операции с бюджетными средствами через лицевые счета, открытые ему в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

26. Оплата труда работников Учреждения производится на условиях и в порядке, установленных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

27. Учреждение не вправе без согласия собственника имущества отчуждать или иным способом распоряжаться имуществом, закрепленным за ним собственником имущества, а также приобретенным этим Учреждением за счет денежных средств, выделенных ему собственником имущества на приобретение такого имущества.

28. Контроль за использованием имущества осуществляется собственником имущества.

Глава 5. Права и обязанности Учреждения

29. Учреждению для осуществления возложенных полномочий и функций предоставляется право:

- 1) запрашивать информацию и материалы в установленном порядке от органов местного самоуправления городского округа, а также организаций любой формы собственности и иных лиц;
- 2) взаимодействовать по вопросам закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд с Заказчиками;
- 3) разрабатывать и представлять на рассмотрение администрации Верхнесалдинского городского округа проекты муниципальных нормативных правовых актов

городского округа по вопросам, входящим в компетенцию Учреждения;

4) обращаться в судебные органы, органы прокуратуры, быть истцом, ответчиком и третьим лицом в судебных органах;

5) осуществлять заключение и оплату муниципальных контрактов, иных договоров, подлежащих исполнению за счет бюджетных средств в пределах доведенных Учреждению лимитов бюджетных обязательств, если иное не установлено Бюджетным кодексом Российской Федерации, и с учетом принятых и неисполненных обязательств;

6) утверждать годовую бюджетную смету доходов и расходов Учреждения и вносить в нее изменения по согласованию с администрацией Верхнесалдинского городского округа;

7) осуществлять свои отношения с органами местного самоуправления муниципального образования, другими предприятиями, учреждениями, организациями и гражданами во всех сферах на основе договоров, соглашений, контрактов;

30. Учреждение обязано:

- 1) в полном объеме выполнять функции, возложенные на него настоящим Уставом, обеспечивать выполнение приказов, распоряжений, указаний, поручений и других распорядительных документов Учредителя, а также планов организационных и иных мероприятий, утвержденных Учредителем;

- 2) обеспечивать выполнение своих обязательств в пределах, доведенных до него лимитов бюджетных обязательств;

- 3) составлять и исполнять бюджетную смету;

- 4) обеспечивать результативность, целевой характер исполнения бюджетных ассигнований, предусмотренных Учреждением;

- 5) обеспечить целевое и эффективное использование имущества, закрепленного за Учреждением;

- 6) представлять собственнику имущества информацию, необходимую для ведения реестра муниципального имущества;

- 7) нести ответственность за нарушение обязательств, возложенных на Учреждение действующим законодательством Российской Федерации;

- 8) формировать и представлять статистическую, бухгалтерскую и иную отчетность в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации;

- 8) обеспечивать в соответствии с установленным порядком ведение и хранение документации;

- 9) обеспечивать своим работникам гарантированный законодательством Российской Федерации минимальный размер оплаты труда, меры социальной защиты и безопасные условия труда;

- 10) обеспечивать сохранность, эффективность и целевое использование имущества;

- 11) ежегодно представлять Учредителю отчет и иные сведения об использовании бюджетных средств и закрепленного имущества.

31. Учреждение может осуществлять иные права и нести обязательства в установленной

сфере деятельности, если таковые предусмотрены федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, законами Свердловской области, муниципальными нормативными правовыми актами городского округа.

Глава 6. Приносящая доход деятельность Учреждения

32. Учреждение вправе осуществлять приносящую доход деятельность лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых оно создано и соответствует указанным целям, включая:

- 1) консультационная деятельность;

- 2) выполнение отдельных функций в целях осуществления закупок для обеспечения нужд Верхнесалдинского городского округа.

33. Доходы, полученные от указанной деятельности, поступают в бюджет Верхнесалдинского городского округа.

34. Учреждение ведет учет доходов и расходов по приносящей доходы деятельности.

Глава 7. Руководство Учреждением

35. Единоличным исполнительным органом Учреждения является директор. Директор Учреждения назначается на должность и освобождается от должности Учредителем.

36. Директор Учреждения:

- 1) осуществляет общее руководство деятельностью Учреждения;

- 2) действует без доверенности от имени Учреждения, представляет его интересы в отношениях с государственными органами, органами местного самоуправления городского округа, юридическими и физическими лицами, открывает лицевые счета в органах, осуществляющих казначейское исполнение бюджета, от имени Учреждения выдает доверенности, заключает договоры и соглашения в соответствии с действующим законодательством;

- 3) несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Учреждение полномочий и функций;

- 4) организует работу Учреждения, утверждает его служебный распорядок;

- 5) утверждает штатное расписание Учреждения;

- 6) назначает на должность и освобождает от должности работников Учреждения, утверждает должностные инструкции, заключает с работниками Учреждения трудовые договоры;

- 7) в пределах своей компетенции и установленном порядке издает приказы, организует и контролирует их исполнение, а также дает указания, обязательные для всех работников Учреждения;

- 8) вносит в установленном порядке на рассмотрение администрации Верхнесалдинского городского округа проекты муниципальных нормативных правовых актов городского округа по вопросам, входящим в компетенцию Учреждения;

- 9) организует профессиональную подготовку работников Учреждения, их переподготовку, повышение квалификации;

- 10) осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

37. Директор Учреждения несет ответственность за деятельность Учреждения в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

Глава 8. Условия труда и меры социальной защиты

38. Все лица, участвующие своим трудом в деятельности Учреждения на основе трудового договора, составляют трудовой коллектив Учреждения.

39. Порядок приема и увольнения, формы и системы оплаты труда, продолжительность и распорядок рабочего дня, продолжительность и порядок предоставления выходных дней, ежегодных и дополнительных отпусков, другие вопросы деятельности трудового коллектива Учреждения регулируются трудовым законодательством и принимаемыми в соответствии с ним локальными актами Учреждения.

40. Работникам Учреждения гарантируется заработная плата, не ниже минимальной, установленной законодательством Российской Федерации.

41. При реорганизации или ликвидации Учреждение обеспечивает сохранность документов по личному составу, своевременно передает их правопреемнику (при реорганизации) или в архив (при ликвидации), принимает меры по трудоустройству высвобождаемых работников.

Глава 9. Учет и отчетность Учреждения

42. Учреждение ведет бухгалтерский учет и статистическую отчетность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Глава 10. Внесение изменений в Устав Учреждения

43. Изменения в устав Учреждения вносятся постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа.

44. Изменения в устав Учреждения вносятся в порядке, установленном администрацией Верхнесалдинского городского округа.

45. Государственная регистрация изменений и дополнений в настоящий Устав производится в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Глава 11. Реорганизация и ликвидация Учреждения

46. Учреждение может быть реорганизовано или ликвидировано по инициативе администрации Верхнесалдинского городского округа в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», муниципальным норма-



тивным правовым актом.

47. Реорганизация некоммерческой организации может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

48. Решение о реорганизации и ликвидации Учреждения оформляется постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа.

49. При реорганизации Учреждения переход прав и обязанностей от одного муниципального учреждения к другому (присоединение) или вновь возникшему муниципальному учреждению (слияние, преобразование) оформляется передаточным актом в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

50. Переход прав и обязанностей

от реорганизуемого Учреждения к вновь созданному муниципальному учреждению при разделении или выделении в соответствии с гражданским законодательством оформляется разделительным балансом.

51. Передаточный акт и разделительный баланс утверждаются учредителем реорганизуемого Учреждения и представляются вместе с учредительными документами для государственной регистрации вновь возникших юридических лиц или внесения изменений в учредительные документы существующих юридических лиц.

52. При реорганизации Учреждения кредитор не вправе требовать досрочного исполнения соответствующего обязательства, а

также прекращения обязательства и возмещения связанных с этим убытков.

53. Учреждение считается реорганизованным с момента государственной регистрации.

54. Ликвидация Учреждения влечет его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законом.

55. Администрация Верхнесалдинского городского округа, принявшая решение о ликвидации Учреждения, назначает ликвидационную комиссию и устанавливает порядок и сроки ликвидации в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, другими законами.

56. С момента назначения ликвидационной комиссии она осуществляет все мероприятия, предусмотренные действующим законодательством, связанные с ликвидацией Учреждения.

57. Ответственность за сохранность документов ликвидируемого Учреждения до передачи их в ликвидационную комиссию (ликвидатору) несет директор Учреждения.

58. Учреждение считается ликвидированным с момента внесения соответствующей записи об этом в Единый государственный реестр юридических лиц.

59. При реорганизации и ликвидации Учреждения работникам Учреждения гарантируется соблюдение их прав и интересов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ПРОГРАММА  
комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры Верхнесалдинского городского округа  
на 2015 – 2030 годы  
(актуализация по состоянию на 2018 год)

Раздел 1. Перспективные показатели развития Верхнесалдинского городского округа

1.1. Характеристика Верхнесалдинского городского округа

Социально-экономическое состояние

Верхняя Салда была основана в 1778 году. Город входит в состав Свердловской области и расположен на восточном склоне Среднего Урала на расстоянии 195 км от областного центра город Екатеринбург и 43 км от города Нижний Тагил.

Район города Верхняя Салда граничит на севере — с Верхо-

турским районом, на западе — с Красноуральским, на востоке — с Алапаевским, на юге — с Пригородным районом Нижнего Тагила.

Верхнесалдинский городской округ с центром город Верхняя Салда включает в себя 19 населенных пунктов, в том числе 1 город, 4 территориальных органа местного самоуправления с 14 сельскими населенными пунктами: деревня Никитино; деревня Северная с посёлками Ива и Тулик; деревня Нелоба с деревней Балакино; посёлок Басьяновский с деревнями Кокшарово, Малыгино, Моршинино и посёлками Бобров-

ка, Первый, Второй (упразднен), Вья, Ежевичный, Перегрузочная, Песчаный Карьер, Тагильский.

В районе имеются озера: Шайтанское, Бренское, Басьяновское, Сусанское, Черное, Песчаное, Озерки Озерского болота. Большими водными запасами располагают пруды. Так, Верхнесалдинский пруд, возникший в 1778 году, имеет около 12 млн. кубометров воды. Главная водная артерия Верхнесалдинского района - река Салда. Она берет свое начало из Шутова болота Нижнетагильского района. Впадает Салда в реку Тагил на 147-м километре от ее устья

- у деревни Медведево. Ее длина - 143 км.

Численность населения на 01 января 2018 года по Верхнесалдинскому городскому округу составляет 45118 человек, в том числе городское население 42166 человек (по данным Управления федеральной службы государственной статистики по Свердловской области и Курганской области (Свердловскстат).

Анализ состояния жилищного фонда Верхнесалдинского городского округа за последние пять лет (2010-2014 года) показан в таблице 1.

Таблица 1. Анализ состояния жилищного фонда Верхнесалдинского ГО

| Наименование показателей                                                                                       | 2014   | 2015   | 2016   | 2017   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|
| Жилищный фонд (тыс. кв. м), всего в том числе:                                                                 | 1238,8 | 1246,6 | 1254,4 | 1264,5 |
| муниципальный жилищный фонд (тыс. кв. м) неприватизированный                                                   | 81,5   | 53,6   | 53,6   | 51,7   |
| частный жилищный фонд (тыс. кв. м)                                                                             | 1149,7 | 1186,8 | 1194,6 | 1206,6 |
| Общая площадь жилищного фонда с износом свыше 70% каменных и свыше 65% деревянных строений (тыс. кв. м) ветхий | 9,1    | 27,2   | 27,2   | 4,5    |
| Общая площадь аварийного жилищного фонда (тыс. кв. м)                                                          | 3,8    | 2,5    | 0,4    | 0,4    |
| Средняя обеспеченность населения жильем на конец года (кв. м общей площади на одного жителя)                   | 26,06  | 26,3   | 27,09  | 27,4   |

В таблице 2 показан состав и количество учреждений образования, здравоохранения, культуры и спорта в Верхнесалдинском городском округе.

Таблица 2. Социально-культурного назначения в Верхнесалдинском ГО

| Наименование показателей                                         | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
|------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
| Число общеобразовательных школ, всего                            | 10   | 10   | 10   | 10   |
| в том числе школ, степень износа которых составляет 70 % и более | -    | -    | -    | -    |
| Численность преподавателей                                       | 309  | 312  | 330  | 336  |



|                                                             |      |      |      |      |
|-------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
| Численность учащихся                                        | 4636 | 4695 | 4820 | 4966 |
| Число детей школьного возраста, не посещающих школы         | 3    | 2    | 3    | 3    |
| Число колледжей (техникум)                                  | 2    | 2    | 2    | 2    |
| Численность преподавателей                                  | 45   | 43   | 47   | 42   |
| Численность учащихся                                        | 995  | 1069 | 2170 | 1254 |
| Число средних профессионально-технических учебных заведений | -    | -    | -    | -    |
| Численность преподавателей                                  | -    | -    | -    | -    |
| Численность учащихся                                        | -    | -    | -    | -    |
| Число средних специальных учебных заведений                 | -    | -    | -    | -    |
| Численность преподавателей                                  | -    | -    | -    | -    |
| Численность учащихся                                        | -    | -    | -    | -    |
| Число вузов (филиалов)                                      | 1    | 1    | 1    | 1    |
| Численность преподавателей                                  | 26   | 21   | 26   | 26   |
| Численность учащихся                                        | 146  | 198  | 206  | 216  |
| Число детских дошкольных учреждений                         | 23   | 22   | 22   | 22   |

|                                               |       |       |       |       |
|-----------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|
| Наименование показателей                      | 2015  | 2016  | 2017  | 2018  |
| Число мест в детских дошкольных учреждениях   | 2801  | 2872  | 2872  | 2872  |
| Численность врачей всех специальностей, всего | 50    | 48    | 47    | 47    |
| - на 10000 человек населения                  | 10,6  | 10,4  | 10,3  | 10,4  |
| Число общих врачебных практик                 | 0     | 0     | 0     | 0     |
| Число больничных учреждений                   | 1     | 1     | 1     | 1     |
| - обеспечение койко-мест на 10000 человек     | 38,54 | 39,09 | 39,57 | 39,23 |
| Число фельдшерско-акушерских пунктов          | 2     | 2     | 2     | 2     |
| Число клубов и домов культуры                 | 10    | 10    | 10    | 10    |
| Число массовых библиотек                      | 8     | 8     | 8     | 7     |
| Число спортивно-оздоровительных сооружений    | 114   | 114   | 114   | 114   |

Населенные пункты Верхнесалдинского городского округа в настоящее время обслуживаются железнодорожным и автомобильным транспортом. Водные объекты не судоходны.

Ближайший аэропорт расположен в областном центре - город Екатеринбург.

Сеть железных и автомобильных дорог обеспечивает связь округа с областным центром и соседними муниципальными образованияами - ГО Нижняя Салда, ГО ЗАТО Свободный, МО Алапаевское, ГО Верхотурский, Горноуральским ГО.

Расстояние до областного центра составляет 188 км, до города Нижний Тагил - 42 км.

Общая протяженность дорог с твердым покрытием на территории округа - 152,1 км; с грунтовым покрытием - 30 км, что составляет соответственно 83 процента и 17 процентов.

Характеристика климатической зоны

Территория Верхнесалдинского городского округа лежит в средних широтах между 58°С и 59°С, вдали от морских побережий, что объясняет континентальность климата округа. Годовые амплитуды температур достигают 33°С по многолетним среднемесячным и 86°С по абсолютным значениям. Лето умеренно теплое, зима морозная, снежная, в весенний и осенний период погода неустойчива с поздними весенними и ранними летними заморозками.

Территория округа лежит между изотермами среднемесячной температуры: самого холодного месяца - января в -16°С и -17°С, а самого теплого месяца - июля в +16°С и +17°С.

Абсолютный минимум достигает -48°С, абсолютный максимум +37°С. Продолжительность холодного периода со среднесуточной температурой воздуха меньше 0°С составляет 180 суток. Продолжительность периода со средней температурой суток выше +10°С составляет около 3,5 месяца.

Для округа характерно возвращение в теплый период холодов и заморозков. Последний, из когда либо наблюдавшихся заморозков, отмечен в начале июля, а первые заморозки в исключительных случаях могут наблюдаться уже в начале августа.

По расчетам Уральского управления гидрометеослужбы, средняя продолжительность безморозного периода по городскому округу составляет около 100 дней; Отопительный период длится 236-239 дней при средней температуре воздуха - 6,8°С.

Сезонное промерзание почвы наблюдается ежегодно, продолжаясь значительный период - с ноября по март, апрель, достигая максимума в феврале/марте.

Наибольшая относительная влажность воздуха наблюдается в осенне-зимний период и составляет 81-83 процентов, наименьшая относительная влажность наблюдается в мае и составляет 59-61 процентов. Относительная

влажность повышается в окрестностях водохранилища и крупных заболоченных участках.

Территория Верхнесалдинского городского округа лежит в «барьерной тени» возвышенных уральских горных структур, расположенных на пути господствующего западного переноса влажных воздушных масс. Поэтому сумма осадков здесь меньше, чем в горах и предгорьях Урала. Основное количество осадков выпадает в теплый период года.

По расчетным данным по территории округа в среднем характерно выпадение 452 мм осадков в год; из них около 350 мм в теплый период. Максимум осадков приходится на июль - август, абсолютные суточные максимумы могут достигать во время ливневых дождей 100 мм (с обеспеченностью 1 процент). Наименьшее количество осадков выпадает в феврале. На долю жидких осадков приходится 50-75 процентов, твердых 25-30 процентов и сме-



шанных 10-15 процентов от общего их количества.

Величина снежного покрова зависит от степени защищенности местности от ветра. Наиболее равномерно распределяется снежный покров в лесу. Максимальный слой снега скапливается в отрицательных формах рельефа, на подветренных склонах речных долин, оврагов; наоборот открытые участки (луга, пашни) подвержены интенсивному снегопереносу и могут быть совсем оголены.

Первый снежный покров нередко уже в сентябре, но средняя дата его появления - середина октября. Образование устойчивого снежного покрова происходит к 5-10 ноября. Наибольшая высота снежного покрова (средняя из наибольших декадных высот) составляет на защищенных от ветра участках около 60 см, а на открытых около 40 см. Разрушается снежный покров в среднем к 10 марта и полностью сходят к концу апреля. Продолжительность периода со снежным покровом достигает 160 дней.

Наибольшую повторяемость на территории Верхнесалдинского городского округа имеют

западные и юго-западные ветры, вообще типичные для умеренных широт. На долю ветров этих направлений, на метеостанции города Верхняя Салда, приходится 50 процентов от всех дующих в течение года ветров. Наиболее характерны ветры западных и юго-западных румбов в холодный период года. Летом, наряду с ними большое значение приобретают ветры северо-западных и северных направлений, с которыми связаны похолодания. В речных долинах наблюдаются долинны ветры, направление которых обусловлено простиранием долины.

Средняя многолетняя скорость ветра на станции Верхняя Салда составляет 3,5 м/сек. На ветры со скоростью до 5 м/сек приходится около 80 процентов всех ветров. Наиболее ветренными в городском округе бывают осенний (октябрь - ноябрь) и весенний (март - май) периоды. Самые слабые среднемесячные скорости ветра отмечаются в июле-августе. Ежегодно возможно повышение скорости ветра до 18-20 м/сек., а один раз в 20 лет до 25 м/сек. Порывы ветра при шквалах, на возвышенных участках достигают скорости 40

м/сек.

По строительно-климатическому районированию Верхнесалдинский городской округ отнесен к подрайону I-B.

Наличие стратегических планов развития поселения

В городском округе действуют муниципальные программы, направленные на развитие жилищно-коммунальной сферы, жилого строительства, в том числе:

Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности Верхнесалдинского городского округа до 2021 года»;

Муниципальная программа «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов Верхнесалдинского городского округа до 2021 года»;

Муниципальная программа «Стимулирование развития жилищного строительства и обеспечение населения доступным и комфортным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья до 2021года»;

Муниципальная программа «Восстановление и развитие объектов внешнего благоустройства Верхнесалдинского городского округа до 2021»;

Муниципальная программа «Развитие дорожного хозяйства Верхнесалдинского городского округа до 2021 года»;

Муниципальная программа «Обеспечение безопасного природопользования на территории Верхнесалдинского городского округа до 2021 года»;

Муниципальная программа «Развитие градостроительной деятельности Верхнесалдинского городского округа до 2021 года».

1.2. Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)

Вариант I  
Согласно данным Генерального плана Верхнесалдинского городского округа на расчетный срок (2030г.) и первую очередь строительства (2020г.) принимается сложившийся среднегодовой темп естественной убыли населения - 0,0067 процентов; механический прирост принимается равным - 0,17 тыс. человек в год.

Таблица 3. Прогнозы численности населения I вариант

| Показатели                                              | Исходный год 2008г. | Первая очередь 2020г. | Расчетный срок 2030г. |
|---------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1. Среднегодовой темп естественного прироста (убыли), % | -0,0067             | -0,0067               | -0,0067               |
| 2. Абсолютный естественный прирост (убыль), тыс.чел.    | -                   | -3,8                  | -8,9                  |
| 3. Механический прирост (убыль), тыс. чел.              | -                   | -1,9                  | -4,5                  |
| 4. Население, всего, тыс. чел.                          | 51,0                | 45,3                  | 37,6                  |

По первому варианту численность населения на 2020 г. составит 45,3 тыс. человек, на 2030г. - 37,6 тыс. человек.

Вариант II (оптимистический)

На расчетный срок и первую очередь строительства принимается снижение среднегодового темпа естественной убыли населения до 0,005 процентов. при условии улучшения демографической ситуации. Среднегодовой механический прирост численности населения остается на прежнем уровне.

Таблица 4. Прогноз численности населения II вариант

| Показатели                                              | Исходный год 2008г. | Первая очередь 2020г. | Расчетный срок 2030г. |
|---------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1. Среднегодовой темп естественного прироста (убыли), % | -0,0067             | -0,005                | -0,005                |



|                                                      |      |      |      |
|------------------------------------------------------|------|------|------|
| 2. Абсолютный естественный прирост (убыль), тыс.чел. | -    | -2,8 | -6,6 |
| 3. Механический прирост (убыль), тыс.чел.            | -    | -1,9 | -4,5 |
| 4. Население, всего, тыс.чел.                        | 51,0 | 46,3 | 39,9 |

Численность населения по второму (оптимистическому) варианту на 2020 год составит 46,3 тыс. человек, на 2030 год - 39,9 тыс. человек.

По прогнозным данным Программы демографического развития Верхнесалдинского городского округа на период до 2025 года среднегодовая численность постоянного населения к 2020 году составит 45,6 тыс. человек, а к 2025 году- 44,6 тыс. человек.

Отделом архитектуры и градостроительства администрации

Верхнесалдинского городского округа исходящим письмом № 168 от 27.07.2010 была согласована предлагаемая расчетная численность населения:

1 очередь 2020 год — 46,3 тыс. человек, в том числе: городское население - 43,4 тыс. человек, сельское - 2,9 тыс. человек.

расчетный срок 2030 год — 39,9 тыс. человек; в том числе: городское население - 37,4 тыс. человек, сельское - 2,5 тыс. человек.

Расчет численности городского и сельского населения выполнен

расчетным методом по сложившемуся процентному соотношению населения: 93,7 процентов - городское население, 6,3 процента сельское население.

1.3. Прогноз развития промышленности

Согласно данным полученным из генерального плана градообразующим предприятием Верхнесалдинского городского округа является ПАО «Корпорация ВСМПО - АВИСМА». ПАО «Корпорация ВСМПО - АВИСМА» - это крупнейший производитель полуфа-

брикатов из титановых сплавов аэрокосмического назначения, а также продукции из алюминиевых сплавов, легированных сталей и жаропрочных сплавов на никелевой основе. В настоящее время корпорация глубоко интегрирована в техно- и наукоемкий сектор мировой экономики: авиакосмос, машиностроение, энергетику, медицину, и является поставщиком высококачественной продукции.

Занятость населения на основных предприятиях города приведена в таблице 5.

Таблица 5. Занятость населения на основных предприятиях города

| № пп | Наименование предприятия                              | Численность работающих, чел. | Продукция                                           |
|------|-------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 1.   | ПАО «Корпорация ВСМПО - АВИСМА»                       | 13032                        | Титановый прокат, алюминевый прокат                 |
| 2    | ОАО «УРАЛ»                                            | 45                           | Производство столовых приборов из нержавеющей стали |
| 3    | ОАО «Верхнесалдинский хлебокомбинат»                  | 97                           | Хлеб и хлебобулочные изделия, кондитерские изделия  |
| 4    | ФКП «Верхнесалдинский государственный казенный завод» | 521                          | Производство машин                                  |
| 5    | ООО «ВСМПО-Новые Технологии»»»                        | 2                            | Текстильное швейное производство                    |
| 6    | ООО «ВСМПО-посуда»                                    | 47                           | Металлургическое производство                       |
| 7    | ООО «ВСМПО-алюминиевый профиль»                       | 80                           | Металлургическое производство                       |
| 8    | МУП «Городские электрические сети»                    | 123                          | Распределение электроэнергии                        |

На территории Верхнесалдинского городского округа в сельской местности расположено ЗАО «Басьяновская горноперерабатывающая компания» (в поселке Песчаный карьер) по добыче формовочного песка, который востребован на рынке.

На территории Верхнесалдинского городского округа реализуется проект создания и развития особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Титановая долина» (далее - ОЭЗ ППТ «Титановая долина») в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.12.2010 № 1032 «О создании на территории муни-

ципального образования Верхнесалдинский городской округ Свердловской области особой экономической зоны промышленно-производственного типа».

Реализация проекта позволит создать условия для развития обрабатывающих отраслей экономики через создание современных производств высокотехнологичной продукции глубокой промышленной переработки, удовлетворения потребностей российской экономики и стимулирования экспорта за счет масштабного привлечения отечественных и иностранных инвестиций.

С учетом наличия в непосредственной близости к ОЭЗ ППТ «Титановая долина» крупнейшего в мире и единственного в России производителя титановой продукции - ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА», а также в условиях усиления влияния азиатских стран на мировой рынок титана (высокие темпы роста промышленности азиатских стран и высокая скорость освоения специалистами технологий обработки титановой продукции позволят сохранить конкурентное преимущество российской титановой продукции не более 5 - 10 лет), ожидается, что особая экономическая зона сыграет важную роль в развитии

экономики региона, поскольку:

1) станет мощным катализатором социально-экономического, научно-технического и кадрового развития региона;

2) станет важнейшим инструментом привлечения иностранных инвестиций и мобилизации отечественных, в том числе местных экономических ресурсов;

3) значительно повысит инвестиционную привлекательность и уровень инвестиционного доверия к Свердловской области;

4) будет способствовать диверсификации отраслевой структуры экономики региона за счет создания новых высокотехнологичных производств;



5) ускорит агломерационные процессы в близлежащих городах Свердловской области, что благоприятно скажется на демографии, миграции, рынке труда городов Верхняя Салда, Нижняя Салда, Нижний Тагил;

6) будет способствовать созданию новых рабочих мест и разви-

тие высокотехнологичного промышленного производства.

1.4. Прогноз развития застройки

На расчетный срок (2030 год) администрацией Верхнесалдинского городского округа была согласована проектная численность населения 39,9 тыс. человек. Численность городского населения

определена в количестве 37,4 тыс. человек; сельского - 2,5 тыс. человек.

Объем нового строительства на расчетный срок в Верхнесалдинском городском округе составит 260,0 тыс. метров кв. общей площади. Общий объем проектируемого жилого фонда составит

1451,0 тыс. метров кв., в том числе существующий сохраняемый - 1191,0 тыс. метров кв.

Средняя обеспеченность жилым фондом в городском округе на расчетный срок составит 36,4 метров кв./человек.

Проектный жилой фонд на расчетный срок приведен в таблице 6.

Таблица 6. Проектный жилой фонд на расчетный срок

| Населенные пункты          | Общий жилой фонд, тыс.кв.м. | Новое строительство, тыс.кв.м. | Существующий сохраняемый жилой фонд, тыс.кв.м. |
|----------------------------|-----------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------|
| Всего по городскому округу | 1451,0                      | 260,0                          | 1191,0                                         |

Среднегодовой ввод нового строительства в городском округе ориентировочно составит 9,99 тыс. метров кв.

На I очередь (2020 год) в Верхнесалдинском городском округе была согласована проектная численность населения - 46,3 тыс. человек, в том числе: в городской местности - 43,4 тыс. человек, в сельской - 2,9 тыс. человек.

На I очередь к строительству в городском округе намечается 110,0 тыс. кв. метров. общей площади (согласовано отделом архитектуры и градостроительства администрации Верхнесалдинского ГО исходящим письмом № 167 от 27.07.2010). Общий жилищный фонд городского округа составит 1301,0 тыс. кв. метров общей

площади, в том числе существующий сохраняемый 1191,0 тыс. кв. метров. Средняя обеспеченность жилым фондом в городском округе на I очередь составит 28,1 кв. метров/ человек.

Для размещения нового строительства в Верхнесалдинском городском округе проектом определена территория около 182 гектар, в том числе: в городе Верхняя Салда - около 164 гектар (в том числе на I очередь около 42 гектар), в поселке Басьяновский – около 18 гектар. Новое жилищное строительство в основном будет представлено индивидуальной жилой застройкой. Средний коэффициент семейности в городском округе 2,4; в сельской местности равен 2,7. Объемы размещения

нового строительства в городской и сельской местности на I очередь и расчетный срок будут определены на стадии разработки генеральных планов и проектов планировок населенных пунктов Верхнесалдинского ГО.

Проектную обеспеченность одного человека жилищным фондом в городе Верхняя Салда, возможно, увеличить с 23,3 кв. метров/человек до 26 кв. метров/человек на I очередь и 28 кв. метров/человек на расчетный срок (на основе данных НГПСО 1-2009.66). Существующая средняя обеспеченность жилищным фондом одного жителя составляет 23,3 кв. метров/человек.

Убыль жилого фонда на расчетный срок и I очередь строитель-

ства составит- 15,4 тыс. кв. метров, в том числе: в городской местности - 7,7 тыс. кв. метров (7,0 тыс. кв. метров - ветхий и 0,7 тыс. кв. метров - аварийный жилой фонд); в сельской - 7,7 тыс. кв. метров (4,9 тыс. кв. метров - ветхий и 2,8 тыс. кв. метров - аварийный жилой фонд) Объем убыли жилого фонда на перспективу принят только по общему объему ветхого и аварийного жилья.

1.5. Прогноз изменения доходов населения

Основным источником доходов населения являются заработная плата и доходы от предпринимательской деятельности.

В Верхнесалдинском городском округе средняя зарплата приведена в таблице 7.

Таблица 7. Заработная плата в Верхнесалдинском ГО

| Год  | Средняя заработная плата, тыс. руб. |
|------|-------------------------------------|
| 2014 | 29134,5                             |
| 2015 | 32800,9                             |
| 2016 | 39245,8                             |
| 2017 | 41633,3                             |
| 2018 | 43300,0                             |

Уровень безработицы в Свердловской области по состоянию на 01 апреля 2015 года составляет - 6,6процентов.

Согласно постановлению Правительства Свердловской области от 06.03.2015 № 139-ПП величина прожиточного минимума в Свердловской области за 2 квартал 2015 года составила в среднем на душу населения 8658 рублей, для трудодогов населения 9241 рублей, для пенсионеров 7156 рублей, для детей 8793 рублей.

В среднем на душу населения величина прожиточного минимума увеличилась на 15,4 процентов по сравнению с соответствующим

периодом 2014 года.

В структуре доходов населения в прогнозном периоде возрастает доля заработной платы, доходов от предпринимательской деятельности и собственности, увеличивается доля социальных трансфертов, что связано с активной федеральной социальной политикой: совершенствованием государственной социальной поддержки малообеспеченных категорий населения и граждан, имеющих детей.

Раздел 2. Перспективные показатели спроса на коммунальные

ресурсы

Наряду с прогнозами территориального развития города важное значение при разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры играет оценка потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса. Во-первых, объемы потребления должны быть обеспечены соответствующими производственными мощностями организаций коммунального комплекса.

Системы коммунальной инфраструктуры должны обеспечивать снабжение потребителей това-

рами и услугами в соответствии с требованиями к их качеству, в том числе круглосуточное и бесперебойное снабжение. Во-вторых, прогнозные объемы потребления товаров и услуг должны учитываться при расчете надбавок к тарифам, которые являются одним из основных источников финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Электроснабжение

Показатели электропотребления жилого сектора городского округа на I очередь и расчетный срок указаны в таблице 8.



Таблица 8. Перспективное потребление электроэнергии в Верхнесалдинском городском округе

| Наименование потребителя | Население на 1 оч. | Электропотребление, МВт, на 1 оч. | Население на расч. срок | Электропотребление, МВт, на расч. срок |
|--------------------------|--------------------|-----------------------------------|-------------------------|----------------------------------------|
| Население округа         | 46340              | 25,1                              | 39940                   | 16,24                                  |
| В том числе:             |                    |                                   |                         |                                        |
| г. Верхняя Салда         | 43400              | 17,8                              | 37 400                  | 15,3                                   |
| п. Басьяновский          | 1400               | 6,7                               | 1200                    | 0,49                                   |
| д. Северная              | 430                | 0,17                              | 370                     | 0,15                                   |
| д. Никитино              | 560                | 0,23                              | 480                     | 0,19                                   |
| д. Нелоба                | 150                | 0,06                              | 130                     | 0,053                                  |
| Прочие населенные пункты | 400                | 0,2                               | 360                     | 0,06                                   |
| Всего:                   | 46340              | 25,16                             | 2540                    | 16,243                                 |

Теплоснабжение

Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления Верхнесалдинского городского округа представлены в таблице 9. Суммарная перспективная подключаемая нагрузка составит 4,40 Гкал/ч.

Таблица 9. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии и теплоносителя

| Источник | Объект                                                        | Застройщик          | Этажность, эт. | Отапливаемый объем, м3 | Ориентировочная перспективная тепловая нагрузка, Гкал/ч |
|----------|---------------------------------------------------------------|---------------------|----------------|------------------------|---------------------------------------------------------|
| Кот. №1  | Торгово-бытовой центр                                         | ИП Эвинян С.А.      | 1              | 4458,24                | 0,112                                                   |
| Кот. №1  | Многофункциональный центр "Дружба"                            | ИП Эвинян Саркис А. | 1              | 10500                  | 0,4                                                     |
| Кот. №1  | Магазин промтоваров                                           | н/д                 | 1              | 3150                   | 0,11                                                    |
| Кот. №1  | Магазин смешанных товаров в 3-х м восточнее д.48 ул. Энгельса | ИП Бердников С.Г.   | 1              | 4500                   | 0,2                                                     |
| Кот. №1  | Магазин в 130 м западнее д. № 11 ул. 25 Октября               | ИП Малыгин О.В.     | 1              | 4596                   | 0,1                                                     |
| инд.     | Строительство комплекса трехэтажных жилых домов               | ООО "Строй Сити"    | 3              | 45261                  | 0,99                                                    |
| Кот. №3  |                                                               |                     | 3              | 12519                  | 0,274                                                   |
| Кот. №3  | Среднеэтажная жилая застройка                                 | н/д                 | 3              | 58800                  | 0,92                                                    |
| инд.     | Торгово-офисный центр                                         | ИП Семенцов В.С.    | 4              | 44692                  | 1,128                                                   |
| инд.     | Среднеэтажная жилая застройка в п. Басьяновский               | н/д                 | 3              | 10800                  | 0,17                                                    |
| Итого    |                                                               |                     |                | 194776,24              | 4,4                                                     |



Холодное водоснабжение и водоотведение

Расчетные объемы водопотребления и водоотведения приведены в таблицах 10 и 11.

Таблица 10. Перспективные объём водопотребления Верхнесалдинского городского округа

| Наименование потребителя | Население на 1 оч. | Среднесуточное водопотребление к 2020 году, м3/сут. | Население на расчетный срок | Среднесуточное водопотребление к расчетному сроку |
|--------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------|
| Население округа         | 46340              | 16441,92                                            | 39940                       | 16500,48                                          |
| В том числе:             |                    |                                                     |                             |                                                   |
| г. Верхняя Салда         | 43400              | 15624                                               | 37 400                      | 15708                                             |
| п. Басьяновский          | 1400               | 374,4                                               | 1200                        | 374,4                                             |
| д. Северная              | 430                | 123,84                                              | 370                         | 115,44                                            |
| д. Никитино              | 560                | 161,28                                              | 480                         | 149,76                                            |
| д. Нелоба                | 150                | 43,2                                                | 130                         | 40,56                                             |
| Прочие населенные пункты | 400                | 115,2                                               | 360                         | 112,32                                            |
| Всего:                   | 46340              | 16441,92                                            | 39940                       | 16500,48                                          |

Таблица 11. Перспективные объёмы хозяйственно-бытовых стоков Верхнесалдинского городского округа

| Наименование потребителя | Население на 1 оч. | Среднесуточное Водоотведение к 2020 году, м³/сут. | Население на расчетный срок | Среднесуточное водоотведение к расчетному сроку, м³/сут. |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------|
| Население округа         | 46340              | 32330,44                                          | 39940                       | 32388,04                                                 |
| В том числе:             |                    |                                                   |                             |                                                          |
| г. Верхняя Салда         | 43400              | 31624                                             | 37 400                      | 31708                                                    |
| п. Басьяновский          | 1400               | 319,2                                             | 1200                        | 302,4                                                    |
| д. Северная              | 430                | 134,16                                            | 370                         | 133,2                                                    |
| д. Никитино              | 560                | 127,68                                            | 480                         | 120,96                                                   |
| д. Нелоба                | 150                |                                                   | 130                         |                                                          |
| Прочие населенные пункты | 400                | 125,4                                             | 360                         | 123,48                                                   |
| Всего:                   | 46340              | 32330,44                                          | 39940                       | 32388,04                                                 |

Таблица 12 Объекты перспективного строительства Верхнесалдинского ГО

| Наименование объекта капитального строительства                                        | Расход воды, м³/сут (тыс.м³/год) |
|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| <b>г. Верхняя Салда</b>                                                                |                                  |
| Стоматологическая клиника по адресу: 33,5 м южнее жилого дома № 15/1 по ул. Воронова   | 10 (3,65)                        |
| Здание проектируемой школы №1, ул. 25 Октября, 18                                      | 55,58 (20,29)                    |
| ОЭЗ ППТ «Титановая долина» на территории ВСГО                                          | 1725 (629,625)                   |
| Здание «Сбербанка» по адресу: в 3 метрах восточнее здания №48 по ул. Энгельса          | 4,81 (1,76)                      |
| Спортивно-развлекательный комплекс по адресу: в 40 м южнее дома №3 по ул. Воронова     | 5,98 (2,2)                       |
| Офисно-гостиничное здание по адресу: в 24.4 метрах восточнее дома №13 по ул. Восстания | 14 (5,11)                        |



|                                                                                           |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Торговый комплекс по адресу: в 23 метрах западнее дома №76 по ул. Энгельса                | 2,7 (0,98)    |
| Микрорайон усадебной жилой застройки «Совхозный»                                          | 39,54 (14,43) |
| Торговый комплекс по адресу: в 30 метрах северо-западнее дома №16 по ул. Спортивная       | 23,52 (8,58)  |
| Пожарное депо на 2 автомашины                                                             | 1,5 (0,55)    |
| Торгово-офисный центр «Семерочка», ул. Спортивная 11, корп. 2 лит. А                      | 18,8 (6,88)   |
| Бетонно-растворный узел                                                                   | 1,65 (0,6)    |
| Торговый комплекс ул. Восточная, 1б                                                       | 24,83 (9,06)  |
| Комплекс пятиэтажных домов в р-не улиц Воронова, Энгельса, Районная                       | 240 (87,6)    |
| Административное здание ул. Парковая, 2/2                                                 | 0,38 (0,14)   |
| Магазин по адресу: г. В.Салда, ул. Рабочей Молодежи, 11-13                                | 1,5 (0,55)    |
| Пристрой к сущ. магазину по адресу: г. В.Салда, ул. Энгельса, 87/1                        | 0 (0)         |
| Торгово-развлекательный комплекс по адресу: г. В.Салда, севернее д. 1/3 ул. Спортивная    | 127 (46,36)   |
| Многофункциональный центр "Дружба" по адресу: г. В.Салда, перекресток ул. Энгельса-Ленина | 8,4 (3,05)    |
| Магазин промтоваров по адресу: г. В.Салда, 130 м западнее д.11 ул. 25 Октября             | 1,5 (0,54)    |

|                                                                                                                                             |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Строительство объекта общепита (ресторан) по адресу: г.В.Салда 115м. Северо-восточнее д.№6 по ул.Мельничная (кадастровый №66:08:0805019:41) | 1,5 (0,5)     |
| Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: г.В.Салда 15 м. западнее д.75 по ул.К.Маркса (кадастровый №66:08:0802014:186)         | 82 (29,9)     |
| Среднеэтажная жилая застройка по адресу: г.В.Салда 40м.вост.Воронова 20 (кадастровый №66:08:0000000:2771)                                   | 100 (36,5)    |
| СТО АЗС мойка автостоянка по адресу: г.В.Салда 45м западнее Парковая 14-в (кадастровый №66:08:0802008:698)                                  | 1,5 (0,5)     |
| Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: г.В.Салда 50 м. западнее д.75 по ул.К.Маркса (кадастровый №66:08:0802014:195)         | 35,5 (13)     |
| Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: г.В.Салда 50 м. севернее д.75 по ул.К.Маркса (кадастровый №66:08:0802014:193)         | 95,3 (34,8)   |
| Малоэтажная жилая застройка по адресу: г.В.Салда в 176 м.юго-зап.д.61 по ул.Н.Фронта (кадастровый №66:08:0805008:120)                       | 715,7 (261,2) |
| Торговый центр по адресу: г.В.Салда западнее д.106 по ул.Орджоникидзе (кадастровый №66:08:0805010:144)                                      | 4,8 (1,8)     |
| <b>д. Никитино</b>                                                                                                                          |               |
| Трехэтажный 25-квартирный жилой дом                                                                                                         | 27,8 (10,15)  |
| <b>д. Северная</b>                                                                                                                          |               |
| 16-квартирный жилой дом                                                                                                                     | 12 (4,38)     |
| Малоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: д.Северная в 47м вост. Красноармейская 12 (кадастровый №66:08:0901002:130)                 | 71,3 (26)     |
| <b>п. Басьяновский</b>                                                                                                                      |               |
| 2-квартирный жилой дом, ул. Комарова, 2                                                                                                     | 1,38 (0,5)    |
| Строительство малоэтажного многоквартирного дома по адресу: п. Басьяновский ул. Комарова между д. 3 и 5 (кадастровый №66:08:0201003:651)    | 57,3 (20,9)   |
| Среднеэтажная жилая застройка по адресу: п. Басьяновский, Комарова 2 (кадастровый №66:08:0201003:655)                                       | 17 (6,2)      |

Газоснабжение

Расчетные объемы газопотребления Верхнесалдинского городского округа представлены в таблице 13.



Таблица 13. Перспективные объёмы потребления газа Верхнесалдинского городского округа

| Наименование потребителя | Население на 1 оч. | Потребление газа на 1 оч., тыс.м3/год | Население на расчетный срок | Потребление газа на расчетный срок, тыс.м3/год |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------|
| Население округа         | 46340              | 5860,37                               | 39940                       | 5363,54                                        |
| В том числе:             |                    |                                       |                             |                                                |
| г. Верхняя Салда         | 43400              | 5328,65                               | 37400                       | 4903,8                                         |
| п. Басьяновский          | 1400               | 253,4                                 | 1200                        | 217,2                                          |
| д. Северная              | 430                | 77,4                                  | 370                         | 66,97                                          |
| д. Никитино              | 560                | 101,37                                | 480                         | 86,88                                          |
| д. Нелоба                | 150                | 27,15                                 | 130                         | 23,53                                          |
| Прочие населенные пункты | 400                | 72,4                                  | 360                         | 65,16                                          |
| Всего:                   | 46340              | 5860,37                               | 39940                       | 5363,54                                        |

Сбор и утилизация твёрдых бытовых отходов

В перспективе предполагается увеличение объемов образующихся твёрдых бытовых отходов, как в абсолютных величинах, так и на душу населения и усложнение морфологического состава твердых бытовых отходов, включающих в себя всё большее количество экологически опасных компонентов.

В перспективе до 2030 года ожидается увеличение объема ТБО до 6360,9 тыс. м3/год.

Раздел 3. Характеристика состояния и проблем коммунальной инфраструктуры

3.1. Характеристика системы теплоснабжения

Институциональная структура (организации, работающие в данной сфере, действующая договорная система и система расчетов за предоставляемые ресурсы)

В Верхнесалдинском городском округе преобладает централизованное теплоснабжение от муниципальных и ведомственных котельных.

Тепловую энергию на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения потребителям Верхнесалдинского городского округа отпускают МУП «Гор. УЖКХ», ПАО «Корпорация ВСМ-ПО-АВИСМА» и Управление образования Верхнесалдинского городского округа. Отпуск тепловой энергии производится от 16 источников тепловой энергии.

