



УТВЕРЖДЕНА

Председатель

комиссии по оценке обеспечения
готовности к отопительному периоду 2025/2026

А.Б. Душин

2025 года

ПРОГРАММА

**проведения оценки обеспечения готовности Верхнесалдинского
муниципального округа к отопительному периоду 2025/2026 года**

Раздел 1. Общие положения

1. Программа проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 года теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, расположенных на территории Верхнесалдинского муниципального округа (далее – Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее 190-ФЗ), с Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» (далее - Правила и Порядок № 2234), постановлением Администрации Верхнесалдинского муниципального округа от 26.06.2025 № 826 «О создании комиссий по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 года на территории Верхнесалдинского муниципального округа» (далее – Комиссия) в целях обеспечения бесперебойной работы систем теплоснабжения и теплопотребления.

2. Настоящая Программа устанавливает правила проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду следующих лиц, чьи объекты теплоснабжения расположены на территории Верхнесалдинского муниципального округа:

1) теплоснабжающих организаций (Приложение № 3 к настоящей Программе);

2) потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцами встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах, чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу (Приложение № 4 к настоящей Программе);

3) управляющих компаний, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами (Приложение № 5 к Программе).

3. Оценка обеспечения готовности лиц, указанных в п.п. 1 п. 2 настоящей Программы, проводится Комиссией в отношении теплоснабжающих организаций.

Оценка обеспечения готовности лиц, указанных в п.п. 2 п. 2 настоящей Программы, проводится Комиссией в отношении теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций, принадлежащих указанным лицам на праве собственности или ином законном основании за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций жилых домов.

Оценка обеспечения готовности лиц, указанных в п.п. 3 п. 2 настоящей Программы, проводится Комиссией в отношении теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций и иного общедомового имущества, обслуживающего более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (в том числе котельных, бойлерных, элеваторных узлов), обязанность по содержанию и (или) техническому обслуживанию, и (или) ремонту, и (или) эксплуатации которых возложена в соответствии со ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Работа Комиссии осуществляется в соответствии с графиком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 года, согласно приложению № 6 к Программе (далее - График).

Раздел 2. Права и обязанности членов Комиссии

5. Комиссия осуществляет оценку готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами.

6. Комиссия в праве:

1) запрашивать в установленном порядке у лиц, указанных в п. 2 Программы, информацию и документы, необходимые для анализа и оценки обеспечения готовности каждого объекта теплоснабжения;

2) привлекать к участию в работе Комиссии надзорные органы, хозяйствующие субъекты и структурные подразделения Администрации;

3) принимать участие в проведении мероприятий, направленных на обеспечение готовности объектов теплоснабжения к отопительному периоду 2025/2026 годов.

7. Комиссия обязана:

1) провести оценку обеспечения готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами № 2234;

2) установить уровень их готовности к отопительному периоду 2025/2026 года;

3) опубликовать сводную информацию о результатах оценки обеспечения готовности объектов теплоснабжения с указанием проверяемого лица, уровня и индекса готовности на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Раздел 3. Порядок проведения оценки обеспечения готовности

8. Комиссия в срок не позднее чем за 20 календарных дней до дня начала проведения оценки обеспечения готовности уведомляет о сроках проведения оценки готовности посредством размещения на официальном сайте Администрации, информации о начале проведения оценки обеспечения готовности и настоящей Программы, а также посредством письменного уведомления каждого лица, подлежащего оценке обеспечения готовности, любым доступным способом, позволяющим подтвердить факт его получения.

Уведомление о сроках проведения оценки готовности должно содержать дату, к которой лица, указанные в пункте 2 настоящей Программы, обязаны подготовить и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных пунктами 9-11 Правил № 2234, а также заполненные оценочные листы (Приложения № 1 и 2 к акту оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 года).

Ответственность за достоверность предоставляемых сведений несет руководитель проверяемой организации.

