



Постановления администрации Верхнесалдинского городского округа

№ 2335

от 22 июля 2016 года

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта в целях размещения внеплощадочного хозяйственно-питьевого водопровода ОАО «ОЭЗ «Титановая долина» в городе Верхняя Салда

Рассмотрев по результатам проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории линейного объекта в целях размещения внеплощадочного хозяйственно-питьевого водопровода ОАО «ОЭЗ «Титановая долина» в городе Верхняя Салда, протокол публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания

территории линейного объекта в целях размещения внеплощадочного хозяйственно-питьевого водопровода ОАО «ОЭЗ «Титановая долина» в городе Верхняя Салда от 11.07.2016, заключение по результатам публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории линейного объекта в целях размещения внеплощадочного хозяйственно-питьевого водопровода ОАО «ОЭЗ «Титановая долина» в городе Верхняя Салда № 17/01-22/3383 от 15.07.2016, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории линейного объекта в целях

размещения внеплощадочного хозяйственно-питьевого водопровода ОАО «ОЭЗ «Титановая долина» в городе Верхняя Салда (прилагается).

2. Заведующей отделом архитектуры и градостроительства администрации Верхнесалдинского городского округа Е.Р. Бахтиной при осуществлении градостроительной деятельности на территории города Верхняя Салда руководствоваться проектом планировки и проектом межевания территории линейного объекта в целях размещения внеплощадочного хозяйственно-питьевого водопровода ОАО «ОЭЗ «Титановая долина» в городе Верхняя Салда.

3. Опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на офици-

альном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://www.v-salda.ru>:

1) настоящее постановление;
2) проект планировки и проект межевания территории линейного объекта в целях размещения внеплощадочного хозяйственно-питьевого водопровода ОАО «ОЭЗ «Титановая долина» в городе Верхняя Салда.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по вопросам реализации инвестиционных проектов и строительства Л.А. Устинову.

К.С. Ильичёв,
глава администрации
Верхнесалдинского
городского округа

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проект межевания

1. Проект межевания территории линейного объекта хозяйственно-питьевого водоснабжения Особой экономической зоны Промышленно-производственного типа «Титановая долина» выполнен на основании Постановления администрации Верхнесалдинского городского округа от 30.05.2016г. № 1771 «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта в целях размещения внеплощадочного хозяйствен-

но-питьевого водопровода ОАО «ОЭЗ «Титановая долина» в г. Верхняя Салда (Приложение 1) и в соответствии с Градостроительным заданием Администрации Верхнесалдинского городского округа (Приложение 2).

2. При разработке проекта межевания учтены следующие нормативные документы и проектные материалы:

- Конституция Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004г., №190-ФЗ (ред. от 11.07.2011г.)
- Земельный кодекс РФ от

25.10.2001 №136-ФЗ (ред. от 18.07.2011г.)

- Водный кодекс РФ от 03.06.2006г. №74-ФЗ (ред. от 11.07.2011г.)

- Генеральный план Верхнесалдинского городского округа применительно к территории города Верхняя Салда, СООООФ «Центр качества строительства», 2010 г.,
- Правила землепользования и застройки города Верхняя Салда;
- Проект планировки территории ОЭЗ «Титановая долина», ОАО «Уралгипромез», 2011 г.

3. В качестве топографических материалов использована топо-

графическая съемка М 1:2000.

1. Существующее межевание территории

Территория в границах проекта составит 5,915 Га. Существующее межевание территории выполнено в соответствии с кадастровым планом территории, выданным Филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Свердловской области в электронном виде.

По предоставленным данным, в границах проекта и на прилегающей территории существуют 12 сформированных земельных участков. Описание участков представлено в таблице 1.

Перечень существующих земельных участков.

Таблица 1

№	Кадастровый номер земельного участка	Площадь м. кв.	Адрес	Вид разрешенного использования
1	2	3	4	5
1	66:08:0000000:2705	17 197	Свердловская область, г. Верхняя Салда	для строительства линейного объекта: хозяйственно-питьевого водопровода
2	66:08:0000000:1756	30 282	Свердловская область, город Верхняя Салда	для строительства линейного объекта - производственно-противопожарного водовода
3	66:08:0805008:160	959 364	Свердловская область, г. Верхняя Салда, в 480 метрах юго-западнее жилой застройки по ул. Уральских рабочих	для размещения особой экономической зоны промышленно-производственного назначения

4	66:08:0805014:44	49 759	Свердловская область, г. Верхняя Салда, "Фильтровальная станция" (головные сооружения хозяйственно-питьевого водопровода)	под объект инженерной инфраструктуры
5	66:08:0805009:487	109 500	Свердловская область, Верхнесалдинский район	территория общего пользования, ограниченного красными линиями
6	66:08:0805014:143	8 197	Свердловская область, Верхнесалдинский район	прочие территории
7	66:08:0805014:145	47 375	Свердловская область, Верхнесалдинский район	территория общего пользования, ограниченного красными линиями
8	66:08:0805014:149	222 954	Свердловская область, Верхнесалдинский район	прочие территории
9	66:08:0805014:148	16 145	Свердловская область, Верхнесалдинский район	малоэтажная индивидуальная жилая застройка с участком
10	66:08:0805014:144	148	Свердловская область, Верхнесалдинский район	территория общего пользования, ограниченного красными линиями
11	66:08:0805014:40 (ЕЗ 66:08:0000000:41)	9 810	обл. Свердловская, р-н Верхнесалдинский, база отдыха по населенному пункту г.Верхняя Салда	Под автодорогу Верхняя Салда-база отдыха по населенному пункту г.Верхняя Салда
12	66:08:0805009:202 (ЕЗ 66:08:0000000:41)	8 118	обл. Свердловская, р-н Верхнесалдинский, база отдыха по населенному пункту г.Верхняя Салда	Под автодорогу Верхняя Салда-база отдыха по населенному пункту г.Верхняя Салда
13	66:08:0805008:90 (ЕЗ 66:08:0000000:39)	17 702	обл. Свердловская, р-н Верхнесалдинский, автодорога г. Нижний Тагил - г. Нижняя Салда	Под автодорогу Нижний Тагил-Нижняя Салда
14	66:08:0805008:94 (ЕЗ 66:08:0000000:39)	7 187	обл. Свердловская, р-н Верхнесалдинский, автодорога г. Нижний Тагил - г. Нижняя Салда	Под автодорогу Нижний Тагил-Нижняя Салда
15	66:08:0805008:97 (ЕЗ 66:08:0000000:39)	576 670	обл. Свердловская, р-н Верхнесалдинский, автодорога г. Нижний Тагил - г. Нижняя Салда	Под автодорогу Нижний Тагил-Нижняя Салда

В границах проекта публичные сервитуты установлены:

1. Приказ МУГИСО Об установлении публичных сервитутов в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 66:08:0000000:39, 66:08:0000000:41 № 26 от 18.01.2016г.

В границах проектирования присутствуют участки, имеющие статус временных:

1. 66:08:0000000:2705
2. 66:08:0000000:1756

2. Проектное межевание территории

Проект межевания территории разработан в составе проекта планировки данной территории.

Результатом проекта межевания территорий является определение местоположения проектных границ земельных участков.

При разработке проекта межевания предусматривается решение следующих задач:

- организация рациональной планировочной структуры территории, возникающей в результате межевания;

- организация рациональной планировки каждого земельного участка, образуемого в результате межевания территории.

Под рациональной планировкой территории понимается:

- создание планировочной структуры территории, включающей в себя все элементы градостроительного обустройства территории в соответствии с градостроительной документацией,

- минимизация системы публичных сервитутов, а также справедливое распределение территории, обременяющее одни земельные участки в интересах других, или для использования в общественных целях,

- обеспечение планировочными элементами территории для полноценного использования каждого земельного участка с минимальными издержками для него,

- защита территорий, резервированных для общественных и государственных нужд, посредством определения границ соответствующих земельных участков, - выявление территориальных ресурсов, которые могут быть использованы для создания новых объектов недвижимого имущества или для развития существующих, включая имущество, предназначенное для общественного использования.

Под рациональной планировкой земельного участка понимается:

- обеспечение планировкой земельного участка эксплуатационной самостоятельности объекта недвижимого имущества, включая сохранение им тех эксплуатационных свойств, которыми он характеризуется в соответствии с действующей документацией, - обеспечение возможности проведения ремонта инженерных сетей, составляющих недвижимое имущество, т.е. резервирование в пределах зе-

мельного участка пространства, необходимого для реализации стандартной технологии мероприятий ремонта,

В соответствии с действующими нормативными правовыми актами (Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ и другие нормативные документы) проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки;

- границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты;

- границы образуемых земельных участков, планируемых для размещения линейного объекта;

- границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения;

- границы зон действия публичных сервитутов.

2.1 Выделение территорий, подлежащих межеванию.

Границы территорий выделены в соответствии с «Планом красных линий (основной чертеж)», который является частью проекта планировки на данную территорию и с учетом границ ранее выделенных земельных участков фактически сложившихся объектов в пределах границ проектирования и на прилегающей территории.

Проектное решение предусматривает выделение земельного участка для размещения линейного объекта водоснабжения в размере 20 м., которая должна

тривает выделение земельного участка для размещения линейного объекта водоснабжения.

В соответствии с правилами выделения объекта недвижимого имущества, для линейного объекта должен быть сформирован земельный участок обеспечивающий беспрепятственную его прокладку и дальнейшую эксплуатацию.

Планировочные решения земельных участков объектов сложившейся застройки приняты на основе действующих норм расстояний от подземных сетей до наземных объектов и расстояний от инженерных сетей до других инженерных сетей, в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

В результате процесса межевания размежеванная территория состоит из следующих видов земельных участков: застроенные земельные участки, образуемые земельными участками, публичные и частный сервитуты.

В соответствии с перечисленными требованиями, для размещения линейного объекта выделены 1 образуемый земельный участок, 2 участка публичного сервитута, 6 участков частного сервитута.

Земельные участки их площадь и иные сведения на расчетный срок представлены в таблице 2 (экспликацию существующих земельных участков см. в п.1.3, таб. 1)

2.2 Экспликация земельных участков

Таблица 2

№ по плану	Площадь м. кв.	Вид разрешенного использования
Образуемые земельные участки		
1	17 197	для строительства линейного объекта: хозяйственно-питьевого водопровода
Устанавливаемые публичные сервитуты		
1	477	Под автодорогу Нижний Тагил-Нижняя Салда
2	251	Под автодорогу Верхняя Салда-база отдыха по населенному пункту г.Верхняя Салда
Устанавливаемые частные сервитуты		
1	1114	Под объект инженерной инфраструктуры
2	9825	территория общего пользования, ограниченного красными линиями
3	1419	малоэтажная индивидуальная жилая застройка с участком
4	3241	прочие территории
5	1442	территория общего пользования, ограниченного красными линиями
6	5481	прочие территории

В соответствии с Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства № 197 от 17.09.1992 на проектируемой территории назначена охранная зона от проектируемого линейного объекта водоснабжения в размере 20 м., которая должна

быть уточнена после строительства сети и выполнения исполнительной съемки. На данной территории предусматривается особый режим использования в соответствии с действующим законодательством.

1.1 Ведомость координат поворотных точек земельных участков.

Таблица 3

Вид разрешенного использования	Номер участка	Площадь участка, кв.м	Координаты участка		
			№ поворотной точки	X	Y
			4	5	6
Квартал №8					
Многоквартирная жилая застройка	8	65270,05	1	523499,0265	1527914,4618
			2	523677,0930	1527796,7205
			3	523796,2302	1527976,8982
			4	523740,0400	1528030,8314
			5	523595,8407	1528126,1790
			6	523467,2380	1528104,5272
Квартал №9					
Малоэтажная индивидуальная жилая застройка с участком	9	87966,21	1	523163,4689	1527799,0425
			2	523121,8310	1528047,9987
			3	523130,2842	1528048,4442
			4	523437,6258	1528099,7176
			5	523469,5403	1527908,8983
			6	523354,2130	1527734,4827
			7	523237,7796	1527811,4709
Квартал №10					

Малозэтажная индивидуальная жилая застройка с участком	10.1	1000,00	1	523458,9668	1528153,9814	
			3	523478,6928	1528157,2805	
			4	523470,4449	1528206,5956	
			2	523450,7189	1528203,2964	
	10.2	1000,00	3	523478,6928	1528157,2805	
			5	523498,4188	1528160,5797	
			6	523490,1709	1528209,8947	
			4	523470,4449	1528206,5956	
		10.3	1000,00	5	523498,4188	1528160,5797
				7	523518,1448	1528163,8789
				8	523509,8969	1528213,1939
				6	523490,1709	1528209,8947
		10.4	1000,00	7	523518,1448	1528163,8789
				9	523537,8709	1528167,1781
				10	523529,6229	1528216,4931
				8	523509,8969	1528213,1939
		10.5	1000,00	9	523537,8709	1528167,1781
			11	523557,5969	1528170,4772	
			12	523549,3489	1528219,7923	
			10	523529,6229	1528216,4931	
	10.6	1000,00	11	523557,5969	1528170,4772	
			13	523577,3229	1528173,7764	
			14	523569,0749	1528223,0914	
			12	523549,3489	1528219,7923	
	10.7	1000,00	1	523577,3229	1528173,7764	
			2	523597,0489	1528177,0756	
			3	523588,8009	1528226,3906	
			4	523569,0749	1528223,0914	
	10.8	1000, 53	15	523597,0489	1528177,0756	
			17	523616,7837	1528180,3219	
			18	523608,5270	1528229,6898	
			16	523588,8009	1528226,3906	
	10.9	1000,00	2	523450,7189	1528203,2964	
			4	523470,4449	1528206,5956	
			27	523462,1969	1528255,9106	
			28	523442,4709	1528252,6114	
	10.10	1000,00	4	523470,4449	1528206,5956	

			6	523490,1709	1528209,8947	
			26	523481,9230	1528259,2098	
			27	523462,1969	1528255,9106	
	10.11	1000,00	6	523490,1709	1528209,8947	
			8	523509,8969	1528213,1939	
			25	523501,6490	1528262,5089	
				26	523481,9230	1528259,2098
		10.12	1000,00	8	523509,8969	1528213,1939
				10	523529,6229	1528216,4931
				24	523521,3750	1528265,8081
				25	523501,6490	1528262,5089
		10.13	1000,00	1	523529,6229	1528216,4931
				2	523549,3489	1528219,7923
				3	523541,1010	1528269,1073
				4	523521,3750	1528265,8081
	10.14	1000,00	12	523549,3489	1528219,7923	
			14	523569,0749	1528223,0914	
			22	523560,8270	1528272,4065	
			23	523541,1010	1528269,1073	
	10.15	1000,00	14	523569,0749	1528223,0914	
			16	523588,8009	1528226,3906	
			21	523580,5530	1528275,7056	
			22	523560,8270	1528272,4065	
	10.16	998,19	16	523588,8009	1528226,3906	
			18	523608,5270	1528229,6898	
			19	523600,6807	1528276,6031	
			20	523598,8189	1528278,7606	
			21	523580,5530	1528275,7056	
Квартал №11						
Малозэтажная индивидуальная жилая застройка с участком	11.1	1000,00	1	523251,8437	1528119,3400	
			3	523271,5697	1528122,6392	
			4	523263,3218	1528171,9542	
				2	523243,5958	1528168,6550
		11.2	1000,00	3	523271,5697	1528122,6392
				5	523291,2957	1528125,9384
			6	523283,0478	1528175,2534	
			4	523263,3218	1528171,9542	



11.3	1000,00	5	523291,2957	1528125,9384
		7	523311,0218	1528129,2375
		8	523302,7738	1528178,5526
		6	523283,0478	1528175,2534
11.4	1000,00	7	523311,0218	1528129,2375
		9	523330,7478	1528132,5367
		10	523322,4998	1528181,8517
		8	523302,7738	1528178,5526
11.5	1000,00	9	523330,7478	1528132,5367
		11	523350,4738	1528135,8359
		12	523342,2258	1528185,1509
		10	523322,4998	1528181,8517
11.6	1000,00	11	523350,4738	1528135,8359
		13	523370,1998	1528139,1351
		14	523361,9518	1528188,4501
		12	523342,2258	1528185,1509
11.7	1000,00	13	523370,1998	1528139,1351
		15	523389,9258	1528142,4342
		16	523381,6778	1528191,7493
		14	523361,9518	1528188,4501
11.8	1000,00	15	523389,9258	1528142,4342
		17	523409,6518	1528145,7334
		18	523401,4039	1528195,0484
		16	523381,6778	1528191,7493
11.9	1000,00	17	523409,6518	1528145,7334
		19	523429,3778	1528149,0326
		20	523421,1299	1528198,3476
		18	523401,4039	1528195,0484
11.10	1000,00	2	523243,5958	1528168,6550
		4	523263,3218	1528171,9542
		29	523255,0739	1528221,2692
		30	523235,3478	1528217,9700
11.11	1000,00	4	523263,3218	1528171,9542
		6	523283,0478	1528175,2534
		28	523274,7999	1528224,5684
		29	523255,0739	1528221,2692
11.12	1000,00	6	523283,0478	1528175,2534

