



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17 СЕН 2025 № 1018
г. Верхняя Салда

О проведении проверок инвестиционных проектов, финансируемых полностью или частично за счет средств бюджета Верхнесалдинского муниципального округа, на предмет эффективности использования средств бюджета Верхнесалдинского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения

В соответствии с Федеральным законом от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», руководствуясь Уставом Верхнесалдинского муниципального округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок проведения проверки инвестиционных проектов, финансируемых полностью или частично за счет средств бюджета Верхнесалдинского муниципального округа, на предмет эффективности использования средств бюджета Верхнесалдинского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения (прилагается).

2. Установить, что, уполномоченным органом на проведение проверки инвестиционных проектов, финансируемых полностью или частично за счет средств бюджета Верхнесалдинского муниципального округа, на предмет эффективности использования средств бюджета Верхнесалдинского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения, является отдел по экономике Администрации Верхнесалдинского муниципального округа.

3. Признать утратившим силу постановление администрации Верхнесалдинского городского округа от 04.12.2018 № 3295 «О проведении проверок инвестиционных проектов, финансируемых полностью или частично за счет средств бюджета Верхнесалдинского муниципального округа, на предмет эффективности использования средств бюджета Верхнесалдинского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения» (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Верхнесалдинского городского округа от 28.01.2019 № 251, от 11.08.2020 № 1891, от 28.06.2021 № 1682, постановлением Администрации Верхнесалдинского муниципального округа от 30.01.2025 № 110).

4. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского муниципального округа <http://v-salda.ru/>.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Верхнесалдинского
муниципального округа



А.В. Маслов

УТВЕРЖДЕН:

постановлением Администрации
Верхнесалдинского муниципального
округа Свердловской области

от 17 СЕН 2025 № 1018

«О проведении проверок
инвестиционных проектов,
финансируемых полностью или
частично за счет средств бюджета
Верхнесалдинского муниципального
округа, на предмет эффективности
использования средств бюджета
Верхнесалдинского муниципального
округа, направляемых на капитальные
вложения»

ПОРЯДОК

проведения проверки инвестиционных проектов, финансируемых полностью или частично за счет средств бюджета Верхнесалдинского муниципального округа, на предмет эффективности использования средств бюджета Верхнесалдинского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения

1. Настоящий порядок определяет процедуру проведения проверки инвестиционных проектов, предусматривающих строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства, приобретение объектов недвижимого имущества, финансовое обеспечение которых полностью или частично осуществляется (планируется осуществить) из бюджета Верхнесалдинского муниципального округа (далее – инвестиционные проекты), на предмет эффективности использования средств бюджета Верхнесалдинского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения (далее – проверка).

2. Настоящий порядок не распространяется на инвестиционные проекты, предусматривающие строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства, приобретение объектов недвижимого имущества, финансовое обеспечение которых полностью или частично осуществляется (планируется осуществить) из бюджета Свердловской области, в отношении которых применяется постановление Правительства Свердловской области от 06.09.2007 № 872-ПП «О проведении проверок инвестиционных проектов, финансируемых полностью или частично за счет средств областного бюджета, на предмет эффективности использования средств областного бюджета, направляемых на капитальные вложения».

3. В настоящем порядке под эффективностью использования средств бюджета Верхнесалдинского муниципального округа (далее – местный бюджет),

направляемых на капитальные вложения, понимается определение влияния результата реализации инвестиционного проекта на социально-экономическое развитие Верхнесалдинского муниципального округа, на территории которого планируется реализация инвестиционного проекта.

4. Целью проведения проверки является оценка соответствия инвестиционного проекта установленным настоящим порядком критериям оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее – критерии оценки эффективности).

По результатам проведения проверки инвестиционный проект признается: эффективным – в случае соответствия инвестиционного проекта всем критериям оценки эффективности, указанным в пункте 9 настоящего порядка;

неэффективным – в случае несоответствия одному или нескольким критериям оценки эффективности, указанным в пункте 9 настоящего порядка.

5. Проверка проводится:

1) в отношении объектов капитального строительства и объектов недвижимого имущества, по которым не приняты в установленном законодательством Российской Федерации порядке решения о предоставлении из местного бюджета бюджетных инвестиций или субсидий на осуществление капитальных вложений, предусмотренные пунктом 2 статьи 78.2 и пунктом 2 статьи 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации (далее – решения об осуществлении капитальных вложений);

2) при внесении изменений в принятые в установленном законодательством Российской Федерации порядке решения об осуществлении капитальных вложений в случае, если планируется изменение мощности объекта капитального строительства, подлежащей вводу, мощности объекта недвижимого имущества по сравнению с изначально утвержденной мощностью.

6. Проверка проводится для подготовки и принятия в соответствии с законодательством Российской Федерации решения о предоставлении средств местного бюджета:

1) для осуществления бюджетных инвестиций, предоставления субсидий муниципальным бюджетным и автономным учреждениям Верхнесалдинского муниципального округа на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности Верхнесалдинского муниципального округа, расположенные на территории Верхнесалдинского муниципального округа, по которым планируется:

подготовка (корректировка) проектной документации (включая проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации) с использованием средств местного бюджета;

подготовка (корректировка) проектной документации на строительство (реконструкцию) без использования средств местного бюджета;

строительство (реконструкция) с использованием средств местного бюджета;

приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Верхнесалдинского муниципального округа;

2) в виде субсидий из местного бюджета на софинансирование

капитальных вложений в объекты муниципальной собственности Верхнесалдинского муниципального округа, а также объекты капитального строительства муниципальной собственности Верхнесалдинского муниципального округа, проектная документация по которым подлежит разработке (разработана) без использования (с использованием) средств местного бюджета, и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Верхнесалдинского муниципального округа.