Единственной теплосетевой организацией в Верхнесалдинском городском округе, занимающейся эксплуатацией и ремонтом тепловых сетей, является МУП «Гор.

УЖКХ».

Теплоисточники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в Верхнесалдинском городском округе, отсутствуют.

Характеристика системы ресурсоснабжения (основные технические характеристики источников, сетей и других объектов системы)

Сведения по объектам теплоснабжения Верхнесалдинского городского округа представлены в таблицах 14 и 15.

МУП «Гор. УЖКХ» - эксплуатирующая организация, осуществляющая транспортировку тепловой энергии от ведомственной котельной № 1 ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» и от муниципальных котельных, находящихся в хозяйственном ведении предприятия. МУП «Гор. УЖКХ» эксплуатирует 104,1 километров тепловых сетей в двухтрубном исчислении, из них более 20 километров магистральные тепловые сети и более 80 километров - распределительные и внутриквартальные сети. Системы централизованного теплоснабжения являются закрытыми.

Таблица 16. Протяженность тепловых сетей Верхнесалдинского ГО

| №п/п | Населенный      | Объект теплоснабжения     | Протяженность, |
|------|-----------------|---------------------------|----------------|
| 1    | г. В. Салда     | Котельная № 1             | 38 998         |
| 2    |                 | Котельная № 2             | 1 520          |
| 3    |                 | Котельная № 3             | 38 357         |
| 4    |                 | Котельная № 5             | 9 522          |
| 5    |                 | Котельная бани            | 1 392          |
| 6    |                 | Котельная ул. Лесная      | 591            |
| 7    |                 | Котельная ОС ХБК          | 1703           |
| 8    |                 | Котельная ОУ № 9          | 105            |
| 9    |                 | Котельная МБУ «ИМЦ»       | 35             |
| 10   |                 | Котельная «Тирус»         | 1 330          |
| 11   |                 | Котельная Ломовка         | 95             |
| 12   | д. Никитино     | Котельная д. Никитино     | 2 954          |
| 13   | п. Басьяновский | Котельная п. Басьяновский | 4 699          |
| 14   | п. Песчаный     | Котельная п. Песчаный     | 450            |
| 15   | д. Северная     | Котельная д. Северная     | 2 507          |
| 16   | д. Нелоба       | Котельная д. Нелоба       | -              |
|      | <b>ИТОГО:</b>   |                           | <b>104 149</b> |



Таблица 14. Характеристики источников тепловой энергии Верхнесалдинского ГО

| № п/п   | Населенный пункт   | Теплоисточник | Эксплуатирующая организация                 | Вид топлива (резервное) | Котлы             |                      |                        |                                                                |                                                    |                                  | Установленная мощность |            |                 |                 |        |  |          |       |
|---------|--------------------|---------------|---------------------------------------------|-------------------------|-------------------|----------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------|------------|-----------------|-----------------|--------|--|----------|-------|
|         |                    |               |                                             |                         | Марка             | Кол-во               | Год ввода              | Год последнего освидетельствования после ремонтов              | Год продления ресурса                              | мероприятия по продлению ресурса | Водогрейный            | Паровой    | Всего           |                 |        |  |          |       |
|         |                    |               |                                             |                         | Единицы измерения |                      |                        |                                                                |                                                    |                                  |                        |            |                 |                 |        |  |          |       |
| 1.      | г. В. Салда        | Котельная № 1 | ПАО "Корпорация ВСМПО-АВИСМА"               | природный газ (мазут)   | ПТВМ-50           | 5                    | 1968, 1968, 1968, 1974 | экспертизы промышленной безопасности 2014,2012,2012, 2012,2014 | срок следующей ЭПБ и ТО 2018,2016,2 016, 2016,2018 | -                                | 250                    |            |                 | Гкал/час        | 250    |  |          |       |
| 2.      |                    |               |                                             |                         | Котельная № 2     | МУП «ГУЖКХ»          | Природный газ          | Энергия 3М                                                     | 2                                                  | 1979; 2004 г - кап. ремонт       | 2015                   | 2016       | Плановый ремонт | 1,472           |        |  | Гкал/час | 1,472 |
| 3.      |                    |               |                                             |                         | Котельная № 3     | МУП «ГУЖКХ»          | Природный газ          | КВГМ-50                                                        | 2                                                  | 1987;1979                        | 2015                   | 2018, 2020 | Плановый ремонт | 100             |        |  |          |       |
|         |                    | КВГМ-30       | 1                                           | 1987                    |                   |                      |                        | 2015                                                           | 2017                                               | Плановый ремонт                  | 30                     |            |                 | 156,2           |        |  |          |       |
|         |                    | ДКВР-10-13    | 4                                           | 1961; 1961; 1959; 1959  |                   |                      |                        | 2015                                                           | 2017                                               | Плановый ремонт                  |                        |            |                 |                 |        |  |          |       |
| 4.      |                    | г. В. Салда   | Котельная № 5                               | МУП «ГУЖКХ»             | Природный газ     | ДЕ-6,5-14ГМ          | 2                      | 1990                                                           | 2015                                               | 2017                             | Плановый ремонт        |            | 8,516           |                 | 28,516 |  |          |       |
| КВГМ-10 |                    |               |                                             |                         |                   | 2                    | 1990                   | 2015                                                           | 2017                                               | Плановый ремонт                  | 20                     |            |                 |                 |        |  |          |       |
| 5.      |                    |               | Котельная Бани «Кристалл»                   | МУП «ГУЖКХ»             | Природный газ     | Е1/0,9Г              | 2                      | 1999                                                           | 2015                                               | 2016                             | Плановый ремонт        |            | 1,324           |                 | 1,324  |  |          |       |
|         |                    |               |                                             |                         |                   | Котельная ул. Лесная | МУП «ГУЖКХ»            | Природный газ                                                  | Урал 0,68 ГС                                       | 3                                | 2000                   | 2015       | 2016            | Плановый ремонт | 1,74   |  | 1,74     |       |
| 7.      |                    | 8.            | Котельная ОС ХБК                            | МУП «ГУЖКХ»             | Природный газ     | ДКВР-2,5-13          | 2                      | 1958                                                           | 2015                                               | 2016                             | Плановый ремонт        |            | 3,848           |                 | 3,848  |  |          |       |
| 8.      | Котельная ОУ № 9   |               | Управление образования Верхнесалдинского ГО | Природный газ           | НР-18             | 1                    | 1998                   | 2015                                                           | 2016                                               | Плановый ремонт                  | 0,45                   |            |                 | 0,915           |        |  |          |       |
|         |                    |               |                                             |                         | Энергия 3         | 1                    | 1998                   | 2015                                                           | 2016                                               | Плановый ремонт                  | 0,465                  |            |                 |                 |        |  |          |       |
| 9.      | Котельная МУ «ИМП» |               | Управление образования Верхнесалдинского ГО | Природный газ (нет)     | ТТМ-120           | 2                    | 1998                   | Не проводилось                                                 | Не проводилось                                     | Не проводилось                   | 0,206                  |            |                 | 0,206           |        |  |          |       |
|         |                    | Братск-ПГ     |                                             |                         | 5                 | 1986 - 5             | техническое            | 2019,2022,2                                                    | -                                                  | 4,33                             |                        | 4,33       |                 |                 |        |  |          |       |
| 10.     | Котельная          | ПАО           | Природный                                   |                         |                   |                      |                        |                                                                |                                                    |                                  |                        |            |                 |                 | 4,33   |  |          |       |





Таблица 18. Структура тарифов на тепловую энергию в Верхнесалдинском ГО

| Показатели                               | ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» | МУП «Гор.УЖКХ» | Управление образования Верхнесалдинского ГО |
|------------------------------------------|-------------------------------|----------------|---------------------------------------------|
| ДОХОДЫ, руб.                             |                               |                |                                             |
| Доходы/выручка (нетто)                   |                               | 477 722,86     | 0,00                                        |
| РАСХОДЫ, руб.                            |                               |                |                                             |
| Амортизация                              |                               | 4 206,83       |                                             |
| Заработная плата                         |                               | 46 676,61      |                                             |
| Страховые взносы                         |                               | 14 232,60      |                                             |
| Резерв на оплату отпусков                |                               |                |                                             |
| Материальные расходы:                    |                               | 164 270,63     | 0,00                                        |
| - теплоэнергия                           |                               | 153 220,29     |                                             |
| - подпиточная вода                       |                               | 11 050,34      |                                             |
| Прочие, постоянные расходы:              |                               | 284 932,73     | 164,19                                      |
| - обслуживание, ремонт сетей             |                               | 31 744,98      |                                             |
| - топливо (газ, уголь)                   |                               | 205 258,75     | 143,16                                      |
| - электроэнергия                         |                               | 47 929,00      | 18,73                                       |
| - водоснабжение и водоотведение          |                               |                | 2,30                                        |
| - услуги связи                           |                               |                |                                             |
| - услуги СЭС (пробы, дератизация)        |                               |                |                                             |
| - услуги по сбору д/с (ЕРЦ)              |                               |                |                                             |
| Налоги, относимые на себестоимость:      |                               | 709,90         | 0,00                                        |
| - налог на имущество, транспортный налог |                               | 709,90         |                                             |
| Прочие:                                  |                               | 33 713,10      |                                             |
| Итого Расходы                            |                               | 548 742,40     | 164,19                                      |
| Итого Баланс                             | 0,00*                         | -71 019,54     | -164,19                                     |

Таблица 19. Тарифы (население) на теплоснабжение за период с 2015 по 2018 гг.

| Эксплуатирующая организация | 2015 г.    | 2016 г.    |            | 2017 г.    |            | 2018 г.    |            |
|-----------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
|                             | Цена, руб. | Цена, руб. | изменен не | Цена, руб. | изменен не | Цена, руб. | изменен не |
| МУП «Гор. УЖКХ»             | 1363,15    | 1378,10    | 1,1%       | 1404,97    | 1,95%      | 1464,57    | 4,24%      |

Технические и технологические проблемы в системе

1) Отсутствие систем водоподготовки на источниках тепловой энергии. Приводит к высоким рискам химического и биологического загрязнения.

2) Наличие элеваторных узлов на вводе тепловой сети у потребителя. Обуславливает сложность наладки тепловой сети и приводит к высоким уровням разрегулированности.

3) Высокий уровень износа основных фондов тепловых сетей. Длительный срок эксплуатации труб вызывает коррозию и усталость металла, что в свою очередь приводит к снижению надежности системы в целом.

4) Частичное отсутствие изоляции. Данная проблема приводит к тепловым потерям и значительному снижению температуры теплоносителя еще до ввода потребителя.

3.2. Характеристика системы водоснабжения

Институциональная структура (организации, работающие в данной сфере, действующая договорная система и система расчетов за предоставляемые ресурсы)

Организациями, снабжающими питьевой водой население и предприятия Верхнесалдинского городского округа, являются: МУП «Гор. УЖКХ» (водоснабжения населения и объектов СКБ) и ПАО Корпорация «ВСМПО-АВИСМА» (водоснабжения промтерриторий, эксплуатация промышленных водозаборов).

Характеристика системы ресурсоснабжения (основные технические характеристики источников, сетей и других объектов системы) По территориальной принадлежности централизованная система водоснабжения Верхнесалдинского ГО разделена на пять зон:

- 1) система водоснабжения города Верхняя Салда;
- 2) система водоснабжения поселка Басьяновский;

3) система водоснабжения поселка Песчаный;

4) система водоснабжения деревни Северная;

5) система водоснабжения деревни Никитино.

В качестве источников питьевого водоснабжения населенных пунктов округа используются как подземные (артезианские скважины), так и поверхностные источники (пруды).

Обеспеченность населения водой:

- 1) из поверхностных источников – 80 процентов;
- 2) от централизованного подземного источника – 10 процентов;
- 3) от нецентрализованных источников водоснабжения – 10 процентов.

город Верхняя Салда На территории города Верхняя Салда основными источниками поверхностного водоснабжения являются Исинское водохранилище с водотдачей 50000 м3/сут. и Верхнесалдинское водохрани-

лище (водоснабжение промтерриторий). Для Исинского водохранилища выполнен проект зон санитарной охраны.

Водозаборные сооружения на Исинском водохранилище производительностью 43200 м3/сут., совмещенные с насосной станцией I-го подъема, были введены в эксплуатацию в 1974 году. Техническое состояние сооружений удовлетворительное, степень износа 57 процентов.

Характеристика оборудования НС I-го подъема:

Насос марки 1Д1 600/90 (Q=1000 м3/час; Н=40 м; N=160 кВт) - 1 шт;

Насос марки 14 НДС (Q=970 м3/час; Н=34 м; N=132 кВт) - 2 шт.

Постоянно находятся в работе 2 насоса, один насос резервный.

Вода из Исинского водохранилища насосами I-го подъема в количестве 1400-1800 м3/час по одному водоводу d=600 мм протяженностью 4,5 километров подается на фильтровальную станцию г. Верхняя Салда.



Водоснабжение двух жилых домов по улице Лесная осуществляется от скважин № 23, 23/2, оборудованных погружными насосами марки ЭЦВ 5-6,5-120 (Q=6,5 м3/час; Н=120 м; N=4 кВт) - 2 штуки. Вода из скважин поступает в резервуар V=48 м3 - 1 штука откуда насосом II-го подъема марки К 80-50-200 (Q=50 м3/час; Н=50 м; N=15 кВт) - 2 штуки подается потребителям.

Водоснабжение жилого дома Ломовки осуществляется из скважины с помощью погружного насоса марки ЭЦВ 5-4-125 (Q=4 м3/час; Н=125 м; N=3 кВт) - 1 штука. Для регулирования и хранения запаса воды в схему водоснабжения дома включен резервуар V=23 м3 - 1 штука.

В поселке Басьяновский функционирует система водоснабжения на базе трех скважин № 2012, 28680 и 61328, эксплуатируемых МУП «Гор. УЖКХ». Скважины оборудованных погружными насосами марки ЭЦВ 6-16-110 (Q=16 м3/час; Н=110 м; N=7,5 кВт) - 3 штуки. Подача воды для нужд котельной и подпитки тепловых сетей осуществляется от технической скважины, оборудованной насосом марки ЭЦВ 6-16-110 (Q=16 м3/час; Н=110 м; N=7,5 кВт) - 1 штука. В целях регулирования и хранения запаса воды в схему водоснабжения поселка включены водонапорная башня и резервуар V=400 м3. В резервуар поступает вода от скважины № 2012, из которого насосами II-го подъема марки К 65-50-160 (Q=25 м3/час; Н=32 м; N=5,5 кВт) - 2 штуки подается в кольцевую во-

допроводную сеть поселка.

Общий дебит скважин составляет 847,2 м3/сут. Фактический водозабор составляет 482 м3/сут.

Вокруг всех скважин организованы ЗСО-I радиусом 50 метров. Проекты ЗСО утверждены. Качество отбираемых подземных вод не отвечает требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 по общей жесткости. Вода подается потребителям без водоподготовки.

Окраины поселка пользуются водоразборными колонками и колодцами. Качество воды в используемых колодцах не отвечает нормативным требованиям.

Для обслуживания котельной существует техническая скважина.

Хозяйственно-питьевые скважины имеют паспорта.

деревня Северная

Многоквартирные дома на северо-восточной окраине и частично частный сектор на южной окраине деревни охвачены системой централизованного водоснабжения из 2 водозаборных скважин (№ 7906 - основная и № 7907 - резервная), которые расположены на южной окраине деревни на правом берегу реки Северка. Скважина № 7906 оборудована насосом марки ЭЦВ 6-10-140 (Q=10 м3/час; Н=140 м; N=8 кВт) - 1 штука. Вокруг скважин водозабора организована ЗСО-I радиусом 50 метров. Имеется проект ЗСО. Общая протяженность водопровода составляет 3000 метров.

Качество подземных вод не отвечает нормативным требованиям только по содержанию кремния. Вода подается потребителям

без водоподготовки.

Производительность водозабора 34,6 м3/сут.

Часть населения деревни пользуется колодцами, качество воды в которых по сведениям администрации не отвечает питьевому назначению.

деревня Никитино

Западная и центральная части деревни имеет систему централизованного водоснабжения на базе водозаборной скважины № 1955, которая расположена на западной окраине деревни. На скважине установлена водонапорная башня с баком ёмкостью 50 м3. Скважина оборудованной насосом марки ЭЦВ 5-4-125 (Q=4 м3/час; Н=125 м; N=3 кВт) - 1 штука.

Имеется проект ЗСО, организована зона первого пояса радиусом 50 метров.

Производительность скважины - 38,6 м3/сут.

Вода подается потребителям без водоподготовки. Качество отбираемых подземных вод в целом соответствует нормативным требованиям, за исключением содержания марганца и железа. Население восточной части деревни удовлетворяет потребность в питьевой воде из колодцев.

поселок Песчаный

Центральное водоснабжение в поселке организовано на базе единственной скважины. Скважина № 4 расположена в 300 метрах от поселка, в левобережной части долины реки Тагил, в 700 метрах от русла. Глубина скважины составляет 70 метров, дебит 256 тыс. м3/сут. От скважины вода по-

дается в водонапорную башню с резервуаром V=50 м3. Объектами водоснабжения в поселке являются 4 жилых дома и котельная. Скважина оборудована насосом марки ЭЦВ 5-6,5-120 (Q=6,5 м3/час; Н=120 м; N=4 кВт) - 1 штука.

Имеется проект ЗСО, организована зона первого пояса радиусом 50 метров.

Вода подается потребителям без водоподготовки. Качество отбираемых подземных вод в целом соответствует нормативным требованиям, за исключением содержания марганца и железа. Население, не подключенное к централизованному водоснабжению, удовлетворяет потребность в питьевой воде из колодцев.

Кроме перечисленных населенных пунктов, скважина хозяйственного водоснабжения существует на территории поселка Песчаный Карьер. В настоящее время дебит скважины выработан, необходимо устройство другой скважины.

На территории всех остальных населенных пунктов Верхнесалдинского городского округа централизованная система водоснабжения не организована. Для обеспечения потребности населения в хозяйственно-питьевой воде используются колодцы.

В таблицах 20 и 21 приведены сведения о протяженности магистральных водопроводных сетях Верхнесалдинского городского округа и их материальных характеристиках.

Таблица 20. Характеристика магистральных трубопроводов по материалам и годам постройки

| Год  | Материал трубопровода | Диаметр трубопровода | Протяжённость, м | Материальная характеристика, м² | % износа |
|------|-----------------------|----------------------|------------------|---------------------------------|----------|
| 1933 | Чугун                 | 150                  | 1765             | 264,75                          | 100      |
| 1935 | Чугун                 | 100                  | 200              | 20                              | 100      |
|      | Сталь                 | 300                  | 5385             | 1615,5                          | 100      |
| 1963 | Чугун                 | 300                  | 643              | 192,9                           | 85       |
|      |                       | 400                  | 280              | 112                             | 85       |
|      | Сталь                 | 400                  | 3433             | 1373,2                          | 100      |
| 1969 | Сталь                 | 300                  | 1100             | 330                             | 100      |
|      |                       | 300                  | 766              | 229,8                           | 100      |
| 1971 | Чугун                 |                      | 307              |                                 | 71,67    |
|      |                       |                      | 890              |                                 | 71,67    |
|      | Сталь                 |                      | 4860             |                                 | 100      |
|      |                       |                      | 586              |                                 | 100      |
|      |                       |                      | 913              |                                 | 100      |
|      |                       |                      | 41               |                                 | 100      |
| 1974 | Чугун                 |                      | 197              |                                 | 100      |
|      |                       | 200                  | 228              | 45,6                            | 66,67    |
|      |                       | 250                  | 53               | 13,25                           | 100      |
| 1977 | Сталь                 | 200                  | 15               | 3                               | 100      |
|      |                       | 100                  | 192              | 19,2                            | 92,5     |
| 1979 | Сталь                 | 200                  | 192              | 38,4                            | 87,5     |
|      |                       | 500                  | 1960             | 980                             | 87,5     |
| 1980 | Сталь                 | 300                  | 830              | 249                             | 85       |
|      |                       | 500                  | 140              | 70                              | 85       |
| 1983 | Сталь                 | 200                  | 456              | 91,2                            | 77,5     |
|      |                       | 300                  | 423              | 126,9                           | 77,5     |



|       |       |          |      |       |       |
|-------|-------|----------|------|-------|-------|
| 1985  | Сталь | 200      | 877  | 175,4 | 72,5  |
| 1986  | Сталь | 300      | 1144 | 343,2 | 70    |
| 1989  | Сталь | 500, 600 | 1900 | 1045  | 62,5  |
| 2003  | Сталь | 50       | 273  | 13,65 | 27,5  |
| Итого |       | 30049    |      |       | 86,38 |

Таблица 21. Характеристика трубопроводов по диаметрам

| Диаметр трубопровода | Протяжённость, м | Материальная характеристика, м² | % от общей протяжённости |
|----------------------|------------------|---------------------------------|--------------------------|
| 700                  | 5352,2           | 3574,2                          | 5,2                      |
| 600                  | 5072,4           | 2903,4                          | 4,9                      |
| 500                  | 2404,2           | 1146,8                          | 2,3                      |
| 400                  | 4645,3           | 1772,6                          | 4,5                      |
| 300                  | 19633,2          | 5619,0                          | 19,0                     |
| 250                  | 1105,3           | 263,6                           | 1,1                      |
| 200                  | 6585,5           | 1256,5                          | 6,4                      |
| 150                  | 11569,2          | 1655,5                          | 11,2                     |
| 125                  | 1717,8           | 204,8                           | 1,7                      |
| 100                  | 24154,0          | 2304,3                          | 23,3                     |
| 80                   | 4423,0           | 337,6                           | 4,3                      |
| 70                   | 267,5            | 17,9                            | 0,3                      |
| 50                   | 10884,0          | 519,2                           | 10,5                     |
| 40                   | 51,4             | 2,0                             | 0,1                      |
| 32                   | 2099,7           | 64,1                            | 2,0                      |
| 25                   | 23,3             | 0,6                             | 0,0                      |
| 20                   | 3612,1           | 68,9                            | 3,5                      |
| Итого                | 103600           |                                 | 100                      |

Балансы мощности и ресурса (с указанием производства, отпуска, потерь при передаче, конечного потребления ресурса по группам потребителей)

Общий водный баланс подачи и реализации воды Верхнесалдинского городского округа представлен в таблице 22.

Таблица 22. Общий водный баланс подачи и реализации воды Верхнесалдинскому ГО

| № п.п. | Статья расхода                                         | Единица измерения | МУП «Гор. УЖКХ» |
|--------|--------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|
| 1.     | Объем принятой воды, в том                             | тыс. м³           | 13163,66        |
| 1.1.   | Из поверхностных источников                            | тыс. м³           | 13053,63        |
| 1.2.   | Из подземных источников                                | тыс. м³           | 110,03          |
| 2.     | Объем реализации воды поданной в сеть                  | тыс. м³           | 12417,41        |
| 3.     | Потери и неучтенные расходы                            | тыс. м³           | 1523,37         |
| 4.     | Собственные нужды МУП                                  | %                 | 654,04          |
| 5.     | Объем реализации воды абонентам, в том числе:          | 3 тыс. м³         | 10240,01        |
| 5.1.   | Объем реализации подготовленной воды по приборам учета | тыс. м³           | 774,23          |
| 5.2.   | Объем реализации подготовленной воды по нормативу      | тыс. м³           | 9465,79         |

Объем реализации холодной воды в 2017 году составил 12417,41 тыс.м³.



Доля поставки ресурса по приборам учета

Согласно данным схемы водоснабжения и водоотведения Верхнесалдинского городского округа, объем воды, реализуемый по приборам учета составляет 619,92 тыс.м³, что составляет 6 процентов от общего объема воды, отпущенной абонентам.

Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов

В таблице 23 приведен анализ резервов и дефицитов источников централизованного водоснабжения, находящихся на территории Верхнесалдинского городского округа.

Таблица 23. Анализ резервов/дефицитов источников водоснабжения Верхнесалдинского ГО

| Источник водоснабжения                     | Дебит источника, м³/сут | Отпуск воды потребителям, м³/сут. (в сутки максимального) | Резерв/дефицит мощности, м³/сут |
|--------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Водохранилища (Исинское, Верхнесалдинское) | 50000                   | 33418,17                                                  | 16581,83                        |
| Скважина в Ломовке                         |                         | 5,8                                                       | -5,8                            |
| Скважина в Лесной                          |                         | 73,8                                                      | -73,8                           |
| Всего в г. Верхняя Салда                   |                         | 33497,77                                                  |                                 |
| Скважины п.                                | 847,2                   | 135,9                                                     | 711,3                           |
| д. Северная                                | 34,6                    | 37,9                                                      | -3,3                            |
| д. Никитино                                | 38,6                    | 27,9                                                      | 10,7                            |

Качество поставляемых ресурсов

Для обеспечения качества воды в процессе ее транспортировки производится постоянный мониторинг на соответствие требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01.

Вода из скважин не отвечает в полной мере требованиям СанПиНа. В том числе:

- 1) в поселке Басьяновский - по общей жесткости;
- 2) в деревне Северная - по содержанию кремния;
- 3) в деревне Никитино - по содержанию кремния;
- 4) в поселке Песчаный - по содержанию марганца и железа;
- 5) качество воды в колодцах во всех населенных пунктах не отвечает нормам для питьевой воды.

Надежность работы системы В качестве показателей, характеризующих надёжность (бесперебойность) снабжения потребителей услугами, приняты показатели аварийности систем водоснабжения, уровень и коэффициент потерь. Аварийность систем водоснабжения определяется как соотношение суммарного годового количества аварий в системе водоснабжения к суммарной протяженности водопроводных сетей. К 2020 году количество крупных аварий планируется снизить до 50 единиц, к 2030 году - до 30 единиц.

Суммарные потери воды в 2017 году составили 17 процентов от общего объема воды, поданной в сеть. Воздействие на окружающую среду

Сооружений по водообработке (обезжелезиванию, обесфториванию, умягчению) на водозаборах подземных вод нет. Предварительная подготовка воды перед подачей в сеть осуществляется только в эксплуатационной зоне Исинского водозабора.

Исходная вода поступает в смеситель, в нижнюю часть которого подается хлорная вода из хлораторной и коагулянт оксихлорид алюминия или сернокислый алюминий. В верхнюю часть подается флоккулянт «Праестол».

Приготовление хлорной воды осуществляется с помощью вакуумных хлораторов: Хлоратор типа «Галоген-Д» - 2 штуки; Хлоратор типа «Черн» - 4 штуки.

Обработанная реагентами вода из смесителя поступает на осветлители. Далее вода подается на скорые фильтры - 12 штуки, загруженные кварцевым песком из карьера «Гора Хрустальная».

В населенных пунктах Басьяновский, Песчаный, Никитино осуществляется периодическое (раз в 1-3 мес.) хлорирование воды, путем добавления разведенной хлорной извести в ёмкости водонапорных башен.

Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Тариф на услуги по обеспечению холодного водоснабжения для населения на 2018-2019 гг. составляет 18,50 руб/м3.

Технические и технологические проблемы в системе.

Общими проблемами в развитии и эксплуатации системы водоснабжения являются:

- 1) неэффективную работу осветлителей, в результате чего возникают высокие нагрузки по концентрациям загрязнений на фильтры, и, как следствие, увеличивается расход воды на промывку;
- 2) неэффективную работу узла перемешивания сырой воды с реагентами в силу конструктивных недостатков смесителя, а также морального и технического устаревания самой схемы обработки исходной (сырой) воды;
- 3) использование в технологии дезинфекции воды на станции водоподготовки города Верхняя Салда жидкого хлора, при введении которого в воду образуются канцерогенные вещества;
- 4) отсутствие сооружений очистки и повторного использования промывных вод, сооружений по обезвоживанию образующихся осадков приводит к высоким потерям забираемой из водоисточника «сырой воды»;
- 5) отсутствие системы обезжелезивания воды;
- 6) несоответствие существующих технологий подготовки воды современным нормативным требованиям для получения питьевой воды стандартного качества;
- 7) ухудшение качества вод поверхностных и подземных источников;
- 8) высокая аварийность элементов водопроводных систем;
- 9) использование внутридомовых сетей для транзита;
- 10) работа пожарных гидрантов;

11) работа водоразборных колодцев (особенно в зимний период);

12) качество питьевой воды, связанное с вторичным загрязнением продуктами, коррозии трубопроводов;

13) использование трубопроводов с недостаточной пропускной способностью;

14) отсутствие системы управления водоснабжением;

15) большой износ основного электромеханического оборудования;

16) низкая надежность энергосбережения насосного оборудования;

17) отсутствуют резервные скважины;

18) отсутствует обеспечение питьевой водой потребителей в районах не имеющих централизованное водоснабжение;

19) низкое развитие производственной базы службы водоснабжения.

3.3. Характеристика системы водоотведения

Институциональная структура (организации, работающие в данной сфере, действующая договорная система и система расчетов за предоставляемые ресурсы)

Организацией, оказывающей услуги по водоотведению жителям, а также предприятиям Верхнесалдинского городского округа, является МУП «Гор. УЖКХ».

Характеристика системы ресурсоснабжения (основные технические характеристики источников, сетей и других объектов системы)

Водоотведение Верхнесалдин-

ского ГО подразделяется на следующие эксплуатационные зоны:

1) система водоотведения города Верхняя Салда;

2) система водоотведения поселка Басьяновский;

3) система водоотведения поселка Песчаный;

4) система водоотведения деревни Никитино;

5) система водоотведения деревни Северная.

Водоотведение Верхнесалдинского ГО представляет собой сложную инженерную систему, включающую в себя:

1) наружные сети водоотведения, общей протяженностью 108,9 километров, в т.ч.: 79,5 километров - самотечные сети, 29,4

километров - напорные сети, характеризующиеся 72 процентным износом;

2) канализационные насосные станции - 6 штук, в т.ч.: 5 штук - в городе Верхняя Салда, 1 штука - в поселке Песчаный, 2 штуки - в поселке Басьяновский;

3) очистные сооружения канализации - 2 штуки;

4) ассенизационные машины от неблагоустроенной застройки.

В таблицах 24 и 25 приведены сведения о протяженности магистральных канализационных сетях Верхнесалдинского городского округа и их материальных характеристиках.

Таблица 24. Характеристика трубопроводов по материалу

| Год   | Материал трубопровода | Диаметр трубопровода    | Протяжённость, м | Материальная характеристика, м² | % износа |
|-------|-----------------------|-------------------------|------------------|---------------------------------|----------|
| 1935  | Керамика              | 250                     | 312              | 78                              | 100      |
| 1958  | Ж/бетон               | 500, 700, 800           | 1968             |                                 | 100      |
| 1963  | Керамика              | 200, 250                | 523,7            |                                 | 100      |
| 1965  | Керамика              | 200                     | 249              | 49,8                            | 100      |
| 1974  | Чугун                 | 300                     | 144,1            | 43,23                           | 80       |
| 1977  | Керамика              | 200, 250                | 119,6            |                                 | 92,5     |
|       | Чугун, керамика       | 400, 200, 300, 500, 250 | 2731,4           |                                 | 82,22    |
| 1979  | Сталь                 | 100                     | 61               | 6,1                             | 100      |
|       | Керамика              | 300                     | 240              | 72                              | 87,5     |
| 1980  | Керамика              | 200                     | 270              | 54                              | 85       |
| 1983  | Ж/бетон               | 600, 700                | 4421,7           |                                 | 100      |
|       | Сталь                 | 500                     | 5880             | 2940                            | 100      |
| 1986  | Керамика              | 150, 200, 350           | 166              |                                 | 70       |
|       | Керамика              | 150                     | 415              | 62,25                           | 70       |
| 1993  | Чугун, керамика       | 150, 200                | 405              |                                 | 46,67    |
| 2003  | Полиэтилен            | 160                     | 182              | 29,12                           | 22       |
| Итого |                       |                         | 18088,5          |                                 | 83,49    |

Таблица 25. Характеристика трубопроводов по диаметру

| Диаметр трубопровода | Протяжённость, м | Материальная характеристика, м² | % от общей протяжённости |
|----------------------|------------------|---------------------------------|--------------------------|
| 100                  | 475,89           | 47,589                          | 0,32                     |
| 150                  | 116240,9         | 17436,135                       | 78,45                    |
| 200                  | 9043,41          | 1808,682                        | 6,1                      |
| 250                  | 1024,14          | 256,035                         | 0,69                     |
| 300                  | 6914,61          | 2074,383                        | 4,67                     |
| 350                  | 33,74            | 11,809                          | 0,02                     |
| 400                  | 2691,13          | 1076,452                        | 1,82                     |
| 500                  | 4651,78          | 2325,89                         | 3,14                     |
| 600                  | 1549,59          | 929,754                         | 1,05                     |
| 700                  | 2847,36          | 1993,152                        | 1,92                     |
| 800                  | 2697,08          | 2157,664                        | 1,82                     |
| Итого                | 148169,6         |                                 | 100                      |

Хозяйственно-бытовые сточные воды от жилой застройки города Верхняя Салда по самотечным и напорным коллекторам поступают на очистные сооружения хоз.-бытовых сточных вод проектной мощностью 30,7 тыс. м3/сут. (фактическое поступление за 2017 год 26,726 тыс. м3/сут; резерв составляет 4 тыс. м3/сут).

Сооружения вводились в экс-

плуатацию очередями:

I-я очередь проектной мощностью 12 тыс. м3/сут. была введена в эксплуатацию в 1958 году;

II-я очередь проектной мощностью 18 тыс. м3/сут. была введена в эксплуатацию в 1984 году.

Хозяйственно-бытовые сточные воды поступают на очистные сооружения по двум коллекторам d=800 и 1000 мм.

На сооружениях стоки очищаются на механических и ручных решетках, на которых задерживаются крупные отбросы и загрязнения. Затем сточная вода поступает на песколовки: горизонтальная песколовка - 1 штука (I очередь), вертикальные песколовки с круговым движением воды - 2 штуки (II очередь). В песколовках происходит осаждение тяжелых мине-

ральных примесей (песок и крупные взвеси).

После песколовки сточная вода поступает в первичные отстойники, в которых происходит осаждение органических загрязнений: вертикальные отстойники - 6 штук (I очередь), радиальные отстойники - 2 штуки (II очередь).

Процесс отстаивания длится в течение 1,5 часов. Осевший на



дно осадок удаляется с помощью насосов в два илоуплотнителя, откуда затем направляется в камеру дегельминтизации. Камера представляет собой стальной бак емкостью 20 м3, в который подается пар из котельной. Осадок нагревают до температуры 100°С в течение 4-6 часов. Прогретый осадок направляется через илонакопители в корпус механического обезвреживания. Здесь осадок подвергают обезвреживанию на 2-х центрифугах марки ОГШ-501К-10 или декантере. В результате обезвреживания получается сухой осадок с влажностью 60-70 процентов, который складируется на специальной площадке с асфальтовым покрытием. Вода, отделившаяся в процессе обработки осадка, направляется в голову очистных сооружений.

После первичных отстойников сточная вода направляется в аэротенки, куда с помощью воздухоподводов подается сжатый воздух: трехкоридорные аэротенки - 8 штук (I очередь), четырехкоридорные аэротенки - 2 штуки (II очередь).

После аэротенков смесь сточных вод и активного ила направляется во вторичные отстойники: вертикальные отстойники - 12 штук (I очередь), радиальные отстойники - 2 штуки (II очередь), где происходит осаждение активного ила на дно отстойников. Осевший активный ил из отстойников удаляется в резервуары активного ила, из которых подается обратно в аэротенки. Избыточный активный ил перекачивается в илоуплотнители и после термической обработки направляется в корпус механического обезвреживания.

Из вторичных отстойников сточные воды направляются в контактные резервуары емкостью 500 м3 - 2 штуки, где осуществляется обеззараживание очищенных сточных вод хлорной водой.

Расход жидкого хлора на обеззараживание сточных вод составляет 75-100 кг/сут.

Очищенные и обеззараженные сточные воды насосами, расположенными на КНС № 3, по 2-м напорным коллекторам d=500 мм перекачиваются в шламонакопитель ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» для естественной доочистки в нем. Из шламонакопителя дочистенные стоки сбрасываются в реку Березовка - приток реки Тагил.

Теплоснабжение объектов очистных сооружений хозяйственно-бытовой канализации

осуществляется от собственной газовой котельной, оборудованной двумя паровыми котлами.

На сооружениях не обеспечивается очистка стоков от соединений азота и фосфора.

Балансы мощности и ресурса (с указанием производства, отпуска, потерь при передаче, конечного потребления ресурса по группам потребителей)

Объем сточных вод в Верхнесалдинском городском округе в 2017 году составил - 9513,611 тыс. м3/год или в среднем 25,921 м3/сут. Проектная мощность очистных сооружений составляет 30,7 тыс.м3/сут.

Сведения о поступлении сточных вод в централизованную систему водоотведения 2017года приведены в таблице 26.

Таблица 26. Сведения о поступлении сточных вод в централизованную систему водоотведения

| Потребители  | г. Верхняя Салда, тыс. м3/год | п. Басьяновский, тыс. м3/год | п. Песчаный, тыс. м3/год | Всего, тыс. м3/год |
|--------------|-------------------------------|------------------------------|--------------------------|--------------------|
| Население    | 3345,634                      | 43,678                       | 7,004                    | 3396,317           |
| Организации: | 6115,677                      | 1,617                        |                          | 6117,294           |
| - ВСМПО      | 5709,425                      |                              |                          | 5709,425           |
| - бюджетные  | 168,302                       | 1,457                        |                          | 169,759            |
| ВСЕГО        | 9461,312                      | 45,295                       | 7,004                    | 9513,611           |

Надежность работы системы

За прошедшие 20-30 лет очистные сооружения городского округа из-за ограниченности финансовых средств не подвергались модернизации и реконструкции в части автоматизации технологических процессов, созданию информационно-аналитических систем и т.д. Однако службами эксплуатации очистных сооружений ведется постоянный контроль и анализ параметров работы оборудования, приборов, технологических процессов, создаются графики плановых ремонтно-восстановительных работ, что позволяет сократить аварийные ситуации на очистных сооружениях.

Ликвидация аварий на площадках очистных сооружений городского округа осуществляется как силами и средствами, имеющимися на балансе очистных сооружений, так и с привлечением специализированных служб МУП «Гор. УЖКХ».

Воздействие на окружающую среду

Все хозяйственно-бытовые и производственные сточные воды по системе, состоящей из трубопроводов, коллекторов, канализационных насосных станций, отводятся на очистку на биологические очистные сооружения канализации города Верхняя Салда. Поверхностно-ливневые сточные воды не имеют организованных стоков, ливневых каналов, лотков и пр. Отсутствие централизованного сбора ливневых стоков

негативно сказывается на инфраструктуре населённых пунктов, а также, вследствие отсутствия очистки ливневых стоков, приводит к ухудшению экологической обстановки крупных населённых пунктов. Негативное воздействие на окружающую среду в городе Верхняя Салда оказывает и обеззараживание очищенных сточных вод хлором.

Поселок Песчаный - сброс стоков производится в биологический пруд, поселка Басьяновский, при этом эксплуатируются только механические и аэрофильтры.

Деревня Северная - стоки с трех многоквартирных жилых домов и детского сада поступают на КНС ОАО «Агрофирма «Северная», откуда должны транспортироваться в городскую канализацию городе Верхняя Салда. В настоящее время КНС находится в неработоспособном состоянии и стоки сбрасываются в реку Северка напрямую без очистки.

Сточные воды должны проходить полную механическую и полную биологическую очистку, а также химическое обеззараживание. Технические возможности по очистке сточных вод на биологических очистных сооружениях канализации, работающих в существующем режиме, не соответствуют проектным характеристикам.

Для исключения вредного воздействия прямых сбросов необходимо строительство ЛОС для каждого из указанных населенных

пунктов.

Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Тариф за водоотведение МУП «Гор. УЖКХ» на 2018-2019 гг составляет 15,19 руб/м3.

Технические и технологические проблемы в системе

Одной из важнейших проблем городского коммунального хозяйства в настоящее время является неудовлетворительное состояние системы водоотведения. Износ основных самотечных коллекторов, напорных трубопроводов и канализационных насосных станций составляет более 70 процентов. Последнее десятилетие сети практически не обновлялись.

Физическое устаревание основного оборудования насосных станций, очистных сооружений и систем транспорта сточных вод вкпе с моральным устареванием технологий очистки сточных вод и систем управления объектами системы водоотведения ведёт к резкому снижению качества предоставляемых услуг, а также увеличению издержек.

Насосное оборудование не обеспечено современными системами контроля и управления производительности. КПД насосных агрегатов, в связи с высоким износом - минимальный, что приводит к значительным издержкам.

Очистные сооружения в поселке Басьяновский находятся в неудовлетворительном состоянии.

Очистные сооружения в городе Верхняя Салда находятся в удовлетворительном состоянии. Однако также имеется крайне высокий износ оборудования, применяются устаревшие технологии.

Ливневая канализация расположена лишь в городе Верхняя Салда от жилого дома по улице Воронова, 9 до жилого дома по улице Воронова, 19. В остальных населённых пунктах Верхнесалдинского ГО ливневая канализация отсутствует.

3.4. Характеристика состояния системы электроснабжения

Институциональная структура (организации, работающие в данной сфере, действующая договорная система и система расчетов за предоставляемые ресурсы)

Централизованное электроснабжение населения и организаций осуществляет гарантирующий поставщик «Энергосбыт Плюс», электросетевыми организациями являются следующие предприятия: МП «Городские электрические сети», ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА», МУП «ГУЖКХ».

Характеристика системы ресурсоснабжения (основные технические характеристики источников, сетей и других объектов системы)

Функциональная структура системы электроснабжения Верхнесалдинского городского округа приведена в таблице 27.



Таблица 27. Функциональная структура системы электроснабжения

| Наименование подстанции | Принадлежность                    | Напряжение, В | Загрузка ПС, % | Мощность гл. транс-ов, МВА | Состояние оборудования |
|-------------------------|-----------------------------------|---------------|----------------|----------------------------|------------------------|
| ПС «Речная»             | МП «Городские электрические сети» | 110/6         | 98             | T1-6,3<br>T2-6,3           | удовл.                 |
| Наименование подстанции | Принадлежность                    | Напряжение, В | Загрузка ПС, % | Мощность гл. транс-ов, МВА | Состояние оборудования |
| ПС «Центральная»        |                                   | 110/10/6      | 50             | T1-16,0<br>T2-16,0         | удовл.                 |
| ПС-1                    | ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»     | 6/0,4         | -              | -                          | -                      |
| ПС -14                  |                                   | 6/0,4         | -              | -                          | -                      |
| ПС-15                   |                                   | 6/0,4         | -              | -                          | -                      |
| ПС «Апрельская»         |                                   | 110/10/6      | -              | -                          | -                      |
| ПС «Котельная № 3»      | МУП «ГУЖКХ»                       | 6/0,4         | -              | -                          | -                      |

Общая протяженность сетей электроснабжения 461,662 км.

Потребление электроэнергии в Верхнесалдинском городском округе на 2014 год составляет 104,68 млн. кВтч.

Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

По данным, предоставленным администрацией Верхнесалдинского ГО, норматив на электроснабжение для потребителей, проживающих в домах с газовыми плитами составляет на 2018-2019 гг. 3,89 руб./кВт/час, с электроплитами 2,72 руб./кВт/час.

Воздействие на окружающую среду

Отработанное трансформаторное и моторное масло, отработанные покрышки, перегоревшие ртутные лампы утилизируются специализированными организациями в соответствии с договорами.

Технические и технологические проблемы в системе

Электрические сети Верхнесалдинского городского округа характеризуются значительным износом - 72 процентов, а также высокой аварийностью - 12,3 ед./км.

За состояние электрических сетей Верхнесалдинского городского округа отвечают соответ-

ствующие эксплуатирующие организации.

3.5. Характеристика системы газоснабжения

Институциональная структура (организации, работающие в данной сфере, действующая договорная система и система расчетов за поставляемые ресурсы)

Эксплуатацией газораспределительной станции Верхнесалдинского городского округа занимается АО «Уральские газовые сети» (АО «УГС»).

Характеристика системы ресурсоснабжения (основные технические характеристики источников, сетей и других объектов системы)

В среднем по Российской Федерации уровень газификации (жилого фонда) природным газом на 01 января 2012 года составил 56,65 процентов, в том числе в городской местности - 61 процентов, в сельской местности - 45,15 процентов. Уровень газификации квартир (домов) в Свердловской области на 01 января 2013 года составил 53,79 процентов: в городской местности - 62,83 процентов, в сельской местности - 15,84 процентов.

В настоящее время Верхнесалдинский ГО частично газифицирован сетевым природным газом. Существующая газораспределительная сеть включает следующие

населенные пункты: город Верхняя Салда, деревню Северная.

Деревня Никитино и поселок Басьяновский обеспечиваются сжиженным газом. Газ в баллонах поставляется с газонаполнительного пункта в городе Нижний Тагил по заявкам жителей.

Общая протяженность газовых сетей 118,32 км.

Общая протяженность существующих межпоселковых сетей составляет 13,19 километров. Сеть газораспределения от ГРС города Верхняя Салда является многоступенчатой и включает в себя следующие газопроводы:

Высокого давления II категории (избыточное давление 0,6 МПа) - 36,019 километров;

Низкого давления (избыточное давление 0,002 МПа) - 154,016 километров.

