

**План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026г.г.**  
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

| №<br>n/n                                            | Наименование                                               | Описание                                                     | Примечание |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------|
| <b>1. Общие сведения по объекту</b>                 |                                                            |                                                              |            |
| 1.1                                                 | Адрес объекта                                              | Свердловская область, г. Верхняя Салда, ул. Устинова, дом 27 |            |
| 1.2                                                 | Муниципальное образование                                  | Верхнесалдинского муниципального округа Свердловской области |            |
| 1.3                                                 | Назначение объекта (жилой, промышленный, административный) | Жилое                                                        |            |
| 1.4                                                 | Единая теплоснабжающая организация                         | МУП «ВКС»                                                    |            |
| 1.5                                                 | Год постройки                                              | 1990                                                         |            |
| 1.6                                                 | Количество подъездов                                       | 4                                                            |            |
| 1.7                                                 | Материал стен                                              | железобетон                                                  |            |
| 1.8                                                 | Наличие подвала / подполья, цокольного этажа               | Есть подвальные помещения                                    |            |
| 1.9                                                 | Наличие чердака                                            | Есть чердачные помещения                                     |            |
| <b>2. Характеристика объекта</b>                    |                                                            |                                                              |            |
| 2.1                                                 | Количество жилых помещений                                 | 60                                                           |            |
| 2.2.                                                | Количество нежилых помещений                               | 0                                                            |            |
| 2.3                                                 | Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)      | 4356,90                                                      |            |
| 2.4                                                 | Общая площадь жилых помещений                              | 3778,9                                                       |            |
| 2.5                                                 | Общая площадь нежилых помещений                            | 0                                                            |            |
| 2.6                                                 | Отапливаемый объем                                         | 3778,9                                                       |            |
| <b>3. Инженерные системы и оборудование объекта</b> |                                                            |                                                              |            |
| 3.1                                                 | Тепловой ввод                                              | <u>Есть, один</u><br>(наличие, количество)                   |            |
| 3.2                                                 | Тепловой пункт                                             | <u>Есть, четыре</u><br>(наличие, количество)                 |            |
| 3.3                                                 | Тип системы теплоснабжения                                 | <u>Открытая</u><br>(открытая/закрытая)                       |            |
| 3.4                                                 | Схема подключения                                          | <u>Зависимая</u><br>(зависимая/независимая)                  |            |
| 3.5                                                 | Внутридомовая система отопления                            | <u>Двухтрубная</u><br>(двухтрубная/однотрубная)              |            |
| 3.6                                                 | Наличие циркуляции ГВС                                     | <u>Есть</u><br>(есть/нет)                                    |            |
| 3.7                                                 | Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)                 | Есть узел учета                                              |            |
| 3.8                                                 | Материал трубопроводов                                     | <u>Сталь</u><br>(сталь (ВГП), металлополимер, полимер)       |            |
| 3.9                                                 | Водопроводный ввод                                         | <u>Есть, один</u><br>(наличие, количество)                   |            |
| 3.10                                                | Водомерный узел                                            | Есть                                                         |            |
| 3.11                                                | Материал трубопроводов                                     | <u>Полимер</u><br>(сталь (ВГП), металлополимер, полимер)     |            |
| 3.12                                                | Электрический ввод                                         | Есть                                                         |            |
| 3.13                                                | Наличие прибора учета электроэнергии                       | Есть прибор учета электроэнергии                             |            |
| 3.14                                                | Ввод газоснабжения                                         | <u>Есть, четыре</u>                                          |            |