			8	523302,7738	1528178,5526
			27	523294,5259	1528227,8676
			28	523274,7999	1528224,5684
			8	523302,7738	1528178,5526
11.13	1000,00		10	523322,4998	1528181,8517
			26	523314,2519	1528231,1668
			27	523294,5259	1528227,8676
			10	523322,4998	1528181,8517
11.14	1000,00		12	523342,2258	1528185,1509
			25	523333,9779	1528234,4659
			26	523314,2519	1528231,1668
			12	523342,2258	1528185,1509
11.15	1000,00		14	523361,9518	1528188,4501
			24	523353,7039	1528237,7651
			25	523333,9779	1528234,4659
			14	523361,9518	1528188,4501
11.16	1000,00		16	523381,6778	1528191,7493
			23	523373,4299	1528241,0643
			24	523353,7039	1528237,7651
			16	523381,6778	1528191,7493
11.17	1000,00		18	523401,4039	1528195,0484
			22	523393,1559	1528244,3635
			23	523373,4299	1528241,0643
			18	523401,4039	1528195,0484
11.18	1000,00		20	523421,1299	1528198,3476
			21	523412,8819	1528247,6626
			22	523393,1559	1528244,3635
			Квартал №12		
Малоэтажная индивидуальная	12.1	1000,00	1	523113,7617	1528096,2458
			3	523133,4877	1528099,5449
жилая застройка с участком			4	523125,2397	1528148,8600
			2	523105,5137	1528145,5608
	12.2	1000,00	3	523133,4877	1528099,5449
			5	523153,2137	1528102,8441
			6	523144,9657	1528152,1591
			4	523125,2397	1528148,8600
12.3	1000,00	5	523153,2137	1528102,8441	



		7	523172,9397	1528106,1433
		8	523164,6917	1528155,4583
		6	523144,9657	1528152,1591
12.4	1000,00	7	523172,9397	1528106,1433
		9	523192,6657	1528109,4425
		10	523184,4178	1528158,7575
		8	523164,6917	1528155,4583
12.5	1000,00	9	523192,6657	1528109,4425
		11	523212,3917	1528112,7416
		12	523204,1438	1528162,0567
		10	523184,4178	1528158,7575
12.6	1000,00	11	523212,3917	1528112,7416
		13	523232,1177	1528116,0408
		14	523223,8698	1528165,3558
		12	523204,1438	1528162,0567
12.7	941,74	2	523105,5137	1528145,5608
		4	523125,2397	1528148,8600
		20	523117,3750	1528195,8840
		21	523098,0600	1528192,3400
12.8	956,69	4	523125,2397	1528148,8600
		6	523144,9657	1528152,1591
		19	523137,0490	1528199,4939
		20	523117,3750	1528195,8840
12.9	962,99	6	523144,9657	1528152,1591
		8	523164,6917	1528155,4583
		18	523156,7230	1528203,1038
		19	523137,0490	1528199,4939
12.10	969,29	8	523164,6917	1528155,4583
		10	523184,4178	1528158,7575
		17	523176,3971	1528206,7136
		18	523156,7230	1528203,1038
12.11	975,59	10	523184,4178	1528158,7575
		12	523204,1438	1528162,0567
		16	523196,0711	1528210,3235
		17	523176,3971	1528206,7136
12.12	981,89	12	523204,1438	1528162,0567
		14	523223,8698	1528165,3558

			15	523215,7452	1528213,9334
			16	523196,0711	1528210,3235
Квартал №22					
Малоэтажная индивидуальная жилая застройка с участком	22	16147,80	1	522670,4663	1527902,0959
			2	522801,9722	1527815,1414
			3	522804,9600	1527819,6600
			4	522789,6965	1528030,4982
			5	522754,1294	1528028,6241
Квартал №29					
Прочие территории	29	6111,37	1	522846,7465	1527785,5358
			2	522894,3754	1527754,0426
			3	523130,8100	1527793,5900
			4	522981,4300	1527775,0800
			5	522963,2800	1527817,5100
			6	522854,1200	1527799,8800
			7	522851,4500	1527792,9600
Квартал №30					
Прочие территории	30	8660,20	1	522754,4998	1528068,6991
			2	522806,8202	1528071,4559
			3	522798,1100	1528226,0800
			4	522793,4700	1528231,7100
			5	522778,6500	1528232,5400
			6	522777,5413	1528240,6778
			7	522745,5269	1528238,9909
			1	522754,4998	1528068,6991
Квартал №34					
Прочие территории	34	772480,86	1	522284,8750	1527364,9867
			2	522266,1285	1527390,3128
			3	522705,1877	1528054,3257
			4	522676,1514	1528605,3911
			5	522684,2993	1528623,9596
			6	522307,5366	1528789,2838
			7	522098,0892	1528778,2477
			8	522074,8230	1529219,8051
			9	522165,9204	1529427,4099
			10	522338,8841	1529445,7506
			11	522437,7515	1529402,3674

			12	522536,1780	1529269,6579
			13	522552,5790	1528958,3916
			14	522462,8455	1528753,8950
			15	522696,3539	1528651,4311
			16	522789,3980	1528863,4725
			17	522786,5900	1528863,6300
			18	522754,8400	1528869,9500
			19	522736,9900	1528869,1500
			20	522722,7000	1528864,3800
			21	522708,8200	1528855,2400
			22	522685,0100	1528844,9000
			23	522668,7400	1528843,7000
			24	522645,3300	1528846,4600
			25	522630,2400	1528851,2100
			26	522618,3300	1528859,1400
			27	522614,3500	1528869,4500
			28	522601,2100	1528921,4400
			29	522590,0500	1528988,1000
			30	522584,4600	1529044,4600
			31	522603,8100	1529163,5300
			32	522603,3800	1529220,6800
			33	522597,0000	1529255,2000
			34	522585,8600	1529287,3400
			35	522586,2500	1529301,6300
			36	522573,5200	1529343,6900
			37	522567,9400	1529369,0800
			38	522561,9800	1529377,8100
			39	522553,6500	1529386,5300
			40	522553,2400	1529390,9000
			41	522554,8300	1529398,0400
			42	522550,0500	1529407,1700
			43	522542,1100	1529417,0800
			44	522538,5200	1529430,1800
			45	522530,9800	1529438,1100
			46	522524,2400	1529442,0800
			47	522519,9340	1529452,2494
			48	522508,3400	1529461,1200

			49	522496,8200	1529475,7900
			50	522461,0800	1529502,3500
			51	522449,1800	1529505,5200
			52	522435,2800	1529517,0200
			53	522427,7400	1529521,7800
			54	522418,2000	1529523,7500
			55	522404,7100	1529533,6600
			56	522380,9000	1529536,8200
			57	522371,7700	1529530,4700
			58	522367,0000	1529529,2700
			59	522361,0500	1529531,6500
			60	522351,9200	1529537,2000
			61	522338,8200	1529537,5800
			62	522285,2600	1529517,7000
			63	522258,6800	1529499,8200
			64	522233,6800	1529489,8800
			65	522220,1900	1529487,8800
			66	522198,7700	1529482,3200
			67	522161,8700	1529466,0200
			68	522129,7400	1529442,5800
			69	522112,2800	1529433,0400
			70	522094,8300	1529426,2800
			71	522086,8900	1529419,9300
			72	522077,7800	1529401,2600
			73	522073,0300	1529383,8000
			74	522067,8800	1529363,9500
			75	522053,6100	1529346,8700
			76	522032,9900	1529329,8000
			77	522015,5300	1529319,0600
			78	522009,1900	1529308,3500
			79	521998,5000	1529276,5900
			80	521998,9000	1529264,2800
			81	522003,6800	1529247,2300
			82	522003,2900	1529238,4900
			83	522001,7100	1529225,3900
			84	522010,8600	1529198,4100
			85	522013,2475	1529166,8249



86	522011,6900	1529137,6900
87	522008,9300	1529123,8000
88	522011,7200	1529092,8400
89	522012,5500	1529063,0800
90	522017,7200	1529045,2300
91	522023,6800	1529030,9400
92	522026,8900	1528993,6300
93	522025,7100	1528982,9200
94	522035,2700	1528923,4000
95	522044,8200	1528890,8600
96	522045,6200	1528884,9100
97	522043,6400	1528872,2100
98	522052,4000	1528843,6300
99	522064,7400	1528786,1000
100	522064,7600	1528755,9400
101	522069,1400	1528738,4700
102	522073,9100	1528731,7400
103	522074,3200	1528709,9100
104	522077,1100	1528695,6200
105	522116,0800	1528594,4500
106	522131,9900	1528548,0200
107	522141,5300	1528532,9500
108	522156,6200	1528520,2600
109	522166,9600	1528486,1400
110	522174,9200	1528456,7700
111	522176,9200	1528440,1000
112	522186,0700	1528406,7800
113	522190,4500	1528379,3900
114	522187,3284	1528348,7350
115	522184,5500	1528321,4500
116	522183,7600	1528302,0000
117	522188,5400	1528284,5400
118	522191,7200	1528272,6400
119	522203,6500	1528241,2900
120	522205,2600	1528225,4200
121	522204,0900	1528197,6400
122	522207,6600	1528189,7100



123	522223,1500	1528173,4400
124	522227,5300	1528155,5800
125	522241,8500	1528111,1400
126	522243,8500	1528091,3100
127	522239,0900	1528079,7900
128	522200,2300	1528041,6600
129	522168,1100	1528009,4900
130	522156,6100	1527993,2100
131	522137,1900	1527949,5500
132	522128,4700	1527932,4700
133	522108,6500	1527909,0400
134	522100,3300	1527889,1900
135	522090,4200	1527867,3500
136	522084,0800	1527859,0200
137	522071,4000	1527828,0500
138	522061,9000	1527802,6400
139	522058,7400	1527781,2100
140	522069,1000	1527725,6600
141	522071,1200	1527682,0000
142	522069,1500	1527658,1900
143	522072,7500	1527609,7700
144	522072,7700	1527591,1200
145	522076,3400	1527582,3900
146	522084,6900	1527575,2600
147	522089,8500	1527565,7300
148	522108,5100	1527557,8100
149	522114,8700	1527549,4800
150	522114,4800	1527529,6300
151	522121,6400	1527518,9300
152	522124,0300	1527505,4400
153	522127,6100	1527495,9100
154	522131,9800	1527487,5700
155	522131,5800	1527484,7900
156	522127,6200	1527484,0000
157	522123,2500	1527485,5900
158	522119,6800	1527483,2000
159	522118,4900	1527477,2400

			160	522122,8700	1527467,7300
			161	522136,3700	1527451,8600
			162	522139,5500	1527445,1200
			163	522137,5700	1527442,7400
			164	522127,6400	1527446,3000
			165	522124,0700	1527443,9200
			166	522121,7000	1527430,8200
			167	522121,3100	1527423,2800
			168	522127,2700	1527412,9600
			169	522126,8800	1527410,1800
			170	522122,1300	1527400,6600
			171	522121,7300	1527392,3200
			172	522126,5000	1527384,7800
			173	522154,7000	1527359,4000
			174	522158,2700	1527353,0500
			175	522157,8800	1527345,5100
			176	522151,5400	1527335,1900
			177	522144,0000	1527327,2500
			178	522140,4400	1527315,3400
			179	522141,2500	1527302,6400
			180	522145,2200	1527284,3800
			181	522150,7900	1527276,4600
			182	522159,5200	1527272,4900
			183	522175,4000	1527271,3200
			184	522185,3200	1527274,0900
			185	522196,0300	1527274,5000
			186	522200,5400	1527271,0200
			187	522237,8000	1527309,1100
			188	522277,0200	1527356,6000
Квартал №35					
Территория общего пользования, ограниченного красными линиями	35	461509,21	1	522396,2000	1527464,1700
			2	522407,0832	1527481,0117
			3	522728,8640	1527285,8514
			4	522698,0845	1527325,0367
			5	523058,3506	1527294,7289
			6	523349,5263	1527102,1974

			7	523423,9300	1527083,6500
			8	523466,8600	1527044,4400
			9	523475,9991	1527066,5245
			10	523305,0002	1527179,5925
			11	523279,9759	1527196,1391
			12	523108,9771	1527309,2071
			13	523083,9528	1527325,7537
			14	523069,8871	1527335,0542
			15	523431,8570	1527371,4450
			16	523602,8559	1527258,3769
			17	523619,4024	1527283,4011
			18	523448,4035	1527396,4692
			19	523558,7138	1527563,2974
			20	523729,7127	1527450,2293
			21	523746,2592	1527475,2535
			22	523575,2604	1527588,3216
			23	523685,5706	1527755,1498
			24	523856,5695	1527642,0817
			25	523873,1161	1527667,1060
			26	523702,1172	1527780,1740
			27	523975,5200	1527804,8100
			28	523968,5760	1527811,4751
			29	523818,2318	1527955,7804
			30	523796,2302	1527976,8982
			31	523677,0930	1527796,7205
			32	523660,5464	1527771,6963
			33	523489,5475	1527884,7643
			34	523379,2373	1527717,9362
			35	523550,8769	1527604,4444
			36	523533,6896	1527579,8439
			37	523362,6907	1527692,9119
			38	523337,6665	1527709,4585
			39	523231,0824	1527779,9341
			40	522887,6771	1527722,5065
			41	522653,9198	1527877,0717
			42	522484,5068	1527620,8593
			43	522455,5400	1527591,7000



44	522420,7500	1527550,5400
45	1527550,5400	1527480,6500
46	522325,1800	1527408,0200
47	522284,8750	1527364,9867
48	522266,1285	1527390,3128
49	522705,1877	1528054,3257
50	522670,4663	1527902,0959
51	522801,9722	1527815,1414
52	522804,9600	1527819,6600
53	522789,6965	1528030,4982
54	522754,1294	1528028,6241
55	522754,4998	1528068,6991
56	522806,8202	1528071,4559
57	522816,2800	1527949,4900
58	522822,4300	1527886,6900
59	522826,5900	1527832,4500
60	522824,6000	1527811,9500
61	522818,4295	1527804,2595
62	522894,3754	1527754,0426
63	523130,8100	1527793,5900
64	523125,5793	1527843,7237
65	523146,2000	1527847,0400
66	523163,4689	1527799,0425
67	523237,7796	1527811,4709
68	523354,2130	1527734,4827
69	523469,5403	1527908,8983
70	523437,6258	1528099,7176
71	523499,0265	1527914,4618
72	523467,2380	1528104,5272
73	523595,8407	1528126,1790
74	523740,0400	1528030,8314
75	523650,1300	1528117,1300
76	523619,7800	1528255,7300
77	523600,6578	1528276,7402
78	523616,7837	1528180,3219
79	523458,9668	1528153,9814
80	523442,4709	1528252,6114



81	523598,8189	1528278,7606
82	523594,5600	1528283,4400
83	523412,4856	1528250,0322
84	523429,3778	1528149,0326
85	523251,8437	1528119,3400
86	523235,4192	1528217,5433
87	523215,7452	1528213,9334
88	523232,1177	1528116,0408
89	523113,7617	1528096,2458
90	523097,7009	1528192,2741
91	523121,8310	1528047,9987
92	523130,2842	1528048,4442
93	522745,5269	1528238,9909
94	522777,5388	1528240,6776
95	522774,8237	1528260,5623
96	522744,4745	1528258,9632
97	522740,5281	1528333,8593
98	522764,6391	1528335,1297
99	522763,2300	1528345,4700
100	522738,9496	1528363,8177
101	522838,8111	1528369,0795
102	522833,0695	1528478,0458
103	522862,7387	1528545,6600
104	522730,0853	1528603,8686
105	522726,7067	1528596,1691
106	522874,7933	1528573,1316
107	522914,9752	1528664,7035
108	522782,3218	1528722,9121
109	522742,1398	1528631,3402
110	522858,7834	1528370,1319
111	522943,9148	1528374,6176
112	522946,5636	1528373,5342
113	523039,2858	1528392,7167
114	523020,6410	1528490,9632
115	522997,4283	1528486,5580
116	522881,0531	1528537,6236
117	522853,2916	1528474,3570



118	522893,1077	1528565,0952
119	523000,9691	1528517,7654
120	523004,4911	1528518,4338
121	523014,5307	1528622,1238
122	523012,7720	1528621,7901
123	522933,2896	1528656,6671
124	523058,9351	1528396,4457
125	523176,8309	1528418,8194
126	523158,1861	1528517,0659
127	523040,2903	1528494,6921
128	523034,6969	1528524,1661
129	523152,5927	1528546,5398
130	523133,9479	1528644,7863
131	523044,7209	1528627,8532
132	523196,4802	1528422,5484
133	523373,3239	1528456,1090
134	523356,9615	1528542,3286
135	523345,4131	1528552,5970
136	523177,8354	1528520,7948
137	523383,1485	1528457,9735
138	523439,7512	1528468,7153
139	523369,2062	1528531,4411
140	523363,8456	1528434,7413
141	523389,2000	1528427,9900
142	523486,6561	1528447,0812
143	523543,3368	1528396,6830
144	523545,4643	1528385,4723
145	523594,1700	1528372,2200
146	523598,3900	1528376,0100
147	523597,7600	1528396,7100
148	523595,7700	1528402,6700
149	523595,7642	1528410,2827
150	523165,7779	1528792,6098
151	523162,9100	1528782,6100
152	523155,7400	1528781,9300
153	523150,8200	1528780,7700
154	523127,9700	1528774,8600



155	523132,4941	1528741,9163
156	523203,9060	1528678,4196
157	523015,1325	1528642,5950
158	522790,3581	1528741,2264
159	522844,6884	1528865,0415
160	522835,4100	1528866,8400
161	1528866,8400	1528862,4500
162	522789,3980	1528863,4725
163	522696,3539	1528651,4311
164	522684,2993	1528623,9596
165	522676,1514	1528605,3911
166	522307,5366	1528789,2838
167	522098,0892	1528778,2477
168	522121,4761	1528809,5216
169	522294,5347	1528818,6403
170	522279,8016	1529098,2524
171	522106,7430	1529089,1337
172	522324,7960	1528814,4714
173	522435,3740	1528765,9496
174	522526,7160	1528974,1120
175	522519,5094	1529110,8829
176	522309,7600	1529099,8309
177	522105,4275	1529114,0991
178	1529114,0991	1529123,2178
179	522274,3524	1529201,6697
180	522362,5275	1529402,6147
181	522334,1250	1529415,0778
182	522186,3964	1529399,4129
183	522100,6860	1529204,0848
184	522074,8230	1529219,8051
185	522165,9204	1529427,4099
186	522338,8841	1529445,7506
187	522308,4446	1529124,7963
188	522518,1939	1529135,8483
189	1529135,8483	1529251,7823
190	522418,4015	1529378,0971
191	522389,9990	1529390,5602

			192	522304,6856	1529196,1366
			193	522437,7515	1529402,3674
			194	522536,1780	1529269,6579
			195	522552,5790	1528958,3916
			196	522462,8455	1528753,8950
			197	523172,2420	1528550,2688
			198	523317,1117	1528577,7615
			199	523222,7736	1528661,6433
			200	523153,5972	1528648,5153

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проект планировки территории

Основанием для разработки проекта планировки территории на линейный объект: «Хозяйственно-питьевой водопровод» служат следующие основные документы: Постановление администрации Верхнесалдинского городского округа от 30.05.2016г. № 1771 «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта в целях размещения внеплощадочного хозяйственно-питьевого водопровода ОАО «ОЭЗ «Титановая долина» в г. Верхняя Салда.