7. Проверка осуществляется в отношении объектов капитального строительства до размещения в единой информационной системе в сфере закупок извещения об осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд Верхнесалдинского муниципального округа (разработка проектной документации, одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства) – в отношении объектов капитального строительства муниципальной собственности Верхнесалдинского муниципального округа, финансирование которых предусмотрено инвестиционным проектом с привлечением средств местного бюджета.

8. Проверка проводится отделом по экономике Администрации Верхнесалдинского муниципального округа (далее – уполномоченный орган).

9. Проверка осуществляется на основе следующих критериев оценки эффективности:

1) наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта и количественного (количественных) показателя (показателей), соответствующих целям и задачам документов стратегического планирования Верхнесалдинского муниципального округа, отсутствие альтернативных механизмов реализации инвестиционного проекта для достижения установленной цели.

Рекомендуемые количественные показатели, характеризующие цель и результаты реализации инвестиционного проекта, по видам деятельности приведены в приложении № 1 к настоящему порядку. Инвестиционным проектом могут быть определены иные показатели с учетом специфики инвестиционного проекта.

Инвестиционный проект признается не соответствующим критерию оценки эффективности, если установлены факты несоответствия инвестиционного проекта целям и задачам стратегических документов и (или) наличия альтернативных механизмов достижения установленных целей;

2) обоснованность спроса (потребности) на продукцию (услуги), создаваемую (оказываемые) в результате реализации инвестиционного проекта (в качестве обоснования используются официальная статистическая информация, иные данные, находящиеся в открытых источниках информации (со ссылками на источники соответствующих данных), а также сведения федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Свердловской области, структурных подразделений, отраслевых (функциональных) и территориальных органов Администрации Верхнесалдинского муниципального округа, на основании следующих показателей обеспеченности населения определенным видом объектов с учетом

отраслевых нормативов:

по объектам здравоохранения – обеспеченность населения территории обслуживания создаваемого объекта медицинской помощью соответствующего профиля в необходимом объеме;

по объектам образования – обеспеченность населения территории обслуживания создаваемого объекта местами в образовательных организациях соответствующего типа;

по объектам культуры – обеспеченность населения территории обслуживания создаваемого объекта объектами культуры;

по объектам социальной защиты населения – обеспеченность населения территории обслуживания создаваемого объекта объектами социальной защиты населения;

по объектам физической культуры и спорта – обеспеченность населения территории обслуживания создаваемого объекта объектами физической культуры и спорта;

по общественным зданиям и жилым помещениям – обеспеченность населения территории обслуживания создаваемого объекта жилыми помещениями, обеспечение комфортных условий проживания;

по объектам коммунальной инфраструктуры – соблюдение минимально допустимого уровня обеспеченности населения в соответствующем населенном пункте коммунальными объектами централизованных систем водоснабжения и водоотведения, тепло- и газоснабжения, а также повышение качества предоставляемых коммунальных услуг;

по объектам транспортной инфраструктуры – увеличение объема грузооборота и пассажирооборота соответствующего вида транспорта, сокращение времени пребывания грузов, пассажиров в пути, повышение транспортной доступности населенных пунктов.

Рекомендуемый перечень информации, предоставляемой для обоснования спроса (потребности) на продукцию (услуги), создаваемую (оказываемые) в результате реализации инвестиционного проекта, приведен в приложении № 2 к настоящему порядку.

Инвестиционный проект признается не соответствующим критерию оценки эффективности, если установлен факт превышения мощности инвестиционного проекта более чем на 10% над нормативами;

3) наличие оценки влияния результата реализации инвестиционного проекта на комплексное развитие территории Верхнесалдинского муниципального округа (социально-экономические эффекты от реализации инвестиционного проекта).

Инвестиционный проект признается не соответствующим критерию оценки эффективности при отсутствии социально-экономических эффектов от реализации инвестиционного проекта;

4) обеспечение проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества).

Инвестиционный проект признается не соответствующим критерию

оценки эффективности, если установлен факт превышения проектной мощности объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) над предусмотренной инвестиционным проектом мощностью;

5) обоснованность необходимости привлечения средств местного бюджета для реализации инвестиционного проекта (подтверждение невозможности использования альтернативных механизмов финансирования инвестиционного проекта (муниципально-частное партнерство, концессии), привлечения внебюджетного финансирования в достаточном объеме).

Инвестиционный проект признается не соответствующим критерию оценки эффективности в случае возможности использования альтернативных механизмов финансирования инвестиционного проекта.

10. Заявителем инвестиционного проекта в отношении объектов муниципальной собственности Верхнесалдинского муниципального округа (далее – заявитель) может выступать любой из участников инвестиционного проекта – структурные подразделения, отраслевые (функциональные) и территориальные органы Администрации Верхнесалдинского муниципального округа, подведомственные муниципальные учреждения Верхнесалдинского муниципального округа.

11. Заявитель представляет в уполномоченный орган заявление о проведении проверки (далее – заявление), которое содержит:

- 1) сведения о заявителе;
- 2) наименование инвестиционного проекта, сведения о назначении и месте нахождения объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества;
- 3) сведения об участниках инвестиционного проекта, если их несколько;
- 4) перечень документов, прилагаемых к заявлению.

Заявление с приложением документов, указанных в пункте 12 настоящего порядка, представляется в электронном виде в системе электронного документооборота Администрации Верхнесалдинского муниципального округа (в случае если заявитель является участником системы электронного документооборота Администрации Верхнесалдинского муниципального округа) либо посредством отправки на адрес электронной почты уполномоченного органа.

Заявление регистрируется в системе электронного документооборота Администрации Верхнесалдинского муниципального округа в день его поступления в уполномоченный орган в случае направления в системе электронного документооборота Администрации Верхнесалдинского муниципального округа либо в течение 3 рабочих дней после поступления на адрес электронной почты уполномоченного органа.

12. К заявлению прилагаются следующие документы (с учетом положений, указанных в пункте 14 настоящего порядка):

- 1) утвержденный заявителем инвестиционный проект, подготовленный по форме согласно приложению № 3 к настоящему порядку, содержащий обоснование социально-экономической целесообразности, объема и сроков

осуществления капитальных вложений, исходные данные, позволяющие провести оценку инвестиционного проекта.

Инвестиционный проект в отношении объекта муниципальной собственности Верхнесалдинского муниципального округа, в случае если заявителем выступает муниципальное учреждение Верхнесалдинского муниципального округа, согласовывается Главой Верхнесалдинского муниципального округа либо заместителем Главы Администрации Верхнесалдинского муниципального округа;

2) копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (в случаях, установленных законодательством Российской Федерации);

3) сводный сметный расчет стоимости строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, утвержденный в установленном порядке, сводки затрат, объектные и локальные сметные расчеты (при их наличии), соответствующие положительному заключению государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

4) расчет стоимости инвестиционного проекта в ценах соответствующих лет;

5) обоснование объема затрат на приобретение объекта недвижимого имущества, содержащее обоснование стоимости приобретения объекта недвижимого имущества (включая отчет об оценке объекта, подготовленный в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности, при наличии и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации);

б) расчет предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства, подготовленный с использованием укрупненных нормативов цены строительства, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, либо, при их отсутствии, с использованием показателей проектов-аналогов (при выборе проекта-аналога заявитель должен обеспечить максимальное совпадение характеристик объекта капитального строительства, создаваемого в соответствии с инвестиционным проектом, и характеристик объекта капитального строительства, созданного в соответствии с проектом-аналогом, по функциональному назначению и (или) объемно-планировочным решениям).

13. К заявлению наряду с документами, указанными в пункте 12 настоящего порядка, заявителем могут быть приложены иные документы, подтверждающие содержащиеся в инвестиционном проекте сведения.

14. Документы, указанные в подпунктах 2, 3 и 5 пункта 12 настоящего порядка, не представляются в отношении инвестиционных проектов, по которым планируется подготовка (корректировка) проектной документации (включая проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации).

Документы, указанные в подпунктах 2-4 и 6 пункта 12 настоящего порядка, не представляются в отношении инвестиционных проектов, по которым планируется приобретение объектов недвижимого имущества.

Документы, указанные в подпунктах 5 и 6 пункта 12 настоящего порядка, не представляются в отношении инвестиционных проектов, по которым планируется строительство, реконструкция объектов капитального строительства в соответствии с разработанной проектной документацией.

15. Уполномоченный орган для определения соответствия инвестиционного проекта критериям оценки эффективности использует информацию, предоставляемую заявителем, а также иные сведения, полученные или подготовленные уполномоченным органом в рамках реализации полномочий при осуществлении своей деятельности.

16. Уполномоченный орган в течение 20 рабочих дней со дня регистрации заявления в системе электронного документооборота Администрации Верхнесалдинского муниципального округа принимает решение о проведении проверки либо об отказе в проведении проверки.

Уполномоченный орган отказывает в проведении проверки в следующих случаях:

1) непредставление (представление не в полном объеме) документов, указанных в пункте 12 настоящего порядка;

2) отсутствие в представленных документах информации, обосновывающей цель, сроки, объемы затрат и социально-экономическую значимость инвестиционного проекта, а также исходных данных для оценки эффективности инвестиционного проекта, финансируемого полностью или частично за счет средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения;

3) размещение в единой информационной системе в сфере закупок извещения об осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд (разработка проектной документации, осуществление строительно-монтажных работ объектов капитального строительства, одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства) в отношении объекта капитального строительства муниципальной собственности Верхнесалдинского муниципального округа, финансирование которого предусмотрено инвестиционным проектом;

4) включение объекта капитального строительства в соглашение о предоставлении средств областного бюджета местному бюджету;

5) применение при реализации инвестиционного проекта проектной документации, разработанной (откорректированной) и прошедшей экспертизу в период более 3 лет до года планируемого начала выполнения строительно-монтажных работ;

6) несоответствие инвестиционного проекта положениям, указанным в пунктах 5, 6 и 10 настоящего порядка

Решение об отказе в проведении проверки направляется заявителю в электронном виде в системе электронного документооборота Администрации Верхнесалдинского муниципального округа (в случае если заявитель является участником системы электронного документооборота Администрации Верхнесалдинского муниципального округа) либо посредством отправки на

адрес электронной почты заявителя.

17. Результатом проверки является заключение уполномоченного органа об эффективности инвестиционного проекта, финансируемого полностью или частично за счет средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее – заключение), содержащее выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) инвестиционного проекта установленным критериям оценки эффективности, подготовленное по форме согласно приложению № 4 к настоящему порядку.

Положительное заключение является обязательным документом, необходимым для принятия решения о предоставлении средств местного бюджета на реализацию инвестиционного проекта за счет средств местного бюджета.

18. Заключение подписывается руководителем уполномоченного органа, регистрируется в системе электронного документооборота Администрации Верхнесалдинского муниципального округа.

