

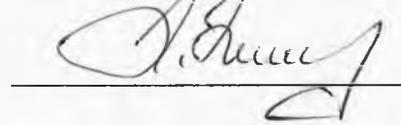
УТВЕРЖДАЮ:

Глава Верхнесалдинского

муниципального округа,

инвестиционный уполномоченный в

Верхнесалдинском муниципальном округе



А.В. Маслов

«11» февраля 2026 года

Отчет о работе инвестиционного уполномоченного в Верхнесалдинском муниципальном округе за 2025 год

По итогам ежегодного рейтинга содействия развитию конкуренции и обеспечения условий для благоприятного инвестиционного климата муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области за 2024 год (итоги подведены в 2025 году), Верхнесалдинский муниципальный округ занял 8 место по области. Положительная динамика (+ 12 мест по сравнению с предыдущим рейтингом) отмечена по 13 показателям (опросные и фактические данные) по следующим направлениям:

Эффективность работы организационных механизмов поддержки бизнеса;

Качество информационной поддержки бизнеса;

Качество организационной, инфраструктурной и информационной поддержки предпринимательства;

Эффективность имущественной поддержки субъектов МСП;

Эффективность процедур по выдаче разрешений на строительство;

Эффективность процедур по получению в аренду земельных участков.

Результатирующие показатели деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований по созданию благоприятного инвестиционного климата.

Работа инвестиционного уполномоченного в 2025 году велась согласно плана работ на 2025-2027 годы, утвержденного 10.01.2025 года.

В рамках Соглашения о социально-экономическом сотрудничестве между Правительством Свердловской области, Администрацией Верхнесалдинского городского округа и ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» на 2019-2030 годы от 17.04.2019 № 36, предметом которого является социально-экономическое сотрудничество сторон, направленное на инфраструктурное развитие Верхнесалдинского городского округа, реализуемое в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 16.07.2019 № 439-ПП «Об утверждении комплексной программы «Развитие Верхнесалдинского муниципального округа Свердловской области» на 2019-2030 годы», 09.07.2025 на международной промышленной выставке «ИННОПРОМ» подписано Дополнительное соглашение № 3. Документ предусматривает поступление в бюджет Верхнесалдинского муниципального округа Свердловской области из областного бюджета дополнительных налоговых отчислений ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА». Уточнен перечень финансируемых мероприятий на 2025-2027 годы, общий объем финансирования на 2023-2027 годы определен в сумме

1 965 700,0 тыс. рублей. В 2025 году объем дотаций муниципальному округу составил 338 249,0 тыс. рублей, средства направлены на реализацию следующих мероприятий:

приведение дорог общего пользования местного значения в нормативное состояние;

ремонт аварийных участков системы теплоснабжения, ремонт сетей водоснабжения;

укрепление материально-технической базы муниципальных теплоснабжающих организаций;

организацию транспортного обслуживания населения;

приобретение автобусов для городских перевозок;

обеспечение безопасности дорожного движения;

благоустройство тротуаров и пешеходных территорий;

ремонт учреждений культуры и образования.

Запланированные к реализации в 2025 году мероприятия комплексной программы «Развитие Верхнесалдинского муниципального округа Свердловской области» на 2019-2030 годы, выполнены, отчет направлен в Министерство инвестиций и развития Свердловской области.

Мероприятия по направлению «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и инженерной инфраструктуры» в рамках комплексной программы включены в Индивидуальный план инвестиционного развития Свердловской области.

Осуществляется реализация Плана мероприятий по улучшению показателей социально-экономического развития Верхнесалдинского городского округа и по подготовке к проведению праздничных мероприятий, посвященных 250-летию основания города Верхняя Салда, мероприятия которого сформированы в целях обеспечения сбалансированного социально-экономического развития округа, повышения его конкурентоспособности, качества жизни населения.

Основной объем инвестиций в основной капитал муниципального округа привлечен предприятиями-резидентами особой экономической зоны «Титановая долина» и градообразующим предприятием ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА».

В Перечень инвестиционных проектов, имеющих стратегическое значение для социально-экономического развития Свердловской области включены:

проект по строительству колесопрокатного стана (ООО «Аллегро, предприятие-резидент ОЭЗ «Титановая долина»);

проект по строительству сортопрокатного комплекса (ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»).

В рамках реализации иной формы ГЧП – заключенного энергосервисного контракта на проведение энергоэффективных мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов при эксплуатации объектов наружного (уличного) освещения на территории Верхнесалдинского муниципального округа, экономия за оплату электрической энергии достигается ежемесячно с учетом увеличения количества установленных светильников и увеличения времени горения светильников (непрерывное освещение в ночное время суток).