Годовые объемы потребления природного газа в Верхнесалдинском городском округе составляют:

1) город Верхняя Салда - 12 051,84 тыс.м3/год;

2) деревня Северная - 487,28 тыс.м3/год;

3) итого загрузка ГРС составляет 12 539,12 тыс. м3/год.

Мощность ГРС города Верхняя Салда - 80 000 м3/час или 691 200 тыс.м3/год.

Надежность работы системы Газораспределительная систе-

ма характеризуется стабильной работой. Контроль за состоянием газопроводов в Верхнесалдинском городском округе осуществляет АО «УГС».

Воздействие на окружающую среду

Газопровод является экологически чистым сооружением, ввод его в действие не оказывает существенного влияния на окружающую среду.

Опасными событиями, которые могут оказать влияние на безопасность людей, являются пожары и аварии на сетях газоснабжения. Локализация последствий аварий производится средствами АО «УГС»

Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Тариф для населения Верхнесалдинского городского округа составляет 5 руб/м3. При поставке газа в баллонах стоимость составляет 39,82 руб/кг.

Качество поставляемых ресурсов

Качество природного газа соответствует требованиям, предъявляемым ГОСТом 5542-2014. Качество газа контролируется АО «Уральские газовые сети». Результаты испытаний газа представлены в таблице 28.



Таблица 28. Результаты испытаний газа

| № п/п | Наименование показателя                                          | Единица измерения | Метод испытания                    | Норма по ГОСТ 5542-2014 | Среднемесячный показатель |
|-------|------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------|-------------------------|---------------------------|
| 1.    | Компонентный состав, молярная доля                               | Молярная доля, %  | ГОСТ 31371.1-7-2008                |                         |                           |
|       | Метан                                                            |                   |                                    | Не норм.                | 98,0100                   |
|       | Этан                                                             |                   |                                    | Не норм.                | 0,7500                    |
|       | Пропан                                                           |                   |                                    | Не норм.                | 0,2140                    |
|       | Изо-бутан                                                        |                   |                                    | Не норм.                | 0,0357                    |
|       | Норм-бутан                                                       |                   |                                    | Не норм.                | 0,0344                    |
|       | Цео-нептан                                                       |                   |                                    | Не норм.                | 0,0011                    |
|       | Изо-нептан                                                       |                   |                                    | Не норм.                | 0,0068                    |
|       | Норм-нептан                                                      |                   |                                    | Не норм.                | 0,0047                    |
|       | Гексаны- высшие углеводороды                                     |                   |                                    | Не норм.                | 0,0025                    |
|       | Диоксид углерода                                                 |                   |                                    | Не более 2,5            | 0,0600                    |
|       | Азот                                                             |                   |                                    | Не норм.                | 0,8500                    |
|       | Кислород                                                         |                   |                                    | Не более 0,05           | 0,0087                    |
|       | Водород                                                          |                   |                                    | Не норм.                | Менее 0,0001              |
|       | Гелий                                                            |                   |                                    | Не норм.                | 0,0141                    |
| 2.    | Низшая теплота сгорания при стандартных условиях                 | МДж/м³            | ГОСТ 31369-2008                    | Не менее 31,80          | 33,50                     |
|       |                                                                  | ккал/м³           |                                    | Не менее 7600           | 8001                      |
| 3.    | Число Воббе (высшее) при стандартных условиях                    | МДж/м³            | ГОСТ 31369-2008                    | 41,20-54,50             | 49,39                     |
|       |                                                                  | ккал/м³           |                                    | 9840-13020              | 11797                     |
| 4.    | Плотность при стандартных условиях                               | кг/м³             | ГОСТ 31369-2008                    | Не норм.                | 0,6816                    |
| 5.    | Массовая концентрация сероводорода                               | г/м³              | ГОСТ Р 53367-2009                  | Не более 0,020          | Иенее 0,0014              |
| 6.    | Массовая концентрация меркантановой серы                         | г/м³              |                                    | Не более 0,036          | 0,0051                    |
| 7.    | Массовая концентрация механических примесей                      | г/м³              | ГОСТ 22387.4-77                    | Не более 0,001          | -                         |
| 8.    | Температура точки росы по воде при давлении в точке отбора пробы | С                 | ГОСТ 20060-83<br>ГОСТ Р 53763-2009 | Ниже температуры газа   | -27,6                     |
| 9.    | Температура газа в точке отбора проб                             | С                 | -                                  | -                       | -                         |
| 10.   | Интенсивность запаха при объемной доле 1 % в воздухе             | балл              | ГОСТ 22387.5-77                    | Не менее 3              |                           |



3.6. Характеристика системы захоронения твердых бытовых отходов (ТБО)

Институциональная структура (организации, работающие в данной сфере, действующая договорная система и система расчетов за поставляемые ресурсы)

В настоящее время в Верхнесалдинском городском округе плановорегулярная очистка территории осуществляется силами предприятия МУП «Гор. УЖКХ» на территории благоустроенного и неблагоустроенного сектора города Верхняя Салда, благоустроенного сектора деревни Северная и деревни Никитино.

В остальных населенных пунктах сбор и вывоз ТБО осуществляется силами территориальных администраций.

Существующее положение в сфере обращения с опасными медицинскими отходами в городе Верхняя Салда не соответствует действующим СанПиН 2.1.7.228-99 «Правила сбора, хранения и удаления отходов лечебно-профилактических учреждений», т.к. сохраняются факторы потенциальной опасности инфекционного заражения в условиях высокого эпидемиологического уровня инфекционных заболеваний, плохое финансовое положение медицинских учреждений не позволяет ре-

шить проблемы с обезвреживанием отходов самостоятельно.

Централизованным сбором ТБО охвачено около 85 процентов населения Верхнесалдинского городского округа. Сбор ТБО от населения осуществляется методом несменяемых контейнеров/сменяемых бункеров в благоустроенном секторе города Верхняя Салда, деревни Северная, деревни Никитино и позвонковым методом в неблагоустроенном секторе города Верхняя Салда.

Организованным сбором ТБО с использованием позвонкового метода охвачено 2717 жителей неблагоустроенного сектора города Верхняя Салда

Сбор и вывоз жидких бытовых отходов на территории города Верхняя Салда деревни Никитино, деревни Северная осуществляется МУП «Гор. УЖКХ».

Централизованными системами водоотведения оборудованы территории города Верхняя Салда, частично - территория поселков Басьяновский и Песчаный Карьер, деревни Северная.

Специализированное предприятие МУП «Гор. УЖКХ» производит сбор и вывоз ЖБО из неканализованного сектора города Верхняя Салда, деревни Никитино, деревни Северная. Вывоз производится ассенизационными машинами

ГАЗ-53-12 и ГАЗ 3307.

Остальные жидкие бытовые отходы попадают на рельеф в грунт и загрязняют грунтовые воды и водные объекты.

Характеристика системы ресурсоснабжения (основные технические характеристики источников, сетей и других объектов системы) Металлические контейнеры 0,75 м3 в городе Верхняя Салда расположены на 33 контейнерных площадках. Количество контейнеров на площадке различное - от 3 до 6 штук. Площадки имеют твердое бетонное или щебеночное основание. По периметру 9 площадок располагается ограждение, выполненное из сетки - рабицы. Остальные площадки не огорожены.

Бункеры объемом 8 м3 в городе Верхняя Салда расположены на 19-и мусоросборочных площадках, по 1 бункеру на площадке. Площадки имеют твердое бетонное или щебеночное основание. По периметру 7 площадок располагается ограждение, выполненное из профнастила или из сетки — рабицы. Остальные площадки не огорожены.

Площадки для КГО не оборудованы, данные отходы размещаются на площадках ТБО.

Сбор ТБО от инфраструктурных объектов на территории города

Верхняя Салда, деревни Северная, деревни Никитино производится МУП «Гор.УЖКХ» на основании договоров. Договора на сбор и вывоз ТБО заключены:

В городе Верхняя Салда с 390 предприятиями, что составляет более 80 процентов от всех объектов инфраструктуры города;

В деревне Никитино с шестью предприятиями. Индивидуальный предприниматель вывозит отходы на полигон самостоятельно на основании договора на размещение ТБО. Таким образом, организованным сбором охвачено 100 процентов объектов инфраструктуры;

В деревне Северная с шестью предприятиями. Организованным сбором охвачено 100 процентов объектов инфраструктуры.

Вывоз ТБО от объектов инфраструктуры осуществляется контейнерным и позвонковым методом. Контейнера являются собственностью организаций, периодичность определена договорами.

Лицензию на транспортировку твердых бытовых отходов имеет только ПАО «Корпорация ВСМПО – АВИСМА».

Сведения о количестве медицинских отходов, поступающих от лечебных учреждений Верхнесалдинского городского округа в 2010 году приведены в таблице 29.



Таблица 30. Количество и характеристика контейнеров и бункеров для сбора ТБО

| Населенный пункт | Вид собственности | Емкость, м³ | Кол-во, шт. | Объем вывозимых отходов в год, м3 |
|------------------|-------------------|-------------|-------------|-----------------------------------|
| г. Верхняя Салда | муниципальная     | 1,1         | 187         | 67682,6                           |
| г. Верхняя Салда | муниципальная     | 0,75        | 20          | 338,7                             |
| д. Никитино      | муниципальная     | 0,75        | 7           | 367,75                            |
| д. Северная      | муниципальная     | 0,75        | 4           | 307,8                             |
| ИТОГО            |                   |             |             | 68696,85                          |

Специализированное предприятие МУП «Гор. УЖКХ» производит сбор и вывоз ЖБО из неканализованного сектора города Верхняя Салда, деревни Никитино, деревни Северная. Вывоз производится ассенизационными машинами ГАЗ-53-12 и ГАЗ 3307. Информация о порядке вывоза ЖБО от неканализованного сектора приведена в таблице 31.

Таблица 31. Порядок вывоза жидких бытовых отходов (выгребные ямы) от населения

| Наименование обслуживаемых населенных пунктов | Количество вывозимых жидких отходов, м³/сут. | Количество обслуживаемых жителей | Среднее расстояние до места размещения, Км | Количество рейсов спец. автотранспорта, рейс/сут | Тариф на вывоз отходов, руб/м³ |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------|
| д. Никитино                                   | 5,2                                          | 79                               | 20                                         | 39 р.в мес.                                      | 317,85 (375,06 с НДС)          |
| д. Северная                                   | 3,31                                         | 33                               | 10                                         | 16р.в мес.                                       |                                |
| г. Верхняя Салда                              | 1,5                                          | 37                               | 5                                          | 22р.в мес.                                       |                                |

Воздействие на окружающую среду

По информации, содержащейся в Генеральном плане Верхнесалдинского городского округа, гидрохимическое опробование в подземных водах выявило надфоновые содержания элементов азотной группы, превышения ПДК по мышьяку, железу, марганцу и свинцу. Очевидно, что рост тела свалки бытовых отходов в направлении только одной скважины оказывает влияние на подземные воды.

Таким образом, эксплуатация полигона ведется с нарушением условий Гидрогеологического заключения № 2188 от 17.05.2002 и санитарноэпидемиологического заключения № 17/25-243 от 11.07.2002 о соответствии участка существующего полигона ТБО и ТПО санитарным нормам и правилам при выполнении условий гидрогеологического заключения № 2188 М.

Все хозяйственно-бытовые и производственные сточные воды по системе, состоящей из трубопроводов, коллекторов, канализационных насосных станций, отводятся на очистку на биологические очистные сооружения канализации города Верхняя Салда. Поверхностно-ливневые сточные воды не имеют организованных стоков, ливневых каналов, лотков и пр. Отсутствие централизованного сбора ливневых стоков негативно сказывается на инфраструктуре населённых пунктов,

а также, вследствие отсутствия очистки ливневых стоков, приводит к ухудшению экологической обстановки крупных населённых пунктов.

В поселке Песчаный сброс стоков производится в биологический пруд. В поселке Басьяновский в эксплуатации находятся только механические и аэрофильтры. В деревне Северная стоки сбрасываются в реку Северка напрямую без очистки.

Сточные воды должны проходить полную механическую и полную биологическую очистку, а также химическое обеззараживание. Технические возможности по очистке сточных вод на биологических очистных сооружениях канализации, работающих в существующем режиме, не соответствуют проектным характеристикам.

Для исключения вредного воздействия прямых сбросов необходимо строительство ЛОС для каждого из указанных населенных пунктов.

Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимост и производства и транспорта ресурса Оплата сбора и вывоза ТБО определяется на основании договоров и составляет 50 рублей с каждого частного дома.

Технические и технологические проблемы в системе

1. Большинство площадок по сбору ТБО не соответствуют санитарным нормам.

2. Не организована система мойки и дезинфекции улиц и тротуаров.

3. Не оборудованы площадки КГО.

4. Не организован сбор и вывоз мусора от гаражных кооперативов (в том числе 2-3 классов опасности).

5. Превышено содержание ряда опасных веществ в подземных водах.

Раздел 4. Характеристика состояния и проблем в реализации энергоресурсосбережения, учета и сбора информации

Реализация политики энергосбережения на территории Верхнесалдинского городского округа, основанной на принципах приоритета эффективного использования энергетических ресурсов, сочетания интересов потребителей, поставщиков и производителей энергетических ресурсов, обусловлена необходимостью экономии топливно-энергетических ресурсов, сокращения затрат средств бюджета и стабилизации уровня платежей жителей за коммунальные услуги.

В городском округе действуют муниципальные программы, направленные на развитие жилищно-коммунальной сферы, жилого строительства, в том числе:

Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности

Верхнесалдинского городского округа до 2021 года»;

Муниципальная программа «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов Верхнесалдинского городского округа до 2021 года»;

Муниципальная программа «Стимулирование развития жилищного строительства и обеспечение населения доступным и комфортным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья до 2021года»;

Муниципальная программа «Восстановление и развитие объектов внешнего благоустройства Верхнесалдинского городского округа до 2021;

Муниципальная программа «Развитие дорожного хозяйства Верхнесалдинского городского округа до 2021 года»;

Муниципальная программа «Обеспечение безопасного природопользования на территории Верхнесалдинского городского округа до 2021 года»;

Муниципальная программа «Развитие градостроительной деятельности Верхнесалдинского городского округа до 2021 года».

Раздел 5. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

5.1. Критерии доступности для населения коммунальных услуг Верхнесалдинский городской

Таблица 29. Объем медицинских отходов в Верхнесалдинском ГО

| Класс опасности            | Количество образовавшихся отходов, т | Предприятие принимающее отходы                                                   | Место утилизации отходов данного                  |
|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| А                          | 183,72                               | МУП «Гор.УЖКХ» г. Верхняя                                                        | Полигон ТБ и                                      |
| Б, В                       | 42,22                                | ООО «Энерго»                                                                     | Цех по термической утилизации ОМО г. Екатеринбург |
| Г (Фиксажные вещества)     | 212 л                                | «Мегаполисресурс»                                                                | г. Челябинск                                      |
| Г (Ртутьсодержащие)        | 218 ед.                              | ПАО «Корпорация ВСМПО - АВИСМА»                                                  | Цех 26                                            |
| Г (Близкие к промышленным) | 0,23                                 | ООО «Центр безопасности промышленных отходов», «Тагилэкопром», «Мегаполисресурс» | г. Екатеринбург, г. Н. Тагил, г. Челябинск        |

Централизованный сбор и обезвреживание опасных отходов 1 -3 класса от населения на территории Верхнесалдинского городского округа не производится. Специализированное предприятие МУП «Гор. УЖКХ» на данный момент не имеет лицензии на обращение с отходами 1-3 класса.

Администрацией Верхнесалдинского городского образования в 2011 году был заключен договор с «Центром безопасности промышленных отходов», на основании которого были собраны и утилизированы ртутные лампы от муниципальных предприятий образования и культуры.

Промышленные предприятия производят сбор опасных отходов 1-3 класса самостоятельно. Для обезвреживания отходы передаются специ-

ализированным организациям.

Балансы мощности и ресурса (с указанием производства, отпуска, потерь при передаче, конечного потребления ресурса по группам потребителей)

Объем ЖБО в Верхнесалдинском городском округе в 2017 году составил - 9513,611 тыс. м3/год или в среднем 25,921 м3/сут. Проектная мощность очистных сооружений составляет 30,7 тыс.м3/сут.

Годовой объем ТБО в Верхнесалдинском городском округе приведен в таблице 30.



округ характеризуется следующими критериями доступности:

1) доля расходов на коммунальные расходы в общем совокупном доходе семьи - до 14 процентов;

2) уровень собираемости платежей за коммунальные услуги – 92процента;

3) уровень получателей субсидий на оплату коммунальных услуг - 1,46 процентов;

4) доля населения с доходами ниже прожиточного минимума (по

Свердловской области) – 10 процентов (по состоянию на 2016 год).

5.2. Показатели спроса на коммунальные ресурсы

Спрос на тепловую энергию централизованного теплоснабжения в Верхнесалдинском городском округе составляет на текущий момент 159,5 Гкал/час.

Годовые объемы потребления природного газа в Верхнесалдинском городском округе составляют:

1) город Верхняя Салда - 12 051,84 тыс.м3/год;

2) деревня Северная - 487,28 тыс.м3/год.

Итого загрузка ГРС составляет 12 539,12 тыс. м3/год.

Объем реализации холодной воды в 2017 году составил 12417,41 тыс.м3.

Суточное потребление воды в городском округе 33699,47 м3/сут., в том числе:

1) в городе Верхняя Салда

33497,77 м3/сут;

2) в поселке Басьяновский 135,9 м3/сут;

3) в деревне Северная 37,9 м3/сут;

4) в деревне Никитино 27,9 м3/сут.

Фактическое поступление за 2017 год 26,726 тыс. м3/сут; резерв составляет 4 тыс. м3/сут. Годовой объем ТБО в Верхнесалдинском городском округе приведен в таблице 32.

Таблица 32. Количество и характеристика контейнеров и бункеров для сбора ТБО

| Населенный пункт | Вид собственности | Емкость, м³ | Кол-во, шт. | Объем вывозимых отходов в год, м3 |
|------------------|-------------------|-------------|-------------|-----------------------------------|
| г. Верхняя Салда | муниципальная     | 1,1         | 187         | 67682,6                           |
| г. Верхняя Салда | муниципальная     | 0,75        | 20          | 338,7                             |
| д. Никитино      | муниципальная     | 0,75        | 7           | 367,75                            |
| д. Северная      | муниципальная     | 0,75        | 4           | 307,8                             |
| ИТОГО            |                   |             |             | 68696,85                          |

Потребление электроэнергии в Верхнесалдинском городском округе на 2014 год составляет 104,68 млн. кВтч.

5.3. Показатели качества коммунальных ресурсов

Качество организации централизованного теплоснабжения в Верхнесалдинском городском округе определяется наличием комплекса проблем в системе:

1) отсутствие систем водоподготовки на источниках тепловой энергии. Приводит к высоким рискам химического и биологического загрязнения;

2) наличие элеваторных узлов на вводе тепловой сети у потребителя. Обуславливает сложность наладки тепловой сети и приводит к высоким уровням разрегулированности;

3) высокий уровень износа основных фондов тепловых сетей. Длительный срок эксплуатации труб вызывает коррозию и усталость металла, что в свою очередь

приводит к снижению надежности системы в целом;

4) частичное отсутствие изоляции. Данная проблема приводит к тепловым потерям и значительному снижению температуры теплоносителя еще до ввода потребителя.

Качество работы системы централизованного водоснабжения и водоотведения определяется постоянным мониторингом на соответствие требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». МУП «Гор.УЖКХ» следит за качеством поставляемой потребителям воды. Однако существующие проблемы системы водоснабжения муниципального образования снижают качество воды ввиду отсутствия водоочистного комплекса в составе системы водоснабжения; в составе забранной воды наблюдается перио-

дическое превышение кремния, бария. Имеет место вторичное загрязнение и ухудшение качества воды вследствие коррозии металлических трубопроводов и наличия тупиковых сетей при транспортировке воды потребителям.

Качество поставляемого природного газа контролируется газоснабжающей организацией. Природный газ, используемый для приготовления пищи и отопления, не снижается ниже нормативных показателей.

Трансформаторные подстанции являются собственностью ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» и МП «Городские электрические сети». Данные организации следят за их состоянием и качеством поставляемого ресурса.

Качество работы системы санитарной очистки в Верхнесалдинском городском округе контролирует МУП «Гор. УЖКХ», организующее сбор и вывоз ТБО

и ЖБО, эксплуатацию очистных сооружений хозяйственно-бытовой канализации. Однако в муниципальном образовании существует серьезная проблема в организации сбора ТБО - отсутствие свалок и полигонов ТБО, соответствующих санитарным нормам.

5.4. Показатели степени охвата потребителей приборами учета

Показатели степени охвата потребителей приборами учёта коммунальных ресурсов динамично изменяются в связи с реализацией задач, поставленных Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». По состоянию на 01 января 2017 года данные по охвату потребителей приборами учёта коммунальных ресурсов представлены в таблице 33.

Таблица 33. Данные по охвату потребителей приборами учёта коммунальных ресурсов

|                       | ГВС, % | Холодное водоснабжение, % | Электрическая энергия, % | Тепловая энергия% |
|-----------------------|--------|---------------------------|--------------------------|-------------------|
| Бюджетные организации | 259    | 269                       | 259                      | 217               |
| Население             | 125    | 126                       | 283                      | 128               |
| Прочие потребители    | 24     | 52                        | 54                       | 48                |

### 5.5. Показатели надежности систем ресурсоснабжения

Показатели надёжности работы систем ресурсоснабжения представлены в таблице 34.



Таблица 34. Показатели надёжности работы систем ресурсоснабжения

| Наименование вида ресурсоснабжения | Показатели надежности                                                                                                 |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Электрическая энергия              | Количество перерывов в электроснабжении потребителей, вследствие аварий и инцидентов в системе электроснабжения       |
| Теплоснабжение                     | Определяются методикой, определенной приказом Министерства регионального развития России от 26.07.2013 № 310.         |
| Водоснабжение                      | Количество перерывов в водоснабжении потребителей, вследствие аварий и инцидентов в системе водоснабжения             |
| Водоотведение                      | Количество перерывов в водоотведении от объектов недвижимости, вследствие аварий и инцидентов в системе водоотведения |

Существенных аварий на электрических сетях не происходило. За надежную эксплуатацию электросетей отвечают МП «Городские электрические сети», ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА».

Анализ выявил, что на территории Верхнесалдинского городского округа отсутствуют высоконадежные системы теплоснабжения. К надежным относятся системы теплоснабжения:

1) котельной № 1;

2) котельной № 3;

3) котельной № 5;

4) котельной ОС ХБК;

5) котельной «Тирус».

К малонадежным относятся системы теплоснабжения:

1) котельной № 2;

2) котельной бани «Кристалл»;

3) котельной улицы Лесная;

4) котельной ОУ № 9;

5) котельной МУ «ИМЦ»

6) котельной бани «Ломовка»;

7) котельной деревни Никитино;

8) котельной поселка Басьяновский;

9) котельной поселка Песчаный;

10) котельной деревни Северная;

11) котельной деревни Нелоба.

Большой износ инженерных сооружений и трубопроводов (до 70

процентов) обуславливает возникновение аварий и как следствие, неудовлетворительное качество воды и повышенные потери. На состояние трубопроводов может оказывать влияние грунты, имеющие высокую коррозионную активность к металлу.

Техническое состояние водозаборных сооружений удовлетворительное, степень износа - 57 процентов.

Наружные сети водоотведения характеризуются 72 процентным износом. Большой износ существующих канализационных сетей требует их замены и реконструкции.

5.6. Показатели величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе

Для обеспечения полного удовлетворения перспективного спроса на коммунальные ресурсы необходимо обеспечить дополнительное увеличение мощностей по выработке энергоресурсов и отпуска коммунальных ресурсов.

Электропотребление жилой застройки города на коммунально-бытовые нужды составит:

1) на I очередь строительства (2020 год) - 25,16 МВт;

2) на расчетный срок (2030 год) - 16,243 МВт.

Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления Верхнесалдинского городского округа представлены в таблице 35.

Таблица 35. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии и теплоносителя

| Источник | Объект                                                        | Застройщик          | Этажность, эт. | Отапливаемый объем, м3 | Ориентировочная перспективная тепловая нагрузка, Гкал/ч |
|----------|---------------------------------------------------------------|---------------------|----------------|------------------------|---------------------------------------------------------|
| Кот. №1  | Торгово-бытовой центр                                         | ИП Эвинян С.А.      | 1              | 4458,24                | 0,112                                                   |
| Кот. №1  | Многофункциональный центр "Дружба"                            | ИП Эвинян Саркис А. | 1              | 10500                  | 0,4                                                     |
| Кот. №1  | Магазин промтоваров                                           | н/д                 | 1              | 3150                   | 0,11                                                    |
| Кот. №1  | Магазин смешанных товаров в 3-х м восточнее д.48 ул. Энгельса | ИП Бердников С.Г.   | 1              | 4500                   | 0,2                                                     |
| Кот. №1  | Магазин в 130 м западнее д. № 11 ул. 25 Октября               | ИП Малыгин О.В.     | 1              | 4596                   | 0,1                                                     |
| инд.     | Строительство комплекса трехэтажных жилых домов               | ООО "Строй Сити"    | 3              | 45261                  | 0,99                                                    |
| Кот. №3  |                                                               |                     | 3              | 12519                  | 0,274                                                   |
| Кот. №3  | Среднеэтажная жилая застройка                                 | н/д                 | 3              | 58800                  | 0,92                                                    |
| инд.     | Торгово-офисный центр                                         | ИП Семенцов В.С.    | 4              | 44692                  | 1,128                                                   |
| инд.     | Среднеэтажная жилая застройка в п. Басьяновский               | н/д                 | 3              | 10800                  | 0,17                                                    |
| Итого    |                                                               |                     |                | 194776,24              | 4,4                                                     |



По данным Генерального плана Верхнесалдинского городского округа объемы водопотребления составят:  
1) на I очередь строительства (2020 год) - 16441,92 м3/сут;  
2) на расчетный срок (2030 год) - 16500,48 м3/сут.  
Объем водоотведения составит:  
1) на I очередь строительства (2020 год) - 32330,44 м3/сут;  
2) на расчетный срок (2030 год) - 32388,04 м3/сут.

Расчетный расход газа составит:  
1) на I очередь строительства (2020 год) - 5860,37 м3/год;  
2) на расчетный срок (2030 год) - 5363,54 м3/год.  
Объем образования твердых бытовых отходов составит:  
1) на первую очередь - 176 420 м3/год;  
2) на расчетный срок - 218 802 м3/год.

5.7. Показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов.

Электроснабжение

В Верхнесалдинском городском округе выработка электрической энергии не производится, в связи с этим показатели эффективности производства и транспортировки электроэнергии не отображены в данной Программе.

Теплоснабжение

Таблица 36 Показатели эффективности производства и транспортировки в системе теплоснабжения Верхнесалдинского ГО

| № п/п | Наименование котельной    | Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал | Потери на собственные нужды, Гкал/ч | Процент потерь на собственные нужды, % | Потери в тепловых сетях |      |
|-------|---------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------|------|
|       |                           |                                         |                                                 |                                     |                                        | Гкал/ч                  | %    |
| 1     | Котельная № 1             | 250,00                                  | 172,1                                           | 7,250                               | 2,9                                    | 0,057                   | 0,02 |
| 2     | Котельная № 2             | 1,47                                    | 143,3                                           | 0,005                               | 0,34                                   | 0,044                   | 2,99 |
| 3     | Котельная № 3             | 156,20                                  | 158,1                                           | 2,040                               | 1,31                                   | 2,798                   | 1,79 |
| 4     | Котельная № 5             | 28,52                                   | 139,3                                           | 0,182                               | 0,64                                   | 0,413                   | 1,45 |
| 5     | Котельная бани «Кристалл» | 1,32                                    | 192,5                                           | 0,028                               | 2,12                                   | 0,051                   | 3,86 |
| 6     | Котельная ул. Лесная      | 1,74                                    | 149,5                                           | 0,003                               | 0,17                                   | 0,01                    | 0,57 |
| 7     | Котельная ОС ХБК          | 3,85                                    | 158,7                                           | 0,070                               | 1,82                                   | 0,088                   | 2,29 |
| 8     | Котельная ОУ № 9          | 0,92                                    | 101,7                                           | 0,008                               | 0,87                                   | 0,005                   | 0,54 |
| 9     | Котельная МУ «ИМЦ»        | 0,21                                    | 176,8                                           | 0,002                               | 2,00                                   | 0,001                   | 1,00 |
| 10    | Котельная «Тирус»         | 4,33                                    | 158,9                                           | 0,108                               | 2,49                                   | 0,184                   | 4,25 |
| 11    | Котельная «Ломовка»       | 0,60                                    | 293,8                                           | 0,002                               | 0,33                                   | 0,003                   | 0,50 |
| 12    | Котельная д. Никитино     | 2,03                                    | 294,9                                           | 0,006                               | 0,30                                   | 0,123                   | 6,06 |
| 13    | Котельная п. Басьяновский | 6,14                                    | 295,0                                           | 0,072                               | 1,17                                   | 0,308                   | 5,02 |
| 14    | Котельная п. Песчаный     | 2,62                                    | 294,8                                           | 0,016                               | 0,61                                   | 0,012                   | 0,46 |
| 15    | Котельная д. Северная     | 2,21                                    | 156,7                                           | 0,009                               | 0,41                                   | 0,101                   | 4,57 |
| 16    | Котельная д. Нелоба       | 0,09                                    | 142,9                                           | 0,002                               | 2,22                                   | 0                       | 0,00 |
| ИТОГО |                           | 462,237                                 |                                                 | 9,802                               | 2,12                                   | 4,195                   | 0,91 |



Водоснабжение

Таблица 37 Показатели эффективности производства и транспортировки в системе водоснабжения Верхнесалдинского ГО

| № п/п | Населенный пункт | Поднято воды, тыс. м³/год | Собственные нужды |       | Потери в сетях |       | Удельный расход ЭЭ на передачу 1 м³ воды |
|-------|------------------|---------------------------|-------------------|-------|----------------|-------|------------------------------------------|
|       |                  |                           | тыс. м³/год       | %     | тыс. м³/год    | %     |                                          |
| 1     | г. Верхняя Салда | 13051,89                  | 574,79            | 4,40  | 2077,71        | 15,92 | н/д                                      |
| 2     | п. Басьяновский  | 49,604                    | 3,368             | 6,79  | 2,453          | 4,95  | 0,689                                    |
|       |                  |                           |                   |       |                |       | 0,22                                     |
|       |                  |                           |                   |       |                |       | 0,22                                     |
| 3     | ул. Лесная       | 26,915                    | 0,299             | 1,11  | 1,704          | 6,33  | 0,915                                    |
| 4     | б.о. Ломовка     | 2,104                     | 0,386             | 18,35 | 0,172          | 8,17  | 0,75                                     |
| 5     | д. Никитино      | 10,196                    | 0,611             | 5,99  | 0,725          | 7,11  | 0,75                                     |
| 6     | д. Северная      | 13,846                    | 4,152             | 29,99 | 0,394          | 2,85  | 0,8                                      |
| 7     | п. Песчаный      | 7,37                      | 0,068             | 0,92  | 0,008          | 0,11  | 0,615                                    |

5.8. Показатели эффективности потребления каждого вида коммунального ресурса.

Таблица 37 Показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов Верхнесалдинского ГО

| Наименование вида ресурсоснабжения    | Потребители          | Значение |
|---------------------------------------|----------------------|----------|
| Теплоснабжение, Гкал/м²/год           | Жилищный фонд        | 0,282    |
|                                       | Бюджетные учреждения |          |
|                                       | Прочие               |          |
| Электроснабжение, тыс. кВт*ч/год/чел. | Жилищный фонд        | 2,289    |
|                                       | Бюджетные учреждения |          |
|                                       | Прочие               |          |
| Водоснабжение, м³/чел/год             | Жилищный фонд        | 224,64   |
|                                       | Бюджетные учреждения |          |
|                                       | Прочие               |          |
| Водоотведение, м³/чел/год             | Жилищный фонд        | 217,24   |
|                                       | Бюджетные учреждения |          |
|                                       | Прочие               |          |

5.9. Показатели воздействия на окружающую среду.  
Тепловая сеть является экологически чистым сооружением, ввод ее в действие не оказывает существенного влияния на окружающую среду.  
Во время работы котлов в атмосферу выбрасывается определенное количество вредных веществ. В их число входят: диоксид азота NO2, оксид азота NO, оксид углерода CO, оксид серы SO2, твердые частицы, бензапирен.  
Сооружений по водообработке (обезжелезиванию, обезфторива-

нию, умягчению) на водозаборах подземных вод нет. Предварительная подготовка воды перед подачей в сеть осуществляется только в эксплуатационной зоне Исинского водозабора.  
Исходная вода поступает в смеситель, в нижнюю часть которого подается хлорная вода из хлораторной и коагулянт оксихлорид алюминия или сернокислый алюминий. В верхнюю часть подается флокулянт «Праестол».  
Приготовление хлорной воды осуществляется с помощью вакуумных хлораторов:  
Хлоратор типа «Галоген-Д» - 2

штуки;  
Хлоратор типа «Черн» - 4 штуки.  
Обработанная реагентами вода из смесителя поступает на осветлители. Далее вода подается на скорые фильтры - 12 штуки, загруженные кварцевым песком из карьера «Гора Хрустальная».  
В населенных пунктах Басьяновский, Песчаный, Никитино осуществляется периодическое (раз в 1-3 мес.) хлорирование воды, путем добавления разведенной хлорной извести в ёмкости водонапорных башен.  
Все хозяйственно-бытовые и

производственные сточные воды по системе, состоящей из трубопроводов, коллекторов, канализационных насосных станций, отводятся на очистку на биологические очистные сооружения канализации города Верхняя Салда. Поверхностно-ливневые сточные воды не имеют организованных стоков, ливневых каналов, лотков и пр. Отсутствие централизованного сбора ливневых стоков негативно сказывается на инфраструктуре населённых пунктов, а также, вследствие отсутствия очистки ливневых стоков, приводит к ухудшению экологической

обстановки крупных населённых пунктов. Негативное воздействие на окружающую среду в городе Верхняя Салда оказывает и обеззараживание очищенных сточных вод хлором.

Поселок Песчаный - сброс стоков производится в биологический пруд. поселка Басьяновский, при этом эксплуатируются только механические и аэрофилтры.

Деревня Северная - стоки с трех многоквартирных жилых домов и детского сада поступают на КНС ОАО «Агрофирма «Северная», откуда должны транспортироваться в городскую канализацию городе Верхняя Салда. В настоящее время КНС находится в неработоспособном состоянии и стоки сбрасываются в реку Северка напрямую без очистки.

Сточные воды должны проходить полную механическую и полную биологическую очистку, а также химическое обеззараживание. Технические возможности по очистке сточных вод на биологических очистных сооружениях канализации, работающих в существующем режиме, не соответствуют проектным характеристикам.

Для исключения вредного воздействия прямых сбросов необходимо строительство ЛОС для каждого из указанных населенных пунктов.

Отработанное трансформаторное и моторное масло, отработанные покрышки, перегоревшие ртутные лампы утилизируются специализированными органи-

зациями в соответствии с договорами.

Газопровод является экологически чистым сооружением, ввод его в действие не оказывает существенного влияния на окружающую среду.

Опасными событиями, которые могут оказать влияние на безопасность людей, являются пожары и аварии на сетях газоснабжения. Локализация последствий аварий производится средствами АО «УГС».

По информации, содержащейся в Генеральном плане Верхнесалдинского городского округа, гидрохимическое опробование в подземных водах выявило надфоновые содержания элементов азотной группы, превышения ПДК по мышьяку, железу, марганцу и свинцу. Очевидно, что рост тела свалки бытовых отходов в направлении только одной скважины оказывает влияние на подземные воды.

Таким образом, эксплуатация полигона ведется с нарушением условий Гидрогеологического заключения № 2188 от 17.05.2002 и санитарноэпидемиологического заключения № 17/25-243 от 11.07.2002 о соответствии участка существующего полигона ТБО и ТПО санитарным нормам и правилам при выполнении условий гидрогеологического заключения № 2188 М.

Все хозяйственно-бытовые и производственные сточные воды по системе, состоящей из трубо-

проводов, коллекторов, канализационных насосных станций, отводятся на очистку на биологические очистные сооружения канализации города Верхняя Салда. Поверхностно-ливневые сточные воды не имеют организованных стоков, ливневых каналов, лотков и пр. Отсутствие централизованного сбора ливневых стоков негативно сказывается на инфраструктуре населённых пунктов, а также, вследствие отсутствия очистки ливневых стоков, приводит к ухудшению экологической обстановки крупных населённых пунктов.

В поселке Песчаный сброс стоков производится в биологический пруд. В поселке Басьяновский в эксплуатации находятся только механические и аэрофилтры. В деревне Северная стоки сбрасываются в реку Северка напрямую без очистки.

Сточные воды должны проходить полную механическую и полную биологическую очистку, а также химическое обеззараживание. Технические возможности по очистке сточных вод на биологических очистных сооружениях канализации, работающих в существующем режиме, не соответствуют проектным характеристикам.

Для исключения вредного воздействия прямых сбросов необходимо строительство ЛОС для каждого из указанных населенных пунктов.

Раздел 6. Перспективная схема электроснабжения Верхнесалдин-

ского городского округа

Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления электроэнергии приведено в Разделе 3.4 настоящего документа.

Перспективная схема электроснабжения поселения разработана с учетом требований СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Электропотребление жилой застройки города на коммунально-бытовые нужды составит:

1) на I очередь строительства (2020 год) - 25,16 МВт;

2) на расчетный срок (2030 год) - 16,243 МВт.

Оценка капитальных вложений в новое строительство и реконструкцию объектов систем электроснабжения приведена в таблице 38.

Раздел 7. Перспективная схема теплоснабжения Верхнесалдинского городского округа

Перспективная схема теплоснабжения поселения разработана в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии приведено в Разделе 3.1 настоящего документа.

Увеличение тепловой нагрузки на источники тепловой энергии по этапам реализации приведено в таблице 39.

Таблица 39. Увеличение тепловой нагрузки на источники тепловой энергии

| Источники | Объект                                                        | Застройщик          | Этажность, эт. | Отапливаемый объем, м3 | Ориентировочная перспективная тепловая нагрузка, Гкал/ч |
|-----------|---------------------------------------------------------------|---------------------|----------------|------------------------|---------------------------------------------------------|
| Кот. №1   | Торгово-бытовой центр                                         | ИП Эвинян С.А.      | 1              | 4458,24                | 0,112                                                   |
| Кот. №1   | Многофункциональный центр "Дружба"                            | ИП Эвинян Саркис А. | 1              | 10500                  | 0,4                                                     |
| Кот. №1   | Магазин промтоваров                                           | н/д                 | 1              | 3150                   | 0,11                                                    |
| Кот. №1   | Магазин смешанных товаров в 3-х м восточнее д.48 ул. Энгельса | ИП Бердников С.Г.   | 1              | 4500                   | 0,2                                                     |
| Кот. №1   | Магазин в 130 м западнее д. № 11 ул. 25 Октября               | ИП Малыгин О.В.     | 1              | 4596                   | 0,1                                                     |
| инд.      | Строительство комплекса трехэтажных жилых домов               | ООО "Строй Сити"    | 3              | 45261                  | 0,99                                                    |
| Кот. №3   |                                                               |                     | 3              | 12519                  | 0,274                                                   |
| Кот. №3   | Среднеэтажная жилая застройка                                 | н/д                 | 3              | 58800                  | 0,92                                                    |
| инд.      | Торгово-офисный центр                                         | ИП Семенцов В.С.    | 4              | 44692                  | 1,128                                                   |



Таблица 38. Мероприятия по модернизации системы электроснабжения Верхнесалдинского ГО

| № п/п                                                      | Мероприятие                                                                          | Система обеспечения | Обоснование проведения мероприятия        | Инвестиции, тыс. руб. |      |      |      |      |      |           | ИТОГО     |      | Источник финансирования                 |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------|-----------------------|------|------|------|------|------|-----------|-----------|------|-----------------------------------------|
|                                                            |                                                                                      |                     |                                           | 2015                  | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021-2025 | 2026-2030 |      |                                         |
| Мероприятия по схеме электроснабжения Верхнесалдинского ГО |                                                                                      |                     |                                           |                       |      |      |      |      |      |           |           |      |                                         |
| 1.                                                         | Новое строительство ТП для присоединения объектов;                                   | Электроснабжение    | Обеспечение потребителей                  |                       |      |      | 150  |      |      |           |           | 150  | Бюджетные средства/ Инвест составляющая |
| 2.                                                         | Замена в ТП силовых трансформаторов, исчерпавших ресурс;                             | Электроснабжение    | Повышение надежности системы эл-ния       |                       |      |      | 400  |      |      |           |           | 400  | частные инвестиции/ бюджетные средства  |
| 3.                                                         | Реконструкция ТП с увеличением мощности силовых трансформаторов;                     | Электроснабжение    | Повышение надежности системы эл-ния       |                       |      |      |      |      |      | 500       | 500       | 1000 | частные инвестиции/ бюджетные средства  |
| 4.                                                         | Замена в РУ-10(6)кВ ТП, РП ячеек с масляными выключателями на ячейки с вакуумными    | Электроснабжение    | Ремонт оборудования/ повышение надежности |                       |      |      | 100  | 100  |      |           |           | 300  | частные инвестиции/ бюджетные средства  |
| 5.                                                         | Замена в РУ-0,4кВ ТП ячеек, исчерпавших ресурс;                                      | Электроснабжение    | Ремонт оборудования                       |                       |      |      | 100  | 100  |      |           |           | 300  | частные инвестиции/ бюджетные средства  |
| 6.                                                         | Реконструкция строительной части ТП находящихся в аварийном состоянии;               | Электроснабжение    | Повышение надежности системы эл-ния       |                       |      |      |      |      |      | 500       | 500       | 1000 | частные инвестиции/ бюджетные средства  |
| 7.                                                         | Замена прочего оборудования ПС, РП, ТП, исчерпавшего нормативный срок эксплуатации   | Электроснабжение    | Ремонт оборудования/ повышение надежности |                       |      |      |      |      |      |           | 200       | 400  | частные инвестиции/ бюджетные средства  |
| 8.                                                         | Строительство новых ЛЭП 10/6/0,4/0,23кВ для присоединения вновь строящихся объектов; | Электроснабжение    | Обеспечение Электроэнергией потребителей  |                       |      |      | 1000 | 1000 |      | 1000      |           | 3000 | Бюджетные средства                      |
| 9.                                                         | Строительство дополнительных цепей для резервирования существующих;                  | Электроснабжение    | Обеспечение электроэнергией потребителей  |                       |      |      | 300  | 300  |      | 300       |           | 900  | Бюджетные средства                      |
| 10.                                                        | Строительство новых ЛЭП для разгрузки перегруженных участков существующих;           | Электроснабжение    | Обеспечение Электроэнергией потребителей  |                       |      |      | 300  | 300  |      | 300       |           | 900  | Бюджетные средства                      |
| 11.                                                        | Реконструкция воздушных ЛЭП с применением провода СИП;                               | Электроснабжение    | Повышение надежности системы эл-ния       |                       |      |      | 300  | 300  |      | 300       |           | 900  | Бюджетные средства                      |
| 12.                                                        | Замена опор воздушных ЛЭП, исчерпавших ресурс                                        | Электроснабжение    | Повышение надежности системы эл-ния       |                       |      |      | 50   | 50   |      | 50        |           | 150  | частные инвестиции/ бюджетные средства  |
| Итого по электроснабжению:                                 |                                                                                      |                     |                                           |                       |      |      | 2700 | 2150 | 2150 | 1200      | 1200      | 9400 |                                         |

Для сокращения расхода электроэнергии на производство и транспорт тепла котельной № 5 и котельной № 3 МУП «Гор. УЖКХ» предлагается установить газовые микротурбины (газопоршневые агрегаты) с утилизацией тепла суммарной мощностью 2 МВт для обеспечения собственных нужд котельных и потребителей МУП «Гор. УЖКХ».

Выполнение мероприятий по установке автономных источников электроэнергии позволит сократить расход электроэнергии на 16 200

МВтч/год и снизить удельный расход электроэнергии на производство и передачу тепла.

Перечень мероприятий, предлагаемых для реконструкции источников тепловой энергии на территории Верхнесалдинского городского округа, а также результаты реализации, представлены в таблице 40.