19. Инвестиционный проект, ранее получивший положительное заключение, подлежит повторной проверке:

1) при изменении количественных показателей (количественного показателя) результатов (результата) реализации инвестиционного проекта (мощности объекта);

2) по истечении 2 лет с даты выдачи положительного заключения, в случае если реализация инвестиционного проекта (строительство, реконструкция объекта капитального строительства и (или) приобретение объекта недвижимого имущества) не начата.

Повторная проверка проводится в порядке, установленном пунктами 11-16 настоящего порядка.

20. При получении отрицательного заключения либо решения об отказе в проведении проверки заявитель вправе вновь обратиться в уполномоченный орган с заявлением после устранения всех замечаний, указанных в отрицательном заключении либо решении об отказе в проведении проверки.

Приложение № 1
к Порядку проведения проверки инвестиционных проектов, финансируемых полностью или частично за счет средств бюджета Верхнесалдинского муниципального округа, на предмет эффективности использования средств бюджета Верхнесалдинского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения

Рекомендуемые количественные показатели, характеризующие цель и результаты реализации инвестиционного проекта, по видам деятельности

Номер строки	Объект капитального строительства	Количественные показатели	
		характеризующие прямые (непосредственные) результаты инвестиционного проекта	характеризующие конечные результаты инвестиционного проекта
1	2	3	4
1.	Раздел 1. Строительство (реконструкция) объектов социальной сферы		
2.	Объекты здравоохранения (медицинские центры, больницы, поликлиники, родильные дома, диспансеры и иные объекты)	1) мощность объекта: количество койко-мест, единиц; количество посещений в смену, человек в смену; 2) общая площадь здания, кв. метров	1) рост обеспеченности населения Верхнесалдинского муниципального округа медицинскими услугами, врачами и средним медицинским персоналом, процентов к уровню обеспеченности до начала реализации инвестиционного проекта. В случае создания (реконструкции) специализированных медицинских центров – снижение количества заболеваний, выявленных на

1	2	3	4
			<p>поздних стадиях, снижение летальности по профилю медицинской организации;</p> <p>2) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц</p>
3.	<p>Объекты образования (профессиональные образовательные организации, дошкольные и общеобразовательные организации, организации дополнительного образования и иные объекты)</p>	<p>1) мощность объекта: количество мест, единиц;</p> <p>2) общая площадь здания, кв. метров</p>	<p>1) рост обеспеченности населения Верхнесалдинского муниципального округа местами в дошкольных и общеобразовательных организациях, центрах детского творчества, процентов к уровню обеспеченности до начала реализации инвестиционного проекта;</p> <p>2) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц</p>
4.	<p>Объекты культуры (театры, музеи, библиотеки и иные объекты)</p>	<p>1) мощность объекта: количество мест, единиц;</p> <p>количество посетителей в день, человек;</p> <p>для библиотек - число единиц библиотечного фонда, единиц;</p> <p>2) общая площадь здания, кв. метров</p>	<p>1) рост обеспеченности населения Верхнесалдинского муниципального округа организациями культуры, процентов к уровню обеспеченности до начала реализации инвестиционного проекта;</p> <p>2) рост количества участников мероприятий, процентов к уровню до начала реализации инвестиционного проекта;</p> <p>3) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц</p>
5.	<p>Объекты в сфере социальной защиты населения, в которых оказываются в том числе социальные услуги (дома-интернаты для престарелых и инвалидов, центры социальной помощи семье и детям, социально-реабилитационные</p>	<p>1) мощность объекта: количество мест, единиц;</p> <p>2) общая площадь здания, кв. метров</p>	<p>1) рост обеспеченности населения Верхнесалдинского муниципального округа местами в учреждениях социальной защиты населения, процентов к уровню обеспеченности до начала реализации инвестиционного проекта;</p> <p>2) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц</p>

1	2	3	4
	центры для несовершеннолетних, реабилитационные центры, комплексные центры социального обслуживания населения и иные объекты)		
6.	Объекты физической культуры и спорта (стадионы, спортивные центры, ледовые арены, плавательные бассейны и иные объекты)	1) мощность объекта: единовременная пропускная способность спортивных сооружений, человек; количество зрительских мест на трибунах, единиц; 2) общая площадь здания, кв. метров	1) рост обеспеченности населения Верхнесалдинского муниципального округа объектами физической культуры и спорта, процентов к уровню обеспеченности до начала реализации инвестиционного проекта; 2) рост количества участников спортивных мероприятий, процентов к уровню до начала реализации инвестиционного проекта; 3) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц
7.	Раздел 2. Строительство (реконструкция) общественных зданий и жилых помещений		
8.	Жилые дома	1) общая площадь объекта, кв. метров; 2) полезная жилая площадь объекта, кв. метров; 3) количество квартир, единиц	сокращение количества граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в Верхнесалдинском муниципальном округе, процентов к количеству таких граждан до начала реализации инвестиционного проекта
9.	Административные здания	1) общая площадь объекта, кв. метров; 2) полезная и служебная площадь объекта, кв. метров	количество работников, для которых обеспечены комфортные и безопасные условия труда, человек
10.	Общежития	1) количество мест, единиц; 2) общая площадь объекта, кв. метров	количество граждан, обеспеченных местами в общежитиях, человек
11.	Раздел 3. Строительство (реконструкция) объектов коммунальной инфраструктуры и охраны окружающей среды		