1. Положение о размещении линейного объекта.

1.1 Существующее положение.

В западной части города Верхняя Салда находится территория особой экономической зоны производственно-промышленного типа «Титановая долина».

«Титановая долина» строящаяся особая экономическая зона промышленно-производственного типа в Свердловской области, одна из 7-ми российских терри-

торий, где созданы специальные условия для развития промышленного производства. Приоритетные отрасли – производство изделий из титана, производство компонентов и оборудования для металлургии, машиностроения, производство строительных материалов.

Территория ОЭЗ должна быть обеспечена всеми централизованными инженерными коммуникациями.

Данный проект разработан в целях строительства внеплощадочных сетей для хозяйственно-питьевого водоснабжения ОЭЗ ППТ «Титановая долина».

1.2 Природно-климатические условия строительства

Климатические условия для города Верхняя Салда характерны для условий Среднего Урала. Лето умеренно теплое, зима морозная, снежная, в весенний и осенний период погода неустойчива с поздними весенними и ранними летними заморозками.

Абсолютный минимум температур достигает - 52 град. С, абсолютный максимум +36 град. С, средняя температура воздуха самого холодного месяца (января) -16,6 град. С, средняя температура самого теплого месяца (июля) +16,7 град. С.

Продолжительность холодного периода со среднесуточной температурой воздуха меньше 8 град.С составляет 236 суток, продолжительность периода с температурой менее 0 град.С – 172 дня.

Сезонное промерзание почвы продолжается значительный период – с ноября по март-апрель, достигая максимума в феврале-марте.

Наибольшая относительная влажность воздуха наблюдается в осенне-зимний период – 81-83%, наименьшая 59-61% - в мае.

Среднегодовое количество атмосферных осадков составляет 525мм. Основное количество осадков выпадает в теплый период года и составляет около 350 мм, максимум осадков приходится на июль-август, наименьшее количество осадков выпадает в феврале.

Образование устойчивого снежного покрова происходит к 5-10 ноября. Наибольшая высота снежного покрова (средняя из наибольших декадных высот) составляет на защищенных от ветра участках около 60 см, а на открытых около 40 см. Разрушается снежный покров в среднем к 10 апреля и полностью сходит к концу апреля. Продолжительность периода со снежным покровом

достигает 170 дней.

Преобладающее направление ветра в зимний период – западное и юго-западное, в летние месяцы большое значение приобретают ветры северо-западных и северных направлений.

Средняя скорость ветра составляет 3,5 м/сек.

Согласно климатического районирования для строительства СНиП 23-01-99* «Строительная климатология», участок работ относится к строительному району, в котором среднемесячная температура воздуха в январе от -14 до -28°С, а в июле от +12 до +21°С. Согласно распределения среднего за год числа дней с переходом температуры воздуха через 0°С – 60.

Положение района внутри материка, особенно циркуляции воздушных масс и характер рельефа обусловили континентальный климат с суровой продолжительной зимой и довольно коротким летом, ранними осенними и поздними весенними заморозками.

Самым холодным месяцем в году является январь с температурой воздуха -16,6 °С, с самым теплым – июль с температурой воздуха +16,7°С.

Средняя температура наружного воздуха по месяцам по данным ГМС г. Верхняя Салда приведена в нижеследующей таблице.

Месяцы	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Сред. темпер., °С	-16.6	-14.2	-8.2	+2.0	+8.9	+14.7	+16.7	+14.4	+8.7	+0.8	-7.5	-14.3

Абсолютный минимум – (- 52°С). Абсолютный максимум – (+36°С) Годовая сумма осадков в среднем составляет 525 мм, причем большая их часть выпадает в теплый период года. Количество осадков апрель-октябрь – 382 мм, а в ноябре-марте – 143 мм.

Зимние осадки формируют снежный покров средней высотой 59 см в лесу, 39 см – в поле. Максимальная высота снежного покрова составляет 95 см в лесу, 78

см – в поле, минимальная высота составляет соответственно 40 см и 17 см.

Согласно СНиП 2.02.01-83* нормативная глубина сезонного промерзания для глинистых и суглинистых грунтов составляет 1,79 м. По данным наблюдений по метеостанции г. Нижний Тагил средняя глубина промерзания почвы составляет 109 см, минимальная – 81 см, а максимальная – 133 см.

Прокладку трассы линейно-

го хозяйственно-питьевого водопровода предусмотреть от существующего водопровода с устройством новой камеры на территории фильтровальной станции до промплощадки ОЭЗ ППТ «Титановая долина».

Территория внеплощадочного водопровода проходит с южной стороны проектируемой площадки. Естественный рельеф территории коридора практически не нарушен. По данным бурения с по-

верхности повсеместно залегает почвенно-растительный слой. Абсолютные отметки поверхности на территории коридора составляют 188,04, 188,04 ± 216,30.

В пределах полосы трасс коммуникаций кровля скальных грунтов различной

степени выветрелости встречена локально на глубине 1,2-2,0-2,5-4,4-6,5 м. Кора выветривания представлена элювиальными суглинистыми и обломочными

образованиями. Элювиальные образования перекрыты в кровле полигенетическими суглинками и глинами, которые залегают до глубины 1,0-2,0-3,0-4,0-5,0 м, ряд скважин остановлен в данном грунте. С поверхности на участках дорог вскрыты насыпные грунты мощностью 0,2-0,5-1,2 м, а на участках, где естественный рельеф не нарушен развит почвенно-растительный слой мощностью 0,1-0,2-0,3-0,4 м.

1.2.1 Рельеф.

Район города Верхняя Салда расположен на восточном склоне Среднего Урала.

Проектируемая территория расположена примерно в 2 км севернее Верхнесалдинского пруда. Северная часть площадки находится на уже освоенной территории, южная на свободной от застройки местности. Абсолютные отметки поверхности составляют 203,00-218,70м. В целом характер рельефа площадки спокойный, уклон имеет юго-восточное направление в сторону Вкрхнесалдинского пруда.

1.2.2 Гидрогеологическая характеристика

В гидрогеологическом отношении территория характеризуется сложными гидрогеологическими условиями.

Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения города Верхняя Салда является Исинское водохранилище, которое имеет зоны санитарной охраны:

I пояс – от водозабора по акватории во всех направлениях на расстоянии 100 м, вниз по течению р.Иса ниже плотины – 100 м. Боковые границы по прилегающему к водозабору берегу в пределах существующего ограждения на расстоянии 11 м от уреза воды в отводящем канале;

II пояс – вниз по течению р. Иса от оси плотины (водозабора) на расстоянии 250 м, вверх по течению по акватории на расстоянии 5 км от водозабора (плотины) во всех направлениях. Боковые границы от уреза воды при нормально-подпорном уровне в водохранилище на расстоянии 500 м;

III пояс – вниз по течению р. Иса, совпадающими с границами ЗСО II пояса; вверх по течению, начиная от истока р. Иса и ее рек-притоков – Белая Ватиха, Салка, Северка. Боковые границы устанавливаются по водоразделу, на расстоянии от 1,5 до 5 км.

Граница рассматриваемой территории на западе граничит с границей ЗСО III пояса. На территории ЗСО III пояса установлен особый санитарный режим и правила хозяйственного использования территорий:

ЗСО III пояса имеет следующие ограничения хозяйственной деятельности:

- регулирование отведения территорий для населенных пунктов, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений, промышленных и сельскохозяйствен-

ных объектов, а также возможных изменений технологии промышленных объектов связанных с повышением степени опасности загрязнения источника водоснабжения сточными водами;

- использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов возможно при условии применения препаратов, разрешенных органами СЭН;

- отводимые сточные воды должны отвечать действующим санитарным нормативам;

- добыча песка, гравия и проведение дноуглубительных работ в пределах ЗСО допускается при согласовании с органами СЭН при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе на 1 км выше (в сторону от водозабора);

- производится только рубка ухода за лесом и санитарные рубки леса.

Площадка проектирования находится в пределах Тобольского артезианского бассейна области распространения подземных вод грунтово-трещинного водоносного горизонта, приуроченного к трещиноватой зоне скальных грунтов и остаточной трещиноватости в элювиальных образованиях. Питание водоносного горизонта осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков, основной объем питания в осенне-весенний периоды.

1.3 Современное использование территории.

Территория проектирования находится в западной части города Верхняя Салда. На территории особой экономической зоны (ОЭЗ) «Титановая долина». Территория в границах проекта составляет 5,915 га. Границами проекта являются:

- на северо-западе территория, предназначенная под размещение Особой экономической зоны;

- на востоке участка расположена граница жилой застройки;

- на юго- западе свободная на данный момент от застройки прилегающая к Особой экономической зоне территория.

Проектом предусматривается выделение территорий для прокладки внеплощадочных сетей хозяйственно-питьевого водопровода.

Проектируемый линейный объект предназначен для водоснабжения территории ОЭЗ «Титановая долина».

Трассировка проектируемых инженерных сетей и их коридоров выполнена в соответствии со следующей проектной документацией:

- проект планировки « Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Титановая долина» на территории МО Верхнесалдинского городского округа Свердловской области», ОАО «Уралгипромет» 2013г;

- проект выбора трассы линейного хозяйственно-питьевого водопровода №5 от 20.04.2012 г. Приложение №22. Постановление администрации Верхнесалдинско-

го городского округа от 20 апреля 2012 г. №751.

1.4 Зоны с особыми условиями использования территории

В границах проекта и на прилегающей территории проходят границы следующих зон с особыми условиями использования территории:

- охранный зона ВЛЭП 6 кВ, 10кВ – проходит по территории в границах проекта– 10 м;

-санитарно-защитная зона от ранее запроектированных промплощадок 4 и 5 класса опасности – 100-50 м;

- водоохранная зона от ручья протекающего с северной стороны проектируемой территории – 50 м.;

-санитарно-защитная зона от магистральной железной дороги – 100 м.

На данных территориях предусматривается особый режим использования в соответствии с действующим законодательством.

1.5 Транспортная инфраструктура.

На момент проектирования улично-дорожная сеть представлена улицами и проездами местного значения: вдоль северо-восточной части участка проходит ул. Южная, ул. Уральских Рабочих, ул. Металлургов, проектируемый хозяйственно-питьевой водопровод пересекает в основном щебеночные проезды и автодорогу регионального значения «Нижний Тагил – Нижняя Салда».

1.6 Инженерная инфраструктура.

С юго-запада на северо-восток южную часть ОЭЗ пересекают инженерные коммуникации – две ВЛЭП 110 кВ, девять ВЛ 10 кВ, напорный коллектор хозяйственно-бытовой канализации (не действующий), газопровод высокого давления Р=0,6 МПа, с запада на восток по южной границе участка проходит самотечный коллектор хозяйственно-бытовой канализации.

2. Положение о размещении линейных объектов.

2.1 Планируемый к размещению линейный объект капитального строительства.

Данный проект разработан в целях строительства внеплощадочных сетей для хозяйственно-питьевого водоснабжения территории особой экономической зоны.

Существующий источник питьевого водоснабжения – Исинский пруд.

Существующая схема питьевого водоснабжения г. В.Салда:

- водозабор и насосная станция 1-го подъема, расположенные на Исинском водохранилище;

- водовод (одна нитка), подающая воду на площадку станции водоподготовки, где происходит обработка воды;

- подача воды в распределитель-

тельную сеть города насосной станцией 2-го подъема, расположенной на площадке станции водоподготовки (фильтровальной станции).

2.1.1 Водоснабжение.

Устройство внеплощадочного хозяйственно-питьевого водопровода предусматривается согласно ТУ за №708 от 02.04.2013 DN 450мм и DN 315мм от фильтровальной станции до территории ОЭЗ ППТ «Титановая долина» для обеспечения потребности хозяйственно-питьевой водой I и II очереди ОЭЗ ППТ с учетом расхода 1725 м3/сут.

Среднесуточный расход ОЭЗ ППТ «Титановая долина»:

I очередь – 720 м3/сут.; 30 л/сек.

II очередь – 1005 м3/сут.; 41,88 л/сек.

Для 2-х очередей – 71,88 л/сек. и перспективного подключения потребителей г. В.Салда. в объеме 16000 м3/сут.; 185,2 л/сек.

2.2 Характеристика систем транспортного обслуживания территории.

Проектируемая территория расположена в юго-западной части города Верхняя Салда свободной от застройки.

Трасса хозяйственно-питьевого водопровода пересекает автодорогу:

- автомобильную дорогу регионального значения III категории «г. Нижний Тагил – г. Нижняя Салда». В западном направлении обеспечивает связь с Нижним Тагилем и далее – с Екатеринбургом;

в восточном – с г. Нижняя Салда. Трасса дороги проходит от г. Нижний Тагил через с. Покровское, д. Северная, параллельно железной дороге линии «г. Нижний Тагил – г. Алапаевск» транзитом через город Верхняя Салда, что не соответствует рекомендациям пункта 8.21 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

- дорогу с твердым покрытием, по которой осуществляется транспортная связь «г. Верхняя Салда – Коллективные сады».

- дороги с твердым и грунтовым покрытием. Улично-дорожная сеть не сформирована.

Объект обслуживания транспорта (автозаправочные станции (АЗС), автомобильные мойки, станции технического обслуживания) в границах проектируемого района отсутствуют.

Категории улиц, параллельно которым проложен водопровод, приняты в основном в соответствии с решениями утвержденного Генерального плана Верхнесалдинского городского округа.

- районного значения ул. Южная, ширина в красных линиях 20 м, ширина проезжей части – 6 м;

- магистральная общегородского значения ул. Орджоникидзе ширина в красных линиях 40 м, ширина проезжей части – 8 м;

2.3 Мероприятия по охране окружающей среды

Мероприятия в области улучшения экологического состояния территории

Раздел охраны окружающей среды выполнен в соответствии с Генеральным планом Верхнесалдинского городского округа применительно к городу Верхняя Салда, утвержденный решением Думы Верхнесалдинского городского округа от 26.12.2012 № 37.

Первоочередные мероприятия, направленные на улучшение экологического состояния территории города Верхняя Салда приняты в соответствии с муниципальной целевой программой «Экология и природные ресурсы Верхнесалдинского городского округа на 2009-2011». Программа разработана в целях решения задач, связанных с улучшением качества окружающей природной среды и обеспечением экологической безопасности населения.

Решение этих задач предусмотрено за счёт:

- снижения выбросов в атмосферу загрязняющих веществ от стационарных и передвижных источников загрязнения, сбросов сточных вод в водные объекты;
- снижения негативного влияния на окружающую среду и здоровье населения отходами производства и потребления;
- оздоровления водных объектов в черте города, создания зон рекреации;
- совершенствования системы управления охраной окружающей среды, повышения эффективности экологического контроля;
- охраны и воспроизводства природных комплексов;
- повышения уровня экологических знаний и культуры населения.

