



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 02 Фев 2026 № 80
г. Верхняя Салда

Об утверждении Плана мероприятий по реализации муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства и обеспечение населения доступным и комфортным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирование спроса на рынке жилья» на 2026 год

В целях реализации муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства и обеспечение населения доступным и комфортным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирование спроса на рынке жилья», утвержденной постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 15.10.2019 № 2917 «Об утверждении муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства и обеспечение населения доступным и комфортным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирование спроса на рынке жилья» (в редакции постановления Администрации Верхнесалдинского муниципального округа от 29.01.2026 № 64), руководствуясь Уставом Верхнесалдинского муниципального округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить План мероприятий по реализации муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства и обеспечение населения доступным и комфортным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья» на 2026 год (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по управлению социальной сферой А.П. Сенчева.

Глава Верхнесалдинского
муниципального округа



А.В. Маслов

УТВЕРЖДЕН

постановлением

Администрации

Верхнесалдинского муниципального округа

от 02 ФЕВ 2026

№ 80

«Об утверждении Плана мероприятий по реализации муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства и обеспечение населения доступным и комфортным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирование спроса на рынке жилья» на 2026 год»

ПЛАН

мероприятий по реализации муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства и обеспечение населения доступным и комфортным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирование спроса на рынке жилья» на 2026 год

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, мероприятия	Объем финансирования (рублей)				
		Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства
1.	Муниципальная программа «Стимулирование развития жилищного строительства и обеспечение населения доступным и комфортным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья»	18 256 700,00	8 856 700,00	0,00	0,00	9 400 000,00

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, мероприятия	Объем финансирования (рублей)				
		Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства
2.	Подпрограмма 1. «Формирование жилищного фонда для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.	Мероприятие 1. Приобретение жилья для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	Мероприятие 9. Оценка рыночной стоимости имущества жилого назначения для осуществления выплат лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены за изымаемые жилые помещения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.	Мероприятие 10. Осуществление выплат лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены за изымаемые жилые помещения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Подпрограмма 2. «Обеспечение малоимущих граждан жилыми помещениями по договорам социального найма муниципального жилищного фонда»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.	Мероприятие 4. Ремонт жилых помещений для предоставления их малоимущим гражданам по договорам социального найма муниципального жилищного фонда	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, мероприятия	Объем финансирования (рублей)				
		Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства
4.	Подпрограмма 3. «Обеспечение жильем молодых семей»	9 550 000,00	2 550 000,00	0,0 0	0,00	7 000 000,00
4.1.	Мероприятие 7. Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья на условиях софинансирования из федерального бюджета	9 550 000,00	2 550 000,00	0,00	0,00	7 000 000,00
5.	Подпрограмма 4 «Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий»	2 740 000,0	340 000,00	0,00	0,000	2 400 000,00
5.1.	Мероприятие 8. Предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий	2 740 000,0	340 000,00	0,00	0,000	2 400 000,00
6.	Подпрограмма 5. «Управление жилыми помещениями, входящими в состав муниципального жилищного фонда»	2 396 700,00	2 396 700,00	0,00	0,00	0,00
6.1.	Мероприятие 13. Содержание и текущий ремонт жилых помещений, входящих в состав муниципального жилищного фонда	2 381 700,00	2 381 700,00	0,00	0,00	0,00
6.1.1.	Услуги по начислению, выставлению, сбору и учету платы за пользование жилыми помещениями, входящими в состав муниципального жилищного фонда, в том числе: - агентский договор № 701-ЭСП от 09.04.2025; - агентский договор	143 162,46	143 162,46	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, мероприятия	Объем финансирования (рублей)				
		Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства
6.1.2.	Оплата жилищно-коммунальных услуг и содержание жилых помещений, входящих в состав муниципального жилищного фонда:	1 846 040,34	1 846 040,34	0,00	0,00	0,00
	- договор управления многоквартирным домом (осуществление управляющей организацией за плату услуг и выполнение работ по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества многоквартирным домом, выполнение услуг и осуществление иной деятельности, направленной на достижение целей управления многоквартирным домом);	392 497,20	392 497,20	0,00	0,00	0,00
	- услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами с собственником/владельцем жилого помещения/объекта:	28 408,19	28 408,19	0,00	0,00	0,00
	- договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с собственником/владельцем жилого помещения/объекта № РФ66КО0400000005 от 26.05.2025;	364 089,01	364 089,01	0,00	0,00	0,00
6.2.	Мероприятие 14. Капитальный ремонт домов блокированной застройки, входящих в состав муниципального жилищного фонда	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, мероприятия	Объем финансирования (рублей)				
		Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства
6.3.	Мероприятие 17. Проведение инвентаризационно-технических работ в отношении жилых помещений, входящих в состав муниципального жилищного фонда	15 000,0	15 000,0	0,00	0,00	0,00
6.4.	Мероприятие 18. Проведение кадастровых работ в отношении жилых помещений, входящих в состав муниципального жилищного фонда, изготовление технических планов, получение кадастровых паспортов для передачи объектов в аренду и приватизации, подготовка заключений (актов, справок) для снятия объектов с кадастрового учета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Подпрограмма 6. «Повышение благоустройства жилищного фонда по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1.	Мероприятие 15. Приспособление жилых помещений инвалидов и/или общего имущества многоквартирных домов, в которых проживают инвалиды с учетом потребностей инвалидов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Подпрограмма 7. «Социальные выплаты многодетным семьям взамен земельного участка»	3 570 000,00	3 570 000,00	0,00	0,00	0,00
8.1.	Мероприятие 16. Предоставление социальных выплат гражданам, имеющим трех и более детей, взамен земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или земельного участка, государственная собственность на	3 570 000,00	3 570 000,00	0,00	0,00	0,0

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, мероприятия	Объем финансирования (рублей)				
		Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства
	который не разграничена, расположенного в границах Верхнесалдинского муниципального округа, предоставляемого для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно					