

УТВЕРЖДАЮ:  
Глава Верхнесалдинского  
городского округа

  
\_\_\_\_\_ М.В. Савченко  
«28» ~~сентября~~ 2019



## **Отчет о работе инвестиционного уполномоченного Верхнесалдинского городского округа за 2018 год**

Постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 28.07.2015 № 2214 в Верхнесалдинском городском округе назначен инвестиционный уполномоченный в лице заместителя главы администрации по вопросам реализации инвестиционных проектов и строительства, данное постановление утратило силу 27.09.2018. Постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 27.09.2018 № 2592 (в редакции постановления от 28.12.2018 № 3591) назначен инвестиционный уполномоченный в лице первого заместителя главы администрации по экономике и финансам. Работа инвестиционного уполномоченного в 2018 году велась согласно плана работ на 2016-2018 годы, утвержденного главой администрации Верхнесалдинского городского округа 14.01.2016.

Постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 15.11.2018 № 3078 (в редакции постановления от 24.01.2019 № 232) утвержден регламент сопровождения инвестиционных проектов в Верхнесалдинском городском округе и состав проектного офиса, определяющий порядок взаимодействия инициаторов инвестиционных проектов с администрацией Верхнесалдинского городского округа, иными органами и организациями при подготовке и реализации инвестиционных проектов.

Постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 04.12.2018 № 3295 (в редакции постановления от 28.01.2019 № 251) утвержден Порядок проведения проверки инвестиционных проектов, финансируемых полностью или частично за счет средств бюджета Верхнесалдинского городского округа, на предмет эффективности использования средств бюджета Верхнесалдинского городского округа, направляемых на капитальные вложения.

В отношении правовых актов Верхнесалдинского городского округа, касающихся интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, осуществляется процедура оценки регулирующего воздействия и экспертиза принятых правовых актов.

Муниципальные услуги, связанные с предпринимательской деятельностью оказываются также в электронном виде и через МФЦ, на основании Соглашения, заключенного между ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» и

администрацией Верхнесалдинского городского округа от 30.06.2017 № 94-МО/н/2017.

На официальном сайте Верхнесалдинского городского округа создан и актуализируется по мере необходимости раздел «Инвестиции», обеспечивающий представление инвестиционных возможностей городского округа, потенциальных направлений инвестиций, с включением сформированного перечня свободных земельных участков, муниципального имущества.

В целях обеспечения потенциальных инвесторов комплексной информацией о городском округе актуализирован инвестиционный паспорт Верхнесалдинского городского округа.

Решением Думы городского округа от 25.12.2018 № 142 утверждена Стратегия социально-экономического развития Верхнесалдинского городского округа до 2030 года, определяющая цели и задачи муниципального управления и социально-экономического развития городского округа на долгосрочный период.

Начата работа по разработке программы «Комплексное развитие Верхнесалдинского городского округа до 2030 года», целью которой является диверсификация экономики и улучшение качества среды моногорода и предусматривается привлечение внебюджетных средств более 50 % от общего объема финансирования мероприятий программы. В декабре 2018 года проект программы был рассмотрен на уровне Правительства Свердловской области.

За 9 месяцев 2018 года в Верхнесалдинском городском округе показатель «Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования по полному кругу организаций» составил 2945837,00 тыс.рублей, что в 1,5 раза выше, чем за аналогичный период 2017 года.

Развитие малого бизнеса имеет стратегическое значение для социально-экономического развития Верхнесалдинского городского округа.

В целях создания условий для развития, поддержки и защиты субъектов малого и среднего предпринимательства и содействия устранению административных барьеров, в рамках минимальных сроков получения разрешительной документации в 2018 году субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности получены 14 разрешений на строительство (реконструкцию) и 18 разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства.

На территории округа внедрен и реализуется Стандарт развития конкуренции в Свердловской области, направленный на содействие развитию добросовестной конкуренции на социально-значимых рынках в интересах потребителей товаров, работ и услуг, а также субъектов предпринимательской деятельности.

Для выявления потенциала развития экономики, создания стимулов и содействия формированию условий для развития, поддержки и защиты

субъектов малого и среднего предпринимательства и содействия устранению административных барьеров в 2018 разработан и утвержден План мероприятий («дорожная карта») по внедрению Стандарта развития конкуренции на территории Верхнесалдинского городского округа на 2018 год, запланированные мероприятия выполнены.

