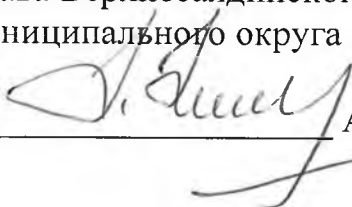


УТВЕРЖДАЮ

Глава Верхнесалдинского  
муниципального округа

  
А.В. Маслов

Дата:  
24.12.2025 года

### **ПОВЕСТКА**

**заочного совместного заседания Координационного совета по инвестициям  
в Верхнесалдинском муниципальном округе и Координационного совета  
по развитию малого и среднего предпринимательства в Верхнесалдинском  
муниципальном округе**

1. О материалах, разъясняющих процессы, этапы и процедуры в сфере строительства.

2. О внесении изменений в перечень муниципального имущества Верхнесалдинского муниципального округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»).

3. О проведении мониторинга состояния развития конкуренции на товарных рынках Верхнесалдинского муниципального округа.

4. Об итогах проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и проведения экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов Верхнесалдинского муниципального округа.

5. Об итогах муниципального рейтинга содействия развитию конкуренции и обеспечения условий для благоприятного инвестиционного климата муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, в 2025 году.

6. Разное. О направлении вопросов, предложений.

**ПРОТОКОЛ**  
**заочного совместного заседания Координационного совета по инвестициям в**  
**Верхнесалдинском муниципальном округе и Координационного совета по**  
**развитию малого и среднего предпринимательства в Верхнесалдинском**  
**муниципальном округе 24 декабря 2025 года**  
**(далее – Координационный совет)**

---

**г. Верхняя Салда**

**24.12.2025**

**№ 4-2025**

Участники заочного совместного заседания Координационного совета, входящие в состав Координационного совета: 31 человек (список прилагается).

1. О материалах, разъясняющих процессы, этапы и процедуры в сфере строительства (информация начальника Управления архитектуры, градостроительства и муниципального имущества Администрации Верхнесалдинского муниципального округа Н.С. Зыкова).

Направляем новую версию QR-кода (прилагается), содержащую ссылку на раздел «Внимание застройщику» на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области.

Данный раздел содержит сведения о необходимых пакетах документов для получения разрешений на строительство и разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, материалы, разъясняющие застройщикам процессы, этапы и процедуры в сфере строительства, а также чек-листы, позволяющие проверить комплектность и соответствие установленным требованиям подготовленной документации перед обращением за выдачей разрешения на строительство или разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

**РЕШЕНИЕ:**

принять к сведению информацию по вопросу повестки.

2. О внесении изменений в перечень муниципального имущества Верхнесалдинского муниципального округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход») (информация начальника Управления архитектуры, градостроительства и муниципального имущества Администрации Верхнесалдинского муниципального округа Н.С. Зыкова).

Решением Думы Верхнесалдинского муниципального округа Свердловской области от 21.10.2025 № 276 внесены изменения в перечень муниципального имущества Верхнесалдинского муниципального округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход») (актуальная редакция прилагается).

Подробную информацию об объектах недвижимого имущества можно получить по телефону: (34345) 5-03-10.

**РЕШЕНИЕ:**

принять к сведению информацию по вопросу повестки.

3. О проведении мониторинга состояния развития конкуренции на товарных рынках Верхнесалдинского муниципального округа (информация начальника отдела по экономике Администрации Верхнесалдинского муниципального округа Т.В. Кропотовой).

Министерством инвестиций и развития Свердловской области проводится ежегодный мониторинг состояния и развития конкурентной среды. Опросы потребителей товаров, работ, услуг и субъектов предпринимательской деятельности о состоянии развития конкуренции на товарных рынках Свердловской области доступны в онлайн-формате на сайте Министерства инвестиций и развития Свердловской области в разделе «Деятельность – Развитие конкуренции» (<https://mir.midural.ru/activity/2823/>), кнопки «Принять участие в опросе для предпринимателей» и «Принять участие в опросе для граждан».

**РЕШЕНИЕ:**

принять к сведению информацию по вопросу повестки.

4. Об итогах проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и проведения экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов Верхнесалдинского муниципального округа (информация начальника отдела по экономике Администрации Верхнесалдинского муниципального округа Т.В. Кропотовой).

Оценка регулирующего воздействия – это систематический процесс выявления и оценки возможных последствий введения тех или иных норм регулирования, поиск альтернативных способов достижения целей регулирования, оценки выгод и затрат реализации того или иного способа достижения целей регулирования для хозяйствующих субъектов и общества в целом (далее – ОРВ).

ОРВ позволяет:

снизить издержки субъектов предпринимательской и иной деятельности, других заинтересованных лиц по выполнению установленных требований;

обеспечить экономию бюджетных средств;

снизить риски возникновения коррупции;

улучшить деловой климат и повысить инвестиционную привлекательность муниципального образования;

повысить доверие граждан и бизнеса к принимаемым государством решениям.

Неотъемлемым элементом ОРВ является проведение публичных консультаций с заинтересованными сторонами, что позволяет более точно выявить возможные положительные и отрицательные эффекты от введения регулирования.

Официальным интернет-ресурсом, предназначенным для размещения информации об оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизе нормативных правовых актов Верхнесалдинского муниципального округа, проведения публичных консультаций определен сайт «Оценка регулирующего воздействия в Свердловской области» <http://regulation.midural.ru/> (далее – портал ОРВ). Посредством портала ОРВ обеспечивается прозрачность проведения оценки.

За 2025 год на портал ОРВ для проведения публичных консультаций поступило 11 проектов нормативных правовых актов Администрации Верхнесалдинского муниципального округа, 3 действующих нормативных правовых актов Администрации Верхнесалдинского муниципального округа.