| №<br>п/п                                                           | Наименование                         | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Примечание |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                                    |                                      | (наличие, количество)                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
| 3.15                                                               | Система приточно-вытяжной вентиляции | Есть                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
| <b>4. Схема подачи ресурса на объект</b>                           |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |            |
| 4.1                                                                | теплоснабжение                       | <u>Централизованное</u><br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |
| 4.2                                                                | водоснабжение                        | <u>Централизованное</u><br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |
| 4.3                                                                | водоотведение                        | <u>Централизованное</u><br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |
| 4.4                                                                | электроснабжение                     | <u>Централизованное</u><br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |
| 4.5                                                                | газоснабжение                        | <u>Централизованное</u><br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |
| <b>5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов</b> |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |            |
| 5.1                                                                | Начало отопительного сезона          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |            |
|                                                                    | 2021-2022 г.г.                       | 15.09.2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                       | 15.09.2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |
|                                                                    | 2023-2024 г.г.                       | 15.09.2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |
| 5.2                                                                | Завершение отопительного сезона      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |            |
|                                                                    | 2021-2022 г.г.                       | 15.05.2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                       | 15.05.2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |
|                                                                    | 2023-2024 г.г.                       | 15.05.2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |
| 5.3                                                                | Погодные условия                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |            |
|                                                                    | 2021-2022 г.г.                       | - нестабильная температура наружного воздуха:<br><u>Сентябрь – 6дней, Ноябрь – 3дня, Февраль – 4 дня, Март – 2дня</u><br>(месяц, количество дней)<br>- аномально низкая температура наружного воздуха:<br><u>Март – 4 дня</u><br>(месяц, количество дней)<br>- осадки с сильным ветром:<br><u>нет</u><br>(месяц, количество дней) |            |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                       | - нестабильная температура наружного воздуха:<br><u>нет</u><br>(месяц, количество дней)<br>- аномально низкая температура наружного воздуха:<br><u>Декабрь – 3дня, Январь – 3дня</u><br>(месяц, количество дней)<br>- осадки с сильным ветром:<br><u>нет</u><br>(месяц, количество дней)                                          |            |
|                                                                    | 2023-2024 г.г.                       | - нестабильная температура наружного воздуха:<br><u>Сентябрь – 4дня, Февраль – 2дня, Апрель – 7дней</u><br>(месяц, количество дней)<br>- аномально низкая температура наружного воздуха:<br><u>Декабрь – 3дня, Январь – 1день, Февраль – 4дня, Апрель – 7дней</u><br>(месяц, количество дней)                                     |            |

| №<br>n/n | Наименование                                                                                                                                                                | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Примечание |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                                                                                                                                                                             | - осадки с сильным ветром:<br><u>Ноябрь – 2 дня</u><br>(месяц, количество дней)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |
| 5.4      | Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |
|          | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                              | 1052,114Гкал                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                              | 1010,36Гкал                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                              | 997,69Гкал                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |
| 5.5      | Технологические нарушения по внешним причинам                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |
|          | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика:<br/><u>Нет</u></li> <li>- аварийный останов котельных:<br/><u>Нет</u></li> <li>- изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях:<br/><u>Нет</u></li> <li>- аварии на магистральных разводящих сетях:<br/><u>Нет</u></li> <li>- резкие перепады давления, гидроудар:<br/><u>Нет</u></li> </ul> |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика:<br/><u>Нет</u></li> <li>- аварийный останов котельных:<br/><u>Нет</u></li> <li>- изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях:<br/><u>Нет</u></li> <li>- аварии на магистральных разводящих сетях:<br/><u>Нет</u></li> <li>- резкие перепады давления, гидроудар:<br/><u>Нет</u></li> </ul> |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика:<br/><u>Нет</u></li> <li>- аварийный останов котельных:<br/><u>Нет</u></li> <li>- изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях:<br/><u>Нет</u></li> <li>- аварии на магистральных разводящих сетях:<br/><u>Нет</u></li> <li>- резкие перепады давления,</li> </ul>                           |            |

| <i>№<br/>п/п</i> | <i>Наименование</i>                              | <i>Описание</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <i>Примечание</i> |
|------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|                  |                                                  | гидроудар:<br><u>Нет</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                   |
| 5.6              | Технологические нарушения по внутренним причинам |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |
|                  | 2021-2022 г.г.                                   | <p>- физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт:<br/><u>Нет</u></p> <p>- некачественно выполненные ремонтные работы:<br/><u>Нет</u></p> <p>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС:<br/><u>Нет</u></p> <p>- некорректная работа насосов, теплообменников:<br/><u>Нет</u></p> |                   |
|                  | 2022-2023 г.г.                                   | <p>- физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт:<br/><u>Нет</u></p> <p>- некачественно выполненные ремонтные работы:<br/><u>Нет</u></p> <p>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС:<br/><u>Нет</u></p> <p>- некорректная работа насосов, теплообменников:<br/><u>Нет</u></p> |                   |
|                  | 2023-2024 г.г.                                   | <p>- физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт:<br/><u>Нет</u></p> <p>- некачественно выполненные ремонтные работы:<br/><u>Нет</u></p> <p>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы</p>                                                                                                     |                   |