В части города Верхняя Салда основными мероприятиями, предусмотренными данной программой являются:

- разработка сводного тома предельно-допустимых выбросов г. В. Салда;

- реконструкция сооружений водоподготовки ОАО «Корпорация ВСМПО – АВИСМА»;

- разработка генеральной схемы санитарной очистки, предусматривающей утилизацию отходов лечебных учреждений, ртутьсодержащих отходов, организацию сбора и вывоза бытовых отходов в жилом секторе, ликвидация несанкционированных свалок, решение вопроса по утилизации снега;
- рекультивация существующего и строительство нового полигона ТБО;

- приобретение и введение в эксплуатацию мусоросортировочного комплекса на полигон ТБО и ТПО;

- разработка проекта и строительство собственного полигона промышленных отходов ОАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА».

Решениями настоящего проекта также предусмотрены мероприятия, позволяющие улучшить экологическое состояние территории:

- комплексное озеленение территории (озеленение улиц, микрорайонов и участков общественной застройки, зеленые насаждения специального назначения (санитарно-защитные зоны);
- организация защитных полос зеленых насаждений вдоль автомобильных дорог и магистралей;
- мероприятия по восстановлению открытых почвенных пространств, рекультивация нарушенных территорий;
- запроектированная система закрытой дождевой канализации по улицам и проездам не допустит загрязнения и засорения почвы и грунтовых вод;
- строительство всех инженерных сооружений проектируется с минимальной рубкой зеленых насаждений.

2.4 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности.

Раздел выполнен с учетом требований Главного управления

гражданской защиты и пожарной безопасности Свердловской области.

При разработке раздела использованы следующие нормативные документы:

- СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований»;
- СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны»;
- СНиП 2.01.15-90 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения проектирования».

2.4.1 Источники чрезвычайных ситуаций природного характера

Наиболее опасными явлениями природы города Верхняя Салда являются:

- грозы;
- сильные ветры со скоростью 20 м/с;
- ливни с интенсивностью 30 мм/час и более;
- град с диаметром частиц более 20 мм;
- сильные морозы, снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа;
- гололед;
- природные пожары;
- подтопления;
- землетрясения - 6-7 баллов.

Другие опасные природные явления (извержения вулканов, оползни, селевые потоки, снежные лавины, бури, град, штормы, ураганы, цунами, наводнения) для данной территории не характерны.

2.4.2 Источники техногенного характера.

К источникам возникновения

чрезвычайных ситуаций техногенного характера следует отнести:

- аварии на коммунально-энергетических сетях;
- аварии на транспортных системах.

Химически опасные объекты на территории не зарегистрированы. Радиационно- и биологически-опасных объектов на территории нет. Гидротехнических сооружений на территории нет.

Пожаро-взрывоопасные объекты на территории проектирования является ОАО «Газпромнефть-Урал», ул. Народная Стройка.

Радиационно- и биологически опасные объекты на территории города Верхняя Салда отсутствуют.

2.4.3 Краткая оценка обстановки при возникновении чрезвычайных ситуаций природного характера

По видам природно-климатических воздействий площадка проектируемого квартала относится:

- к III району по снеговому покрову. Нормативное значение снеговой нагрузки 1,8 кПа (180 кгс/см2) - табл. 10.1 СП 20.13330.2011, Карта 1;
- к I району по давлению ветра. Нормативное значение ветрового давления – 0,38 кПа - табл. 11.1 СП 20.13330.2011, Карта 3;

- к III району по толщине стенки гололеда. Толщина стенки гололеда 10 мм - табл. 12.1 СП 20.13330.2011, Карта 4;

- к III району по толщине стенки гололеда. Толщина стенки гололеда 10 мм - табл. 12.1 СП 20.13330.2011, Карта 4;

В соответствии с Картой общего сейсмического районирования территории Российской Федерации ОСР-97, интенсивность сейсмических воздействий для проектируемой площадки следует принимать для объектов массового строительства – 6 баллов (ОСР-97-А 10%), для объектов повышенной ответственности – 6 баллов (ОСР-97-В 5%), для особо ответственных объектов – 7 баллов (ОСР-97-С 1%).

2.4.4 Краткая оценка обстановки при возникновении чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Чрезвычайные ситуации на пожаро-взрывоопасных объектах. При возникновении чрезвычайных ситуаций на пожаро-взрывоопасных объектах, расположенных на территории города Верхняя Салда, они локализируются в границах территории этих объектов.

Чрезвычайные ситуации на транспортных коммуникациях. На территории города зарегистрированы предприятия, осуществляющие деятельность по перевозке опасных и особо опасных грузов. Перевозку осуществляют государственные, муниципальные, частные предприятия, как для производственных целей, так и на коммерческой основе:

- ОАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»;
- ФКП «ВГК ЗХЕ»;
- ОАО «Свердловскнефтепродукт»;
- ОАО «РЖД» «Свердловское отделение».

В номенклатуру перевозимых грузов входят нефтепродукты, технические газы. Предприятия имеют сертифицированный подвижной состав, оборудованный для перевозок опасных грузов, обученных водителей и подготовленный управленческий персонал, формируют безопасные маршруты и согласовывают их с органами ГИБДД и МЧС, в предусмотренных случаях, организуют сопровождающие грузов вооруженной охраной.

Чрезвычайные ситуации на электро-энергетических системах и системах связи. Аварии на электро-энергетических системах с длительным перерывом электроснабжения потребителей и обширных территорий приводят к прекращению снабжения зданий и сооружений электроэнергией, теплом.

Для обеспечения населения города Верхняя Салда электро-

нергией используются мощности трансформаторных пунктов и распределительных подстанций.

Для обеспечения населения Верхней Салды природным газом используются мощности газораспределительных пунктов. Для обеспечения населения теплом используются мощности котельных работающих на природном газе. При авариях на системах теплоснабжения часть территории может оказаться без тепла на срок от двух до семи суток и с населением более 5,0 тыс. человек. Наиболее опасными являются разрывы магистральных трубопроводов от головных источников питания.

Чрезвычайные ситуации на коммунальных системах жизнеобеспечения. Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения (КСЖ) приводят к прекращению снабжения зданий и сооружений водой, электроэнергией, теплом.

Последствия от аварии на КСЖ могут оказывать поражающее действие на людей: поражение электрическим током при прикосновении к оборванным проводам, возникновением пожаров вследствие коротких замыканий и возгорания газа. Кроме того, возможно затопление территории вследствие разрушения водопроводных труб и коллекторов, ожоги людей при разрушении элементов системы паро- и теплоснабжения.

2.5 Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

В целях предупреждения чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера, снижения людских и материальных потерь в случае возникновения чрезвычайных ситуаций, необходимо осуществлять мероприятия по снижению риска возникновения ЧС, проводить работу по совершенствованию анализа риска, а также, исходя из статистики чрезвычайных ситуаций, осуществлять прогнозирование их воз-

никновения. В целях предупреждения чрезвычайных ситуаций на территории города Верхняя Салда целесообразно:

- создать резерв материальных и финансовых средств для предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций;
- организовать работу по завершению паспортизации опасных объектов приказа МЧС России от 04.11.2004 г. № 506 «Об утверждении типового паспорта безопасности опасного объекта»;
- поддерживать в готовности к выполнению мероприятий по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций органы управления, силы и средства;
- организовать подготовку руководящего состава и населения к действиям при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций;
- совершенствовать взаимодействие органов управления объектов звеньев РСЧС при осуществлении мероприятий по снижению риска и смягчению последствий в случае чрезвычайных ситуаций, систему оповещения и информирования населения в чрезвычайных ситуациях;

- организовать выполнение федерального законодательства по созданию страхового фонда документации на объекты повышенного риска (постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.1995 г. № 1253-68 «Об обеспечении создания единого Российского страхового фонда документации»), разработке планов по ликвидации разливов нефтепродуктов объектового и муниципального уровней (постановление Правительства Российской Федерации от 21 августа 2000 г. № 613 «О неотложных мерах по предупреждению и ликвидации аварийных разливов нефти и нефтепродуктов», приказ МЧС России от 28.12.2004 г. № 621 «Об утверждении Правил разработки и согласования планов по предупреждению и ликвидации разливов нефти и нефтепродуктов на территории Российской Феде-

рации»); осуществлять контроль выполнения мероприятий по повышению устойчивости функционирования объектов экономики и систем жизнеобеспечения населения;

- организовать мероприятия по оборудованию общественных зданий системами автоматической пожарной сигнализации и автоматического пожаротушения;
- активизировать работу руководителей по доукомплектованию личным составом, техникой и оборудованием аварийно-спасательных служб и формирований.

Для наблюдения за опасными природными явлениями необходимо осуществлять постоянный мониторинг окружающей среды. Проводить работу по включению автономных электросирен, с последующей передачей речевой информацией по каналам телевидения, проводного и УКВ-ФМ радиовещания, для оповещения населения о ЧС техногенного и природного характера в систему централизованного оповещения гражданской обороны Свердловской области.

Внедрять новые информационные технологии в интересах противодействия чрезвычайным ситуациям. Использовать действующую систему оперативного информирования населения через электронные и печатные средства массовой информации, которая основана на аспекте предупредительного характера. В случае возникновения чрезвычайной ситуации, оперативно информировать население через СМИ о порядке поведения и ходе ликвидации ЧС.

На объектах экономики проводить мероприятия по повышению устойчивости функционирования предприятий, что частично обеспечивает инженерную защиту городов и потенциально опасных объектов от чрезвычайных ситуаций техногенного характера.

Не допускать сокращения существующего фонда убежищ и противорадиационных укрытий.

ВНИМАНИЕ!

Характеристика поражающих факторов ЧС природного характера отражена в таблице 2.

Таблица 2

Источник ЧС	Характер воздействия поражающего фактора
Сильный ветер	Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции
Экстремальные атмосферные осадки, метель	Затопление территории, подтопление фундаментов, снеговая и ветровая нагрузка, снежные заносы
Град	Ударная динамическая нагрузка
Мороз	Температурные деформации ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций
Гроза	Электрические разряды

Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа информирует о возможности предоставления:

1) земельного участка с кадастровым номером 66:08:0901002:465 площадью 1217 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенного по адресу: Свердловская область, Верхнесалдинский городской округ, д. Северная, юго-восточнее улицы Мичурина со стороны выезда в г.Верхняя Салда, участок №27, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства;

2) земельного участка с кадастровым номером 66:08:0901002:466 площадью 1210 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), расположенного по адресу: Свердловская область, Верхнесалдинский городской округ, д. Северная, юго-восточнее улицы Мичурина со стороны выезда в г.Верхняя Салда, участок №28, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении в собственность вышеуказанных земельных участков, вправе в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения в «Салдинской газете» и разме-

щении на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru (поиск информации по организатору торгов - «Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа»), официальном сайте Комитета по управлению имуществом ВСГО www.kui-vsalda.midural.ru (поиск информации в разделе «Земельные отношения/ Текущая информация») подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельных участков.

Заявления о проведении аукциона принимаются по адресу: г.Верхняя Салда, ул.Энгельса 46, кабинет № 21, в рабочее время Комитета (понедельник - пятница с 8 до 17 часов, перерыв с 13 до 14 часов местного времени). Телефон для справок (34345) 2-34-50.

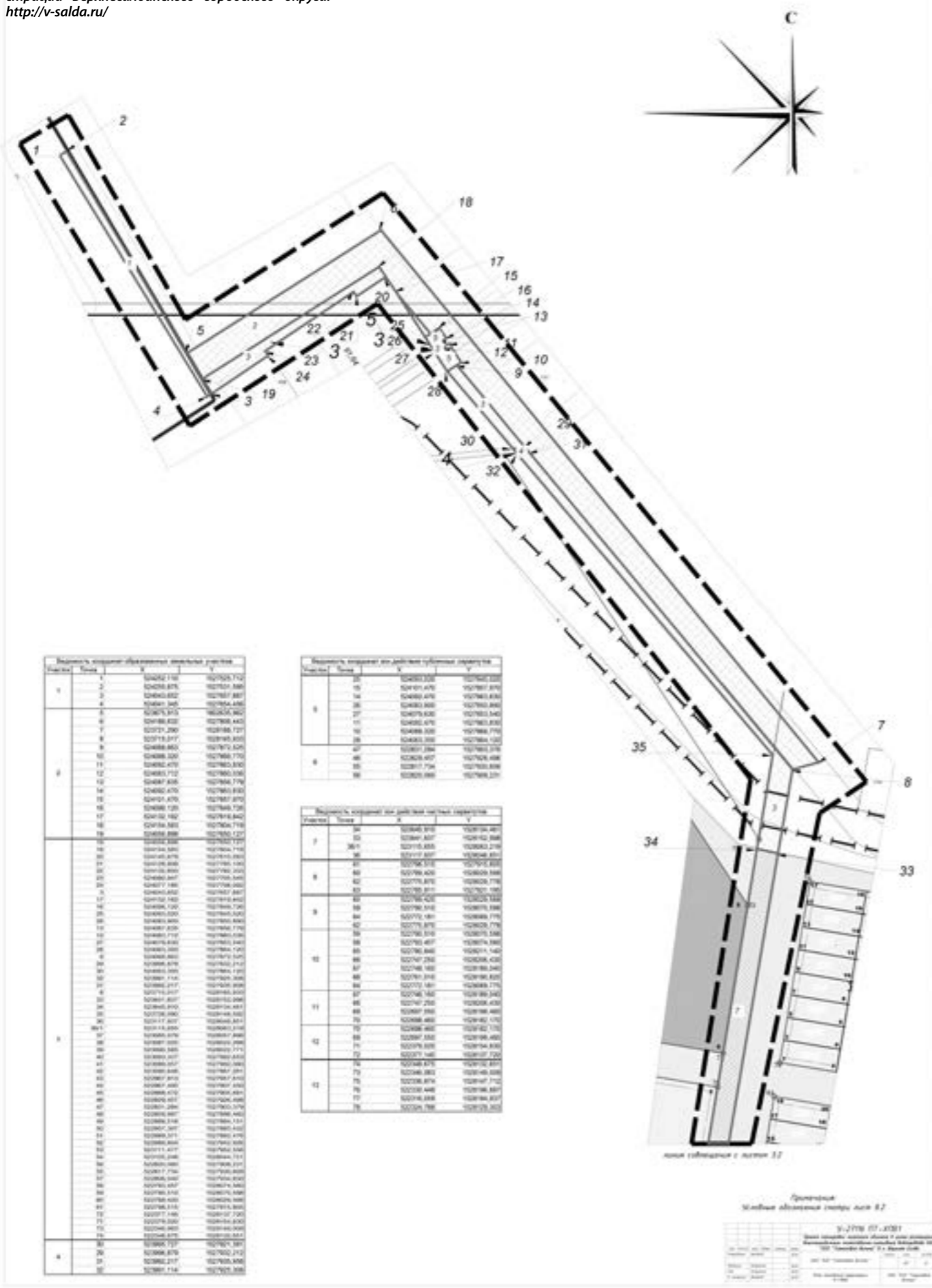
Дата начала приема заявлений о проведении аукциона - 29 июля 2016 г.

Дата окончания приема заявлений о проведении аукциона - 29 августа 2016 г.

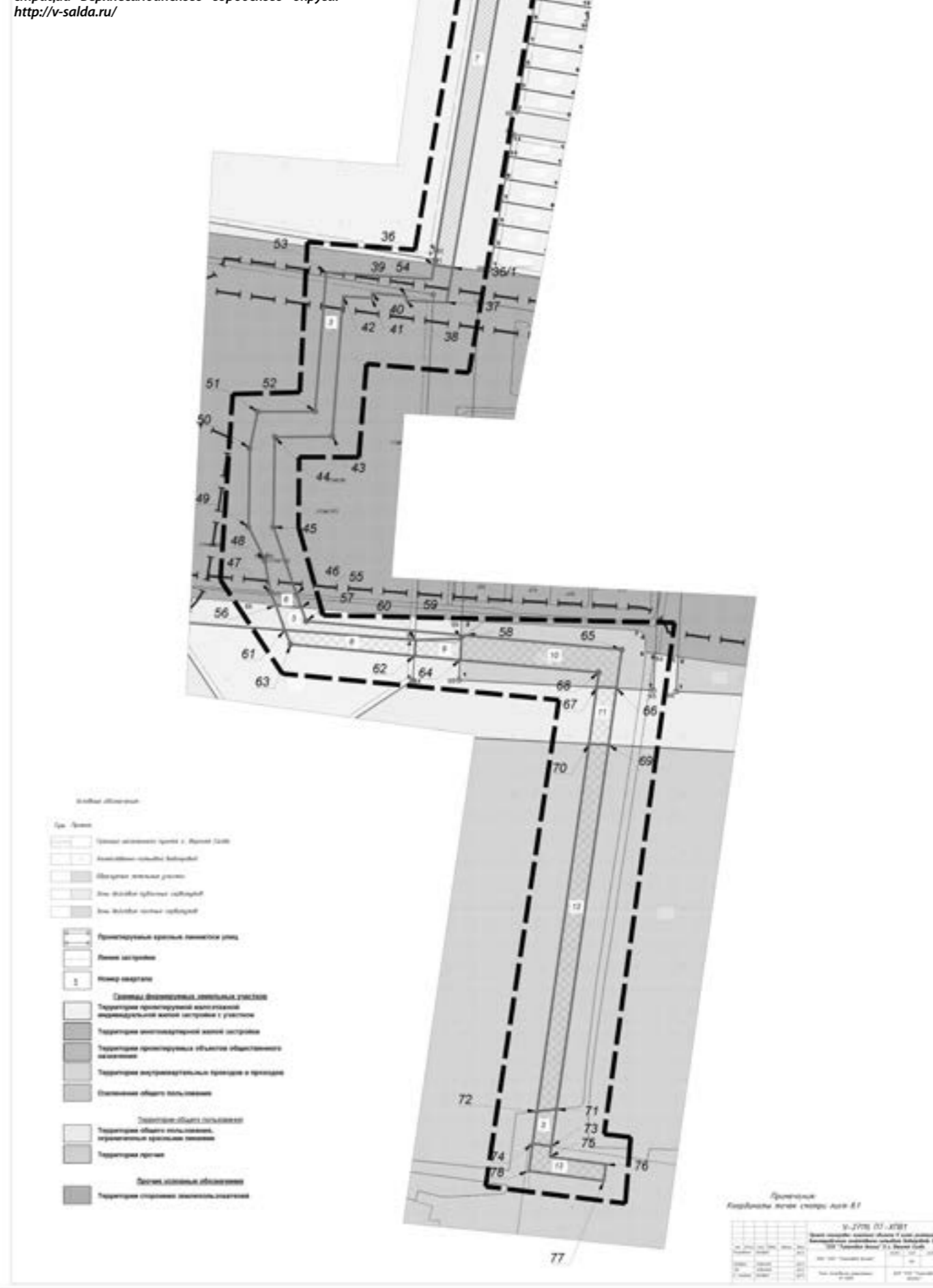
Заявления граждан о намерении участвовать в аукционе подаются при личном обращении, начиная с опубликованной даты начала приема заявлений до даты окончания приема заявлений. Заявления о намерении участвовать в аукционе, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются в день их поступления заявителю.

