

УТВЕРЖДАЮ

глава Верхнесалдинского
городского округа


К.Н. Носков

Место проведения:
г. Верхняя Салда

Дата:
10.12.2021

ПОВЕСТКА

заочного совместного заседания Координационного совета по инвестициям в Верхнесалдинском городском округе и Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в Верхнесалдинском городском округе

1. О приоритетных направлениях комплексной программы «Развитие Верхнесалдинского городского округа» на 2019-2030 годы», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 16.07.2019 № 439-ПП.

2. Об имущественной поддержке предпринимателей в 2021 году.

3. Об утверждении Перечня муниципального имущества Верхнесалдинского городского округа, подлежащего приватизации на 2022 год.

4. О временном трудоустройстве граждан, зарегистрированных в ГКУ «Верхнесалдинский центр занятости».

5. О проведении конкурса на лучшее новогоднее оформление фасадов зданий и прилегающих к ним территорий Верхнесалдинского городского округа в 2021 году.

6. Разное. О направлении вопросов, предложений.

ПРОТОКОЛ

заочного совместного заседания Координационного совета по инвестициям в Верхнесалдинском городском округе и Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в Верхнесалдинском городском округе от 10.12.2021 (далее – Координационный Совет)

г. Верхняя Салда

10.12.2021

№ 3-2021

Участники заочного заседания Координационного совета:
28 человек (список прилагается)

1. О приоритетных направлениях комплексной программы «Развитие Верхнесалдинского городского округа» на 2019-2030 годы», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 16.07.2019 № 439-ПП (далее – Комплексная программа) (информация начальника отдела по экономике администрации Верхнесалдинского городского округа Т.В. Кропотовой).

Постановлением Правительства Свердловской области от 25.11.2021 № 831-ПП внесены изменения в комплексную программу «Развитие Верхнесалдинского городского округа» на 2019-2030 годы», утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 16.07.2019 № 439-ПП, скорректированы мероприятия, сроки реализации, объем и источники финансирования.

В целях реализации Комплексной программы администрацией Верхнесалдинского городского округа совместно с ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» (далее – Корпорация) определены следующие приоритетные направления:

- Реконструкция фильтровальной станции и насосной станции I подъема;
- Строительство очистных сооружений;
- Строительство здания Верхнесалдинской центральной городской больницы;
- Капитальный ремонт объектов ГБУЗ «Верхнесалдинская центральная городская больница»;
- Строительство блочно-модульных котельных;
- Реконструкция тепловых сетей;
- Реконструкция сетей водоснабжения и водоотведения.

Прорабатывается вопрос реализации приоритетных направлений развития Верхнесалдинского городского округа в целях рассмотрения Министерством финансов Свердловской области возможности увеличения расходных полномочий администрации Верхнесалдинского городского округа на организацию в границах городского округа электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, на 2023 год.

Кроме того в администрацию Верхнесалдинского городского округа поступило обращение (Корпорации) с предложением о реализации на территории

городского округа инвестиционного проекта по строительству физкультурно-оздоровительного комплекса в рамках программы «Газпром – детям».

Основной целью программы является создание условий для гармоничного интеллектуального, духовного и физического развития детей и подростков, привлечение как можно большего их числа в спортивные секции и творческие кружки. Программа с 2007 года реализуется в 73 российских регионах. По всей стране построено более 1900 современных спортивных объектов, в том числе более 200 физкультурно-оздоровительных комплексов.

По итогам 2020 года обеспеченность населения городского округа физкультурно-спортивными сооружениями в соответствии с социальными нормами составила:

- по спортивным залам – 30,4%;
- по спортивным сооружениям – 50,4%;
- по бассейнам – 19,1%.

Доля жителей Верхнесалдинского городского округа, систематически занимающихся физической культурой и спортом в общей численности населения составила 46,7%.