9. Лица, указанные в пункте 2 настоящей Программы, подготовленные документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленные пунктами 9-11 Правил № 2234, а также заполненные оценочные листы сохраняют в облачном хранилище данных, ссылку направляют на электронный адрес секретаря Комиссии ekon.vs65@mail.ru. Секретарь Комиссии направляет указанную ссылку членам соответствующей Комиссии.

10. В рамках проведения оценки обеспечения готовности соответствующая Комиссия осуществляет оценку готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами № 2234 и в отношении

каждого объекта оценки обеспечения готовности, устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду (далее — уровень готовности) на основании значения индекса готовности.

11. Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах.

12. По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

уровень готовности «Не готов» - если индекс готовности меньше 0,8;

уровень готовности «Готов с условиями» - если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;

уровень готовности «Готов» - если индекс готовности больше либо равен 0,9.

В случае если балльная оценка хотя бы одного показателя готовности, определенного пунктами 19 и 20 Порядка № 2234, равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

При расчете индекса готовности в случае, если требования к объекту теплоснабжения, установленные статьей 20 190-ФЗ, не применяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, значение показателя в оценочных листах принимается равным 1.

13. В отношении лиц, указанных в пункте 2 настоящей Программы, расчет индекса готовности и проверка оценочных листов осуществляется единой теплоснабжающей организацией, в зону деятельности которой входит система теплоснабжения на основании документов (информации), представленных в Комиссию. В случае расхождений между сведениями (информацией), представленными в Комиссию лицами, указанными в пункте 2 настоящей Программы, и данными единой теплоснабжающей организации, в зону деятельности которой входит соответствующая система теплоснабжения, у вышеуказанных лиц могут быть запрошены дополнительные документы (сведения), предусмотренные Правилами № 2234, а также может быть проведен визуальный осмотр объектов теплоснабжения.

В отношении теплоснабжающих организаций, расчет индекса готовности и проверка оценочных листов осуществляется Комиссией.

14. Проверка оценочных листов и расчет индекса готовности проводится единой теплоснабжающей организацией в течение 10 календарных дней с даты предоставления заполненных оценочных листов, а также документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных пунктами 9-11 Правил № 2234.

15. Результаты проверки и произведенного расчета индекса готовности в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности направляются не позднее 5 рабочих дней до дня подписания акта оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - Акт) единой теплоснабжающей организацией в Комиссию для определения уровня готовности лиц, указанных в пункте 2 настоящей Программы, и оформления результатов оценки обеспечения

готовности.

16. Результаты оценки обеспечения готовности оформляются в Акте, который составляется не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности (рекомендуемый образец приведен в приложении № 1 к настоящей Программе).

17. К акту прилагается заполненный оценочный лист на каждый объект оценки обеспечения готовности. При наличии у Комиссии замечаний к соблюдению проверяемым лицом требований по обеспечению готовности, установленных Правилами № 2234, в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний.

Замечания по невыполнению требований, установленные подпунктом 9.2 пункта 9 и подпункта 11.4 пункта 11 Правил № 2234, в оценочном листе акта не отражаются.

18. В случае устранения указанных в оценочном листе замечаний комиссией, на основании уведомления об устранении замечаний лица, в отношении которого был выдан оценочный лист с замечаниями, не позднее 14 календарных дней со дня получения Комиссией такого уведомления, проводится повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний, по результатам которой составляется новый акт и прилагается новый оценочный лист.

19. Срок составления акта определяется председателем Комиссии, но не позднее 10 сентября - для потребителей тепловой энергии, не позднее 25 октября - для теплоснабжающих.

20. Паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - Паспорт) согласно приложению № 2 к настоящей Программе выдается в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта, в случаях, если в отношении проверяемого лица установлен уровень готовности «Готов», а также в случае установления в отношении проверяемого лица уровня готовности «Готов с условиями», если сроки устранения замечаний комиссии по обеспечению готовности и повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний выходят за рамки сроков, установленных пунктом 20 настоящей Программы.

