



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10 ИЮЛ 2024 № 1484
г. Верхняя Салда

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:08:0805005:147, расположенного по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Урицкого, дом № 126, в зоне Ж-1А «Жилая зона индивидуальной застройки в городских населенных пунктах» - «магазины»

По результатам рассмотрения заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и представленных документов Дерябина Александра Андреевича, Ковалю Олега Викторовича от 20.05.2024, на основании заключения по результатам проведения общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:08:0805005:147, расположенного по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Урицкого, дом № 126, в зоне Ж-1А «Жилая зона индивидуальной застройки в городских населенных пунктах» - «магазины», рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке Верхнесалдинского городского округа от 28.05.2024, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Верхнесалдинского городского округа, утвержденными решением Думы городского округа от 28.08.2019 № 214 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Верхнесалдинского городского округа в новой редакции» (в редакции решений Думы городского округа от 30.09.2020 № 302, от 22.11.2022 № 12),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Дерябину Александру Андреевичу и Ковалю Олегу Викторовичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:08:0805005:147, расположенного по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Урицкого, дом № 126, в зоне Ж-1А «Жилая зона индивидуальной застройки в городских населенных пунктах» - «магазины», в городе Верхняя Салда, в связи с негативным отношением участников общественных обсуждений к предложенному заявителем изменению разрешенного вида

использования земельного участка.

2. Разъяснить Дерябину А.А, Ковалю О.В., что настоящее постановление может быть обжаловано в судебном порядке.

3. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры, градостроительства и муниципального имущества администрации Верхнесалдинского городского округа Н.С. Зыкова.

И.о. главы Верхнесалдинского
городского округа



А.Б. Душин