1	2	3	4
12.	Очистные сооружения	мощность объекта: объем переработки очищаемого ресурса, куб. метров (тонн) в сутки (год)	1) сокращение концентрации вредных веществ в сбросах (выбросах), процентов к их концентрации до начала реализации инвестиционного проекта; 2) соответствие концентрации вредных веществ предельно допустимой концентрации; 3) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц
13.	Объекты коммунальной инфраструктуры (объекты водоснабжения, водоотведения, тепло-, газо- и электроснабжения)	1) мощность объекта в соответствующих натуральных единицах измерения; 2) иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения	1) увеличение количества населенных пунктов, имеющих водопровод и канализацию, единиц; 2) увеличение уровня газификации Верхнесалдинского муниципального округа, процентов к уровню газификации до начала реализации инвестиционного проекта; 3) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц
14.	Сортировка, переработка и утилизация твердых бытовых отходов	мощность объекта: объем переработки твердых бытовых отходов, тонн в сутки (год)	1) закрытие существующих свалок твердых бытовых отходов, общая площадь рекультивированных земель, гектаров; 2) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц
15.	Раздел 4. Строительство (реконструкция) производственных объектов, инфраструктуры инновационной системы		
16.	Инфраструктура коммерциализации инноваций (особые экономические зоны, технопарки, инновационно-технологические центры, бизнес-инкубаторы и иные объекты)	1) общая площадь объекта, кв. метров; 2) иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения	1) повышение доли инновационно-активных организаций, осуществляющих технологические инновации, в общем числе организаций, процентов; 2) повышение доли инновационной продукции в общем объеме выпускаемой продукции, процентов; 3) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц
17.	Раздел 5. Строительство (реконструкция) объектов транспортной инфраструктуры		
18.	Пути сообщения общего	1) эксплуатационная длина путей	1) сокращение времени пребывания грузов,

1	2	3	4
	пользования (автомобильные дороги и иные объекты)	сообщения общего пользования, километров; 2) иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения	пассажиры в пути, процентов; 2) увеличение количества населенных пунктов, связанных дорогами с твердым покрытием с сетью путей сообщения общего пользования, единиц; 3) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц

Приложение № 2
к Порядку проведения проверки инвестиционных проектов, финансируемых полностью или частично за счет средств бюджета Верхнесалдинского муниципального округа, на предмет эффективности использования средств бюджета Верхнесалдинского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения

Рекомендуемый перечень информации, предоставляемой для обоснования спроса (потребности) на продукцию (услуги), создаваемую (оказываемые) в результате реализации инвестиционного проекта

Номер строки	Категория объектов капитального строительства	Информация, предоставляемая заявителем для обоснования спроса (потребности) на продукцию (услуги), создаваемую (оказываемые) в результате реализации инвестиционного проекта
1	2	3
1.	Раздел 1. Объекты здравоохранения	
2.	Объекты капитального строительства (здания, комплекс зданий), в которых расположены специализированные больницы, госпитали и диспансеры (онкологические, инфекционные, туберкулезные и иные), диагностические центры, лаборатории, медицинские исследовательские центры	прогнозное количество жителей, нуждающихся в соответствующих объемах медицинской помощи, но не обеспеченных за счет существующих мощностей; показатель, характеризующий потребность в заявленной медицинской помощи, например, число больничных коек, мощность амбулаторно-поликлинических организаций; обеспеченность медицинским персоналом в соответствии с установленными штатными нормативами
3.	Объекты капитального строительства (здания, комплекс зданий), в которых расположены больницы, перинатальные центры, хосписы, объекты санаторно-курортного лечения, лечебно-	показатель, характеризующий потребность в заявленной медицинской помощи, например, число больничных коек, мощность амбулаторно-поликлинических организаций; прогнозное количество жителей, нуждающихся в

1	2	3
	реабилитационные центры	соответствующих объемах медицинской помощи, но не обеспеченных за счет существующих мощностей; необеспеченная потребность в санаторно-курортном лечении, реабилитации; обеспеченность медицинским персоналом в соответствии с установленными штатными нормативами
4.	Объекты капитального строительства (здания, комплекс зданий), в которых расположены поликлиники, фельдшерско-акушерские пункты, станции скорой помощи, медицинские санитарные части	показатель, характеризующий потребность в заявленной медицинской помощи, например, число больничных коек, мощность амбулаторно-поликлинических организаций, количество медицинских объектов для оказания скорой и неотложной медицинской помощи; прогнозное количество жителей, нуждающихся в соответствующих объемах медицинской помощи, но не обеспеченных за счет существующих мощностей; обеспеченность медицинским персоналом в соответствии с установленными штатными нормативами
5.	Раздел 2. Объекты образования	
6.	Объекты капитального строительства (здания, комплекс зданий), в которых расположены профессиональные образовательные организации (профессиональное училище, техникум, техникум-интернат, колледж)	данные о численности постоянного населения с учетом демографического прогноза; обеспеченность населения местами в профессиональных образовательных организациях; потребность в специалистах соответствующих специальностей
7.	Объекты капитального строительства (здания, комплекс зданий), в которых расположены дошкольные и общеобразовательные учреждения, организации дополнительного образования и иные образовательные организации соответствующего типа (ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии и иные объекты)	данные о численности постоянного населения; прогнозное количество детей (от 0 до 18 лет включительно); обеспеченность населения местами в дошкольных и общеобразовательных учреждениях
8.	Объекты отдыха и оздоровления детей (здания,	уровень обеспеченности детей (от 3 до 18 лет включительно)