Осмотр земельного участка гражданами, заинтересованными в приобретении земельного участка, производится самостоятельно.

Изображения в цвете и высоком разрешении опубликованы на официальном сайте администрации Верхнесалдинского городского округа: <http://v-salda.ru/>



Изображения в цвете и высоком разрешении опубликованы на официальном сайте администрации Верхнесалдинского городского округа: <http://v-salda.ru/>



№ 1890 от 10 июня 2016 года

О внесении изменений в План мероприятий по реализации муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, повышение энергетической эффективности Верхнесалдинского городского округа до 2021 года» в 2016 году», утвержденный постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 19.02.2016 № 692

В целях реализации муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, повышение энергетической эффективности Верхнесалдинского городского округа до 2021 года», утвержденной постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 26.09.2014 № 3001 «Об утвержде-

нии муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности Верхнесалдинского городского округа до 2021 года» (в редакции постановлений администрации Верхнесалдинского городского округа от 30.04.2015 № 1452, от 06.05.2015 № 1487, от 18.09.2015 № 2775, от 01.10.2015 № 2903, от 15.10.2015 № 3047, от 11.12.2015 № 3574, от 15.03.2016 № 948, от 30.03.2016 № 1137, от 01.06.2016 № 1778), Уставом Верхнесалдинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в План мероприятий по реализации муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, повышение энергетической эффективности Верхнесалдинского городского округа до 2021 года», утвержденный

постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 19.02.2016 № 692 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, повышение энергетической эффективности Верхнесалдинского городского округа до 2021 года» (далее – План мероприятий), изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Заведующей отделом бухгалтерского учета и отчетности Л.А. Соколовой производить оплату работ, услуг в соответствии с изменениями, внесенными в План мероприятий настоящим постановлением.

3. Заместителю главы администрации по экономике и финансам, начальнику финансового управления администрации Н.Н. Богдановой производить финансирование расходов с учетом

изменений, внесенных в План мероприятий настоящим постановлением.

4. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://www.v-salda.ru>.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике и транспорту А.В. Ширяеву

**К.С. Ильичёв,
глава администрации
Верхнесалдинского
городского округа**

Приложения опубликованы на официальном сайте администрации Верхнесалдинского городского округа: <http://v-salda.ru/>

№ 2141 от 01 июля 2016 года

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма в специализированном жилищном фонде, утвержденный постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 22.01.2014 № 214

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», решением Думы городского округа от 30.01.2013 № 107 «Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа», решением Думы городского округа от 08.04.2015 № 320 «Об утверждении структуры администрации Верхнесалдинского городского округа от 29.05.2014 № 1820 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставление которых организуется в государственном бюджетном учреждении Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилого помещения муниципального жилищного фон-

да по договору найма в специализированном жилищном фонде, утвержденный постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 22.01.2014 № 214 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма в специализированном жилищном фонде в новой редакции (в редакции постановлений администрации Верхнесалдинского городского округа от 15.07.2014 № 2286, 25.12.2014 № 4035), следующие изменения:

1) по тексту Административного регламента слово «сектор» заменить словом «отдел» в соответствующем падеже;

2) в пункте 4 главы 1 число «4» заменить числом «15», слово «2-16-69» заменить словом «5-14-26»;

3) пункт 4.1 главы 1 изложить в следующей редакции:

«4-1 Информация о месте нахождения и графике работы отдела государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в городе Верхняя Салда (далее – МФЦ):

почтовый адрес МФЦ: 624760, Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Карла Маркса, дом № 3;

режим работы МФЦ: понедельник - пятница: с 09.00 до 20.00 часов (без перерыва), суббота - с 09.00 до 15.00 часов (без перерыва), воскресенье - выходной день. Информация о порядке предо-

ставления муниципальной услуги сообщается по номеру телефона для справок (консультаций) МФЦ: 4-40-16.

Телефон справочного центра «Мои документы»: 8-800-700-00-04 (звонок бесплатный).»;

4) наименование «Глава 2» заменить наименованием «Глава II»;

5) в подпункте 2 пункта 31 главы 2 число «24» заменить числом «25»;

6) пункт 36 главы 2 дополнить абзацами следующего содержания:

«В целях организации беспрепятственного доступа к объекту (зданию, помещению), в котором предоставляется муниципальная услуга, а также беспрепятственного пользования транспортом, средствами связи и информации, органы местного самоуправления обеспечивают возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположены объекты (здания, помещения), в которых предоставляются услуги, а также входа в такие объекты и выхода из них, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски.

Место ожидания и приема граждан должно соответствовать следующим требованиям:

удобство доступа, в том числе гражданам с ограниченными физическими возможностями; визуальная, текстовая и мультимедийная информация о порядке предоставления муниципальных услуг размещается на информационном стенде в помещении для ожидания и приема граждан (устанавливаются в удобном для граждан месте), а также на сайте

предоставления государственных и муниципальных услуг», решением Думы городского округа от 30.01.2013 № 107 «Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа», решением Думы городского округа от 08.04.2015 № 320 «Об утвержде-

**К.С. Ильичёв,
глава администрации
Верхнесалдинского
городского округа**

городского округа.

Оформление визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления муниципальных услуг должно соответствовать оптимальному зрительному и слуховому восприятию этой информации гражданами.

Вход и передвижение по помещениям, в которых проводится прием граждан, не должны создавать затруднений для лиц с ограниченными возможностями, в том числе обеспечивать доступность для инвалидов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов.»;

7) в пункте 48 главы IV слова «первый заместитель главы администрации по экономике» заменить словами «заместитель главы администрации по управлению социальной сферой»;

8) в абзаце первом пункта 49 главы IV слова «первым заместителем главы администрации по экономике» заменить словами «заместителем главы администрации по управлению социальной сферой»;

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://www.v-salda.ru>.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по управлению социальной сферой Е.С. Вербах.

**К.С. Ильичёв,
глава администрации
Верхнесалдинского
городского округа**

№ 2142 от 01 июля 2016 года

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам жилых помещений в связи с переселением их из ветхого жи-

лищного фонда и зон застройки (сноса)», утвержденный постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 22.01.2014 № 215

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации

предоставления государственных и муниципальных услуг», решением Думы городского округа от 30.01.2013 № 107 «Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа», решением Думы городского округа от 08.04.2015 № 320 «Об утвержде-

нии структуры администрации Верхнесалдинского городского округа», постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 29.05.2014 № 1820 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставление которых организуется в государственном бюджетном уч-

реждении Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам жилых помещений в связи с переселением их из ветхого жилищного фонда и зон застройки (сноса)», утвержденный постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 22.01.2014 № 215 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам жилых помещений в связи с переселением их из ветхого жилищного фонда и зон застройки (сноса)» (в редакции постановлений администрации Верхнесалдинского городского округа от 15.07.2014 № 2284, 13.02.2015 № 525), следующие изменения:

1) по тексту Административного регламента слово «сектор» заменить словом «отдел» в соответствующем падеже;

2) в подпункте 1 пункта 4 главы I число «4» заменить числом «15»;

3) в подпункте 2 пункта 4 главы I слово «17,15» заменить словом «17:00»;

4) в подпункте 3 пункта 4 главы

I слово «2-16-69» заменить словом «5-14-26»;

5) главу II дополнить пунктом 37-1 следующего содержания:

«37-1. В целях организации беспрепятственного доступа к объекту (зданию, помещению), в котором предоставляется муниципальная услуга, а также беспрепятственного пользования транспортом, средствами связи и информации, органы местного самоуправления обеспечивают возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположены объекты (здания, помещения), в которых предоставляются услуги, а также входа в такие объекты и выхода из них, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски.

Место ожидания и приема граждан должно соответствовать следующим требованиям:

удобство доступа, в том числе гражданам с ограниченными физическими возможностями;

визуальная, текстовая и мультимедийная информация о порядке предоставления муниципальных услуг размещается на информационном стенде в помещении для ожидания и приема граждан (устанавливаются в удобном для граждан месте), а также на сайте городского округа.

№ 2143 от 01 июля 2016 года

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма», утвержденный постановлением главы Верхнесалдинского городского округа от 30.11.2010 № 795

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», решением Думы городского округа от 30.01.2013 № 107 «Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа», решением Думы городского округа от 08.04.2015 № 320 «Об утверждении структуры администрации Верхнесалдинского городского округа», постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 29.05.2014 № 1820 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставление которых организуется в государственном бюджетном учреждении Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

1) по тексту Административного регламента слово «сектор» заменить словом «отдел» в соответствующем падеже;

2) пункт 3.1 главы 1 дополнить абзацами следующего содержания:

«Информация о месте нахождения и графике работы отдела государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в городе Верхняя Салда (далее – МФЦ):

почтовый адрес МФЦ: 624760, Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Карла Маркса, дом № 3;

режим работы МФЦ: понедельник - пятница: с 09.00 до 20.00 часов (без перерыва), суббота - с 9.00 до 15.00 часов (без перерыва), воскресенье - выходной день.

Информация о порядке предоставления муниципальной услуги сообщается по номеру телефона для справок (консультаций) МФЦ: 4-40-16.

Телефон справочного центра «Мои документы»: 8-800-700-00-04 (звонок бесплатный).»;

3) в пункте 7 главы 2 слова

«(34345) 2-34-77», «(34345) 2-16-69» заменить словом «(34345) 5-14-26», слова «Адрес Официального Интернет-Портала администрации» заменить словами «Адрес официального сайта городского округа»;

4) пункт 7 главы 2 дополнить словами следующего содержания: «Адрес электронной почты приемной администрации Верхнесалдинского городского округа [www.admin@v-salda.ru](mailto:admin@v-salda.ru)»;

5) в пункте 8 главы 2 слова «в сети Интернет на Официальном Интернет-Портале администрации» заменить словами «на официальном сайте»;

6) пункт 16 главы 2 дополнить абзацами следующего содержания:

«В целях организации беспрепятственного доступа к объекту (зданию, помещению), в котором предоставляется муниципальная услуга, а также беспрепятственного пользования транспортом, средствами связи и информации, органы местного самоуправления обеспечивают возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположены объекты (здания, помещения), в которых предоставляются услуги, а также входа в такие объекты и выхода из них, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски.

Место ожидания и приема граждан должно соответствовать следующим требованиям:

удобство доступа, в том числе гражданам с ограниченными физическими возможностями;

визуальная, текстовая и мультимедийная информация о порядке предоставления муниципальных услуг размещается на информационном стенде в помещении для ожидания и приема граждан (устанавливаются в удобном для граждан месте), а также на сайте городского округа.

9) в пункте 16 главы 2 дополнить абзацами следующего содержания:

«В целях организации беспрепятственного доступа к объекту (зданию, помещению), в котором предоставляется муниципальная услуга, а также беспрепятственного пользования транспортом, средствами связи и информации, органы местного самоуправления обеспечивают возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположены объекты (здания, помещения), в которых предоставляются услуги, а также входа в такие объекты и выхода из них, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски.

Оформление визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления муниципальных услуг должно соответствовать оптимальному зрительному и слуховому восприятию этой информации гражданами.

Вход и передвижение по помещениям, в которых проводится прием граждан, не должны создавать затруднений для лиц с ограниченными возможностями, в том числе обеспечивать доступность для инвалидов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов.»;

6) пункт 40.1 главы II изложить в следующей редакции:

«40-1 Информация о месте нахождения и графике работы отдела государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в городе Верхняя Салда (далее – МФЦ):

почтовый адрес МФЦ: 624760, Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Карла Маркса, дом № 3;

режим работы МФЦ:

понедельник - пятница: с 09.00 до 20.00 часов (без перерыва), суббота - с 09.00 до 15.00 часов (без перерыва),

воскресенье - выходной день. Информация о порядке предоставления муниципальной услуги сообщается по номеру телефона для справок (консультаций) МФЦ: 4-40-16.

Телефон справочного центра «Мои документы»: 8-800-700-00-04 (звонок бесплатный).»;

7) в пункте 58 главы IV слова «первый заместитель главы администрации по экономике» заменить словами «заместитель главы администрации по управлению социальной сферой»;

8) в абзаце первом пункта 59 главы IV слова «первым заместителем главы администрации по экономике» заменить словами «заместителем главы администрации по управлению социальной сферой».

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://www.v-salda.ru>.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по управлению социальной сферой Е.С. Вербах.

**К.С. Ильичёв,
глава администрации
Верхнесалдинского
городского округа**

услуг размещается на информационном стенде в помещении для ожидания и приема граждан (устанавливаются в удобном для граждан месте), а также на сайте городского округа.

Оформление визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления муниципальных услуг должно соответствовать оптимальному зрительному и слуховому восприятию этой информации гражданами.

Вход и передвижение по помещениям, в которых проводится прием граждан, не должны создавать затруднений для лиц с ограниченными возможностями, в том числе обеспечивать доступность для инвалидов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов.»;

7) в пункте 21 главы 4 слова «первым заместителем главы администрации по экономике» заменить словами «заместителем главы администрации по управлению социальной сферой»;

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://www.v-salda.ru>.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по управлению социальной сферой Е.С. Вербах.

**К.С. Ильичёв,
глава администрации
Верхнесалдинского
городского округа**

**К.С. Ильичёв,
глава администрации
Верхнесалдинского
городского округа**

№ 2319
от 19 июля 2016 года

Об установлении перечня помещений, находящихся в муниципальной собственности и пригодных для проведения агитационных публичных мероприятий в форме собраний, предоставляемых безвозмездно по заявкам кандидатов, в период избирательной кампании по выборам депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации и депутатов Законодательного Собрания Свердловской области 18 сентября 2016 года

В целях обеспечения условий проведения предвыборной агитации посредством агитационных публичных мероприятий в форме собраний при проведении выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации и Законодательного Собрания Свердловской области, руководствуясь статьями 3, 4, 5 и 8 статьи 67 Федерального закона «О выборах депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации», пунктами 3, 4, 4-1 и 7 статьи 68 Избирательного кодекса Свердловской области, руководствуясь Уставом Верхне-

салдинского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить перечень помещений, находящихся в муниципальной собственности и пригодных для проведения агитационных публичных мероприятий в форме собраний, предоставляемых безвозмездно по заявкам кандидатов, в период избирательной кампании по выборам депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации и депутатов Законодательного Собрания Свердловской области (прилагается).