В связи с необходимостью создания и развития эффективной и доступной инфраструктуры физической культуры и спорта для различных групп населения, в том числе для лиц с ограниченными возможностями здоровья, а также вовлечения в здоровый образ жизни молодого поколения, приобщения к занятиям физической культуры и спорта, воспитания патриотизма администрацией Верхнесалдинского городского округа направлено письмо в адрес Губернатора Свердловской области об оказании поддержки проекта по строительству физкультурно-оздоровительного комплекса и возможности сотрудничества Правительства Свердловской области с ПАО «Газпром».

Корпорацией выражено намерение в дальнейшем участии по софинансированию финансово-хозяйственной деятельности спортивного объекта, построенного и переданного в муниципальную собственность (по договоренности).

По условиям участия в программе «Газпром – детям» необходимо предоставление земельного участка, свободного от застроек и прав третьих лиц. Для реализации проекта по строительству физкультурно-оздоровительного комплекса предложены земельные участки вблизи дома № 75 по улице Карла Маркса г. Верхняя Салда (с последующим объединением в единый земельный участок и изменением вида разрешенного использования – спорт).

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

принять к сведению информацию по вопросу повестки.

2. Об имущественной поддержке предпринимателей в 2021 году (информация начальника Управления архитектуры градостроительства и муниципального имущества администрации Верхнесалдинского городского округа Н.С. Зыкова).

В 2021 году, путем внесения изменений в нормативно-правовые акты Верхнесалдинского городского округа, реализовано право физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», использования

муниципального имущества с применением мер поддержки оказываемых субъектам малого и среднего предпринимательства.

На территории Верхнесалдинского городского округа решением Думы городского округа от 29.09.2021 № 367 утвержден перечень муниципального имущества Верхнесалдинского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – Перечень имущества).

Перечень имущества состоит из 21 нежилого помещения и 2 земельных участков.

В декабре 2021 года запланировано дополнение Перечня имущества земельным участком (кадастровый номер 66:08:0805022:293).

Всего в 2021 году проведено 8 аукционов на право заключения договора аренды муниципального имущества в отношении 13 объектов недвижимого имущества.

По результатам проведения вышеуказанных аукционов заключено 5 договоров аренды муниципального имущества.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

принять к сведению информацию по вопросу повестки.

3. Об утверждении Перечня муниципального имущества Верхнесалдинского городского округа, подлежащего приватизации на 2022 год (информация начальника Управления архитектуры, градостроительства и муниципального имущества администрации Верхнесалдинского городского округа Н.С. Зыков).

В соответствии с частью 1 статьи 2 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» уведомляем о подготовке документов для внесения на рассмотрение на заседании Думы городского округа проекта решения Думы городского округа «Об утверждении Перечня муниципального имущества Верхнесалдинского городского округа, подлежащего приватизации на 2022 год», в который включены объекты с целью предоставления арендаторам преимущественного права на выкуп арендуемого муниципального имущества (прилагается).

РЕШЕНИЕ:

принять к сведению информацию по вопросу повестки.

4. О временном трудоустройстве граждан, зарегистрированных в ГКУ «Верхнесалдинский центр занятости» (информация начальника отдела ГКУ «Верхнесалдинский ЦЗ» А.В. Мелкозеровой)

В рамках реализации программ активной политики занятости ГКУ «Верхнесалдинский ЦЗ» предлагает работодателям рассмотреть возможность временного трудоустройства граждан, зарегистрированных в ГКУ «Верхнесалдинский ЦЗ» с целью поиска подходящей работы, на имеющиеся в организации свободные рабочие места или вакантные должности по срочному трудовому договору (ст. 59 Трудового кодекса РФ: «...с лицами, направленными органами службы занятости населения...»).

Практика показывает, что заключение срочного трудового договора, например, на период испытательного срока, либо на срок выполнения определенного объема работ, выгодно и для работодателя, и для гражданина, давших согласие на участие в специальных программах активной политики занятости. За этот период работодатель имеет возможность «присмотреться» к «новенькому работнику», а клиент службы занятости населения получает от государства материальную поддержку.

Многолетний опыт работы Центра занятости населения подтверждает заинтересованность работодателей в организации временного трудоустройства безработных граждан: в большинстве случаев, после окончания действия срочного трудового договора, Работодатель переводит гражданина, трудоустроенного по данным программам, на постоянную работу, так как «временный работник» положительно зарекомендовал себя в период действия срочного трудового договора.

Интерес работодателя заключается в следующем: заключив соответствующий договор с Центром занятости населения, работодатель осуществляет подбор необходимых работников из числа соискателей, мотивированных к труду «перспективой получения материальной поддержки», которая будет оказана ему государством, в случае трудоустройства.

Предлагаем воспользоваться данным предложением и в период отпусков основных сотрудников ваших организаций, а также для укомплектования «непопулярных» вакансий.

Участие в программах временного трудоустройства и общественных работах осуществляется согласно договорам, заключенным между работодателем и Центром занятости населения. Работодатель предоставляет специалистам Центра занятости населения следующие документы: справка об участии и акт выполненных работ. На основании этих документов Центр занятости населения производит выплату материальной поддержки безработному гражданину на расчетный счет гражданина.

Дополнительную информацию можно получить в ГКУ «Верхнесалдинский ЦЗ», г. Верхняя Салда, ул. Пролетарская, 2, телефон: 8(34345) 5-44-18.

РЕШЕНИЕ:

принять к сведению информацию по вопросу повестки.

5. О проведении конкурса на лучшее новогоднее оформление фасадов зданий и прилегающих к ним территорий Верхнесалдинского городского округа в 2021 году (информация начальника отдела по экономике администрации Верхнесалдинского городского округа Т.В. Кропотовой).

В целях улучшения внешнего облика населенных пунктов Верхнесалдинского городского округа, привлечения жителей к зимнему благоустройству территорий, сохранения традиций новогодних и рождественских праздников администрация Верхнесалдинского городского округа проводит конкурс на лучшее новогоднее оформление фасадов зданий и прилегающих к ним территорий Верхнесалдинского городского округа. С Положением о ежегодном конкурсе на лучшее новогоднее оформление фасадов зданий и прилегающих к ним территорий Верхнесалдинского городского округа можно ознакомиться на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа по ссылке: http://v-salda.ru/normativno-pravovie-akti/?ELEMENT_ID=8365.

Заявки для участия в конкурсе принимаются в период с 16 декабря до 20 декабря 2021 года.

В конкурсе имеют возможность принять участие все организации городского округа.

Для этого необходимо украсить фасад здания (внутри, либо снаружи), прилегающую территорию в соответствии с новогодней тематикой, и направить заявку на участие в отдел по экономике администрации Верхнесалдинского округа.

Приглашаем организации и предпринимателей принять участие в данном конкурсе.

РЕШЕНИЕ:

принять к сведению информацию по вопросу повестки.

5. Разное. О направлении вопросов и предложений (информация начальника отдела по экономике администрации Верхнесалдинского городского округа Т.В. Кропотовой).

Уважаемые участники Координационного совета, просим вас на постоянной основе направлять в отдел по экономике администрации Верхнесалдинского городского округа вопросы и предложения в целях их дальнейшего рассмотрения на заседаниях Координационного совета.

РЕШЕНИЕ:

принять к сведению информацию по вопросу повестки.

Глава Верхнесалдинского городского округа



К.Н. Носков



Перечень объектов,
которые включены в Перечень муниципального имущества Верхнесалдинского
городского округа, подлежащего приватизации на 2022 год

№ п/п	Наименование имущества	Адрес	Площадь, кв.м.	Способ приватизации
1.	Нежилое помещение (номер на плане 2 этажа: 9, 10, 12, 18)	Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом № 87/1	30,9	Преимущественное право арендатора на выкуп (ФЗ № 159-ФЗ)
2.	Нежилое помещение (кадастровый номер 66:08:0802007:831)	Свердловская область, город Верхняя Салда, Молодежный поселок, дом № 105	250,9	Преимущественное право арендатора на выкуп (ФЗ № 159-ФЗ)
3.	Нежилые помещения на втором этаже нежилого здания (кадастровый номер 66:08:0802013:327 66:08:0802013:328)	Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом № 87, корпус 1	32,7	Преимущественное право арендатора на выкуп (ФЗ № 159-ФЗ)