21. Сроки выдачи паспортов определяются председателем Комиссии, но не позднее 15 сентября - для потребителей тепловой энергии, не позднее 1 ноября - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

22. Сводная информация о результатах оценки обеспечения готовности с указанием проверяемого лица, уровня готовности и индекса готовности подлежит опубликованию на официальном сайте Администрации Верхнесалдинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в срок до 1 декабря.

23. Лица, указанные в пункте 2 настоящей Программы, не получившие паспорт до даты, установленной пунктом 21 настоящей Программы, обязаны

продолжить подготовку к отопительному периоду посредством устранения указанных в оценочном листе замечаний.

24. В случае неустранения теплоснабжающими организациями замечаний, указанных в акте, в установленный срок, Комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на осуществление федерального государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности.

25. В случае неустранения замечаний, указанных в акте, в установленный срок лицами, указанными в подпункте 3 пункта 2 настоящей Программы, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные органам государственной власти субъекта Российской Федерации в области жилищных отношений, осуществляющим региональный государственный надзор.

26. В целях проведения оценки обеспечения готовности комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности. По решению комиссии проводится осмотр объектов оценки обеспечения готовности.

27. Значение индекса готовности лиц, указанных в подпунктах 2 и 3 пункта 2 настоящей Программы, не может быть более 0,8 в случае, если хотя бы один из нижеперечисленных показателей готовности равен 0:

показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил № 2234);

показатель наличия акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил № 2234);

показатель наличия акта о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта, тепловых сетей в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, включая трубопроводы теплового ввода и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил № 2234).

28. Значение индекса готовности лиц, указанных в подпункте 1 пункта 2 настоящей Программы, не может быть более 0,8 в случае, если хотя бы один из нижеперечисленных показателей готовности равен 0:

показатель наличия акта о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов в соответствии с требованиями пунктов 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 (далее - Правила № 115) (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил № 2234);

показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.32 Правил № 115 (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил № 2234);

показатель наличия, разработанного в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил № 115 нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта (пункт 9.3.14 пункта 9 Правил № 2234)

АКТ

оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026гг.

г. Верхняя Салда
(место составления акта)" __ " _____ 2025 г.
(дата составления акта)

Комиссия, образованная Постановлением Администрации Верхнесалдинского муниципального округа от 26.06.2025 № 826 «О создании комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 года Верхнесалдинского муниципального округа», в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 года на территории Верхнесалдинского муниципального округа от 26.06.2025 года, утвержденной Председателем комиссии, провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 года:

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 года проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

№ п/п	Объект оценки обеспечения готовности	Адрес объекта	ИНН
1.			
2.			

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 года Комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1.	

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)

--	--

Приложение: Оценочный лист для расчета индекса готовности к
отопительному периоду на л. в 1 экз.

Председатель комиссии:

(подпись)

(расшифровка
подписи)

Заместитель председателя
комиссии:

(подпись)

(расшифровка
подписи)

Члены комиссии:

(подпись)

(расшифровка
подписи)

С актом оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:
" " 2025г.

(подпись)

(расшифровка подписи
руководителя (его
уполномоченного представителя)
в отношении которого
проводилась оценка обеспечения
готовности к отопительному
периоду)

Приложение 1
к Акту оценки обеспечения
готовности к отопительному периоду
2025/2026 года

Оценочный лист

для расчета индекса готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения, приобретающих тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами

№ п/п	Показатель	Вес показател я	Наимено- вание показателя	Значение показател я	Замеча- ние
1	2	3	4	5	6
1	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,85	Кзакон о тепл		
2	Показатель обеспечения эксплуатации теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности	0,8	Кбезопасн		
3	Показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки	0,31	Кпромыв		
3.1	показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	0,31	Кгидр		
3.2	показатель наличия акта проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования	0,01	Карм		
3.3	показатель назначения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	0,01	Котв		
3.4	показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность	0,31	Киспыт		

1	2	3	4	5	6
	(гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов				
3.5	показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,01	Кперечень		
3.6	показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,01	Кэкспл/произ в.инстр		
3.7	показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам	0,01	Кпаспорт.теп л.пункт		
3.8	показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,01	Кшт		
3.9	показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды	0,01	Крегул.темпе р		
4	Показатель обеспечения соблюдения указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	0,03	Крежим		

