

**Отчет о работе Координационного совета по инвестициям в  
Верхнесалдинском городском округе и Координационного совета по  
развитию малого и среднего предпринимательства в Верхнесалдинском  
городском округе за 2018 год**

Координационный совет по инвестициям в Верхнесалдинском городском округе и Координационный совет по развитию малого и среднего предпринимательства в Верхнесалдинском городском округе являются постоянно действующими совещательными органами при администрации Верхнесалдинского городского округа, созданными с целью осуществления функции по формированию и реализации инвестиционной политики, координации деятельности структурных подразделений администрации городского округа по вопросам инвестиционной деятельности, привлечения инвестиций и стимулирования инвестиционной деятельности на территории города, рассмотрения и отбора инвестиционных (инновационных) проектов, изучения их значимости и эффективности для предоставления муниципальной поддержки инвестиционной деятельности.

За 2018 год проведено одно заседание Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в Верхнесалдинском городском округе и одно совместное заседание Координационного совета по инвестициям в Верхнесалдинском городском округе и Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства, на которых рассматривались следующие вопросы:

1. Доклад руководителя представительства Уральской ТПП в Верхнесалдинском городском округе об услугах Уральской ТПП в помощь бизнесу:

в соответствии с Законом Российской Федерации «О торгово-промышленных палатах в Российской Федерации» (в ред. Федеральных законов от 19.05.1995 № 82-ФЗ, от 21.03.2002 № 31-ФЗ, от 08.12.2003 № 169-ФЗ) и Уставом ТПП РФ, Уставом Уральской ТПП, Уральская ТПП выдает заключения по обстоятельствам «форс-мажор», непосредственно влияющих на исполнение обязательств по конкретной сделке (договору, контракту) при установлении причинной связи этого события с условиями контракта. Заключение о наступлении форс-мажорных обстоятельств или затруднений способствует тому, чтобы стороны путем переговоров решили вопросы, касающиеся исполнения обязательств, возможной отсрочки исполнения обязательств, изменения условий сделки (договора, контракта), освобождает от штрафных санкций, иной ответственности, предусмотренной в договоре. К обстоятельствам форс-мажора могут относиться: введение санкций, стихийные бедствия, неблагоприятные погодные условия, введение новых нормативных документов в период действия заключенного контракта и т.д. В отдельные моменты под обстоятельства форс-мажора подходили резкие изменения курсов иностранных валют.

Взыскание долгов в судебном порядке.

Активирование обстоятельств, событий (например, не пускают автомобиль с грузом на предприятие и т.д.), которые необходимо зафиксировать для дальнейших выстраиваний отношений между контрактодержателями, либо обращения в суд.

2. Разные вопросы предпринимателей: неформальная занятость и перевод неформально занятых в легальную экономику; имущественная поддержка, аренда муниципального имущества; определение специально отведенных мест для размещения плакатов, объявлений; санкционированные рекламные конструкции.

3. О результатах рейтинга содействия развитию конкуренции и обеспечения условий для благоприятного инвестиционного климата муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области в 2018 году.

В Свердловской области ежегодно проводится мониторинг состояния и развития конкурентной среды на рынках товаров, работ и услуг.

При проведении муниципального рейтинга оцениваются 36 показателей, влияющих на уровень реализации требований и норм, направленных на улучшение инвестиционного климата, фактические и статистические результаты деятельности муниципального образования.

По итогам рейтинга 2018 года городской округ находится на 6 месте (динамика + 5 мест), по критерию «Поддержка малого и среднего предпринимательства» – на 1 месте в Горнозаводском управленческом округе, на 4 месте по области.

Каждый второй зарегистрированный предприниматель получил какой-то вид услуг (от консультаций до финансовой поддержки). Показатель «Удовлетворенность предпринимателей работой муниципальных фондов поддержки предпринимательства» опросный, эксперты звонили представителям бизнеса. Высокая оценка муниципалитета – это итог полноценной реализации мероприятий, направленных на поддержку предпринимателей и формирование благоприятных условий развития бизнеса.

Поощрительные выплаты в виде межбюджетных трансфертов городскому округу в сумме 6,5 млн.рублей поступят в 2019 году.

4. О механизмах реализации государственно-частного (муниципально-частного) партнерства. Обсуждение предложений в Перечень объектов, планируемых для заключения концессионных соглашений в Верхнесалдинском городском округе.

Механизмы государственно-частного (муниципально-частного) партнерства определены Федеральными законами от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве». В соответствии с Федеральным законом № 115-ФЗ органы местного самоуправления в соответствии со своими полномочиями

каждый год до 1 февраля текущего календарного года обязаны утверждать перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений. Указанный перечень носит информационный характер.

