**Муниципальная программа**

**«Создание системы кадастра недвижимости Верхнесалдинского муницпального округа»**

**2024 год**

План мероприятий по реализации муниципальной программы утвержден постановлением Администрации ВСМО от 22.02.2024 № 446 (в редакции постановления от 25.07.2024 № 1596).

Общий объем расходов на реализацию мероприятий программы запланирован в бюджете муницпального округа в размере 690,0 тыс.руб.

Для выполнения программы запланированы следующие мероприятия:

1. Проведение кадастровых работ и государственного кадастрового учета в отношении земельных участков в целях оформления права муниципальной собственности и решения вопросов местного значения либо в целях подготовки к предоставлению земельных участков на торгах, а также в целях реализации Закона Свердловской области от 7 июля 2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области».

На указанные мероприятия запланированы средства местного бюджета в размере 520,0 тыс. руб.

2. Проведение рыночной оценки годовой арендной платы за земельные участки или проведение оценки рыночной стоимости земельных участков в целях предоставления земельных участков на торгах.

На мероприятия по оценке запланированы средства местного бюджета в размере 62,0 тыс. руб.

3. Техническое обеспечение системы кадастра Верхнесалдинского муницпального округа в размере 108,0 тыс.руб.

Для реализации Плана мероприятий выполнены кадастровые работы в отношении 10 земельных участков для решения задач местного значения, в т.ч. 1 участок под приют для животных (дополнительный участок), 2 участка для размещения спортивных и детских площадок, 1 участок под ЦТП на ул.Устинова 27/1, 1 участок под кладбище д.Малыгино, 5 участков под городскими лесами, а также образованы 3 земельных участка под ИЖС в микрорайоне «Мельничный» для предоставления на аукционе.

В целях проведения рыночной оценки годовой арендной платы за 10 земельных участков и проведения рыночной оценки 6 земельных участков заключены договоры на общую сумму 48,0 тыс.руб. Отчеты по оценке получены, аукционы организованы. По результатам торгов заключены 8 договоров арендной платы с общим ежегодным размером арендной платы 1645,68 тыс.руб и 5 договоров купли-продажи земельных участков, по которым в бюджет муниципального округа поступило 2528,40 тыс. По 3 земельным участкам аукционы не состоялись из-за отсутствия заявок на участие в торгах.

Результатом выполнения мероприятий муниципальной программы также является практическое завершение оформления права муниципальной собственности на городские леса. руб. В рамках технического обеспечения системы кадастра ВСГО приобретен модуль программного обеспечения «ТехноКад-Муниципалитет» (лицензии на право использования программного обеспечения для ЭВМ «ТехноКад-Муниципалитет модуль Профи» на 3 пользователя на общую сумму 98,4 тыс.руб.

Начальник Управления архитектуры,

градостроительства и муниципального имущества

администрации ВСМО Н.С. Зыков