1	2	3	4	5	6
4.1	показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	0,5	Кврез		
4.2	показатель наличия актов проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	0,5	Ктех.готов		
5	Показатель отсутствия задолженности за поставленные тепловую энергию	0,15	Кзадолж		
5.1	показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	0,05	Кдоговор		
5.2	показатель отсутствия задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	0,95	Ксвер		
6	Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя	0,02	Кучет		
6.1	показатель наличия акта проверки узла учета	0,5	Кпровер.уз.уч		
6.2	показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	0,5	Кпровер.кип		
7	Показатель выполнения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	0,06	Кжил.фонд		
7.1	показатель выполнения работ по подготовке к	0,7	Кконтур		

1	2	3	4	5	6
	отопительному периоду теплового контура здания				
7.2	показатель наличия актов о проведении дезинфекции систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения актов о результатах отбора проб воды из системы	0,3	Кдезинф		
8	Показатель обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению	0,02	Кгаз		
8.1	показатель наличия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом	0,5	Кдым.вент		
8.2	показатель наличия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	0,5	Кдогов.тех.об сл		
9	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	Кпредп		
10	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,02	Кплан		

Приложение 2
к Акту оценки обеспечения
готовности к отопительному периоду
2025/2026 года

Оценочный лист
для расчета индекса готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций,
объекты которых расположены на территории Верхнесалдинского муниципального округа

№ п/п	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Значение показателя	Замечание
1	2	3	4	5	6
Индекс готовности					
1	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,9	K _{закон о тепл}		
2	Показатель обеспечения функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	0,05	K _{функц}		
3	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,1	K _{шт}		
4	Показатель наличия соглашения об управлении системой теплоснабжения	0,1	K _{согл}		
4.1	количество заключенных соглашений об управлении системой теплоснабжения	—	N _{согл}		
4.2	количество организаций всего в системе теплоснабжения	—	N _{всего РСО в системе т/сн}		
5	Показатель наличия положения о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление	0,1	K _{дисп}		
6	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	0,1	K _{перечень}		
6.1	показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,5	K _{переченьОПО}		

1	2	3	4	5	6
6.2	показатель наличия перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	0,5	К _{перечень не ОПО}		
7	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,1	К _{экспл/произв инстр}		
8	Показатель наличия удостоверений проверки знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей	0,1	К _{знаний}		
8.1	показатель наличия удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей, Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок	0,5	К _{пров зн не ОПО}		
8.2	показатель наличия удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренных промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО	0,5	К _{пров зн ОПО}		
9	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	0,1	К _{обуч}		
10	Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за тепловые энергоустановки и (или) ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	0,1	К _{отв}		
10.1	показатель наличия организационно-распорядительные документы организации о назначении	0,5	К _{отв не ОПО}		

1	2	3	4	5	6
	ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО				
10.2	показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	0,5	К _{отв ОПО}		
11	Показатель наличия утвержденных инструкций по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам	0,1	К _{охр труда}		
12	Показатель наличия программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок	0,1	К _{трен}		
13	Показатель проведения наладки тепловых сетей и контроля за режимами потребления тепловой энергии	0,01	К _{режим.налад}		
13.1	показатель наличия температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения	0,5	К _{темп граф}		
13.2	показатель наличия технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденных режимных карт	0,5	К _{режим. карт}		
14	Показатель обеспечения качества теплоносителей	0,01	К _{качест}		
15	Показатель организации коммерческого учета приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии	0,01	К _{комм.учет}		
16	Показатель наличия нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта	0,25	К _{кач.строит}		
17	Показатель обеспечения надежного теплоснабжения потребителей	0,65	К _{надеж}		
17.1	показатель наличия паспортов паровых и (или) водогрейных котельных	0,01	К _{освид}		