2. Настоящее постановление

опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://www.v-salda.ru/>.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

К.С. Ильичёв,
глава администрации
Верхнесалдинского
городского округа

Перечень помещений, находящихся в государственной или муниципальной собственности и пригодных для проведения агитационных публичных мероприятий в форме собраний

Населенный пункт	Помещение, адрес	Ответственный
г. Верхняя Салда	Городской дом культуры, улица Труда, 1	Управление культуры Верхнесалдинского городского округа
г. Верхняя Салда	Кинотеатр «Кедр», улица Энгельса, 38	Управление культуры Верхнесалдинского городского округа
г. Верхняя Салда	Дворец культуры им. Г.Д. Агаркова, улица Энгельса, 32,	Управление культуры Верхнесалдинского городского округа
г. Верхняя Салда	Центральная городская библиотека, улица Воронова, 12/1	Управление культуры Верхнесалдинского городского округа
г. Верхняя Салда	Детская библиотека, улица Ленина, 12	Управление культуры Верхнесалдинского городского округа
д. Никитино	Клуб, улица Центральная	Управление культуры Верхнесалдинского городского округа
д. Северная	Клуб, улица 8 Марта, 1	Управление культуры Верхнесалдинского городского округа
д. Нелоба	Клуб, улица Центральная, 1	Управление культуры Верхнесалдинского городского округа
п. Басьяновский	Центр культуры «Современник», улица Ленина, 10	Управление культуры Верхнесалдинского городского округа

№ 2320
от 19 июля 2016 года

Об определении мест для размещения информационных материалов избирательных комиссий и агитационных печатных материалов при подготовке и проведении выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации и депутатов Законодательного Собрания Свердловской области в единый день голосования 18 сентября 2016 года

В соответствии со статьями 53, 54 Федерального закона от 12 октября 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьей 68 Избирательного кодекса Свердловской области, в целях оказания содействия зарегистрированным кандидатам, представителям избирательных объединений, зарегистрировавшим списки кандидатов, в период избирательной кампании по вы-

борам депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации и депутатов Законодательного Собрания Свердловской области в единый день голосования 18 сентября 2016 года, руководствуясь статьей 291 Устава Верхнесалдинского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить места для размещения информационных материалов избирательных комиссий и агитационных печатных материалов при подготовке и проведении выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации и депутатов Законодательного Собрания Свердловской области в единый день голосования 18 сентября 2016 года на специальных афишных тумбах, установленных в следующих местах:

- у здания магазина «Восток» (ул. Спортивная, д. № 1);
- у жилого дома по адресу: ул. Молодежный поселок, д. № 68;
- у здания кинотеатра «Кедр»

(ул. Энгельса, № 38);

5) у здания ГАОУ СПО СО «Верхнесалдинский металлургический техникум (ул. Энгельса, № 79);

6) у здания по адресу: ул. Энгельса, д. № 87/1;

7) у здания магазина по адресу: ул. Свердлова, д. № 171 а;

8) у жилого дома по адресу: ул. Энгельса, д. № 77;

9) на площадке автобусной остановки «Госпиталь» (ул. Воронова);

10) на площадке автобусной остановки «Улица Народная Стройка»;

11) на площадке автобусной остановки «Улица Парковая» (напротив центральной проходной ПАО «ВСМПО-АВИСМА»).

2. Размещение печатных агитационных материалов в помещениях, на фасадах зданий, сооружениях и иных объектах, за исключением специальных мест для размещения на территории каждого избирательного участка, производится только с согласия и на условиях собственников, владельцев указанных объектов.

3. Обязать руководителей муниципальных предприятий, учреждений, глав территориальных органов администрации Верхнесалдинского городского округа – администрации поселка Басьяновский, деревни Северная, деревни Никитино, деревни Нелоба, также предложить руководителям хозяйствующих субъектов оборудовать специальные места для размещения агитационных печатных материалов на территории избирательных участков, согласно списка по закреплению (прилагается).

4. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://www.v-salda.ru/>.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

К.С. Ильичёв,
глава администрации
Верхнесалдинского
городского округа

СПИСОК ИЗБИРАТЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ по выборам депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации и депутатов Законодательного Собрания Свердловской области в единый день голосования 18 сентября 2016 года

№ п/п	№ участка	Место нахождения	Ответственный
1.	280	г. Верхняя Салда, улица Труда, 1 (городской дом культуры)	Администрация МБУК «Центр художественного творчества»
2.	281	г. Верхняя Салда, улица Ленина, 64 (Верхнесалдинский краеведческий музей)	Администрация МБУК «Верхнесалдинский краеведческий музей»
3.	282	г. Верхняя Салда, улица Строителей, 1, (клуб «Чайка»)	Администрация МБОУ ДОД «Центр детского творчества»
4.	283	г. Верхняя Салда, улица Народная стройка, 1А, (общеобразовательная школа – интернат № 17)	Администрация МБОУШ «Общеобразовательная школа – интернат № 17»
5.	284	г. Верхняя Салда, улица Рабочей молодежи, 1, (филиал УрФУ в г. Верхняя Салда)	Администрация филиала (по согласованию)
6.	285	г. Верхняя Салда, улица Энгельса, 32, (ДК им. Агаркова)	Администрация МАУК «Центр культуры, досуга и кино»
7.	286	г. Верхняя Салда, улица Энгельса, 32, (ДК им. Агаркова)	Администрация МАУК «Центр культуры, досуга и кино»
8.	287	г. Верхняя Салда, улица ул. Парковая, 1, (бывшее здание отдела подготовки персонала ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»)	Администрация ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА (по согласованию)
9.	288	г. Верхняя Салда, улица Ленина, 16, (Верхнесалдинская специальная «коррекционная» школа)	администрация школы-интернат (по согласованию)
10.	289	г. Верхняя Салда, улица Ленина, 12, (детская библиотека)	Администрация МБУК «Центральная библиотечная система»
11.	290	г. Верхняя Салда, улица Энгельса, 79, (авиаметаллургический техникум)	Администрация ГБОУ СПО СО «Верхнесалдинский авиаметаллургический техникум» (по согласованию)

№ п/п	№ участка	Место нахождения	Ответственный
12.	291	г. Верхняя Салда, улица Фрунзе, 23 (общеобразовательная школа – интернат № 9)	Администрация МБОУ «Общеобразовательная школа – интернат № 9»
13.	292	г. Верхняя Салда, улица Лесная, 1А, (спортивно-оздоровительный комплекс «Мельничная»)	Администрация спортивно-оздоровительного комплекса (по согласованию)
14.	293	г. Верхняя Салда, улица Энгельса, 40, (средняя общеобразовательная школа № 14)	Администрация МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 14»
15.	294	г. Верхняя Салда, улица Энгельса, 47, «Верхнесалдинская детская школа искусств»	Администрация МБОУ ДОД «Верхнесалдинская детская школа искусств»
16.	295	г. Верхняя Салда, улица Сабурова, 11, (средняя общеобразовательная школа № 3)	Администрация МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 3»
17.	296	г. Верхняя Салда, улица Энгельса, 87/2, (средняя общеобразовательная школа № 2)	Администрация МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 2»
18.	297	г. Верхняя Салда, улица Воронова, 11, (детско-юношеский центр)	Администрация МБОУ ДОД «Детско-юношеский центр»
19.	298	г. Верхняя Салда, улица ул. Энгельса, 87/2, (средняя общеобразовательная школа № 2)	Администрация МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 2»
20.	299	г. Верхняя Салда, улица Энгельса, 87/1, (клуб «Дружба»)	Администрация МАУК «Центр культуры, искусства и кино»
21.	300	г. Верхняя Салда, улица Воронова, 12/1, (библиотека)	Администрация МБУК «Централизованная библиотечная система»
22.	301	г. Верхняя Салда, улица Воронова, 13/1, (межшкольный учебный комбинат)	Администрация средней общеобразовательной школы № 3
23.	302	г. Верхняя Салда, улица Спортивная, 10, (средняя общеобразовательная школа № 6)	Администрация МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 6»
24.	303	г. Верхняя Салда, улица Спортивная, 17, (ЖЭУ – 4)	Администрация МУП «Гор.УЖКХ»
25.	304	п. Басьяновский, улица Ленина, 10, (ЦК «Современник»)	Администрация МБУК Центр художественного творчества
26.	305	п. Ежевичный, улица Лесная, 9 (клуб)	Администрация п. Басьяновский
27.	306	п. Песчаный, улица Центральная, 15	Администрация п. Басьяновский
28.	307	д. Никитино, улица Центральная, 12, (Никитинская средняя общеобразовательная школа)	МКОУ «Никитинская средняя общеобразовательная школа»
29.	308	д. Северная, улица 8 Марта, 2, (клуб)	Администрация МБУК «Центр художественного творчества»
30.	309	д. Нелоба, улица Центральная, 29, (администрация деревни)	Администрация д. Нелоба
31.	310	д. Малыгино, улица Центральная, 16, (администрация деревни)	Администрация п. Басьяновский

ДИСЛОКАЦИЯ

избирательных участков, участков референдума на территории Верхнесалдинского городского округа

№ п/п	№ изб участков	Центры избирательных участков, адреса местонахождения участковых избирательных комиссий, номера телефонов	Границы избирательных участков (наименование населенных пунктов, улиц, номера домов)
1.	280	г. Верхняя Салда, ул. Труда, 1, МБУК «Центр художественного творчества», 4-14-40	Дома первого отделения совхоза, улицы Совхозная, Труда, Южная
2.	281	г. Верхняя Салда, ул. Ленина, 64, МБУК Верхнесалдинский краеведческий музей, 2-37-62	25 Октября 67-198; Калинина 51-122; К. Либкнехта 54,56-170; Кирова 37-158; Красноармейская 51, 55, 57, 59-203; Парижской коммуны 57-163; Рабочей молодежи 55-192; Урицкого 55-198; переулки Рабочей молодежи, Северский, Совхозный, Питомника, Урицкого.
3.	282	г. Верхняя Салда, ул. Строителей, 1, МБОУ ДОД «Центр детского творчества» (клуб «Чайка») 4-14-84	Металлургов 22-50 (четные), 53а, 55, 55а; 59-68. Народная стройка 1-11; Сталеваров 34; Строителей 2-21.
4.	283	г. Верхняя Салда, Народная стройка, 1А, МБОУ «Общеобразовательная школа – интернат среднего (полного) общего образования № 17 «Юные спасатели МЧС» 2-54-39	3 Интернационала 1-26; Базарная 1-20; Вокзальная 9-39, 41, 43; Изобретателей 10-66; Комсомольская 1-6; Металлургов 1-21, 23 – 53 (нечетные); Народного фронта 11-88; Некрасова 11-56; Новая 5, 7-28; Орджоникидзе 28,31, 41-45, 47, 49 -130; Сталеваров 1-33 и 35-38, 38а; Уральских рабочих 12-63; Чкалова 44-132.
5.	284	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей молодежи, 1, Филиал УрФУ в г. Верхняя Салда 2-47-34	3 Интернационала 27-51; 1 Мая 2-37; 25 Октября 19-66; Базарная 20-55; К. Либкнехта 11, 17, 19, 27-53; К. Маркса 1-5а, 14, 18, 20; Калинина 11-50; Кирова 13-37; Комсомольская 6-69; Красноармейская 21-49, 52, 54, 58; Ленина 36, 44, 42, 64; Орджоникидзе 22-27, 28, 30, 32-39, 46, 48; Парижской коммуны 8-56; Рабочей молодежи 7-54; Туристов 26а, 32-36; Урицкого 1-54; Чкалова 26-43.
6.	285	г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, 32, МАУК «Центр культуры, досуга и кино» (ДК им. Агаркова) 5-22-04	3 Интернационала 3, 5; Вокзальная 3-8; Евстигнеева 9-32, 32а; Железнодорожная Изобретателей 1-9; Коминтерна 2-10; Красноармейская 2-18; Крупская 1-31, 1а; Народного фронта 1-10; Некрасова 1-12; Орджоникидзе 1-22; Привокзальная 1-16; Рабочей молодежи 2, 5, 6; Туристов 1-20; Уральских рабочих 2-11; Чкалова 1 – 27; Энгельса 6, 4, 8, 10, 13, 14, 15, 15-1, 17, 19, 24, 26, 28, 30.

7.	286	г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, 32, МАУК «Центр культуры, досуга и кино» (ДК им. Агаркова) 2-47-82	КЛибкнехта 1, 1а, 1-б; Калинина 1, 3; Кирова 2, 2а, 3, 4; Ленина 6, 8, 10; Пролетарская 1, 2, 2а, 2-б; Энгельса 34а, 36, 36а.
8.	287	г. Верхняя Салда, ул. Парковая, 1, Отдела подготовки персонала ОАО Корпорация ВСМПО-АВИСМА 6-11-66	К.Либкнехта 2, 4, 6, 8, 12; Северная 1; пос. Северный 16-23; Энгельса 23, 25, 27, 29.
9.	288	г. Верхняя Салда, ул. Ленина, 16, Верхнесалдинская специальная «коррекционная» школа 5-13-92	К.Маркса 7, 9; К.Либкнехта 5, 7, 9, 14, 16, 18, 20; Калинина 5; Ленина 12, 14.
10.	289	г. Верхняя Салда, ул. Ленина, 12, МБУК «Центральная библиотечная система» (библиотека) 2-06-79	1 Мая 38-143; 3 Интернационала 52-213; Береговая 16-65; К.Маркса 11, 13, 25, 27, 57, 151, 153, 26-134 (четные); Ленина 13, 16, 18, 15-31 (нечетные); Моральская 2-12; пер. Нагорный 1-7; Уральских добровольцев 3-79а; Коллективные сады.
11.	290	г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, 79, ГБОУСПОСО «Верхнесалдинский авиаметаллургический техникум» 2-33-93	Береговая 1-15; Воронова 1, 3, 5; К.Маркса 49, 49-а, 51, 65, 65/1, 65/2, 69, 69/1, 69/2, 71/1, 71/2, 75, 77/2; Переулок Советский; Пролетарская 66-113; Советская 58-80 (четные), 121-145(нечетные); Энгельса 58/1, 60/1, 60/2, 60/3, 62/1, 62/2; частные дома 72, 74, 76а, 78, 82, 84.
12.	291	г. Верхняя Салда, ул. Фрунзе, 23, МБОУШИ «Общеобразовательная школа – интернат среднего (полного) общего образования № 9 «Мыс доброй Надежды» 2-29-61	Кооперативная 1-71; Котовского 1-130; Набережная 1-31; Пионеров 1-79; Р. Люксембург 146-226; Свердлова 110-196 (четные) и 173-185А (нечетные); Фрунзе 1-60; Чапаева 1-67; Щорса 1-86.
13.	292	г. Верхняя Салда ул. Лесная, 1А, Спортивно-оздоровительный комплекс «Мельничная» 89089284643	Ветеринарная 1-42; Володарского 1-135; Переулок Ветеринарный; Переулок Заречный 1-16; Переулок Зеленый 1-17; Переулок Кирпичный 1-20; Переулок Нелобский 1-6; Космонавтов 1-134; Лесная - все дома; Луначарского 8-44; Мельничная – все; М. Горького 1-105; Пушкина 1-100; Р. Люксембург 1-145; Свердлова 1-109 и 111-171 (нечетные); Мкр. Юго-восточный.
14.	293	г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, 40, МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 14» 2-35-24	К. Маркса 15-23 (нечетные), 29, 31, 37, 39, 41, 43, 45; Ленина 3, 5, 7.
15.	294	г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, 47, МБОУ ДОД Верхнесалдинская детская школа искусств 2-28-81	Молодежный поселок 68, 69, 70, 71, 72, 75, 76, 89, 89а; Парковая 2, 2/1; Сабурова 2 – 24; Энгельса 59, 61, 63, 69, 73, 77.
16.	295	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, 11, МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 3» 2-37-31	Восточная 1-22, 30; Молодежный поселок 94-106.

17.	296	г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, 87/2, МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 2» 2-45-95	Воронова 9, 11, 12, 13, 15, 15-1, 15-2, 19; Спортивная 1-11(нечетные), 11/1 ; Энгельса 70/2.
18.	297	г. Верхняя Салда, ул. Воронова, 11, МБОУ ДОД «Детско-юношеский центр» 2-40-57	Воронова 2, 2/1, 2/2, 2/3, 2/4, 4, 6, 8, 8/1, 8/2, 8/3, 8/4, 10, 10/1, 10/2, 12/2; Энгельса 72.
19.	298	г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, 87/2, МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 2» 2-46-14	Энгельса 62, 64, 64/1, 64/2, 66/1, 66/2, 81/1, 81/2, 81/3, 81/4, 81/5, 83/1, 83/2, 83/3, 83/4, 85/1, 85/2.
20.	299	г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, 87/1, МАУК «Центр культуры, искусства и кино» (клуб «Дружба») 2-45-40	К.Маркса 77, 77/1, 79, 79/1, 81, 83, 85, 87, 89; Энгельса 68, 68/1, 68/2, 70/1, 74, 76/1, 80.
21.	300	г. Верхняя Салда, ул. Воронова, 12/1, МБУК Централизованная библиотечная система (библиотека) 2-54-87	Воронова 12/1, 14-24 (четные); Районная – коттеджи; Энгельса 76, 76/2, 78, 78/1, 93/1, 93/3, 93/4, 97/1, 99/2, 99/3, 99/4; Ломовка.
22.	301	г. Верхняя Салда, ул. Воронова, 13/1, Межшкольный учебный комбинат (УПК) 2-04-55	Спортивная 1/1, 1/2, 1/3, 2, 2/4, 4, 6, 13, 15; Устинова 27, 29, 31, 33.
23.	302	г. Верхняя Салда, ул. Спортивная, 10, МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 6» 5-07-74	Спортивная 8, 8/1, 8/2; Устинова 13/1, 15, 15/1, 17/1, 19, 19/1, 21/1, 23, 25.
24.	303	г. Верхняя Салда, ул. Спортивная, 17, ЖЭУ – 4 5-45-63	Спортивная 12, 12/1, 12/2, 14, 16, 17, 17/1; Устинова 1, 5, 7, 11, 11/1; пос. Чернушка.
25.	304	поселок Басьяновский, ул. Ленина, 10, МБУК Центр художественного творчества (ЦК «Современник») 895066376584	Поселки Басьяновский, Выя, Первый, Перегрузочная.
26.	305	посёлок Ежевичный, ул. Лесная, 9 (клуб) 89505563632	поселки Ежевичный, Бобровка.
27.	306	посёлок Песчаный, ул.Центральная, 16 89222915852	поселки Песчаный Карьер, Тагильский.
28.	307	деревня Никитино, ул. Центральная, 12, МКОУ «Никитинская средняя общеобразовательная школа» 42-5-43	деревня Никитино
29.	308	деревня Северная ул. 8 Марта, 2, МБУК Центр художественного творчества (клуб) 4-23-40	поселок Ива; деревня Северная; поселок Тупик.
30.	309	деревня Нелоба, ул. Центральная, 29, администрация деревни 2-04-60	деревня Нелоба деревня Балакино
31.	310	деревня Малыгино, ул. Центральная, 16, администрация деревни 89221511573	деревня Малыгино, деревня Моршино,

Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа информирует:

**РАСПОРЯЖЕНИЕ № 475
от 18 июля 2016 года**

Об утверждении Порядка оформления плановых (рейдовых) заданий на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований и оформления результатов плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков на территории Верхнесалдинского городского округа Об утверждении акта выбора трассы для строительства линейного объекта

В целях реализации положения статьи 13.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», пункта 11 Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Свердловской области, утвержденного Постановлением Правительства Свердловской области от 15.07.2015 №586-ПП, в соответствии с Уставом Верхнесалдинского городского округа,

Положением о Комитете по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа, утвержденным решением Думы городского округа от 24.01.2006 № 2 «Об утверждении Положения о Комитете по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа»,

1. Утвердить Порядок оформления плановых (рейдовых) заданий на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований и оформления результатов плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участ-

ков на территории Верхнесалдинского городского округа (прилагаются).