| №<br>п/п | Наименование    | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Примечание |
|----------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                 | отопления/ГВС:<br><u>Нет</u><br>- некорректная работа насосов, теплообменников:<br><u>Нет</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |
| 5.7      | Схемные условия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
|          | 2021-2022 г.г.  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- тупиковое/попутное движение теплоносителя:<br/><u>Попутное движение теплоносителя</u></li> <li>- с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей:<br/><u>С верхней разводкой подающей магистрали</u></li> <li>- скрытая/открытая прокладка труб в помещениях:<br/><u>Открытая прокладка труб в помещениях</u></li> <li>- изолированные/неизолированные стояки:<br/><u>Неизолированные стояки</u></li> <li>- диаметры трубопроводов:<br/><u>25мм</u></li> <li>- отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы):<br/><u>Радиаторы отопления</u></li> <li>- одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов:<br/><u>Одностороннее подключение отопительных приборов</u></li> <li>- оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники):<br/><u>Нет</u></li> <li>- автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ):<br/><u>Есть, четыре элеватора</u></li> <li>- ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС:<br/><u>ГВС с циркуляцией</u></li> </ul> |            |
|          | 2022-2023 г.г.  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- тупиковое/попутное движение теплоносителя:<br/><u>Попутное движение теплоносителя</u></li> <li>- с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей:<br/><u>С верхней разводкой подающей магистрали</u></li> <li>- скрытая/открытая прокладка труб в</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |

| №<br>п/п | Наименование   | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Примечание |
|----------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                | <p>помещениях:<br/> <u>Открытая прокладка труб в помещениях</u><br/> - изолированные/неизолированные стояки:<br/> <u>Неизолированные стояки</u><br/> - диаметры трубопроводов:<br/> <u>25мм</u><br/> - отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы):<br/> <u>Радиаторы отопления</u><br/> - одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов:<br/> <u>Одностороннее подключение отопительных приборов</u><br/> - оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники):<br/> <u>Нет</u><br/> - автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ):<br/> <u>Есть, четыре элеватора</u><br/> - ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС:<br/> <u>ГВС с циркуляцией</u></p> |            |
|          | 2023-2024 г.г. | <p>- тупиковое/попутное движение теплоносителя:<br/> <u>Попутное движение теплоносителя</u><br/> - с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей:<br/> <u>С верхней разводкой подающей магистрали</u><br/> - скрытая/открытая прокладка труб в помещениях:<br/> <u>Открытая прокладка труб в помещениях</u><br/> - изолированные/неизолированные стояки:<br/> <u>Неизолированные стояки</u><br/> - диаметры трубопроводов:<br/> <u>25мм</u><br/> - отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы):<br/> <u>Радиаторы отопления</u><br/> - одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов:</p>                                                                                                 |            |

| №<br>п/п                                         | Наименование                                                                                                                                                                         | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Примечание                        |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|                                                  |                                                                                                                                                                                      | <u>Одностороннее подключение<br/>отопительных приборов</u><br>- оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники):<br><u>Нет</u><br>- автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ):<br><u>Есть, четыре элеватора</u><br>- ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС:<br><u>ГВС с циркуляцией</u> |                                   |
| 5.8                                              | Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителя                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                   |
|                                                  | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                                       | нет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |
|                                                  | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                                       | нет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |
|                                                  | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                                       | нет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |
| 5.9                                              | Аварийные ситуации                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                   |
|                                                  | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                                       | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.:<br><u>Нет</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                   |
|                                                  | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                                       | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.:<br><u>Нет</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                   |
|                                                  | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                                       | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.:<br><u>Протечка трубопровода отопления</u>                                                                                                                                                                                                                                                                   | Устранили сразу после обнаружения |
| 5.10                                             | Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                   |
|                                                  | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                                       | в штатном режиме                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                   |
|                                                  | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                                       | в штатном режиме                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                   |
|                                                  | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                                       | в штатном режиме                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                   |
| <b>6. Мероприятия организационного характера</b> |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                   |
| 6.1                                              | Проведение совместного осмотра объекта (с участием собственников объекта теплоснабжения, теплопотребляющей установки)                                                                | Срок выполнения:<br>с 15.05.2025г.<br>по 25.05.2025г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                   |
| 6.2                                              | Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с таковым ЕТО (ТСО)                                                                                                           | Срок выполнения:<br>С 26.05.2025г.<br>По 10.09.2025г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                   |
| 6.3                                              | Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО | Срок выполнения:<br>С 26.05.2025г.<br>По 10.09.2025г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                   |
| 6.4                                              | Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда                                     | Срок выполнения:<br>С 01.05.2025г.<br>По 31.05.2025г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                   |