Срок заключения концессионного соглашения (при наличии конкурсной документации) ориентировочно 6-12 месяцев. Срок заключения концессионного соглашения при частной концессионной инициативе – от 3х месяцев. Для инициирования заключения соглашения частное лицо направляет в адрес концедента-муниципального образования предложение о заключении концессионного соглашения.

Срок заключения соглашения о государственно-частном (муниципально-частном) партнерстве – ориентировочно 12 месяцев (при наличии конкурсной документации). Срок заключения соглашения о государственно-частном (муниципально-частном) партнерстве при частной инициативе – ориентировочно 10 месяцев.

5. Об утверждении Регламента сопровождения инвестиционных проектов в Верхнесалдинском городском округе.

Для оказания поддержки бизнесу утвержден Регламент сопровождения инвестиционных проектов в Верхнесалдинском городском округе, который определяет порядок взаимодействия инициаторов инвестиционных проектов с администрацией Верхнесалдинского городского округа, иными органами и организациями при подготовке и реализации инвестиционных проектов.

Утвержден состав проектного офиса, руководителем назначен инвестиционный уполномоченный – первый заместитель главы администрации по экономике и финансам.

Сопровождение инвестиционного проекта осуществляется путем:

- 1) обеспечения предоставления муниципальных услуг в порядке и сроки, установленные соответствующими административными регламентами;
- 2) консультирования инициатора инвестиционного проекта по вопросам, связанным с реализацией инвестиционного проекта, о потенциальных возможностях, которые инвестор может использовать при реализации инвестиционного проекта;
- 3) обеспечения инициатора инвестиционного проекта информацией:
  - о социально-экономическом положении Верхнесалдинского городского округа, кадровом потенциале;
  - о порядке осуществления градостроительной деятельности на территории Верхнесалдинского городского округа;
  - о земельных участках и объектах, находящихся в муниципальной собственности, для реализации инвестиционного проекта и о порядке их предоставления;
  - о возможных инструментах поддержки инвестиционной деятельности;
- 4) размещения презентации инвестиционного проекта, представленной инициатором инвестиционного проекта, на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа.

6. О статусе реализации инвестиционного проекта «Строительство бальнеологического комплекса санаторий «Здорово» на базе Нелобского месторождения радоновых вод» (ИП Матвиенко С.П.)

Проведена презентация проекта.

Проект Нелобского месторождения имеет важное значение в развитии внутреннего и внешнего оздоровительного и социального туризма, получил поддержку Общественной организации ветеранов войны, труда, боевых действий, пенсионеров Верхнесалдинского городского округа, населения городского округа.

Достигнуты и подтверждены договоренности с ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» (г. Верхняя Салда) и ООО «Уральский клинический лечебно-реабилитационный центр» (г. Нижний Тагил) о заинтересованности в реализации данного проекта и обеспечении загрузки бальнеологического комплекса (направление на оздоровление сотрудников градообразующего предприятия и пациентов центра).

ИП Матвиенко С.П. направлена заявка в АО «МСП Банк» на получение кредита в сумме 34,9 млн.рублей, прорабатывается вопрос инвестирования в проект средств на оплату процентов по кредиту на период строительства бальнеологического комплекса и его выхода на проектную мощность, т.к. по действующим программам в банке отсутствует отсрочка по оплате процентов.

7. О результатах работы администрации Верхнесалдинского городского округа и Фонда «Верхнесалдинский центр развития предпринимательства» (далее – Фонд) за 2018 год в рамках реализации Соглашения о предоставлении субсидии из бюджета Верхнесалдинского городского округа на реализацию мероприятий подпрограммы 1 «Развитие и поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства» муниципальной программы «Содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Верхнесалдинского городского округа до 2021 года» в 2018 году.

На реализацию Соглашения с Фондом о предоставлении субсидии из бюджета Верхнесалдинского городского округа на реализацию мероприятий подпрограммы 1 «Развитие и поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства» муниципальной программы «Содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Верхнесалдинского городского округа до 2021 года» в 2018 году направлено 1494,0 тыс.рублей, в том числе 996,0 тыс.рублей из областного бюджета.