2. Опубликовать настоящее распоряжение в «Салдинской газете» и разместить на официальном сайте Комитета по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Т.Г. Бугаевская,
председатель Комитета
по управлению имуществом**

**ПОРЯДОК
оформления плановых (рейдовых) заданий на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований и оформления результатов плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков на территории Верхнесалдинского городского округа**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 года №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее - Федеральный закон №294-ФЗ), Порядком осуществления муниципального земельного контроля на территории Свердловской области, утвержденным Постановлением Правительства Свердловской области от 15.07.2015 №586-ПП (далее - Постановление №586-ПП), и регламентирует процедуру оформления плановых (рейдовых) заданий на проведение должностными лицами органа муниципального земельного контроля Верхнесалдинского городского округа плановых (рейдовых) осмотров, обследований, содержание плановых (рейдовых) заданий и про-

цедуру оформления результатов плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков на территории Верхнесалдинского городского округа.

2. ОФОРМЛЕНИЕ И СОДЕРЖАНИЕ ПЛАНОВЫХ (РЕЙДОВЫХ) ЗАДАНИЙ

2.1. Плановые (рейдовые) задания Комитета по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа оформляются в соответствии с формой планового (рейдового) задания по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

2.2. Плановое (рейдовое) задание содержит следующие данные: фамилия, имя, отчество (при наличии), должность лица (лиц), уполномоченного на проведение осмотра (обследования); территория (адрес), на которой проводится плановое обследование, с указанием конкретного участка (при наличии); дата проведения мероприятий по контролю; фамилии, имена, отчества (при наличии) привлекаемых к проведению мероприятий по контролю специалистов, экспертов, представителей экспертных организаций с указанием должности, иных лиц, либо наименования организаций.

3. ОФОРМЛЕНИЕ РЕЗУЛЬТА-

ТОВ ПЛАНОВЫХ (РЕЙДОВЫХ) ОСМОТРОВ, ОБСЛЕДОВАНИЙ

3.1. После проведения плановых (рейдовых) осмотров, обследований должностное лицо оформляет результаты плановых (рейдовых) осмотров, обследований актом планового (рейдового) осмотра, обследования земельного участка.

3.2. Акт планового (рейдового) осмотра, обследования земельного участка оформляется в течение 2 рабочих дней после завершения осмотра, обследования в 1 экземпляре.

3.3. В акте указываются: дата, время и место составления акта обследования; наименование органа муниципального контроля; фамилия, имя, отчество (при наличии), должность лица (лиц), проводившего обследование; территория (адрес), на которой проводился осмотр (обследование); сведения о результатах обследования: о выявленных нарушениях требований об их характере и о лицах, допустивших указанные нарушения;

подпись должностного лица (лиц), проводившего мероприятие по контролю.

3.4. К акту планового (рейдового) осмотра, обследования земельного участка прилагаются фотоматериалы.

3.5. В случае отсутствия нарушений земельного законодательства составляется акт планового (рейдового) осмотра, обследования земельных участков, к которому прилагаются фотоматериалы, свидетельствующие об отсутствии нарушений, при необходимости иные материалы.

3.6. Результаты плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков используются при составлении ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

3.7. В случае выявления при проведении плановых (рейдовых) обследований нарушений обязательных требований должностное лицо принимает в пределах своей компетенции меры по пресечению таких нарушений, а также доводит в письменной форме до сведения руководителя Комитета по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа информацию о выявленных нарушениях для принятия решения о назначении внеплановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя по основаниям, указанным в п. 2 ч. 2 ст. 10 Федерального закона №294-ФЗ, органа государственной власти, органа местного самоуправления, гражданина по основаниям, указанным в п. 7 Постановления №586-ПП.

Форма

Плановые (рейдовые) задания на _____ 20__ г.

№ п/п	Ф.И.О., должность лица, уполномоченного на проведение планового (рейдового) осмотра, обследования	Территория (адрес), на которой проводится плановое обследование, с указанием конкретного участка (при наличии)	Дата проведения планового (рейдового) осмотра, обследования	Ф.И.О. привлекаемых к проведению мероприятий по контролю специалистов, экспертов, представителей экспертных организаций с указанием должности, иных лиц, либо наименования организаций	Примечание

**№ 87
от 20 июля 2016 года**

Об утверждении требований к закупаемым Комитетом по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельных цен товаров, работ, услуг)

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», постановлением Правительства Российской Федерации

от 02.09.015 № 926 «Об утверждении Общих правил определения требований к закупаемым заказчиками отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельных цен товаров, работ, услуг)», постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 16 мая 2016 года № 1621 «Об утверждении Правил определения требований к закупаемым органами местного самоуправления Верхнесалдинского городского округа, их отраслевыми (функциональными) органами, подведомственными казенными учреждениями и бюджетными учреждениями отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе

предельных цен товаров, работ, услуг), Положением о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа, утвержденным решением Думы городского округа от 30.01.2013 № 107 «Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа»,

1. Утвердить Требования к закупаемым Комитетом по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа отдельным видам товаров, работ, услуг, включающие перечень отдельных видов товаров, работ, услуг, их потребительские свойства (в том числе качество) и иные

характеристики (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг) (прилагаются).

2. Настоящее распоряжение опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета», разместить в единой информационной системе в сфере закупок и на официальном сайте Комитета по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа kui-vsaldamidural.ru.

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Т.Г. Бугаевская,
председатель Комитета
по управлению имуществом**

ПЕРЕЧЕНЬ

отдельных видов товаров, работ, услуг, их потребительские свойства (в том числе качество) и иные характеристики (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг) к ним

№ п/п	Код по ОКПД	Наименование отдельного вида товаров, работ, услуг	Единица измерения		Требования к потребительским свойствам (в том числе качеству) и иным характеристикам, утвержденные администрацией Верхнесалдинского городского округа		Требования к потребительским свойствам (в том числе качеству) и иным характеристикам, утвержденные органом местного самоуправления Верхнесалдинского городского округа			
			код по ОКЕИ	наименование	характеристика	значение характеристики	характеристика	значение характеристики	обоснование отклонения значения характеристики от утвержденной администрацией Верхнесалдинского городского округа	функциональное назначение *
Отдельные виды товаров, работ, услуг, включенные в перечень отдельных видов товаров, работ, услуг, предусмотренный приложением № 2 к Правилам определения требований к закупаемым органами местного самоуправления, их отраслевыми (функциональными) органами, подведомственными казенными учреждениями и бюджетными учреждениями отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельных цен товаров, работ, услуг), утвержденным постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа										

* Указывается в случае установления характеристик, отличающихся от значений, содержащихся в обязательном перечне отдельных видов товаров, работ, услуг, в отношении которых определяются требования к их потребительским свойствам (в том числе качеству) и иным характеристикам (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг).

№ п/п	Код по ОКПД	Наименование отдельного вида товаров, работ, услуг	Единица измерения		Требования к потребительским свойствам (в том числе качеству) и иным характеристикам, утвержденные администрацией Верхнесалдинского городского округа		Требования к потребительским свойствам (в том числе качеству) и иным характеристикам, утвержденные органом местного самоуправления Верхнесалдинского городского округа			
			код по ОКЕИ	наименование	характеристика	значение характеристики	характеристика	значение характеристики	обоснование отклонения значения характеристики от утвержденной администрацией Верхнесалдинского городского округа	функциональное назначение *
1	30.02.15	Машины вычислительные электронные цифровые прочие, содержащие или не содержащие в одном корпусе одно или два из следующих устройств для автоматической обработки данных: запоминающие устройства ввода, устройства вывода. Пояснение по требованию: компьютеры персональные настольные	383	рубли	тип (моноблок/системный блок и монитор), размер экрана/монитора, тип процессора, частота процессора, размер оперативной памяти, объем накопителя, тип жесткого диска, оптический привод, тип видеоадаптера, операционная система, предустановленное программное обеспечение, предельная цена	тип (системный блок и монитор) размер экрана/монитора тип процессора частота процессора размер оперативной памяти (объем накопителя) тип жесткого диска оптический привод тип видеоадаптера операционная система предельная цена	диагональ не более 24" не более Intel Core i7 не более 3600 МГц не более 16 Гб SSD, DDR3 DVD±RV встроенный есть не более 50 тыс.			



№ п/п	Код по ОКПД	Наименование отдельного вида товаров, работ, услуг	Единица измерения		Требования к потребительским свойствам (в том числе качеству) и иным характеристикам, утвержденные администрацией Верхнесалдинского городского округа		Требования к потребительским свойствам (в том числе качеству) и иным характеристикам, утвержденные органом местного самоуправления Верхнесалдинского городского округа						
			код по ОКЕИ	наименование	характеристика	значение характеристики	характеристика	значение характеристики	обоснование отклонения значения характеристики от утвержденной администрацией Верхнесалдинского городского округа	функциональное назначение *			
2	30.02.16	Устройства ввода/вывода данных, содержащие (не содержащие) в одном корпусе запоминающие устройства. Пояснение по требуемой продукции: принтеры, сканеры многофункциональные устройства			метод печати (струйный/лазерный - для принтера/многофункционального устройства), разрешение сканирования (для сканера/многофункционального устройства), цветность (цветной/черно-белый), максимальный формат, скорость печати/сканирования, наличие дополнительных модулей и интерфейсов (сетевой интерфейс, устройства чтения карт памяти и т.д.)	метод печати (для принтера/многофункционального устройства) разрешение сканирования (для сканера/многофункционального устройства) цветность	лазерный	не более 1200x1200 dpi	черно-белый, цветной	A4 не более 33 стр/мин	RJ45, USB		

№ п/п	Код по ОКПД	Наименование отдельного вида товаров, работ, услуг	Единица измерения		Требования к потребительским свойствам (в том числе качеству) и иным характеристикам, утвержденные администрацией Верхнесалдинского городского округа		Требования к потребительским свойствам (в том числе качеству) и иным характеристикам, утвержденные органом местного самоуправления Верхнесалдинского городского округа						
			код по ОКЕИ	наименование	характеристика	значение характеристики	характеристика	значение характеристики	обоснование отклонения значения характеристики от утвержденной администрацией Верхнесалдинского городского округа	функциональное назначение *			
3	36.11.11	Мебель для сидения с металлическим каркасом			материал (металл), обивочные материалы	предельное значение - искусственная кожа; возможные значения: мебельный (искусственный) мех, искусственная замша (микрофибра), ткань, нетканые материалы	материал (металл), обивочные материалы	предельное значение - искусственная кожа; возможные значения: мебельный (искусственный) мех, искусственная замша (микрофибра), ткань, нетканые материалы					

№ п/п	Код по ОКПД	Наименование отдельного вида товаров, работ, услуг	Единица измерения		Требования к потребительским свойствам (в том числе качеству) и иным характеристикам, утвержденные администрацией Верхнесалдинского городского округа		Требования к потребительским свойствам (в том числе качеству) и иным характеристикам, утвержденные органом местного самоуправления Верхнесалдинского городского округа						
			код по ОКЕИ	наименование	характеристика	значение характеристики	характеристика	значение характеристики	обоснование отклонения значения характеристики от утвержденной администрацией Верхнесалдинского городского округа	функциональное назначение *			
4	36.12.12	Мебель деревянная для офисов, административных помещений, учебных заведений, учреждений культуры и т.п.			материал (вид древесины)	возможные значения - древесина хвойных и мягколиственных пород	материал (вид древесины)	возможные значения - древесина хвойных и мягколиственных пород					

№ п/п	Код по ОКПД	Наименование отдельного вида товаров, работ, услуг	Единица измерения		Требования к потребительским свойствам (в том числе качеству) и иным характеристикам, утвержденные администрацией Верхнесалдинского городского округа		Требования к потребительским свойствам (в том числе качеству) и иным характеристикам, утвержденные органом местного самоуправления Верхнесалдинского городского округа				
			код по ОКЕИ	наименование	характеристика	значение характеристики	характеристика	значение характеристики	обоснование отклонения значения характеристики от утвержденной администрацией Верхнесалдинского городского округа	функциональное назначение *	
Дополнительный перечень отдельных видов товаров, работ, услуг, определенный органом местного самоуправления Верхнесалдинского городского округа											
1	71.12.35.110	Проведение кадастровых работ в отношении бесхозяйного имущества			x	x	Изготовление технических планов, получение кадастровых паспортов для постановки на учет в Росреестре объектов, имеющих признаки бесхозяйных, с последующей регистрацией права муниципальной собственности.	Не более начальной максимальной цены контракта, определенной в соответствии со ст. 22 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»	x	x	
					x	x			x	x	

Информационное сообщение**о реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности Верхнесалдинского городского округа**

Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов РФ или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» информирует о продаже объекта муниципальной собственности Верхнесалдинского городского округа:

1. Наименование объекта продажи: нежилое здание, расположенное по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Спортивная, дом 13, корпус 1, общей площадью 757,4 кв.м., кадастровый номер 66:08:0802011:225.

2. Основание продажи: распоряжение Комитета по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа от 25.07.2016 № 93 «Об условиях приватизации нежилого здания, расположенного по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Спортивная, дом 13, корпус 1».

3. Способ приватизации: реализация преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества.

4. Покупатель: индивидуальный предприниматель Юсубов Вагиф Джалал оглы.

5. Цена продажи имущества: 17 036 000 (семнадцать миллионов тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек.

6. Способ оплаты объекта: в рассрочку сроком на 7 (семь) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях.

Информационное сообщение**о реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности Верхнесалдинского городского округа**

Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов РФ или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» информирует о продаже объекта муниципальной собственности Верхнесалдинского городского округа:

1. Наименование объекта продажи: нежилое помещение, расположенное на втором этаже нежилого здания по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корпус 1, общей площадью 41,4 кв.м., кадастровый номер 66:08:0804001:5283.

2. Основание продажи: распоряжение Комитета по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа от 25 июля 2016 года № 94 «Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корпус 1».

3. Способ приватизации: реализация преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества.

4. Покупатель: индивидуальный предприниматель Сергеев Игорь Борисович.

5. Цена продажи имущества: 925 725 (девятьсот двадцать пять тысяч семьсот двадцать пять) рублей 00 копеек.

6. Способ оплаты объекта: в рассрочку сроком на 7 (семь) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях.

**ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции**

Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа информирует о проведении конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (далее - конкурс). Конкурс является открытым по составу участников, предложения о цене предмета конкурса и других конкурсных условиях подаются в запечатанных конвертах (закрытая форма подачи предложений).

Основание проведения конкурса – распоряжение Комитета по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа от 21 июля 2016 года № 92.

Организатор конкурса: Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа.

Местонахождение, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона Организатора конкурса: Почтовый адрес: 624760, Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, 46. Телефон: (34345) 5-28-01, 2-34-68. Факс: (34345) 5-28-01. Адрес электронной почты: kui.vsalda@gmail.com.

Контактное лицо: Бугаевская Татьяна Геннадьевна – председатель Комитета по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа.

Предмет конкурса: право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Сведения о предмете конкурса:

Лот № 1 - Право заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции – рекламный щит (без подсветки), место расположения: Свердловская область, г. Верхняя Салда, возле дома № 75 по улице Молодежный поселок, за 20 метров до конца дома; технические характеристики: высота 3,0 м х ширина 6,0 м; количество сторон: две; общая площадь информационного поля рекламной конструкции - 36,0 кв. м.

Начальная цена лота: 24 820 (двадцать четыре тысячи восемьсот двадцать) рублей 98 копеек, в том числе НДС 3 786 (Три тысячи семьсот восемьдесят шесть) рублей 25 копеек.