В целях реализации инвестиционного проекта (стартап) по строительству радоновой водолечебницы на Нелобском месторождении на территории Верхнесалдинского городского округа в адрес Некоммерческой организации «Фонд развития моногородов» направлена заявка на оказание финансовой поддержки (получение займа в сумме 34,9 млн.рублей).

Проект Нелобского месторождения имеет важное значение в развитии внутреннего и внешнего оздоровительного и социального туризма, получил поддержку Общественной организации ветеранов войны, труда, боевых действий, пенсионеров Верхнесалдинского городского округа, населения городского округа. Администрацией Верхнесалдинского городского округа оказывается содействие по продвижению данного проекта.

Достигнуты и подтверждены договоренности с ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» (г. Верхняя Салда) и ООО «Уральский клинический лечебно-реабилитационный центр» (г. Нижний Тагил) о заинтересованности в реализации данного проекта и обеспечении загрузки бальнеологического комплекса (направление на оздоровление сотрудников градообразующего предприятия и пациентов лечебно-реабилитационного центра).

20 апреля 2018 года между администрацией Верхнесалдинского городского округа и Министерством инвестиций и развития Свердловской области заключено Соглашение на реализацию следующего мероприятия: «Мероприятия, реализуемые путем предоставления субсидий некоммерческой организации Фонд «Верхнесалдинский центр развития предпринимательства», объем средств городского округа составил 498,0 тыс. руб., объем областных средств составил 996,0 тыс. руб.

01 июня 2018 года заключено Соглашение с Фондом о предоставлении субсидии из бюджета Верхнесалдинского городского округа на реализацию мероприятий подпрограммы 1 «Развитие и поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства» муниципальной программы «Содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Верхнесалдинского городского округа до 2021 года» (далее – подпрограмма) в 2018 году на сумму 1494,00 тыс. руб.

В рамках реализации подпрограммы в 2018 году реализованы следующие мероприятия:

1. Проведены семинары:

«Преимущества и недостатки работы в качестве ИП. Проверки налоговых органов. Зарплатные налоги и взносы. Фирмы «однодневки». Риски выплаты серой заработной платы. Судебная практика»;

«Внедрение электронной ветеринарной сертификации»;

«Пожарно-технический минимум» при участии ООО «УПЦ «Технология», ООО «Успех»;

«О бизнесе с разных сторон или как вести бизнес в кризис и в условиях негативных изменений рынка» при участии АНО «Институт регионального развития при Уральской торгово-промышленной палате»;

«Финансовая поддержка для субъектов МСП»;

«Основы предпринимательской деятельности (для начинающих СМСП)»;

«Рынок сбыта. Продвижение товаров и услуг в социальных сетях»;

«Управление продавцами. Тренинг для управляющих»;

«Инвестиции в бизнес, или как дать старт проекту, к которому инвесторы встанут в очередь»;

2. С целью поддержки предпринимательской деятельности произведено субсидирование затрат по оплате аренды помещений 6 резидентам бизнес-инкубатора (ИП Знак Е.В., ООО «Лавиком», ИП Устинов П.А., ИП Шадрин Е.А., ООО Торговый Дом «Уралторглес», ООО Центр детского развития «ДЕЛФИ») на общую сумму 471,544 тыс. рублей.

Реестр СМСП-получателей поддержки размещен в разделе муниципального образования на официальном сайте Свердловской области в сфере развития малого и среднего предпринимательства ([www.66msp.ru](http://www.66msp.ru)) <http://66msp.ru/home/reestr-predprinimatelei> и на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru/>;

3. Сформирована информация по 12 инвестиционным площадкам, проведены исследования свободных объектов, проведено анкетирование населения для определения необходимых сфер обслуживания и услуг, актуальных на территории городского округа, проведены опросы субъектов малого и среднего предпринимательства с целью определения рыночных ниш, актуальных на территории Верхнесалдинского городского округа, проведен сбор аналитических материалов о состоянии и размещении субъектов малого и среднего предпринимательства по отраслям на территории муниципального образования;

4. Разработаны 4 бизнес-плана под конкретные инвестиционные площадки («Школа скорочтения и развития интеллекта IQ007», веревочный парк «Галактика», репетиторский центр «Спектр знаний», магазин «Фабрика дверей») с привлечением объема инвестиций на общую сумму 1699,29 тыс. рублей и созданием 7 рабочих мест;

5. Для развития молодёжного предпринимательства – «Школа бизнеса» проведена подготовительная организационная работа. В Фонде «Верхнесалдинский центр развития предпринимательства (далее – Фонд)» состоялись ознакомительные встречи с проектом «Школа бизнеса» для студентов и школьников, круглый стол «Как стать предпринимателем», презентация инструментов поддержки корпорации МСП «Возможности бизнес-навигатора». С участниками проекта проведены 3 семинара по бизнес-планированию и разработке бизнес-планов. Количество привлеченных участников составило 58 слушателей.