В рамках реализации муниципальной программы проведены следующие мероприятия:

1) сформирована информация по 12 инвестиционным площадкам. База данных инвестиционных площадок опубликована на официальном сайте Свердловской области в сфере развития малого и среднего предпринимательства ([www.66msp.ru](http://www.66msp.ru)), на официальном сайте Фонда;

2) разработаны и реализуются 4 бизнес-плана под конкретные инвестиционные площадки:

бизнес-план - «Школа скорочтения и развития интеллекта IQ007»;

бизнес-план - веревочный парк «Галактика»;

бизнес-план - Репетиторский центр «Спектр знаний»;

бизнес-план - магазин «Фабрика дверей»;

3) проведены мероприятия для развития молодёжного предпринимательства в рамках проекта «Школа бизнеса». Привлечено 58 участников из числа студентов. Итог проекта «Школа бизнеса» – 6 защищенных бизнес-планов:

конный клуб «Пегас»;

развлекательный комплекс «Робин Гуд»;

салон красоты для животных;

ремонт мебели и предметов домашнего обихода;

онлайн-магазин с пунктом самовывоза;

интернет-магазин 3D моделей;

4) обеспечено функционирование раздела муниципального образования на официальном сайте Свердловской области в сфере развития малого и среднего предпринимательства ([www.66msp.ru](http://www.66msp.ru));

5) реализован план мероприятий в рамках направления «Пропаганда и популяризация предпринимательской деятельности»:

проведен семинар на тему: «Внедрение электронной ветеринарной сертификации». Дата проведения - 14.02.2018, количество СМСП - 25;

проведен семинар на тему: «Семинар: «Пожарно-технический минимум» при участии ООО «УПЦ «Технология», ООО «Успех». Дата проведения - 31.05.2018, 16.08.2018. Количество участников - 62, из них 57 СМСП;

проведен семинар на тему: «О бизнесе с разных сторон или как вести бизнес в кризис и в условиях негативных изменений рынка» при участии АНО «Институт регионального развития при Уральской торгово-промышленной палате». Дата проведения - 23.05.2018, количество участников - 11, из них 10 СМСП;

проведен семинар «Преимущества и недостатки работы в качестве ИП. Проверки налоговых органов. Зарплатные налоги и взносы. Фирмы «однодневки». Риски выплаты серой заработной платы. Судебная практика». Дата проведения - 28.08.2018, количество участников 15, из них 15 СМСП;

проведен семинар «Финансовая поддержка для субъектов МСП». Дата проведения - 31.05.2018, количество участников - 33, из них 29 СМСП;

проведен семинар «Основы предпринимательской деятельности» (для начинающих СМСП). Дата проведения - 28.08.2018, количество участников - 10, из них 10 СМСП;

проведен семинар «Рынок сбыта. Продвижение товаров и услуг в социальных сетях». Дата проведения - 30.09.2018, количество участников - 16, из них 16 СМСП;

проведен семинар «Управление продавцами. Тренинг для управляющих». Дата проведения - 30.09.2018. Количество участников - 10, из них 10 СМСП;

проведен семинар «Инвестиции в бизнес, или как дать старт проекту, к которому инвесторы встанут в очередь». Дата проведения - 03.12.2018. Количество участников - 16, из них 14 СМСП.

для школьников и студентов проведены Дни открытых дверей,

посвященных Дню предпринимателя - 2018. Состоялись ознакомительные встречи с проектом «Школа бизнеса», круглый стол «Как стать предпринимателем», презентация инструментов поддержки корпорации МСП «Возможности бизнес-навигатора». Даты проведения - 15.05.2018, 17.05.2018, 22.05.2018, количество участников - 40;

проведено 2 турнира по волейболу, посвященных Дню предпринимателя - 2018, между командой студентов авиаметаллургического, многопрофильного техникумов, сборной командой предпринимателей и членов местного отделения партии «Единая Россия». Дата проведения - 23.05.2018, 25.05.2018. Количество участников - 41;

проведена ярмарка-выставка «Салдинские промыслы», посвященная Дню предпринимателя - 2018. Дата проведения - 25.05.2018. Количество участников - 122;

проведен городской конкурс профессионального мастерства среди поваров города Верхняя Салда, посвященный Дню предпринимателя - 2018. Дата проведения - 25.05.2018. Количество участников - 6;

б) произведено субсидирование затрат 6 резидентам бизнес-инкубатора по оплате аренды помещений бизнес-инкубатора в сумме 471544,43 рублей.

Дополнительно Фондом в 2018 году предпринимателям Верхнесалдинского городского округа были оказаны следующие виды услуг:

предоставление микрозаймов - 7, из них СМСП - 6 (на приобретение основных и оборотных средств, а также на рефинансирование кредитов других банков) на сумму 12000000 рублей;

бухгалтерские услуги - 3843, из них СМСП - 747;

консультационные услуги - 357, из них СМСП - 211;

образовательные - 184, из них СМСП - 184;

офисные услуги - 202, из них СМСП - 83;

арендные услуги - 13, из них СМСП - 13.

В результате совместной работы администрации Верхнесалдинского городского округа и Фонда 353 субъекта малого и среднего предпринимательства получили поддержку Фонда.

Первый заместитель главы администрации  
Верхнесалдинского городского округа  
по экономике и финансам,  
инвестиционный уполномоченный



И.В. Колпакова