Таблица 40. Мероприятия по реконструкции источников теплоснабжения

| №<br>п/п | Наименование мероприятия                                                                                                                                 | Результат мероприятия                                                             |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | Реконструкция парового котла ДКВР 10-13 № 7 на котельной № 3 с заменой автоматики безопасности и поверхностей нагрева                                    | Обеспечение тепловой энергией вновь вводимых объектов строительства               |
| 2        | Реконструкция парового котла ДКВР 10-13 № 8 на котельной № 3 с заменой автоматики безопасности и поверхностей нагрева                                    | Обеспечение тепловой энергией вновь вводимых объектов строительства               |
| 3        | Реконструкция оборудования химводоподготовки котельной № 3 с увеличением производительности и использованием очищенной сбросной воды ХБО                 | Обеспечение тепловой энергией вновь вводимых объектов строительства               |
| 4        | Реконструкция деаэратора водогрейной части котельной № 3 с увеличением производительности                                                                | Обеспечение тепловой энергией вновь вводимых объектов строительства               |
| 5        | Установка на котельной №3 бойлеров для нагрева сетевой воды паром производительностью 19 Гкал час.                                                       | Обеспечение тепловой энергией вновь вводимых объектов строительства               |
| 6        | Установка на котельной №3 паровой винтовой машины мощностью 1000 кВт.                                                                                    | Сокращение затрат на покупку электроэнергии. Повышение надёжности энергоснабжения |
| 7        | Реконструкция водогрейного котла КВГМ-50 № 9 на котельной № 3 с заменой поверхностей нагрева и системы автоматики безопасности и аварийной сигнализации  | Обеспечение тепловой энергией вновь вводимых объектов строительства               |
| 8        | Реконструкция водогрейного котла КВГМ-50 № 10 на котельной № 3 с заменой поверхностей нагрева и системы автоматики безопасности и аварийной сигнализации | Обеспечение тепловой энергией вновь вводимых объектов строительства               |
| 9        | Замена автоматики безопасности и аварийной сигнализации парового котла ДКВР 10 -13 № 5 на котельной № 3                                                  | Обеспечение тепловой энергией вновь вводимых объектов строительства               |

|    |                                                                                                                                                          |                                                                                                |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 | Реконструкция водогрейного котла КВГМ-30 № 11 на котельной № 3 с заменой поверхностей нагрева и системы автоматики безопасности и аварийной сигнализации | Обеспечение тепловой энергией вновь вводимых объектов строительства                            |
| 11 | Техническое перевооружение котельной № 2 с заменой водогрейного котла «Энергия -3» на импортный                                                          | Экономия топлива за счет увеличения КПД котельной, снижение эксплуатационных затрат            |
| 12 | Замена узлов учета газа на котельных № 2 , Северная, Фильтровальная станция, Баня                                                                        | Обеспечение энергосбережения и повышение энергоэффективности при производстве тепловой энергии |



|    |                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13 | Строительство блочной котельной для обеспечения тепловой энергией объектов «Демидовского комплекса»                                                                                             | Снижение теплопотерь и затрат на транспорт теплоносителя                                       |
| 14 | Строительство блочной котельной для обеспечения нагрузки ЦТП Центральный посёлок, стадион и кв. №14 тепловой мощностью 15 Гкал/час                                                              | Снижение теплопотерь и затрат на транспорт теплоносителя                                       |
| 15 | Строительство блочной котельной для обеспечения нагрузки квартала №11 тепловой мощностью 5,5 Гкал/час                                                                                           | Снижение теплопотерь и затрат на транспорт теплоносителя                                       |
| 16 | Строительство блочной котельной для обеспечения нагрузки ЦТП №4 тепловой мощностью – 1 Гкал/час с обеспечением гвс жилых домов подключённых к ЦТП и закольцовкой с системой гвс от котельной №5 | Снижение теплопотерь и затрат на транспорт теплоносителя                                       |
| 17 | Строительство блочной котельной для обеспечения нагрузки ЦТП № 3 тепловой мощностью 0,7 Гкал/час                                                                                                | Снижение теплопотерь и затрат на транспорт теплоносителя                                       |
| 18 | Строительство блочной котельной для обеспечения нагрузки железнодорожной станции и жилого дома железнодорожников мощностью 0,3 Гкал/час                                                         | Снижение теплопотерь и затрат на транспорт теплоносителя                                       |
| 19 | Установка газопоршневых установок контейнерного типа суммарной мощностью до 1000 кВт в час на котельной №5.                                                                                     | Обеспечение энергосбережения и повышение энергоэффективности при производстве тепловой энергии |
| 20 | Перевод котельной №5 с аварийного топлива мазут на дизельное топливо и ликвидация мазутного хозяйства.                                                                                          | Обеспечение энергосбережения и повышение энергоэффективности при производстве тепловой энергии |

Информация о строительстве или реконструкция тепловых сетей и центральных тепловых пунктов для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения на территории Верхнесалдинского ГО представлена в таблице 41. Общий список мероприятий по модернизации системы теплоснабжения Верхнесалдинского городского округа представлен в таблице 42.

Таблица 41. Строительство или реконструкция тепловых сетей и центральных тепловых пунктов Верхнесалдинского ГО

| №<br>п/п | Наименование мероприятия                                                                                         | Результат мероприятия                                                                                    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | Строительство тепловой сети от котельной № 5 до ЦТП Больничного городка Ду 250 мм протяженностью L – 1550 метров | Снижение себестоимости тепловой энергии. Подключение вновь строящихся объектов к системе теплоснабжения. |



|    |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2  | Строительство тепловой сети от ТК-15 на тепловой сети МУП "Гор.УЖКХ" (D 600 мм) у дома № 64 ул. Энгельса до проектируемой застройки ( Ду 200 мм – L = 490 м, Ду 150 мм - L = 150 м, Ду 125 мм- L = 85 м, Ду 100 мм - L = 245 м | Обеспечение качественной услугой теплоснабжения. Подключение вновь строящихся объектов к системе теплоснабжения. |
| 3  | Строительство тепловой сети от УТ-9 между домами № 58/1 ул. Энгельса и № 65/1 ул. К. Маркса до проектируемого дома ( Ду 125 мм - L= 180 м)                                                                                     | Обеспечение качественной услугой теплоснабжения. Подключение вновь строящихся объектов к системе теплоснабжения. |
| 4  | Строительство тепловой сети от УТ-9 между домами № 58/1 ул. Энгельса и № 65/1 ул. К. Маркса до проектируемого детского сада ( Ду 100 мм - L = 180 м)                                                                           | Обеспечение качественной услугой теплоснабжения. Подключение вновь строящихся объектов к системе теплоснабжения. |
| 5  | Строительство тепловой сети для теплоснабжения жилищного строительства в районе ул. Воронова, Энгельса на пересечении с ул. Районная                                                                                           | Обеспечение качественной услугой теплоснабжения. Подключение вновь строящихся объектов к системе теплоснабжения. |
| 6  | Строительство тепловой сети для теплоснабжения жилого дома д.                                                                                                                                                                  | Подключение вновь строящихся объектов к системе теплоснабжения.                                                  |
| 7  | Реконструкция станции подкачки и ЦТП Строитель с целью обеспечения работы                                                                                                                                                      | Снижение расхода электроэнергии на перекачку теплоносителя.                                                      |
| 8  | Строительство перемычки Ду – 250 мм по ул. Воронова от дома Воронова 11 до                                                                                                                                                     | Обеспечение качественной услугой теплоснабжения.                                                                 |
| 9  | Реконструкция бесканальной теплосети Ду 250 мм от ул Энгельса до Воронова                                                                                                                                                      | Обеспечение надёжности теплоснабжения.                                                                           |
| 10 | Техническое перевооружение ЦТП «Молодежный поселок». Перевод на                                                                                                                                                                | Экономия энергоресурсов, повышение                                                                               |
| 11 | Внедрение подмешивающих насосов с ч.р.п. на ЦТП , Устинова, Квартал Б                                                                                                                                                          | Снижение расхода тепла в осенний и весенний периоды.                                                             |
| 12 | Замена Аккумуляторного бака № 2 ЦТП «Строитель»                                                                                                                                                                                | Предоставление коммунальных услуг по горячему водоснабжению надлежащего                                          |
| 13 | Замена Аккумуляторного бака № 2 ЦТП «Квартал Б»                                                                                                                                                                                | Предоставление коммунальных услуг по горячему водоснабжению надлежащего                                          |

|    |                                                                     |                                                                         |
|----|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 14 | Замена тепловой изоляции Аккумуляторного бака № 1 ЦТП               | Снижение потерь тепла                                                   |
| 15 | Перевод теплоснабжения гарнисажных печей на последовательную схему  | Снижение расхода теплоносителя                                          |
| 16 | Перевод теплоснабжения ПО ПАТ на последовательную схему             | Снижение расхода теплоносителя                                          |
| 17 | Перевод мкд Энгельса 20 и 22 на последовательную схему              | Снижение расхода теплоносителя                                          |
| 18 | Перевод школы №1 на последовательную схему                          | Снижение расхода теплоносителя                                          |
| 19 | Реконструкция магистральной теплосети от котельной №3 с увеличением | Повышение пропускной способности теплосети и надежности теплоснабжения, |
| 20 | Реконструкция магистральной теплосети от котельной №3 с увеличением | Повышение пропускной способности теплосети и надежности теплоснабжения, |
| 21 | Реконструкция магистральной теплосети от котельной №3 с увеличением | Повышение пропускной способности теплосети и надежности теплоснабжения, |
| 22 | Замена теплосети от Энгельса 60/1 до Энгельса 58/1                  | Повышение надежности теплоснабжения, снижение аварийности               |



|    |                                                                              |                                                                        |
|----|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 23 | Замена трубопровода ГВС от Энгельса 60/1 до Энгельса 58/1 на                 | Повышение надежности горячего водоснабжения, снижение аварийности      |
| 24 | Замена трубопровода ГВСот Энгельса 62/1,62/2 до Энгельса 60/1 на             | Повышение надежности горячего водоснабжения, снижение аварийности      |
| 25 | Замена теплосети от Энгельса 62/1,62/2 до Энгельса 60/1                      | Повышение надежности теплоснабжения, снижение аварийности,             |
| 26 | Монтаж трубопровода ГВС Южный городок из полипропиленовых труб               | Повышение надежности горячего водоснабжения, снижение аварийности      |
| 27 | Замена трубопровода ГВС Восточная, 6,8,10 на пропиленовые                    | Повышение надежности горячего водоснабжения, снижение аварийности      |
| 28 | Замена трубопровода ГВС Восточная, 12,14,16 на пропиленовые                  | Повышение надежности горячего водоснабжения, снижение аварийности      |
| 29 | Замена трубопровода ГВС Восточная, 18,20,22 на пропиленовые                  | Повышение надежности горячего водоснабжения, снижение аварийности      |
| 30 | Замена труб теплосети Восточная 6,8,10,12,14,16,18,20,22 на пропиленовые     | Повышение надежности теплоснабжения, снижение аварийност               |
| 31 | Замена трубопровода ГВС Молодёжного пос. 102,103 на полипропиленовый         | Повышение надежности горячего водоснабжения, снижение аварийности,     |
| 32 | Замена трубопроводов теплосети и ГВС Молодёжного пос. 100,101 на             | Повышение надежности теплоснабжения и горячего водоснабжения, снижение |
| 33 | Замена трубопроводов теплосети и ГВС Мол. пос. 95,96,97,98 на                | Повышение надежности теплоснабжения и горячего водоснабжения, снижение |
| 34 | Замена трубопроводов теплосети и ГВС от ТК14 до ТК16, Народная стройка 1,2,3 | Повышение надежности теплоснабжения и горячего водоснабжения, снижение |

Таблица 42. Мероприятия по схеме теплоснабжения Верхнесалдинского городского округа

| № п/п | Наименование мероприятия                                                                                                                 | Инвестиции, тыс. руб. |      |      |      |       |       |           |        | Источник финансирования              |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------|------|------|-------|-------|-----------|--------|--------------------------------------|
|       |                                                                                                                                          | 2015                  | 2016 | 2017 | 2018 | 2019  | 2020  | 2021-2030 | ИТОГО* |                                      |
| 1     | Реконструкция парового котла ДКВР 10-13 № 7на котельной № 3 с заменой автоматики безопасности и поверхностей нагрева                     |                       |      |      |      | 14500 |       |           | 14500  | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 2     | Реконструкция парового котла ДКВР 10-13 № 8 на котельной № 3 с заменой автоматики безопасности и поверхностей нагрева                    |                       |      |      |      |       | 14500 |           | 14500  | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 3     | Реконструкция оборудования химводоподготовки котельной № 3 с увеличением производительности и использованием очищенной сбросной воды ХБО |                       |      |      |      |       | 20000 |           | 20000  | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 4     | Реконструкция деаэратора водогрейной части котельной № 3 с увеличением производительности                                                |                       |      |      |      |       | 15000 |           | 15000  | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 5     | Установка на котельной №3 бойлеров для нагрева сетевой воды паром производительностью 19 Г кал час.                                      |                       |      |      |      |       | 3000  |           | 3000   | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 6     | Установка на котельной №3 паровой винтовой машины мощностью 1000 кВт.                                                                    |                       |      |      |      |       | 30000 |           | 30000  | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 7     | Реконструкция водогрейного                                                                                                               |                       |      |      |      |       | 28000 |           | 28000  | Бюджетные /                          |

|    |                                                                                                                                                          |  |  |      |       |      |       |       |                                      |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|------|-------|------|-------|-------|--------------------------------------|
|    | котла КВГМ-50 № 9 на котельной № 3 с заменой поверхностей нагрева и системы автоматики безопасности и аварийной сигнализации                             |  |  |      |       |      |       |       | частные средства                     |
| 8  | Реконструкция водогрейного котла КВГМ-50 № 10 на котельной № 3 с заменой поверхностей нагрева и системы автоматики безопасности и аварийной сигнализации |  |  |      | 28000 |      |       | 28000 | Бюджетные / частные средства         |
| 9  | Замена автоматики безопасности и аварийной сигнализации парового котла ДКВР 10 -13 № 5 на котельной № 3                                                  |  |  |      | 1500  |      |       | 1500  | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 10 | Реконструкция водогрейного котла КВГМ-30 № 11 на котельной № 3 с заменой поверхностей нагрева и системы автоматики безопасности и аварийной сигнализации |  |  |      |       | 2500 |       | 2500  | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 11 | Техническое перевооружение котельной № 2 с заменой водогрейного котла «Энергия - 3» на импортный                                                         |  |  |      |       | 2500 |       | 2500  | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 12 | Замена узлов учета газа на котельных № 2 , Северная, Фильтровальная станция, Баня                                                                        |  |  | 2000 |       |      |       | 2000  | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 13 | Строительство блочной                                                                                                                                    |  |  |      |       |      | 14500 | 14500 | Инвестиционная                       |

|    |                                                                                                                                                                                                 |  |  |  |  |       |        |        |                                      |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|-------|--------|--------|--------------------------------------|
|    | котельной для обеспечения тепловой энергией объектов «Демидовского комплекса»                                                                                                                   |  |  |  |  |       |        |        | составляющая в тарифе                |
| 14 | Строительство блочной котельной для обеспечения нагрузки ЦТП Центральный посёлок, стадион и кв. №14 тепловой мощностью 15 Гкал/час                                                              |  |  |  |  |       | 150000 | 150000 | Бюджетные / частные средства         |
| 15 | Строительство блочной котельной для обеспечения нагрузки квартала №11 тепловой мощностью 5,5 Гкал/час                                                                                           |  |  |  |  |       | 55000  | 55000  | Бюджетные / частные средства         |
| 16 | Строительство блочной котельной для обеспечения нагрузки ЦТП №4 тепловой мощностью – 1 Гкал/час с обеспечением гвс жилых домов подключённых к ЦТП и закольцовкой с системой гвс от котельной №5 |  |  |  |  | 34000 |        | 34000  | Бюджетные / частные средства         |
| 17 | Строительство блочной котельной для обеспечения нагрузки ЦТП № 3 тепловой мощностью 0,7 Гкал/час                                                                                                |  |  |  |  |       | 12500  | 12500  | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 18 | Строительство блочной котельной для обеспечения нагрузки железнодорожной станции и жилого дома железнодорожников мощностью 0,3 Гкал/час                                                         |  |  |  |  |       | 6000   | 6000   | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 19 | Установка газопоршневых                                                                                                                                                                         |  |  |  |  |       | 50000  | 50000  | Бюджетные /                          |

|    |                                                                                                                                                                                                                                |  |  |  |      |  |       |  |       |                                      |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|------|--|-------|--|-------|--------------------------------------|
|    | установок контейнерного типа суммарной мощностью до 1000 кВт в час на котельной №5.                                                                                                                                            |  |  |  |      |  |       |  |       | частные средства                     |
| 20 | Перевод котельной №5 с аварийного топлива мазут на дизельное топливо и ликвидация мазутного хозяйства.                                                                                                                         |  |  |  |      |  | 1300  |  | 1300  | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 21 | Строительство тепловой сети от котельной № 5 до ЦТП Больничного городка Ду 250 мм протяженностью L – 1550 метров                                                                                                               |  |  |  |      |  | 54000 |  | 54000 | Бюджетные / частные средства         |
| 22 | Строительство тепловой сети от ТК-15 на тепловой сети МУП "Гор.УЖКХ" (D 600 мм) у дома № 64 ул. Энгельса до проектируемой застройки ( Ду 200 мм – L = 490 м, Ду 150 мм - L = 150 м, Ду 125 мм- L = 85 м, Ду 100 мм - L = 245 м |  |  |  | 9000 |  |       |  | 9000  | Плата за подключение                 |
| 23 | Строительство тепловой сети от УТ-9 между домами № 58/1 ул. Энгельса и № 65/1 ул. К. Маркса до проектируемого дома ( Ду 125 мм - L = 180 м)                                                                                    |  |  |  | 1600 |  |       |  | 1600  | Плата за подключение                 |
| 24 | Строительство тепловой сети от УТ-9 между домами № 58/1 ул. Энгельса и № 65/1 ул. К. Маркса до проектируемого детского сада ( Ду 100 мм - L = 180 м)                                                                           |  |  |  | 1200 |  |       |  | 1200  | Плата за подключение                 |
| 25 | Строительство тепловой сети                                                                                                                                                                                                    |  |  |  | 8000 |  |       |  | 8000  | Плата за                             |

|    |                                                                                                                                                                 |  |  |  |      |      |       |  |       |                                      |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|------|------|-------|--|-------|--------------------------------------|
|    | для теплоснабжения жилищного строительства в районе ул. Воронова, Энгельса на пересечении с ул. Районная                                                        |  |  |  |      |      |       |  |       | подключение                          |
| 26 | Строительство тепловой сети для теплоснабжения жилого дома д. Никитино                                                                                          |  |  |  | 1500 |      |       |  | 1500  | Плата за подключение                 |
| 27 | Реконструкция станции подкачки и ЦТП Строитель с целью обеспечения работы по подмешивающей схеме.                                                               |  |  |  |      | 2000 |       |  | 2000  | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 28 | Строительство перемычки Ду – 250 мм по ул. Воронова от дома Воронова 11 до госпиталя.                                                                           |  |  |  |      |      | 7000  |  | 7000  | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 29 | Реконструкция бесканальной теплосети Ду 250 мм от ул Энгельса до Воронова 11 с изменением способа прокладки на прокладку в канале.                              |  |  |  |      |      | 40000 |  | 40000 | Бюджетные / частные средства         |
| 30 | Техническое перевооружение ЦТП «Молодежный поселок». Перевод на последовательное подключение и подмешивающую схему с установкой частотно-регулируемого привода. |  |  |  |      |      | 8000  |  | 8000  | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 31 | Внедрение подмешивающих насосов с ч.р.п. на ЦТП , Устинова, Квартал Б                                                                                           |  |  |  | 450  |      |       |  | 450   | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 32 | Замена Аккумуляторного бака № 2 ЦТП «Строитель»                                                                                                                 |  |  |  |      | 2500 |       |  | 2500  | Инвестиционная составляющая в тарифе |



|    |                                                                                                                                  |  |  |  |      |       |       |       |                                      |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|------|-------|-------|-------|--------------------------------------|
| 33 | Замена Аккумуляторного бака № 2 ЦТП «Квартал Б»                                                                                  |  |  |  |      | 2500  |       | 2500  | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 34 | Замена тепловой изоляции Аккумуляторного бака № 1 ЦТП «Строитель»                                                                |  |  |  | 500  |       |       | 500   | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 35 | Перевод теплоснабжения гарнисажных печей на последовательную схему                                                               |  |  |  | 150  |       |       | 150   | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 36 | Перевод теплоснабжения ПО ПАТ на последовательную схему                                                                          |  |  |  | 200  |       |       | 200   | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 37 | Перевод мкд Энгельса 20 и 22 на последовательную схему                                                                           |  |  |  | 100  |       |       | 100   | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 38 | Перевод школы №1 на последовательную схему                                                                                       |  |  |  | 100  |       |       | 100   | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 39 | Реконструкция магистральной теплосети от котельной №3 с увеличением диаметра до 700 мм и изменения глубины прокладки участок № 1 |  |  |  |      | 65000 |       | 65000 | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 40 | Реконструкция магистральной теплосети от котельной №3 с увеличением диаметра до 700 мм и изменения глубины прокладки участок № 2 |  |  |  |      | 22000 |       | 22000 | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 41 | Реконструкция магистральной теплосети от котельной №3 с увеличением диаметра до 700 мм и изменения глубины прокладки участок № 3 |  |  |  |      |       | 35000 | 35000 | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 42 | Замена теплосети от Энгельса 60/1 до Энгельса 58/1                                                                               |  |  |  | 750  |       |       | 750   | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 43 | Замена трубопровода ГВС от Энгельса 60/1 до Энгельса 58/1 на полипропиленовый                                                    |  |  |  | 310  |       |       | 310   | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 44 | Замена трубопровода ГВСот Энгельса 62/1,62/2 до Энгельса 60/1 на полипропиленовый                                                |  |  |  | 1000 |       |       | 1000  | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 45 | Замена теплосети от Энгельса 62/1,62/2 до Энгельса 60/1                                                                          |  |  |  | 2500 |       |       | 2500  | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 46 | Монтаж трубопровода ГВС Южный городок из полипропиленовых труб                                                                   |  |  |  |      | 5500  |       | 5500  | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 47 | Замена трубопровода ГВС Восточная, 6,8,10 на пропиленовые                                                                        |  |  |  |      |       | 700   | 700   | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 48 | Замена трубопровода ГВС Восточная, 12,14,16 на пропиленовые                                                                      |  |  |  |      |       | 600   | 600   | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 49 | Замена трубопровода ГВС Восточная, 18,20,22 на пропиленовые                                                                      |  |  |  |      |       | 500   | 500   | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 50 | Замена труб теплосети Восточная 6,8,10,12,14,16,18,20,22 на пропиленовые                                                         |  |  |  |      |       | 2600  | 2600  | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 51 | Замена трубопровода ГВС Молодёжного пос. 102,103 на полипропиленовый                                                             |  |  |  |      |       | 1800  | 1800  | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 52 | Замена трубопроводов теплосети и ГВС Молодёжного                                                                                 |  |  |  |      |       | 600   | 600   | Инвестиционная составляющая в        |

|    |                                                                                                  |          |          |          |              |               |               |               |               |                                      |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|----------|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------------------------------|
|    | пос. 100,101 на полипропиленовые                                                                 |          |          |          |              |               |               |               |               | тарифе                               |
| 53 | Замена трубопроводов теплосети и ГВС Мол. пос. 95,96,97,98 на полипропиленовые                   |          |          |          |              |               |               | 2000          | 2000          | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 54 | Замена трубопроводов теплосети и ГВС от ТК14 до ТК16, Народная стройка 1,2,3 на полипропиленовые |          |          |          |              |               |               | 2700          | 2700          | Инвестиционная составляющая в тарифе |
|    | <b>ИТОГО по системе теплоснабжения Верхнесалдинского ГО</b>                                      | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>29360</b> | <b>119000</b> | <b>281300</b> | <b>337500</b> | <b>767160</b> |                                      |

\* - итоговая стоимость мероприятий рассчитывается на стадии проектирования



Для сокращения расхода электроэнергии на производство и транспорт тепла котельной № 5 и котельной № 3 МУП «Гор. УЖКХ» предлагается установить газовые микротурбины (газопоршневые агрегаты) с утилизацией тепла суммарной мощностью 2 мВт для обеспечения собственных нужд котельных и потребителей МУП «Гор. УЖКХ». Выполнение мероприятий по установке автономных источников

электроэнергии позволит сократить расход электроэнергии на 16 200 МВтч/год и снизить удельный расход электроэнергии на производство и передачу тепла. Перечень мероприятий, предлагаемых для реконструкции источников тепловой энергии на территории Верхнесалдинского городского округа, а также результаты реализации, представлены в таблице 40.

Таблица 43. Планируемые мероприятия в системе централизованного водоснабжения Верхнесалдинского ГО

| №<br>n/n                                               | Мероприятия                                                                                                                                       | Всего,<br>тыс.<br>руб. | 2018   | 2019   | 2020   | 2021   | 2022   | 2023   | 2024  | 2025   | 2026  | 2027  | 2028   | 2029   |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|-------|-------|--------|--------|
| Мероприятия по объектам системы водоснабжения          |                                                                                                                                                   |                        |        |        |        |        |        |        |       |        |       |       |        |        |
| 1                                                      | Установка системы плавного пуска и ЧРП на электроприводы насосов станции I-ого подъема                                                            | 450                    |        | 39     | 411    |        |        |        |       |        |       |       |        |        |
| 2                                                      | Установка системы плавного пуска и ЧРП на электроприводы насосов станции II-ого подъема                                                           | 450                    |        |        | 39     | 411    |        |        |       |        |       |       |        |        |
| 3                                                      | Реконструкция резервного водозабора на Верхнесалдинском водохранилище                                                                             | 19690                  | 1688   | 9001   | 9001   |        |        |        |       |        |       |       |        |        |
| 4                                                      | Реконструкция и новое строительство фильтровальной станции г. Верхняя Салда производительностью до 35 тыс. м³/сут.                                | 925875                 |        | 84375  | 210375 | 210375 | 210375 | 210375 |       |        |       |       |        |        |
| 5                                                      | Внедрение системы управления и диспетчеризации                                                                                                    | 6974                   |        |        |        |        |        | 788    | 2812  | 1237   | 2137  |       |        |        |
| 6                                                      | Внедрение автоматизированной информационно- измерительной системы технического учёта электроэнергии                                               | 2390                   |        |        |        | 506    | 1884   |        |       |        |       |       |        |        |
| 7                                                      | Устройство резервных скважин в п. Песчаный и д. Северная                                                                                          | 2430                   |        |        |        |        |        |        |       | 1215   | 1215  |       |        |        |
| 8                                                      | Развитие материально-технической базы (трактор, илосос, гидробур, трактор-погрузчик, грузопассажирский а/м, оборудование для сварки ПЭ и ПП труб) | 9394                   |        | 3600   | 2588   | 675    | 731    | 1800   |       |        |       |       |        |        |
| 9                                                      | Установка систем водоподготовки на скважных водозаборах п. Басьяновский, п. Песчаный, д. Северная, д. Никитино                                    | 34879                  |        | 3375   | 7876   | 7876   | 7876   | 7876   |       |        |       |       |        |        |
| 10                                                     | Установка узлов учета холодной воды на всех водозаборных сооружениях и насосных станциях                                                          | 2757                   |        |        | 394    | 2363   |        |        |       |        |       |       |        |        |
| 11                                                     | Установка узлов учета холодной воды у потребителей                                                                                                | 4276                   | 788    | 788    | 900    | 900    | 900    |        |       |        |       |       |        |        |
| 12                                                     | Устройство водозаборов в населенных пунктах: Балакино, Ива, Бобровка, Ежевичный, Перегрузочная, Малыгино, Моршинино, Вья                          | 32670                  |        |        |        | 4083   | 8168   | 8168   | 8168  | 4083   |       |       |        |        |
| 13                                                     | Замена пожарных гидрантов                                                                                                                         | 1782                   |        | 198    | 198    | 198    | 198    | 198    | 198   | 198    | 198   | 198   |        |        |
| 14                                                     | Строительство станции обработки промывных вод производительностью до 5000 куб.м/сут.                                                              | 149063                 |        | 6188   | 142875 |        |        |        |       |        |       |       |        |        |
| Мероприятия по линейным объектам системы водоснабжения |                                                                                                                                                   |                        |        |        |        |        |        |        |       |        |       |       |        |        |
| 15                                                     | Строительство резервного водовода Dy = 600 мм от Исинского водозабора до фильтровальной станции                                                   | 465752                 | 232876 | 232876 |        |        |        |        |       |        |       |       |        |        |
| 16                                                     | Строительство кольцевого водопровода от точки врезки на ОЭЗ «Титановая Долина» до ВК до ЦТП «пос. Центральный»                                    | 49502                  |        | 37126  | 12376  |        |        |        |       |        |       |       |        |        |
| 17                                                     | Строительство водовода по дну Верхнесалдинского водохранилища для колебания водопроводной сети – 3250 метров                                      | 528750                 |        |        |        |        |        |        |       |        |       |       | 135000 | 393750 |
| 18                                                     | Строительство водопроводных сетей для нового капитального строительства                                                                           | 126564                 | 10547  | 10547  | 10547  | 10547  | 10547  | 10547  | 10547 | 10547  | 10547 | 10547 | 10547  | 10547  |
| 19                                                     | Обновление систем транспорта воды                                                                                                                 | 471510                 | 33462  | 19773  | 39547  | 41067  | 42588  | 48672  | 49813 | 35743  | 33842 | 37264 | 42588  | 47151  |
| 20                                                     | Строительство сетей водоснабжения в районах, не обеспеченных централизованным водоснабжением                                                      | 60756                  | 5063   | 5063   | 5063   | 5063   | 5063   | 5063   | 5063  | 5063   | 5063  | 5063  | 5063   | 5063   |
| 21                                                     | Замена водоразборных колонок, на современные незамерзающие модели                                                                                 | 1597                   |        |        | 570    | 1027   |        |        |       |        |       |       |        |        |
| 22                                                     | Перевод летнего водопровода на техническую воду                                                                                                   | 133089                 |        |        |        |        |        |        | 1463  | 131626 |       |       |        |        |
| 23                                                     | Реконструкция и замена водонапорной башни с резервуаром V=400 м³ в п. Басьяновский                                                                | 6807                   |        |        | 731    | 6076   |        |        |       |        |       |       |        |        |
| 24                                                     | Реконструкция и замена водонапорной башни с резервуаром V=50 м³ в п. Песчаный                                                                     | 1361                   |        |        |        | 124    | 1237   |        |       |        |       |       |        |        |
| 25                                                     | Реконструкция и замена водонапорной башни с резервуаром V=50 м³ в д. Никитино                                                                     | 1361                   |        | 124    | 1237   |        |        |        |       |        |       |       |        |        |
| ИТОГО                                                  |                                                                                                                                                   | 304012                 | 28442  | 413073 | 444728 | 291291 | 289567 | 293487 | 78064 | 189712 | 53002 | 53072 | 193198 | 456511 |



Раздел 9. Перспективная схема водоотведения Верхнесалдинского городского округа

Перспективная схема водоотведения поселения разработана с учетом требований Постановления Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 года № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения».

Существующее положение в сфере организации водоотведения в Верхнесалдинском городском округе приведено в Разделе 3.3 настоящего документа.

Объем водоотведения в перспективе составит:

1) на I очередь строительства (2020 год) - 32330,44 м3/сут;

2) на расчетный срок (2030 год) - 32388,04 м3/сут.

В перспективе до 2030 года предполагается проведение таких работ, как реконструкция канализационных станций, очистных сооружений, ремонт трубопроводов.

Суммарный объем инвестиций, необходимых для модернизации системы централизованного водоотведения Верхнесалдинского городского округа представлен в таблице 44.

Таблица 44. Планируемые мероприятия в системе централизованного водоотведения Верхнесалдинского ГО

| № п/п | Наименование мероприятия                                                                                               | Объем расходов на выполнение мероприятия, тыс. рублей |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|       |                                                                                                                        | всего                                                 | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2029 год |
| 1     | Проектирование реконструкции очистных сооружений г. Верхняя Салда с увеличением производительности до 35 тыс. м³/сутки | 49761                                                 | 0        | 0        | 0        | 0        | 19226    | 30535    | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| 2     | Реконструкция очистных сооружений г. Верхняя Салда с увеличением производительности до 35 тыс. м³/сутки                | 542838                                                | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 153804   | 194517   | 194517   | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| 3     | Проектирование ЛОС в п. Басьяновский                                                                                   | 1244                                                  | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 1244     | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| 4     | Строительство ЛОС в п. Басьяновский                                                                                    | 12426                                                 | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 6213     | 6213     | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| 5     | Строительство ЛОС в д. Северная                                                                                        | 6546                                                  | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 3273     | 3273     | 0        | 0        | 0        |
| 6     | Проектирование ЛОС в д. Никитино                                                                                       | 226                                                   | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 226      | 0        | 0        | 0        |
| 7     | Строительство ЛОС в д. Никитино                                                                                        | 2183                                                  | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 2183     | 0        | 0        |
| 8     | Проектирование ЛОС в п. Песчаный                                                                                       | 283                                                   | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 283      | 0        |
| 9     | Строительство ЛОС в п. Песчаный                                                                                        | 2443                                                  | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 2443     |
| 10    | Проектирование напорного канализационного                                                                              | 792                                                   | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 792      | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |

|    |                                                                                                                                  |        |   |   |   |   |   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |   |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---|---|---|---|---|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---|
|    | коллектора от КНС №5 в юго-западном районе до камеры гашения напора по ул. Орджоникидзе                                          |        |   |   |   |   |   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |   |
| 11 | Строительство напорного канализационного коллектора от КНС №5 в юго-западном районе до камеры гашения напора по ул. Орджоникидзе | 7464   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0    | 7464  | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0 |
| 12 | Разработка проекта реконструкции КНС №1 и внедрения системы диспетчеризации                                                      | 3053   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0    | 3053  | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0 |
| 13 | Строительство камеры гашения КНС №1 по ул. Карла Маркса                                                                          | 430    | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0    | 430   | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0 |
| 14 | Реконструкция напорного коллектора от КНС №1 до камеры гашения по ул. К. Маркса                                                  | 14124  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7062 | 7062  | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0 |
| 15 | Внедрение системы диспетчеризации                                                                                                | 28413  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0    | 13367 | 7464  | 7582  | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0 |
| 16 | Проектирование ливневой канализации                                                                                              | 35624  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0    | 35624 | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0 |
| 17 | Строительство ливневой канализации                                                                                               | 345268 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0    | 0     | 49324 | 49324 | 49324 | 49324 | 49324 | 49324 | 49324 | 0 |
| 18 | Гидравлический расчет существующей системы канализации,                                                                          | 792    | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0    | 792   | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0 |
|    | проектирование реконструкции системы хозбытовой канализации                                                                      |        |   |   |   |   |   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |   |



|       |                                                                                                                                       |         |   |   |   |       |       |        |        |        |       |       |       |       |       |       |       |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---|---|---|-------|-------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 19    | Реконструкция системы хозбытовой канализации в соответствии с результатами гидравлического расчета                                    | 7916    | 0 | 0 | 0 | 0     | 0     | 0      | 0      | 7916   | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     |
| 20    | Строительство нового самотечного участка сети d=200 мм протяжённостью 0,15 км от колодца по ул. Чкалова до колодца по ул. Metallургов | 1731    | 0 | 0 | 0 | 1731  | 0     | 0      | 0      | 0      | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     |
| 21    | Строительство нового самотечного участка сети d=300 мм протяжённостью 1,755 км от колодца по ул. Уральских Рабочих до КНС №1          | 35963   | 0 | 0 | 0 | 0     | 0     | 35963  | 0      | 0      | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     |
| 22    | Строительство КНС и напорного коллектора от б.о Ломовка                                                                               | 9726    | 0 | 0 | 0 | 0     | 0     | 0      | 0      | 9726   | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     |
| 23    | Обновление трубопроводов                                                                                                              | 335548  | 0 | 0 | 0 | 58119 | 38778 | 38170  | 38170  | 43038  | 17039 | 17039 | 17039 | 17039 | 17039 | 17039 | 17039 |
| 24    | Развитие материально-технической базы (приобретение канало-промыочных машин, пневмоколесного экскаватора, ассенизаторных машин)       | 203564  | 0 | 0 | 0 | 13571 | 13571 | 13571  | 13571  | 13571  | 19387 | 19387 | 19387 | 19387 | 19387 | 19387 | 19387 |
| ВСЕГО |                                                                                                                                       | 1648358 | 0 | 0 | 0 | 73421 | 71575 | 279105 | 278788 | 313530 | 99545 | 91963 | 89023 | 89249 | 87933 | 86033 | 88193 |

Раздел 10. Перспективная схема обращения с отходами Верхнесалдинского городского округа

Перспективная схема обращения с отходами Верхнесалдинского городского округа разработаны с учетом требований СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

Существующее положение в сфере организации обращения с твердыми бытовыми отходами в Верхнесалдинском городском округе приведено в Разделе 3.6 настоящего документа.

В перспективе предполагается увеличение объемов образующихся

твёрдых бытовых отходов, как в абсолютных величинах, так и на душу населения и усложнение морфологического состава твердых бытовых отходов, включающих в себя всё большее количество экологически опасных компонентов.

Объем образования твердых бытовых отходов составит:

1) на первую очередь - 176 420 м3/год;

2) на расчетный срок - 218 802 м3/год.

Суммарный объем инвестиций, необходимых для развития системы централизованного санитарной очистки Верхнесалдинского городского округа представлен в таблице 45.

Таблица 45. Оценка стоимости реализации мероприятий схемы санитарной очистки Верхнесалдинского ГО

| № п/п                                                        | Мероприятие                                             | Система обеспечения | Обоснование проведения мероприятия                             | Инвестиции, тыс. руб. |       |       |           |           |        | Источник финансирования |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------|-------|-------|-----------|-----------|--------|-------------------------|
|                                                              |                                                         |                     |                                                                | 2018                  | 2019  | 2020  | 2021-2025 | 2026-2030 | ИТОГО: |                         |
| Мероприятия по схеме санитарной очистки Верхнесалдинского ГО |                                                         |                     |                                                                |                       |       |       |           |           |        |                         |
| 1                                                            | Установка контейнеров объемом 0,75 куб. м               | Санитарная очистка  | Повышение качества функционирования системы санитарной очистки | 100                   | 100   |       |           |           | 200    | Бюджетные средства      |
| 2                                                            | Строительство и реконструкция контейнерных площадок ТБО | Санитарная очистка  | Повышение качества функционирования системы санитарной очистки |                       | 120   | 120   |           |           | 240    | Бюджетные средства      |
| 3                                                            | Установок мусорных урн                                  | Санитарная очистка  | Повышение качества функционирования системы санитарной очистки | 100                   | 100   |       |           |           | 200    | Бюджетные средства      |
| 4                                                            | Подметально-уборочная машина ВПМД-01                    | Санитарная очистка  | Повышение качества функционирования системы санитарной очистки |                       | 3000  |       | 3500      |           | 6500   | Бюджетные средства      |
| 5                                                            | Организация площадок по сбору КГО                       | Санитарная очистка  | Повышение качества функционирования системы санитарной очистки |                       |       |       | 200       | 200       | 400    | Бюджетные средства      |
| 6                                                            | Консервация старого полигона ТБО в г. Верхняя Салда     | Санитарная очистка  | Повышение качества функционирования системы санитарной очистки | 7000                  |       |       |           |           | 7000   | Бюджетные средства      |
| 7                                                            | Строительство нового полигона ТБО в г. Верхняя Салда    | Санитарная очистка  | Повышение качества функционирования системы санитарной очистки |                       | 13000 | 12000 |           |           | 25000  | Бюджетные средства      |



|                              |                                                                                               |                    |                                                                |      |       |       |      |     |       |                    |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------|------|-------|-------|------|-----|-------|--------------------|
| 8                            | Организация пунктов по раздельному сбору бумаги, полиэтилена, пластика, жестяных банок и т.д. | Санитарная очистка | Повышение качества функционирования системы санитарной очистки |      |       | 5000  |      |     | 5000  | Бюджетные средства |
| Итого по санитарной очистке: |                                                                                               |                    |                                                                | 7200 | 16320 | 17120 | 3700 | 200 | 55940 |                    |

Раздел 11. Перспективная схема газоснабжения Верхнесалдинского городского округа

Согласно информации, полученной от Акционерного общества «Уральские газовые сети», строительство новых объектов сети газоснабжения на территории Верхнесалдинского городского округа не предполагается.

Раздел 12. Общая программа проектов

Общая инвестиционная программа модернизации коммунальной инфраструктуры Верхнесалдинского городского округа с учетом выбора источников финансирования приведена в таблице 46.