| <i>№<br/>п/п</i>                             | <i>Наименование</i>                                                                                                                                                       | <i>Описание</i>                                       | <i>Примечание</i>                                    |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 6.5                                          | Организация и проведение периодической проверки узла учета                                                                                                                | Срок выполнения:<br>С 01.06.2025г.<br>По 30.06.2025г. |                                                      |
| 6.7                                          | Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)                                                                                                                             | Срок выполнения:<br>С 01.05.2025г.<br>По 15.05.2025г. |                                                      |
| 6.8                                          | Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций                                                                                               | Срок выполнения:<br>С 26.05.2025г.<br>По 10.09.2025г. |                                                      |
| 6.9                                          | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению                                                                                                  | Срок выполнения:<br>С 26.05.2025г.<br>По 10.09.2025г. | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| <b>7. Мероприятия технического характера</b> |                                                                                                                                                                           |                                                       |                                                      |
| 7.1                                          | Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок                                                                    | Срок выполнения:<br>С 01.06.2025г.<br>По 31.08.2025г. | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| 7.2                                          | Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность                                                                                | Срок выполнения:<br>С 01.06.2025г.<br>По 31.08.2025г. | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| 7.3                                          | Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления                                                                                                                       | Срок выполнения:<br>С 01.06.2025г.<br>По 31.08.2025г. | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| 7.4                                          | Синхронизация ремонтных работ, требующих отключения горячего водоснабжения, заполнения теплопотребляющих установок сетевой водой после выполнения таких работ с ЕТО (ТСО) | Срок выполнения:<br>С 01.06.2025г.<br>По 31.08.2025г. |                                                      |
| 7.5                                          | Замена запорной арматуры                                                                                                                                                  | Срок выполнения:<br>С 26.07.2021г.<br>По 30.08.2021г. | 5 ед.                                                |
| 7.6                                          | Замена теплоизоляции                                                                                                                                                      | Срок выполнения:<br>С 01.06.2025г.<br>По 31.08.2025г. | 40 м.п                                               |
| 7.7                                          | Произвести ревизию элеваторных узлов                                                                                                                                      | Срок выполнения:<br>С 01.06.2025г.<br>По 31.08.2025г  | Замечание из акта готовности 24-25гг                 |
| 7.8                                          | Обеспечение освещения помещений подвала                                                                                                                                   | Срок выполнения:<br>С 06.08.2021г.<br>По 30.08.2021г. | 1038 м²                                              |
| 7.9                                          | Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов                                                                                                                  | Срок выполнения:<br>С 01.05.2025г.<br>По 31.05.2025г. |                                                      |

| №<br>п/п                                                              | Наименование                                           | Описание                                              | Примечание               |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------|
| 7.10                                                                  | Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО          | Срок выполнения:<br>С 01.09.2025г.<br>По 30.09.2025г. | По графику<br>от ГАЗЭКСА |
| <b>8. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания</b> |                                                        |                                                       |                          |
| 8.1                                                                   | Замена контурного уплотнителя входных дверей           | Срок выполнения:<br>С 01.09.2025г.<br>По 30.09.2025г. |                          |
| 8.2                                                                   | Замена оконных блоков на современные энергоэффективные | Срок выполнения:<br>С 22.07.2021г.<br>По 07.09.2021г. | 32 шт.                   |
| 8.3                                                                   | Ремонт отмостки                                        | Срок выполнения:<br>С 19.07.2023г.<br>По 03.08.2023г. | 50 м <sup>2</sup>        |

Товарищество собственников жилья «У27»

(наименование обслуживающей организации или собственника здания)

Председатель ТСЖ «У27» Касперская С.Г.

(должность)

(фамилия, инициалы)