Сотрудничество по вопросам проведения ОРВ реализовано путем направления уведомления о проведении публичных консультаций по проектам нормативных правовых актов в следующие организации:

Уральская Торгово-промышленная палата;

Общероссийская общественная организация «Деловая Россия» Свердловское региональное отделение;

Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Свердловской области;

Свердловский областной Союз промышленников и предпринимателей;

Общероссийская общественная организация малого и среднего предпринимательства «Опора России». Свердловское отделение;

Фонд «Верхнесалдинский центр развития предпринимательства»;

индивидуальные предприниматели.

ОРВ проведена в отношении 11 проектов НПА Администрации, касающихся вопросов регулирования предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности. Предприниматели и эксперты принимали активное участие в публичных консультациях по проектам НПА Администрации, поступило 22 положительных предложения, по 1 проекту НПА было получено отрицательное заключение от Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Свердловской области, после доработки проект прошел ОРВ и был принят.

Степень регулирующего воздействия по проектам НПА Администрации – средняя. Разработчиками проектов НПА Администрации являлись специалисты отдела по экономике, отдела по жилищно-коммунальному хозяйству, группы землепользования Управления архитектуры, градостроительства и муниципального имущества Администрации.

Проведение экспертизы в отношении действующих НПА Администрации осуществлялось в соответствии с постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 09.12.2024 № 2563 «О проведении экспертизы нормативных правовых актов Верхнесалдинского муниципального округа, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, в 2025 году». За 9 месяцев 2025 года экспертиза проведена по 3 действующим НПА Администрации. По итогам проведения публичных консультаций от экспертов поступило 6 положительных предложений, о доработке предложений не поступило. Положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности, не выявлено.

Министерством экономики и территориального развития Свердловской области ежегодно формируется рейтинг качества осуществления оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области (далее – рейтинг). По итогам рейтинга в 2024 году Верхнесалдинский муниципальный округ вошел в группу «Хороший уровень».

В Верхнесалдинском муниципальном округе ведется совместная работа с Министерством экономики и территориального развития Свердловской области по вопросам совершенствования нормативного правового регулирования.

Обновлена нормативная правовая база, в том числе принято постановление Администрации Верхнесалдинского муниципального округа от 21.07.2025 № 887 «Об утверждении Порядка установления и оценки применения обязательных требований, содержащихся в нормативных правовых актах Администрации Верхнесалдинского муниципального округа». Постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 17.12.2024 № 2596 утвержден Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Верхнесалдинского муниципального округа и Порядок проведения экспертизы нормативных правовых актов Верхнесалдинского муниципального округа, а также Порядок урегулирования разногласий при проведении оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, экспертизы и оценки фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов Верхнесалдинского муниципального округа.

В целях дальнейшего повышения качества регуляторных процедур на портале ОРВ Министерством экономики и территориального развития Свердловской области размещены сборники лучших муниципальных практик.

28 августа 2025 года Министерством экономики и территориального развития Свердловской области проведен онлайн-семинар. На методическом онлайн-семинаре были рассмотрены вопросы повышения эффективности процедур оценки регулирующего воздействия на муниципальном уровне в Свердловской области, цифровизации и использовании искусственного интеллекта в оценке регулирующего воздействия.

В дальнейшем планируется продолжить работу по вопросам качества осуществления ОРВ. На официальном интернет-портале публикуются информационные материалы, относящиеся к сфере ОРВ, сведения о деятельности коллегиальных органов по вопросам ОРВ, анонсы мероприятий, обзоры интересных и важных событий из области ОРВ, экспертизы и оценки фактического воздействия.

#### РЕШЕНИЕ:

принять к сведению информацию по вопросу повестки.

5. Об итогах муниципального рейтинга содействия развитию конкуренции и обеспечения условий для благоприятного инвестиционного климата муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, в 2025 году (информация начальника отдела по экономике Администрации Верхнесалдинского муниципального округа Т.В. Кропотовой).

В Свердловской области ежегодно проводится рейтинг содействия развитию конкуренции и обеспечения условий для благоприятного инвестиционного климата муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области (далее – муниципальный рейтинг).

При проведении муниципального рейтинга в 2025 году оценивались 55 показателей, влияющих на уровень реализации требований и норм, направленных на улучшение инвестиционного климата, фактические и статистические результаты деятельности муниципальных образований.

По итогам муниципального рейтинга за 2024 год, проведенного в 2025 году Верхнесалдинский муниципальный округ занял 8 место (динамика по сравнению предыдущим рейтингом + 12 мест). Положительная динамика отмечена по 13 показателям (опросные и фактические данные) по следующим направлениям:

Эффективность процедур по выдаче разрешений на строительство;

Эффективность процедур по получению в аренду земельных участков;

Эффективность работы организационных механизмов поддержки бизнеса;

Качество информационной поддержки бизнеса;

Качество организационной, инфраструктурной и информационной поддержки предпринимательства;

Эффективность имущественной поддержки субъектов МСП;

Результирующие показатели деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований по созданию благоприятного инвестиционного климата.

**РЕШЕНИЕ:**

принять к сведению информацию по вопросу повестки.

6. Разное. О направлении вопросов, предложений (информация начальника отдела по экономике Администрации Верхнесалдинского муниципального округа Т.В. Кропотовой).

Уважаемые участники Координационного совета, просим Вас на постоянной основе направлять в отдел по экономике Администрации ваши вопросы и предложения в целях их дальнейшего рассмотрения на заседаниях Координационного совета.

**РЕШЕНИЕ:**

принять к сведению информацию по вопросу повестки.

Председатель Координационного совета,  
Глава Верхнесалдинского  
муниципального округа

 А.В. Маслов