Таблица 46. Программа инвестиционных мероприятий Верхнесалдинского ГО на 2018 – 2030 года

| № п/п         | Мероприятие                                                                                                                                       | Система обеспечения | Обоснование проведения мероприятия                                                   | Инвестиции, тыс. руб. |       |        |           | Итого: | Источник финансирования             |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------|--------|-----------|--------|-------------------------------------|
|               |                                                                                                                                                   |                     |                                                                                      | 2018                  | 2019  | 2020   | 2021-2025 |        |                                     |
| Водоснабжение |                                                                                                                                                   |                     |                                                                                      |                       |       |        |           |        |                                     |
| 1             | Установка системы плавного пуска и ЧРП на электроприводы насосов станции I-ого подъема                                                            | Водоснабжение       | Повышение качества системы водоснабжения                                             |                       | 39    | 411    |           | 450    | Собственные средства/местный бюджет |
| 2             | Установка системы плавного пуска и ЧРП на электроприводы насосов станции II-ого подъема                                                           | Водоснабжение       | Повышение качества системы водоснабжения                                             |                       |       | 39     | 411       | 450    | Собственные средства/местный бюджет |
| 3             | Реконструкция резервного водозабора на Верхнесалдинском водохранилище                                                                             | Водоснабжение       | Повышение качества системы водоснабжения                                             | 1688                  | 9001  | 9001   |           | 19690  | Собственные средства/местный бюджет |
| 4             | Реконструкция и новое строительство фильтровой станции г. Верхняя Салда производительностью до 35 тыс. м <sup>3</sup> /сут.                       | Водоснабжение       | Повышение качества системы водоснабжения                                             |                       | 84375 | 210375 | 631125    | 925875 | Собственные средства/местный бюджет |
| 5             | Внедрение системы управления и диспетчеризации                                                                                                    | Водоснабжение       | Повышение качества системы водоснабжения                                             |                       |       |        | 4837      | 6974   | Собственные средства/местный бюджет |
| 6             | Внедрение автоматизированной информационно-измерительной системы технического учёта электроэнергии                                                | Водоснабжение       | Повышение качества системы водоснабжения                                             |                       |       |        | 2390      | 2390   | Собственные средства/местный бюджет |
| 7             | Устройство резервных скважин в п. Песчаный и д. Северная                                                                                          | Водоснабжение       | Повышение качества системы водоснабжения                                             |                       |       |        | 1215      | 2430   | Собственные средства/местный бюджет |
| 8             | Развитие материально-технической базы (трактор, илосос, гидробур, трактор-погрузчик, грузопассажирский а/м, оборудование для сварки ПЭ и ПП труб) | Водоснабжение       | Повышение качества системы водоснабжения<br>Повышение качества системы водоснабжения |                       | 3600  | 2588   | 3206      | 9394   | Собственные средства/местный бюджет |
| 9             | Установка систем водоподготовки на скважных водозаборах п. Басьяновский, п. Песчаный, д. Северная, д. Никитино                                    | Водоснабжение       | Повышение качества системы водоснабжения                                             |                       | 3375  | 7876   | 23628     | 34879  | Собственные средства/местный бюджет |
| 10            | Установка узлов учета холодной воды на всех водозаборных сооружениях и насосных станциях                                                          | Водоснабжение       | Повышение качества системы водоснабжения                                             |                       |       | 394    | 2363      | 2757   | Собственные средства/местный бюджет |
| 11            | Установка узлов учета холодной воды у потребителей                                                                                                | Водоснабжение       | Повышение качества системы водоснабжения                                             | 788                   | 788   | 900    | 1800      | 4276   | Собственные средства/местный бюджет |
| 12            | Устройство водозаборов в населенных пунктах: Балакино, Ива, Бобровка, Ежевичный, Перегрузочная, Малыгино, Моршинино, Вяя                          | Водоснабжение       | Повышение качества системы водоснабжения                                             |                       |       |        | 32670     | 32670  | Собственные средства/местный бюджет |
| 13            | Замена пожарных гидрантов                                                                                                                         | Водоснабжение       | Повышение надежности                                                                 |                       | 198   | 198    | 990       | 1782   | Собственные средства/местный бюджет |

|    |                                                                                                                                   |               |                                                       |  |  |  |      |        |        |                                     |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------|--|--|--|------|--------|--------|-------------------------------------|
|    | м <sup>3</sup> /сутки                                                                                                             |               | водоотведения                                         |  |  |  |      |        |        | бюджет                              |
| 3  | Проектирование ЛОС в п. Басьяновский                                                                                              | Водоотведение | Развитие системы водоотведения                        |  |  |  |      | 1244   | 1244   | Собственные средства/местный бюджет |
| 4  | Строительство ЛОС в п. Басьяновский                                                                                               | Водоотведение | Развитие системы водоотведения                        |  |  |  |      | 12426  | 12426  | Собственные средства/местный бюджет |
| 5  | Строительство ЛОС в д. Северная                                                                                                   | Водоотведение | Развитие системы водоотведения                        |  |  |  |      | 3273   | 3273   | Собственные средства/местный бюджет |
| 6  | Проектирование ЛОС в д. Никитино                                                                                                  | Водоотведение | Развитие системы водоотведения                        |  |  |  |      | 226    | 226    | Собственные средства/местный бюджет |
| 7  | Строительство ЛОС в д. Никитино                                                                                                   | Водоотведение | Развитие системы водоотведения                        |  |  |  |      | 2183   | 2183   | Собственные средства/местный бюджет |
| 8  | Проектирование ЛОС в п. Песчаный                                                                                                  | Водоотведение | Развитие системы водоотведения                        |  |  |  |      | 283    | 283    | Собственные средства/местный бюджет |
| 9  | Строительство ЛОС в п. Песчаный                                                                                                   | Водоотведение | Развитие системы водоотведения                        |  |  |  |      | 2443   | 2443   | Собственные средства/местный бюджет |
| 10 | Проектирование напорного канализационного коллектора от КНС №5 в юго-западном районе до камеры гашения напора по ул. Орджоникидзе | Водоотведение | Развитие системы водоотведения                        |  |  |  |      | 792    | 792    | Собственные средства/местный бюджет |
| 11 | Строительство напорного канализационного коллектора от КНС №5 в юго-западном районе до камеры гашения напора по ул. Орджоникидзе  | Водоотведение | Развитие системы водоотведения                        |  |  |  |      | 7464   | 7464   | Собственные средства/местный бюджет |
| 12 | Разработка проекта реконструкции КНС №1 и внедрения системы диспетчеризации                                                       | Водоотведение | Повышение качества и надежности системы водоотведения |  |  |  |      | 3053   | 3053   | Собственные средства/местный бюджет |
| 13 | Строительство камеры гашения КНС №1 по ул. Карла Маркса                                                                           | Водоотведение | Развитие системы водоотведения                        |  |  |  |      | 430    | 430    | Собственные средства/местный бюджет |
| 14 | Реконструкция напорного коллектора от КНС №1 до камеры гашения по ул. К. Маркса                                                   | Водоотведение | Повышение качества и надежности системы водоотведения |  |  |  | 7062 | 7062   | 14124  | Собственные средства/местный бюджет |
| 15 | Внедрение системы диспетчеризации                                                                                                 | Водоотведение | Развитие системы водоотведения                        |  |  |  |      | 28413  | 28413  | Собственные средства/местный бюджет |
| 16 | Проектирование ливневой канализации                                                                                               | Водоотведение | Развитие системы водоотведения                        |  |  |  |      | 35624  | 35624  | Собственные средства/местный бюджет |
| 17 | Строительство ливневой канализации                                                                                                | Водоотведение | Развитие системы водоотведения                        |  |  |  |      | 147972 | 197296 | Собственные средства/местный бюджет |

|                                                             |                                                                                                                                     |               | системы водоснабжения                                 |        |        |        |  |  |        |        |        |  | средства/местный бюджет                       |
|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------|--------|--------|--------|--|--|--------|--------|--------|--|-----------------------------------------------|
| 14                                                          | Строительство станции обработки промывных вод производительностью до 5000 куб.м/сут.                                                | Водоснабжение | Повышение качества системы водоснабжения              |        | 6188   | 142875 |  |  |        |        |        |  | Собственные средства/местный бюджет<br>149063 |
| 15                                                          | Строительство резервного водовода Ду = 600 мм от Исинского водозабора до фильтровальной станции                                     | Водоснабжение | Повышение надежности системы водоснабжения            | 232876 | 232876 |        |  |  |        |        |        |  | Собственные средства/местный бюджет<br>465752 |
| 16                                                          | Строительство кольцевого водопровода от точки врезки на ОЗЗ «Питановая Долина» до ВК до ЦТП «пос. Центральный»                      | Водоснабжение | Повышение надежности системы водоснабжения            |        | 37126  | 12376  |  |  |        |        |        |  | Собственные средства/местный бюджет<br>49502  |
| 17                                                          | Строительство водовода по дну Верхнесалдинского водохранилища для кольцевания водопроводной сети – 3250 метров                      | Водоснабжение | Повышение надежности системы водоснабжения            |        |        |        |  |  |        |        | 528750 |  | Собственные средства/местный бюджет<br>528750 |
| 18                                                          | Строительство водопроводных сетей для нового капитального строительства                                                             | Водоснабжение | Подключение новых потребителей                        | 10547  | 10547  | 10547  |  |  | 52735  | 42188  |        |  | Собственные средства/местный бюджет<br>126564 |
| 19                                                          | Обновление систем транспорта воды                                                                                                   | Водоснабжение | Повышение надежности системы водоснабжения            |        |        | 39547  |  |  | 217883 | 160845 |        |  | Собственные средства/местный бюджет<br>471510 |
| 20                                                          | Строительство сетей водоснабжения в районах, не обеспеченных централизованным водоснабжением                                        | Водоснабжение | Повышение качества системы водоснабжения              | 5063   | 5063   | 5063   |  |  | 25315  | 20252  |        |  | Собственные средства/местный бюджет<br>60756  |
| 21                                                          | Замена водоразборных колонок, на современные незамерзающие модели                                                                   | Водоснабжение | Повышение надежности системы водоснабжения            |        |        | 570    |  |  | 1027   |        |        |  | Собственные средства/местный бюджет<br>1579   |
| 22                                                          | Перевод летнего водопровода на техническую воду                                                                                     | Водоснабжение | Повышение качества системы водоснабжения              |        |        |        |  |  | 133089 |        |        |  | Собственные средства/местный бюджет<br>133089 |
| 23                                                          | Реконструкция и замена водонапорной башни с резервуаром V=400 м <sup>3</sup> в п. Басьяновский                                      | Водоснабжение | Повышение надежности системы водоснабжения            |        |        | 731    |  |  | 6076   |        |        |  | Собственные средства/местный бюджет<br>6807   |
| 24                                                          | Реконструкция и замена водонапорной башни с резервуаром V=50 м <sup>3</sup> в п. Песчаный                                           | Водоснабжение | Повышение надежности системы водоснабжения            |        |        |        |  |  | 1361   |        |        |  | Собственные средства/местный бюджет<br>1361   |
| 25                                                          | Реконструкция и замена водонапорной башни с резервуаром V=50 м <sup>3</sup> в д. Никитино                                           | Водоснабжение | Повышение надежности системы водоснабжения            |        | 124    | 1237   |  |  |        |        |        |  | Собственные средства/местный бюджет<br>1361   |
| <b>ИТОГО по системе Водоснабжения Верхнесалдинского ГО:</b> |                                                                                                                                     |               |                                                       |        |        |        |  |  |        |        |        |  |                                               |
| <b>Водоотведение</b>                                        |                                                                                                                                     |               |                                                       |        |        |        |  |  |        |        |        |  |                                               |
| 1                                                           | Проектирование реконструкции очистных сооружений г. Верхняя Салда с увеличением производительности до 35 тыс. м <sup>3</sup> /сутки | Водоотведение | Повышение качества и надежности системы водоотведения |        | 19226  | 30535  |  |  |        |        |        |  | Собственные средства/местный бюджет<br>49761  |
| 2                                                           | Реконструкция очистных сооружений г. Верхняя Салда с увеличением производительности до 35 тыс.                                      | Водоотведение | Повышение качества и надежности системы водоотведения |        |        | 153804 |  |  | 389034 |        |        |  | Собственные средства/местный бюджет<br>542838 |

|                                                             |                                                                                                                                       |                  |                                                       |       |       |       |  |  |        |       |  |  | бюджет                                         |
|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------|-------|-------|-------|--|--|--------|-------|--|--|------------------------------------------------|
| 18                                                          | Гидравлический расчет существующей системы канализации, проектирование реконструкции системы хозяйственной канализации                | Водоотведение    | Повышение качества и надежности системы водоотведения |       |       |       |  |  | 792    |       |  |  | Собственные средства/местный бюджет<br>792     |
| 19                                                          | Реконструкция системы хозяйственной канализации в соответствии с результатами гидравлического расчета                                 | Водоотведение    | Повышение качества и надежности системы водоотведения |       |       |       |  |  | 7916   |       |  |  | Собственные средства/местный бюджет<br>7916    |
| 20                                                          | Строительство нового самотечного участка сети d=200 мм протяженностью 0,15 км от колодца по ул. Чкалова до колодца по ул. Металлургов | Водоотведение    | Развитие системы водоотведения                        | 1731  |       |       |  |  |        |       |  |  | Собственные средства/местный бюджет<br>1731    |
| 21                                                          | Строительство нового самотечного участка сети d=300 мм протяженностью 1,755 км от колодца по ул. Уральских Рабочих до КНС №1          | Водоотведение    | Развитие системы водоотведения                        |       |       | 35963 |  |  |        |       |  |  | Собственные средства/местный бюджет<br>35963   |
| 22                                                          | Строительство КНС и напорного коллектора от б.о Ломовка                                                                               | Водоотведение    | Развитие системы водоотведения                        |       |       |       |  |  | 9726   |       |  |  | Собственные средства/местный бюджет<br>9726    |
| 23                                                          | Обновление трубопроводов                                                                                                              | Водоотведение    | Повышение качества и надежности системы водоотведения | 58119 | 38778 | 38170 |  |  | 111194 | 68156 |  |  | Собственные средства/местный бюджет<br>335548  |
| 24                                                          | Развитие материально- технической базы (приобретение канало- промывочных машин, пневмоколесного экскаватора, ассенизаторных машин)    | Водоотведение    | Развитие системы водоотведения                        | 13571 | 13571 | 13571 |  |  | 85303  | 77548 |  |  | Собственные средства/местный бюджет<br>203564  |
| <b>ИТОГО по системе Водоотведения Верхнесалдинского ГО:</b> |                                                                                                                                       |                  |                                                       |       |       |       |  |  |        |       |  |  |                                                |
| <b>Электроснабжение</b>                                     |                                                                                                                                       |                  |                                                       |       |       |       |  |  |        |       |  |  |                                                |
| 1                                                           | Новое строительство ТП для присоединения объектов                                                                                     | Электроснабжение | Обеспечение потребителей                              | 150   |       |       |  |  |        |       |  |  | Бюджетные средства/ Инвест составляющая<br>150 |
| 2                                                           | Замена в ТП силовых трансформаторов, исчерпавших ресурс                                                                               | Электроснабжение | Повышение надежности системы электроснабжения         | 400   |       |       |  |  |        |       |  |  | частные инвестиции/ бюджетные средства<br>400  |
| 3                                                           | Реконструкция ТП с увеличением мощности силовых трансформаторов                                                                       | Электроснабжение | Повышение надежности системы электроснабжения         |       |       |       |  |  | 500    | 500   |  |  | частные инвестиции/ бюджетные средства<br>1000 |
| 4                                                           | Замена в РУ-10(6)кВ ТП, РП ячеек с масляными выключателями на ячейки с вакуумными выключателями                                       | Электроснабжение | Ремонт оборудования/ повышение надежности             | 100   | 100   | 100   |  |  |        |       |  |  | частные инвестиции/ бюджетные средства<br>300  |
| 5                                                           | Замена в РУ-0,4кВ ТП ячеек, исчерпавших ресурс                                                                                        | Электроснабжение | Ремонт оборудования                                   | 100   | 100   | 100   |  |  |        |       |  |  | частные инвестиции/ бюджетные средства<br>300  |
| 6                                                           | Реконструкция строительной части ТП находящихся                                                                                       | Электроснабжение | Повышение надежности                                  |       |       |       |  |  | 500    | 500   |  |  | частные средства<br>1000                       |



|                                                         |                                                                                     |                    |                                                                |      |      |     |      |  |  |  |      |                                        |
|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------|------|------|-----|------|--|--|--|------|----------------------------------------|
|                                                         | в аварийном состоянии                                                               |                    | системы электроснабжения                                       |      |      |     |      |  |  |  |      | инвестиции/ бюджетные средства         |
| 7                                                       | Замена прочего оборудования ПС, РП, ТП, истерпавшего нормативный срок эксплуатации  | Электроснабжение   | Ремонт оборудования/ повышение надежности                      |      |      | 200 | 200  |  |  |  | 400  | Частные инвестиции/ бюджетные средства |
| 8                                                       | Строительство новых ЛЭП 10/6/0,4/0,23кВ для присоединения вновь строящихся объектов | Электроснабжение   | Обеспечение Электронергий потребителей                         | 1000 | 1000 |     | 1000 |  |  |  | 3000 | Бюджетные средства                     |
| 9                                                       | Строительство дополнительных целей для резервирования существующих                  | Электроснабжение   | Обеспечение Электронергий потребителей                         | 300  | 300  |     | 300  |  |  |  | 900  | Бюджетные средства                     |
| 10                                                      | Строительство новых ЛЭП для разгрузки перегруженных участков существующих           | Электроснабжение   | Обеспечение Электронергий потребителей                         | 300  | 300  |     | 300  |  |  |  | 900  | Бюджетные средства                     |
| 11                                                      | Реконструкция воздушных ЛЭП с применением провода СИП                               | Электроснабжение   | Повышение надежности системы электроснабжения                  | 300  | 300  |     | 300  |  |  |  | 900  | Бюджетные средства                     |
| 12                                                      | Замена опор воздушных ЛЭП, истерпавших ресурсе                                      | Электроснабжение   | Повышение надежности системы электроснабжения                  | 50   | 50   |     | 50   |  |  |  | 150  | частные инвестиции/ бюджетные средства |
| ИТОГО по системе Электроснабжения Верхнесалдинского ГО: |                                                                                     |                    |                                                                |      |      |     |      |  |  |  |      |                                        |
| Санитарная очистка                                      |                                                                                     |                    |                                                                |      |      |     |      |  |  |  |      |                                        |
| 1                                                       | Установка контейнеров объемом 0,75 куб. м                                           | Санитарная очистка | Повышение качества функционирования системы санитарной очистки | 100  | 100  |     |      |  |  |  | 200  | Бюджетные средства                     |
| 2                                                       | Строительство и реконструкция контейнерных площадок ТБО                             | Санитарная очистка | Повышение качества функционирования системы санитарной очистки |      | 120  |     | 120  |  |  |  | 240  | Бюджетные средства                     |
| 3                                                       | Установка мусорных урн                                                              | Санитарная очистка | Повышение качества функционирования системы санитарной очистки | 100  | 100  |     |      |  |  |  | 200  | Бюджетные средства                     |
| 4                                                       | Подметально-уборочная машина ВПМД-01                                                | Санитарная очистка | Повышение качества функционирования системы санитарной очистки |      | 3000 |     | 3500 |  |  |  | 6500 | Бюджетные средства                     |
| 5                                                       | Организация площадок по сбору КТО                                                   | Санитарная очистка | Повышение качества функционирования системы санитарной очистки |      |      | 200 | 200  |  |  |  | 400  | Бюджетные средства                     |



|                                                           |                                                                                                                                                         |                    |                                                                                              |      |       |  |       |  |  |  |       |                                      |
|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|--|-------|--|--|--|-------|--------------------------------------|
| 6                                                         | Консервация старого полигона ТБО в г. Верхняя Салда                                                                                                     | Санитарная очистка | Повышение качества функционирования системы санитарной очистки                               | 7000 |       |  |       |  |  |  | 7000  | Бюджетные средства                   |
| 7                                                         | Строительство нового полигона ТБО в г. Верхняя Салда                                                                                                    | Санитарная очистка | Повышение качества функционирования системы санитарной очистки                               |      | 13000 |  | 12000 |  |  |  | 25000 | Бюджетные средства                   |
| 8                                                         | Организация пунктов по разделному сбору бумаги, полиэтилена, пластика, жестяных банок и т.д.                                                            | Санитарная очистка | Повышение качества функционирования системы санитарной очистки                               |      |       |  | 5000  |  |  |  | 5000  | Бюджетные средства                   |
| ИТОГО по системе Санитарной очистки Верхнесалдинского ГО: |                                                                                                                                                         |                    |                                                                                              |      |       |  |       |  |  |  |       |                                      |
| Теплоснабжение                                            |                                                                                                                                                         |                    |                                                                                              |      |       |  |       |  |  |  |       |                                      |
| 1                                                         | Реконструкция парового котла ДКВР 10-13 №7 на котельной № 3 с заменой автоматики безопасности и поверхностей нагрева                                    | Теплоснабжение     | Обеспечение тепловой энергий вновь вводимых объектов строительства                           |      | 14500 |  |       |  |  |  | 14500 | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 2                                                         | Реконструкция парового котла ДКВР 10-13 № 8 на котельной № 3 с заменой автоматики безопасности и поверхностей нагрева                                   | Теплоснабжение     | Обеспечение тепловой энергий вновь вводимых объектов строительства                           |      |       |  | 14500 |  |  |  | 14500 | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 3                                                         | Реконструкция оборудования химводоподготовки котельной № 3 с увеличением производительности и использованием очищенной сбросной воды ХБО                | Теплоснабжение     | Обеспечение тепловой энергий вновь вводимых объектов строительства                           |      |       |  | 20000 |  |  |  | 20000 | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 4                                                         | Реконструкция деаэратора водогрейной части котельной № 3 с увеличением производительности                                                               | Теплоснабжение     | Обеспечение тепловой энергий вновь вводимых объектов строительства                           |      |       |  | 15000 |  |  |  | 15000 | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 5                                                         | Установка на котельной №3 бойлеров для нагрева сетевой воды паром производительностью 19 Гкал/ час.                                                     | Теплоснабжение     | Обеспечение тепловой энергий вновь вводимых объектов строительства                           |      |       |  | 3000  |  |  |  | 3000  | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 6                                                         | Установка на котельной №3 паровой винтовой машины мощностью 1000 кВт.                                                                                   | Теплоснабжение     | Сокращение затрат на покупку электроэнергии. Повышение надёжности энергоснабжения котельной. |      |       |  | 30000 |  |  |  | 30000 | Инвестиционная составляющая в тарифе |
| 7                                                         | Реконструкция водогрейного котла КВГМ-50 № 9 на котельной № 3 с заменой поверхностей нагрева и системы автоматики безопасности и аварийной сигнализации | Теплоснабжение     | Обеспечение тепловой энергий вновь вводимых объектов строительства                           |      |       |  | 28000 |  |  |  | 28000 | Бюджетные / частные средства         |
| 8                                                         | Реконструкция водогрейного котла КВГМ-50 № 10 на котельной № 3 с заменой поверхностей нагрева и                                                         | Теплоснабжение     | Обеспечение тепловой энергий вновь                                                           |      | 28000 |  |       |  |  |  | 28000 | Бюджетные / частные средства         |



|    | системы автоматики безопасности и аварийной сигнализации                                                                                                                                      | вводимых объектов строительства |                                                                                                |      |  |  |        |  |  | Инвестиционная составляющая в тарифе |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--|--|--------|--|--|--------------------------------------|
| 9  | Замена автоматики безопасности и аварийной сигнализации парового котла ДКВР 10 -13 № 5 на котельной № 3                                                                                       | Теплоснабжение                  | Обеспечение тепловой энергией вновь вводимых объектов строительства                            | 1500 |  |  |        |  |  | 1500                                 |
| 10 | Реконструкция водогрейного котла КВГМ-30 № 11 на котельной № 3 с заменой поверхностей нагрева и системы автоматики безопасности и аварийной сигнализации                                      | Теплоснабжение                  | Обеспечение тепловой энергией вновь вводимых объектов строительства                            |      |  |  | 2500   |  |  | 2500                                 |
| 11 | Техническое перевооружение котельной № 2 с заменой водогрейного котла «Энергия - 3» на импортный                                                                                              | Теплоснабжение                  | Экономия топлива за счет увеличения КПД котельной, снижение эксплуатационных затрат            |      |  |  | 2500   |  |  | 2500                                 |
| 12 | Замена узлов учета газа на котельных № 2 , Северная, Фильтровальная станция, Баня                                                                                                             | Теплоснабжение                  | Обеспечение энергосбережения и повышение энергоэффективности при производстве тепловой энергии | 2000 |  |  |        |  |  | 2000                                 |
| 13 | Строительство блочной котельной для обеспечения тепловой энергией объектов «Демидовского комплекса»                                                                                           | Теплоснабжение                  | Снижение теплопотерь и затрат на транспорт теплоносителя                                       |      |  |  | 14500  |  |  | 14500                                |
| 14 | Строительство блочной котельной для обеспечения нагрузки ЦТП Центральный посёлок, стадион и кв. №14 тепловой мощностью 15 Гкал/час                                                            | Теплоснабжение                  | Снижение теплопотерь и затрат на транспорт теплоносителя                                       |      |  |  | 150000 |  |  | 150000                               |
| 15 | Строительство блочной котельной для обеспечения нагрузки квартала №11 тепловой мощностью 5,5 Гкал/час                                                                                         | Теплоснабжение                  | Снижение теплопотерь и затрат на транспорт теплоносителя                                       |      |  |  | 55000  |  |  | 55000                                |
| 16 | Строительство блочной котельной для обеспечения нагрузки ЦТП №4 тепловой мощностью – 1 Гкал/час с обеспечением гвс жилых домов подключённых к ЦТП и закомывкой с системой гвс от котельной №5 | Теплоснабжение                  | Снижение теплопотерь и затрат на транспорт теплоносителя                                       |      |  |  | 34000  |  |  | 34000                                |
| 17 | Строительство блочной котельной для обеспечения нагрузки ЦТП № 3 тепловой мощностью 0,7 Гкал/час                                                                                              | Теплоснабжение                  | Снижение теплопотерь и затрат на транспорт теплоносителя                                       |      |  |  | 12500  |  |  | 12500                                |
| 18 | Строительство блочной котельной для обеспечения нагрузки железнодорожной станции и жилого дома железнодорожников мощностью 0,3 Гкал/час                                                       | Теплоснабжение                  | Снижение теплопотерь и затрат на транспорт теплоносителя                                       |      |  |  | 6000   |  |  | 6000                                 |
| 19 | Установка газопоршневых установок контейнерного типа суммарной мощностью до 1000 кВт в час на котельной №5                                                                                    | Теплоснабжение                  | Обеспечение энергосбережения и повышение энергоэффективности при производстве тепловой энергии |      |  |  | 50000  |  |  | 50000                                |



|    | Инвестиционная составляющая в тарифе                                                                                                                                                                                            |                |                                                                                                                  |       |  |  |       |      |  | Инвестиционная составляющая в тарифе |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--|--|-------|------|--|--------------------------------------|
| 20 | Перевод котельной №5 с аварийного топлива мазут на дизельное топливо и ликвидация мазутного хозяйства.                                                                                                                          | Теплоснабжение | Обеспечение энергосбережения и повышение энергоэффективности при производстве тепловой энергии                   |       |  |  |       |      |  | 1300                                 |
| 21 | Строительство тепловой сети от котельной № 5 до ЦТП Больничного городка Ду 250 мм протяженностью L – 1550 метров                                                                                                                | Теплоснабжение | Снижение себестоимости тепловой энергии. Подключение вновь строящихся объектов к системе теплоснабжения.         | 54000 |  |  |       |      |  | 54000                                |
| 22 | Строительство тепловой сети от ТК-15 на тепловой сети МУП "Гор.УЖКСХ" (D 600 мм) у дома № 64 ул. Энгельса до проектируемой застройки ( Ду 200 мм – L = 490 м, Ду 150 мм - L = 150 м, Ду 125 мм- L = 85 м, Ду 100 мм - L = 245 м | Теплоснабжение | Обеспечение качественной услугой теплоснабжения. Подключение вновь строящихся объектов к системе теплоснабжения. | 9000  |  |  |       |      |  | 9000                                 |
| 23 | Строительство тепловой сети от УТ-9 между домами № 58/1 ул. Энгельса и № 65/1 ул. К. Маркса до проектируемого дома ( Ду 125 мм - L = 180 м)                                                                                     | Теплоснабжение | Обеспечение качественной услугой теплоснабжения. Подключение вновь строящихся объектов к системе теплоснабжения. | 1600  |  |  |       |      |  | 1600                                 |
| 24 | Строительство тепловой сети от УТ-9 между домами № 58/1 ул. Энгельса и № 65/1 ул. К. Маркса до проектируемого детского сада ( Ду 100 мм - L = 180 м)                                                                            | Теплоснабжение | Обеспечение качественной услугой теплоснабжения. Подключение вновь строящихся объектов к системе теплоснабжения. | 1200  |  |  |       |      |  | 1200                                 |
| 25 | Строительство тепловой сети для теплоснабжения жилищного строительства в районе ул. Воронова, Энгельса на пересечении с ул. Районная                                                                                            | Теплоснабжение | Обеспечение качественной услугой теплоснабжения. Подключение вновь строящихся объектов к системе теплоснабжения. | 8000  |  |  |       |      |  | 8000                                 |
| 26 | Строительство тепловой сети для теплоснабжения жилого дома д. Никитино                                                                                                                                                          | Теплоснабжение | Подключение вновь строящихся объектов к системе теплоснабжения.                                                  | 1500  |  |  |       |      |  | 1500                                 |
| 27 | Реконструкция станции подкачки и ЦТП Строитель с целью обеспечения работы по подмешивающей схеме.                                                                                                                               | Теплоснабжение | Снижение расхода электроэнергии на перекачку теплоносителя.                                                      | 2000  |  |  |       |      |  | 2000                                 |
| 28 | Строительство перемычки Ду – 250 мм по ул. Воронова от дома Воронова 11 до госпиталя.                                                                                                                                           | Теплоснабжение | Обеспечение качественной услугой теплоснабжения.                                                                 |       |  |  |       | 7000 |  | 7000                                 |
| 29 | Реконструкция бесканальной теплосети Ду 250 мм от ул. Энгельса до Воронова 11 с изменением способа                                                                                                                              | Теплоснабжение | Обеспечение надёжности теплоснабжения.                                                                           |       |  |  | 40000 |      |  | 40000                                |





Раздел 13. Финансовые потребности для реализации программы

Предполагаемый общий объем финансирования Программы составит - 5 509 569 тыс. рублей.

Финансовое обеспечение Программы по источникам реализации инвестиционных проектов приводится в таблице 47.

Прогнозный уровень тарифов и структура (величина инвестиционной надбавки) в полной мере зависит от количества реализуемых инвестиционных проектов в сфере коммунального обеспечения.

Таблица 47. Финансовое обеспечение Программы по источникам реализации инвестиционных проектов

| № п/п  | Мероприятия                                                        | Источники инвестиций, тыс.руб.         |                                                |                    |         |
|--------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------|---------|
|        |                                                                    | Местный, областной, федеральный бюджет | Государственно-частное партнерство (концессии) | Частные инвестиции | ИТОГО:  |
| 1.     | Мероприятия по модернизации системы теплоснабжения:                | 439000                                 | -                                              | 328160             | 767160  |
| 2.     | Мероприятия по модернизации системы водоснабжения и водоотведения: | 4688469                                | -                                              | -                  | 4688469 |
| 3.     | Мероприятия по модернизации системы газоснабжения:                 | -                                      | -                                              | -                  | -       |
| 4.     | Мероприятия по модернизации системы электроснабжения:              | 5850                                   | -                                              | 3550               | 9400    |
| 5.     | Мероприятия по модернизации системы вывоза ТБО:                    | 44540                                  | -                                              | -                  | 44540   |
| ВСЕГО: |                                                                    | 5177859                                | -                                              | 331710             | 5509569 |

ПРИМЕЧАНИЕ: Объемы финансирования Программы на 2018-2030 годы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном законодательством порядке при формировании местного бюджета на соответствующий год.

При снижении (увеличении) ресурсного обеспечения в установленном порядке вносятся изменения показателей Программы.

**Программа комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры Верхнесалдинского городского округа на 2015 – 2030 годы (актуализация по состоянию на 2018 год)**

ПРОГРАММНЫЙ ДОКУМЕНТ

|                            |                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Наименование программы: | 1.1 Программа комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры Верхнесалдинского городского округа Свердловской области на 2015-2030 годы (актуализация по состоянию на 2018 год). |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2. Основание для разработки программы | 2.1 Градостроительный кодекс Российской Федерации.<br>2.2 Федеральный закон от 30.12.2012г. №289-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».<br>2.2 Федеральный закон от 30.12.2004 г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».<br>2.3 Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».<br>2.4 Приказ Минрегионразвития РФ от 01.10.2013 N 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».<br>2.5 Техническое задание на оказание услуг по актуализации Программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры Верхнесалдинского городского округа.<br>2.6 Муниципальный контракт актуализация программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры Верхнесалдинского городского округа на 2015-2030 гг. № 0862300042018000078-0222894-01 от 20.07.2018 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 3. Заказчик программы                 | 3.1 Администрация Верхнесалдинского городского округа                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 4. Разработчик программы              | Общество с ограниченной ответственностью «Энергетической агентство», г. Брянск, ул. Красноармейская, 128, 2 этаж, оф. 201.<br>Тел. приемной +7 (4832) 32-00-57<br>e-mail: <a href="mailto:ea032@mail.ru">ea032@mail.ru</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 5. Цель программы                     | 5.1 Актуализация существующей Программы с целью корректировки и уточнения информации о едином комплексе мероприятий, обеспечивающих сбалансированное, перспективное развитие систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями в строительстве объектов капитального строительства и соответствующие установленным требованиям, надежность, энергетическая эффективность указанных систем, снижение негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека, повышение качества оказываемых потребителям услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также услуг по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов.<br>5.2 Повышение эффективности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения Верхнесалдинского городского округа:<br>- организация максимально достоверного учёта потребления топливно-энергетических ресурсов;<br>- организация информационной открытости реализации Программы.<br>- приведение коммунальной инфраструктуры в соответствии со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания в Верхнесалдинском городском округе.<br>- обеспечение санитарно-гигиенической и экологической безопасности территории Верхнесалдинского городского округа.<br>5.3 Создание базового документа для дальнейшей разработки инвестиционных, производственных программ организаций коммунального комплекса Верхнесалдинского городского округа.<br>5.4 Разработка единого комплекса мероприятий,<br>направленных на обеспечение оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Верхнесалдинского городского округа |



|                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6. Задачи программы                       | <p>6.1 Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры Верхнесалдинского городского округа.</p> <p>6.2 Взаимосвязанное по срокам и объемам финансирования перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры Верхнесалдинского городского округа.</p> <p>6.3 Разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры Верхнесалдинского городского округа.</p> <p>6.4 Повышение надежности коммунальных систем и качества коммунальных услуг Верхнесалдинского городского округа.</p> <p>6.5 Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергетической эффективности коммунальной инфраструктуры Верхнесалдинского городского округа.</p> <p>6.6 Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры Верхнесалдинского городского округа.</p> <p>6.7 Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей Верхнесалдинского городского округа.</p> |
| 7. Важнейшие целевые показатели программы | <p>7.1 Критерии доступности для населения коммунальных услуг</p> <p>- доля расходов на коммунальные расходы в общем совокупном доходе семьи – до 14%;</p> <p>- уровень собираемости платежей за коммунальные услуги – 92%.</p> <p>- уровень получателей субсидий на оплату коммунальных услуг – 1,46 %</p> <p>7.2 Качество коммунальных услуг:</p> <p>- холодное водоснабжение – давление воды к жилым домам в точке водоразбора – 0,03МПа-0,4МПа;</p> <p>Горячее водоснабжение – температура воды 65°C;</p> <p>Электроснабжение – напряжение 220-380В, отклонение напряжения у приемников эл. энергии ±5 %</p> <p>Газоснабжение – избыточное давление газа 0,003-0,6МПа</p> <p>7.3 Показатели степени охвата приборами учета к расчетному сроку:</p> <p>бюджетные организации -100%</p> <p>многоквартирные дома – 95%</p> <p>прочие потребители – 70%.</p> <p>7.4 Снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры:</p> <p>- по теплоснабжению до 40 %;</p> <p>- по водоснабжению до 15 %;</p>                   |
| 8. Сроки и этапы реализации программы     | <p>8.1 Срок реализации программы: 2015 – 2030 годы:</p> <p>первый этап – 2015 - 2020 гг.;</p> <p>расчетный срок – 2020- 2030 гг.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 9. Объемы и источники финансирования      | <p>9.1 Общий объем финансирования программы за счет всех источников – 5 509 569 тыс. руб.</p> <p>в том числе:</p> <p>Местный, областной, федеральный бюджет – 5 177 859тыс. руб.</p> <p>Частные инвестиции (заемные средства) – 331 710 тыс. руб.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |



|                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10. Ожидаемые конечные результаты и показатели социально-экономической эффективности | <p>10.1 Снижение затрат (себестоимости) производства энергоресурсов по:</p> <p>- теплоснабжению на 10 %;</p> <p>- водоснабжению на 20 %.</p> <p>10.2 Снижение уровня физического износа оборудования по:</p> <p>- теплоснабжению до 40 %;</p> <p>- водоснабжению до 15 %;</p> <p>10.3 Обеспечение качественных и количественных показателей коммунальных услуг в точках присоединения.</p> <p>10.4 Снижение удельного потребления энергоносителей до нормативных.</p> <p>10.5 Снижение непроизводительных потерь при транспортировке и выработке коммунальных услуг до нормативного уровня.</p> <p>10.6 Улучшение экологической обстановки в Верхнесалдинском городском округе в связи с уменьшением количества выбросов загрязняющих веществ и парниковых газов в атмосферу.</p> <p>10.7 Создание условий для участия частного бизнеса в реализации проектов модернизации и управления коммунальным комплексом в Верхнесалдинском городском округе.</p> |
| 11. Органы, координирующие и контролирующие выполнение программы                     | Координирующую деятельность по реализации программы осуществляет Администрацией Верхнесалдинского городского округа Свердловской области.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 12. Руководитель программы                                                           | Определяется Администрацией Верхнесалдинского городского округа                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

Раздел 2. Общие сведения о Верхнесалдинском городском округе

Верхняя Салда была основана в 1778 году. Город входит в состав Свердловской об-ласти и расположен на восточном склоне Среднего Урала на расстоянии 195 км от областного центра г. Екатеринбург и 43 км от г. Нижний Тагил.

Район города Верхняя Салда граничит на севере — с Верхотурским районом, на западе — с Красноуральским, на востоке — с Алапаевским, на юге — с Пригородным районом Нижнего Тагила.

Верхнесалдинский городской округ с центром город Верхняя Салда включает в себя 19 населенных пунктов, в том числе 1 город, 4 терри-ториальных органа местного самоуправления с 14 сельскими населен-ными пунктами: деревня Никитино; деревня Северная с поселками Ива и Тупик; деревня Нелоба с деревней Балакино; поселок Басьяновский с деревнями Кокшарово, Малыгино, Моршинино и поселками Бобровка, Первый, Второй, Выя, Ежевичный, Перегузочная, Песчаный Карьер, Та-

гильский.

В районе имеются озера: Шайтанское, Бренское, Басьяновское, Сусан-ское, Черное, Песчаное, Озерки Озерского болота. Большими водными запасами располагают пруды. Так, Верхнесалдинский пруд, возникший в 1778 году, имеет около 12 млн. кубометров воды. Главная водная арте-рия Верхнесалдинского района – река Салда. Она берет свое начало из Шугова болота Нижнетагильского района. Впадает Салда в реку Тагил на 147-м километре от ее устья – у деревни Медведево. Ее длина – 143 км.

Численность населения на 01 января 2018 года по Верхнесалдинско-му городскому округу составляет 45118 человек, в том числе городское население 42166 человек (по данным Управления федеральной службы государственной статистики по Свердловской области и Курганской об-ласти (Свердловскстат).

Анализ состояния жилищного фонда Верхнесалдинского городского округа за последние пять лет (2010-2014 года) показан в таблице 1.

Таблица 1. Анализ состояния жилищного фонда Верхнесалдинского ГО

| Наименование показателей                                                                                       | 2014   | 2015   | 2016   | 2017   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|
| Жилищный фонд (тыс. кв. м), всего в том числе:                                                                 | 1238,8 | 1246,6 | 1254,4 | 1264,5 |
| муниципальный жилищный фонд (тыс. кв. м) неприватизированный                                                   | 81,5   | 53,6   | 53,6   | 51,7   |
| частный жилищный фонд (тыс. кв. м)                                                                             | 1149,7 | 1186,8 | 1194,6 | 1206,6 |
| Общая площадь жилищного фонда с износом свыше 70% каменных и свыше 65% деревянных строений (тыс. кв. м) ветхий | 9,1    | 27,2   | 27,2   | 4,5    |
| Общая площадь аварийного жилищного фонда (тыс. кв. м)                                                          | 3,8    | 2,5    | 0,4    | 0,4    |
| Средняя обеспеченность населения жильем на конец года (кв. м общей площади на одного жителя)                   | 26,06  | 26,3   | 27,09  | 27,4   |



В таблице 2 показан состав и количество учреждений образования, здравоохранения, культуры и спорта в Верхнесалдинском городском округе.

Таблица 2. Социально-культурного назначения в Верхнесалдинском ГО

| Наименование показателей                                         | 2015  | 2016  | 2017  | 2018  |
|------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|
| Число общеобразовательных школ, всего                            | 10    | 10    | 10    | 10    |
| в том числе школ, степень износа которых составляет 70 % и более | -     | -     | -     | -     |
| Численность преподавателей                                       | 309   | 312   | 330   | 336   |
| Численность учащихся                                             | 4636  | 4695  | 4820  | 4966  |
| Число детей школьного возраста, не посещающих школы              | 3     | 2     | 3     | 3     |
| Число колледжей (техникум)                                       | 2     | 2     | 2     | 2     |
| Численность преподавателей                                       | 45    | 43    | 47    | 42    |
| Численность учащихся                                             | 995   | 1069  | 2170  | 1254  |
| Число средних профессионально-технических учебных заведений      | -     | -     | -     | -     |
| Численность преподавателей                                       | -     | -     | -     | -     |
| Численность учащихся                                             | -     | -     | -     | -     |
| Число средних специальных учебных заведений                      | -     | -     | -     | -     |
| Численность преподавателей                                       | -     | -     | -     | -     |
| Численность учащихся                                             | -     | -     | -     | -     |
| Число вузов (филиалов)                                           | 1     | 1     | 1     | 1     |
| Численность преподавателей                                       | 26    | 21    | 26    | 26    |
| Численность учащихся                                             | 146   | 198   | 206   | 216   |
| Число детских дошкольных учреждений                              | 23    | 22    | 22    | 22    |
| Число мест в детских дошкольных учреждениях                      | 2801  | 2872  | 2872  | 2872  |
| Численность врачей всех специальностей, всего                    | 50    | 48    | 47    | 47    |
| - на 10000 человек населения                                     | 10,6  | 10,4  | 10,3  | 10,4  |
| Число общих врачебных практик                                    | 0     | 0     | 0     | 0     |
| Число больничных учреждений                                      | 1     | 1     | 1     | 1     |
| - обеспечение койко-мест на 10000 человек                        | 38,54 | 39,09 | 39,57 | 39,23 |
| Число фельдшерско-акушерских пунктов                             | 2     | 2     | 2     | 2     |
| Число клубов и домов культуры                                    | 10    | 10    | 10    | 10    |
| Число массовых библиотек                                         | 8     | 8     | 8     | 7     |
| Число спортивно-оздоровительных сооружений                       | 114   | 114   | 114   | 114   |

Населенные пункты Верхнесалдинского городского округа в настоящее время обслуживаются железнодорожным и автомобильным транспортом. Водные объекты не судоходны. Ближайший аэропорт расположен в областном центре – городе Екатеринбурге. Сеть железных и автомобильных дорог обеспечивает связь округа с областным центром и соседними муниципальными об-

разованиями – ГО «Нижняя Салда, ГО ЗАТО Свободный, МО Алапаевское, ГО Верхотурский, Горноуральским ГО. Расстояние до областного центра составляет 188 км, до г. Нижний Тагил – 42 км. Общая протяженность дорог с твердым покрытием на территории округа - 152,1 км; с грунтовыми – 30 км, что составляет соответственно 83 % и 17 %. Краткий анализ существующего

состояния каждой из систем ресурсоснабжения (системы электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, сбора и утилизации ТБО, газоснабжения) Коммунальная инфраструктура Верхнесалдинского городского округа обеспечивается следующими видами энергоресурсов: централизованное электроснабжение населения и организаций (МП «Городские

электрические сети», ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА», МУП «Гор. УЖКХ»); централизованное водоснабжение населения и организаций (ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА», МУП «Гор. УЖКХ»); Газораспределительной организацией в Верхнесалдинском городском округе является акционерное общество «Уральские газовые сети» (АО «УГС»); централизованное водоотве-



дение для населения в Верхнесалдинском городском округе ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА», МУП «Гор. УЖКХ»;

- Муниципальное унитарное

предприятие МУП «ГУ ЖКХ» Верхнесалдинского городского округа (вывоз отходов от жилищного фонда и объектов социально-бытового назначения, а также сбор и

вывоз ЖБО);

- Теплоснабжение МУП «Гор. УЖКХ», ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» и Управление образования Верхнесалдинского

городского округа. В таблице 3 представлен фактический уровень благоустройства жилищного фонда Верхнесалдинского ГО на 2017 год.

Таблица 3. Уровень благоустройства жилищного фонда

|                                         |                                  |   |       |
|-----------------------------------------|----------------------------------|---|-------|
| Уровень благоустройства жилищного фонда | водоснабжением                   | % | 99,65 |
|                                         | водоотведением                   | % | 98,4  |
|                                         | системой ливневого водоотведения | % | 93,8  |
|                                         | отоплением                       | % | 99,3  |
|                                         | горячим водоснабжением           | % | -     |
|                                         | электроснабжением                | % | 100   |
|                                         | газом (сетевым, сжиженным)       | % | 80    |

2.1.1 Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения Институциональная структура (организации, работающие в данной сфере, действующая договорная система и система расчетов за предоставляемые ресурсы) Эксплуатацией газораспределительной станции Верхнесалдинского городского округа занимается АО «Уральские газовые сети» (АО «УГС»). Характеристика системы ресурсоснабжения (основные технические характеристики источников, сетей и других объектов системы) В среднем по Российской Федерации уровень газификации (жилого фонда) природным газом на 01.01.2012 составил 56,65%, в том числе в городской местности – 61%, в сельской местности – 45,15%. Уровень газификации квартир (домов) в Свердловской области на 01.01.2013 г. составил 53,79%: в городской местности – 62,83%, в сельской местности – 15,84%. В настоящее время Верхнесалдинский ГО частично газифицирован сетевым природным газом. Существующая газораспределительная сеть включает следующие населенные пункты: г. Верхняя Салда, д. Северная, д. Никитино и п. Басьяновский обеспечиваются сжиженным газом. Газ в баллонах поставляется с газонаполнительного пункта в г. Нижний Тагил по заявкам жителей. Общая протяженность газовых сетей 118,32 км. Общая протяженность существующих межпоселковых сетей составляет 13,19 км. Сеть газораспределения от ГРС города Верхняя Салда является многоступенчатой и включает в себя следующие газопроводы:

- высокого давления II категории (избыточное давление 0,6 МПа) – 36,019 км;
- низкого давления (избыточное давление 0,002 МПа) – 154,016 км.

Годовые объемы потребления природного газа в Верхнесалдинском городском округе составляют:

- г. Верхняя Салда – 12 051,84 тыс.м3/год;
- д. Северная – 487,28 тыс.м3/год.

Итого загрузка ГРС составляет 12 539,12 тыс. м3/год. Мощность ГРС города Верхняя Салда – 80 000 м3/час или 691 200 тыс.м3/год. Надежность работы системы Газораспределительная система характеризуется стабильной работой. Контроль за состоянием газопроводов в Верхнесалдинском городском округе осуществ-

ляет АО «Уральские газовые сети». Воздействие на окружающую среду Газопровод является экологически чистым сооружением, ввод его в действие не оказывает существенного влияния на окружающую среду. Опасными событиями, которые могут оказать влияние на безопасность людей, являются пожары и аварии на сетях газоснабжения. Локализация последствий аварий производится средствами АО «УГС» Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса Тариф для населения Верхнесалдинского городского округа составляет 5,00руб/м3. При поставке газа в баллонах стоимость составляет 39,82 руб/кг. Качество поставляемых ресурсов Качество природного газа соответствует требованиям, предъявляемым ГОСТом 5542-2014. Качество газа контролируется АО «Уральские газовые сети».

Институциональная структура (организации, работающие в данной сфере, действующая договорная система и система расчетов за предоставляемые ресурсы) В Верхнесалдинском городском округе преобладает централизованное теплоснабжение от муниципальных и ведомственных котельных. Тепловую энергию на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения потребителям Верхнесалдинского городского округа отпускают МУП «Гор. УЖКХ», ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» и Управление образования Верхнесалдинского городского округа. Отпуск тепловой энергии производится от 16 источников тепловой энергии. Единственной теплосетевой организацией в Верхнесалдинском городском округе, занимающейся эксплуатацией и ремонтом тепловых сетей, является МУП «Гор. УЖКХ». Характеристика системы ресурсоснабжения (основные технические характеристики источников, сетей и других объектов системы) Сведения по объектам теплоснабжения Верхнесалдинского городского округа представлены в таблице Таблица . Балансы тепловой мощности приведены в таблице Таблица .

Таблица 6. Протяженность тепловых сетей Верхнесалдинского ГО

| №п/п   | Населенный пункт | Объект теплоснабжения     | Протяженность, м |
|--------|------------------|---------------------------|------------------|
| 1      | г. В. Салда      | Котельная № 1             | 38 998           |
| 2      |                  | Котельная № 2             | 1 520            |
| 3      |                  | Котельная № 3             | 38 357           |
| 4      |                  | Котельная № 5             | 9 522            |
| 5      |                  | Котельная бани «Кристалл» | 1 392            |
| 6      |                  | Котельная ул. Лесная      | 591              |
| 7      |                  | Котельная ОС ХБК          | 1703             |
| 8      |                  | Котельная ОУ № 9          | 105              |
| 9      |                  | Котельная МБУ «ИМЦ»       | 35               |
| 10     |                  | Котельная «Тигус»         | 1 330            |
| 11     |                  | Котельная Ломовка         | 95               |
| 12     | д. Никитино      | Котельная д. Никитино     | 2 954            |
| 13     | п. Басьяновский  | Котельная п. Басьяновский | 4 699            |
| 14     | п. Песчаный      | Котельная п. Песчаный     | 450              |
| 15     | д. Северная      | Котельная д. Северная     | 2 507            |
| 16     | д. Нелоба        | Котельная д. Нелоба       | -                |
| ИТОГО: |                  |                           | 104 149          |

Программа комплексного развития Верхнесалдинского городского округа.  
«Программный документ»

Таблица 4. Характеристики источников тепловой энергии Верхнесалдинского ГО

| № п/п             | Населенный пункт | Теплоисточник      | Эксплуатирующая организация                 | Вид топлива (резервное) | Котлы         |              |                              |                                                                |                                                    |                                  | Установленная мощность |         |       |        |
|-------------------|------------------|--------------------|---------------------------------------------|-------------------------|---------------|--------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------|---------|-------|--------|
|                   |                  |                    |                                             |                         | марка         | кол-во       | год ввода                    | год последнего освидетельствования после ремонтов              | год продления ресурса                              | мероприятия по продлению ресурса | водогрейный            | паровой | всего |        |
| Единицы измерения |                  |                    |                                             |                         |               |              |                              |                                                                |                                                    |                                  |                        |         |       |        |
| 1.                | г. В. Салда      | Котельная № 1      | ПАО "Корпорация ВСМПО-АВИСМА"               | природный газ (мазут)   | ПТВМ-50       | 5            | 1968, 1968, 1968, 1968, 1974 | экспертизы промышленной безопасности 2014,2012,2012, 2012,2014 | срок следующей ЭПБ и ТО 2018,2016, 2016, 2016,2018 | -                                | 250                    |         | 250   |        |
| 2.                |                  | Котельная № 2      | МУП «Гор.УЖКХ»                              | природный газ           | Энергия 3М    | 2            | 1979; 2004 г - кап.ремонт    | 2015                                                           | 2016                                               | плановый ремонт                  | 1,472                  |         | 1,472 |        |
| 3.                |                  | Котельная № 3      | МУП «Гор.УЖКХ»                              | природный газ           | КВГМ-50       | 2            | 1987;1979                    | 2015                                                           | 2018, 2020                                         | плановый ремонт                  | 100                    |         | 156,2 |        |
|                   |                  |                    |                                             |                         | КВГМ-30       | 1            | 1987                         | 2015                                                           | 2017                                               | плановый ремонт                  | 30                     |         |       |        |
| 4.                |                  | Котельная № 5      | МУП «Гор.УЖКХ»                              | природный газ           | ДКВР-10-13    | 4            | 1961; 1961; 1959; 1959       | 2015                                                           | 2017                                               | плановый ремонт                  |                        | 26,2    |       | 28,516 |
|                   |                  |                    |                                             |                         | ДЕ-6,5-14ГМ   | 2            | 1990                         | 2015                                                           | 2017                                               | плановый ремонт                  |                        | 8,516   |       |        |
| 5.                |                  |                    | Котельная бани «Кристалл»                   | МУП «Гор.УЖКХ»          | природный газ | КВГМ-10      | 2                            | 1990                                                           | 2015                                               | 2017                             | плановый ремонт        | 20      |       | 1,324  |
| 6.                |                  |                    | Котельная ул. Лесная                        | МУП «Гор.УЖКХ»          | природный газ | Урал 0,68 ГС | 3                            | 2000                                                           | 2015                                               | 2016                             | плановый ремонт        | 1,74    |       | 1,74   |
| 7.                |                  |                    | Котельная ОС ХБК                            | МУП «Гор.УЖКХ»          | природный газ | ДКВР-2,5-13  | 2                            | 1958                                                           | 2015                                               | 2016                             | плановый ремонт        |         | 3,848 | 3,848  |
| 8.                |                  | Котельная ОУ № 9   | Управление образования Верхнесалдинского ГО | природный газ           | НР-18         | 1            | 1998                         | 2015                                                           | 2016                                               | плановый ремонт                  | 0,45                   |         | 0,915 |        |
|                   |                  |                    |                                             | природный газ           | Энергия 3     | 1            | 1998                         | 2015                                                           | 2016                                               | плановый ремонт                  | 0,465                  |         |       |        |
| 9.                |                  | Котельная МУ «ИМЦ» | Управление образования Верхнесалдинского ГО | природный газ (нет)     | ТГМ-120       | 2            | 1998                         | не проводилось                                                 | не проводилось                                     | не проводилось                   | 0,206                  |         | 0,206 |        |

Программа комплексного развития Верхнесалдинского городского округа.  
«Программный документ»

| № п/п | Населенный пункт | Теплоисточник             | Эксплуатирующая организация                 | Вид топлива (резервное) | марка        | кол-во | год ввода                           | год последнего освидетельствования после ремонтов            | год продления ресурса        | мероприятия по продлению ресурса | Установленная мощность |         |         |
|-------|------------------|---------------------------|---------------------------------------------|-------------------------|--------------|--------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|------------------------|---------|---------|
|       |                  |                           |                                             |                         |              |        |                                     |                                                              |                              |                                  | водогрейный            | паровой | всего   |
| 10    |                  | Котельная «Гирус»         | ПАО "Корпорация ВСМПО-АВИСМА"               | природный газ           | Братск-ПГ    | 5      | 1986 - 5 шт.                        | техническое освидетельствование 2011, 2014, 2010, 2009, 2014 | 2019, 2022, 2018, 2017, 2022 | -                                | 4,33                   |         | 4,33    |
| 11    |                  | Котельная «Домовка»       | МУП «Гор. УЖКХ»                             | уголь                   | Энергия 3    | 2      | 1972; в 2004 г - провели кап.ремонт | 2015                                                         | 2016                         | плановый ремонт                  | 0,596                  |         | 0,596   |
| 12    |                  | Котельная д. Никитино     | МУП «Гор. УЖКХ»                             | уголь                   | Энергия 3    | 4      | 1982; в 2004 г - провели кап.ремонт | 2015                                                         | 2016                         | плановый ремонт                  | 2,028                  |         | 2,028   |
| 13    | п. Басьяновский  | Котельная п. Басьяновский | МУП «Гор. УЖКХ»                             | уголь                   | КВ-1,25      | 2      | 2007                                | 2015                                                         | 2016                         | плановый ремонт                  | 2,14                   |         | 6,14    |
| 14    | п. Песчаный      | Котельная п. Песчаный     | МУП «Гор. УЖКХ»                             | уголь                   | КВм-1,16     | 4      | 2011; 2011; 2008; 2008              | 2015                                                         | 2016                         | плановый ремонт                  | 4                      |         |         |
| 15    | д. Северная      | Котельная д. Северная     | МУП «Гор. УЖКХ»                             | природный газ           | Энергия 3    | 2      | 1978                                | 2015                                                         | 2016                         | плановый ремонт                  | 1,016                  |         |         |
| 16    | д. Нелоба        | Котельная д. Нелоба       | Управление образования Верхнесалдинского ГО | уголь (дрова)           | Братск-1,33М | 1      | 1978                                | 2015                                                         | 2016                         | плановый ремонт                  | 1,144                  |         | 2,624   |
|       |                  |                           |                                             |                         | КВр-0,54     | 1      | 2014                                | 2015                                                         | 2016                         | плановый ремонт                  | 0,464                  |         |         |
|       |                  |                           |                                             |                         | Энергия 3    | 3      | 1981                                | 2015                                                         | 2016                         | плановый ремонт                  | 2,208                  |         | 2,208   |
|       |                  |                           |                                             |                         | самодельный  | 1      | 1985                                | не проводилось                                               | не проводилось               | плановый ремонт                  | 0,09                   |         | 0,09    |
| ИТОГО |                  |                           |                                             |                         |              | 55     |                                     |                                                              |                              |                                  | 422,349                | 39,888  | 462,237 |



Таблица 5. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки котельных Верхнесалдинского ГО

| № п/п | Наименование котельной    | Тепловая мощность котельной Гкал/ч |                               |              |                               |                 |                       | Потери в тепловых сетях, Гкал/ч |       | Присоединенная договорная нагрузка потребителей в сетевой воде, Гкал/ч |       |                      |       |                      |       | Резерв/ Дефицит мощности, Гкал/ч |
|-------|---------------------------|------------------------------------|-------------------------------|--------------|-------------------------------|-----------------|-----------------------|---------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------|-------|----------------------|-------|----------------------------------|
|       |                           | Установленная                      | Ограничения тепловой мощности | Расположения | Потери и на собственные нужды | Мощность, нетто | Потери через изоляцию | Потери теплоносителя            | Всего | Жилой фонд                                                             |       | СКБ                  |       | Прочие (Юр. лица)    |       |                                  |
|       |                           |                                    |                               |              |                               |                 |                       |                                 |       | Отопление вентилиция                                                   | ГВС   | Отопление вентилиция | ГВС   | Отопление вентилиция | ГВС   |                                  |
| 1.    | Котельная № 1             | 250,00                             | 0                             | 250,00       | 7,250                         | 242,75          | 0,049                 | 0,008                           | 64,97 | 38,73                                                                  | 3,97  | 13,03                | 1,31  | 5,98                 | 1,94  | 177,72                           |
| 2.    | Котельная № 2             | 1,47                               | 0                             | 1,47         | 0,005                         | 1,47            | 0,042                 | 0,002                           | 0,82  | 0,70                                                                   | 0,00  | 0,08                 | 0,00  | 0,04                 | 0,00  | 0,11                             |
| 3.    | Котельная № 3             | 156,20                             | 0                             | 156,20       | 2,040                         | 154,16          | 2,121                 | 0,677                           | 77,55 | 55,43                                                                  | 5,72  | 6,79                 | 1,37  | 8,24                 | 0,00  | 23,81                            |
| 4.    | Котельная № 5             | 28,52                              | 0                             | 28,52        | 0,182                         | 28,33           | 0,378                 | 0,035                           | 4,64  | 3,13                                                                   | 0,24  | 0,94                 | 0,10  | 0,24                 | 0,00  | 13,28                            |
| 5.    | Котельная бани «Кристалл» | 1,32                               | 0                             | 1,32         | 0,028                         | 1,30            | 0,049                 | 0,002                           | 0,60  | 0,04                                                                   | 0,03  | 0,24                 | 0,00  | 0,29                 | 0,00  | 0,00                             |
| 6.    | Котельная ул. Лесная      | 1,74                               | 0                             | 1,74         | 0,003                         | 1,74            | 0,008                 | 0,002                           | 1,02  | 0,77                                                                   | 0,11  | 0,00                 | 0,00  | 0,14                 | 0,00  | 0,13                             |
| 7.    | Котельная ОС ХБК          | 3,85                               | 0                             | 3,85         | 0,070                         | 3,78            | 0,087                 | 0,001                           | 2,10  | 0,09                                                                   | 0,00  | 0,00                 | 0,00  | 1,42                 | 0,59  | 0,00                             |
| 8.    | Котельная ОУ № 9          | 0,92                               | 0                             | 0,92         | 0,008                         | 0,91            | 0,005                 | 0,000                           | 0,52  | 0,00                                                                   | 0,00  | 0,52                 | 0,00  | 0,00                 | 0,00  | 0,00                             |
| 9.    | Котельная МУ «ИМЦ»        | 0,21                               | 0,106                         | 0,10         | 0,002                         | 0,10            | 0,001                 | 0,000                           | 0,10  | 0,00                                                                   | 0,00  | 0,10                 | 0,00  | 0,00                 | 0,00  | 0,00                             |
| 10.   | Котельная «Тирус»         | 4,33                               | 0                             | 4,33         | 0,108                         | 4,22            | 0,170                 | 0,014                           | 1,29  | 1,29                                                                   | 0,00  | 0,00                 | 0,00  | 0,00                 | 0,00  | 1,88                             |
| 11.   | Котельная «Ломовка»       | 0,60                               | 0                             | 0,60         | 0,002                         | 0,59            | 0,003                 | 0,000                           | 0,33  | 0,10                                                                   | 0,00  | 0,00                 | 0,00  | 0,23                 | 0,00  | 0,00                             |
| 12.   | Котельная д. Никитино     | 2,03                               | 0                             | 2,03         | 0,006                         | 2,02            | 0,117                 | 0,006                           | 0,73  | 0,44                                                                   | 0,00  | 0,24                 | 0,00  | 0,05                 | 0,00  | 0,66                             |
| 13.   | Котельная п. Басьяновский | 6,14                               | 0                             | 6,14         | 0,072                         | 6,07            | 0,276                 | 0,032                           | 3,72  | 2,52                                                                   | 0,00  | 1,15                 | 0,00  | 0,05                 | 0,00  | 0,98                             |
| 14.   | Котельная п. Песчаный     | 2,62                               | 0                             | 2,62         | 0,016                         | 2,61            | 0,011                 | 0,001                           | 0,52  | 0,37                                                                   | 0,15  | 0,00                 | 0,00  | 0,00                 | 0,00  | 0,94                             |
| 15.   | Котельная д. Северная     | 2,21                               | 0                             | 2,21         | 0,009                         | 2,20            | 0,095                 | 0,006                           | 0,54  | 0,37                                                                   | 0,00  | 0,16                 | 0,00  | 0,01                 | 0,00  | 0,82                             |
| 16.   | Котельная д. Нелоба       | 0,09                               | 0                             | 0,09         | 0,002                         | 0,09            | 0,000                 | 0,000                           | 0,080 | 0,000                                                                  | 0,000 | 0,080                | 0,000 | 0,000                | 0,000 | 0,008                            |
| ИТОГО |                           | 462,237                            | 0,106                         | 462,131      | 9,802                         | 452,329         | 3,409                 | 0,786                           | 159,5 | 103,968                                                                | 10,2  | 23,323               | 2,8   | 16,684               | 2,5   | 220,348                          |



В городе Верхняя Салда от котельных №№ 1, 3, 5 схемы тепловых сетей в системах теплоснабжения первого контура - двухтрубные циркуляционные, подающие тепло на центральные тепловые пункты (далее ЦТП) и индивидуальные тепловые пункты (далее ИТП) по температурному графику 114/70°С. Водоподготовительные установки на ЦТП и ИТП отсутствуют. Вода для горячего водоснабжения и подпитки второго контура теплообменных аппаратов отопления используется из системы централизованного водоснабжения.

Потребители кварталов «А», ул. Воронова, ул. Восточная, ул. Спортивная, «Е», «11», «14» оборудованы ИТП. В части зданий перечисленных кварталов в состав ИТП входят элеваторные узлы управления системами отопления и водоподогревательные установки для приготовления горячей воды. В некоторых зданиях элеватор-

ные узлы демонтированы с целью уменьшения гидравлического сопротивления в системе. Также среди ИТП вышеуказанных кварталов имеются здания с автоматическими погодозависимыми узлами управления системами отопления и подготовки горячей воды.

Резервы и дефициты тепловой энергии.

Результат расчета резервов/дефицитов тепловой мощности нетто приведен в таблице 5. Из таблицы видно, что в Верхнесалдинском городском округе дефициты тепловой энергии отсутствуют.

Надежность работы системы В соответствии с приказом Министерства регионального развития РФ от 26.07.2013 № 310 «Об утверждении методических указаний по анализу показателей, используемых для оценки надежности систем теплоснабжения» в рамках схемы теплоснабжения проведен расчет показателей

надежности элементом системы централизованного теплоснабжения Верхнесалдинского городского округа, результаты сведены в таблицу 7.

Анализ выявил, что на территории Верхнесалдинского городского округа отсутствуют высоконадежные системы теплоснабжения. К надежным относятся системы теплоснабжения:

- котельной № 1;
  - котельной № 3;
  - котельной № 5;
  - котельной ОС ХБК;
  - котельной «Тирус».
- К малонадежным относятся системы теплоснабжения:
- котельной № 2;
  - котельной бани «Кристалл»;
  - котельной ул. Лесная;
  - котельной ОУ № 9;
  - котельной МУ «ИМЦ»;
  - котельной бани «Ломовка»;
  - котельной д. Никитино;
  - котельной п. Басьяновский;

- котельной п. Песчаный;
  - котельной д. Северная;
  - котельной д. Нелоба.
- Воздействие на окружающую среду

Тепловая сеть является экологически чистым сооружением, ввод ее в действие не оказывает существенного влияния на окружающую среду.

Во время работы котлов в атмосферу выбрасывается определенное количество вредных веществ. В их число входят: диоксид азота NO2, оксид азота NO, оксид углерода CO, оксид серы SO2, твердые частицы, бензапирен.

Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Тарифы и структура себестоимости производства и передачи тепловой энергии теплоснабжающих и эксплуатирующих организаций в тыс. рублей приведены в таблицах 8 и 9.

Таблица 8. Структура тарифов на тепловую энергию в Верхнесалдинском ГО

| Показатели                               | ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» | МУП «Гор.УЖКХ» | Управление образования Верхнесалдинского ГО |
|------------------------------------------|-------------------------------|----------------|---------------------------------------------|
| ДОХОДЫ, руб.                             |                               |                |                                             |
| Доходы/выручка (нетто)                   |                               | 477 722,86     | 0,00                                        |
| РАСХОДЫ, руб.                            |                               |                |                                             |
| Амортизация                              |                               | 4 206,83       |                                             |
| Заработная плата                         |                               | 46 676,61      |                                             |
| Страховые взносы                         |                               | 14 232,60      |                                             |
| Резерв на оплату отпусков                |                               |                |                                             |
| Материальные расходы:                    |                               | 164 270,63     | 0,00                                        |
| - теплоэнергия                           |                               | 153 220,29     |                                             |
| - подпиточная вода                       |                               | 11 050,34      |                                             |
| Прочие, постоянные расходы:              |                               | 284 932,73     | 164,19                                      |
| обслуживание, ремонт сетей               |                               | 31 744,98      |                                             |
| - топливо (газ, уголь)                   |                               | 205 258,75     | 143,16                                      |
| - электроэнергия                         |                               | 47 929,00      | 18,73                                       |
| - водоснабжение и водоотведение          |                               |                | 2,30                                        |
| - услуги связи                           |                               |                |                                             |
| - услуги СЭС (пробы, дератизация)        |                               |                |                                             |
| - услуги по сбору д/с (ЕРЦ)              |                               |                |                                             |
| Налоги, относимые на себестоимость:      |                               | 709,90         | 0,00                                        |
| - налог на имущество, транспортный налог |                               | 709,90         |                                             |
| Прочие:                                  |                               | 33 713,10      |                                             |
| Итого Расходы                            |                               | 548 742,40     | 164,19                                      |
| Итого Баланс                             | 0,00*                         | -71 019,54     | -164,19                                     |

Таблица 9. Тарифы (население) на теплоснабжение за период с 2015 по 2018 гг.

| Эксплуатирующая организация | 2015 г.    | 2016 г.    |           | 2017 г.    |           | 2018 г.    |           |
|-----------------------------|------------|------------|-----------|------------|-----------|------------|-----------|
|                             | Цена, руб. | Цена, руб. | изменение | Цена, руб. | изменение | Цена, руб. | изменение |
| МУП «Гор. УЖКХ»             | 1363,15    | 1378,10    | 1,1%      | 1404,97    | 1,95%     | 1464,57    | 4,24%     |



Таблица 7. Показатели надежности систем теплоснабжения Верхнесалдинского ГО

| Наименование котельной    | Надежность электроснабжения К <sub>э</sub> | Надежность водоснабжения К <sub>в</sub> | Надежность теплоснабжения К <sub>т</sub> | Соответствие тепловой мощности и пропускной способности К <sub>с</sub> | Уровень резервирования К <sub>р</sub> | Техническое состояние тепловых сетей К <sub>с</sub> | Интенсивность отказов К <sub>отк</sub> | Показатель относительного недоотпуска тепла К <sub>нед</sub> | Показатель готовности К <sub>гот</sub> | Показатель надежности конкретной системы теплоснабжения К <sub>надеж</sub> |
|---------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Котельная № 1             | 1                                          | 0,6                                     | 1                                        | 1                                                                      | 1                                     | 0,2                                                 | 1                                      | 0,98                                                         | 1                                      | 0,864                                                                      |
| Котельная № 2             | 0,6                                        | 0,6                                     | 0,6                                      | 1                                                                      | 1                                     | 0,2                                                 | 1                                      | 0,98                                                         | 1                                      | 0,776                                                                      |
| Котельная № 3             | 1                                          | 0,6                                     | 1                                        | 1                                                                      | 1                                     | 0,2                                                 | 1                                      | 0,98                                                         | 1                                      | 0,864                                                                      |
| Котельная № 5             | 1                                          | 0,6                                     | 1                                        | 1                                                                      | 1                                     | 0,2                                                 | 1                                      | 0,98                                                         | 1                                      | 0,864                                                                      |
| Котельная бани «Кристалл» | 0,6                                        | 0,6                                     | 0,6                                      | 1                                                                      | 1                                     | 0,2                                                 | 1                                      | 0,98                                                         | 1                                      | 0,776                                                                      |
| Котельная ул. Лесная      | 0,6                                        | 0,6                                     | 0,6                                      | 1                                                                      | 1                                     | 0,2                                                 | 1                                      | 0,98                                                         | 1                                      | 0,776                                                                      |
| Котельная ОС ХБК          | 1                                          | 1                                       | 0,6                                      | 1                                                                      | 1                                     | 0,2                                                 | 1                                      | 0,98                                                         | 1                                      | 0,864                                                                      |
| Котельная ОУ № 9          | 0,6                                        | 0,6                                     | 0,6                                      | 1                                                                      | 1                                     | 0,2                                                 | 1                                      | 0,98                                                         | 0,8                                    | 0,753                                                                      |
| Котельная МУ «ИМЦ»        | 0,6                                        | 0,6                                     | 0,6                                      | 1                                                                      | 1                                     | 0,2                                                 | 1                                      | 0,98                                                         | 0,6                                    | 0,731                                                                      |
| Котельная «Тирус»         | 1                                          | 1                                       | 0,6                                      | 1                                                                      | 1                                     | 0,2                                                 | 1                                      | 0,98                                                         | 1                                      | 0,864                                                                      |
| Котельная «Ломовка»       | 0,6                                        | 0,6                                     | 0,6                                      | 1                                                                      | 1                                     | 0,2                                                 | 1                                      | 0,98                                                         | 0,8                                    | 0,753                                                                      |
| Котельная д. Никитино     | 0,6                                        | 0,6                                     | 0,6                                      | 1                                                                      | 1                                     | 0,2                                                 | 1                                      | 0,98                                                         | 0,8                                    | 0,753                                                                      |
| Котельная п. Басьяновский | 1                                          | 0,6                                     | 0,6                                      | 1                                                                      | 1                                     | 0,2                                                 | 1                                      | 0,98                                                         | 0,8                                    | 0,798                                                                      |
| Котельная п. Песчаный     | 1                                          | 0,6                                     | 0,6                                      | 1                                                                      | 1                                     | 0,2                                                 | 1                                      | 0,98                                                         | 0,8                                    | 0,798                                                                      |
| Котельная д. Северная     | 0,6                                        | 1                                       | 0,6                                      | 1                                                                      | 1                                     | 0,2                                                 | 1                                      | 0,98                                                         | 0,8                                    | 0,798                                                                      |
| Котельная д. Нелоба       | 0,6                                        | 0,6                                     | 0,6                                      | 1                                                                      | 1                                     | 0,2                                                 | 1                                      | 0,98                                                         | 0,6                                    | 0,731                                                                      |



Технические и технологические проблемы в системе

1. Отсутствие систем водоподготовки на источниках тепловой энергии. Приводит к высоким рискам химического и биологического загрязнения;

2. Наличие элеваторных узлов на вводе тепловой сети у потребителя. Обуславливает сложность наладки тепловой сети и приводит к высоким уровням разрегулированности;

3. Высокий уровень износа основных фондов тепловых сетей. Длительный срок эксплуатации труб вызывает коррозию и усталость металла, что в свою очередь приводит к снижению надежности системы в целом;

4. Частичное отсутствие изоляции. Данная проблема приводит к тепловым потерям и значительному снижению температуры теплоносителя еще до ввода потребителя.

2.1.3 Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения

Институциональная структура (организации, работающие в данной сфере, действующая договорная система и система расчетов за поставляемые ресурсы)

Организациями, снабжающими питьевой водой население и предприятия Верхнесалдинского городского округа, являются: муниципальное унитарное предприятие «Гор. УЖКХ» (водоснабжения населения и объектов СКБ) и ПАО Корпорация «ВСМПО-АВИСМА» (водоснабжения промтерриторий, эксплуатация промышленных водозаборов).

Характеристика системы ресурсоснабжения (основные технические характеристики источников, сетей и других объектов системы)

По территориальной принадлежности централизованная система водоснабжения Верхнесалдинского ГО разделена на пять зон:

- система водоснабжения г. Верхняя Салда;
- система водоснабжения п. Басьяновский;
- система водоснабжения п. Песчаный;
- система водоснабжения д. Северная;
- система водоснабжения д. Никитино.

В качестве источников питьевого водоснабжения населенных пунктов округа используются как подземные (артезианские скважины), так и поверхностные источники (пруды).

Обеспеченность населения водой:

- из поверхностных источников

– 80%;

- из централизованного подземного – 10%;
- из нецентрализованных источников водоснабжения – 10%.

г. Верхняя Салда

На территории города Верхняя Салда основными источниками поверхностного водоснабжения являются Исинское водохранилище с водоотдачей 50000 м3/сут. и Верхнесалдинское водохранилище (водоснабжение промтерриторий). Для Исинского водохранилища выполнен проект зон санитарной охраны.

Водозаборные сооружения на Исинском водохранилище производительностью 43200 м3/сут., совмещенные с насосной станцией I-го подъема, были введены в эксплуатацию в 1974 году. Техническое состояние сооружений удовлетворительное, степень износа 57 %.

Характеристика оборудования НС I-го подъема:

- насос марки 1Д1 600/90 (Q=1000 м3/час; Н=40 м; N=160 кВт) - 1 шт.;
- насос марки 14 НДС (Q=970 м3/час; Н=34 м; N=132 кВт) - 2 шт.

Постоянно находясь в работе 2 насоса, один насос резервный.

Вода из Исинского водохранилища насосами I-го подъема в количестве 1400-1800 м3/час по одному водоводу d=600 мм протяженностью 4,5 км подается на фильтровальную станцию г. Верхняя Салда. На фильтровальной станции (ФС) происходит очистка исходной воды до действующих санитарно-гигиенических норм. Очищенная вода подается в резервуары чистой воды (РЧВ), расположенные на территории фильтровальной станции, откуда перекачивается насосами станции II-го подъема (НС-2) в городскую водопроводную сеть. На резервном водозаборе установлены два артезианских насоса, подающие воду напрямую на фильтровальную станцию.

Водоснабжение двух жилых домов по ул. Лесная осуществляется от скважин № 23, 23/2, оборудованных погружными насосами марки ЭЦВ 5-6,5-120 (Q=6,5 м3/час; Н=120 м; N=4 кВт) – 2 шт. Вода из скважин поступает в резервуар V=48 м3 – 1 шт. откуда насосом II-го подъема марки К 80-50-200 (Q=50 м3/час; Н=50 м; N=15 кВт) – 2 шт. подается потребителям.

Водоснабжение жилого дома Ломовки осуществляется из скважины с помощью погружного насоса марки ЭЦВ 5-4-125 (Q=4 м3/час; Н=125 м; N=3 кВт) – 1 шт. Для регулирования и хранения запаса воды в схему водоснабжения дома включен резервуар V=23 м3 – 1 шт. п. Басьяновский

В поселке Басьяновский функционирует система водоснабжения на базе трех скважин № 2012, 28680 и 61328, эксплуатируемых МУП «Гор. УЖКХ». Скважины оборудованных погружными насосами марки ЭЦВ 6-16-110 (Q=16 м3/час; Н=110 м; N=7,5 кВт) - 3 шт. Подача воды для нужд котельной и подпитки тепловых сетей осуществляется от технической скважины, оборудованной насосом марки ЭЦВ 6-16-110 (Q=16 м3/час; Н=110 м; N=7,5 кВт) - 1 шт. В целях регулирования и хранения запаса воды в схему водоснабжения поселка включены водонапорная башня и резервуар V=400 м3. В резервуар поступает вода от скважины № 2012, из которого насосами II-го подъема марки К 65-50-160 (Q=25 м3/час; Н=32 м; N=5,5 кВт) - 2 шт. подается в кольцевую водопроводную сеть поселка.

Общий дебит скважин составляет 847,2 м3/сут. Фактический водозабор составляет 482 м3/сут.

Вокруг всех скважин организованы ЗСО-I радиусом 50 м. Проекты ЗСО утверждены. Качество отбираемых подземных вод не отвечает требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 по общей жесткости. Вода подается потребителям без водоподготовки.

Окраины поселка пользуются водоразборными колонками и колодцами. Качество воды в используемых колодцах не отвечает нормативным требованиям.

Для обслуживания котельной существует техническая скважина.

Хозяйственно-питьевые скважины имеют паспорта.

д. Северная

Многоквартирные дома на северо-восточной окраине и частично частный сектор на южной окраине деревни охвачены системой централизованного водоснабжения из 2 водозаборных скважин (№ 7906 – основная и № 7907 – резервная), которые расположены на южной окраине деревни на правом берегу р. Северка. Скважина № 7906 оборудована насосом марки ЭЦВ 6-10-140 (Q=10 м3/час; Н=140 м; N=8 кВт) - 1 шт. Вокруг скважин водозабора организована ЗСО-I радиусом 50 м. Имеется проект ЗСО. Общая протяженность водопровода составляет 3000 м.

Качество подземных вод не отвечает нормативным требованиям только по содержанию кремния. Вода подается потребителям без водоподготовки.

Производительность водозабора 34,6 м3/сут.

Часть населения деревни пользуется колодцами, качество воды в которых по сведениям администрации не отвечает питьевому назначению.

д. Никитино

Западная и центральная части деревни имеет систему централизованного водоснабжения на базе водозаборной скважины № 1955, которая расположена на западной окраине деревни. На скважине установлена водонапорная башня с баком ёмкостью 50 м3. Скважина оборудованной насосом марки ЭЦВ 5-4-125 (Q=4 м3/час; Н=125 м; N=3 кВт) - 1 шт.

Имеется проект ЗСО, организована зона первого пояса радиусом 50 м.

Производительность скважины – 38,6 м3/сут.

Вода подается потребителям без водоподготовки. Качество отбираемых подземных вод в целом соответствует нормативным требованиям, за исключением содержания кремния. Население восточной части деревни удовлетворяет потребность в питьевой воде из колодцев.

п. Песчаный

Центральное водоснабжение в поселке организовано на базе единственной скважины. Скважина № 4 расположена в 300 м от поселка, в левобережной части долины р. Тагил, в 700 м от русла. Глубина скважины составляет 70 м, дебит 256 тыс. м3/сут. От скважины вода подается в водонапорную башню с резервуаром V=50 м3. Объектами водоснабжения в поселке являются 4 жилых дома и котельная. Скважина оборудована насосом марки ЭЦВ 5 -6,5 - 120 (Q = 6,5 м3/час; Н = 120 м; N = 4 кВт) - 1 шт.

Имеется проект ЗСО, организована зона первого пояса радиусом 50 м.

Вода подается потребителям без водоподготовки. Качество отбираемых подземных вод в целом соответствует нормативным требованиям, за исключением содержания марганца и железа. Население, не подключенное к централизованному водоснабжению, удовлетворяет потребность в питьевой воде из колодцев.

Кроме перечисленных населенных пунктов, скважина хозяйственного водоснабжения существует на территории п. Песчаный Карьер. В настоящее время дебит скважины выработан, необходимо обустройство другой скважины.

На территории всех остальных населенных пунктов Верхнесалдинского городского округа централизованная система водоснабжения не организована. Для обеспечения потребности населения в хозяйственно-питьевой воде используются колодцы.

В таблицах 10 и 11 приведены сведения о протяженности магистральных водопроводных сетях Верхнесалдинского городского округа и их материальных характеристиках.



Таблица 10. Характеристика магистральных трубопроводов по материалам и годам постройки

| Год   | Материал трубопровода | Диаметр трубопровода | Протяжённость, м | Материальная характеристика, м² | % износа |
|-------|-----------------------|----------------------|------------------|---------------------------------|----------|
| 1933  | Чугун                 | 150                  | 1765             | 264,75                          | 100      |
| 1935  | Чугун                 | 100                  | 200              | 20                              | 100      |
|       | Сталь                 | 300                  | 5385             | 1615,5                          | 100      |
| 1963  | Чугун                 | 300                  | 643              | 192,9                           | 85       |
|       |                       | 400                  | 280              | 112                             | 85       |
|       | Сталь                 | 400                  | 3433             | 1373,2                          | 100      |
| 1969  | Сталь                 | 300                  | 1100             | 330                             | 100      |
|       |                       | 300                  | 766              | 229,8                           | 100      |
| 1971  | Чугун                 |                      | 307              |                                 | 71,67    |
|       |                       |                      | 890              |                                 | 71,67    |
|       | Сталь                 |                      | 4860             |                                 | 100      |
|       |                       |                      | 586              |                                 | 100      |
|       |                       |                      | 913              |                                 | 100      |
|       |                       |                      | 41               |                                 | 100      |
|       |                       |                      | 197              |                                 | 100      |
| 1974  | Чугун                 | 200                  | 228              | 45,6                            | 66,67    |
|       | Сталь                 | 250                  | 53               | 13,25                           | 100      |
|       |                       | 200                  | 15               | 3                               | 100      |
| 1977  | Сталь                 | 100                  | 192              | 19,2                            | 92,5     |
| 1979  | Сталь                 | 200                  | 192              | 38,4                            | 87,5     |
|       |                       | 500                  | 1960             | 980                             | 87,5     |
| 1980  | Сталь                 | 300                  | 830              | 249                             | 85       |
|       |                       | 500                  | 140              | 70                              | 85       |
| 1983  | Сталь                 | 200                  | 456              | 91,2                            | 77,5     |
|       |                       | 300                  | 423              | 126,9                           | 77,5     |
| 1985  | Сталь                 | 200                  | 877              | 175,4                           | 72,5     |
| 1986  | Сталь                 | 300                  | 1144             | 343,2                           | 70       |
| 1989  | Сталь                 | 500, 600             | 1900             | 1045                            | 62,5     |
| 2003  | Сталь                 | 50                   | 273              | 13,65                           | 27,5     |
| Итого |                       |                      | 30049            |                                 | 86,38    |

Таблица 11. Характеристика трубопроводов по диаметрам

| Диаметр трубопровода | Протяжённость, м | Материальная характеристика, м² | % от общей протяжённости |
|----------------------|------------------|---------------------------------|--------------------------|
| 700                  | 5352,2           | 3574,2                          | 5,2                      |
| 600                  | 5072,4           | 2903,4                          | 4,9                      |
| 500                  | 2404,2           | 1146,8                          | 2,3                      |
| 400                  | 4645,3           | 1772,6                          | 4,5                      |
| 300                  | 19633,2          | 5619,0                          | 19,0                     |
| 250                  | 1105,3           | 263,6                           | 1,1                      |
| 200                  | 6585,5           | 1256,5                          | 6,4                      |
| 150                  | 11569,2          | 1655,5                          | 11,2                     |
| 125                  | 1717,8           | 204,8                           | 1,7                      |
| 100                  | 24154,0          | 2304,3                          | 23,3                     |
| 80                   | 4423,0           | 337,6                           | 4,3                      |
| 70                   | 267,5            | 17,9                            | 0,3                      |
| 50                   | 10884,0          | 519,2                           | 10,5                     |
| 40                   | 51,4             | 2,0                             | 0,1                      |
| 32                   | 2099,7           | 64,1                            | 2,0                      |
| 25                   | 23,3             | 0,6                             | 0,0                      |
| 20                   | 3612,1           | 68,9                            | 3,5                      |
| Итого                | 103600           |                                 | 100                      |



Балансы мощности и ресурса (с указанием производства, отпуска, потерь при передаче, конечного потребления ресурса по группам потребителей)

Общий водный баланс подачи и реализации воды Верхнесалдинского городского округа представлен в таблице 12.

Таблица 12. Общий водный баланс подачи и реализации воды Верхнесалдинскому ГО

| № п.п. | Статья расхода                                         | Единица измерения | МУП «ГУЖКХ» |
|--------|--------------------------------------------------------|-------------------|-------------|
| 1.     | Объем принятой воды, в том числе:                      | тыс. м³           | 13163,66    |
| 1.1.   | Из поверхностных источников                            | тыс. м³           | 13053,63    |
| 1.2.   | Из подземных источников                                | тыс. м³           | 110,03      |
| 2.     | Объем реализации воды поданной в сеть                  | тыс. м³           | 12417,41    |
| 3.     | Потери и неучтенные расходы воды                       | тыс. м³           | 1523,37     |
| 4.     | Собственные нужды МУП                                  | %                 | 654,04      |
| 5.     | Объем реализации воды абонентам, в том числе:          | тыс. м³           | 10240,01    |
| 5.1.   | Объем реализации подготовленной воды по приборам учета | тыс. м³           | 774,23      |
| 5.2.   | Объем реализации подготовленной воды по нормативу      | тыс. м³           | 9465,79     |

Объем реализации холодной воды в 2017 году составил 12417,41 тыс.м³.

Доля поставки ресурса по приборам учета

Согласно данным схему водоснабжения и водоотведения Верхнесалдинского городского округа, объем воды, реализуемый по приборам учета составляет 619,92 тыс.м³, что составляет 6% от общего объема воды, отпущенной абонентам.

Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов

В таблице 13 приведен анализ резервов и дефицитов источников централизованного водоснабжения, находящихся на территории Верхнесалдинского городского округа.

Таблица 13. Анализ резервов/дефицитов источников водоснабжения Верхнесалдинского ГО

| Источник водоснабжения                     | Дебит источника, м³/сут | Отпуск воды потребителям, м³/сут. (в сутки максимального потребления) | Резерв/дефицит мощности, м³/сут |
|--------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Водохранилища (Исинское, Верхнесалдинское) | 50000                   | 33418,17                                                              | 16581,83                        |
| Скважина в Ломовке                         |                         | 5,8                                                                   | -5,8                            |
| Скважина в Лесной                          |                         | 73,8                                                                  | -73,8                           |
| Всего в г. Верхняя Салда                   |                         | 33497,77                                                              |                                 |
| Скважины п. Басьяновский                   | 847,2                   | 135,9                                                                 | 711,3                           |
| д. Северная                                | 34,6                    | 37,9                                                                  | -3,3                            |
| д. Никитино                                | 38,6                    | 27,9                                                                  | 10,7                            |



Качество поставляемых ресурсов

Для обеспечения качества воды в процессе ее транспортировки производится постоянный мониторинг на соответствие требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01.

Вода из скважин не отвечает в полной мере требованиям СанПиНа. В том числе:

- В поселке Басьяновский – по общей жесткости;
- В деревне Северная – по содержанию кремния;
- В деревне Никитино – по содержанию кремния;
- В поселке Песчаный – по содержанию марганца и железа;
- Качество воды в колодцах во всех населенных пунктах не отвечает нормам для питьевой воды.

Надежность работы системы

В качестве показателей, характеризующих надёжность (бесперебойность) снабжения потребителей услугами, приняты показатели аварийности систем водоснабжения, уровень и коэффициент потерь. Аварийность систем водоснабжения определяется как соотношение суммарного годового количества аварий в системе водоснабжения к суммарной протяженности водопроводных сетей. К 2020 году количество крупных аварий планируется снизить до 50 единиц, к 2030 году – до 30 единиц.

Суммарные потери воды в 2017 году составили 17 % от общего объема воды, поданной в сеть.

Воздействие на окружающую среду

Сооружений по водообработке

(обезжелезиванию, обесфториванию, умягчению) на водозаборах подземных вод нет. Предварительная подготовка воды перед подачей в сеть осуществляется только в эксплуатационной зоне Исинского водозабора.

Исходная вода поступает в смеситель, в нижнюю часть которого подается хлорная вода из хлораторной и коагулянт оксихлорид алюминия или сернокислый алюминий. В верхнюю часть подается флокулянт «Праестол».

Приготовление хлорной воды осуществляется с помощью вакуумных хлораторов:

- Хлоратор типа «Галоген-Д» - 2 шт.;
- Хлоратор типа «Черн» - 4 шт.

Обработанная реагентами вода из смесителя поступает на осветлители. Далее вода подается на скорые фильтры - 12 шт, загруженные кварцевым песком из карьера «Гора Хрустальная».

В населенных пунктах Басьяновский, Песчаный, Никитино осуществляется периодическое (раз в 1-3 мес.) хлорирование воды, путем добавления разведенной хлорной извести в ёмкости водонапорных башен.

Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Тариф на услуги по обеспечению холодного водоснабжения для населения на 2018-2019 гг. составляет 18,50 руб/м3.

Технические и технологические проблемы в системе

Общими проблемами в развитии и эксплуатации системы водо-

снабжения являются:

- неэффективную работу осветлителей, в результате чего возникают высокие нагрузки по концентрациям загрязнений на фильтры, и, как следствие, увеличивается расход воды на промывку;
- неэффективную работу узла перемешивания сырой воды с реагентами в силу конструктивных недостатков смесителя, а также морального и технического устаревания самой схемы обработки исходной (сырой) воды;
- использование в технологии дезинфекции воды на станции водоподготовки г. Верхняя Салда жидкого хлора, при введении которого в воду образуются канцерогенные вещества;
- отсутствие сооружений очистки и повторного использования промывных вод, сооружений по обезвоживанию образующихся осадков приводит к высоким потерям забираемой из водоисточника «сырой воды»;
- отсутствие системы обезжелезивания воды;
- несоответствие существующих технологий подготовки воды современным нормативным требованиям для получения питьевой воды стандартного качества.

2.1.4 Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения

Институциональная структура (организации, работающие в данной сфере, действующая договорная система и система расчетов за предоставляемые ресурсы) Организацией, оказывающей

услуги по водоотведению жителям, а также предприятиям Верхнесалдинского городского округа, является МУП «УЖКХ».

Характеристика системы ресурсоснабжения (основные технические характеристики источников, сетей и других объектов системы)

- Водоотведение Верхнесалдинского ГО подразделяется на следующие эксплуатационные зоны:
- система водоотведения г. В. Салда;
- система водоотведения п. Басьяновский;
- система водоотведения п. Песчаный;
- система водоотведения д. Никитино;
- система водоотведения д. Северная.

Водоотведение Верхнесалдинского ГО представляет собой сложную инженерную систему, включающую в себя:

- наружные сети водоотведения, общей протяженностью 108,9 км, в т.ч.: 79,5 км – самотечные сети, 29,4 км – напорные сети, характеризующиеся 72 %-м износом;
  - канализационные насосные станции – 6 шт., в т.ч.: 5 шт. – в г. Верхняя Салда, 1 шт. – в п. Песчаный;
  - очистные сооружения канализации – 2 шт.;
  - ассенизационные машины от неблагоустроенной застройки.
- В таблицах 14 и 15 приведены сведения о протяженности магистральных канализационных сетях Верхнесалдинского городского округа и их материальных характеристиках.



Таблица 15. Характеристика трубопроводов по диаметру

| Диаметр трубопровода | Протяжённость, м | Материальная характеристика, м² | % от общей протяжённости |
|----------------------|------------------|---------------------------------|--------------------------|
| 100                  | 475,89           | 47,589                          | 0,32                     |
| 150                  | 116240,9         | 17436,135                       | 78,45                    |
| 200                  | 9043,41          | 1808,682                        | 6,1                      |
| 250                  | 1024,14          | 256,035                         | 0,69                     |
| 300                  | 6914,61          | 2074,383                        | 4,67                     |
| 350                  | 33,74            | 11,809                          | 0,02                     |
| 400                  | 2691,13          | 1076,452                        | 1,82                     |
| 500                  | 4651,78          | 2325,89                         | 3,14                     |
| 600                  | 1549,59          | 929,754                         | 1,05                     |
| 700                  | 2847,36          | 1993,152                        | 1,92                     |
| 800                  | 2697,08          | 2157,664                        | 1,82                     |
| <b>Итого</b>         | <b>148169,6</b>  |                                 | <b>100</b>               |

Хозяйственно-бытовые сточные воды от жилой застройки г. Верхняя Салда по самотечным и напорным коллекторам поступают на очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод проектной мощностью 30,7 тыс. м3/сут. (фактическое поступление за 2013 год 26,726 тыс. м3/сут; резерв составляет 4 тыс. м3/сут).