В целях создания условий для развития, поддержки и защиты субъектов малого и среднего предпринимательства и содействия устранению

административных барьеров, в рамках минимальных сроков получения разрешительной документации в 2025 году субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности получены 10 разрешений на строительство (реконструкцию) и 10 разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства (динамика к 2024 году + 8 услуг).

Регламент сопровождения инвестиционных проектов в Верхнесалдинском муниципальном округе и состав проектного офиса, определяющий порядок взаимодействия инициаторов инвестиционных проектов с Администрацией Верхнесалдинского муниципального округа, иными органами и организациями при подготовке и реализации инвестиционных проектов, утверждены постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 15.11.2018 № 3078.

Постановлением Администрации Верхнесалдинского муниципального округа от 17.09.2025 № 1018 утвержден в новой редакции Порядок проведения проверки инвестиционных проектов, финансируемых полностью или частично за счет средств бюджета Верхнесалдинского муниципального округа, на предмет эффективности использования средств бюджета Верхнесалдинского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения. Пересмотрены критерии оценки эффективности инвестиционных проектов, оптимизирована процедура подготовки документов для проведения проверки.

Постановлением Администрации Верхнесалдинского муниципального округа от 06.03.2025 № 329 актуализирован План мероприятий («дорожная карта») по содействию развитию конкуренции в Верхнесалдинском муниципальном округе на период 2022-2025 годов. Реализация мероприятий осуществляется на постоянной основе.

Постановлением Администрации Верхнесалдинского муниципального округа от 20.01.2025 № 25 утвержден План мероприятий («дорожная карта») по улучшению состояния инвестиционного климата в Верхнесалдинском муниципальном округе на 2025-2026 годы, реализация мероприятий осуществляется на постоянной основе.

В 2025 году за счет средств из внебюджетных источников осуществлялась реализация следующих крупных инвестиционных проектов:

строительство многоквартирных жилых домов в микрорайоне «Солнечный» (инвестор ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»). Один девятиэтажный дом на 160 квартир общей площадью 6051 кв. метров введен в эксплуатацию в декабре 2025 года;

реконструкция общежития для студентов на 126 мест и строительство общежития для вахтового персонала на 200 комнат (инвестор ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»);

инвестиционные проекты по модернизации производства (инвестор ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»);

строительство завода пресованных профилей (инвестор ООО «Завод пресованных профилей»);

строительство сортопрокатного комплекса (инвестор ООО «ВСМПО-Новые Технологии»);

создание производства автомобильных тормозных дисков и суппортов (инвестор ООО «РП1»);

строительство производства титановых заготовок (инвестор АО «Исетский кузнечно-механический завод»);

строительство внутриплощадочных объектов инфраструктуры особой экономической зоны: сети хозяйственно-питьевого водопровода, сети производственно-противопожарного водопровода, сети канализации, сети связи, наружное освещение, автомобильные проезды (инвестор АО «ОЭЗ «Титановая долина»).

МУП «ВКС» по договору на оказание услуг финансовой аренды (лизинга) приобретена каналопромысловая машина на шасси КАМАЗ; выполнены мероприятия по капитальным ремонтам сетей теплоснабжения. В рамках инвестиционной программы МУП «ВКС» выполнены работы по модернизации сети водоотведения Ду500 (шламопровода) в г. Верхняя Салда от ул. Районная, д. 49 до ул. Устинова, д. 23.

За счет средств градообразующего предприятия ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» выполняются разработка проектной сметной документации для реализации проектов по комплексному строительству фильтровальной станции г. Верхняя Салда», комплексному строительству и реконструкции очистных сооружений г. Верхняя Салда. Строительно-монтажные работы планируются с 2027 года.

В рамках национального проекта «Инфраструктура для жизни» с привлечением средств федерального и областного бюджетов завершена реализация проекта по комплексному благоустройству общественной территории, прилегающей к Верхнесалдинскому авиаметаллургическому техникуму и к новому участку дороги по ул. Энгельса в г. Верхняя Салда.

В рамках муниципальной программы «Восстановление и развитие объектов внешнего благоустройства Верхнесалдинского муниципального округа Свердловской области» за счет средств местного бюджета в 2025 году в целях дальнейшей реализации инвестиционных проектов по строительству линий наружного освещения разработана проектная сметная документация с (ценовой экспертизой) на участках:

г. Верхняя Салда, ул. Восточная, д. 1, д. 3, д. 5, д. 7, д. 9, д. 17, д. 19;

г. Верхняя Салда, ул. Воронова, д. 12 – д. 20;

г. Верхняя Салда, мкр. Юго-Восточный (мкр. Мельничный);

г. Верхняя Салда, ул. Районная, д. 2 – д. 8;

г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 68, д. 68/1;

г. Верхняя Салда, пос. Чернушка;

пос. Песчаный Карьер, д. 15 – д. 19.

