



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.11.2021 № 3055
г. Верхняя Салда

Об утверждении программы «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Верхнесалдинского городского округа на 2022 год»

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Думы городского округа от 29.10.2021 № 369 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Верхнесалдинского городского округа», Положением о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа, утвержденным решением Думы городского округа от 30.01.2013 № 107 «Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа», Уставом Верхнесалдинского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить программу «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Верхнесалдинского городского округа на 2022 год» (прилагается).
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном средстве массовой информации «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Верхнесалдинского городского округа



К.Н. Носков

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Верхнесалдинского городского
округа

от 22.11.2021 № 3055

«Об утверждении программы
«Профилактика рисков
причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям
по муниципальному
земельному контролю на
территории Верхнесалдинского
городского округа на 2022 год»

ПРОГРАММА

«Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Верхнесалдинского городского округа на 2022 год» (далее – программа профилактики)

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

Администрация Верхнесалдинского городского округа (далее – контрольный орган) в соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле на территории Верхнесалдинского городского округа, утвержденным решением Думы городского округа от 29.09.2021 № 369 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Верхнесалдинского городского округа» (далее – Положение) осуществляет муниципальный земельный контроль за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных земельным законодательством:

1) в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная ответственность;

2) исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

Объектом муниципального земельного контроля (далее - объект контроля) являются земли, земельные участки, части земельных участков, расположенные в границах муниципального образования Верхнесалдинский городской округ.

Лицами, контролируруемыми контрольным органом, являются граждане,

индивидуальные предприниматели и организации, деятельность которых подлежит муниципальному земельному контролю (далее – контролируемые лица), во владении и (или) в пользовании которых находятся земли, земельные участки, части земельных участков.

Обязательные требования, оценка которых является предметом муниципального контроля, установлены в соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», другими федеральными законами, актами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации, настоящим Положением и нормативно-правовыми актами администрации Верхнесалдинского городского округа.

В рамках организации на территории Верхнесалдинского городского округа муниципального земельного контроля за 9 месяцев 2021 года:

1) проведено 18 внеплановых осмотров (обследования) земельных участков. По результатам 5 осмотров признаков правонарушений не выявлено. По результатам 13 осмотров выявлены основания для проведения внеплановой проверки муниципального земельного контроля;

2) проведена 1 плановая проверка в отношении гражданина, по результатам которой нарушений обязательных требований не выявлено;

3) в рамках профилактики правонарушений земельного законодательства гражданам направлено 184 предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований.

Раздел 2.

Цели и задачи реализации программы профилактики

Цели разработки программы профилактики и проведение профилактической работы:

1) предупреждение нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

2) повышение прозрачности системы муниципального контроля;

3) формирование единого понимания обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами и создание системы профилактики правонарушений, направленной на выявление и предупреждение причин и условий, способствующих совершению правонарушений;

4) повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

5) мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики позволяет решить следующие задачи:

1) выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

2) устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований;

3) установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов (объектов) и присвоенного им уровня риска, проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

4) определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;

5) повышение квалификации кадрового состава контрольно-надзорного органа;

6) снижение уровня административной нагрузки на организации и граждан, осуществляющих предпринимательскую деятельность;

7) создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;

8) другие задачи в зависимости от выявленных проблем в регулируемой сфере и текущего состояния профилактической работы.

Сроки реализации программы профилактики приведены в перечне основных профилактических мероприятий на 2022 год.

В программу профилактики возможно внесение изменений и корректировка перечня мероприятий в связи с необходимостью осуществления профилактических мер, в частности проведения обязательных профилактических визитов. Изменения в данную часть программы профилактики, в случае необходимости, вносятся ежемесячно без проведения публичного обсуждения.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Мероприятия программы представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач настоящей программы профилактики.

Адресаты мероприятий (подконтрольные субъекты) – юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

Перечень основных профилактических мероприятий Программы на 2022 год приведен в таблице № 1.

Таблица № 1

№ п/п	Наименование формы мероприятия	Срок (периодичность)	Ответственный исполнитель
----------	--------------------------------	-------------------------	------------------------------

		проведения мероприятия	
1. Информирование			
1.1.	<p>Актуализация и размещение в сети «Интернет» на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа:</p> <p>а) перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального земельного контроля (сведений об их изменениях), а также текстов соответствующих нормативных правовых актов</p> <p>б) материалов, информационных писем, руководств по соблюдению обязательных требований</p> <p>в) перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований</p> <p>г) программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям</p>	<p>В течение года (по мере необходимости)</p> <p>Не реже 2 раз в год</p> <p>Не позднее 10 рабочих дней после их утверждения</p> <p>Не позднее 15 декабря, предшествующе го года</p>	<p>Управление архитектуры, градостроительства и муниципального имущества администрации Верхнесалдинского городского округа</p>
2. Объявление предостережения			
2.1.	Выдача контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований при осуществлении деятельности	При принятии решения должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального земельного контроля	Управление архитектуры, градостроительства и муниципального имущества администрации Верхнесалдинского городского округа
3. Консультирование			
3.1.	<p>Консультирование контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля:</p> <p>1) порядок проведения контрольных мероприятий;</p> <p>2) порядок осуществления профилактических мероприятий;</p> <p>3) порядок принятия решений по итогам контрольных мероприятий;</p> <p>4) порядок обжалования решений контрольного органа.</p>	<p>По запросу</p> <p>В форме устных и письменных разъяснений</p>	<p>Управление архитектуры, градостроительства и муниципального имущества администрации Верхнесалдинского городского округа</p>

4. Обобщение правоприменительной практики			
4.1.	Обобщение правоприменительной практики и проведения муниципального контроля. По итогам обобщения правоприменительной практики обеспечивается подготовка доклада о результатах правоприменительной практики и проведения муниципального контроля	один раз в год	Управление архитектуры, градостроительства и муниципального имущества администрации Верхнесалдинского городского округа

Раздел IV. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Отдельное финансирование на проведение контрольных мероприятий и реализации настоящей программы не предусмотрено.

Текущее управление и контроль за ходом реализации программы профилактики осуществляет администрация Верхнесалдинского городского округа.

Ответственным исполнителем программы профилактики является Управление архитектуры, градостроительства и муниципального имущества администрации Верхнесалдинского городского округа.

Мониторинг реализации Программы осуществляется на регулярной основе.

Результаты профилактической работы включаются в ежегодные доклады об осуществлении муниципального земельного контроля и в виде отдельного информационного сообщения размещаются на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>

Ожидаемый результат Программы - снижение количества выявленных нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

Методика оценки эффективности профилактических мероприятий предназначена способствовать максимальному достижению общественно значимых результатов снижения причиняемого подконтрольными субъектами вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при проведении профилактических мероприятий.

Целевые показатели результативности мероприятий программы профилактики по муниципальному земельному контролю:

- 1) доля устраненных нарушений обязательных требований от числа выявленных нарушений обязательных требований;
- 2) доля обоснованных жалоб на действия (бездействие) контрольного органа и (или) его должностных лиц при проведении контрольных мероприятий от общего количества поступивших жалоб;

1.	Программа «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Верхнесалдинского городского округа» на 2022 год»	2022 год	Выполнение запланированных мероприятий	%	100%			0,00	0,00	0,00	0,00
----	---	----------	--	---	------	--	--	------	------	------	------