Сооружения вводились в эксплуатацию очередями:

- I-я очередь проектной мощностью 12 тыс. м3/сут. была введена в эксплуатацию в 1958 году;
- II-я очередь проектной мощностью 18 тыс. м3/сут. была введена в эксплуатацию в 1984 году.

Хозяйственно-бытовые сточные воды поступают на очистные сооружения по двум коллекторам d=800 и 1000 мм.

На сооружениях стоки очищаются на механических и ручных решетках, на которых задерживаются крупные отбросы и загрязнения. Затем сточная вода поступает на песколовки: горизонтальная песколовка - 1 шт. (I очередь), вертикальные песколовки с круговым движением воды - 2 шт. (II очередь). В песколовках происходит осаждение тяжелых минеральных примесей (песок и крупные взвеси).

После первичных отстойников сточная вода направляется в аэ-

ротенки, куда с помощью воздуховодов подается сжатый воздух: трехкоридорные аэротенки – 8 шт. (I очереди), четырехкоридорные аэротенки - 2 шт. (II очереди).

Процесс отстаивания длится в течение 1,5 часов. Осевший на дно осадок удаляется с помощью насосов в два илоуплотнителя, откуда затем направляется в камеру дегельминтизации. Камера представляет собой стальной бак емкостью 20 м3, в который подается пар из котельной. Осадок нагревают до температуры 100°С в течение 4-6 часов. Прогретый осадок направляется через илонакопители в корпус механического обезвоживания. Здесь осадок подвергают обезвоживанию на 2-х центрифугах марки ОГШ-501К-10 или декантере. В результате обезвоживания получается сухой осадок с влажностью 60-70%, который складывается на специальной площадке с асфальтовым покрытием. Вода, отделившаяся в процессе обработки осадка, направляется в голову очистных сооружений.

После первичных отстойников сточная вода направляется в аэ-

ротенки, куда с помощью воздуховодов подается сжатый воздух: трехкоридорные аэротенки – 8 шт. (I очереди), четырехкоридорные аэротенки - 2 шт. (II очереди).

После аэротенков смесь сточных вод и активного ила направляется во вторичные отстойники: вертикальные отстойники - 12 шт. (I очереди), радиальные отстойники - 2 шт. (II очереди), где происходит осаждение активного ила на дно отстойников. Осевший активный ил из отстойников удаляется в резервуары активного ила, из которых подается обратно в аэротенки. Избыточный активный ил перерабатывается в илоуплотнители и после термической обработки направляется в корпус механического обезвоживания.

Из вторичных отстойников сточные воды направляются в контактные резервуары емкостью 500 м3 - 2 шт., где осуществляется обеззараживание очищенных сточных вод хлорной водой.

Расход жидкого хлора на обеззараживание сточных вод составляет 75-100 кг/сут.

Очищенные и обеззараженные сточные воды насосами, расположенными на КНС № 3, по 2-м напорным коллекторам d=500

мм перекачиваются в шламонакопитель ПАО «Корпорация ВСМ-ПО-АВИСМА» для естественной доочистки в нем. Из шламонакопителя дочистенные стоки сбрасываются в р. Березовка - приток р. Тагил.

Теплоснабжение объектов очистных сооружений хозяйственно-бытовой канализации осуществляется от собственной газовой котельной, оборудованной 2-мя паровыми котлами.

На сооружениях не обеспечивается очистка стоков от соединений азота и фосфора.

Балансы мощности и ресурса (с указанием производства, отпуска, потерь при передаче, конечного потребления ресурса по группам потребителей)

Объем сточных вод в Верхнесалдинском городском округе в 2017 году составил – 9513,611 тыс. м3/год или в среднем 25,921 м3/сут. Проектная мощность очистных сооружений составляет 30,7 тыс.м3/сут.

Сведения о поступлении сточных вод в централизованную систему водоотведения 2017г. приведены в таблице 16Таблица .

Таблица 14. Характеристика трубопроводов по материалу

| Год          | Материал трубопровода | Диаметр трубопровода    | Протяжённость, м | Материальная характеристика, м² | % износа     |
|--------------|-----------------------|-------------------------|------------------|---------------------------------|--------------|
| 1935         | Керамика              | 250                     | 312              | 78                              | 100          |
| 1958         | Ж/бетон               | 500, 700, 800           | 1968             |                                 | 100          |
| 1963         | Керамика              | 200, 250                | 523,7            |                                 | 100          |
| 1965         | Керамика              | 200                     | 249              | 49,8                            | 100          |
| 1974         | Чугун                 | 300                     | 144,1            | 43,23                           | 80           |
| 1977         | Керамика              | 200, 250                | 119,6            |                                 | 92,5         |
|              | Чугун, керамика       | 400, 200, 300, 500, 250 | 2731,4           |                                 | 82,22        |
| 1979         | Сталь                 | 100                     | 61               | 6,1                             | 100          |
|              | Керамика              | 300                     | 240              | 72                              | 87,5         |
| 1980         | Керамика              | 200                     | 270              | 54                              | 85           |
| 1983         | Ж/бетон               | 600, 700                | 4421,7           |                                 | 100          |
|              | Сталь                 | 500                     | 5880             | 2940                            | 100          |
| 1986         | Керамика              | 150, 200, 350           | 166              |                                 | 70           |
|              | Керамика              | 150                     | 415              | 62,25                           | 70           |
| 1993         | Чугун, керамика       | 150, 200                | 405              |                                 | 46,67        |
| 2003         | Полиэтилен            | 160                     | 182              | 29,12                           | 22           |
| <b>Итого</b> |                       |                         | <b>18088,5</b>   |                                 | <b>83,49</b> |

Таблица 16. Сведения о поступлении сточных вод в централизованную систему водоотведения

| Потребители  | г. Верхняя Салда, тыс. м³/год | п. Басьяновский, тыс. м³/год | п. Песчаный, тыс. м³/год | Всего, тыс. м³/год |
|--------------|-------------------------------|------------------------------|--------------------------|--------------------|
| Население    | 3345,634                      | 43,678                       | 7,004                    | 3396,317           |
| Организации: | 6115,677                      | 1,617                        |                          | 6117,294           |
| - ВСМПО      | 5709,425                      |                              |                          | 5709,425           |
| - бюджетные  | 168,302                       | 1,457                        |                          | 169,759            |
| <b>ВСЕГО</b> | <b>9461,312</b>               | <b>45,295</b>                | <b>7,004</b>             | <b>9513,611</b>    |



Надежность работы системы  
За прошедшие 20-30 лет очистные сооружения городского округа из-за ограниченнойности финансовых средств не подвергались модернизации и реконструкции в части автоматизации технологических процессов, созданию информационно-аналитических систем и т.д. Однако службами эксплуатации очистных сооружений ведется постоянный контроль и анализ параметров работы оборудования, приборов, технологических процессов, создаются графики плановых ремонтно-восстановительных работ, что позволяет сократить аварийные ситуации на очистных сооружениях.

Ликвидация аварий на площадках очистных сооружений городского округа осуществляется как силами и средствами, имеющимися на балансе очистных сооружений, так и с привлечением специализированных служб МУП «ГУЖКХ».

Воздействие на окружающую среду  
Все хозяйственно-бытовые и производственные сточные воды по системе, состоящей из трубопроводов, коллекторов, канализационных насосных станций, отводятся на очистку на биологические очистные сооружения

канализации г. В. Салда. Поверхностно-ливневые сточные воды не имеют организованных стоков, ливневых каналов, лотков и пр. Отсутствие централизованного сбора ливневых стоков негативно сказывается на инфраструктуре населённых пунктов, а также, вследствие отсутствия очистки ливневых стоков, приводит к ухудшению экологической обстановки крупных населённых пунктов.

В п. Песчаный сброс стоков производится в биологический пруд. В п. Басьяновский в эксплуатации находятся только механические и аэрофилтры. В д. Северная стоки сбрасываются в р. Северка напрямую без очистки.

Сточные воды должны проходить полную механическую и полную биологическую очистку, а также химическое обеззараживание. Технические возможности по очистке сточных вод на биологических очистных сооружениях канализации, работающих в существующем режиме, не соответствуют проектным характеристикам.

Для исключения вредного воздействия прямых сбросов необходимо строительство ЛОС для каждого из указанных населенных пунктов.

Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

тура себестоимости производства и транспорта ресурса  
Тариф за водоотведение МУП «Гор. УЖКХ» на 2018-2019 гг составляет 15,19 руб/м3.

Технические и технологические проблемы в системе  
Одной из важнейших проблем городского коммунального хозяйства в настоящее время является неудовлетворительное состояние системы водоотведения. Износ основных самотечных коллекторов, напорных трубопроводов и канализационных насосных станций составляет более 70%. Последнее десятилетие сети практически не обновлялись.

Физическое устаревание основного оборудования насосных станций, очистных сооружений и систем транспорта сточных вод вкпе с моральным устареванием технологий очистки сточных вод и систем управления объектами системы водоотведения ведёт к резкому снижению качества предоставляемых услуг, а также увеличению издержек.

Насосное оборудование не обеспечено современными системами контроля и управления производительности. КПД насосных агрегатов, в связи с высоким износом – минимальный, что приводит к значительным издержкам.

Очистные сооружения в п. Басьяновский находятся в неудовлетворительном состоянии.

Очистные сооружения в г. В. Салда находятся в удовлетворительном состоянии. Однако, также имеется крайне высокий износ оборудования, применяются устаревшие технологии.

Ливневая канализация отсутствует во всех населённых пунктах Верхнесалдинского ГО.

2.1.5 Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения  
Институциональная структура (организации, работающие в данной сфере, действующая договорная система и система расчетов за поставляемые ресурсы)  
Централизованное электроснабжение населения и организаций осуществляют следующие предприятия: МП «Городские электрические сети», ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА», МУП «Гор. УЖКХ».

Характеристика системы ресурсоснабжения (основные технические характеристики источников, сетей и других объектов системы)  
Функциональная структура системы электроснабжения Верхнесалдинского городского округа приведена в таблице 17.



рито-рии города Верхняя Салда, частично - территория поселков Басьяновский и Песчаный Карьер, деревни Северная.

Специализированное предприятие МУП «ГУ ЖКХ» производит сбор и вывоз ЖБО из не канализованного сектора г. Верхняя Салда, д. Никитино, д. Северная. Вывоз производится ассенизационными машинами ГАЗ-53-12 и ГАЗ 3307.

Остальные жидкие бытовые отходы попадают на рельеф в грунт и за-грязняют грунтовые воды и водные объекты.

Характеристика системы ресурсоснабжения (основные технические характеристики источников, сетей и других объектов системы)  
Металлические контейнеры 0,75

м3 в г. Верхняя Салда расположены на 33-и контейнерных площадках. Количество контейнеров на площадке различное - от 3 до 6 штук. Площадки имеют твердое бетонное или щебеночное основание. По периметру 9 площадок располагается ограждение, выполненное из сетки - рабицы. Остальные площадки не огорожены.

Бункеры объемом 8 м3 в г. Верхняя Салда расположены на 19-и мусоросборочных площадках, по 1 бункеру на площадке. Площадки имеют твердое бетонное или щебеночное основание. По периметру 7 площадок располагается ограждение, выполненное из профнастила или из сетки — рабицы. Остальные площадки не огорожены.

Площадки для КГО не оборудованы, данные отходы размещаются на площадках ТБО.

Сбор ТБО от инфраструктурных объектов на территории г. Верхняя Салда, д. Северная, д. Никитино производится МУП «ГУ ЖКХ» на основании договоров. Договора на сбор и вывоз ТБО заключены:

- В г. Верхняя Салда с 390 предприятиями, что составляет более 80% от всех объектов инфраструктуры города.
- В д. Никитино с 6-ю предприятиями. Один индивидуальный предприниматель вывозит отходы на полигон самостоятельно на основании договора на размещение ТБО. Таким образом, организованным сбором охвачено 100% объектов инфраструктуры.

- В д. Северная с 6-ю предприятиями. Организованным сбором охвачено 100% объектов инфраструктуры.

Вывоз ТБО от объектов инфраструктуры осуществляется контейнерным и позвонковым методом. Контейнера являются собственностью организаций, периодичность определена договорами.

Лицензию на транспортировку твердых бытовых отходов имеет только ПАО Корпорация ВСМПО - АВИСМА.

Сведения о количестве медицинских отходов, поступающих от лечебных учреждений Верхнесалдинского городского округа в 2010 году приведены в таблице 18.

Таблица 4. Объем медицинских отходов в Верхнесалдинском ГО

| Класс опасности              | Количество образовавшихся отходов, т | Предприятие принимающее отходы                                                   | Место утилизации отходов данного класса           |
|------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| А                            | 183,72                               | МУП «Гор. УЖКХ» г. Верхняя Салда                                                 | Полигон ТБ и ПО                                   |
| Б, В                         | 42,22                                | ООО «Энерго»                                                                     | Цех по термической утилизации ОМО Г. Екатеринбург |
| Г (Фиксажные вещества)       | 212 л                                | «Мегаполисресурс»                                                                | г. Челябинск                                      |
| Г (Ртутьсодержащие вещества) | 218 ед.                              | ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»                                                    | Цех 26                                            |
| Г (Близкие к промышленным)   | 0,23                                 | ООО «Центр безопасности промышленных отходов», «Тагилэкопром», «Мегаполисресурс» | г. Екатеринбург, г. Н. Тагил, г. Челябинск        |

Централизованный сбор и обезвреживание опасных отходов 1 -3 класса от населения на территории Верхнесалдинского городского округа не производится. Специализированное предприятие МУП «Гор. УЖКХ» на данный момент не имеет лицензии на обращение с отходами 1 -3 класса.

Администрацией Верхнесалдинского городского образования

в 2011 г. был заключен договор с «Центром безопасности промышленных отходов», на основании которого были собраны и утилизированы ртутные лампы от муниципальных предприятий образования и культуры.

Промышленные предприятия производят сбор опасных отходов

1-3 класса самостоятельно. Для обезвреживания отходы передаются специализированным организациям.

Балансы мощности и ресурса (с указанием производства, отпуска, потерь при передаче, конечного потребления ресурса по группам потребителей)

Объем ЖБО в Верхнесалдинском городском округе в 2013 году составил – 9513,611 тыс. м3/год или в среднем 25,921 м3/сут. Проектная мощность очистных сооружений составляет 30,7 тыс.м3/сут.

Годовой объем ТБО в Верхнесалдинском городском округе приведен в таблице 19.

составил – 9513,611 тыс. м3/год или в среднем 25,921 м3/сут. Проектная мощность очистных сооружений составляет 30,7 тыс.м3/сут.

Годовой объем ТБО в Верхнесалдинском городском округе приведен в таблице 19.

Таблица 3. Функциональная структура системы электроснабжения

| Наименование подстанции | Принадлежность                    | Напряжение, В | Загрузка ПС, % | Мощность гл. транс-ов, МВА | Состояние оборудования |
|-------------------------|-----------------------------------|---------------|----------------|----------------------------|------------------------|
| ПС «Речная»             | МП «Городские электрические сети» | 110/6         | 98             | T1-6,3<br>T2-6,3           | удовл.                 |
| ПС «Центральная»        |                                   | 110/10/6      | 50             | T1-16,0<br>T2-16,0         | удовл.                 |
| ПС-1                    | ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»     | 6/0,4         |                |                            |                        |
| ПС -14                  |                                   | 6/0,4         |                |                            |                        |
| ПС-15                   |                                   | 6/0,4         |                |                            |                        |
| ПС «Апрельская»         |                                   | 110/10/6      |                |                            |                        |
| ПС «Котельная № 3»      | МУП «ГорУЖКХ»                     | 6/0,4         |                |                            |                        |

Общая протяженность сетей электроснабжения 461,662 км.

Потребление электроэнергии в Верхнесалдинском городском округе на 2014 год составляет 104,68 млн. кВт·ч.

Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

По данным, предоставленным администрацией Верхнесалдинского ГО, тариф на электроснабжение для потребителей, проживающих в домах с газовыми плитами составляет на 2018-2019 гг. 3,89 руб./кВт/час, с электроплитами 2,72 руб./кВт/час.

Воздействие на окружающую среду  
Отработанное трансформаторное и моторное масло, отработанные покрышки, перегоревшие ртутные лампы утилизируются специализированными организа-

циями в соответствии с договорами.

Технические и технологические проблемы в системе  
Электрические сети Верхнесалдинского городского округа характеризуются значительным износом – 72 %, а также высокой аварийностью – 12,3 ед/км.

За состояние электрических сетей Верхнесалдинского городского округа отвечают соответствующие эксплуатирующие организации.

2.1.6 Краткий анализ существующего состояния системы захоронения твердых бытовых отходов (ТБО)  
Институциональная структура (организации, работающие в данной сфере, действующая договорная система и система расчетов за поставляемые ресурсы)  
В настоящее время в Верхнесалдинском городском округе плано-

ворегулярная очистка территории осуществляется силами предприятия МУП «ГУЖКХ» на территории благоустроенного и неблагоустроенного сектора г. Верхняя Салда, благоустроенного сектора д. Северная и п. Никитино.

В остальных населенных пунктах сбор и вывоз ТБО осуществляется силами территориальных администраций.

Существующее положение в сфере обращения с опасными медицинскими отходами в городе Верхняя Салда не соответствует действующим СанПиН 2.1.7.228-99 «Правила сбора, хранения и удаления отходов лечебно-профилактических учреждений», т.к. сохраняются факторы потенциальной опасности инфекционного заражения в условиях высокого эпидемиологического уровня инфекционных заболеваний, плохое финансовое положение медицин-

ских учреждений не позволяет решить проблемы с обезвреживанием отходов самостоятельно.

Централизованным сбором ТБО охвачено около 85% населения Верхнесалдинского городского округа. Сбор ТБО от населения осуществляется методом несменяемых контейнеров/сменяемых бункеров в благоустроенном секторе г. Верхняя Салда, д. Северная, п. Никитино и позвонковым методом в неблагоустроенном секторе г. Верхняя Салда.

Организованным сбором ТБО с использованием позвонкового метода охвачено 2717 жителей неблагоустроенного сектора г. Верхняя Салда

Сбор и вывоз жидких бытовых отходов на территории г. Верхняя Салда, д. Никитино, д. Северная осуществляется МУП «ГУ ЖКХ».

Централизованными системами водоотведения оборудованы тер-

Таблица 5. Количество и характеристика контейнеров и бункеров для сбора ТБО

| Населенный пункт | Вид собственности | Емкость, м³ | Кол-во, шт. | Объем вывозимых отходов в год, м3 |
|------------------|-------------------|-------------|-------------|-----------------------------------|
| г. Верхняя Салда | муниципальная     | 1,1         | 187         | 67682,6                           |
| г. Верхняя Салда | муниципальная     | 0,75        | 20          | 338,7                             |
| д. Никитино      | муниципальная     | 0,75        | 7           | 367,75                            |
| д. Северная      | муниципальная     | 0,75        | 4           | 307,8                             |
| ИТОГО            |                   |             |             | 68696,85                          |

Специализированное предприятие МУП «Гор. УЖКХ» производит сбор и вывоз ЖБО из неканализованного сектора г. Верхняя Салда, д. Никитино, д. Северная. Вывоз производится ассенизационными машинами ГАЗ-53-12 и ГАЗ 3307. Информация о порядке вывоза ЖБО от неканализованного сектора приведена в таблице 20.



Таблица 6. Порядок вывоза жидких бытовых отходов (выгребные ямы) от населения

| Наименование обслуживаемых населенных пунктов | Количество вывозимых жидких отходов, м³/сут. | Количество обслуживаемых жителей | Среднее расстояние до места размещения, Км | Количество рейсов спец. автотранспорта, рейс/сут | Тариф на вывоз отходов, руб/м³ |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------|
| д. Никитино                                   | 5,2                                          | 79                               | 20                                         | 39 р.в мес.                                      | 317,85<br>(375,06 с НДС)       |
| д. Северная                                   | 3,31                                         | 33                               | 10                                         | 16р.в мес.                                       |                                |
| г. Верхняя Салда                              | 1,5                                          | 37                               | 5                                          | 22р.в мес.                                       |                                |

Воздействие на окружающую среду

По информации, содержащейся в Генеральном плане Верхнесалдинского городского округа, гидрохимическое опробование в подземных водах выявило надфоновые содержания элементов азотной группы, превышения ПДК по мышьяку, железу, марганцу и свинцу. Очевидно, что рост тела свалки бытовых отходов в направлении только одной скважины оказывает влияние на подземные воды.

Таким образом, эксплуатация полигона ведется с нарушением условий Гидрогеологического заключения № 2188 от 17.05 2002 и санитарноэпидемиологического заключения № 17/25-243 от 11.07.02 о соответствии участка существующего полигона ТБО и ТПО санитарным нормам и правилам при выполнении условий гидрогеологического заключения № 2188 М.

Все хозяйственно-бытовые и производственные сточные воды по системе, состоящей из трубопроводов, коллекторов, канализационных насосных станций, отводятся на очистку на биологические очистные сооружения канализации г. Верхняя Салда. Поверхностно-ливневые сточные воды не имеют организованных стоков, ливневых каналов, лотков и пр. Отсутствие централизованного сбора ливневых стоков негативно сказывается на инфраструктуре населённых пунктов, а также, вследствие отсутствия очистки ливневых стоков, приводит к ухудшению экологической обстановки крупных населённых пунктов.

В п. Песчаный сброс стоков производится в биологический пруд. В п. Басьяновский в эксплуатации находятся только механические и аэрофильтры. В д. Северная стоки сбрасываются в р. Северка напрямую без очистки.

Сточные воды должны про-

ходить полную механическую и полную биологическую очистку, а также химическое обеззараживание. Технические возможности по очистке сточных вод на биологических очистных сооружениях канализации, работающих в существующем режиме, не соответствуют проектным характеристикам.

Для исключения вредного воздействия прямых сбросов необходимо строительство ЛОС для каждого из указанных населенных пунктов.

Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Оплата сбора и вывоза ТБО определяется на основании договоров и составляет 50 руб. с каждого частного дома.

Технические и технологические проблемы в системе

• Большинство площадок по сбору ТБО не соответствуют санитарным нормам;

• Не организована система мойки и дезинфекции улиц и тротуаров;

• Не оборудованы площадки КГО;

• Не организован сбор и вывоз мусора от гаражных кооперативов (в том числе 2-3 классов опасности);

• Превышено содержание ряда опасных веществ в подземных водах.

Раздел 3. Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы

3.1. Количественное определение перспективных показателей развития Верхнесалдинского городского округа

Фактическая и перспективная численность населения Верхнесалдинского городского округа, как один из перспективных показателей развития, представлен в таблице 21.

Таблица 7. Численность населения Верхнесалдинского ГО

| № п/п | Населенные пункты                    | Существующее положение | На I очередь (2020г.), тыс. чел. | На расчетный срок (2035г.), тыс.чел. |
|-------|--------------------------------------|------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|
| 1.    | г. В. Салда                          | 42,166                 | 43,4                             | 37,4                                 |
| 2.    | населенные пункты сельской местности | 2,952                  | 2,9                              | 2,5                                  |
| 3.    | Всего по городскому округу           | 45,118                 | 46,3                             | 39,9                                 |

Численность постоянно проживающего населения на 01.01.2018 г. составляет 45118 человек. В том числе: 42166 городское население, 2952 сельское население.

Жилищный фонд городского округа по состоянию на 2017 год составил 1264,5 тыс. кв.м. общей площади. В том числе: в сельской местности - 91,7 тыс. кв.м., в городской местности – 1172,8 тыс. кв.м.

Расчетная средняя жилищная обеспеченность по городскому округу – 27,4 кв.м./ чел.

На начало 2017 г. объем ветхого и аварийного жилищного фонда городского округа составил 4,9 тыс. кв.м., в том числе 4,5 тыс. кв.м.

– ветхий фонд, 0,4 тыс. кв.м. – аварийный.

На расчетный срок (2035г.) администрацией Верхнесалдинского городского округа была согласована проектная численность населения 39,9 тыс. чел. Численность городского населения определена в количестве 37,4 тыс. чел.; сельского – 2,5 тыс. чел.

Объем нового строительства на расчетный срок в городском округе составит 260,0 тыс.кв.м. общей площади (согласовано отделом архитектуры и градостроительства администрации Верхнесалдинского ГО исходящим письмом № 167 от 27.07.2010). Общий объем про-

ектируемого жилого фонда составит 1451,0 тыс. кв.м., в том числе существующий сохраняемый – 1191,0 тыс.кв.м.

Средняя обеспеченность жилым фондом в городском округе на расчетный срок – 36,4 кв.м./ чел.

Расчёт потребности в учреждениях и предприятиях обслуживания на I очередь и расчетный срок выполнен в соответствии с НГПСО 1-2009.66. На момент разработки первого этапа генерального плана Верхнесалдинского городского округа Нормативы градостроительного проектирования Свердловской области не были утверждены, поэтому расчёт суще-

ствующей потребности в учреждениях и предприятиях обслуживания был выполнен в соответствии со СНиП 2.07.01 – 89\*.

Проектное население Верхнесалдинского городского округа на расчетный срок (2035г.) составит 39,9 тыс. чел., в том числе: городское -37,4 тыс. чел., сельское население- 2,5 тыс. чел.

В таблице 22 представлены минимальные расчетные показатели обеспечения объектами и учреждениями обслуживания бюджетной сферы Верхнесалдинского городского округа на I очередь (2020г.) строительства и расчетный срок (2035г.).



Таблица 22. Потребность в объектах СКб в Верхнесалдинском ГО

| № п/п | Объекты                    | Единицы изм.                       | Потреб. на 1,0 тыс. жителей по НГПСО 1-2009.66 | Потреб. на I очередь (2020г.) строительства | Потреб. на расчетный срок (2035г.) | Сущест. положение | Новое строительство на I очередь (2020г.) |
|-------|----------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------|
| 1.    | г. В. Салда                |                                    |                                                | 43,4 тыс.чел.                               | 37,4 тыс.чел.                      |                   |                                           |
| 2.    | Дошкольные учреждения      | мест                               | 69**                                           | 2995                                        | 2581                               | 2346              | 649                                       |
| 3.    | Общеобразовательные школы  | учащихся                           | 110                                            | 4774                                        | 4114                               | 3371              | 1403                                      |
| 4.    | Поликлинические учреждения | посещ. в смену                     | 30                                             | 1302                                        | 1122                               | 760               | 542                                       |
| 5.    | Больничные учреждения      | коек                               | 7,0                                            | 304                                         | 262                                | 227               | 77                                        |
| 6.    | д. Никитино                |                                    |                                                | 0,56 тыс.чел.                               | 0,48 тыс.чел.                      |                   |                                           |
| 7.    | Дошкольные учреждения      | мест                               | 50                                             | 28                                          | 24                                 | 30                | -                                         |
| 8.    | Общеобразовательные школы  | учащихся                           | 112                                            | 63                                          | 54                                 | 125               | -                                         |
| 9.    | ФАП, ОВП                   | Объект с населением 300 - 1200чел. | 1                                              | 1                                           | 1                                  | 1                 | 1По заданию на проектирование             |
| 10.   | п. Басьяновский            |                                    |                                                | 1,4 тыс.чел.                                | 1,2 тыс.чел.                       |                   |                                           |
| 11.   | Дошкольные учреждения      | мест                               | 50                                             | 70                                          | 60                                 | 55                | 15                                        |
| 12.   | Общеобразовательные школы  | учащихся                           | 112                                            | 157                                         | 134                                | 280               | -                                         |
| 13.   | ФАП, ОВП                   | Объект с населением 300 - 1200чел. | 1                                              | 1                                           | 1                                  | 1                 | -                                         |
| 14.   | д. Северная                |                                    |                                                | 0,43 тыс.чел.                               | 0,37 тыс.чел.                      |                   |                                           |
| 15.   | Дошкольные учреждения      | мест                               | 50                                             | 22                                          | 19                                 | 48                | -                                         |
| 16.   | Общеобразовательные школы  | учащихся                           | 112                                            | 48                                          | 41                                 | -                 | 48*                                       |
| 17.   | ФАП, ОВП                   | Объект с населением 300 - 1200чел. | 1                                              | 1                                           | 1                                  | 1                 | 1По заданию на проектирование             |
| 18.   | д. Нелоба                  |                                    |                                                | 0,15 тыс.чел.                               | 0,13 тыс.чел.                      |                   |                                           |
| 19.   | Дошкольные учреждения      | мест                               | 50                                             | 8                                           | 7                                  | -                 | 8*                                        |
| 20.   | Общеобразовательные школы  | учащихся                           | 112                                            | 17                                          | 15                                 | 30                | -                                         |
| 21.   | ФАП, ОВП                   | Объект с населением 300 - 1200чел. | 1                                              | 1                                           | 1                                  | 1 /не работает    | 1                                         |
| 22.   | Прочие населенные пункты   |                                    |                                                | 0,4 тыс.чел.                                | 0,36 тыс.чел.                      |                   | Новое строительство на расчетный срок     |



|     |                           |                                    |     |    |    |   |    |
|-----|---------------------------|------------------------------------|-----|----|----|---|----|
| 23. | Дошкольные учреждения     | мест                               | 50  | 20 | 18 | - | 18 |
| 24. | Общеобразовательные школы | учащихся                           | 112 | 45 | 40 | - | 45 |
| 25. | ФАП, ОВП                  | Объект с населением 300 - 1200чел. | 1   | 1  | 1  | - | 1* |

Градообразующим предприятием городского округа является ПАО «Корпорация ВСМПО–АВИСМА». ПАО «Корпорация ВСМПО–АВИСМА» – это крупнейший производитель полуфабрикатов из титановых сплавов аэрокосмического назначения, а также продукции из алюминиевых сплавов, легированных сталей и жаропрочных сплавов на никелевой основе. В настоящее время корпорация глубоко интегрирована в техно- и наукоемкий сектор мировой экономики: авиакосмос, машиностроение, энергетику, медицину, и является поставщиком высококачественной продукции.

3.2. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Наряду с прогнозами территориального развития города важное значение при разработке программы комплексного развития систем ком-

мунальной инфраструктуры играет оценка потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса. Во-первых, объемы потребления должны быть обеспечены соответствующими производственными мощностями организаций коммунального комплекса. Системы коммунальной инфраструктуры должны обеспечивать снабжение потребителей товарами и услугами в соответствии с требованиями к их качеству, в том числе круглосуточное и бесперебойное снабжение. Во-вторых, прогнозные объемы потребления товаров и услуг должны учитываться при расчете надбавок к тарифам, которые являются одним из основных источников финансирования инвестиционных программ организаций коммунально-

Программа комплексного развития Верхнесалдинского городского округа.  
«Программный документ»

| № п/п | Объекты                   | Единицы изм.                       | Потреб. на 1,0 тыс. жителей по НГПСО 1-2009.66 | Потреб. на I очередь (2020г.) строительства | Потреб. на расчетный срок (2035г.) | Сущест. положение | Новое строительство на I очередь (2020г.) |
|-------|---------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------|
|       |                           | 1200чел.                           |                                                |                                             |                                    |                   | рование                                   |
| 18.   | д. Нелоба                 |                                    |                                                | 0,15 тыс.чел.                               | 0,13 тыс.чел.                      |                   |                                           |
| 19.   | Дошкольные учреждения     | мест                               | 50                                             | 8                                           | 7                                  | -                 | 8*                                        |
| 20.   | Общеобразовательные школы | учащихся                           | 112                                            | 17                                          | 15                                 | 30                | -                                         |
| 21.   | ФАП, ОВП                  | Объект с населением 300 - 1200чел. | 1                                              | 1                                           | 1                                  | 1 /не работает    | 1                                         |
| 22.   | Прочие населенные пункты  |                                    |                                                | 0,4 тыс.чел.                                | 0,36 тыс.чел.                      |                   | Новое строительство на расчетный срок     |
| 23.   | Дошкольные учреждения     | мест                               | 50                                             | 20                                          | 18                                 | -                 | 18                                        |
| 24.   | Общеобразовательные школы | учащихся                           | 112                                            | 45                                          | 40                                 | -                 | 45                                        |
| 25.   | ФАП, ОВП                  | Объект с населением 300 - 1200чел. | 1                                              | 1                                           | 1                                  | -                 | 1*                                        |

Градообразующим предприятием городского округа является ПАО «Корпорация ВСМПО–АВИСМА». ПАО «Корпорация ВСМПО–АВИСМА» – это крупнейший производитель полуфабрикатов из титановых сплавов аэрокосмического назначения, а также продукции из алюминиевых сплавов, легированных сталей и жаропрочных сплавов на никелевой основе. В настоящее время корпорация глубоко интегрирована в техно- и наукоемкий сектор мировой экономики: авиакосмос, машиностроение, энергетику, медицину, и является поставщиком высококачественной продукции.



3.2. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Наряду с прогнозами территориального развития города важное значение при разработке программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры играет оценка потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса. Во-первых, объемы потребления должны быть обеспечены соответствующими производственными мощностями организаций коммунального комплекса. Системы коммунальной инфраструктуры должны обеспечивать снабжение потребителей товарами и услугами в соответствии с требованиями к их качеству, в том числе круглосуточное и бесперебойное снабжение. Во-вторых, прогнозные объемы потребления товаров и услуг должны учитываться при расчете надбавок к тарифам, которые являются одним из основных источников финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Электроснабжение

Показатели электропотребления жилого сектора городского округа на I очередь и расчетный срок указаны в таблице 23.

Таблица 8. Перспективное потребление электроэнергии в Верхнесалдинском городском округе

| Наименование потребителя | Население на 1 оч. | Электропотребление, МВт, на 1 оч. | Население на расч. срок | Электропотребление, МВт, на расч.срок |
|--------------------------|--------------------|-----------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|
| Население округа         | 46340              | 25,1                              | 39940                   | 16,24                                 |
| В том числе:             |                    |                                   |                         |                                       |
| г. Верхняя Салда         | 43400              | 17,8                              | 37 400                  | 15,3                                  |
| п. Басьяновский          | 1400               | 6,7                               | 1200                    | 0,49                                  |
| д. Северная              | 430                | 0,17                              | 370                     | 0,15                                  |
| д. Никитино              | 560                | 0,23                              | 480                     | 0,19                                  |
| д. Нелоба                | 150                | 0,06                              | 130                     | 0,053                                 |
| Прочие населенные пункты | 400                | 0,2                               | 360                     | 0,06                                  |
| Всего:                   | 46340              | 25,16                             | 2540                    | 16,243                                |

Теплоснабжение

Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления Верхнесалдинского городского округа представлены в таблице 24.

Таблица 9. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии и теплоносителя

| Источ-ник | Объект                                                               | Застройщик                           | Пло-щадь объекта (кв. м) | Этаж-ность, эт. | Планируемый ввод по годам (кв.м.) |        |      |      |      |           |
|-----------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|-----------------|-----------------------------------|--------|------|------|------|-----------|
|           |                                                                      |                                      |                          |                 | 2015                              | 2016   | 2017 | 2018 | 2019 | 2020-2030 |
| Кот. №1   | Средняя обще-образователь-ная школа №1 им. А.С. Пуш-кина на 550 мест | Админи-страция Верхнесал-динского ГО | 11791,2                  | 2               | 5895,6                            | 5895,6 |      |      |      |           |



|         |                                                  |                  |          |   |  |         |         |        |         |      |
|---------|--------------------------------------------------|------------------|----------|---|--|---------|---------|--------|---------|------|
| Кот. №1 | Торгово-быто- вой центр                          | ИП Эвинян С.А.   | 910,16   | 1 |  |         | 910,16  |        |         |      |
| Кот. №1 | Многофункциона льный центр "Дружба"              | н/д              | 3000     | 1 |  |         |         |        |         | 3000 |
| Кот. №1 | Магазин промтоваров                              | н/д              | 900      | 1 |  |         |         |        |         | 900  |
| Кот. №1 | Многофункциона льное здание                      | н/д              | 1500     | 1 |  |         |         |        |         | 1500 |
| инд.    | Строительство комплекса трех-этажных жилых домов | ООО "Строй Сити" | 10172,37 | 3 |  |         | 3715,53 | 3847,2 | 2609,64 |      |
| Кот. №3 |                                                  |                  | 2741,28  | 3 |  | 2741,28 |         |        |         |      |

Программа комплексного развития Верхнесалдинского городского округа.  
«Программный документ»

|         |                                                                   |                                  |         |   |      |         |         |         |      |      |
|---------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------|---|------|---------|---------|---------|------|------|
| Кот. №3 | Пристрой к сущ. магазину                                          | н/д                              | 130     | 1 |      |         |         |         | 130  |      |
| Кот. №3 | Среднеэтажная жилая застройка                                     | н/д                              | 7000    | 3 |      |         |         |         | 7000 |      |
| Кот. №5 | Производствен- ный комплекс по механиче- ской обработке штамповок | ООО "ВСМПО - Новые тех- нологии" | -       | - |      |         |         |         |      |      |
| инд.    | Гипермаркет "Магнит"                                              | ЗАО "Тан- дер"                   | 5200,4  | 1 |      | 5200,4  |         |         |      |      |
| инд.    | Торгово-офис- ный центр                                           | ИП Семен- цов В.С.               | 8542,3  | 4 |      |         | 5780    | 2762,3  |      |      |
| инд.    | Магазин това- ров повседнев- ного спроса                          | ИП Эвинян С.А.                   | 1401,12 | 2 |      |         | 1401,12 |         |      |      |
| инд.    | Торговый центр                                                    | ООО "Ак- тив-Плюс"               | 6269,79 | 3 |      | 2089,93 | 2089,93 | 2089,93 |      |      |
| инд.    | Среднеэтажная жилая застройка в п. Басьяновский                   | н/д                              | 1200    | 3 |      |         |         |         |      | 1200 |
| Итого   |                                                                   |                                  | 60759   |   | 5896 | 15927   | 13897   | 8699    | 9740 | 6600 |

Холодное водоснабжение и водоотведение

Расчетные объемы водопотребления и водоотведения приведены в таблицах 25 и 26.

Таблица 10. Перспективные объём водопотребления Верхнесалдинского городского округа

| Наименование потребителя | Население на 1 оч. | Среднесут. во допотребление к 2020 году, м3/сут. | Население на расч. срок | Среднесут. водопотребление к расчетному сроку |
|--------------------------|--------------------|--------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------|
| Население округа         | 46340              | 16441,92                                         | 39940                   | 16500,48                                      |
| В том числе:             |                    |                                                  |                         |                                               |
| г. Верхняя Салда         | 43400              | 15624                                            | 37 400                  | 15708                                         |
| п. Басьяновский          | 1400               | 374,4                                            | 1200                    | 374,4                                         |
| д. Северная              | 430                | 123,84                                           | 370                     | 115,44                                        |
| д. Никитино              | 560                | 161,28                                           | 480                     | 149,76                                        |
| д. Нелоба                | 150                | 43,2                                             | 130                     | 40,56                                         |
| Прочие населенные пункты | 400                | 115,2                                            | 360                     | 112,32                                        |
| Всего:                   | 46340              | 16441,92                                         | 39940                   | 16500,48                                      |



Таблица 26. Перспективные объёмы хозяйственно-бытовых стоков Верхнесалдинского городского округа

| Наименование потребителя | Население на 1 оч. | Среднесут. Водоотведение к 2020 году,м³/сут. | Население на расч. срок | Среднесут. Водоотведение к расчетному сроку, м³/сут. |
|--------------------------|--------------------|----------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------|
| Население округа         | 46340              | 32330,44                                     | 39940                   | 32388,04                                             |
| В том числе:             |                    |                                              |                         |                                                      |
| г. Верхняя               | 43400              | 31624                                        | 37 400                  | 31708                                                |

| Наименование потребителя | Население на 1 оч. | Среднесут. Водоотведение к 2020 году,м³/сут. | Население на расч. срок | Среднесут. Водоотведение к расчетному сроку, м³/сут. |
|--------------------------|--------------------|----------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------|
| Салда                    |                    |                                              |                         |                                                      |
| п. Басьяновский          | 1400               | 319,2                                        | 1200                    | 302,4                                                |
| д. Северная              | 430                | 134,16                                       | 370                     | 133,2                                                |
| д. Никитино              | 560                | 127,68                                       | 480                     | 120,96                                               |
| д. Нелоба                | 150                |                                              | 130                     |                                                      |
| Прочие населенные пункты | 400                | 125,4                                        | 360                     | 123,48                                               |
| Всего:                   | 46340              | 32330,44                                     | 39940                   | 32388,04                                             |

Газоснабжение

Расчетные объемы газопотребления округа представлены в таблице 27.

Таблица 11. Перспективные объёмы потребления газа Верхнесалдинского городского округа

| Наименование потребителя | Население на 1 оч. | Потребление газа на 1 оч., тыс.м³/год | Население на расч. срок | Потребление газа на расч.срок, тыс.м³/год |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------|
| Население округа         | 46340              | 5860,37                               | 39940                   | 5363,54                                   |
| В том числе:             |                    |                                       |                         |                                           |
| г. Верхняя Салда         | 43400              | 5328,65                               | 37400                   | 4903,8                                    |
| п. Басьяновский          | 1400               | 253,4                                 | 1200                    | 217,2                                     |
| д. Северная              | 430                | 77,4                                  | 370                     | 66,97                                     |
| д. Никитино              | 560                | 101,37                                | 480                     | 86,88                                     |
| д. Нелоба                | 150                | 27,15                                 | 130                     | 23,53                                     |
| Прочие населенные пункты | 400                | 72,4                                  | 360                     | 65,16                                     |
| Всего:                   | 46340              | 5860,37                               | 39940                   | 5363,54                                   |

Сбор и утилизация твёрдых бы- товых отходов

В перспективе предполагается увеличение объемов образующих- ся твёрдых бытовыхотходов, как в абсолютных величинах, так и на душу населения и усложнение мор- фологического состава твердых бытовых отходов, включающих в себя всё большее количество эко- логически опасных компонентов.

В перспективе до 2030 года ожи- дается увеличение объема ТБО до 6360,9 тыс. м3/год.

Раздел 4. Целевые показатели развития коммунальной инфра- структуры

4.1. Критерии доступности для населения коммунальных услуг

В городском округе услуги, в ко- торую включены следующие кри- терии доступности:

- доля расходов на коммуналь- ные расходы в общем совокупном доходе семьи – до 14%;
- уровень собираемости плате- жей за коммунальные услуги – 92%;
- уровень получателей субсидий на оплату коммунальных услуг – 1,46 %;

• доля населения с доходами ниже прожиточного минимума (по Свердловской области) – 10% (на 2016 год).

4.2. Показатели спроса на ком- мунальные ресурсы  
Спрос на тепловую энергию цен- трализованного теплоснабжения в Верхнесалдинском городском округе составляет на текущий мо-

мент 167,88Гкал/час.  
Годовые объемы потребления природного газа в Верхнесалдинском городском округе составляют:  
• г. Верхняя Салда – 12 051,84 тыс. м3/год;

• д. Северная – 487,28 тыс. м3/год.  
• Итого загрузка ГРС составляет 12 539,12 тыс. м3/год.  
Объем реализации холодной воды в 2017 году составил 12417,41 тыс.м3.

Суточное потребление воды в городском округе 33 699,47 м3/сут. В том числе:  
• В городе Верхняя Салда 33 497,77 м3/сут;  
• В п. Басьяновский 135,9 м3/сут;  
• В д. Северная 37,9 м3/сут;

• В д. Никитино 27,9 м3/сут.  
Фактическое поступление за 2017 год 26,726 тыс. м3/сут; резерв составляет 4 тыс. м3/сут.  
Годовой объем ТБО в Верхнесалдинском городском округе приведен в таблице 28.

Таблица 12. Количество и характеристика контейнеров и бункеров для сбора ТБО

| Населенный пункт | Вид собственности | Емкость, м³ | Кол-во, шт. | Объем вывозимых отходов в год, м3 |
|------------------|-------------------|-------------|-------------|-----------------------------------|
| г. Верхняя Салда | муниципальная     | 1,1         | 187         | 67682,6                           |
| г. Верхняя Салда | муниципальная     | 0,75        | 20          | 338,7                             |
| д. Никитино      | муниципальная     | 0,75        | 7           | 367,75                            |
| д. Северная      | муниципальная     | 0,75        | 4           | 307,8                             |
| ИТОГО            |                   |             |             | 68696,85                          |

Потребление электроэнергии на 2014 г – 104,68 млн.кВт·ч.