1	2	3
	комплексы зданий), в которых расположены организации, предоставляющие услуги по отдыху и (или) оздоровлению детей, детские лагеря соответствующего типа	объектами отдыха и оздоровления детей, количество мест на 1000 резидентов; прогнозное количество детей (от 3 до 18 лет включительно), нуждающихся в соответствующих местах, но не обеспеченных за счет существующих мощностей
9.	Раздел 3. Объекты культуры	
10.	Объекты капитального строительства (здания, комплекс зданий), в которых расположены организации культуры (театры, музеи, библиотеки и иные объекты)	данные о численности постоянного населения с учетом демографического прогноза; уровень обеспеченности населения организациями культуры
11.	Раздел 4. Объекты в сфере социальной защиты населения	
12.	Объекты в сфере социальной защиты населения, в которых оказываются в том числе социальные услуги (дома-интернаты для престарелых и инвалидов, центры социальной помощи семье и детям, социально-реабилитационные центры для несовершеннолетних, реабилитационные центры, комплексные центры социального обслуживания населения и иные объекты)	данные о численности постоянного населения с учетом демографического прогноза; обеспеченность населения соответствующими объектами социальной защиты населения
13.	Раздел 5. Объекты физической культуры и спорта	
14.	Стадионы с трибунами на 1500 мест и более, ледовые арены, бассейны, специализированные спортивные комплексы (теннисный центр, горнолыжный центр, конноспортивный центр, парусный центр, трек и иные объекты), физкультурно-оздоровительные комплексы, спортивные залы, плавательные бассейны, спортивно-зрелищные сооружения (в том числе с искусственным льдом), спортивные площадки и иные объекты	уровень обеспеченности населения объектами физической культуры и спорта на конкретной территории; прогнозное количество жителей, нуждающихся в соответствующих объектах физической культуры и спорта, но не обеспеченных за счет существующих мощностей

1	2	3
15.	Раздел 6. Общественные здания и жилые помещения	
16.	Жилые дома	данные о численности постоянного населения с учетом демографического прогноза; уровень обеспеченности населения жильем; прогнозное количество жителей, нуждающихся в улучшении жилищных условий в муниципальном образовании или входящих в него поселениях
17.	Административные здания	прогнозное количество работников, нуждающихся в улучшении условий труда, но не обеспеченных за счет существующих мощностей; нормативы, санитарные нормы и правила, регламентирующие условия труда работников; прогнозное повышение качества и доступности государственных (муниципальных) услуг для населения
18.	Объекты капитального строительства (здания, комплекс зданий), в которых расположены общежития профессиональных образовательных организаций	прогнозное количество обучающихся, нуждающихся в местах в общежитиях; обеспеченность обучающихся местами в общежитиях, процентов от числа нуждающихся в местах в общежитиях
19.	Иные общественные здания	прогнозное количество жителей, нуждающихся в соответствующих объектах, но не обеспеченных за счет существующих мощностей; нормативы, санитарные нормы и правила, регламентирующие условия функционирования соответствующих объектов
20.	Раздел 7. Объекты коммунальной инфраструктуры	
21.	Очистные сооружения	прогнозное сокращение концентрации вредных веществ в сбросах (выбросах) относительно их концентрации до начала реализации инвестиционного проекта; сокращение уровня воздействия на здоровье человека
22.	Набережные, иные объекты благоустройства	текущее и прогнозное количество посетителей (максимальное и минимальное значения в зависимости от сезона);

1	2	3
		текущий и прогнозный туристический поток в населенный пункт, в котором располагается объект
23.	Объекты коммунальной инфраструктуры (объекты водоснабжения, водоотведения, тепло- и газоснабжения)	<p>информация о соответствии инвестиционного проекта программам газификации;</p> <p>информация о соответствии инвестиционного проекта схемам теплоснабжения, схемам водоснабжения и водоотведения;</p> <p>прогнозное количество жителей, нуждающихся в соответствующих объектах коммунальной инфраструктуры, но не обеспеченных за счет существующих мощностей;</p> <p>нормативы, санитарные нормы и правила, регламентирующие обеспеченность населения соответствующими объектами коммунальной инфраструктуры;</p> <p>увеличение количества населенных пунктов, оснащенных централизованными системами водоснабжения и водоотведения;</p> <p>численность населения, пользующегося услугами централизованного водоснабжения и водоотведения;</p> <p>увеличение уровня газификации муниципального образования или входящих в него поселений;</p> <p>прогнозный топливный баланс</p>
24.	Сортировка, обработка и утилизация твердых коммунальных отходов	<p>прогнозная потребность в услугах по сортировке, обработке и утилизации твердых коммунальных отходов, не обеспеченная за счет существующих мощностей;</p> <p>объем сортированных, обработанных и утилизированных твердых коммунальных отходов;</p> <p>соответствие концентрации вредных веществ предельно допустимой концентрации</p>
25.	Раздел 8. Объекты транспортной инфраструктуры	
26.	Автомобильные дороги регионального, межмуниципального и местного значения	пропускная способность автомобильных дорог (между населенными пунктами, связываемыми проектируемой (реконструируемой) автомобильной дорогой);