1	2	3	4	5	6
	установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением с выводами о продлении срока эксплуатации				
17.1.1	показатель наличия отметок в паспорте оборудования, не являющегося ОПО, о проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, техническом диагностировании, настройки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации	0,5	К _{освид не ОПО}		
17.1.2	показатель наличия отметок в паспорте оборудования о проведенных техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, экспертизы промышленной безопасности, настройки и регулировки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации	0,5	К _{освид ОПО}		
17.2	показатель наличия актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров	0,05	К _{обслед}		
17.3	показатель наличия актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб	0,05	К _{дым.труб}		
17.4	показатель наличия актов (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через	0,01	К _{испыт}		

1	2	3	4	5	6
	тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей				
17.5	показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей	0,4	К _{гидр}		
17.6	показатель наличия документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке	0,01	К _{шурф}		
17.7	показатель наличия актов о проведении очистки и тепловых сетей, тепловых пунктов	0,4	К _{очист.промыв}		
17.8	показатель наличия актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	0,01	К _{электр.сопр}		
17.9	показатель наличия акта опробования работоспособности оборудования насосных станций	0,01	К _{насос.стан}		
17.10	показатель наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива	0,03	К _{топл}		
17.10.1	показатель наличия договора (договоров) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода	0,05	К _{догтопл}		
17.10.2	показатель подтверждения наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива	0,5	К _{запаст}		
	фактический объем запаса топлива, тыс. т	—	Запас _{факт}		
	утвержденный нормативный объем запаса топлива, тыс. т	—	Запас _{нормат}		
17.11	показатель наличия запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации	0,01	К _{матер}		
		-	% наличия запас мат факт по инвентар		
18	Показатель наличия лицензии Ростехнадзора и договора обязательного	0,01	К _{страх}		

1	2	3	4	5	6
	страхования гражданской ответственности				
19	Показатель наличия разрешения на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения	0,01	К _{резерв}		
20	Показатель наличия порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	0,01	К _{порядок}		
21	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	К _{предп}		
22	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,05	К _{план}		

ПАСПОРТ обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026года

Выдан _____
(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности, ИНН, ОГРН)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду:

1. _____;
2. _____;
3. _____;
- _____.

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности
к отопительному периоду 2025/2026гг.:
Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
от «___» _____ 2025г. № _____.

Глава Верхнесалдинского
муниципального округа

М.П.

подпись

расшифровка
подписи

ПЕРЕЧЕНЬ
теплоснабжающих организаций, в отношении которых проводится оценка
обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 года

№ п/п	Наименование объектов, подлежащих проверке	ИНН
1.	МУП «ВКС» (ул. Парковая, 1а)	6623144562
2.	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» (ул. Парковая, 1)	6607000556

ПЕРЕЧЕНЬ
потребителей, в отношении которых проводится оценка обеспечения готовности
к отопительному периоду 2025/2026 года