За счет средств местного бюджета выполнена разработка проектной сметной документации на капитальный ремонт гидротехнического сооружения Верхнесалдинского водохранилища. Начало строительно-монтажных работ планируется с 2027 года.

Малое и среднее предпринимательство являются неотъемлемой частью экономики. Развитие малого и среднего предпринимательства имеет большой потенциал для создания новых рабочих мест, способствует снижению уровня безработицы и социальной напряженности, создает конкурентную среду, обеспечивает рост налоговых поступлений в бюджет Верхнесалдинского муниципального округа Свердловской области.

В Верхнесалдинском муниципальном округе сформирована и постоянно развивается инфраструктура поддержки малого и среднего предпринимательства. Действует Фонд «Верхнесалдинский центр развития предпринимательства» и Бизнес-инкубатор, где созданы все условия для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства разнообразного спектра услуг: информационно-консультационный центр, централизованная бухгалтерия.

Существенную роль в развитии малого и среднего предпринимательства играет созданная в городе муниципальная система поддержки. Для расширения и совершенствования механизмов поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, развития инфраструктуры принята муниципальная программа «Содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Верхнесалдинского муниципального округа Свердловской области».

Мероприятия программы направлены на создание условий для роста количества субъектов МСП, обеспечение занятости населения и увеличение производимых субъектами малого и среднего предпринимательства товаров (работ и услуг), повышение конкурентоспособности субъектов МСП, повышение популярности предпринимательства, инвестиционной привлекательности муниципального округа.

Средства из бюджета в размере 478,0 тыс. рублей направлены на обеспечение деятельности организации инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства по итогам конкурсного отбора.

Результаты реализации мероприятий программы:

число субъектов малого и среднего предпринимательства, samozанятых граждан – участников мероприятий – 125;

количество субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших поддержку в виде компенсации части затрат оплаты за аренду помещений в Бизнес-инкубаторе – 4;

количество проведенных мероприятий, направленных на продвижение и популяризацию предпринимательской деятельности, в том числе социальной – 7.

Фондом, в том числе, оказывается поддержка:

по бухгалтерскому сопровождению;

по консультированию физических лиц и субъектов МСП;

в области образования субъектов МСП,

по информированию субъектов МСП.

За 2025 год оказана 291 консультационная услуга.

Осуществляют деятельность совещательные органы, созданные с целью развития малого и среднего предпринимательства, поддержки инвестиционной деятельности в Верхнесалдинском муниципальном округе. В течение 2025 года проведено 4 совместных заседания Координационного Совета по инвестициям в Верхнесалдинском муниципальном округе и Координационного Совета по развитию малого и среднего предпринимательства в Верхнесалдинском муниципальном округе.

В отношении правовых актов Верхнесалдинского муниципального округа, касающихся интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, на постоянной основе осуществляется процедура оценки регулирующего воздействия нормативно-правовых актов, экспертиза действующих

нормативно-правовых актов. В 2025 году ОРВ проведена по 12 проектам нормативно-правовых актов, затрагивающим осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности, от экспертов (предпринимателей муниципального округа) поступило 22 положительных предложения.

Проведена экспертиза 3 действующих постановлений Администрации Верхнесалдинского муниципального округа, от экспертов (предпринимателей муниципального округа) поступило 6 положительных предложений, положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности, не выявлено.

В Верхнесалдинском муниципальном округе ежегодно проводится мониторинг состояния и развития конкурентной среды на рынках товаров, работ и услуг.

В результате выполненных мероприятий создаются благоприятные условия для привлечения инвестиций в основной капитал и реализации инвестиционных проектов на территории Верхнесалдинского муниципального округа.

В 2025 году в рамках соглашений о достижении результатов и показателей муниципального компонента региональных проектов, заключенных между руководителями региональных проектов и Главой Верхнесалдинского муниципального округа, проведена работа по достижению 10 показателей 7 региональных проектов:

- «Формирование комфортной городской среды»;
- «Экономика замкнутого цикла»;
- «Все лучшее детям»;
- «Россия – страна возможностей»;
- «Мы вместе»;
- «Семейные ценности и инфраструктура культуры»;
- «Жилье».

На официальном сайте Верхнесалдинского муниципального округа создан и актуализируется по мере необходимости раздел «Для бизнеса», обеспечивающий представление инвестиционных возможностей муниципального округа, потенциальных направлений инвестиций, с включением сформированного перечня свободных земельных участков, муниципального имущества. Инвестиционный профиль Верхнесалдинского муниципального округа размещен на официальном сайте Верхнесалдинского муниципального округа в целях обеспечения потенциальных инвесторов комплексной информацией о муниципальном округе.