Состоялась экскурсия на предприятие по производству мороженого

ООО «Нижнетагильский холодильник».

Защита молодежных бизнес-проектов состоялась 27-28 ноября 2018 года. Итог мероприятия – 6 защищенных бизнес-проектов:

- конный клуб «Пегас»;
- развлекательный комплекс «Робин Гуд»;
- салон красоты для животных;
- ремонт мебели и предметов домашнего обихода;
- онлайн-магазин с пунктом самовывоза;
- интернет-магазин 3D моделей.

Проведены Дни открытых дверей для школьников и студентов в Фонде «Верхнесалдинский центр развития предпринимательства», посвященных Дню предпринимателя - 2018. Состоялись ознакомительные встречи с проектом «Школа бизнеса», круглый стол «Как стать предпринимателем», презентация инструментов поддержки корпорации МСП «Возможности бизнес-навигатора».

В течение 2018 года субъектам малого и среднего предпринимательства оказывалась информационная и консультационная поддержка, на официальном сайте Фонда размещены 34 информационных материала. Для обеспечения функционирования раздела муниципального образования на официальном сайте Свердловской области в сфере развития малого и среднего предпринимательства ([www.66msp.ru](http://www.66msp.ru)) на регулярной основе размещается информация об организациях, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, условиях и порядке оказания такими организациями поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства; об объявленных конкурсах на оказание финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства; о проводимых мероприятиях, направленных на продвижение территории муниципального образования (привлечение инвесторов на территорию муниципального образования); иной необходимой для развития субъектов малого и среднего предпринимательства информации (экономической, правовой, статистической, производственно-технологической, информации в области маркетинга);

6. 11 сентября 2018 года заключено Соглашение о предоставлении субсидии из областного бюджета в бюджет Верхнесалдинского городского округа на софинансирование мероприятий подпрограммы «Развитие и поддержка субъектам малого и среднего предпринимательства» программы «Содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Верхнесалдинского городского округа до 2021 года», направленных на развитие малого и среднего предпринимательства.

Наименование софинансируемого мероприятия: «Субсидирование части затрат субъектов малого и среднего предпринимательства, связанных с созданием и (или) развитием центров времяпрепровождения детей – групп дневного времяпрепровождения детей дошкольного возраста и иных подобных видов деятельности», общий размер субсидии которого составил 263,662 тыс.рублей, в том числе размер субсидии из местного бюджета составил 13,183 тыс.рублей, из областного бюджета – 82,658 тыс.рублей, из федерального

бюджета – 167,821 тыс.рублей. 17 декабря 2018 года по результатам конкурсного отбора между администрацией Верхнесалдинского городского округа и ИП Бабкиной Юлией Викторовной заключено Соглашение о предоставлении субсидии на возмещение части затрат Получателя, занимающегося социально значимыми видами деятельности, в том числе созданием и (или) развитием центров времяпрепровождения детей – групп дневного времяпрепровождения детей дошкольного возраста и иных подобных видов деятельности в Верхнесалдинском городском округе.

Выплата субсидий была произведена администрацией Верхнесалдинского городского округа в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет ИП Бабкиной Ю.В.

Мониторинг реализации муниципальной программы содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Верхнесалдинского городского округа до 2021 года» проводится ежеквартально.

Продолжается реализация программы «Комплексное развитие моногорода Верхняя Салда», целевые показатели достигнуты:

в 2018 году модернизировано 395 рабочих мест, создано 676 рабочих мест, из них 58 – высокопроизводительных, 407 – временных, 211 – прочих;

выполнен ремонт автомобильных дорог, общей протяженностью 8,6 км.

Проводятся подготовительные мероприятия предшествующие заключению соглашений о муниципально-частном партнерстве. Проведена работа по оценке технического состояния объектов, в отношении которых планируется взаимодействие. В настоящее время прорабатывается вопрос создания на территории городского округа Совместной компании (Верхнесалдинский городской округ и АО «Облкоммунэнерго»).

С целью увеличения доступности инфраструктуры для размещения производственных и иных объектов инвесторов осуществлялось взаимодействие с ОАО «ОЭЗ «Титановая долина» (далее – ОЭЗ) по следующим объектам, введенным в эксплуатацию в 2018 году:

система водоотведения с территории 1-й очереди строительства ОЭЗ. Коллектор выпуска дождевой канализации, очистные сооружения хозяйственно-бытовой канализации;

объект капитального строительства «Блочная автоматизированная водогрейная котельная с сетями инженерного обеспечения для теплоснабжения объектов таможенного комплекса и очистных сооружений, расположенных на территории ОЭЗ, 1 очередь;

линейный объект внутриплощадочный распределительный газопровод высокого давления II категории;

очистные сооружения дождевой канализации 1-го бассейна ОС-1;

автомобильные проезды и инженерные сети.

В 2018 году завершено строительство основных объектов инфраструктуры на территории ОЭЗ, необходимых для начала промышленной деятельности резидентов, запущена производственная деятельность двух резидентов.

В рамках реализации муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности Верхнесалдинского городского округа до 2021 года» выполнены следующие мероприятия:

разработана проектно-сметная документация по объекту «Строительство водовода диаметром 400 мм от точки подключения к водоводу ОЭЗ «Титановая долина» до ЦТП «Поселок Центральный», положительное заключение государственной экспертизы на данный момент не получено;

проведены инженерно-геологические изыскания для разработки проектной документации на газоснабжение частного сектора в деревне Северная Верхнесалдинского городского округа;

актуализированы схемы водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения Верхнесалдинского городского округа на период с 2015 до 2030 года.

В рамках реализации муниципальной программы «Восстановление и развитие объектов внешнего благоустройства Верхнесалдинского городского округа до 2021 года» по подпрограмме «Повышение благоустройства жилищного фонда Верхнесалдинского городского округа и создание благоприятной среды проживания граждан» проведены мероприятия по проектированию, реконструкции, и строительству линий наружного освещения в районе Народная стройка. Выполнены работы по установке 10 опор, прокладке самонесущего изолированного провода, установке новых фонарей и дополнительных фонарей на имеющиеся опоры, сумма бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства – 475,7 тыс.рублей.

В течении 2018 года проведено одно заседание Координационного Совета по развитию малого и среднего предпринимательства в Верхнесалдинском городском округе, одно совместное заседание Координационного Совета по инвестициям в Верхнесалдинском городском округе и Координационного Совета по развитию малого и среднего предпринимательства в Верхнесалдинском городском округе.

По результатам ежегодного мониторинга состояния и развития конкурентной среды на рынках товаров, работ и услуг в Свердловской области Верхнесалдинский городской округ занял 6 место.

При проведении муниципального рейтинга оцениваются 36 показателей, влияющих на уровень реализации требований и норм, направленных на улучшение инвестиционного климата, фактические и статистические результаты деятельности муниципального образования. По разделу «Поддержка малого и среднего предпринимательства» Верхнесалдинский городской округ находится на 1 месте в Горнозаводском управленческом округе.

Высокие показатели данного раздела достигнуты вследствие регулярных встреч главы городского округа с представителями бизнеса.

Все предоставляемые виды поддержки обсуждаются совместно с субъектам малого и среднего предпринимательства.

В целях улучшения позиций в муниципальном инвестиционном рейтинге постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от

13.12.2018 № 3391 (в редакции постановления от 24.01.2019 № 236) утвержден план мероприятий («дорожная карта») по повышению инвестиционной привлекательности Верхнесалдинского городского округа на 2018-2020 годы.

Разработан план работы инвестиционного уполномоченного в Верхнесалдинском городском округе на 2019 - 2021 годы.

В результате выполняемых мероприятий создаются благоприятные условия для привлечения инвестиционного капитала и реализации инвестиционных проектов на территории Верхнесалдинского городского округа.

Первый заместитель главы администрации  
Верхнесалдинского городского округа  
по экономике и финансам,  
инвестиционный уполномоченный



И.В. Колпакова