№ п/п	Наименование объектов, подлежащих проверке	ИНН
1.	Государственное автономное учреждение социального обслуживания «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних» (г. Верхняя Салда, ул. Строителей, д.11), (ул. Энгельса, 97/3)	6607008837
2.	Государственное автономное учреждение социального обслуживания Свердловской области «Комплексный центр социального обслуживания населения г. Верхняя Салда» (ул. Народного Фронта, 65)	6607009365
3.	Управление социальной политики № 22 (ул. Воронова, 6 стр. 1)	6607005931
4.	Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Свердловской области «Верхнесалдинская школа, реализующая адаптированные основные общеобразовательные программы» (ул. Ленина, 16)»	6607008097
5.	ГБУЗ Свердловской области «Верхнесалдинская ЦРБ» (ул. Рабочей Молодежи, 2а, Рабочей Молодежи, 2а корп. 1, д. Северная, ул. 8 Марта, д. Никитино, ул. Центральная, 14, ул. Крупской, 34, Крупской, 36, п. Басьяновский, ул. Строителей, 1)	6607003780
6.	ГАУЗ Свердловской области «Верхнесалдинская Стоматологическая поликлиника» (ул. Энгельса, 69)	6607001581
7.	Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Верхнесалдинский авиаметаллургический колледж имени А.А. Евстигнеева» (ул. Парковая, 14), (ул. Энгельса, 79)	6607002627
8.	МБДОУ «Детский сад № 1 «Солнышко» комбинированного вида» (ул. Рабочей молодежи, 3А)	6607008280
9.	МАДОУ «Детский сад № 2 «Елочка» общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением художественно-эстетического развития воспитанников (ул. Сабурова, 27)	6607008146
10.	МАДОУ «Детский сад № 4 «Утенок» комбинированного вида (ул. Сабурова, 29)	6607008234
11.	МАДОУ «Детский сад № 5 «Золотая рыбка» комбинированного вида (ул. Карла Маркса, 9А)	6607008266
12.	МБДОУ «Детский сад № 6 «Красная шапочка» общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по физическому развитию воспитанников (ул. Энгельса, 36Б)	6607012495
13.	МБДОУ «Детский сад № 7 «Мишутка» комбинированного вида (ул. Энгельса, 65)	6607014333

14.	МБДОУ «Детский сад № 13 «Малышок» общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по художественно-эстетическому развитию детей (ул. Энгельса, 34)	6607008139
15.	МАДОУ «Детский сад № 19 «Чебурашка» комбинированного вида (ул. Воронова, 6 корп. 2)	6607708298
16.	МБДОУ «Детский сад № 20 комбинированного вида «Кораблик» (ул. Восточная, 2А)	6607008107
17.	МКДОУ «Детский сад № 21 «Василек» (пос. Басьяновский, ул. Труда, 2)	6607008386
18.	МБДОУ «Детский сад № 22 «Родничок» (ул. Строителей, 1 А)	6607008153
19.	МАДОУ «Детский сад № 24 «Дельфинчик» общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по физическому развитию воспитанников (ул. Энгельса, 97 корп. 2)	6607008273
20.	МАДОУ «Детский сад № 26 «Дюймовочка» комбинированного вида Верхнесалдинского городского округа (ул. Восточная, 7)	6607010924
21.	МКДОУ «Детский сад № 28 «Гусельки» (д. Северная, ул. Красноармейская, 1Б)	6607008403
22.	МКДОУ «Детский сад № 29 «Теремок» (д. Никитино, ул. Молодежная, 18)	6607008788
23.	МБДОУ «Детский сад № 39 «Журавлик» присмотра и оздоровления с приоритетным осуществлением санитарно-гигиенических, профилактических и оздоровительных мероприятий и процедур (ул. Воронова, 26)	6607008393
24.	МБДОУ «Детский сад № 41 «Петушок» комбинированного вида (ул. Воронова, 15/3)	6607008114
25.	МБДОУ «Детский сад № 42 «Пингвинчик» общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по физическому развитию детей (ул. Спортивная, 15 корп.1)	6607008481
26.	МАДОУ «Детский сад № 43 «Буратино» общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по физическому развитию воспитанников (ул. Спортивная, 15 корп. 2)	6607008178
27.	МАДОУ «Детский сад № 51 «Вишенка» комбинированного вида (ул. Устинова, 25 корп.1)	6607008241
28.	МАДОУ «Детский сад № 52 «Рябинка» комбинированного вида» (ул. Энгельса, 74 корп. 1)	6607008185
29.	МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 1» им. А.С. Пушкина» (ул. 25 Октября, 18)	6607003797
30.	МАОУ «Средняя общеобразовательная школа № 2 с углубленным изучением физики, математики, русского языка и литературы» (ул. Энгельса, 87, корп. 2)	6607008202
31.	МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 3» (ул. Сабурова, 11)	6607007992
32.	МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 6» (ул. Спортивная, 10)	6607008160
33.	МБОУ «Общеобразовательная школа-интернат № 9» (ул. Фрунзе, 23)	6607008308
34.	МКОУ «Средняя общеобразовательная школа № 12» (пос. Басьяновский, ул. Ленина, 6)	6607010226