1	2	3
		<p>объем (увеличение объема) грузооборота транспорта общего пользования, пассажирооборота автобусного и иного транспорта; увеличение доли населенных пунктов, связанных дорогами с твердым покрытием с сетью автомобильных дорог общего пользования;</p> <p>прогнозная потребность в автомобильных дорогах, не обеспеченная за счет существующих мощностей;</p> <p>сокращение времени пребывания грузов, пассажиров в пути;</p> <p>эксплуатационные расходы после ввода объекта в эксплуатацию;</p> <p>текущая среднесуточная интенсивность движения по объекту;</p> <p>среднесуточная интенсивность движения после завершения инвестиционного проекта (прогнозное значение);</p> <p>перспективная (рассчитанная на долгосрочный период) среднесуточная интенсивность движения по объекту</p>
27.	<p>Объекты обустройства (оснащения) автомобильных дорог (стационарное электрическое освещение, акустические экраны, тротуары, пешеходные переходы, укрепительные сооружения, площадки отдыха, остановочные пункты на автомобильной дороге), станции технического обслуживания автомобилей</p>	<p>строительная длина (протяженность) искусственных сооружений;</p> <p>количество осветительных установок;</p> <p>ожидаемая доля снижения дорожно-транспортных происшествий (далее – ДТП) после устройства электрического освещения искусственных дорожных сооружений;</p> <p>снижение уровня транспортного шума;</p> <p>численность населения в непосредственной близости от устанавливаемых шумозащитных экранов;</p> <p>количество пешеходов, для которых удовлетворена потребность в тротуарах в объеме, необходимом для повышения их безопасности на автомобильной дороге;</p> <p>снижение уровня ДТП с участием пешеходов;</p> <p>среднесуточная интенсивность (текущая и перспективная) дорожного движения;</p> <p>снижение уровня загруженности автомобильной дороги после устройства площадок отдыха;</p> <p>пассажирооборот автобусного транспорта</p>

1	2	3
28.	Пассажирские автовокзалы и станции	суммарная наличная пропускная способность автомобильных дорог (между населенными пунктами); объем (увеличение объема) пассажирооборота автобусного и иного транспорта общего пользования; прогнозная потребность в автомобильных вокзалах, не обеспеченная за счет существующих мощностей; сокращение времени пребывания пассажиров в пути; эксплуатационные расходы после ввода объекта в эксплуатацию

Приложение № 3
к Порядку проведения проверки инвестиционных проектов, финансируемых полностью или частично за счет средств бюджета Верхнесалдинского муниципального округа, на предмет эффективности использования средств бюджета Верхнесалдинского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения

Форма

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ

1. Наименование объекта капитального строительства, объекта недвижимого имущества, создаваемого (реконструируемого, приобретаемого) в результате реализации инвестиционного проекта (далее – объект).

2. Сведения о местонахождении объекта.

3. Форма реализации инвестиционного проекта (строительство, реконструкция, приобретение).

4. Планируемый срок подготовки и реализации инвестиционного проекта, включая сроки проектирования, выполнения строительно-монтажных работ, подготовки отчета об оценке объекта недвижимого имущества, приобретения объекта.

5. Цель инвестиционного проекта.

6. Муниципальная программа Верхнесалдинского муниципального округа, в рамках которой предполагается финансирование реализации инвестиционного проекта за счет средств местного бюджета (либо иной нормативный правовой акт Верхнесалдинского муниципального округа), сведения о главном распорядителе средств местного бюджета.

7. Краткое описание инвестиционного проекта:

1) данные о функциональном назначении объекта;

2) мощность (прирост мощности) объекта, подлежащая вводу, мощность приобретаемого объекта (с указанием единовременной пропускной способности функциональных помещений/сооружений);

3) сведения о наличии заключения государственной экспертизы проектной документации или об основаниях, предусмотренных статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которыми государственная экспертиза проектной документации не проводится, либо отчета об оценке объекта недвижимого имущества (в случае приобретения объекта недвижимого имущества);

4) сметная стоимость объекта по заключению государственной экспертизы проектной документации в ценах периода, указанного в заключении государственной экспертизы проектной документации, либо предполагаемая (предельная) стоимость объекта (стоимость приобретения объекта недвижимого имущества) в текущих ценах на дату представления инвестиционного проекта;

5) объем планируемых затрат на реализацию инвестиционного проекта в ценах соответствующих лет за счет всех источников финансирования (сведения об источниках и объемах финансирования инвестиционного проекта по годам его реализации указываются в приложении к инвестиционному проекту по прилагаемой форме);

6) расчет затрат на содержание объекта после сдачи его в эксплуатацию (его приобретения) с указанием источников финансирования, а также доли расходов, финансируемых за счет приносящей доход деятельности;

7) расчетные данные о сроке окупаемости инвестиционного проекта после его реализации (не представляются в отношении инвестиционных проектов, предусматривающих строительство (реконструкцию, приобретение) объектов социальной инфраструктуры и автомобильных дорог);

8) сведения о планируемом обеспечении объекта инженерной и транспортной инфраструктурами мощностью, достаточной для реализации инвестиционного проекта;

9) сведения о количестве создаваемых (модернизируемых) рабочих мест после ввода объекта в эксплуатацию (при наличии дефицита кадров на территории Верхнесалдинского муниципального округа), по соответствующей функциональному назначению объекта отрасли в инвестиционный проект включаются сведения о планируемых мероприятиях, направленных на обеспечение функционирования объекта после ввода его в эксплуатацию).

8. Обоснование социально-экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений:

1) сведения о стратегических документах Свердловской области, Верхнесалдинского муниципального округа, в соответствии с задачами которых реализуется инвестиционный проект;

2) значения количественных показателей (количественного показателя) результатов (результата) реализации инвестиционного проекта (рекомендуемые количественные показатели, характеризующие цель и результаты реализации инвестиционного проекта, по видам деятельности приведены в приложении № 1 к Порядку проведения проверки инвестиционных проектов, финансируемых полностью или частично за счет средств бюджета Верхнесалдинского муниципального округа, на предмет эффективности использования средств бюджета Верхнесалдинского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения, утвержденному Администрацией Верхнесалдинского муниципального округа). Инвестиционным проектом могут быть определены иные показатели с учетом функционального назначения объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества);

3) экономическое обоснование выбора проектных решений для достижения цели инвестиционного проекта с учетом обеспечения спроса

(потребности) на услуги (продукцию), создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта (обоснование невозможности достижения конечных результатов (эффектов) реализации инвестиционного проекта иными способами, не связанными с реализацией данного инвестиционного проекта);

4) отношение стоимости инвестиционного проекта в ценах соответствующих лет к количественным показателям (количественному показателю) результатов (результата) реализации инвестиционного проекта на единицу результата;

5) обоснование спроса (потребности) на услуги, создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества), включая информацию об утвержденных нормативах обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры и уровне их выполнения (достижения), до реализации инвестиционного проекта и после реализации инвестиционного проекта.