4.3. Показатели качества коммунальных ресурсов  
Качество организации централизованного теплоснабжения в Верхнесалдинском городском округе определяется наличием комплекса проблем в системе:  
• Отсутствие систем водоподготовки на источниках тепловой энергии. Приводит к высоким рискам химического и биологического загрязнения;  
• Наличие элеваторных узлов на вводе тепловой сети у потребителя. Обуславливает сложность наладки тепловой сети и приводит к высоким уровням разрегулированности;  
• Высокий уровень износа основных фондов тепловых сетей. Длительный срок эксплуатации труб вызывает коррозию и усталость металла, что в свою очередь приводит к снижению надежности системы в целом;

• Частичное отсутствие изоляции. Данная проблема приводит к тепловым потерям и значительному снижению температуры теплоносителя еще до ввода потребителя.  
Качество работы системы централизованного водоснабжения и водоотведения определяется постоянным мониторингом на соответствие требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». МУП «Гор. УЖКХ» следит за качеством поставляемой потребителям воды. Однако существующие проблемы системы водоснабжения муниципального образования снижают качество воды ввиду отсутствия водоочистного комплекса в составе системы водоснабжения; в составе забранной воды наблюдается периодическое превышение кремния, бария. Име-

ет место вторичное загрязнение и ухудшение качества воды вследствие коррозии металлических трубопроводов и наличия тупиковых сетей при транспортировке воды потребителям.  
Качество поставляемого природного газа контролируется газоснабжающей организацией. Природный газ, используемый для приготовления пищи и отопления, не снижается ниже нормативных показателей.  
Трансформаторные подстанции являются собственностью МУП «Гор. УЖКХ», ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» и МП «Городские электрические сети». Данные организации следят за их состоянием и качеством поставляемого ресурса.  
Качество работы системы санитарной очистки в Верхнесалдинском городском округе контролирует МУП «Гор. УЖКХ», организующее сбор и вывоз ТБО

и ЖБО, эксплуатацию очистных сооружений хозяйственно-бытовой канализации. Однако в муниципальном образовании существует серьезная проблема в организации сбора ТБО – отсутствие свалок и полигонов ТБО, соответствующих санитарным нормам.  
4.4. Показатели степени охвата потребителей приборами учета  
Показатели степени охвата потребителей приборами учёта коммунальных ресурсов динамично изменяются в связи с реализацией задач, поставленных Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». По состоянию на 01.01.2013 года данные по охвату потребителей приборами учёта коммунальных ресурсов представлены в таблице 29.

Таблица 13. Данные по охвату потребителей приборами учёта коммунальных ресурсов

|                       | ГВС, % | Холодное водоснабжение, % | Электрическая энергия, % | Тепловая энергия% |
|-----------------------|--------|---------------------------|--------------------------|-------------------|
| Бюджетные организации | 90     | 90                        | 90                       | 90                |
| Население             | 47,7   | 48,5                      | -                        | -                 |
| Прочие потребители    | -      | 268                       | 496                      | 446               |

#### 4.5. Показатели надежности систем ресурсоснабжения

Показатели надёжности работы систем ресурсоснабжения представлены в таблице 30.

Таблица 14. Показатели надёжности работы систем ресурсоснабжения

| Наименование вида ресурсоснабжения | Показатели надежности                                                                                                 |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Электрическая энергия              | Количество перерывов в электроснабжении потребителей, вследствие аварий и инцидентов в системе электроснабжения       |
| Теплоснабжение                     | Определяются методикой, определенной приказом Министерства регионального развития России от 26.07.2013 № 310.         |
| Водоснабжение                      | Количество перерывов в водоснабжении потребителей, вследствие аварий и инцидентов в системе водоснабжения             |
| Водоотведение                      | Количество перерывов в водоотведении от объектов недвижимости, вследствие аварий и инцидентов в системе водоотведения |

Существенных аварий на электрических сетях не происходило. За состоянием сетей следят МП «Городские электрические сети», ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА», МУП «Гор. УЖКХ».

Согласно схеме теплоснабжения Верхнесалдинского городского округа показатели надежности систем теплоснабжения составляют (1):

Таблица 15. Показатели надежности систем теплоснабжения

| Наименование котельной    | Надежность электроснабжения К <sub>э</sub> | Надежность водоснабжения К <sub>в</sub> | Надежность топливоснабжения К <sub>т</sub> | соответствие тепловой мощности и пропускной способности К <sub>б</sub> | Уровень резервирования К <sub>р</sub> | Техническое состояние тепловых сетей К <sub>с</sub> | Интенсивность отказов К <sub>от</sub> | Показатель относительного недоотпуска тепла К <sub>н</sub> | Показатель готовности К <sub>г</sub> | надежности конкретной системы теплоснабжения |
|---------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------|
| Котельная № 1             | 1                                          | 0,6                                     | 1                                          | 1                                                                      | 1                                     | 0,2                                                 | 1                                     | 0,98                                                       | 1                                    | 0,864                                        |
| Котельная № 2             | 0,6                                        | 0,6                                     | 0,6                                        | 1                                                                      | 1                                     | 0,2                                                 | 1                                     | 0,98                                                       | 1                                    | 0,776                                        |
| Котельная № 3             | 1                                          | 0,6                                     | 1                                          | 1                                                                      | 1                                     | 0,2                                                 | 1                                     | 0,98                                                       | 1                                    | 0,864                                        |
| Котельная № 5             | 1                                          | 0,6                                     | 1                                          | 1                                                                      | 1                                     | 0,2                                                 | 1                                     | 0,98                                                       | 1                                    | 0,864                                        |
| Котельная бани «Кристалл» | 0,6                                        | 0,6                                     | 0,6                                        | 1                                                                      | 1                                     | 0,2                                                 | 1                                     | 0,98                                                       | 1                                    | 0,776                                        |
| Котельная ул. Лесная      | 0,6                                        | 0,6                                     | 0,6                                        | 1                                                                      | 1                                     | 0,2                                                 | 1                                     | 0,98                                                       | 1                                    | 0,776                                        |
| Котельная ОС ХБК          | 1                                          | 1                                       | 0,6                                        | 1                                                                      | 1                                     | 0,2                                                 | 1                                     | 0,98                                                       | 1                                    | 0,864                                        |
| Котельная ОУ № 9          | 0,6                                        | 0,6                                     | 0,6                                        | 1                                                                      | 1                                     | 0,2                                                 | 1                                     | 0,98                                                       | 0,8                                  | 0,753                                        |
| Котельная МУ «ИМЦ»        | 0,6                                        | 0,6                                     | 0,6                                        | 1                                                                      | 1                                     | 0,2                                                 | 1                                     | 0,98                                                       | 0,6                                  | 0,731                                        |
| Котельная «Тирус»         | 1                                          | 1                                       | 0,6                                        | 1                                                                      | 1                                     | 0,2                                                 | 1                                     | 0,98                                                       | 1                                    | 0,864                                        |
| Котельная «Ломовка»       | 0,6                                        | 0,6                                     | 0,6                                        | 1                                                                      | 1                                     | 0,2                                                 | 1                                     | 0,98                                                       | 0,8                                  | 0,753                                        |
| Котельная д. Никитино     | 0,6                                        | 0,6                                     | 0,6                                        | 1                                                                      | 1                                     | 0,2                                                 | 1                                     | 0,98                                                       | 0,8                                  | 0,753                                        |
| Котельная п. Басьяновский | 1                                          | 0,6                                     | 0,6                                        | 1                                                                      | 1                                     | 0,2                                                 | 1                                     | 0,98                                                       | 0,8                                  | 0,798                                        |
| Котельная п. Песчаный     | 1                                          | 0,6                                     | 0,6                                        | 1                                                                      | 1                                     | 0,2                                                 | 1                                     | 0,98                                                       | 0,8                                  | 0,798                                        |
| Котельная д. Северная     | 0,6                                        | 1                                       | 0,6                                        | 1                                                                      | 1                                     | 0,2                                                 | 1                                     | 0,98                                                       |                                      | 0,798                                        |
| Котельная д. Нелоба       | 0,6                                        | 0,6                                     | 0,6                                        | 1                                                                      | 1                                     | 0,2                                                 | 1                                     | 0,98                                                       | 0,6                                  | 0,731                                        |

Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления Верхнесалдинского городского округа представлены в таблице 32.

Таблица 32. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии и теплоносителя

| Источ-ник | Объект                                                                 | Застройщик                           | Пло-щадь объекта (кв. м) | Этаж-ность, эт. | Планируемый ввод по годам (кв.м.) |        |      |      |      |           |
|-----------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|-----------------|-----------------------------------|--------|------|------|------|-----------|
|           |                                                                        |                                      |                          |                 | 2015                              | 2016   | 2017 | 2018 | 2019 | 2020-2030 |
| Кот. №1   | Средняя обще-образователь- ная школа №1 им. А.С. Пуш- кина на 550 мест | Админи-страция Верхнесал-динского ГО | 11791,2                  | 2               | 5895,6                            | 5895,6 |      |      |      |           |



|         |                                                               |                  |          |   |     |         |         |         |         |      |
|---------|---------------------------------------------------------------|------------------|----------|---|-----|---------|---------|---------|---------|------|
| Кот. №1 | Торгово-бытовой центр                                         | ИП Эвинян С.А.   | 910,16   | 1 |     |         | 910,16  |         |         |      |
| Кот. №1 | Многофункциональный центр "Дружба"                            | н/д              | 3000     | 1 |     |         |         |         |         | 3000 |
| Кот. №1 | Магазин промтоваров                                           | н/д              | 900      | 1 |     |         |         |         |         | 900  |
| Кот. №1 | Многофункциональное здание                                    | н/д              | 1500     | 1 |     |         |         |         |         | 1500 |
| инд.    | Строительство комплекса трехэтажных жилых домов               | ООО "Строй Сити" | 10172,37 | 3 |     |         | 3715,53 | 3847,2  | 2609,64 |      |
| Кот. №3 | Пристрой к сущ. магазину                                      | н/д              | 130      | 1 |     |         |         |         | 130     |      |
| Кот. №3 | Среднеэтажная жилая застройка                                 | н/д              | 7000     | 3 |     |         |         |         | 7000    |      |
| Кот. №5 | Производственный комплекс по механической обработке штамповок | ООО "ВСМПО"      | -        | - |     |         |         |         |         |      |
| инд.    | Гипермаркет "Магнит"                                          | ЗАО "Тандер"     | 5200,4   | 1 |     | 5200,4  |         |         |         |      |
| инд.    | Торгово-офисный центр                                         | ИП Семенов В.С.  | 8542,3   | 4 |     |         | 5780    | 2762,3  |         |      |
| инд.    | Магазин товаров повседневного спроса                          | ИП Эвинян С.А.   | 1401,12  | 2 |     |         | 1401,12 |         |         |      |
| инд.    | Торговый центр                                                | ООО "Актив-Плюс" | 6269,79  | 3 |     | 2089,93 | 2089,93 | 2089,93 |         |      |
| инд.    | Среднеэтажная жилая застройка в п. Басьяновский               | н/д              | 1200     | 3 |     |         |         |         |         | 1200 |
| Итого   |                                                               |                  | 60759    |   | 589 | 15927   | 13897   | 8699    | 9740    | 6600 |

Программа комплексного развития Верхнесалдинского городского округа.  
«Программный документ»

- на I очередь строительства (2020 г) – 16441,92 м³/сут;
  - на расчетный срок (2030 г) – 16500,48 м³/сут.
- Объем водоотведения:
- на I очередь строительства (2020 г) – 32330,44 м³/сут;
  - на расчетный срок (2030 г) – 32388,04 м³/сут.
- Расчетный расход газа на 2030 составит:
- на I очередь строительства (2020 г) – 5860,37 м³/год;
  - на расчетный срок (2030 г) – 5363,54 м³/год.
- Объем образования твердых бытовых отходов составит:
- На первую очередь 176 420 м³/год;
  - На расчетный срок 218 802 м³/год.

4.7. Показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов.

Электроснабжение

В Верхнесалдинском городском округе выработка электрической энергии не производится, в связи с этим показатели эффективности производства и транспортировки электроэнергии не отображены в данной Программе.

Теплоснабжение



Теплоснабжение

Таблица 33 Показатели эффективности производства и транспортировки в системе теплоснабжения Верхнесалдинского ГО

| № п/п | Наименование котельной    | Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал | Потери на собственные нужды, Гкал/ч | Процент потерь на собственные нужды, % | Потери в тепловых сетях |      |
|-------|---------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------|------|
|       |                           |                                         |                                                 |                                     |                                        | Гкал/ч                  | %    |
| 1     | Котельная № 1             | 250,00                                  | 172,1                                           | 7,250                               | 2,9                                    | 0,057                   | 0,02 |
| 2     | Котельная № 2             | 1,47                                    | 143,3                                           | 0,005                               | 0,34                                   | 0,044                   | 2,99 |
| 3     | Котельная № 3             | 156,20                                  | 158,1                                           | 2,040                               | 1,31                                   | 2,798                   | 1,79 |
| 4     | Котельная № 5             | 28,52                                   | 139,3                                           | 0,182                               | 0,64                                   | 0,413                   | 1,45 |
| 5     | Котельная бани «Кристалл» | 1,32                                    | 192,5                                           | 0,028                               | 2,12                                   | 0,051                   | 3,86 |
| 6     | Котельная ул. Лесная      | 1,74                                    | 149,5                                           | 0,003                               | 0,17                                   | 0,01                    | 0,57 |
| 7     | Котельная ОС ХБК          | 3,85                                    | 158,7                                           | 0,070                               | 1,82                                   | 0,088                   | 2,29 |
| 8     | Котельная ОУ № 9          | 0,92                                    | 101,7                                           | 0,008                               | 0,87                                   | 0,005                   | 0,54 |
| 9     | Котельная МУ «ИМЦ»        | 0,21                                    | 176,8                                           | 0,002                               | 2,00                                   | 0,001                   | 1,00 |
| 10    | Котельная «Тирус»         | 4,33                                    | 158,9                                           | 0,108                               | 2,49                                   | 0,184                   | 4,25 |
| 11    | Котельная «Ломовка»       | 0,60                                    | 293,8                                           | 0,002                               | 0,33                                   | 0,003                   | 0,50 |
| 12    | Котельная д. Никитино     | 2,03                                    | 294,9                                           | 0,006                               | 0,30                                   | 0,123                   | 6,06 |
| 13    | Котельная п. Басьяновский | 6,14                                    | 295,0                                           | 0,072                               | 1,17                                   | 0,308                   | 5,02 |
| 14    | Котельная п. Песчаный     | 2,62                                    | 294,8                                           | 0,016                               | 0,61                                   | 0,012                   | 0,46 |
| 15    | Котельная д. Северная     | 2,21                                    | 156,7                                           | 0,009                               | 0,41                                   | 0,101                   | 4,57 |
| 16    | Котельная д. Нелоба       | 0,09                                    | 142,9                                           | 0,002                               | 2,22                                   | 0                       | 0,00 |
| ИТОГО |                           | 462,237                                 |                                                 | 9,802                               | 2,12                                   | 4,195                   | 0,91 |

Водоснабжение

Таблица 34 Показатели эффективности производства и транспортировки в системе водоснабжения Верхнесалдинского ГО

| № п/п | Населенный пункт | Поднято воды, тыс. м³/год | Собственные нужды |      | Потери в сетях |       | Удельный расход ЭЭ на передачу 1 м³ воды |
|-------|------------------|---------------------------|-------------------|------|----------------|-------|------------------------------------------|
|       |                  |                           | тыс. м³/год       | %    | тыс. м³/год    | %     |                                          |
| 1     | г. Верхняя Салда | 13051,89                  | 574,79            | 4,40 | 2077,71        | 15,92 | н/д                                      |
| 2     | п. Басьяновский  | 49,604                    | 3,368             | 6,79 | 2,453          | 4,95  | 0,689                                    |
|       |                  |                           |                   |      |                |       | 0,22                                     |
|       |                  |                           |                   |      |                |       | 0,22                                     |
| 3     | ул. Лесная       | 26,915                    | 0,299             | 1,11 | 1,704          | 6,33  | 0,915                                    |



|   |              |        |       |       |       |      |       |
|---|--------------|--------|-------|-------|-------|------|-------|
| 4 | б.о. Ломовка | 2,104  | 0,386 | 18,35 | 0,172 | 8,17 | 0,75  |
| 5 | д. Никитино  | 10,196 | 0,611 | 5,99  | 0,725 | 7,11 | 0,75  |
| 6 | д. Северная  | 13,846 | 4,152 | 29,99 | 0,394 | 2,85 | 0,8   |
| 7 | п. Песчаный  | 7,37   | 0,068 | 0,92  | 0,008 | 0,11 | 0,615 |

4.8. Показатели эффективности потребления каждого вида коммунального ресурса.

Таблица 35 Показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов Верхнесалдинского ГО

| Наименование вида ресурсоснабжения    | Потребители          | Значение |
|---------------------------------------|----------------------|----------|
| Теплоснабжение, Гкал/м²/год           | Жилищный фонд        | 0,282    |
|                                       | Бюджетные учреждения |          |
|                                       | Прочие               |          |
| Электроснабжение, тыс. кВт*ч/год/чел. | Жилищный фонд        | 2,289    |
|                                       | Бюджетные учреждения |          |
|                                       | Прочие               |          |
| Водоснабжение, м³/чел/год             | Жилищный фонд        | 224,64   |
|                                       | Бюджетные учреждения |          |
|                                       | Прочие               |          |
| Водоотведение, м³/чел/год             | Жилищный фонд        | 217,24   |
|                                       | Бюджетные учреждения |          |
|                                       | Прочие               |          |

4.9. Показатели воздействия на окружающую среду.

Тепловая сеть является экологически чистым сооружением, ввод ее в действие не оказывает существенного влияния на окружающую среду.

Во время работы котлов в атмосферу выбрасывается определенное количество вредных веществ. В их число входят: диоксид азота NO2, оксид азота NO, оксид углерода CO, оксид серы SO2, твердые частицы, бензапирен.

Сооружений по водообработке (обезжелезиванию, обезфториванию, умягчению) на водозаборах подземных вод нет. Предварительная подготовка воды перед подачей в сеть осуществляется только в эксплуатационной зоне Исинского водозабора.

Исходная вода поступает в смеситель, в нижнюю часть которого подается хлорная вода из хлораторной и коагулянт оксихлорид алюминия или серноокислый алюминий. В верхнюю часть подается флокулянт «Праестол».

Приготовление хлорной воды осуществляется с помощью вакуумных хлораторов:

Хлоратор типа «Галоген-Д» - 2 штуки;

Хлоратор типа «Черн» - 4 штуки.

Обработанная реагентами вода из смесителя поступает на осветлители. Далее вода подается на ско-

рые фильтры - 12 штуки, загруженные кварцевым песком из карьера «Гора Хрустальная».

В населенных пунктах Басьяновский, Песчаный, Никитино осуществляется периодическое (раз в 1-3 мес.) хлорирование воды, путем добавления разведенной хлорной извести в ёмкости водонапорных башен.

Все хозяйственно-бытовые и производственные сточные воды по системе, состоящей из трубопроводов, коллекторов, канализационных насосных станций, отводятся на очистку на биологические очистные сооружения канализации города Верхняя Салда. Поверхностно-ливневые сточные воды не имеют организованных стоков, ливневых каналов, лотков и пр. Отсутствие централизованного сбора ливневых стоков негативно сказывается на инфраструктуре населённых пунктов, а также, вследствие отсутствия очистки ливневых стоков, приводит к ухудшению экологической обстановки крупных населённых пунктов. Негативное воздействие на окружающую среду в городе Верхняя Салда оказывает и обеззараживание очищенных сточных вод хлором.

Поселок Песчаный - сброс стоков производится в биологический пруд. поселка Басьяновский, при этом эксплуатируются только механические и аэрофильтры.

Деревня Северная - стоки с трех многоквартирных жилых домов и детского сада поступают на КНС ОАО «Агрофирма «Северная», откуда должны транспортироваться в городскую канализацию городе Верхняя Салда. В настоящее время КНС находится в неработоспособном состоянии и стоки сбрасываются в реку Северка напрямую без очистки.

Сточные воды должны проходить полную механическую и полную биологическую очистку, а также химическое обеззараживание. Технические возможности по очистке сточных вод на биологических очистных сооружениях канализации, работающих в существующем режиме, не соответствуют проектным характеристикам.

Для исключения вредного воздействия прямых сбросов необходимо строительство ЛОС для каждого из указанных населенных пунктов.

Отработанное трансформаторное и моторное масло, отработанные покрышки, перегоревшие ртутные лампы утилизируются специализированными организациями в соответствии с договорами.

Газопровод является экологически чистым сооружением, ввод его в действие не оказывает существенного влияния на окружающую среду.

Опасными событиями, которые могут оказать влияние на безопасность людей, являются пожары и аварии на сетях газоснабжения. Локализация последствий аварий производится средствами АО «УГС».

По информации, содержащейся в Генеральном плане Верхнесалдинского городского округа, гидрохимическое опробование в подземных водах выявило фоновые содержания элементов азотной группы, превышения ПДК по мышьяку, железу, марганцу и свинцу. Очевидно, что рост тела свалки бытовых отходов в направлении только одной скважины оказывает влияние на подземные воды.

Таким образом, эксплуатация полигона ведется с нарушением условий Гидрогеологического заключения № 2188 от 17.05.2002 и санитарноэпидемиологического заключения № 17/25-243 от 11.07.2002 о соответствии участка существующего полигона ТБО и ТПО санитарным нормам и правилам при выполнении условий гидрогеологического заключения № 2188 М.

Все хозяйственно-бытовые и производственные сточные воды по системе, состоящей из трубопроводов, коллекторов, канализационных насосных станций, отводятся на очистку на биологические очистные сооружения ка-



нализации города Верхняя Салда. Поверхностно-ливневые сточные воды не имеют организованных стоков, ливневых каналов, лотков и пр. Отсутствие централизованного сбора ливневых стоков негативно сказывается на инфраструктуре населённых пунктов, а также, вследствие отсутствия очистки ливневых стоков, приводит к ухудшению экологической обстановки крупных населённых пунктов.

В поселке Песчаный сброс стоков производится в биологический пруд. В поселке Басьяновский в эксплуатации находятся только механические и аэрофильтры. В деревне Северная стоки сбрасываются в реку Северка напрямую без очистки.

Сточные воды должны проходить полную механическую и полную биологическую очистку, а также химическое обеззараживание. Технические возможности по

очистке сточных вод на биологических очистных сооружениях канализации, работающих в существующем режиме, не соответствуют проектным характеристикам.

Для исключения вредного воздействия прямых сбросов необходимо строительство ЛОС для каждого из указанных населенных пунктов.

Раздел 5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей

5.1. Программа инвестиционных проектов в водоснабжении и водоотведении

Реализация Схемы водоснабжения должна обеспечить развитие систем централизованного водоснабжения в соответствии с потребностями зон жилищного и коммунально-промышленного строительства до 2030 года и организация централизованного во-

доснабжения в тех районах города, где оно отсутствует.

В данную Программу включены инвестиционные проекты, разработанные для реализации инвестиционной программы МУП «Гор. УЖКХ» и ПАО Корпорация «ВСМ-ПО-АВИСМА» по развитию систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.

Программа инвестиционных проектов состоит из двух разделов:

- проектирование новых объектов водоснабжения и водоотведения;
- модернизация существующих объектов водоснабжения и водоотведения.

Программа инвестиционных мероприятий по водоснабжению и водоотведению с детализированным перечнем мероприятий и объемом инвестиций представлена в разделе 11 Обосновывающих материалов.

5.2. Программа инвестиционных

проектов в теплоснабжении  
Представленная программа инвестиционных проектов в теплоснабжении направлена на повышение надежности теплоснабжения, приведение качества тепловой энергии и теплоносителя в соответствие требованиям нормативных и законодательных актов, повышение эффективности производства, транспортировки и распределения тепловой энергии.

Перспективная схема теплоснабжения поселения разработана в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии приведено в Разделе 3.1 настоящего документа.

Увеличение тепловой нагрузки на источники тепловой энергии по этапам реализации приведено в таблице 36.

Таблица 36. Увеличение тепловой нагрузки на источники тепловой энергии

| Источник | Объект                                                        | Застройщик          | Этажность, эт. | Отапливаемый объем, м3 | Ориентировочная перспективная тепловая нагрузка, Гкал/ч |
|----------|---------------------------------------------------------------|---------------------|----------------|------------------------|---------------------------------------------------------|
| Кот. №1  | Торгово-бытовой центр                                         | ИП Эвинян С.А.      | 1              | 4458,24                | 0,112                                                   |
| Кот. №1  | Многофункциональный центр "Дружба"                            | ИП Эвинян Саркис А. | 1              | 10500                  | 0,4                                                     |
| Кот. №1  | Магазин промтоваров                                           | н/д                 | 1              | 3150                   | 0,11                                                    |
| Кот. №1  | Магазин смешанных товаров в 3-х м восточнее д.48 ул. Энгельса | ИП Бердников С.Г.   | 1              | 4500                   | 0,2                                                     |
| Кот. №1  | Магазин в 130 м западнее д. № 11 ул. 25 Октября               | ИП Малыгин О.В.     | 1              | 4596                   | 0,1                                                     |
| инд.     | Строительство комплекса трехэтажных жилых домов               | ООО "Строй Сити"    | 3              | 45261                  | 0,99                                                    |
| Кот. №3  |                                                               |                     | 3              | 12519                  | 0,274                                                   |
| Кот. №3  | Среднеэтажная жилая застройка                                 | н/д                 | 3              | 58800                  | 0,92                                                    |
| инд.     | Торгово-офисный центр                                         | ИП Семенцов В.С.    | 4              | 44692                  | 1,128                                                   |
| инд.     | Среднеэтажная жилая застройка в п. Басьяновский               | н/д                 | 3              | 10800                  | 0,17                                                    |
| Итого    |                                                               |                     |                | 194776,24              | 4,4                                                     |

Перечень мероприятий, предлагаемых для реконструкции источников тепловой энергии на территории Верхнесалдинского городского округа, а также результаты реализации, представлены в таблице 37.

Программа инвестиционных мероприятий по теплоснабжению с детализированным перечнем мероприятий и объемом инвестиций с разбивкой по годам представлена в разделе 11 Обосновывающих материалов.



Таблица 37. Мероприятия по реконструкции источников теплоснабжения

| №<br>п/п | Наименование мероприятия                                                                                                                                 | Результат мероприятия                                                                          |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | Реконструкция парового котла ДКВР 10-13 № 7 на котельной № 3 с заменой автоматики безопасности и поверхностей нагрева                                    | Обеспечение тепловой энергией вновь вводимых объектов строительства                            |
| 2        | Реконструкция парового котла ДКВР 10-13 № 8 на котельной № 3 с заменой автоматики безопасности и поверхностей нагрева                                    | Обеспечение тепловой энергией вновь вводимых объектов строительства                            |
| 3        | Реконструкция оборудования химводоподготовки котельной № 3 с увеличением производительности и использованием очищенной сбросной воды ХБО                 | Обеспечение тепловой энергией вновь вводимых объектов строительства                            |
| 4        | Реконструкция деаэратора водогрейной части котельной № 3 с увеличением производительности                                                                | Обеспечение тепловой энергией вновь вводимых объектов строительства                            |
| 5        | Установка на котельной №3 бойлеров для нагрева сетевой воды паром производительностью 19 Гкал час.                                                       | Обеспечение тепловой энергией вновь вводимых объектов строительства                            |
| 6        | Установка на котельной №3 паровой винтовой машины мощностью 1000 кВт.                                                                                    | Сокращение затрат на покупку электроэнергии. Повышение надёжности энергоснабжения котельной.   |
| 7        | Реконструкция водогрейного котла КВГМ-50 № 9 на котельной № 3 с заменой поверхностей нагрева и системы автоматики безопасности и аварийной сигнализации  | Обеспечение тепловой энергией вновь вводимых объектов строительства                            |
| 8        | Реконструкция водогрейного котла КВГМ-50 № 10 на котельной № 3 с заменой поверхностей нагрева и системы автоматики безопасности и аварийной сигнализации | Обеспечение тепловой энергией вновь вводимых объектов строительства                            |
| 9        | Замена автоматики безопасности и аварийной сигнализации парового котла ДКВР 10 -13 № 5 на котельной № 3                                                  | Обеспечение тепловой энергией вновь вводимых объектов строительства                            |
| 10       | Реконструкция водогрейного котла КВГМ-30 № 11 на котельной № 3 с заменой поверхностей нагрева и системы автоматики безопасности и аварийной сигнализации | Обеспечение тепловой энергией вновь вводимых объектов строительства                            |
| 11       | Техническое перевооружение котельной № 2 с заменой водогрейного котла «Энергия -3» на импортный                                                          | Экономия топлива за счет увеличения КПД котельной, снижение эксплуатационных затрат            |
| 12       | Замена узлов учета газа на котельных № 2, Северная, Фильтровальная станция, Баня                                                                         | Обеспечение энергосбережения и повышение энергоэффективности при производстве тепловой энергии |
| 13       | Строительство блочной котельной для обеспечения тепловой энергией объектов «Демидовского комплекса»                                                      | Снижение теплопотерь и затрат на транспорт теплоносителя                                       |
| 14       | Строительство блочной котельной для обеспечения нагрузки ЦТП Центральный посёлок, стадион и кв. №14 тепловой мощностью 15 Гкал/час                       | Снижение теплопотерь и затрат на транспорт теплоносителя                                       |
| 15       | Строительство блочной котельной для обеспечения нагрузки квартала №11 тепловой мощностью 5,5 Гкал/час                                                    | Снижение теплопотерь и затрат на транспорт теплоносителя                                       |



|    |                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16 | Строительство блочной котельной для обеспечения нагрузки ЦТП №4 тепловой мощностью – 1 Гкал/час с обеспечением гвс жилых домов подключённых к ЦТП и закольцовкой с системой гвс от котельной №5 | Снижение теплопотерь и затрат на транспорт теплоносителя                                       |
| 17 | Строительство блочной котельной для обеспечения нагрузки ЦТП № 3 тепловой мощностью 0,7 Гкал/час                                                                                                | Снижение теплопотерь и затрат на транспорт теплоносителя                                       |
| 18 | Строительство блочной котельной для обеспечения нагрузки железнодорожной станции и жилого дома железнодорожников мощностью 0,3 Гкал/час                                                         | Снижение теплопотерь и затрат на транспорт теплоносителя                                       |
| 19 | Установка газопоршневых установок контейнерного типа суммарной мощностью до 1000 кВт в час на котельной №5.                                                                                     | Обеспечение энергосбережения и повышение энергоэффективности при производстве тепловой энергии |
| 20 | Перевод котельной №5 с аварийного топлива мазут на дизельное топливо и ликвидация мазутного хозяйства.                                                                                          | Обеспечение энергосбережения и повышение энергоэффективности при производстве тепловой энергии |

Информация о строительстве или реконструкция тепловых сетей и центральных тепловых пунктов для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения на территории Верхнесалдинского ГО представлена в таблице 38.

Таблица 38. Строительство или реконструкция тепловых сетей и центральных тепловых пунктов Верхнесалдинского ГО

| №<br>п/п | Наименование мероприятия                                                                                                                                                                                                       | Результат мероприятия                                                                                            |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | Строительство тепловой сети от котельной № 5 до ЦТП Больничного городка Ду 250 мм протяженностью L – 1550 метров                                                                                                               | Снижение себестоимости тепловой энергии. Подключение вновь строящихся объектов к системе теплоснабжения.         |
| 2        | Строительство тепловой сети от ТК-15 на тепловой сети МУП «Гор.УЖКХ» (D 600 мм) у дома № 64 ул. Энгельса до проектируемой застройки ( Ду 200 мм – L = 490 м, Ду 150 мм - L = 150 м, Ду 125 мм- L = 85 м, Ду 100 мм - L = 245 м | Обеспечение качественной услугой теплоснабжения. Подключение вновь строящихся объектов к системе теплоснабжения. |
| 3        | Строительство тепловой сети от УТ-9 между домами № 58/1 ул. Энгельса и № 65/1 ул. К. Маркса до проектируемого дома ( Ду 125 мм - L = 180 м)                                                                                    | Обеспечение качественной услугой теплоснабжения. Подключение вновь строящихся объектов к системе теплоснабжения. |
| 4        | Строительство тепловой сети от УТ-9 между домами № 58/1 ул. Энгельса и № 65/1 ул. К. Маркса до проектируемого детского сада ( Ду 100 мм - L = 180 м)                                                                           | Обеспечение качественной услугой теплоснабжения. Подключение вновь строящихся объектов к системе теплоснабжения. |
| 5        | Строительство тепловой сети для теплоснабжения жилищного строительства в районе ул. Воронова, Энгельса на пересечении с ул. Районная                                                                                           | Обеспечение качественной услугой теплоснабжения. Подключение вновь строящихся объектов к системе теплоснабжения. |



|    |                                                                                                                                                                  |                                                                                              |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6  | Строительство тепловой сети для теплоснабжения жилого дома д. Никитино                                                                                           | Подключение вновь строящихся объектов к системе теплоснабжения.                              |
| 7  | Реконструкция станции подкачки и ЦТП Строитель с целью обеспечения работы по подмешивающей схеме.                                                                | Снижение расхода электроэнергии на перекачку теплоносителя.                                  |
| 8  | Строительство перемычки Ду – 250 мм по ул. Воронова от дома Воронова 11 до госпиталя.                                                                            | Обеспечение качественной услугой теплоснабжения.                                             |
| 9  | Реконструкция бесканальной теплосети Ду 250 мм от ул. Энгельса до Воронова 11 с изменением способа прокладки на прокладку в канале.                              | Обеспечение надёжности теплоснабжения.                                                       |
| 10 | Техническое перевооружение ЦТП «Молодёжный посёлок». Перевод на последовательное подключение и подмешивающую схему с установкой частотно- регулируемого привода. | Экономия энергоресурсов, повышение качества теплоснабжения                                   |
| 11 | Внедрение подмешивающих насосов с ч.р.п. на ЦТП, Устинова, Квартал Б                                                                                             | Снижение расхода тепла в осенний и весенний периоды.                                         |
| 12 | Замена Аккумуляторного бака № 2 ЦТП «Строитель»                                                                                                                  | Предоставление коммунальных услуг по горячему водоснабжению надлежащего                      |
| 13 | Замена Аккумуляторного бака № 2 ЦТП «Квартал Б»                                                                                                                  | Предоставление коммунальных услуг по горячему водоснабжению надлежащего качества             |
| 14 | Замена тепловой изоляции Аккумуляторного бака № 1 ЦТП «Строитель»                                                                                                | Снижение потерь тепла                                                                        |
| 15 | Перевод теплоснабжения гарнисажных печей на последовательную схему                                                                                               | Снижение расхода теплоносителя                                                               |
| 16 | Перевод теплоснабжения ПО ПАТ на последовательную схему                                                                                                          | Снижение расхода теплоносителя                                                               |
| 17 | Перевод мкд Энгельса 20 и 22 на последовательную схему                                                                                                           | Снижение расхода теплоносителя                                                               |
| 18 | Перевод школы №1 на последовательную схему                                                                                                                       | Снижение расхода теплоносителя                                                               |
| 19 | Реконструкция магистральной теплосети от котельной №3 с увеличением диаметра до 700 мм и изменения глубины прокладки участок № 1                                 | Повышение пропускной способности теплосети и надёжности теплоснабжения, снижение аварийности |
| 20 | Реконструкция магистральной теплосети от котельной №3 с увеличением диаметра до 700 мм и изменения глубины прокладки участок № 2                                 | Повышение пропускной способности теплосети и надёжности теплоснабжения, снижение аварийности |
| 21 | Реконструкция магистральной теплосети от котельной №3 с увеличением диаметра до 700 мм и изменения глубины прокладки участок № 3                                 | Повышение пропускной способности теплосети и надёжности теплоснабжения, снижение аварийности |
| 22 | Замена теплосети от Энгельса 60/1 до Энгельса 58/1                                                                                                               | Повышение надёжности теплоснабжения, снижение аварийности                                    |
| 23 | Замена трубопровода ГВС от Энгельса 60/1 до Энгельса 58/1 на полипропиленовый                                                                                    | Повышение надёжности горячего водоснабжения, снижение аварийности                            |
| 24 | Замена трубопровода ГВСот Энгельса 62/1,62/2 до Энгельса 60/1 на полипропиленовый                                                                                | Повышение надёжности горячего водоснабжения, снижение аварийности                            |
| 25 | Замена теплосети от Энгельса 62/1,62/2 до Энгельса 60/1                                                                                                          | Повышение надёжности теплоснабжения, снижение аварийности,                                   |



|    |                                                                                                  |                                                                                    |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 26 | Монтаж трубопровода ГВС Южный городок из полипропиленовых труб                                   | Повышение надёжности горячего водоснабжения, снижение аварийности                  |
| 27 | Замена трубопровода ГВС Восточная, 6,8,10 на пропиленовые                                        | Повышение надёжности горячего водоснабжения, снижение аварийности                  |
| 28 | Замена трубопровода ГВС Восточная, 12,14,16 на пропиленовые                                      | Повышение надёжности горячего водоснабжения, снижение аварийности                  |
| 29 | Замена трубопровода ГВС Восточная, 18,20,22 на пропиленовые                                      | Повышение надёжности горячего водоснабжения, снижение аварийности                  |
| 30 | Замена труб теплосети Восточная 6,8,10,12,14,16,18,20,22 на пропиленовые                         | Повышение надёжности теплоснабжения, снижение аварийност                           |
| 31 | Замена трубопровода ГВС Молодёжного пос. 102,103 на полипропиленовый                             | Повышение надёжности горячего водоснабжения, снижение аварийности,                 |
| 32 | Замена трубопроводов теплосети и ГВС Молодёжного пос. 100,101 на полипропиленовые                | Повышение надёжности теплоснабжения и горячего водоснабжения, снижение аварийности |
| 33 | Замена трубопроводов теплосети и ГВС Мол. пос. 95,96,97,98 на полипропиленовые                   | Повышение надёжности теплоснабжения и горячего водоснабжения, снижение аварийности |
| 34 | Замена трубопроводов теплосети и ГВС от ТК14 до ТК16, Народная стройка 1,2,3 на полипропиленовые | Повышение надёжности теплоснабжения и горячего водоснабжения, снижение аварийности |

*Таблица 16. Финансовое обеспечение Программы по источникам реализации инвестиционных проектов*

| № п/п         | Мероприятия                                                        | Источники инвестиций, тыс.руб.         |                                                |                    |                |
|---------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------|----------------|
|               |                                                                    | Местный, областной, федеральный бюджет | Государственно-частное партнерство (концессии) | Частные инвестиции | ИТОГО:         |
| 1.            | Мероприятия по модернизации системы теплоснабжения:                | 439000                                 | -                                              | 328160             | <b>767160</b>  |
| 2.            | Мероприятия по модернизации системы водоснабжения и водоотведения: | 4688469                                | -                                              | -                  | <b>4688469</b> |
| 3.            | Мероприятия по модернизации системы газоснабжения:                 | -                                      | -                                              | -                  | -              |
| 4.            | Мероприятия по модернизации системы электроснабжения:              | 5850                                   | -                                              | 3550               | <b>9400</b>    |
| 5.            | Мероприятия по модернизации системы вывоза ТБО:                    | 44540                                  | -                                              | -                  | <b>44540</b>   |
| <b>ВСЕГО:</b> |                                                                    | <b>5177859</b>                         | -                                              | <b>331710</b>      | <b>5509569</b> |



5.3. Программа инвестиционных проектов в электроснабжении

Программа инвестиционных проектов в электроснабжении включает мероприятия по техническому перевооружению и модернизации силового оборудования трансформаторных подстанций, строительство сетей энергоснабжения.

Реализация мероприятий позволит обеспечить бесперебойную передачу электрической энергии надлежащего качества с высокой степенью надёжности потребителям, снизить затраты на ремонты энергетического оборудования и электрических сетей, создать возможность для дальнейшего развития инфраструктуры поселения.

В целях повышения надёжности снабжения потребителей электрической энергией в муниципальном образовании Верхнесалдинского городского округа предусматривается проведение ремонтных работ на объектах электрических сетей. Подробный перечень приведен в разделе 6 Обосновывающих материалов.

5.4. Программа инвестиционных проектов в газоснабжении

Программой инвестиционных проектов в газоснабжении предусмотрены мероприятия по новому строительству и реконструкции, в том числе строительство распределительных газопроводов.

Программой заложены следующие мероприятия по модернизации системы газоснабжения Верхнесалдинского городского округа:

На ближайшую, среднесрочную и отдаленную перспективу на территории округа предполагается построить около 65 км газопроводов высокого давления (межпоселковых).

Проектные решения выполнены с учетом мероприятий, указанных в постановлении правительства Свердловской области № 564-ПП от 29.06.2006. «О плане мероприятий по развитию газификации Свердловской области на 2006-2010 гг.».

На первую очередь проектом предлагается:

- газификация д. Никитино (от ГРС г. Верхняя Салда), п. Басьяновский, д. Нелоба (от ГРС г. Нижняя Салда);

- строительство межпоселкового газопровода д. Северная – д. Никитино;

- строительство распределительных газовых сетей в д. Северная, г. Верхняя Салда, д. Никитино;

- перевод на природный газ угольной котельной д. Никитино.

Кроме того, на расчетный срок проектом генерального плана округа предлагается:

- проведение работ по вносу магистрального газопровода 5,5 МПа с территории г. Верхняя Салда (в соответствии с положениями СНиП 2.05.06-85\* «Магистральные трубопроводы»);

- газификация таких населенных пунктов как Балакино, Ива, Бобровка, Песчаный Карьер, Тагильский, Ежевичный, Моршинино, Малыгино, Вья;

- реконструкция поселковых котельных с переводом на газовое топливо.

Газоснабжение населенных пунктов Первый, Второй, Кокшарово предполагается осуществить за пределами расчетного срока (в отдаленной перспективе), т.к. на момент проектирования там никто не проживает.

Программа инвестиционных мероприятий в газоснабжении с детализированным перечнем мероприятий и объёмом инвестиций с разбивкой по годам представлена в разделе 11 Обосновывающих материалов.

5.5. Программа инвестиционных проектов в утилизации (захоронении) твердых бытовых отходов

Программой инвестиционных проектов в утилизации (захоронении) ТБО предусмотрены мероприятия по разработке проектно-сметной документации и модернизации объекта «Полигон захоронения, утилизации и переработки твердых промышленных, радиоактивных и бытовых отходов», модернизации действующей системы переработки и утилизации (захоронения) ТБО.

Программа инвестиционных мероприятий в утилизации (захоронении) твердых бытовых отходов с детализированным перечнем мероприятий и объёмом инвестиций с разбивкой по годам представлена в разделе 11 Обосновывающих материалов.

Раздел 6. Источники инвестиций и тарифы

Предполагаемый общий объем финансирования Программы составит – 5 509 569 тыс. руб.

Финансовое обеспечение Программы по источникам реализации инвестиционных проектов приводится в таблице 39. Прогнозный уровень тарифов и структура инвестиционной надбавки) в полной мере зависит от количества реализуемых инвестиционных проектов в сфере коммунального обеспечения.

ПРИМЕЧАНИЕ: Объемы финансирования Программы на 2015-2030 годы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном законодательством порядке при формировании местного бюджета на соответствующий год.

При снижении (увеличении) ресурсного обеспечения в установленном порядке вносятся изменения показателей Программы.

Раздел 7. Управление программой

Утверждение Программы, а также внесение в неё любых изменений осуществляет Администрация Верхнесалдинского городского округа.

Муниципальным заказчиком Программы является Администрация Верхнесалдинского городского округа.

Муниципальный заказчик программы:

- обеспечивает взаимодействие между исполнителями отдельных мероприятий Программы и координацию их действий;

- вносит предложения о привлечении дополнительных

источников финансирования мероприятий Программы;

- формирует предложения по финансированию Программы на очередной финансовый год;

- ежегодно в установленном порядке вносит предложения об уточнении перечня программных мероприятий на очередной финансовый год, о перераспределении финансовых ресурсов между программными мероприятиями, изменении сроков выполнения мероприятий, участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием Программы из местного бюджета и других источников финансирования;
- осуществляет контроль за ходом и реализацией Программы.

Исполнителями Программы являются Администрация Верхнесалдинского городского округа и организации, осуществляющие свою деятельность в сфере водо-, тепло-, электро-, газоснабжения, водоотведения и в сфере обращения ТБО.

Исполнители Программы:

- подготавливают ежегодно в установленном порядке отчет о реализации Программы в форме докладов об основных результатах деятельности с расшифровкой по мероприятиям и вносят предложения по уточнению перечня программных мероприятий на очередной финансовый год;

- уточняют затраты по программным мероприятиям, а также механизм реализации Программы;

- несут ответственность за своевременную и качественную подготовку и реализации мероприятий Программы, обеспечивают эффективное использование выделенных средств.

Ежегодно Исполнители Программы представляют в Администрацию Верхнесалдинского городского округа сведения о реализации Программы.

Контроль за ходом реализации Программы осуществляет Администрация Верхнесалдинского городского округа.

Распространяется бесплатно

Учредители:

Дума Верхнесалдинского городского округа, администрация Верхнесалдинского городского округа

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ66-01404 от 29 декабря 2014 года

Главный редактор: М.В. Семёнова

Отпечатано:

Отдел полиграфических и рекламных проектов ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА», 624760, Свердловская обл., г. В. Салда, ул. Парковая, д. 1

Заказ: № 1685. Тираж 100 экз.

Подписано в печать: по графику – 12 декабря 13.00, фактически – 12 декабря 18.00

Адрес издателя:

Муниципальное бюджетное учреждение «Служба городского хозяйства», 624760, Свердловская обл., г. В. Салда, ул. Карла Маркса, 49 А.

Адрес редакции:

624760, Свердловская обл., г. В. Салда, ул. Энгельса, 46