35.	МАОУ «Средняя общеобразовательная школа № 14» (ул. Энгельса, 40)	6607006861
36.	МБОУ «Общеобразовательная школа-интернат среднего общего образования №17 «Юные спасатели МЧС» (ул. Народная Стройка, 1А)	6607011572
37.	МКОУ «Основная общеобразовательная школа деревни Нелоба» (д. Нелоба, ул. Центральная, 83)	6607008467
38.	МКОУ «Никитинская средняя общеобразовательная школа» (д. Никитино, ул. Центральная, 12)	6607008435
39.	МБОУ ДО «Детско-юношеская спортивная школа» (борцовский зал) (ул. Сабурова, 3 корп.1)», (СК «Крепыш», ул. Спортивная, 10 корп. 1)	6607008121
40.	МАОУ ДО «Детско-юношеский центр» (ул. Воронова, 13 корп. 1)	6607010995
41.	МБУК Верхнесалдинский краеведческий музей (ул. Ленина, 64), (ул. Калинина, 35)	6607009862
42.	МБУ ДО «Центр детского творчества» (ул. Энгельса, 75), (ул. Воронова, 11), (клуб «Чайка» ул. Строителей, 1),	6607008499
43.	МАУК «Центр культуры, досуга и кино» (Дворец культуры им. Г.Д. Агаркова) (ул. Энгельса, 32), (клуб «Дружба», ул. Энгельса, 87, корп. 1), (клуб д. Никитино, ул. Центральная, 16), (клуб д. Нелоба ул. Центральная,1), (клуб д. Северная ул. 8 Марта, 2), (ЦК «Современник пос. Басьяновский ул. Ленина, 10), («Городской дом культуры» ул. Труда, 1),	6607013330
44.	МАУК «Кинотеатр «Кедр» (ул. Энгельса, 38)	6607014326
45.	МБУК «Централизованная библиотечная система» (ул. Воронова, 12 корп.1), (ул. Ленина, 12)	6607009823
46.	МАУ ДО ДШИ «Ренессанс» (ул. 25 Октября, 5)	6607010603
47.	МБУ ДО «Верхнесалдинская детская школа искусств» (ул. Энгельса, 47)	6607003814
48.	Муниципальное казенное учреждение «Молодежный центр» (ул. Пролетарская,2)	6623131130

№ п/п	Наименование объектов, подлежащих проверке	
	Управляющие компании, а также товарищества собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами	ИНН
1.	ООО «УК ЖКХ»	6607012840
2.	ООО «УКИКО»	5017127766
3.	ООО «Халцедон»	6623136145
4.	ООО УЖК «Территория – Верхняя Салда»	6623134589
5.	ТСЖ «Спортивная, 7»	6623104577
6.	ТСЖ «У27»	6623136089
7.	ТСН «ТСН-ВСМПО»	6623114127
8.	ТСН -Солнечный 1	6623145446
9.	ЖСК № 3	6603008427
10.	ЖСК № 7	6607012544
11.	ЖСК № 8	6607006290
12.	Многоквартирные дома, находящиеся в непосредственном управлении	
13.	г. Верхняя Салда, Энгельса, 15	
14.	г. Верхняя Салда, Энгельса, 17	
15.	г. Верхняя Салда, Энгельса, 19	
16.	г. Верхняя Салда, Энгельса, 21	

График
проведения оценки обеспечения готовности
к отопительному сезону 2025/2026 годов объектов теплоснабжения,
расположенных на территории Верхнесалдинского муниципального
округа

№ п/п	Объекты, подлежащие проверке	Сроки проведения проверки
1.	Потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения, приобретающих тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами, а также лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателя совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован, объекты теплоснабжения которых расположены на территории Верхнесалдинского муниципального округа	с 28.07.2025 по 18.08.2025
2.	Управляющие организации, а также товарищества собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами	с 01.08.2025 по 18.08.2025
3.	Теплоснабжающие организации	с 13.08.2025 по 29.08.2025