Рекомендуемый перечень информации, предоставляемой для обоснования спроса (потребности) на продукцию (услуги), создаваемую (оказываемые) в результате реализации инвестиционного проекта, приведен в приложении № 2 к Порядку проведения проверки инвестиционных проектов, финансируемых полностью или частично за счет средств бюджета Верхнесалдинского муниципального округа, на предмет эффективности использования средств бюджета Верхнесалдинского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения, утвержденному Администрацией Верхнесалдинского муниципального округа;

6) обоснование целесообразности реализации инвестиционного проекта для перспективного социально-экономического развития территории, на которой планируется реализация инвестиционного проекта (социально-экономический эффект от реализации инвестиционного проекта);

7) обоснование необходимости привлечения средств местного бюджета для реализации инвестиционного проекта, включая сведения о возможности привлечения средств областного бюджета, внебюджетных источников, а также обоснование невозможности реализации инвестиционного проекта в рамках муниципально-частного партнерства.

Приложение
к инвестиционному проекту

Форма

Источники и объемы финансирования инвестиционного проекта

Вид затрат/годы реализации инвестиционного проекта	Источники финансирования инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет), тыс. рублей				
	всего	средства федерального бюджета	средства областного бюджета	средства местного бюджета	внебюджетные источники финансирования
Инвестиционный проект (всего)					
в том числе:					
20 год					
20 год					
...					
из них:	X	X	X	X	X
проектирование: инженерные изыскания, разработка проектно-сметной документации, государственная экспертиза проектной документации, подготовка отчета об оценке (всего)					
в том числе:					
20 год					
20 год					
...					
строительство (реконструкция, приобретение) объекта (всего)					
в том числе:					
20 год					
20 год					
...					

Приложение № 4
к Порядку проведения проверки инвестиционных проектов, финансируемых полностью или частично за счет средств бюджета Верхнесалдинского муниципального округа, на предмет эффективности использования средств бюджета Верхнесалдинского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения

Форма

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ (ОТРИЦАТЕЛЬНОЕ) ЗАКЛЮЧЕНИЕ
об эффективности инвестиционного проекта, финансируемого полностью или частично за счет средств бюджета Верхнесалдинского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения

1. Общие сведения об инвестиционном проекте

1.1. Наименование инвестиционного проекта, предусматривающего строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, приобретение объекта недвижимого имущества, финансовое обеспечение которого полностью или частично осуществляется из местного бюджета (далее – инвестиционный проект):

1.2. Сведения о местонахождении объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества):

1.3. Полное наименование заявителя инвестиционного проекта:

1.4. Срок реализации инвестиционного проекта:

1.5. Цель реализации инвестиционного проекта:

1.6. Функциональное назначение объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества):

1.7. Мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу, мощность приобретаемого объекта недвижимого имущества:

1.8. Значения количественных показателей (количественного показателя) реализации инвестиционного проекта с указанием единиц (единицы) измерения показателей (показателя):

1.9. Стоимость инвестиционного проекта в ценах соответствующих лет: _____ тыс. рублей.

1.10. Источники финансирования инвестиционного проекта:

2. Оценка эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, по инвестиционному проекту

2.1. Критерий оценки эффективности – наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта и количественного (количественных) показателя (показателей), соответствующих целям и задачам стратегических документов, отсутствие альтернативных механизмов реализации инвестиционного проекта для достижения установленных целей:

(обоснование соответствия/несоответствия критерию оценки эффективности)

2.2. Критерий оценки эффективности - обоснованность спроса (потребности) на продукцию (услуги), создаваемую (оказываемые) в результате реализации инвестиционного проекта:

(обоснование соответствия/несоответствия критерию оценки эффективности)

2.3. Критерий оценки эффективности – наличие оценки влияния результата реализации инвестиционного проекта на комплексное развитие Верхнесалдинского муниципального округа:

(обоснование соответствия/несоответствия критерию оценки эффективности)

2.4. Критерий оценки эффективности – обеспечение проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества):

(обоснование соответствия/несоответствия критерию оценки эффективности)

2.5. Критерий оценки эффективности – обоснованность необходимости привлечения средств местного бюджета для реализации инвестиционного

проекта:

(обоснование соответствия/несоответствия критерию оценки
эффективности)

3. Заключение о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения

По результатам проведенной отделом по экономике Администрации Верхнесалдинского муниципального округа оценки эффективности инвестиционный проект признается:

(описание результата оценки)

Прогнозный объем ежегодных расходов на содержание (эксплуатацию) объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества), возникающих после ввода его в эксплуатацию (его приобретения), составляет _____ тыс. рублей, в том числе за счет средств местного бюджета _____ тыс. рублей, иных источников финансирования – _____ тыс. рублей.

Объект капитального строительства:

1) _____ (соответствует/не соответствует) схемам территориального планирования или не подлежит отображению в схемах территориального планирования;

2) _____ (включен/не включен) в комплексные программы развития Верхнесалдинского муниципального округа.

4. Замечания по содержанию и (или) оформлению документов, рекомендации по результатам проведения проверки
(при наличии)

Начальник отдела по
экономике Администрации
Верхнесалдинского
муниципального округа

(подпись)

(расшифровка подписи)