Лот № 2 - Право заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции – рекламный щит (без подсветки), место расположения: Свердловская область, г. Верхняя Салда, возле дома № 6 по улице Спортивная, за 50 метров до конца дома по направлению движения; технические характеристики: высота 3,0 м х ширина 6,0 м; количество сторон: две; общая площадь информационного поля рекламной конструкции - 36,0 кв. м.

Начальная цена лота: 24 820 (двадцать четыре тысячи восемьсот двадцать) рублей 98 копеек, в

том числе НДС 3 786 (Три тысячи семьсот восемьдесят шесть) рублей 25 копеек.

Лот № 3 - Право заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции – электронное табло, место расположения: Свердловская область, г. Верхняя Салда, в 41 метре западнее здания по улице Энгельса, 79; технические характеристики: высота 4,0 м х ширина 6,0 м; количество сторон: одна; общая площадь информационного поля рекламной конструкции - 24,0 кв. м.

Начальная цена лота: 19 093 (Девятнадцать тысяч девяносто три) рубля 06 копеек, в том числе НДС 2 912 (Две тысячи девятьсот двенадцать) рублей 50 копеек.

Конкурсные условия:

Победителем конкурса признается участник, предложивший наиболее высокую цену предмета конкурса, а также лучшие предложения по другим критериям:

1) лучшее предложение по благоустройству территории, прилегающей к рекламной конструкции;

2) лучшее предложение по размещению информации о праздничных, памятных днях, днях проведения торжественных и иных мероприятий;

3) лучшее предложение по размещению социально значимой информации.

Сроки действия договора:

Лот № 1 – 8 (восемь) лет;

Лот № 2 – 8 (восемь) лет;

Лот № 3 – 10 (десять) лет.

Размер задатка, срок, порядок его внесения и возврата, реквизиты для внесения задатка:

Лот № 1: Задаток: 4 964 (Четыре тысячи девятьсот шестьдесят четыре) рубля 20 копеек, в том числе НДС 757 (Семьсот пятьдесят семь) рублей 25 копеек.

Лот № 2: Задаток: 4 964 (Четыре тысячи девятьсот шестьдесят четыре) рубля 20 копеек, в том числе НДС 757 (Семьсот пятьдесят семь) рублей 25 копеек.

Лот № 3: Задаток: 3 818 (Три тысячи восемьсот восемнадцать) рублей 61 копейка, в том числе НДС 582 (Пятьсот восемьдесят два) рубля 50 копеек.

Реквизиты: Получатель - Финансовое управление администрации Верхнесалдинского городского округа, ИНН 6607013530 КПП 660701001, Банк получателя: Уральский банк ПАО «Сбербанк России» г. Екатеринбург, кор/счет: 3010181050000000674, БИК 046577674, расч/счет: 40302810616545050018, назначение платежа: (Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа, лицевой счет 05902070520, задаток за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций Лот №___)

Задаток должен поступить на счет Получателя до даты окончания приема заявок.

Документом, подтверждающим поступление задатка на лицевой счет Получателя, является выписка из лицевого счета Получателя. В случае не поступления в указанный срок на лицевой счет Получателя суммы задатка, обязательства по внесению задатка считаются неисполненными.

Суммы задатков заявителей подлежат возврату в следующем порядке:

1) лицам, заявки которых не были приняты, - в течение 5 календарных дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок;

2) заявителям, не признанным участниками конкурса, - в течение 5 календарных дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок;

3) лицам, принимавшим участие в конкурсе, но не выигравшим его, - в течение 5 календарных дней со дня оформления протокола о результатах проведения конкурса;

4) заявителям, отказавшимся от участия в конкурсе, в течение 5 календарных дней со дня подачи письменного обращения об отказе от участия в конкурсе;

5) участнику конкурса, предложение которого по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных победителем конкурса, - в течение 5 календарных дней после подписания договора с победителем конкурса.

В соответствии с обязательствами, перечисленными в заявке, задаток не подлежит возврату победителю конкурса, участнику конкурса, предложению которого по результатам рассмотрения заявок и оценки конкурсных предложений содержит лучшие условия после условий, предложенных победителем конкурса, в случае их отказа или уклонения от заключения договора в установленном срок.

Задаток, внесенный победителем конкурса или участником конкурса, с которым заключен договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции засчитывается в счет оплаты за право заключения договора.

Извещение и конкурсная документация размещены на официальном сайте Комитета по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа в сети Интернет kui.vsalda.midural.ru (далее по тексту – сайт организатора конкурса) и публикуются в официальном печатном издании «Салдинская газета».

Документация о конкурсе доступна для ознакомления без взимания платы.

Место предоставления документации о конкурсе: 624760, Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, 46, кабинет 36, в рабочие дни с 9 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по местному времени, в период приема заявок на участие в конкурсе.

Заявки на участие в конкурсе принимаются с 28 июля 2016 года по 11 августа 2016 года, в рабочие дни с 9 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по местному времени, по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 46, кабинет № 36.

Перечень документов:

1) заявка в двух экземплярах, заявление о согласии на обработку персональных данных;

2) копии учредительных документов юридического лица, заверенные подписью его руководителя и печатью организации;

3) копию документа, удостоверяющего личность, - для физических лиц, их представителей и для представителей юридических лиц;

4) копию нотариально заверенной доверенности - для представителя физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей;

копию доверенности, заверенную подписью руководителя организации и печатью юридического лица, или копию документа о назначении (об избрании), подтверждающего полномочия действовать от имени организации без доверенности (например, копию приказа о назначении руководителя, выписку из протокола), заверенную подписью руководителя организации и печатью юридического лица, - для представителей юридических лиц;

5) полученную не позднее, чем за 20 календарных дней до даты подачи заявки:

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, содержащую сведения о юридическом лице, включаемые в запись Единого государственного реестра юридических лиц, согласно Приложению N 2 к Правилам ведения Единого государственного реестра юридических лиц и предоставления содержащихся в нем сведений, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 19 июня 2002 года N 438 «О Едином государственном реестре юридических лиц», с указанием сведений, перечисленных в подпунктах «а», «б», «в», «г», «д», «е», «ж», «и», «к», «л», «м», «о», «п» пункта 1 указанного Приложения, - в случае подачи заявки юридическим лицом;

выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, содержащую сведения об индивидуальном предпринимателе, включаемые в запись Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, согласно Приложению N 2 к Правилам ведения Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей и предоставления содержащихся в нем сведений, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 октября 2003 года N 630 «О Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, Правилах хранения в единых

государственных реестрах юридических лиц и индивидуальных предпринимателей документов (сведений) и передачи их на постоянное хранение в государственные архивы, а также о внесении изменений и дополнений в Постановления Правительства Российской Федерации от 19 июня 2002 г. N 438 и 439», с указанием сведений, перечисленных в подпунктах «а», «г», «д», «е», «к», «л», «м», «н», «о» пункта 1 указанного Приложения, - в случае подачи заявки индивидуальным предпринимателем;

б) копию платежного документа с отметкой банка, подтверждающего перечисление задатка на счет, указанный в извещении о проведении конкурса;

7) предложение о цене предмета конкурса и других конкурсных условиях, указанных в извещении о проведении конкурса (конкурсное предложение) в двойном конверте;

8) опись всех представленных документов (в двух экземплярах).

Заявитель вправе отказаться от участия в конкурсе в любое время до момента вскрытия конвертов с конкурсными предложениями путем вручения организатору конкурса или конкурсной комиссии письменного обращения об отказе участвовать в конкурсе. Документы, предоставленные заявителем для участия в конкурсе, возврату не подлежат.

Признание заявителей участниками конкурса, подписание протокола рассмотрения заявок: 26 августа 2016 года.

Место, дата и время проведения конкурса: 06 сентября 2016 года в 11 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 46, каб. 27.

Порядок проведения конкурса: На заседании конкурсной комиссии происходит вскрытие конвертов с конкурсными предложениями. При вскрытии конвертов могут присутствовать все участники конкурса или их представители.

Предложения должны быть изложены на русском языке, подписаны участниками конкурса или их полномочными представителями. Цена предмета конкурса указывается числом и прописью. Цена предмета конкурса должна быть указана с учетом НДС. Комиссия принимает во внимание цену, указанную прописью, если числом и прописью указаны разные цены.

Комиссия оценивает предложения участников конкурса в соответствии с конкурсными условиями, перечисленными в извещении о проведении конкурса, и определяет победителя конкурса.

Победитель конкурса определяется комиссией путем проведения открытого голосования

простым большинством голосов от числа присутствующих членов комиссии. При равенстве голосов членов комиссии голос председателя комиссии является решающим.

В случае если предложения участников конкурса о цене и (или) иных условиях конкурса совпадут, победителем признается участник, чье конкурсное предложение поступило к организатору конкурса ранее.

Решение комиссии об определении победителя конкурса оформляется протоколом о результатах проведения конкурса, составляемым в двух экземплярах, один из которых передается победителю конкурса или его представителю, а второй остается у организатора конкурса. Указанный протокол составляется комиссией в день подведения результатов конкурса и подписывается членами комиссии и победителем конкурса.

Протокол о результатах проведения конкурса является основанием для заключения договора с победителем конкурса. Договор заключается между Комитетом и победителем конкурса в срок, установленный в извещении о проведении конкурса.

Срок подписания победителем договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции: Договор заключается между Комитетом по управлению иму-

ществом Верхнесалдинского городского округа и победителем конкурса в срок не ранее, чем через 10 дней со дня публикации протокола о результатах проведения конкурса на официальном сайте организатора конкурса.

Конкурс признается несостоявшимся в следующих случаях:

1) если не было принято ни одной заявки на участие в конкурсе или участником конкурса признан только один заявитель;

2) если конкурсные предложения участников конкурса не соответствуют конкурсным условиям, перечисленным в извещении о проведении конкурса.

Если участник конкурса, конкурсное предложение которого содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных победителем конкурса, отказался или уклонился от заключения договора, результаты конкурса аннулируются решением конкурсной комиссии.

При признании конкурса несостоявшимся, аннулировании результатов конкурса комиссия составляет об этом протокол с обоснованием принятия такого решения.

Форма заявки на участие в конкурсе, предметом которого является право заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции размещена на сайте организатора конкурса.

(по состоянию на 27.07.2016)

Глава Верхнесалдинского городского округа

А.Н.Забродин

ПРОЕКТ ПОВЕСТКИ очередного заседания Думы городского округа

Время заседания: среда, 10 августа 2016 года, 08:15.

Место заседания: г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, 46, малый зал

1. 08.15 – 08.25 О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа «О внесении изменений в Устав Верхнесалдинского городского округа».

Внесен: Думой городского округа.

Докладчик: глава городского округа, А.Н.Забродин.

2. 08.25 – 08.40 О рассмотрении Протеста Верхнесалдинской городской прокуратуры от 22.07.2016 № 1-289в-2016 на решение Думы Верхнесалдинского городского округа «Об утверждении правил обращения с отходами на территории Верхнесалдинского городского округа от 27.10.2010 №383.

Внесен: Думой городского округа (на основании письма Верхнесалдинской городской прокуратуры исх.№ 1-289в-2016от 22.07.2016, вх.№175 от 26.07.2016)

Докладчик: глава городского округа, А.Н.Забродин.

3. 08.40 – 08.55 Об установлении границ территории для деятельности Народной дружины Верхнесалдинского городского округа.

Внесен: администрацией Верхнесалдинского городского округа (на основании письма исх.№ 05/01-22/3091 от 30.06.2016, вх.№ 3486 от 30.06.2016).

Докладчик: ведущий специалист по правопорядку администрации городского округа, Ю.Н.Мушанов.

4. 08.55 – 09.05 О внесении изменений в Положение о порядке отчуждения недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Верхнесалдинского городского округа и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства.

Внесен: (на основании письма Комитета по управлению имуществом исх.№ 596 от 14.07.2016, вх.№133 от 18.07.2016).

Докладчик: председатель Комитета по управлению имуществом, Т.Г.Бугаевская.

5. 09.05 – 09.15 О внесении изменений в Перечень муниципального имущества Верхнесалдинского городского округа, подлежащего приватизации на 2016 год.

Внесен: (на основании письма Комитета по управлению имуществом исх.№ 653 от 26.07.2016, вх.№138 от 27.07.2016).

Докладчик: председатель Комитета по управлению имуществом, Т.Г.Бугаевская.

6. 09.15 – 09.25 О даче согласия на принятие в собственность Верхнесалдинского городского округа государственного казенного имущества.

Внесен: (на основании письма Комитета по управлению имуществом исх.№ 654 от 26.07.2016, вх.№137 от 27.07.2016).

Докладчик: председатель Комитета по управлению имуществом, Т.Г.Бугаевская.

7. 09.25 – 09.35 О даче согласия на принятие в собственность Верхнесалдинского городского округа государственного казенного имущества.

Внесен: (на основании письма Комитета по управлению имуществом исх.№ 655 от 26.07.2016, вх.№136 от 27.07.2016).

Докладчик: председатель Комитета по управлению имуществом, Т.Г.Бугаевская.

ВНИМАНИЕ!

ОБЪЯВЛЕНИЕ

к сведению жителей Верхнесалдинского городского округа:

10 августа 2016 года в 08.15

в малом зале администрации городского округа

состоится очередное заседание Думы городского округа.

В соответствии со статьей 21 Регламента Думы городского округа на заседаниях Думы имеют право присутствовать представители органов местного самоуправления, трудовых коллективов, общественных объединений и граждане.

В соответствии с частью 6 Регламента Думы городского округа на заседаниях Думы имеют право присутствовать представители средств массовой информации. О желании принять участие в заседании заинтересованные органы и лица направляют письменную заявку в аппарат Думы не позднее 3 дней до начала заседания.

Письменные заявки принимаются аппаратом Думы по адресу:

**г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, 46,
2-й этаж, каб. №25.**

Телефон для справок:

(34345) 2-34-63



**Извещение о проведении собрания
о согласовании местоположения границы земельного участка
кадастровым инженером Ериллиной Валентиной Павловной**

№ квалификационного аттестата: 66-11-258.
Адрес электронной почты: Erilin2006@rambler.ru
Контактный телефон: 89089108959.

Выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка, расположенного в городе Верхняя Салда, Свердловской области, улица Орджоникидзе, дом 14 с кадастровым номером 66:08:0804001:106.
Заказчиком кадастровых работ является Плахина М.С. тел. 89089108959

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: город Верхняя Салда, улица Воронова, дом № 10, корпус 1, кабинет 14, 29 августа 2016 года в 17 часов 30 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: город Верхняя Салда, улица Воронова, дом № 10, корпус 1, кабинет 14.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границы земельного участка на местности принимаются с 29 июля 2016 года по 29 августа 2016 года.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 1) Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Изобретателей, дом 9 с кадастровым номером 66:08:0804001:6

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документ о правах на земельный участок.

**Извещение о проведении собрания
о согласовании местоположения границ земельного участка**

Кадастровый инженер: Топорова Клавдия Диявна, 622016, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44 А, kadastrovcoe_byuro@mail.ru
Контактный телефон: 89122877300, 66-10-121 (Свердловская область, Пригородный район, с. Покровское, ул. Советская, 74, E:mail: toporova_k@mail.ru, тел. 8 (3435) 48-11-00.

Выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером: 66:08:1101001:123, расположенного: Свердловская область, Верхнесалдинский городской округ, деревня Нелоба, улица Центральная, дом 45.

Заказчиком кадастровых работ является Краева Валентина Алексеевна.

Дополнительное согласование о местоположении границ земельного участка состоится по адресу: г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, 46, 30 августа 2016 года с 10 до 12.30 часов.

С момента опубликования извещения в течение 15 дней можно ознакомиться с проектом межевого плана по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44 А.

Обоснованные возражения после ознакомления с проектом межевого плана необходимо направить в течение 1 месяца с момента опубликования извещения по почтовому адресу: 622936, Свердловская область, Пригородный район, с. Покровское, ул. Советская, 74.

Сведения о местоположении смежных земельных участков:

Свердловская область, Верхнесалдинский городской округ, деревня Нелоба, улица Центральная, дом 43, кадастровый номер: 66:08:1101001:3.

Свердловская область, Верхнесалдинский городской округ, деревня Нелоба, улица Центральная, дом 47, кадастровый номер: 66:08:1101001:45.

Распространяется бесплатно

Учредители:

Дума Верхнесалдинского городского округа,
администрация Верхнесалдинского
городского округа

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной
службы по надзору в сфере связи и массовых
коммуникаций по Уральскому Федеральному округу.

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ66-01404
от 29 декабря 2014 года

Редактор: М.В. Семёнова

Отпечатано:

Отдел полиграфических и рекламных проектов
ПАО "Корпорация ВСМПО-АВИСМА", 624760,
Свердловская обл., г. В. Салда, ул. Парковая, д. 1

Заказ: № 993. Тираж 100 экз.

Подписано в печать: по графику – 25 июля 10.00,
фактически – 25 июля, 10.00

Адрес издателя:

Муниципальное бюджетное учреждения «Служба
городского хозяйства», 624760, Свердловская обл.,
г. В. Салда, ул. Карла Маркса, 49 А.

Адрес редакции:

624760, Свердловская обл., г. В. Салда, ул. Энгельса, 46